

Az önkormányzat finanszírozásáról szóló törvény 9. szakasz 1. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 47/11, 93/12, 99/13 - összehangolt din. összegek és 125/14- összehang. din. össz. 95/15- összehang. din. össz., 83/16, 91/16 összehang. din. össz., 104/16 – más törvény és 96/17- összehang. din. össz.) és Szabadka Város Hivatalos Lapjának 33. szakasz 1. bekezdés 13. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának. 26/08 és 27/08–javított és Szabadka Város Hivatalos Lapjának 46/11 és 15/13 száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2017.... megtartott .... ülésén meghozta az alábbi

## R E N D E L E T

### A helyi közigazgatási illetékekről szóló rendelet módosításáról

#### 1. szakasz

A helyi közigazgatási illetékek díjszabása, mely a helyi kommunális illetékekről szóló rendelet (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 3/12- egységes szerkezetben foglalt szöveg és az 55/12 száma) részét képezi, az alábbiak szerint módosul:

#### „A KÖZIGAZGATÁSI ILLETÉKEK DÍJSZABÁSA

Díjtételszámok

az illeték összege dinárban

#### 1. díjtételszám

1. Ha az ügyféligenylést, javaslatot, űrlapot, bejelentést, kérelmet, beadványt, értesítést, tájékoztatást és egyéb folyamodványt ad át írott formában a szervnek, ha a díjszabás nem írja elő másként

100,00 dinár

2. Az ügyfél jegyzőkönyvbe mondott kérelme oldalanként

150,00 dinár

3. Külföldre szóló űrlapok és egyéb formanyomtatványok kitöltése az ügyfél kérésére

150,00 dinár

#### 2. díjtételszám

1. Panaszok és fellebbezések

100,00 dinár

#### 3. díjtételszám

1. Archivált tárgyakba való betekintés minden megkezdett órára

340,00 dinár

2. Társasházi vázlatrajz és projektdokumentáció egy része hitelesített másolatának kiadása archivált tárgyból 1.800,00 dinár

3. Műszaki és tervdokumentáció hitelesített fénymásolatának kiadása archivált tárgyból:

1) 35 oldalig, A4 formátum

3.500,00 dinár

2) 35 oldal felett, A4 formátum

6.000,00 dinár

4. Szabadka Város Közigazgatási Hivatalának szerveiben készült egyéb okiratok hitelesített fénymásolatának kiadása archivált tárgyból

150,00 dinár

#### 4. díjtételszám

1. Minden, a közigazgatási hivatal által meghozott határozat és záró határozat, ha a jelen díjszabás másképp nem rendelkezik

355,00 dinár

2. Bizonylatok és dokumentumok kiállítása az általános közigazgatási eljárásról szóló törvény 29. és 30. szakasza szerint 170,00 dinár

3. A városi szervek eredeti hatáskörükben meghozott határozatai ellen tett panaszok után, ha a jelen díjszabás másképp nem rendelkezik

125,00 dinár

#### 5. díjtételszám

1. A városi közigazgatási hivatal által vezetett nyilvántartások adatainak rendelkezésre bocsátása

1) elektronikus médiában – adatonként

1,00 dinár

2) nyomtatott formában – adatonként

1,00 dinár

## 6. díjtételszám

1. A telekalakítás területrendezési tervének hitelesítése, az egyesítendő illetve kialakítandó telkek száma szerint 1.693,00 dinár
2. Bizonyíték arról, hogy a városrendezési projekt nincs ellentétben az érvényes tervdokumentumokkal, amikor az alábbiakat tervezik:
  - legfeljebb bruttó 200 m<sup>2</sup> területű lakóépületek ..... 1.557,00
  - 2) a bruttó 200 m<sup>2</sup> feletti területű lakóépületek minden további bruttó 150 m<sup>2</sup> terület után..... 1.113,00 dinár
  - 3) legfeljebb bruttó 500 m<sup>2</sup> területű lakó- és üzletházak és üzleti célú épületek..... 2.264,00
  - 2) a bruttó 500 m<sup>2</sup> feletti területű lakó- és üzletházak és üzleti célú épületek minden további bruttó 300 m<sup>2</sup> terület után ..... 1.699,00 dinár
  - 5) egyéb épületek ..... 1.896,00“.

