

A kommunális tevékenységekről szóló törvény 4. szakaszának 3. bekezdése és 13. szakaszának 1. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 88/11 és 104/16 száma) és Szabadka város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 6. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08-jav. és Szabadka Város Hivatalos Lapjának 46/11 és 15/13 száma)

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2014 megtartott ülésén meghozta az alábbi

RENDELETET
a közterületek tisztán tartásáról

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. szakasz

A jelen rendelet, a törvénnyel összhangban szabályozza és előírja a kommunális szolgáltatókat, illetve a közterületek tisztán tartása kommunális tevékenység végzésének feltételeit és módját Szabadka város (a továbbiakban: Város) területén, a kommunális szolgáltatók jogait és kötelezettségeit, és a tevékenység folytatása feletti felügyelet gyakorlásának módját.

2. szakasz

A közterületek tisztán tartása kommunális tevékenység a jelen rendelet értelmében az aszfaltozott, betonozott, kikövezett és egyéb közterületek takarítása és mosása, a települési szilárd hulladék összegyűjtése és elszállítása ezekről a területekről, a közterületen elhelyezett hulladékgyűjtő edények karbantartása és ürítése, valamint a közkutak és szökőkutak fenntartása.

3. szakasz

A jelen rendelet értelmében közterület alatt értendők mindazok a közhasználatú felületek, melyek közlekedésre szolgálnak, így a településen belüli útfelületek, a járdák, gyalogutak és ösvények, terek, parkolók, parkok, az épületek közötti és körülötte szabad terek, az épülettömbök rendezett területei, stb.

**II. A KOMMUNÁLIS SZOLGÁLTATÓK, A KÖZTERÜLETEK TISZTÁN TARTÁSA
KOMMUNÁLIS TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉNEK FELTÉTELEI ÉS MÓDJA**

4. szakasz

A jelen rendelet 2. szakaszában foglalt kommunális tevékenységet az aszfaltozott, betonozott, kikövezett és egyéb közterületek takarítása és mosása, a települési szilárd hulladék összegyűjtése és elszállítása ezekről a területekről, a közterületen elhelyezett hulladékgyűjtő edények karbantartása és ürítése részében, a Város területén a szabadkai Köztisztasági és Parkosítási Kommunális Közvállalat (a továbbiakban: szolgáltató) végzi, kivéve azokat a közcélú, melyek védett területen találhatóak, ahol e tevékenységet a palicsi Palics-Ludas Közvállalat (a továbbiakban: szolgáltató) végzi.

A jelen rendelet 2. szakaszában foglalt kommunális tevékenységet a közkutak és szökőkutak fenntartása részében a Város területén a Vízművek és Csatornázási Kommunális Közvállalat Szabadka (a továbbiakban: megbízott vállalat) végzi.

5. szakasz

A jelen rendelet 4. szakaszának 1. bekezdésében foglalt kommunális tevékenységet, amit a szolgáltatók végeznek, a közterületek tisztán tartásának éves terve (a továbbiakban: Terv) szerint kell végezni.

A jelen szakasz 1. bekezdésében leírt terveket a szolgáltatók felügyelőbizottságai hoznak meg, a közigazgatási hivatal kommunális ügyekben illetékes titkárságától előzőleg beszerzett pozitív véleménnyel.

A szolgáltatók felügyelőbizottságai a folyó évi terveket kötelesek a folyó év január 15-éig meghozni, és azt a kommunális ügyekben illetékes titkárság révén jóváhagyásra a városi tanácshoz eljuttatni.

A Terveknek különösen a következőket kell tartalmazniuk: azokat a közterületeket, amelyek tisztán tartása (takarítása és mosása) elő van irányozva, a tisztán tartás módját és idejét, a hulladékgyűjtőkre vonatkozó adatokat és azok ürítésének ütemét, és a Terv végrehajtásához szükséges pénzeszközök mértékét.

A Tervnek összhangban kell állnia a természetvédelmi területek védelméről szóló okirattal és a természetvédelmi előírásokkal.

