

SZABADKA VÁROS MEZŐGAZDASÁG-FEJLESZTÉSI ALAPJA

Igazgatóbizottság

Iratszám: I-320-87/2013

Kelt: 2013. május 7-én

SZABADKA

Szabadság tér 1.

Szabadka Város Mezőgazdaság-fejlesztési Alapja 2010.11.08-án kelt I-02-25/2010 számú szabályzata (egységes szerkezetű szöveg) 16. szakasz 1. bekezdés 5. fordulata alapján Szabadka Város Mezőgazdaság-fejlesztési Alapjának Igazgatóbizottsága 2013. május 7-én

PÁLYÁZATOT HIRDET KÖZÉPLEJÁRATÚ HITELEK ELNYERÉSÉRE A MEZŐGAZDASÁGI TERMELÉS FEJLESZTÉSÉRE ÉS ÖSZTÖNZÉSÉRE SZABADKA VÁROS TERÜLETÉN

1. A HITELEZÉS CÉLJA

A hitelnyújtás alapvető célja pénzeszközök biztosítása a mezőgazdasági tevékenység ösztönzésére és a gazdálkodás hatékonyságának növelésére.

2. A HITEL FELTÉTELEI, RENDELTETÉSE ÉS ODAÍTÉLÉSÉNEK KRITÉRIUMAI

Az e pályázatban meghirdetett eszközök rendeltetése:

- **MÉHÉSZET, GOMBATERMESZTÉS, ILLETVE ÜVEGHÁZAK ÉS FÓLIASÁTRAK LÉTESÍTÉSE**

Az alap eszközeire azok a természetes személyek pályázhatnak, akik eleget tesznek a következő feltételeknek:

- a mezőgazdasági birtokok jegyzékébe bejegyzett, aktív családi gazdaság tulajdonosa vagy tagja;
- nincsenek esedékes tartozásai Szabadka Város Mezőgazdaság-fejlesztési Alapjával szemben, és
- legalább öt éve Szabadka város önkormányzatának területén él és ott ingatlannal rendelkezik.

Az eszközök odaítélésének kritériumai szerint az elsőbbségi sorrend:

1. azok a pályázók, akik földműves nyugdíjbiztosítással rendelkeznek a Köztársasági Rokkantsági és Nyugdíjalapnál, és nyugdíjjárulék címén nincsenek tartozásaik;
2. azok a pályázók, akik földműves nyugdíjbiztosítással rendelkeznek a Köztársasági Rokkantsági és Nyugdíjalapnál
3. azok a pályázók, akik nem rendelkeznek földműves nyugdíjbiztosítással a Köztársasági Rokkantsági és Nyugdíjalapnál.

Az alap eszközeinek elosztásakor azok a személyek élveznek elsőbbséget, akik először pályáznak ennél az alapnál.

Ha a pályázatra nagyobb lesz az érdeklődés, az alap igazgatóbizottsága fenntartja magának a jogot, hogy minden pályázónak százalékarányosan csökkentse az odaítélt összeget, hogy a kiosztott támogatások összege összhangban legyen a Szabadka Város mezőgazdaság-fejlesztési Alapjának 2013. évre vonatkozó pénzügyi tervével.

3. A HITELIGÉNYLÉS MÓDJA:

A pályázóknak a **hitelkérelmi formanyomtatvány** mellett, amely a Szabadka Város Közigazgatási Hivatalának Gazdaságfejlesztési, gazdasági, mezőgazdasági és idegenforgalmi szolgálata irodájában (Szabadka, régi városháza, II. emelet 201-es iroda) vehető át, a következő dokumentációt kell mellékelni:

- a hitelezés tárgyát képző anyagokra vonatkozó eredeti előszámla (**megjegyzés:** az Alap az előszámlában a pályázat idején történt változásokat nem fogadja el);
- üzleti terv;
- 15 napnál nem régebbi telekkönyvi kivonat vagy tulajdoni lap arra az ingatlanra vonatkozóan, mely jelzáloggal terhelhető az Alap javára, a jóváhagyott hitel összegénél másfélszer nagyobb értékben (nem feltétel, hogy a jelzáloggal terhelendő ingatlan a kérelmező tulajdonában legyen);
- a mezőgazdasági birtok aktív státuszára vonatkozó bizonylat;
- az illetékes hatóság igazolása a rokkant- és nyugdíjbiztosítási hátralékok teljesítéséről a mezőgazdasági termelő részére, illetve bizonyíték arról, hogy a személy a Mezőgazdasági Nyugdíjbiztosítási Alapnál biztosítási jogviszonyban áll;
- azoknak a pályázóknak, akik a Mezőgazdasági Nyugdíjbiztosítási Alapnál 2013-ban szereztek biztosítási jogviszonyt, az Alaptól bizonylatot kell szerezniük a biztosítási jogviszony megszerzéséről;
- a pályázó, az ingatlan tulajdonosa és minden társtulajdonos személyi igazolványának fénymásolata

4. HITELFELTÉTELEK

- az elnyerhető hitelösszeg felső határa 1.000.000,00 (egymillió) dinár
- a hitel futamideje 4 (négy) év
- az éves kamatláb 2%
- valutazáradék alkalmazása
- a türelmi idő 12 (tizenkét) hónap, 2%-os időközi kamat felszámolásával
- a törlesztési részletek elszámolása és a hiteltörlesztés negyedévenként történik

A hitel biztosítékául ELSŐ RANGHELYŰ ZÁLOGJOG szolgál Szabadka Város Mezőgazdaság-fejlesztési Alapjának javára.

Annak a pályázónak, akinek a hitelt jóváhagyták (kedvezményezett) mellékelnie kell a jogosult becsüs által elvégzett ingatlanbecslést a termőföldre, házra (vagy lakásra) vonatkozóan, fényképekkel együtt (amennyiben a jelzálog tárgya lakóház).

A jelzálog költségeit a hiteligénylő viseli, a hitelszerződés megkötése előtt.

Szabadka Város Mezőgazdaság-fejlesztési Alapjának pályázatára 2013. május 11-étől 2013. május 27-éig lehet jelentkezni.

A pályázat megjelenik a Subotičke novine, a Magyar Szó és a Hrvatska riječ című lapokban, valamint Szabadka Város Hivatalos Lapjában és az önkormányzat honlapján.

Szabadka Város Mezőgazdaság-fejlesztési Alapjának meghirdetett eszközeit kizárólag előszámla alapján folyósítják, a beszállító számlájára.

A hiteligénylést minden melléklettel együtt a következő címre kell elküldeni: Szabadka Város Mezőgazdaság-fejlesztési Alapja, 24000 Szabadka, Szabadság tér 1., „A PÁLYÁZATRA” jelzéssel, vagy személyesen lehet átadni ugyanazon a címen, a régi

városháza földszintjén működő Városi Ügyfélszolgálatban, a Szabadka, Szabadság tér 1. alatt, munkanapokon 7,30-tól 15,30-ig.

A hiányos és késve érkezett pályázatokat az alap nem veszi figyelembe.

További információk a Városháza II. emeletén, a **201.** irodában kaphatók Ivan Budinčević-től vagy a 626-739-es telefonon, 8-tól 14 óráig.

A Szabadka Város Mezőgazdaság-fejlesztési Alapja igazgatóbizottságnak a középlejártú hitelek odaítéléséről hozott döntése végleges

**SZABADKA VÁROS MEZŐGAZDASÁG-
FEJLESZTÉSI ALAPJA IGAZGATÓBIZOTTSÁGÁNAK ELNÖKE**
Bata Csaba