



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД СУБОТИЦА  
ГРАДСКО ВЕЋЕ  
Број: III-361-120/2019  
Дана: 25.03.2019. године  
24000 Суботица  
Трг слободе 1

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини («Службени гласник РС» бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 57. став 1. тачка 2. Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица» бр. 26/2008 и 27/2008-исправка и «Службени лист Града Суботице» бр. 46/2011, 15/2013 и 4/2019) и члана 8. став 2 Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини Града Суботице («Службени лист Града Суботице» бр. 17/2018 и 27/2018 - испр.).

Градско веће Града Суботице, на 130. седници одржаној дана 25.03.2019.године, донело је

## ОДЛУКУ О ДАВАЊУ НА КОРИШЋЕЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ

### I

Дају се на коришћење Јавном комуналном предузећу «Водовод и канализација» Суботица, Суботица, Трг Лазара Нешића број 9/а, (МБ:08065195), (ПИБ:100838486), чији је оснивач Град Суботица, (у даљем тексту: Корисник), следеће непокретности:

- помоћна зграда (ПР), број зграде 2, земљиште под зградом - објектом у површини од 9м<sup>2</sup>; помоћна зграда - командна зграда (ПР+СП), број зграде 3, земљиште под зградом - објектом у површини од 208м<sup>2</sup>; помоћна зграда – зграда за кондиционирање (ПР), број зграде 4, земљиште под зградом - објектом у површини од 948м<sup>2</sup>; помоћна зграда – црпна станица (ПР), број зграде 5, земљиште под зградом - објектом у површини од 507м<sup>2</sup>; помоћна зграда - подземни резервоар (ПР), број зграде 6, земљиште под зградом - објектом у површини од 1645м<sup>2</sup>; помоћна зграда – разделни шахт (ПР), број зграде 7, земљиште под зградом - објектом у површини од 33м<sup>2</sup>; помоћна зграда - агрегат (ПР), број зграде 8, земљиште под зградом - објектом у површини од 50м<sup>2</sup>; помоћна зграда - портирница (ПР), број зграде 9, земљиште под зградом - објектом у површини од 15м<sup>2</sup>; помоћна зграда – хангар (ПР), број зграде 10, земљиште под зградом - објектом у површини од 497м<sup>2</sup>; помоћна зграда – хаваријски базен (ПР), број зграде 11, земљиште под зградом - објектом у површини од 385м<sup>2</sup>; помоћна зграда – резервоар ферисулфата (ПР), број зграде 12, земљиште под зградом - објектом у површини од 16м<sup>2</sup>; све на катастарској парцели број 23866 КО Стари град у укупној површини од 151338м<sup>2</sup>, на адреси Западни винограда, у Суботици, и све уписано у лист непокретности број 10120 КО Стари град,

- објекат комуналних делатности (ПР), број зграде 1, земљиште под зградом - објектом у површини од 51м<sup>2</sup>; на катастарској парцели број 637 КО Чантавир у укупној површини од 648м<sup>2</sup>, на адреси Марка Орешковића, у Чантавиру, уписан у лист непокретности број 626 КО Чантавир,

- објекат комуналних делатности – помоћна зграда (ПР), број зграде 1, земљиште под зградом - објектом у површини од 40м<sup>2</sup>; објекат комуналних делатности (ПР), број зграде 2, земљиште под зградом - објектом у површини од 8м<sup>2</sup>; објекат комуналних делатности – управна зграда (ПР), број зграде 3, земљиште под зградом - објектом у површини од 171м<sup>2</sup>; објекат комуналних делатности - магацин (ПР), број зграде 4, земљиште под зградом - објектом у површини од 90м<sup>2</sup>; све на катастарској парцели број 2842 КО Чантавир у укупној површини од 31555м<sup>2</sup>, на адреси Сенћанска, у Чантавиру, и све уписано у лист непокретности број 626 КО Чантавир,

- зграда водопривреде (ПР), број зграде 1, земљиште под зградом - објектом у површини од 10м<sup>2</sup>; на катастарској парцели број 2295/80 КО Биково у укупној површини од 3445м<sup>2</sup>, у Бикову, уписана у лист непокретности број 1014 КО Биково,

- зграда пословних услуга – управна зграда (ПО+ПР+СП+ПК), број зграде 1, земљиште под зградом - објектом у површини од 278м<sup>2</sup>; помоћна зграда (ПР), број зграде 2, земљиште под зградом - објектом у површини од 298м<sup>2</sup>; остале зграде - баждарница (ПР), број зграде 3, земљиште под зградом - објектом у површини од 188м<sup>2</sup>; све на катастарској парцели број 6643/2 КО Доњи град у укупној површини од 6072м<sup>2</sup>, на адреси Трг Лазара Нешића број 9А, у Суботици, и све уписано у лист непокретности број 6608 КО Доњи град,

- објекат комуналних делатности – хидрофурска кућица (ПР), број зграде 1, земљиште под зградом - објектом у површини од 38м<sup>2</sup>; на катастарској парцели број 18507/1 КО Нови град, у укупној површини од 4150м<sup>2</sup>, на адреси Мајшански пут у Суботици, уписан у лист непокретности број 1383 КО Нови град,