A polgármester a szolgáltatókkal külön szerződéseket köt a tervek végrehajtására.

A Terv megvalósításához szükséges pénzeszközök mértékét a szolgáltatók felügyelőbizottságai által meghozott árjegyzék szerint kell meghatározni.

Az árjegyzéknek tartalmaznia kell valamennyi munka és szolgáltatás árát, egységenként.

Az árjegyzékre a Városi tanács ad jóváhagyást.

A szolgáltatók a tervvel felölt időszak leteltét követő 30 napon belül kötelesek a kommunális ügyekben illetékes titkársághoz benyújtani az előző évi terv végrehajtásáról szóló beszámolót.

6. szakasz

A jelen rendelet 4. szakaszának 2. bekezdésében foglalt kommunális tevékenység, amit a megbízott vállalat végez, magában foglalja a közkutak és szökőkutak folyó karbantartását, téliesítését és a téli takarás leszerelését.

A polgármester a megbízott vállalattal évente szerződést köt a jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt kommunális tevékenységgel kapcsolatos teendők ellátására.

A szükséges pénzeszközök mértékét a megbízott vállalat felügyelőbizottsága által meghozott árjegyzék szerint kell meghatározni.

Az árjegyzéknek tartalmaznia kell valamennyi munka és szolgáltatás árát, egységenként.

Az árjegyzékre a Városi tanács ad jóváhagyást.

7. szakasz

A közcélú területeken a hulladékgyűjtő edények elhelyezését, karbantartását illetve a sérült edények cseréjét a Szabadkai Útfenntartó, Várostervezési és Lakásüzemeltetési Közvállalat végzi el, az utcabútorok Szabadka város területén való elhelyezésének tervével összhangban, a Palicsi Park idegenforgalmi területen pedig a Palicsi Park Kft..

A hulladékgyűjtő edényeket úgy kell elhelyezni és beállítani, hogy könnyel lehessen őket kiüríteni és karbantartani.

III. A KOMMUNÁLIS TEVÉKENYSÉG ELLÁTÁSÁT SZOLGÁLÓ PÉNZESZKÖZÖK

8. szakasz

A közterületek tisztán tartása kommunális tevékenység végzéséhez szükséges pénzeszközöket a városi költségvetésben kell biztosítani, azoknak az elemeknek az alkalmazásával, melyeket a kommunális tevékenységekről szóló törvény ír elő a kommunális szolgáltatások díjszabásához.

IV. A SZOLGÁLTATÓK KÖTELEZETTSÉGEI

9. szakasz

A szolgáltatók kötelesek:

1. a közterületek tisztán tartása kommunális tevékenységet a jelen rendelet 5. szakaszában leírt Tervvel összhangban végezni;
2. a közterületen elhelyezett hulladékgyűjtő edényeket rendszeresen kiüríteni és a körülöttük lévő területet feltakarítani;
3. biztosítani a rendkívüli szemétszállítást a közcélú területekről.

A megbízott vállalat köteles a kommunális tevékenységet, melynek végzésével megbízták, a megkötött szerződéseknek megfelelően végezni.

10. szakasz

Tilos:

1. a települési szilárd hulladékot a közterületeken elhelyezett hulladékgyűjtő edényekbe dobni,
2. az építési munkák ideje alatt az építési terület előtti és körüli közterületeket beszennyezni.

11. szakasz

Szabadka város honlapján évente egyszer közvélemény-kutatást kell végezni, melynek révén a kommunális szolgáltatást igénybe vevők nyilatkozhatnak a kommunális szolgáltatás minőségéről.

V. A FELÜGYELET

12. szakasz

A jelen rendelet alkalmazása felett a Szabadka Város Közigazgatási Hivatalának kommunális ügyekben illetékes titkársága gyakorol felügyeletet.

13. szakasz

A jelen rendelet végrehajtása felett Szabadka Város Közigazgatási Hivatalának felügyeleti ügyekben illetékes titkársága gyakorol ellenőrző felügyeletet.

