

A kommunális tevékenységekről szóló törvény 4. szakaszának 3. bekezdése és 13. szakaszának 1. bekezdése (az SZK Hivatalos Lapjának 88/11 és 104/16 száma) és Szabadka város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 6. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08-jav. és Szabadka Város Hivatalos Lapjának 46/11 és 15/13 száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a megtartott ülésén meghozat az alábbi

RENDELETET
a vízellátásról szóló rendelet módosításáról

1. szakasz

A vízellátásról szóló rendelet (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 24/14 és 14/15 száma) 2. szakaszának 2. bekezdése a következőkre módosul:

„Ivóvíz (a továbbiakban: víz) a jelen rendelet értelmében emberi fogyasztásra szolgáló víz, és magában foglalja az akár eredeti állapotában lévő vagy már kezelt vizet, ami ivásra, főzésre, élelem készítésére vagy egyéb háztartási célra szolgál, függetlenül eredetétől és attól, hogy az elosztó hálózatról, közforrásból, közkútból, ciszternákból, konténerekből, palackokból vagy tartályokból származik, valamint az élelmiszergyártó üzemekben emberi fogyasztásra szánt termékek vagy anyagok előállításához, feldolgozásához, tárolásához vagy forgalomba hozatalához felhasznált vizet, amennyiben az illetékes hatóságok egyetértenek abban, hogy a víz minősége nem befolyásolhatja az élelmiszerek egészségbiztonságát azok végső formájában.“

2. szakasz

A 4. szakasz a következőképpen módosul:

„4. szakasz

A jelen rendelet 2. szakaszának 1. bekezdésében foglalt kommunális szolgáltatást igénybe vevők (a továbbiakban: felhasználók): a családi vagy társasházi felhasználók (természetes személyek), családi és társasházi felhasználók (jogi személyek), közületi felhasználók, kedvezményezett felhasználók és a kézműves kategóriába tartozó felhasználók, mint a vízközműre csatlakoztatott ingatlan tulajdonosai, bérleti vagy azt más jogalapon használók, akik azon keresztül vizet fogyasztanak, a kommunális szolgáltató engedélyével.“

3. szakasz

Az 5. szakasz a következőképpen módosul:

„5. szakasz

Közüzeti vízvezeték-hálózat a jelen rendelet értelmében egymáshoz kapcsolódó létesítmények összessége, amelyek a szabályozott és védett forrásból történő vízvételre, valamint víztisztításra, az ivóvíz tárolására és a vízellátó hálózaton keresztül a felhasználó vízmérőjéhez történő szállítására szolgálnak, és ami a fogyasztóknak naponta több mint 10 m³ vizet leszállít, vagy több mint 50 lakos ellát ivóvízzel.

A közüzeti vízvezeték-hálózatot a kommunális tevékenység végzését szolgáló kommunális létesítmények, művek és berendezések alkotják.

Közüzeti vízellátás a jelen rendelet értelmében a közüzeti vízvezetékből történő ivóvízzel való ellátás.“

4. szakasz

A 31. szakaszban a következő 3. bekezdést kell hozzáírni:

„A vízmérő cseréjét a közműszolgáltató végzi, a fogyasztó jelenlétében.“

5. szakasz

A 34. szakasz 1. bekezdése a következőképpen módosul:

„A vízmérőn, a szerelvényeken, a csatlakozáson és a zárószelepen a fogyasztó hibájából keletkezett műszaki hibát a közműszolgáltató hárítja el, a fogyasztó költségére.“

A 2. bekezdés a következőképpen módosul:

„A vízmérők a fogyasztó hibájából keletkezett meghibásodásokat a közműszolgáltató szakembere vizsgálja meg, a fogyasztó jelenlétében.“

6. szakasz

A 44. szakasz a következőképpen módosul:

„44. szakasz

A víz köbméterenkénti árát a közműszolgáltató illetékes szerve szabja meg döntésével a kommunális tevékenységeket szabályozó törvénnyel az árszabásokra előírt elemek alapján, és azt a városi tanács hagyja jóvá.

A jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt vízárakat az alábbi fogyasztói kategóriákra kell megszabni:

1. családi vagy társasházi felhasználók (természetes személyek),
2. családi vagy társasházi felhasználók (jogi személyek),
3. közületi fogyasztók,
4. támogatott fogyasztók és a kézműves kategóriába tartozó fogyasztók.

