

Temeljem članka 69. stavak 1. točka 9) Zakona o javnim poduzećima („Službeni glasnik RS”, br. 15/16), članka 33. stavak 1. točka 8) Statuta grada Subotice („Službeni list Općine Subotica“, br. 26/08 i 27/08-ispravak i „Službeni list Grada Subotice“, br. 46/11 i 15/13) i članka 15. stavak 1. točka 3) Odluke o osnutku Javnog komunalnog poduzeća „Subotičke tržnice“ Subotica („Službeni list Grada Subotice“, br. 53/16),

Skupština grada Subotice, na sjednici održanoj dana 2018. godine, donijela je

RJEŠENJE

o davanju suglasnosti na Izvješće o stupnju realizacije Programa poslovanja Javnog komunalnog poduzeća „Subotičke tržnice“ Subotica za 2017. godinu

I.

Daje se suglasnost na Izvješće o stupnju realizacije Programa poslovanja Javnog komunalnog poduzeća „Subotičke tržnice“ Subotica za 2017. godinu, usvojen dana 17. srpnja 2018. godine.

II.

Ovo rješenje objaviti u „Službenom listu Grada Subotice”.

Obrazloženje

Pravni temelj: Članak 69. stavak 1. točka 9) Zakona o javnim poduzećima („Službeni glasnik RS“, br. 15/16), prema kojem nadležno tijelo jedinice lokalne samouprave daje suglasnost i na druge odluke sukladno zakonu kojim se uređuje obavljanje djelatnosti od općeg interesa i osnivačkom aktu, članak 33. stavak 1. točka 8) Statuta grada Subotice („Službeni list Općine Subotica“, br. 26/08 i 27/08-ispravak i „Službeni list Grada Subotice“, br. 46/11 i 15/13), prema kojem Skupština grada, sukladno zakonu, osniva službe, javna poduzeća, ustanove i organizacije, utvrđene Statutom i vrši nadzor nad njihovim radom i članak 15. stavak 1. točka 3) Odluke o osnutku JKP „Subotičke tržnice“ Subotica („Službeni list Grada Subotice“, br. 53/16) prema kojoj Nadzorni odbor usvaja Izvješće o stupnju realizacije godišnjeg programa uz suglasnost Skupštine.

Razlozi za donošenje: Zakonom o javnim poduzećima propisano je da su javna poduzeća u obvezi za svaku kalendarsku godinu donijeti godišnji program poslovanja, kao i da Nadzorni odbori usvajaju Izvješće o stupnju realizacije programa poslovanja. Odlukom o osnutku poduzeća je utvrđeno da Izvješće o stupnju realizacije programa poslovanja donosi Nadzorni odbor uz suglasnost Skupštine.

Na program poslovanja poduzeća za 2017. godinu, Skupština grada je dala suglasnost, a Izvješće o stupnju realizacije programa poslovanja je usvojio Nadzorni odbor. Izvješće osim osnovnih podataka o poduzeću, sadrži stupanj realizacije planiranih prihoda i rashoda, bilance uspjeha i bilance stanja, fizičkog opsega izvršenih usluga, troškova zaposlenih, investicija, financijskih sredstava za nabavu dobara, radova i usluga i sl.

Godišnje financijsko izvješće i revizorsko izvješće sukladno zakonu o računovodstvu je do 30. lipnja 2018. godine predano Agenciji za gospodarske registre, a sukladno zakonu o javnim poduzećima objavljeno je i na internetskoj stranici poduzeća.

Predlaže se Skupštini grada davanje suglasnosti na Izvješće o stupnju realizacije programa poslovanja na način kako je dano u materijalu.

Izvršitelj: Javno komunalno poduzeće „Subotičke tržnice“ Subotica.

Izvori sredstava potrebnih za realizaciju: Za realizaciju ovoga rješenja nije potrebno osigurati sredstva u proračunu Grada Subotice.

**ЈКП „СУБОТИЧКЕ ПИЈАЦЕ“ СУБОТИЦА
„SZABADKAI PIACOK“ KKV SZABADKA
JKP „SUBOTIČKE TRŽNICE“ SUBOTICA
Đure Đakovića 23/I Subotica**

Nadzorni odbor

Dana: 17. 07. 2018. godine

Temeljem članka 22. Zakona o javnim poduzećima (Službeni glasnik RS“ br. 119/2012, 116/2013, 44/2014, 15/2016) i članka 18. Statuta JKP „Subotičke tržnice“ (Službeni list Grada Subotice“, br. 09/2017), Nadzorni odbor JKP „Subotičke tržnice“ Subotica je na svojoj 5. sjednici dana 17. 07. 2018. godine jednoglasno donio

ODLUKU

Usvaja se Izvješće o stupnju realizacije programa poslovanja za 2017. godinu.