14. szakasz

Az ellenőrzés során a közterületi felügyelőnek, a törvénnyel előírt jogok és köteleességek mellett joga és kötelessége:

1. ellenőrizni, hogy a megbízott vállalat a jelen rendelet 6. szakaszának megfelelően tartja-e karban a közutakat és szökőkutakat.
2. ellenőrizni, hogy a Szabadkai Útfenntartó, Várostervezési és Lakásüzemeltetési Közvállalat illetve a Palicsi Park Kft. elhelyezi-e a hulladékgyűjtő edényeket a közcélú területeken, illetve lecseréli-e a sérült és hibás edényeket, a jelen rendelet 7. szakaszával összhangban,
3. ellenőrizni, hogy a szolgáltatók a jelen rendelet 9. szakaszának 1. bekezdés 1 – 3. pontjaiban foglaltaknak megfelelően járnak-e el.

15. szakasz

Az ellenőrző felügyelet gyakorlása során a közterületi felügyelő a kommunális tevékenységeket szabályozó törvénnyel előírt valamennyi jogosultsággal rendelkezik, de különösen hogy:

1. elrendelje a megbízott vállalatnak megfelelő intézkedések fogantatását a közutak és szökőkutak fenntartását, a jelen rendelet 6. szakaszával összhangban,
2. határozattal elrendelni a Szabadkai Útfenntartó, Várostervezési és Lakásüzemeltetési Közvállalatnak illetve a Palicsi Park Kft.-nek, hogy hulladékgyűjtő edényeket helyezzen el a közcélú területeken, illetve lecserélje a sérült és hibás edényeket, a jelen rendelet 7. szakaszának 1. bekezdésében foglalt tervvel összhangban,
3. határozattal elrendelje a szolgáltatóknak a jelen rendelet 9. szakaszában foglalt intézkedések fogantatását illetve tevékenységek ellátását.

16. szakasz

A közterületek tisztán tartása kommunális tevékenységgel kapcsolatos kommunális rend fenntartását szolgáló kommunális rendőri teendőket a kommunális rendőrség látja el.

17. szakasz

A Kommunális rendőrség feladatainak ellátása során a kommunális rendőr, a törvénnyel előírt jogkörök mellett jogosult:

1. bírságfizetési meghagyást kiadni;
2. szabálysértési eljárást indítványozni.

Amennyiben a kommunális rendőr, a kommunális rendőri feladatok ellátása során olyan szabálysértést észlel, ami másik szerv hatáskörébe tartozik, arról írásban haladéktalanul értesíti az illetékes hatóságot.

VI. BÜNTETŐRENDELKEZÉSEK

18. szakasz

100.000 dináros pénzbírsággal kell sújtani szabálysértésért a szolgáltatókat, a megbízott vállalatot, a Szabadkai Útügyi, Várostervezési és Lakásüzemeltetési Közvállalatot és a Palicsi Park Kft-t, ha nem a közterületi felügyelő által a jelen rendelet 15. szakaszában foglalt jogosultság alapján hozott határozatnak megfelelően jár el.

A jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt szabálysértésért a jogi személy felelőse 20.000 dináros pénzbírsággal sújtható.

19. szakasz

A jelen rendelet 10. szakaszában foglalt szabálysértésért kiadott bírságfizetési meghagyás összege:

- | | |
|------------------------------------|---------------|
| 1. természetes személyek számára | 10.000 dinár, |
| 2. a jogi személy felelőse számára | 10.000 dinár, |
| 3. vállalkozók számára | 20.000 dinár, |
| 4. jogi személyek számára | 20.000 dinár. |

VII. ÁTMENETI ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

20. szakasz

A 4. szakasz 1. bekezdésének teljes körű alkalmazásáig, és miután Csantavér, Visnyevác, Dusanovó, Újzsednik és Nagyfény települések területén is teljesülnek a kommunális tevékenység végzésének gazdasági és műszaki feltételei, e tevékenységet az a cég fogja végezni, amely a közbeszerzésekről szóló törvénnyel

összhangban azzal meg lesz bízva, de legfeljebb annak a határidőnek a lejártáig, ameddig az önkormányzat köteles jogszabályait összehangolni a kommunális tevékenységekről szóló törvénnyel.

