

Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Grad Subotica
POVJERENSTVO ZA IZRADU GODIŠNJEG PROGRAMA
ZAŠTITE, UREĐENJA I KORIŠTENJA
POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA
Broj: I-00-320-139/2013
Dana: 30.09.2013. godine
Subotica
Trg slobode 1

**JAVNI POZIV
ZA DOKAZIVANJE PRAVA PRVENSTVA NAJMA
POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U DRŽAVNOM VLASNIŠTVU
NA PODRUČJU GRADA SUBOTICE ZA 2014. GODINU**

Sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu („Službeni glasnik RS“, br. 62/06, 65/08 – dr. zakon i 41/09) i Instrukciji Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, broj: 320-11-5512/2009-06 od 3. 11. 2010. godine, **Povjerenstvo za izradu Godišnjeg programa zaštite, uređenja i korištenja poljoprivrednog zemljišta** Grada Subotica, upućuje **javni poziv** svim pravnim i fizičkim osobama, vlasnicima:

- funkcionalnih sustava za navodnjavanje i odvodnjavanje, ribnjaka, višegodišnjih zasada starijih od tri, a mlađih od 15 godina u rodu, vinograda starijih od tri godine, a mlađih od 30 godina, u rodu, funkcionalnih poljoprivrednih objekata (u daljnjem tekstu: infrastruktura), a koji se nalazi na poljoprivrednom zemljištu u državnom vlasništvu na području Grada Subotice,
- objekata za uzgoj i držanje životinja, a koji se bave uzgojem i držanjem životinja na području Grada Subotice,

da dostave potrebnu dokumentaciju radi dokazivanja prava prvenstva najma na poljoprivrednom zemljištu u državnom vlasništvu na području Grada Subotice za 2014. godinu, do dana **30. listopada 2013. godine**.

DOKUMENTACIJA O DOKAZIVANJU PRAVA PRVENSTVA NAJMA

I. Potrebna dokumentacija za ostvarivanje prava prvenstva najma na temelju vlasništva na infrastrukturi:

- 1) Zahtjev za priznavanje prava prvenstva najma na temelju vlasništva na infrastrukturi;
- 2) Izvadak iz javne knjige o evidenciji nekretnina, a u slučaju da infrastruktura nije uknjižena u javne knjige o evidenciji nekretnina potrebno je dostaviti dokaz o vlasništvu na infrastrukturi (građevinska, odnosno uporabna dozvola, odnosno izvadak iz prospekta privatizacije kojim se dokazuje da je ta infrastruktura ušla u procjenu vrijednosti društvenog kapitala, odnosno izvadak iz popisa osnovnih sredstava);
- 3) Zapisnik Republičke poljoprivredne inspekcije o stanju i funkcionalnosti infrastrukture (višegodišnji zasadi moraju biti „u rodu“, a objekti „u funkciji“), s navedenim katastarskim česticama na kojima se nalazi infrastruktura;
- 4) Dokaz da je podnositelj zahtjeva nositelj ili član Registriranog poljoprivrednog gospodarstva (u aktivnom statusu);
- 5) Suglasnost Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede na investicijska ulaganja za infrastrukturu koja je podignuta nakon srpnja 2006. godine i dokaz o vlasništvu te infrastrukture (faktura);
- 6) Vodna dozvola za ribnjake izdana od mjerodavnog tijela.

II. Potrebna dokumentacija za ostvarivanje prava prvenstva najma na temelju uzgoja i držanja životinja:

1. Zahtjev za priznavanje prava prvenstva najma na temelju uzgoja i držanja životinja;
2. Dokaz o registriranom farmi – Rješenje o utvrđivanju veterinarsko sanitarnih uvjeta ili dokaz o Registriranom poljoprivrednom gospodarstvu sa 15 umatičenih mliječnih krava - Potvrda o umatičenim životinjama izdana od Instituta za stočarstvo Beograd, a za AP Vojvodinu od Poljoprivrednog fakulteta u Novom Sadu – departman za stočarstvo (s pripadajućim listingom brojeva životinja na koje se odnosi umatičenje);
3. Dokaz o zdravstvenom stanju životinja – pribavlja se od veterinarske postaje iz kojega se vidi vrsta, kategorija i brojno stanje životinja;
4. Dokaz da je podnositelj zahtjeva nositelj ili član Registriranog poljoprivrednog gospodarstva (u aktivnom statusu).