Predsjednica
Nadzornog odbora

Jasmina Stevanović



JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE "СУБОТИЧКЕ ПИЈАЦЕ"
"SZABADKA PIACOK" KOMMUNÁLIS KÖZVÁLLALAT
JAVNO KOMUNALNO PODUZEĆE "SUBOTIČKE TRŽNICE"

СУБОТИЦА - SZABADKA - SUBOTICA
Đure Đakovića 23/I sprat



Adresa: 24000 Subotica – Đure Đakovića 23/I sprat Žiro račun: 160-11093-68 Tel/fax: +381 24 555-013 PIB 100838380
E-mail: direkcija@subotice.co.rs RegistarSKI broj: 23608711585 Šifra djelatnosti: 6820 Matični broj: 08711585

IZVJEŠĆE O STUPNJU REALIZACIJE PROGRAMA POSLOVANJA JKP „SUBOTIČKE TRŽNICE“ ZA 2017. GODINU

JKP „СУБОТИЧКЕ ПИЈАЦЕ“ СУБОТИЦА
SZABADKA PIACOK KKV SZABADKA
JKP „SUBOTIČKE TRŽNICE“ SUBOTICA

SJEDIŠTE: SUBOTICA, Đure Đakovića 23/1

DJELATNOST:

68.20 Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima
81.10 Usluge održavanje objekata
82.30 Organiziranje sastanaka i sajmova
93.21 Djelatnost zabavnih i tematskih parkova
96.09 Ostale nespomenute osobne uslužne djelatnosti

MATIČNI BROJ: 08711585

PIB: 100838380

JPBK: 82364

OSNIVAČ: GRAD SUBOTICA

NADLEŽNI PODRUČNI URED UPRAVE ZA RIZNICU: Subotica 236

Subotica, srpnja 2018. god.

SADRŽAJ:

1. Uvodni dio - osnovni podatci o poduzeću
2. Plan i realizacija prihoda, rashoda i fizički opseg izvršenih aktivnosti
3. Bilanca uspjeha i bilanca stanja
4. Izvješće o troškovima zaposlenih, masa sredstava za zarade, broj zaposlenih i dinamika zapošljavanja
5. Plan i realizacija sredstava za subvencije
6. Investicije izvršene tijekom 2017. godine
7. Izvješće o realizaciji sredstava za nabavu dobara, radova i usluga

1. OSNOVNI PODATCI O PODUZEĆU

JKP „Subotičke tržnice“ Subotica osnovano je kao javno komunalno poduzeće, Odlukom SO Subotica, 26. 09. 2000. godine, sa zadaćom da upravlja i organizira rad i razvoj zelenih tržnica u gradu. Rad je počeo 01. 01. 2001. godine, s oko 750 prodajnih jedinica. Tijekom zadnjih godina broj prodajnih jedinica je povećan na preko 900 prodajnih jedinica. Poduzeće gospodari s više od 800 tezgi i prodajnih mjesta i s 108 poslovnih prostora, što je bio slučaj i tijekom 2016. godine.

Komunalna funkcija svrstava tržnu djelatnost u red djelatnosti od osobitog značaja za normalno i nesmetano funkcioniranje grada. Tržnice su organizirana mjesta za opskrbu stanovništva svježim živežnim namirnicama i drugim prehrambenim i neprehrambenim proizvodima, te kao takva predstavljaju sastavni i neodvojivi dio komunalne infrastrukture.

JKP „Subotičke tržnice“ svoju djelatnost obavlja na sljedećim tržnicama:

- „Mliječna tržnica“ - Subotica,
- „Obrtnička tržnica“ – Subotica
- „Voćna tržnica“ – Subotica
- „Mješovita tržnica“ - Subotica, Teslino naselje
- „Zelena tržnica – Veletržnica“
- Tržnica „Zelenac – Zöldike” - Subotica naselje Prozivka,

kao i na lokacijama za sezonsku prodaju definirane Planom postavljanja ostalih objekata, uređaja i opreme na području Grada Subotice broj 27-3/2014 i Izmjene plana postavljanja ostalih objekata, uređaja i opreme na području Grada Subotice broj 299-23/17.