## 7. díjtételszám

1. Információk szolgáltatása a lokációról (az építési lehetőségekről és korlátokról a kataszteri telkeken) 495,00 dinár
2. A Helyszíni feltételek és a Helyszíni feltételek módosításának kiadásához, az alábbiak szerint:
  - 1) üzleti célú építményre ..... 1.853,00
  - 2) egyéni lakóházra..... 989,00
  - 3) több mint 4 lakásos lakó- és üzleti célú épületre ..... 3.090,00 dinár
  - mezőgazdasági célú építményre ..... 1.236,00 dinár
  - 5) egyéb épületek ..... 1.896,00“.

## 8. díjtételszám

Az alábbi kérelmek ügyében hozott okiratokra:

1. Közterület-foglalás építőanyag tárolása céljából 284,00 dinár
2. Jóváhagyás közterület feladására 284,00 dinár
3. Fakivágási és metszési engedély 184,00 dinár
4. Engedély gyalogos övezetbe való behajtásra 2.122,00 dinár
  - egy napra 200,00 dinár
  - 2) egy hónapra 1000,00 dinár
  - 2) három hónapra 2000,00 dinár
  - 2) hat hónapra 3500,00 dinár
  - 2) egy évre 5000,00 dinár
5. Jóváhagyás kiadása a 3,5 tonna feletti és 7,5 tonna alatti teherjárművek behajtására a védett városmag területére
  - egy napra 500,00 dinár
  - 2) egy hónapra 2000,00 dinár
  - három hónapra 4.000,00 dinár
  - hat hónapra 7.500,00 dinár
  - egy évre 12.000,00 dinár
6. Jóváhagyás kiadása a 7,5 tonna feletti teherjárművek behajtására Szabadka lakott területére
  - egy napra 1.000,00 dinár
  - 2) két hónapra 3.000,00 dinár
  - három hónapra 7.000,00 dinár
  - hat hónapra 12.500,00 dinár
  - egy évre 20.000,00 dinár

## 9. díjtételszám

1. A közigazgatási hivatal bizottságának vagy más szervének, illetve meghatalmazott kommunális felügyelőjének helyszíni kiszállása az ügyfél kérelmére, a város területén 567,00 dinár

## 10. díjtételszám

1. Vízgazdálkodási és egyéb feltételek megállapítása, vízgazdálkodási és egyéb jóváhagyások kiállítása 567,00 dinár

2. Mezőgazdasági földterület rendeltetésének megváltoztatásához kapcsolódó kötelezettségeket szabályozó okirat kiállítása

779,00 dinár

3. Állategészségügyi igazolvány kiállítása  
57,00 dinár

#### 11. díjtételszám

1. Kiadó nyaralók, lakások és szobák osztályozásáról szóló határozat kiadása

864,00 dinár

#### 12. díjtételszám

1. Kiszállás hivatali helyiségeken kívül:

anyakönyvvezető kiszállása házasság megkötése céljából

18.964,00 dinár

2) anyakönyvvezető kiszállása házasság  
idős vagy beteg személyek esetében

megkötése céljából  
198,00 dinár

#### 13. díjtételszám

1. Menetrendszerű (helyi) járatok menetrendjének hitelesítése

354,00 dinár

2. Járművek műszaki vizsgálatára  
dinár

2.971,00

3. Városismereti bizonyítvány kiállítása

1.911,00 dinár

#### 14. díjtételszám

1. Üzlethelyiség-bérleti szerződés módosítása iránti kérelem (pl. üzlettársi viszony létesítése, bérlováltás, bérleti szerződés meghosszabbítása, stb.)

