

ПОРЕСКА ПРИЈАВА	
ИЗМЕЊЕНА ПОРЕСКА ПРИЈАВА	

**ПОРЕСКА ПРИЈАВА
О УТВРЂЕНОМ ПОРЕЗУ НА ИМОВИНУ ЗА 20__ ГОДИНУ**

1. ПОДАЦИ О ОБВЕЗНИКУ ПОРЕЗА	
1.1. Пословно име, односно име и презиме	<input type="text"/>
1.2. Порески идентификациони број (ПИБ, односно ЈМБГ)	<input type="text"/>
1.3. Матични број	<input type="text"/>
1.4. Претежна делатност	Шифра ⁴ <input type="text"/>
<input type="text"/> Назив	<input type="text"/>
1.5. Датум уписа у регистар	<input type="text"/>
1.6. Подаци о седишту/пребивалишту-боравишту:	
1.6.1. Општина	<input type="text"/>
1.6.2. Место	<input type="text"/>
1.6.3. Назив улице	<input type="text"/>
1.6.4. Број (број и слово)	<input type="text"/>
1.6.5. Спрат, број посебног дела објекта (стана, локала и сл.) и слово	<input type="text"/>
1.6.6. Број телефона	<input type="text"/>
1.6.7. E-mail	<input type="text"/>

2. ПРИЈАВЉУЈЕМ:	
2.1. Утврђени порез за 20__ годину	<input type="text"/>
2.2. ³ измену утврђеног пореза за 20__ годину, због промене:	<input type="checkbox"/>
Дан настанка промене:	<input type="text"/>

3. УТВРЂЕНИ ПОРЕЗ ЗА 20__ ГОДИНУ	
(збир утврђеног пореза за све непокретности са броја 8. Прилога-1)	
3.1. Износ пореза за прво тромесечје	<input type="text"/>
(збир утврђеног пореза за прво тромесечје за све непокретности са броја 8.1. Прилога-1)	
3.2. Износ пореза за друго тромесечје	<input type="text"/>
(збир утврђеног пореза за друго тромесечје за све непокретности са броја 8.2. Прилога-1)	
3.3. Износ пореза за треће тромесечје	<input type="text"/>
(збир утврђеног пореза за треће тромесечје за све непокретности са броја 8.3. Прилога-1)	
3.4. Износ пореза за четврто тромесечје	<input type="text"/>
(збир утврђеног пореза за четврто тромесечје за све непокретности са броја 8.4. Прилога-1)	

4. ИЗНОС УВЕЋАЊА-УМАЊЕЊА УТВРЂЕНОГ ПОРЕЗА СА БРОЈА 3. НАКОН ПРОМЕНЕ СА БРОЈА 2.2.*	
(збир Бр. 9. из Прилога-1 који су саставни део ове пријаве)	
4.1. Износ увећања-умањења утврђеног пореза за прво тромесечје	<input type="text"/>
(збир Бр. 9.1. из Прилога-1 који су саставни део ове пријаве)	
4.2. Износ увећања-умањења утврђеног пореза за друго тромесечје	<input type="text"/>
(збир Бр. 9.2. из Прилога-1 који су саставни део ове пријаве)	
4.3. Износ увећања-умањења утврђеног пореза за треће тромесечје	<input type="text"/>
(збир Бр. 9.3. из Прилога-1 који су саставни део ове пријаве)	
4.4. Износ увећања-умањења утврђеног пореза за четврто тромесечје	<input type="text"/>
(збир Бр. 9.4. из Прилога-1 који су саставни део ове пријаве)	

1 - Подносилац пријаве означава да ли подноси пореску пријаву или измењену пореску пријаву
2 - Податак из евиденције органа надлежног за послове статистике
3 - Подносилац пријаве означава да ли први пут, други и сл. пријављује измену утврђеног пореза
4 - Попуњава се само када се пријављује измена утврђеног пореза због промене из Броја 2.2

5. УТВРЂЕНИ ПОРЕЗ ЗА 20__ ГОДИНУ НАКОН ПРОМЕНЕ СА БРОЈА 2.2. (Бр.3 + Бр. 4.)	
5.1. Износ пореза за прво тромесечје (Бр.3.1. + Бр. 4.1.)	
5.2. Износ пореза за друго тромесечје (Бр.3.2. + Бр. 4.2.)	
5.3. Износ пореза за треће тромесечје (Бр.3.3. + Бр. 4.3.)	
5.4. Износ пореза за четврто тромесечје (Бр.3.4. + Бр. 4.4.)	