A fogyasztói kategóriákat Szabadka Város Képviselő-testülete határozza meg. A rendszerüzemeltetési díjat minden kiállított számlához a fogyasztók minden kategóriájára a közműszolgáltató határozza meg, amire a városi tanács ad jóváhagyást.”

7. szakasz

A 46. szakasz a következőképpen módosul:

„46. szakasz

Azok a fogyasztók, akik családi házban vagy társasházban üzleti tevékenységet folytatnak, az elfogyasztott vízért a közüzemi fogyasztókra érvényes árat fizetik.“

8. szakasz

Az 50. szakasz a következőképpen módosul:

„50. szakasz

Az elhasznált víz mennyiségét a vízmérő leolvasásával kell megállapítani a fogyasztók valamennyi kategóriájára, kivéve azokat a fogyasztókat, akiknek nincs beépített vízórájuk, és kiknek fogyasztását a közműszolgáltató becslés alapján állapítja meg.

Valamennyi fogyasztó vízmérőjének leolvasása havonta történik.”

9. szakasz

Az 51. szakasz a következőképpen módosul:

„51. szakasz

A vízmérők leolvasása alapján a szolgáltatási díjakat a fogyasztóknak havonta számlázzák ki.

A társasházakban a tartozást az egy háztartásban élők száma szerint kell elosztani minden lakásra.

Azoknak a fogyasztóknak, melyek üzleti tevékenységüket társasházban épületben végzik és közös vízórára vannak csatlakoztatva, a vízdíjat a lakógyűlés elnöke vagy a lakóközösség megbízott képviselője által bejelentett tagok száma szerint, a közüzemi fogyasztókra érvényes áron kell elszámolni.

A vízfogyasztást a vízmérők leolvasása szerint kell elszámolni, és azt a vízmérő leolvasását követő 15 napon belül kézbesíteni kell a fogyasztóknak.”

10. szakasz

Az 53. szakasz a következőképpen módosul:

„53. szakasz

A közületi fogyasztók, a támogatott fogyasztók és a kézműves kategóriába tartozó fogyasztók, valamint a családi vagy társasházi felhasználók (jogi személyek) az elfogyasztott víz utáni vízdíjat kötelesek a hónap 20-áig kifizetni, az előző hónapra.

A családi vagy társasházi felhasználók (természetes személyek) az elfogyasztott víz utáni vízdíjat kötelesek a folyó hó végéig kifizetni, az előző hónapra.

Abban az esetben, ha a közületi fogyasztó nevén vezetett vízmérőre olyan fogyasztó (vagy fogyasztók) is csatlakoztak, melyek más fogyasztói kategóriába tartoznak, az elszámolást a teljes fogyasztásban való részvételi arány szerint kell elvégezni. A teljes fogyasztás részarányos elosztását a vízmérő tulajdonosa köteles eljuttatni a közműszolgáltatóhoz, és az elszámolást a százalékarányos elosztás és a nyilvántartott fogyasztói kategória alapján kell elvégezni.“

11. szakasz

Az 58. szakasz a következőképpen módosul:

„58. szakasz

A fogyasztó felmondhatja a szolgáltatást.

A felmondást írásban kell benyújtani, és az lehet végleges vagy ideiglenes.

A fogyasztó kérelmére történt ideiglenes felmondás legfeljebb egy évig (12 hónapig) tarthat.

A határidő lejártával a fogyasztó köteles a Vízművek és Csatornázási KKV-nél jelentkezni, illetve kérni az újracsatlakoztatást, ami hat hónapnál nem lehet rövidebb, majd annak leteltével ismételten kérhető a szolgáltatás szüneteltetése.

Amennyiben a saját kérésére felfüggesztett fogyasztó a lekapcsolást követő egy éven belül sem kérelmezi az újracsatlakoztatást, a közműszolgáltató elvágja a csatlakozóvezetékét, illetve törli a fogyasztót a nyilvántartásból.

A szolgáltatás a csatlakozóvezeték elvágásának írásos jóváhagyásával mondható fel tartósan.

A közműszolgáltató a fogyasztó jelenlétében leolvassa és nyilvántartásba veszi a vízmérő állását, és miután a fogyasztó leereszti a vizet a vezetékből, azt lekapcsolja a vízellátó rendszerről.