- остале зграде – производни објекат за припрему воде за пиће (ПР), број зграде 1, земљиште под зградом - објектом у површини од 193м<sup>2</sup>; остале зграде – постројење за третман испирне воде (ПР), број зграде 2, земљиште под зградом - објектом у површини од 57м<sup>2</sup>; зграда водопривреде – црпна станица (ПР), број зграде 3, земљиште под зградом - објектом у површини од 37м<sup>2</sup>; објекат водопривреде – бунар Б-3/95 (ПР), број зграде 4, земљиште под зградом - објектом у површини од 8м<sup>2</sup>; објекат комуналних делатности – бунар Б-2 (ПР), број зграде 5, земљиште под зградом - објектом у површини од 4м<sup>2</sup>; све на катастарској парцели број 1974 КО Бачки Виногради, у укупној површини од 3779м<sup>2</sup>, на адреси Шандора Петефиа 1, у Бачким Виноградима, и све уписано у лист непокретности број 1660 КО Бачки Виногради,

- катастарска парцела број 14602/2, у површини од 496м<sup>2</sup>, на адреси Тук угарнице, у Суботици, уписана у лист непокретности број 1383 КО Нови град,

- катастарска парцела број 14605/5, у површини од 1259м<sup>2</sup>, на адреси Тук угарнице, у Суботици, уписана у лист непокретности број 1383 КО Нови град,

- катастарска парцела број 14591/3, у површини од 76м<sup>2</sup>, на адреси Тук угарнице, у Суботици, уписана у лист непокретности број 1383 КО Нови град,

- катастарска парцела број 14593/2, у површини од 11м<sup>2</sup>, на адреси Тук угарнице, у Суботици, уписана у лист непокретности број 1383 КО Нови град,

- катастарска парцела број 14593/4, у површини од 73м<sup>2</sup>, на адреси Тук угарнице, у Суботици, уписана у лист непокретности број 1383 КО Нови град,

- катастарска парцела број 14593/6, у површини од 2м<sup>2</sup>, на адреси Тук угарнице, у Суботици, уписана у лист непокретности број 1383 КО Нови град,

- катастарска парцела број 14594/3, у површини од 411м<sup>2</sup>, на адреси Тук угарнице, у Суботици, уписана у лист непокретности број 1383 КО Нови град,

- катастарска парцела број 14594/5, у површини од 78м<sup>2</sup>, на адреси Тук угарнице, у Суботици, уписана у лист непокретности број 1383 КО Нови град,

- катастарска парцела број 14605/8, у површини од 3523м<sup>2</sup>, на адреси Тук угарнице, у Суботици, уписана у лист непокретности број 1383 КО Нови град,

- катастарска парцела број 14605/9, у површини од 959м<sup>2</sup>, на адреси Тук угарнице, у Суботици, уписана у лист непокретности број 1383 КО Нови град.

Све описане непокретности су у јавној својини Града Суботице.

## II

Непокретности описане у ставу I ове Одлуке дају се на коришћење на неодређено време, без накнаде, ради обављања делатности Корисника (делатност од општег интереса – сакупљање, пречишћавање и дистрибуција воде - претежна делатност 36.00 и друге делатности утврђене Статутом Јавног предузећа).

## III

Овлашћује се Градоначелник Града Суботице да закључи уговор о коришћењу наведених непокретности без накнаде са Јавним комуналним предузећем „Водовод и канализација“ Суботица, Суботица, Трг Лазара Нешића број 9/а.

## IV

Корисник се налази у поседу предметних непокретности.

## V

Ову Одлуку доставити Јавном комуналном предузећу „Водовод и канализација“ Суботица, Суботица, Трг Лазара Нешића број 9/а.

## Образложење

Јавно комунално предузеће „Водовод и канализација“ Суботица, Суботица, Трг Лазара Нешића број 9/а, доставило је Секретаријату за имовинско правне послове списак непокретности које користи ради обављања своје делатности. Увидом у документацију утврђено је да наведено јавно предузеће користи предметне непокретности, те се овом Одлуком истом дају на коришћење.

Члан 19. став 1. тачка 3. Закона о јавној својини («Службени гласник РС» бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), прописује да су корисници ствари у јавној својини јавна предузећа, друштва капитала чији је оснивач Република Србија, аутономна покрајина и јединица локалне самоуправе, као и њихова зависна друштва, на основу уговора закљученог на основу акта надлежног органа, а којим нису пренете у својину тог јавног предузећа, односно друштва.

Члан 21. став 1. Закона о јавној својини («Службени гласник РС» бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018) прописује да јавно предузеће, друштво капитала чији је оснивач Република Србија, аутономна покрајина или јединица локалне самоуправе и њихова зависна друштва, која обављају делатност од општег интереса, користе непокретности које им нису уложене у капитал, а на основу посебног закона, оснивачког акта или уговора закљученог са оснивачем.

Члан 53. став 2. тачка 3. Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини Града Суботице («Службени лист Града Суботице» бр. 17/2018 и 27/2018 - испр.) прописује да корисници ствари у својини Града могу бити и јавна предузећа, друштва капитала чији оснивач је Република Србија, Аутономна покрајина Војводина или Град, и њихова зависна друштва, која обављају делатност од општег интереса, а која је неопходна за обављање те делатности, уколико им се право коришћења на ствари уговором пренесе.

С обзиром да је Град Суботица оснивач Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Суботица, Суботица, Трг Лазара Нешића број 9/а, које обавља делатност од општег интереса, одлучено је као у диспозитиву.

**ГРАДОНАЧЕЛНИК**

**Богдан Лабан**