Poduzeće od studenog 2007. godine posjeduje certifikat ISO 9001 za uspostavljeni sustav menadžmenta kvalitetom od strane renomirane certifikacijske kuće Certop i u svom poslovanju rukovodi da uspostavljeni sustav stalno poboljšava i unaprjeđuje. Tijekom 2012. godine izvršena je implementacija i certifikacija standarda ISO 14001- Sustav upravljanja zaštitom okoliša, integrirano sa standardom ISO 9001. Tijekom 2017. godine poduzeće je pristupilo implementiranju novog ISO 9001 standarda.

U djelatnost poduzeća spada i organiziranje sajмова. Poduzeće od 2008.godine organizira zajedno s Gradom Subotica i „Međunarodni i regionalni sajam“, koji je jedanaesti put uspješno organiziran u lipnju 2017. godine.

Od prosinca 2011. godine poduzeće organizira Zimski vašar na gradskom trgu. Vašar se održava u tehničkoj organizaciji JKP „Subotičke tržnice“. 2017. godine je uz sve bogatiji prodajni asortiman, i sve veći broj zakupnika organiziran na Gradskom trgu.

Cilj je da se navedene manifestacije i dalje održavaju u organizaciji JKP „Subotičke tržnice“, uz naglasak da se iz godine u godinu poboljša kvaliteta organiziranja i posjećenost, u cilju kako bi građani doživljavali manifestacije kao tradiciju grada.

Tijekom 2017. godine, poduzeće je izvršilo uređenje prodajnog prostora u MZ Makova sedmica, postavljanjem natkrivenog prodajnog objekta. Osim toga, postavljene su tezge na lokaciju za sezonsku prodaju robe u MZ Novo selo, ispunjavajući zahtjeve i potrebe stanovnika spomenute mjesne zajednice. Pokrenut je proces izgradnje lokacije za prodaju, u mjesnoj zajednici Željezničko naselje, izradom idejnog projekta, koji sadrži plan postavljanja novih vitrina, tezgi, sanitarnog čvora i natkrivenog objekta za potrebe tržnice na spomenutoj lokaciji.

Osim navedenih, naglašava se značaj provedenih aktivnosti u pogledu uvođenja jednog sasvim novog načina evidencije tržnih jedinica, kao i naplate usluga izdavanja istih, formiranjem potpuno nove baze podataka uvođenjem novog softvera od strane renomirane tvrtke s višegodišnjim iskustvom na sličnim poslovima. Nov način naplate osim navedenog, oslikava naplatu putem pametnih uređaja, radi što lakšeg, bržeg i modernijeg načina evidentiranja svih financijskih transakcija ovog vida i automatizacije obrade podataka u cilju što kvalitetnijeg izvještavanja.

Sukladno članku 34. Zakona o računovodstvu („Sl. glasnik RS“ br. 62/2013), poduzeće je godišnji izvješće o poslovanju, kao i odluku o raspodjeli dobiti i odluku o usvajanju redovitih godišnjih financijskih izvješća dostavilo Agenciji za gospodarske registre u zakonom propisanom roku, odnosno do 30. 06. 2018. godine. Financijsko izvješće se također nalazi na internetskoj stranici poduzeća. Prema Zakona o računovodstvu („Sl. glasnik RS“ br.62/2013) JKP „Subotičke tržnice“ se svrstava u malo poduzeće.

2. PLAN I REALIZACIJA PRIHODA, RASHODA I FIZIČKI OPSEG IZVRŠENIH AKTIVNOSTI

Prihodi

Vrsta prihoda	Plan 2017.	Realizacija 2017.	Indeks 3/2
1	2	3	5
Prihodi od tržne pristojbe	14.300.000,00	14.157.375,84	99
Prihodi od najma	49.905.000,00	47.924.174,98	96
Prihod od tržne djelatnosti	64.205.000,00	62.081.550,82	97
Prihod od Grada	36.000,00	36.000,00	100
Prihodi od sajamskih manifestacija i Winterfesta	3.879.999,33	4.167.342,71	107
Prihodi od konkuriranja	500.000,00	0,00	-
Prihodi od izdav. opreme za razne manifest.	100.000,00	81.000,00	81
Ostali prihodi	250.000,00	389.554,28	156
Financijski prihodi	50.000,00	49.010,33	98
Prihodi na temelju ispravka pogrešaka	0,00	55.072,50	-
Prihod od ostalih aktivnosti	4.815.999,33	4.777.979,82	99
Ukupno	69.020.999,33	66.859.530,64	97

Napomena:

Prihodi od tržne djelatnosti su realizirani na neznatno nižoj razini, za svega 3% manje u odnosu na plan, iz razloga što je smanjen broj zakupnika tijekom godine.

