

Na osnovu člana 13. stav 1. Zakona o komunalnim delatnostima („Službeni glasnik RS“, br. 88/11 i 104/16) i člana 33. stav 1. tačka 6. Statuta Grada Subotice („Službeni list Opštine Subotica“, br. 26/08 i 27/08–ispravka i „Službeni list Grada Subotice“, br. 46/11 i 15/13),

Skupština grada Subotice, na.... sednici održanoj dana..... 2018. godine donela je

ODLUKU**o načinu plaćanja komunalnih usluga****Član 1.**

Ovom odlukom propisuje se način plaćanja naknade za potrošenu vodu, naknade za odvođenje i prečišćavanje otpadnih voda, naknade za uslugu sakupljanja, odvoženja i deponovanja komunalnog otpada iz stambenih objekata i naknade za kontrolu i čišćenje dimovodnih kanala (u daljem tekstu: naknada za komunalne usluge).

Član 2.

Naplata naknade za komunalne usluge iz člana 1. ove odluke vrši se objedinjeno.

Objedinjenu naplatu komunalnih usluga vrše Javno komunalno preduzeće „Vodovod i kanalizacija“ Subotica, Javno komunalno preduzeće „Čistoća i zelenilo“ Subotica i Javno komunalno preduzeće „Dimničar“ Subotica.

Član 3.

Na način propisan ovom odlukom, naknade za komunalne usluge plaćaju sledeći korisnici ovih usluga: vlasnici i zakupci stambenih objekata (kolektivnog i individualnog stanovanja).

Korisnici komunalnih usluga plaćaju naknadu samo za komunalne usluge koje su im pružene.

Korisnici komunalnih usluga navedeni u stavu 1. ovog člana ne plaćaju naknadu za čišćenje dimovodnih kanala za one objekte gde nije izgrađen dimovodni objekat ili kanal odnosno u slučaju da je dimovodni objekat ili kanal stavljen van upotrebe.

Član 4.

Komunalne usluge plaćaju se mesečno.

Mesečni iznosi naknada komunalnih usluga utvrđuju se na osnovu posebnih Odluka.

Član 5.

Komunalne usluge plaćaju se na osnovu računa objedinjene naplate davaoca komunalnih usluga iz člana 2. stav 2. ove odluke na kome su posebno iskazani mesečni iznosi naknada komunalnih usluga (za korisnike u sistemu objedinjene naplate). Račun objedinjene naplate sadrži jedinstvenu uplatnicu sa zbirom navedenih iznosa naknada za komunalne usluge.

Član 6.

Račun objedinjene naplate za korisnike u kolektivnom stanovanju ispostavlja Javno komunalno preduzeće „Vodovod i kanalizacija“ Subotica, a za korisnike u individualnom stanovanju ispostavlja Javno komunalno preduzeće „Čistoća i zelenilo“ Subotica.

Davaoci komunalnih usluga iz člana 2. stav 2. ove odluke dužni su da korisnicima komunalnih usluga dostave uz račun i jedinstvenu uplatnicu za svaki obračunski period.

Iznosi naknada komunalnih usluga, uplaćuju se na tekuće račune davaoca komunalnih usluga iz člana 2. stav 2. ove odluke.

Član 7.

Korisnici komunalnih usluga dužni su da mesečne iznose naknada sadržane na računima objedinjene naplate, uplate na šalterima davalaca komunalnih usluga iz člana 2. stav 2. ove odluke, na šalteru pošte odnosno poslovne banke, kao i elektronskim putem.

Davaoci komunalnih usluga iz člana 2. stav 2. ove odluke, koji vrše objedinjenu naplatu komunalnih usluga, dužni su da na računu objedinjene naplate i jedinstvenoj uplatnici naznače rok u kome dospeva obaveza plaćanja komunalnih usluga i ostala prava i obaveze korisnika komunalnih usluga.

Rok za plaćanje računa je do 25. u mesecu za predhodni mesec.

Član 8.

Davaoci komunalnih usluga iz člana 2. stav 2. ove odluke, zaključuju ugovor o međusobnim pravima i obavezama.

Troškove objedinjene naplate snose davaoci komunalnih usluga iz člana 2. stav 2. ove odluke.

Član 9.

Davaoci komunalnih usluga iz člana 2. stav 2. ove odluke, dužni su da međusobno razmenjuju i dostavljaju tačne i ažurirane podatke o mesečnim iznosima naknada komunalnih usluga.

Član 10.

Davaoci komunalnih usluga iz člana 2. stav 2. ove odluke, vrše naplatu svojih nenaplaćenih potraživanja pojedinačno za komunalne usluge koje oni pružaju.

Član 11.

U slučaju promene cene komunalnih usluga, korisnicima će se dostavljati novi korigovani račun.

Član 12.

Korisnici komunalnih usluga dužni su obavestiti davaoce komunalnih usluga iz člana 2. stav 2. ove odluke o svim promenama vezanim za korišćenje komunalnih usluga (promena imena vlasnika, zakupca ili korisnika nepokretnosti, korisne površine nepokretnosti i dr.) u roku od 8 dana od dana nastanka promene.

Obaveza korisnika utvrđena u stavu 1. ovog člana ne dira u pravo davaoca komunalnih usluga iz člana 2. stav 2. ove odluke da samostalno na bazi službenih evidencija ažurira podatke od značaja za naplatu komunalne usluge.

Član 13.

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o načinu plaćanja komunalnih usluga (Službeni list Opštine Subotica, br. 20/97, 4/99 i 25/99)

Član 14.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom listu Grada Subotice.

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov: Član 13. stav 1. Zakona o komunalnim delatnostima („Službeni glasnik RS“, br. 88/11 i 104/16) prema kojem Skupština jedinica lokalne samouprave odlukama propisuje način obavljanja komunalne delatnosti, kao i opšta i posebna prava i obaveze vršilaca komunalne delatnosti i korisnika usluga na svojoj teritoriji, uključujući i način plaćanja cene komunalne usluge, način vršenja kontrole korišćenja i naplate komunalne usluge i ovlašćenja vršioca komunalne delatnosti u vršenju kontrole i mere koje su kontrolori ovlašćeni da preduzimaju i član 33. stav 1. tačka 6. Statuta Grada Subotice („Službeni list Opštine Subotica“, br. 26/08 i 27/08-ispravka i „Službeni list Grada Subotice“, br. 46/11 i 15/13), prema kojem Skupština grada, u skladu sa zakonom, donosi propise i druge opšte akte.

Razlozi za donošenje: Razlog za donošenje predložene Odluke o načinu plaćanja komunalnih usluga proizilazi iz potrebe da se ova odluka uskladi sa promenama koje su nastale nakon njenog

donošenja, jer je ista doneta još 1997. godine. Nakon njenog donošenja došlo je izmena u pogledu vrsta naknada koje su obuhvaćene ovom odlukom. Takođe, bilo je neophodno uskladiti i pojedine rokove koje propisuje ova odluka.

Na osnovu iznetog, predlaže se donošenje Odluke o načinu plaćanja komunalnih usluga, kako je dato u materijalu.

Izvršilac i rok izvršenja: Javno komunalno preduzeće „Vodovod i kanalizacija“ Subotica, Javno komunalno preduzeće „Čistoća i zelenilo“ Subotica i Javno komunalno preduzeće „Dimničar“ Subotica.

Sredstva potrebna za izvršenje: Za realizaciju ove odluke nije potrebno obezbediti posebna sredstva u budžetu.