6. ПОПИС ПРИЛОГА НА ОБРАСЦИМА ПРИЛОГ-1 И ПРИЛОГ-2:	Број Прилога
6.1. на Обрасцу Прилог-1	
6.2. на Обрасцу Прилог-2	

7. ПОПИС ПРИЛОЖЕНИХ ДОКАЗА:

8. НАПОМЕНА ПОДНОСИОЦА ПРИЈАВЕ:

Попуњава подносилац пријаве:	Пријаву је попунио и подноси:	
<input type="checkbox"/> порески обвезник	<input type="checkbox"/> законски заступник обвезника	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> порески пуномоћник	<input type="checkbox"/> заступник обвезника по службеној дужности	(ПИБ подносиоца пријаве)
<input type="checkbox"/> порески саветник		<input type="text"/>
		(ЈМБГ подносиоца пријаве)
<input type="text"/>	<input type="text"/>	
(пословно име, односно име и презиме подносиоца пријаве)	(пребивалиште, односно седиште подносиоца пријаве)	
Под кривичном и материјалном одговорношћу изјављујем да су подаци у пријави потпуни и тачни		
У _____	Потпис подносиоца пријаве:	
Дана: _____ 20__	_____	

Попуњава орган јединице локалне самоуправе надлежан за утврђивање, наплату и контролу пореза на имовину
Потврда о пријему пореске пријаве:

4 - Попуњава се само када се пријављује измена утврђеног пореза због промене из Броја 2.2

Место непокретности (зона у којој се налази)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	(место)	(катастарска општина)	(бр.кат.парц.)	(бр.листа непокр.) ¹
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
(назив улице)	(број и слово)	(спрат)	(бр и слово посеб.дела)	

1. Пореска стопа	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> %
2. Утврђена пореска основница (Бр. Ђ.9. за све непокретности из Подприлога овог Прилога-1, односно у складу са чланом 6. став 1. тачка 3) став 2. Правилника ²)	<input type="text"/>
3. Обрачунат порез (Бр. 2. / број дана у пореској години ³ x Бр.Д.3. x Бр. 1, односно у складу са чланом 6. став 1. тачка 4) став 2. Правилника ²)	<input type="text"/>
4. Површина земљишта под објектом, односно делом објекта на који се порез плаћа (осим земљишта под складишним и стоваришним објектом и земљишта из члана 1. став 1. Закона⁴) (збир површина са В. из свих Подприлога)	<input type="text"/> m ²
5. Умањење пореза за површину земљишта са Броја 4. (Бр.Ђ.9. за земљиште/површина земљишта са Бр. Ђ.2.1. x Бр.4. / број дана у пореској години ³ x Бр. Д.3. x Бр.1)	<input type="text"/>
6. Умањење пореза за пореско ослобођење на делу непокретности, осим умањења са Броја 5.	<input type="text"/>
6.1. Површина за коју се остварује право на умањење пореза	<input type="text"/> m ²
6.2. Законски основ за умањење⁵	<input type="text"/>
7. Укупно умањење пореза (Бр.5. + Бр.6.)	<input type="text"/>
8. Утврђени порез за 20__ годину (Бр. 3. - Бр. 7, осим у случају из члана 6. став 1. тачка 9) став 3. Правилника ²)	<input type="text"/>
8.1. Износ пореза за прво тромесечје (Бр.8 / број дана са Д.3. Подприлога x број дана за који се у првом тромесечју порез утврђује самоопорезивањем а највише 90, одн. 91)	<input type="text"/>
8.2. Износ пореза за друго тромесечје (Бр.8 / број дана са Д.3. Подприлога x број дана за који се у другом тромесечју порез утврђује самоопорезивањем а највише 91)	<input type="text"/>
8.3. Износ пореза за треће тромесечје (Бр.8 / број дана са Д.3. Подприлога x број дана за који се у трећем тромесечју порез утврђује самоопорезивањем а највише 92)	<input type="text"/>
8.4. Износ пореза за четврто тромесечје (Бр.8 / број дана са Д.3. Подприлога x број дана за који се у четвртном тромесечју порез утврђује самоопорезивањем а највише 92)	<input type="text"/>
9. Увећање, односно умањење утврђеног пореза за 20__ год. за непокретност из Подприлога због промене (Бр. 3. - Бр. 7, односно у складу са чланом 6. став 1. тачка 10) ст. 3. до 9. Правилника ²)	<input type="text"/> ° <input type="text"/>
9.1. Износ за прво тромесечје (Бр.9 / број дана са Д.3. Подприлога x број дана од промене у првом тромесечју а највише 90, одн. 91)	<input type="text"/> ° <input type="text"/>
9.2. Износ за друго тромесечје (Бр.9 / број дана са Д.3. Подприлога x број дана од промене у другом тромесечју а највише 91)	<input type="text"/> ° <input type="text"/>
9.3. Износ за треће тромесечје (Бр.9 / број дана са Д.3. Подприлога x број дана од промене у трећем тромесечју а највише 92)	<input type="text"/> ° <input type="text"/>
9.4. Износ за четврто тромесечје (Бр.9 / број дана са Д.3. Подприлога x број дана од промене у четвртном тромесечју а највише 92)	<input type="text"/> ° <input type="text"/>
10. Утврђени порез за 20__ год. након промене која се пријављује (Бр.8. + Бр.9.)	<input type="text"/>
10.1. Износ пореза за прво тромесечје (Бр.8.1. + Бр.9.1.)	<input type="text"/>
10.2. Износ пореза за друго тромесечје (Бр.8.2. + Бр.9.2.)	<input type="text"/>
10.3. Износ пореза за треће тромесечје (Бр.8.3. + Бр.9.3.)	<input type="text"/>
10.4. Износ пореза за четврто тромесечје (Бр.8.4. + Бр.9.4.)	<input type="text"/>

