



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД СУБОТИЦА  
ГРАДСКО ВЕЋЕ  
Број: III-361-292/2019  
Дана: 09.08.2019.  
24000 Суботица  
Трг слободе 1

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини («Службени гласник РС» бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 57. став 1. тачка 2. Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица» бр. 26/2008 и 27/2008-исправка и «Службени лист Града Суботице» бр. 46/2011, 15/2013 и 4/2019) и члана 8. став 2 Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини Града Суботице («Службени лист Града Суботице» бр. 17/2018 и 27/2018 - испр.).

Градско веће Града Суботице, на 147. седници одржаној дана 09.08.2019. године, донело је

## **ОДЛУКУ О ДАВАЊУ НА КОРИШЋЕЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ**

### **I**

Даје се на коришћење Јавном комуналном предузећу «СУБОТИЧКЕ ПИЈАЦЕ» СУБОТИЦА, Ђуре Ђаковића број 23/І, (МБ:08711585), (ПИБ:100838380), чији је оснивач Град Суботица, (у даљем тексту: Корисник), следећа непокретност:

- зграда трговине – објект пијаце, (ПР), број зграде 1, земљиште под зградом – објектом у површини од 165m<sup>2</sup> и земљиште уз зграду објект у површини од 1494m<sup>2</sup>, све на катастарској парцели број 279/1 КО Нови град у укупној површини од 1659m<sup>2</sup>, на адреси Мајшански пут, у Суботици и све уписано у лист непокретности број 1383 КО Нови град.

Описана непокретност је у јавној својини Града Суботице.

### **II**

Непокретност описана у ставу I ове Одлуке даје се на коришћење на неодређено време, без накнаде, ради обављања делатности Корисника (делатност од општег интереса – изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима – 6820).

### **III**

Овлашћује се Градоначелник Града Суботице да закључи уговор о коришћењу наведене непокретности без накнаде са Јавним комуналним предузећем «СУБОТИЧКЕ ПИЈАЦЕ» СУБОТИЦА, Ђуре Ђаковића број 23/І.

#### IV

Корисник се налази у поседу предметне непокретности.

#### V

Ову Одлуку доставити Јавном комуналном предузећу «СУБОТИЧКЕ ПИЈАЦЕ» СУБОТИЦА, Ђуре Ђаковића број 23/І.

### Образложење

Дана 14.03.2019. године Секретаријат за грађевинарство издао је употребну дозволу којим је дозволио Граду Суботици – Јавном комуналном предузећу «СУБОТИЧКЕ ПИЈАЦЕ» употребу објекта наведеног у ставу І диспозитива ове Одлуке.

Имајући у виду да се Јавно комунално предузеће «СУБОТИЧКЕ ПИЈАЦЕ» налази у поседу предметне непокретности, да исту користи ради обављања делатности, овом Одлуком наведеном јавном комуналном предузећу даје се на коришћење непокретност наведена у ставу І диспозитива ове Одлуке.

Члан 19. став 1. тачка 3. Закона о јавној својини («Службени гласник РС» бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. Закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), прописује да су корисници ствари у јавној својини јавна предузећа, друштва капитала чији је оснивач Република Србија, аутономна покрајина и јединица локалне самоуправе, као и њихова зависна друштва, на основу уговора закљученог на основу акта надлежног органа, а којим нису пренете у својину тог јавног предузећа, односно друштва.

Члан 21. став 1. Закона о јавној својини («Службени гласник РС» бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. Закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018) прописује да јавно предузеће, друштво капитала чији је оснивач Република Србија, аутономна покрајина или јединица локалне самоуправе и њихова зависна друштва, која обављају делатност од општег интреса, користе непокретности које им нису уложене у капитал, а на основу посебног закона, оснивачког акта или уговора закљученог са оснивачем.

Члан 53. став 2. тачка 3. Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини Града Суботице («Службени лист Града Суботице» бр. 17/2018 и 27/2018 – испр.) прописује да корисници ствари у својини Града могу бити и јавна предузећа, друштва капитала чији оснивач је Република Србија, Аутономна покрајина Војводина или Град, и њихова зависна друштва, која обављају делатност од општег интереса, а која је неопходна за обављање те делатности, уколико им се право коришћења на ствари уговором пренесе.

С обзиром да је Град Суботица оснивач Јавног комуналног предузећа «СУБОТИЧКЕ ПИЈАЦЕ» СУБОТИЦА, Ђуре Ђаковића број 23/І, које обавља делатност од општег интереса, одлучено је као у диспозитиву.

ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА

Тимеа Хорват