Osobe zainteresirane za ostvarivanje prava prvenstva najma na temelju infrastrukture trebale bi dostaviti Zahtjev za izlazak Republičke poljoprivredne inspekcije Povjerenstvu za izradu Godišnjeg programa zaštite, uređenja i korištenja poljoprivrednog zemljišta na području Grada Subotica u što kraćem roku, a najkasnije do 15. listopada 2013. godine, s navedenim katastarskim česticama koje su predmet zahtjeva, radi pravodobnog izlaska inspekcije na teren i izrade Zapisnika Republičke poljoprivredne inspekcije, koji je sastavni dio dokumentacije koju treba dostaviti do 30. listopada 2013. godine.

Napomena:

Sva dokumentacija mora glasiti na istu pravnu ili fizičku osobu, koja može biti nositelj ili član Registriranog poljoprivrednog gospodarstva (u aktivnom statusu), ovjerena i potpisana od strane mjerodavnog tijela koje izdaje ispravu. Uvjetna grla se obračunavaju pomoću programa za obračun uvjetnih grla, koji je sastavni dio elektroničke forme godišnjeg programa, a formatiran je tako da se kravom smatra ženka goveda od 24 i više mjeseci starosti, koja nije napustila imanje, a tovnje životinje se obračunavaju za jedan turnus godišnje. Broj životinja koje se obračunavaju na uvjetna grla ograničen je kapacitetom navedenim u Rješenju o utvrđivanju veterinarsko sanitarnih uvjeta.

Obrazac zahtjeva može se preuzeti svakog radnog dana od 7³⁰ do 15³⁰ sati, u Uslužnom centru Grada Subotica (pult broj 1 i 2) ili sa internetske stranice: www.subotica.rs.

Rok za dostavljanje zahtjeva i potrebne dokumentacije iz ovog javnog poziva je **30. listopada 2013. godine**. Zahtjev prispio po isteku datuma određenog u ovom javnim pozivu smatrat će se nepravodobnim i Povjerenstvo će ga vratiti podnositelju neotvoren.

Zahtjev sa potrebnom dokumentacijom se podnosi neposredno u uslužnom centru Grada Subotica (pult broj 1 i 2) ili poštom, u zatvorenoj koverti sa naznakom na prednjoj strani: „Zahtjev za ostvarivanje prava prvenstva najma na temelju vlasništva na infrastrukturi za 2014. godinu“ ili „Zahtjev za za ostvarivanje prava prvenstva najma na temelju uzgoja i držanja životinja za 2014. godinu“, za **Povjerenstvo za izradu Godišnjeg programa zaštite, uređenja i korištenja poljoprivrednog zemljišta na području Grada Subotice**, na adresu: Gradska uprava grada Subotice, Ured za poljoprivredno zemljište u državnom vlasništvu, Trg slobode 1 Subotica. Na poleđini koverte navodi se naziv/ime i prezime i adresa podnositelja zahtjeva.

Sve informacije u svezi s ovim javnim pozivom mogu se dobiti osobno u Uredu za poljoprivredno zemljište u državnom vlasništvu (Gradska kuća soba 200/II) ili na telefon 024/626-871.

Ovaj javni poziv objavit će se u listu „Subotičke novine“, „Magyar Szó“ i „Hrvatska riječ“, internetskoj stranici www.subotica.rs., oglasnoj ploči Gradske uprave i na oglasnim pločama mjesnih ureda.

Predsjednik Povjerenstva
Šime Ostrogonac