A felmondás, illetve a közüzemi vízvezeték-hálózatra való újbóli csatlakozás költségei a fogyasztót terhelik.“

12. szakasz

A 61. szakaszban a következő 11. pontot kell hozzáírni:

„11. ha a fogyasztó a vízmérő cseréjét a közműszolgáltató írásos figyelmeztetése után sem teszi lehetővé.“

13. szakasz

A 63. szakasz a következőképpen módosul:

„63. szakasz

Amennyiben a fogyasztó a vízhálózatról való ideiglenes lekapcsolása után sem teljesíti a jelen rendelet 60. szakaszában foglalt kötelezettségeit, a közműszolgáltató a hat hónapos határidő lejártával levágja a bekötővezetékét és a fogyasztót törli a nyilvántartásból.“

14. szakasz

A 65. szakasz 1. bekezdés 2. pontja a következőképpen módosul:

„2. bejelenteni a vízszolgáltatás szempontjából jelentőséggel bíró változásokat, legkésőbb azok beálltát követő 8 napon belül;“.

15. szakasz

A 72. szakaszt törölni kell.

16. szakasz

A 75. szakasz a következőképpen módosul:

„75. szakasz

Szabálysértésért 100.000 dináros pénzbírsággal sújtható a közműszolgáltató:

1. ha nem a jelen rendelet 9. szakaszában leírtaknak megfelelően jár el;

2. ha nem a közterületi felügyelő határozata szerint jár el, melyet az a jelen rendelet 69. szakaszának 1. bekezdés 1. és 4. pontjában foglalt jogkörök alapján hozott meg.

A jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt szabálysértésért a jogi személy felelőse 20.000 dináros pénzbírsággal sújtható.”

17. szakasz

A 76. szakasz a következőképpen módosul:

„76. szakasz

Szabálysértés elkövetéséért 100.000 dináros pénzbírsággal sújtható a jogi személy:

1. ha a kommunális szolgáltató jóváhagyása nélkül engedélyezi más természetes vagy jogi személy tulajdonában lévő építmény csatlakoztatását a saját belső vízszelvényeire vagy csatlakozó vezetékére (13. szakasz 6. bekezdés);
2. ha önálló vízellátási rendszert csatlakoztat a közüzemi vízhálózat szerelvényeire (17. szakasz);
3. ha önkényesen csatlakozik a közüzemi vízhálózatra (25. szakasz 1. bekezdés);
4. ha olyan illetéktelen beavatkozást végez a vízmérőn, minek során megsérti vagy eltávolítja a biztonsági plombát (30. szakasz 3. bekezdés);
5. ha a vízmérő előtt csatlakoztat vízszelvényt a bekötővezetékre (36. szakasz);
6. ha illetéktelenül kezeli a közüzemi vízhálózat elzáró szerelvényeit (37. szakasz 1. bekezdés);
7. ha nem a jelen rendelet 65. szakaszában leírtaknak megfelelően jár el;
8. ha nem a közterületi felügyelő határozata szerint jár el, melyet az a jelen rendelet 69. szakaszának 1. bekezdés 2. és 3. pontjában foglalt jogkörök alapján hozott meg.

A jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt szabálysértésért a jogi személy felelőse 20.000 dináros pénzbírsággal sújtható.

A jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt szabálysértésért a vállalkozó 50.000 dináros pénzbírsággal sújtható.

A jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt szabálysértésért természetes személy 20.000 dináros pénzbírsággal sújtható. „

18. szakasz

A 77. szakasz a következőképpen módosul:

„77. szakasz

A jelen rendelet 28. szakaszának 3. bekezdésében foglalt tilalom megszegéséért kiállítandó fizetési meghagyás összege:

- | | |
|------------------------------------|---------------|
| 1. természetes személyek számára | 10.000 dinár |
| 2. a jogi személy felelőse számára | 10.000 dinár |
| 3. vállalkozók számára | 20.000 dinár |
| 4. jogi személyek számára | 20.000 dinár” |