A jelen szakasz 1. bekezdésében leírt közbeszerzési eljárás lebonyolítása után, a kommunális ügyekben illetékes titkárság javaslatára a városi tanács meghozza a közterületek tisztán tartásának tervét: Csantavér, Visnyevác, Dusanovó, Újzsednik és Nagyfény települések területére.

A jelen szakasz 1. bekezdésében szereplő cégekre a jelen rendelettel előírt felügyeleti és büntetőrendelkezéseket kell alkalmazni.

21. szakasz

A jelen rendelet a Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

I n d o k o l á s

Jogalap: A kommunális tevékenységekről szóló törvény 4. szakaszának 3. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 88/11 és 104/16 száma), melynek értelmében az önkormányzati egység e törvénnyel összhangban szabályozza a kommunális tevékenységek végzésének feltételeit, a kommunális szolgáltatásokat igénybe vevők jogait és kötelességeit, a kommunális szolgáltatások mértékét és minőségét és a kommunális tevékenységek végzése feletti felügyelet módját, a kommunális tevékenységek végzéséről szóló törvény 13. szakaszának 1. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 88/11 és 104/16 száma), melynek értelmében az önkormányzati egység képviselő-testülete rendelettel írja elő a kommunális tevékenységek végzésének módját, valamint a területén kommunális tevékenységeket végzők és ilyen szolgáltatásokat igénybe vevők általános és különös jogait és kötelességeit, beleértve a kommunális szolgáltatások díjainak fizetési módját, az ellenőrzés és megfizettetés módját és az ellenőrök jogköreit és az általuk alkalmazható intézkedéseket, és Szabadka város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 6. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08-jav. és Szabadka Város Hivatalos Lapjának 46/11 és 15/13 száma), amely szerint a Városi képviselő-testület, a törvénnyel összhangban előírásokat és egyéb általános okiratokat hoz meg.

A meghozatal indokai: A 2012-ben meghozott köztisztasági rendelet két kommunális tevékenységet ölelt fel: a települési szilárd hulladék kezelését és a közterületek tisztán tartását. Viszont, praktikussági okokból, és e két tevékenység közötti különbségből eredően, melyeket a kommunális tevékenységekről szóló törvény is külön szabályoz, ezeket külön kellene választani, és két külön rendelettel kellene őket szabályozni.

A közterületek tisztán tartásáról szóló rendelet előírja az e kommunális tevékenység végzésének feltételeit és módját Szabadka város területén. Továbbá, az említett kommunális tevékenységeket végző szolgáltatók jogait és kötelezettségeit. Az aszfaltozott, betonozott, kikövezett és egyéb közterületek takarítása és mosása, a települési szilárd hulladék összegyűjtése és elszállítása ezekről a területekről, a közterületen elhelyezett hulladékgyűjtő edények karbantartása és ürítése kommunális tevékenységet a Város területén a szabadkai Köztisztasági és Parkosítási Kommunális Közvállalat fogja végezni, kivéve a védett területeken található közterületeket, ahol ezt a tevékenységet a Palics-Ludas Közvállalat végzi. A kommunális tevékenységet a közutak és szökőkutak fenntartása részében a Város területén a Vízművek és Csatornázási Kommunális Közvállalat végzi. Azt a kommunális tevékenységet, amit a szolgáltatók végeznek, a közterületek tisztán tartásának éves terve szerint kell végezni.

A szabálysértésekért fizetendő bírságok a bírságokról szóló törvénynek megfelelően lettek megszabva.

A fentiek alapján javasoljuk a közterületek tisztán tartásáról szóló rendelet meghozatalát, az anyagban közölt megszövegezésben.

Végrehajtó: Köztisztasági és Parkosítási KKV, Palics-Ludas KV és a Vízművek és Csatornázási KKV

A végrehajtáshoz szükséges eszközök: A jelen rendelet megvalósításához biztosítva vannak a költségvetési eszközök.