Попуњава подносилац пријаве: У _____ Дана: _____ 20__	Потпис подносиоца пријаве: _____
--------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------

1- број листа непокретности - за непокретност, односно број листа водова - за водове

2- правилник којим се уређују образци пореза на имовину

3- 365, односно 366 дана

4- Закон о порезима на имовину („Сл. гласник РС”, бр. 26/01, 45/02-С/С, 80/02, 80/02-др. закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС и 47/13)

5- уноси се одредба (члан, став и тачка) Закона која је основ за пореско ослобођење

6- уписује се „+” за увећање а „-” за умањење порез

А. Предмет опорезивања	<input type="checkbox"/>	Б. Врста непокретности	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
В. Површина земљишта под објектом на који се порез плаћа (осим земљишта под складишним и стоваришним објектом и земљишта из члана 7. став 7. Законг ²)				
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
1. Дан настанка пореске обавезе				
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Д. Период за који се порез за 20__ годину утврђује самоопорезивањем				
Д.1.	Дан од којег се утврђује порез за 20__ годину	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Основ: <input type="text"/>
Д.2.	Дан до којег се утврђује порез за 20__ годину	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Основ: <input type="text"/>
Д.3.	Број дана за који се пореска обавеза за 20__ годину утврђује самоопорезивањем, односно број дана од промене до истека пореске године	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Д.4.	Дан подношења последње пореске пријаве у којој је утврђен порез за 20__ годину	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
		<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
		(Р.бр.Прилога-1) (Р.бр. Подприлога)		
Ђ. Пореска основица				
Ђ.1.	Фер вредност непокретности исказана у пословним књигама на последњи дан пословне године обвезника у 20__ години	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ђ.2.	Вредност непокретности процењена према просечној цени 1m ² у зони у којој се налази (Бр. Ђ.2.1. x Бр. Ђ.2.2.)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Ђ.2.1. Корисна површина непокретности	<input type="text"/>	<input type="text"/>	m ²
	Ђ.2.2. Просечна цена 1m ² одговарајуће непокретности у зони у којој се налази	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ђ.3.	Вредност непокретности када ни у зони, ни у граничној зони, није било најмање три промета одговарајућих непокретности (Бр. Ђ.2.1. x Бр. Ђ.3.1. x Бр. Ђ.3.2.)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Ђ.3.1. Просечна цена 1m ² одговарајуће непокретности на основу које је за 20__ годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не воде пословне књиге у најопремљенијој зони	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Ђ.3.2. Коефицијент непокретности у зони у којој се она налази	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ђ.4.	Вредност објекта из члана 7. став 4. Закона ³ исказана посебно од вредности припадајућег земљишта у пословним књигама на последњи дан пословне године обвезника у 20__ години	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ђ.5.	Грађевинска вредност објекта из члана 7. став 4. Закона ³ процењена од стране овлашћеног вештака грађевинске струке са стањем на последњи дан пословне године обвезника у 20__ години	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ђ.6.	Набавна вредност у пословним књигама обвезника у пореској години	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ђ.7.	Вредност непокретности исказана у пословним књигама на последњи дан пословне године обвезника у 20__ години	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ђ.8.	Утврђена основица пореза на имовину за текућу годину за непокретност за коју је обвезник држалац у случају из члана 6. став 8. Закона ³	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ђ.9.	Вредност непокретности	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Попуњава подносилац пријаве:	Потпис подносиоца пријаве:
у _____	_____
Дана: _____ 20__	