19. szakasz

A jelen rendelet a Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

I n d o k o l á s

Jogalap: A kommunális tevékenységekről szóló törvény 4. szakaszának 3. bekezdése (az SZK Hivatalos Lapjának 88/11 és 104/16 száma) amely szerint az önkormányzati egység a törvénnyel összhangban szabályozza a kommunális tevékenységek végzésének feltételeit, a közműfogyasztók jogait és kötelezettségeit, a kommunális szolgáltatások mértékét és minőségét és a közműszolgáltatások végzése feletti felügyelet módját, a kommunális tevékenységekről szóló törvény 13. szakaszának 1. bekezdése (az SZK Hivatalos Lapjának 88/11 és 104/16 száma), melynek értelmében az önkormányzati egység képviselő-testülete rendeleteivel előírja a kommunális tevékenységek végzésének módját, valamint a közműszolgáltatók és a fogyasztók általános és különleges jogait és kötelezettségeit saját területén, beleértve a közműdíjak fizetésének módját, a kommunális szolgáltatás és díjbehajtás ellenőrzésének módját, és a közműszolgáltató ellenőrzési jogosultságait és az ellenőrök által alkalmazható intézkedéseket, és Szabadka város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 6. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08-jav. és Szabadka Város Hivatalos Lapjának 46/11 és 15/13 száma), melynek értelmében a városi képviselő-testület, a törvénnyel összhangban a előírásokat és egyéb okiratokat hoz meg.

A meghozatal indokai: A vízellátásról szóló rendelet felterjesztett módosításainak oka abból az igényből ered, hogy az említett rendeletet összehangoljuk a vizekről szóló törvény módosításaival és kiegészítéseivel.

Továbbá, a rendeletet össze kell hangolni a fogyasztóvédelemről szóló törvénnyel is, a rendeletnek a vízmérők leolvasására és a számlák kiállítása részében, és a bírságok összegét össze kell hangolni a szabálysértésekről szóló törvénnyel.

A fentiek alapján javasoljuk a vízellátásról szóló rendelet módosításáról szóló rendelet meghozatalát, az anyagban közöltek szerint.

Végrehajtó és a végrehajtás határideje: A szabadkai Vízművek és Csatornázási Kommunális Közvállalat

A végrehajtáshoz szükséges pénzeszközök: A jelen rendelet végrehajtásához nem kell költségvetési eszközöket biztosítani.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka város
VÁROSI TANÁCS
Íratszám:
Kelt:
S z a b a d k a

JAVASLAT

SZABADKA VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

a képviselő-testület elnöke részére

Szabadka Város Képviselő-testülete ügyrendjének 127. szakasz 1. bekezdése alapján és 121. szakaszával kapcsolatban (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 29/08 száma és Szabadka Város Hivatalos Lapjának 55/11 száma) alapján
a Szabadkai Városi Tanács által benyújtott

MÓDOSÍTÓ INDÍTVÁNY a vízellátásáról szóló rendelet módosítására vonatkozó rendeletjavaslatra

A vízellátásról szóló rendelet módosítására vonatkozó rendeletjavaslat 10. szakasza a következőkre módosul:

„Az 53. szakasz a következőképpen módosul:

53. szakasz

A közületi fogyasztók, a támogatott fogyasztók és a kézműves kategóriába tartozó fogyasztók, valamint a családi vagy társasházi felhasználók (jogi személyek) az elfogyasztott víz utáni vízdíjat kötelesek a hónap 20. napjáig kifizetni, az előző hónapra.

A családi vagy társasházi felhasználók (természetes személyek) az elfogyasztott víz utáni vízdíjat kötelesek a hónap 25. napjáig kifizetni, az előző hónapra.

Abban az esetben, ha a közületi fogyasztó nevén vezetett vízmérőre olyan fogyasztó (vagy fogyasztók) is csatlakoztak, melyek más fogyasztói kategóriába tartoznak, az elszámolást a teljes fogyasztásban való részvételi arány szerint kell elvégezni. A teljes fogyasztás részarányos elosztását a vízmérő tulajdonosa köteles eljuttatni a közműszolgáltatóhoz, és az elszámolást a százalékarányos elosztás és a nyilvántartott fogyasztói kategória alapján kell elvégezni.“

I n d o k o l á s

A vízellátásról szóló rendelet módosítására vonatkozó rendeletjavaslat nem szabályozta teljesen pontosan az elfogyasztott víz utáni díj fizetésének határidejét, így azt ezzel a módosító indítvánnyal pontosítjuk.