382,00

2. Lakójog átruházása és lakás kibővítése iránti kérelem

382,00 dinár

3. Lakásvételi szerződések és függelékek elkészítésére

382,00 dinár

4. A város használatában álló állami tulajdonú ingatlanokon végzendő munkálatok jóváhagyása  
382,00 dinár

5. Törlési engedély kiadása iránti kérelem

382,00 dinár

6. Üzlethelyiségbe való beruházásra és üzlethelyiség rendeltetésének megváltoztatására adott jóváhagyás

567,00 dinár

7. Üzlethelyiség-bérleti szerződés felbontása iránti kérelem

567,00 dinár

8. Az üzlethelyiségek bérbeadására rendezett árverésen való részvételre  
dinár

1.236,00

9. Üzlethelyiség birtokba utalása (az ügyfél kérelme alapján)

617,00 dinár

10. Lakást vagy közös helyiséget jogtalanul használó személyek kilakoltatásáról hozott határozat

495,00 dinár

#### 15. díjtételszám

1. Szabadka Város nevének üzleti névben való felhasználása jóváhagyása iránti kérelem:

1) Gazdasági társaságok

21.500,00 dinár

2) Vállalkozók

10.750,00 dinár

intézmények és más szervezeti formák részére

5.375,00 dinár

### 2. szakasz

A jelen rendelet Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

### I n d o k l á s

**Jogalap:** Az önkormányzatok finanszírozásáról szóló törvény 9. szakaszának 1. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 62/06, 47/11, 93/12, 99/13 és 125/14 száma), melynek értelmében az önkormányzati egység képviselő-testülete bevezethet közigazgatási illetékeket a közigazgatási ügyekben keletkező iratokra és cselekményekre, illetve az önkormányzat szerveinek eredeti feladatkörébe tartozó munkák keretében végzett teendőkért és keletkező iratokért, a Tervezésről és építésről szóló törvény 53. szakaszának 2. bekezdése (az SZK Hivatalos Lapjának 72/09, 81/09- javít., 64/10-AB, 24/11, 121/12, 42/13-AB, 50/13-AB,

98/13-AB, 132/14 és 145/14 száma), mely előírja, hogy a lokációról szóló információt a elvi építési engedély kiadásában illetékes szerv adja ki, valamint ugyanezen törvény 53a szakaszának 5. bekezdése, mely előírja, hogy a elvi építési engedély feltételei azokra az építményekre, melyek nincsenek meghatározva ezen törvény 133. és 134. szakaszában, a helyi önkormányzati egység illetékes szerve adja ki, a 65. szakasz 4. bekezdése, mely alapján a telekfelosztási illetve telekalakítási projektet a helyi önkormányzati egység városrendezési tevékenységekben illetékes szerve erősíti meg, és ugyanezen előírás 63. szakaszának 1. bekezdése, mely alapján a helyi önkormányzati egység városrendezési ügyekben illetékes szerve erősíti meg, hogy a városrendezési projekt nem összeegyeztethetetlen az érvényes tervezési dokumentummal, ezzel a törvénnyel és a törvény alapján meghozott alacsonyabb rendű aktusokkal. Szabadka Város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 13. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08-jav. és Szabadka Város Hivatalos Lapjának 46/11 száma), amely szerint a városi képviselő-testület, a törvénnyel összhangban megszabja a városi illetékeket és más helyi bevételeket, melyek a törvény alapján megilletik.

**A meghozatal indokai:** A javasolt módosítások célja azon dokumentumok nevének összehangolása a Tervezésről és építésről szóló törvény rendelkezéseivel (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09, 81/09-javított, 64/10-AB, 24/11, 121/12, 42/13-AB, 50/13-AB, 98/13-AB, 132/14 és 145/14 száma), melyeknek a kiadásához helyi közigazgatási illetéket kell fizettetni, az illetékek összegének módosítása, valamint törlése és a törvények és városi rendeletek módosításaival való összehangolás.

**Végrehajtó:** Általános Közigazgatási és Közös Ügyek Titkársága

**A végrehajtáshoz szükséges eszközök forrása:** A jelen határozat végrehajtásához nem kell eszközöket biztosítani Szabadka Város költségvetésében.