1-уписује се Редни број Прилога-1 чији је Подприлог саставни део
 2- уписује се редни број Подприлога
 3 - Закон о порезима на имовину („Сл. гласник РС”, бр. 26/01, 45/02-СУС, 80/02, 80/02-др. закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС и 47/13)

НЕПОКРЕТНОСТИ КОЈЕ СУ ОСЛОБОЂЕНЕ ПЛАЋАЊА ПОРЕЗА									
Р. бр.	Подаци о непокретности								Законски основ за пореско ослобођење
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	(предмет опорезивања) (врста непокретности)	(зона)	(корисна површина)						
	(место)	(катастарска општина)	(бр. кат. парц.)						
	(назив улице)	(број и слово)	(спрат)	(бр. посебног дела)	(бр. листа непокр.) ²				
	Дан од којег се утврђује порез за 20 год.					Основ	<input type="checkbox"/>		
	Дан до којег се утврђује порез за 20 год.					Основ	<input type="checkbox"/>		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	(предмет опорезивања) (врста непокретности)	(зона)	(корисна површина)						
	(место)	(катастарска општина)	(бр. кат. парц.)						
	(назив улице)	(број и слово)	(спрат)	(бр. посебног дела)	(бр. листа непокр.) ²				
	Дан од којег се утврђује порез за 20 год.					Основ	<input type="checkbox"/>		
	Дан до којег се утврђује порез за 20 год.					Основ	<input type="checkbox"/>		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	(предмет опорезивања) (врста непокретности)	(зона)	(корисна површина)						
	(место)	(катастарска општина)	(бр. кат. парц.)						
	(назив улице)	(број и слово)	(спрат)	(бр. посебног дела)	(бр. листа непокр.) ²				
	Дан од којег се утврђује порез за 20 год.					Основ	<input type="checkbox"/>		
	Дан до којег се утврђује порез за 20 год.					Основ	<input type="checkbox"/>		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	(предмет опорезивања) (врста непокретности)	(зона)	(корисна површина)						
	(место)	(катастарска општина)	(бр. кат. парц.)						
	(назив улице)	(број и слово)	(спрат)	(бр. посебног дела)	(бр. листа непокр.) ²				
	Дан од којег се утврђује порез за 20 год.					Основ	<input type="checkbox"/>		
	Дан до којег се утврђује порез за 20 год.					Основ	<input type="checkbox"/>		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	(предмет опорезивања) (врста непокретности)	(зона)	(корисна површина)						
	(место)	(катастарска општина)	(бр. кат. парц.)						
	(назив улице)	(број и слово)	(спрат)	(бр. посебног дела)	(бр. листа непокр.) ²				
	Дан од којег се утврђује порез за 20 год.					Основ	<input type="checkbox"/>		
	Дан до којег се утврђује порез за 20 год.					Основ	<input type="checkbox"/>		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	(предмет опорезивања) (врста непокретности)	(зона)	(корисна површина)						
	(место)	(катастарска општина)	(бр. кат. парц.)						
	(назив улице)	(број и слово)	(спрат)	(бр. посебног дела)	(бр. листа непокр.) ²				
	Дан од којег се утврђује порез за 20 год.					Основ	<input type="checkbox"/>		
	Дан до којег се утврђује порез за 20 год.					Основ	<input type="checkbox"/>		

Под кривичном и материјалном одговорношћу изјављујем да су подаци у пријави потпуни и тачни
 у _____
 Потпис подносиоца пријаве:
 Дана: _____ 20__

1 - уноси се одредба (члан, став и тачка) Закона о порезима на имовину („Сл. гласник РС”, бр. („Сл. гласник РС”, бр. 26/01, 45/02-СУС, 80/02, 80/02-др. закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС и 47/13) која је основ за пореско ослобођење

2 - уноси се број листа непокретности-за непокретности, односно број листа водова-за водове