

Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Grad Subotica
POVJERENSTVO ZA IZRADU GODIŠNJEG PROGRAMA
ZAŠTITE, UREĐENJA I KORIŠTENJA
POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA
Broj: I-00-320-98/2014
Dana: 15. 08. 2014. godine
Subotica
Trg slobode 1

**JAVNI POZIV
ZA DOKAZIVANJE PRAVA PRVENSTVA NAJMA
POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U DRŽAVNOM VLASNIŠTVU
NA PODRUČJU GRADA SUBOTICE ZA 2015. GODINU**

Sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu („Službeni glasnik RS“, br. 62/06, 65/08 – dr. zakon i 41/09) i Instrukciji Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, broj: 320-11-5512/2009-06 od 3. 11. 2010. godine, **Povjerenstvo za izradu Godišnjeg programa zaštite, uređenja i korištenja poljoprivrednog zemljišta** Grada Subotica, upućuje **javni poziv** svim pravnim i fizičkim osobama, vlasnicima:

- funkcionalnih sustava za navodnjavanje i odvodnjavanje, ribnjaka, višegodišnjih zasada starijih od tri, a mlađih od 15 godina u rodu, vinograda starijih od tri godine, a mlađih od 30 godina, u rodu, funkcionalnih poljoprivrednih objekata (u daljnjem tekstu: infrastruktura), a koji se nalazi na poljoprivrednom zemljištu u državnom vlasništvu na području Grada Subotica,
- objekata za uzgoj i držanje životinja, a koji se bave uzgojem i držanjem životinja na području Grada Subotice,

da dostave potrebnu dokumentaciju radi dokazivanja prava prvenstva najma na poljoprivrednom zemljištu u državnom vlasništvu na području Grada Subotice za 2015. godinu, do dana **30. listopada 2014. godine**.

DOKUMENTACIJA O DOKAZIVANJU PRAVA PRVENSTVA NAJMA

I. Potrebna dokumentacija za ostvarivanje prava prvenstva najma na temelju vlasništva na infrastrukturi:

- 1) Zahtjev za priznavanje prava prvenstva najma na temelju vlasništva na infrastrukturi;
- 2) Izvadak iz javne knjige o evidenciji nekretnine, a u slučaju da infrastruktura nije uknjižena u javne knjige o evidenciji nekretnine potrebno je dostaviti dokaz o vlasništvu na infrastrukturi (građevinska, odnosno uporabna dozvola, odnosno izvadak iz prospekta privatizacije kojim se dokazuje da je ta infrastruktura ušla u procjenu vrijednosti društvenog kapitala, odnosno izvadak iz popisa osnovnih sredstava);
- 3) Zapisnik Republičke poljoprivredne inspekcije o stanju i funkcionalnosti infrastrukture (višegodišnji zasadi moraju biti „u rodu“, a objekti „u funkciji“), s navedenim katastarskim česticama na kojima se nalazi infrastruktura.
- 4) Dokaz da je podnositelj zahtjeva nositelj ili član Registriranog poljoprivrednog gospodarstva (u aktivnom statusu);
- 5) Suglasnost Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede na investicijska ulaganja za infrastrukturu koja je podignuta nakon srpnja 2006. godine i dokaz o vlasništvu te infrastrukture (faktura);
- 6) Vodna dozvola za ribnjake izdana od nadležnog tijela.

II. Potrebna dokumentacija za ostvarivanje prava prvenstva najma na temelju uzgoja i držanja životinja:

1. Zahtjev za priznavanje prava prvenstva najma na temelju uzgoja i držanja životinja;

2. Dokaz o registriranoj farmi – Rješenje o utvrđivanju veterinarsko sanitarnih uvjeta ili dokaz o Registriranom poljoprivrednom gospodarstvu sa 15 umatičenih mliječnih krava - Potvrda o umatičenim životinjama izdana od Instituta za stočarstvo Beograd, a za AP Vojvodinu od Poljoprivrednog fakulteta u Novom Sadu – departman za stočarstvo (s pripadajućim listingom brojeva životinja na koje se odnosi umatičenje);
3. Dokaz o zdravstvenom stanju životinja – pribavlja se od veterinarske stanice iz koje se vidi vrsta, kategorija i brojno stanje životinja;
4. Dokaz da je podnositelj zahtjeva nositelj ili član Registriranog poljoprivrednog gospodarstva (u aktivnom statusu).

