

FOND ZA RAZVOJ POLJOPRIVREDE GRADA SUBOTICE

Upravni odbor

Broj: I-42-43/2011

Dana: 03. novembra 2011. godine

SUBOTICA

Trg slobode br.1

Na osnovu člana 16. stav 1. alineja 5. Pravila Fonda za razvoj poljoprivrede Grada Subotice (prečišćeni tekst) broj I-02-25/2010 od 08.11.2010. godine,

Upravni odbor Fonda za razvoj poljoprivrede Grada Subotice dana 3. novembra 2011.godine raspisuje

**K O N K U R S**  
**ZA DODELU SREDNJOROČNIH KREDITA ZA PODSTICANJE I UNAPREĐENJE**  
**POLJOPRIVREDNE PROIZVODNJE NA TERITORIJI GRADA SUBOTICE**

1. CILJEVI DODELE SREDSTAVA

Osnovni ciljevi dodele sredstva su učešće u obezbeđivanju finansijskih sredstava za podsticanje poljoprivredne aktivnosti i efikasnosti poslovanja u oblasti poljoprivrede.

2. USLOVI, NAMENA I KRITERIJUMI DODELE SREDSTAVA

Sredstva po ovom konkursu dodeljivaće se fizičkim licima - nosiocima registrovanih poljoprivrednih gazdinstava sa prebivalištem i nekretninom na području Grada Subotice, **ZA FINANSIRANJE KUPOVINE POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA NA TERITORIJI GRADA SUBOTICE.**

Kriterijumi za dodelu sredstava Fonda su :

- učesnik konkursa nema neizmirenih obaveza prema Fondu za razvoj poljoprivrede Grada Subotice;
- visina sopstvenog učešća u vrednosti nekretnine po predugovoru;
- ekonomska opravdanost zahteva;
- zapošljavanje većeg broja radnika;
- zaštita životne sredine.

3. PODNOŠENJE ZAHTEVA ZA DODELU SREDSTAVA:

Učesnici konkursa za dodelu sredstava pored **zahteva** u propisanoj formi, koji dobijaju u kancelariji Službe za lokalni ekonomski razvoj, privredu, poljoprivredu i turizam Gradske uprave Grada Subotice, (Gradska kuća, II. sprat, kancelarija br. 200.) podnose i sledeća dokumenta:

- predugovor o kupovini poljoprivrednog zemljišta,
- poslovni plan;
- izvod iz zemljišne knjige ili list nepokretosti za nekretninu na koju se može staviti hipoteka u korist Fonda u vrednosti jedan i po puta većoj od odobrene vrednosti kredita, ne stariji od 15 dana ( napomena: podnosilac zahteva ne mora biti i vlasnik nekretnine, koja će se staviti pod hipoteku );
- potvrda o aktivnom statusu poljoprivrednog gazdinstva za 2011.godinu;
- potvrda nadležnog organa o izmirenom glavnom dugu po osnovu doprinosa za penzijsko i invalidsko osiguranje poljoprivrednika za 2010.godinu. Za one podnosiocce koji su status osiguranika kod Fonda za penzijsko i invalidsko osiguranje poljoprivrednika stekli u

2011.godini, potreban je dokaz o sticanju statusa osiguranika od Fonda za penzijsko i invalidsko osiguranje poljoprivrednika;

- fotokopija lične karte (za podnosioca zahteva, za vlasnika i svakog suvlasnika nekretnine).

#### 4. USLOVI KREDITIRANJA

- maksimalni iznos odobrenih sredstava je 1.000.000 (jedanmilijon dinara);

-rok otplate kredita: 4 (četiri) godine;

-kamatna stopa: 2% na godišnjem nivou;

-primena valutne klauzule;

-period mirovanja otplate kredita (grejs period) je 12 (dvanaest) meseci uz obračun interkalarne kamate od 1,5%;

-anuiteti za povrat odobrenih sredstava obračunavaju se i plaćaju kvartalno.

Instrument obezbeđenja kredita je HIPOTEKA I REDA upisana u korist Fonda za razvoj poljoprivrede Grada Subotice.

Podnosilac zahteva koma je odobren kredit (Korisnik kredita) mora dostaviti procenu vrednosti kuće (ili stana) izdatu od strane ovlašćenog procenitelja sa fotografijama (ukoliko je predmet hipoteke stambeni objekat ).

Trošak konstituisanja hipoteke snosi Korisnik kredita pre potpisivanja ugovora o kreditu.

**Konkurs Fonda za razvoj poljoprivrede Grada Subotice otvoren je od 12. do 28. novembra 2011. godine.**

**Konkurs se objavljuje u listu «Subotičke novine», „Magyar Szó”, „Hrvatska riječ”, u „Službenom listu Grada Subotice» i na veb-sajtu Grada.**

Odobrena sredstva Fonda za razvoj poljoprivrede Grada Subotice koriste se isključivo po osnovu zaključenog i overenog ugovora o kupoprodaji poljoprivrednog zemljišta i upućuju se na tekući račun prodavca poljoprivrednog zemljišta.

Zahtev za dodelu sredstava sa svim priložima dostaviti na adresu: Fond za razvoj poljoprivrede Grada Subotice, 24000 Subotica, Trg slobode br. 1, sa naznakom «ZA KONKURS» ili lično u predajom u Gradskom uslužnom centru u prizemlju Gradske kuće u Subotici, Trg slobode 1., radnim danom od 7,30 do 17,00 časova.

Nepotpuni i neblagovremeni zahtevi neće biti razmatrani.

Sve dodatne informacije dostupne su u kancelariji br. 200 na II spartu Gradske kuće (Ivan Budinčević) lično, ili telefonom: 626 – 871 od 7,00 do 15,00 časova.

Odluka Upravnog odbora Fonda za razvoj poljoprivrede Grada Subotice o dodeli srednjoročnih kredita je konačna.

### **UPRAVNI ODBOR FONDA ZA RAZVOJ POLJOPRIVREDE GRADA SUBOTICE**

Grgo Tikvicki, spec.vet.