Osobe zainteresirane za ostvarivanje prava prvenstva najma na temelju infrastrukture trebale bi Povjerenstvu za izradu Godišnjeg programa zaštite, uređenja i korištenja poljoprivrednog zemljišta na području Grada Subotica dostaviti Zahtjev za izlazak Republičke poljoprivredne inspekcije u što kraćem roku, a najkasnije do 15. listopada 2014. godine, s navedenim katastarskim česticama koje su predmet zahtjeva, radi pravodobnog izlaska inspekcije na teren i izrade Zapisnika Republičke poljoprivredne inspekcije, koji je sastavni dio dokumentacije koju treba dostaviti do 30. listopada 2014. godine.

Napomena:

Sva dokumentacija mora glasiti na istu pravnu ili fizičku osobu, koja ne može biti nositelj ili član Registriranog poljoprivrednog gospodarstva (u aktivnom statusu), ovjerena i potpisana od strane nadležnog tijela koje izdaje ispravu.

Za osobu za koju Povjerenstvo za izradu Godišnjeg programa zaštite, uređenja i korištenja poljoprivrednog zemljišta grada Subotice utvrdi da je dostavila pravodobnu i ispravnu dokumentaciju za ostvarivanje prava prvenstva najma na temelju uzgoja i držanja životinja, **Republički veterinarski inspektor** na zahtjev Povjerenstva za izradu Godišnjeg programa zaštite, uređenja i korištenja poljoprivrednog zemljišta grada Subotice, **utvrđuje broj uvjetnih grla zapisnički.**

Obrazac zahtjeva može se preuzeti svakog radnog dana od 7³⁰ do 14³⁰ sati, u Uslužnom centru Grada Subotice (pult broj 16 i 17) ili sa internetske stranice www.subotica.rs.

Rok za dostavljanje zahtjeva i potrebne dokumentacije iz ovog javnog poziva je **30. listopada 2014. godine.** Zahtjev prispio po isteku datuma određenog u ovom javnim pozivu smatrat će se nepravodobnim i Povjerenstvo će ga vratiti podnositelju neotvoren.

Zahtjev sa potrebnom dokumentacijom se podnosi neposredno u Uslužnom centru Grada Subotice (pult broj 16 i 17) ili poštom, u zatvorenoj kuverti s naznakom na prednjoj strani: „Zahtjev za ostvarivanje prava prvenstva najma na temelju vlasništva na infrastrukturi za 2015. godinu“ ili „Zahtjev za za ostvarivanje prava prvenstva najma na temelju uzgoja i držanja životinja za 2015. godinu“, za **Povjerenstvo za izradu Godišnjeg programa zaštite, uređenja i korištenja poljoprivrednog zemljišta na području Grada Subotice**, na adresu: Gradska uprava grada Subotica, Ured za poljoprivredno zemljište u državnom vlasništvu, Trg slobode 1, Subotica. Na poledini kuverte navodi se naziv/ime i prezime i adresa podnositelja zahtjeva.

Sve informacije u svezi s ovim javnim pozivom mogu se dobiti osobno u Uredu za poljoprivredno zemljište u državnom vlasništvu (Gradska kuća, ured 200/II) ili na telefon 024/626-871.

Ovaj javni poziv objavit će se u listu „Subotičke novine“, „Magyar Szó“ i „Hrvatska riječ“, na internetskoj stranici www.subotica.rs, oglasnoj ploči Gradske uprave i na oglasnim pločama mjesnih ureda.

Predsjednik Povjerenstva,
Srđan Veličković