Prihodi od Sajamskih manifestacija i Winterfesta su realizirani u većem iznosu, 7% u odnosu na plan, iz razloga povećanog broja izlagača na zimskom vašaru Winterfest.

Do realizacije prihoda od konkuriranja nije došlo tijekom 2017. godine, pošto nije raspisan natječaj od strane APV za subvencioniranje Sajma gospodarstva.

Ostali prihodi su realizirani na višoj razini u odnosu na plan, što nominalno iznosi svega 139.554,28 dinara. Spomenuta realizacija je nastala iz razloga knjigovodstvenog evidentiranja rezerviranih sredstava za otpremnine u slučaju odlaska u starosnu ili prijevremenu mirovinu, čiji obračun se mijenjao u 2017. godini, s obzirom na to da je poduzeće postalo malo, a prestalo biti mikro, te iznos umanjene realizacije, knjigovodstveno tereti ostale prihode. Na spomenute prihode je također utjecao iznos naplaćenih, a prethodno otpisanih potraživanja starijih od 60 dana.

Rashodi

Konto	Vrsta rashoda	Plan 2017.	Realizacija 2017.	Index realizacije
5120	Troškovi materijala za tekuće investicijsko održavanje	1.392.400,00	1.195.618,79	86
5122	Troškovi uredskog materijala	510.000,00	479.621,75	94
5123	Otpis sitnog inventara	2.281.000,00	2.214.345,38	97
512	Troškovi ostalog materijala	4.183.400,00	3.889.585,92	93
5130	Utrošena električna energija	3.100.000,00	3.134.524,15	101
5133	Utrošeno gorivo i mazivo	900.000,00	631.985,88	70
5139	Troškovi grijanja	180.000,00	138.323,08	77
513	Troškovi goriva i energije	4.180.000,00	3.904.833,11	93
5200	Troškovi bruto zarada zaposlenih	21.020.676,00	20.115.010,76	96
520	Troškovi bruto zarada zaposlenih	21.020.676,00	20.115.010,76	96
5210	Troškovi por. i dopr. na zar. i nakn na teret poslodav.	3.783.945,00	3.600.586,86	95
521	Troškovi por. i dopr. na zar. i nakn na teret poslodav.	3.783.945,00	3.600.586,86	95
5260	Troškovi nakn. članova nadz. odb.	1.462.025,28	1.462.025,28	100
526	Troškovi nakn. članova nadz. odb.	1.462.025,28	1.462.025,28	100
5290	Naknada troškova zap. za služb. putovanje	450.000,00	320.276,29	71
5291	Pomoć zaposlenima	780.000,00	568.933,26	73
5292	Otpremnine i naknada za višak zaposlenih	425.000,00	145.114,16	34
5299	Ostali osobni rashodi	1.225.000,00	943.393,08	77
529	Ostali osobni rashodi i naknade	2.880.000,00	1.977.716,79	69
5310	Troškovi prijevoza	30.000,00	6.833,33	23
5311	Troškovi PTT usluga	400.000,00	303.329,53	76
5319	Troškovi ostalih usluga transporta	140.000,00	136.404,63	97
531	Troškovi transportnih usluga	570.000,00	446.567,49	78
5320	Troškovi održavanja	2.530.000,00	2.146.008,43	85
532	Troškovi usluga održavanja	2.530.000,00	2.146.008,43	85
5331	Troškovi najma oprema	30.000,00	28.000,00	93
533	Troškovi najma	30.000,00	28.000,00	93
5349	Troškovi sajmovi	3.658.333,00	2.908.645,39	80
534	Troškovi sajmovi	3.658.333,00	2.908.645,39	80
5359	Troškovi reklame	300.000,00	283.402,92	94
535	Troškovi reklame, promidžbe i oglašavanja	300.000,00	283.402,92	94
5390	Troškovi proizvodnih usluga	312.000,00	289.500,00	93
5392	Troškovi komunalnih usluga	6.770.000,00	6.373.388,21	94
5399	Troškovi ostalih proizvodnih usluga	4.620.000,00	4.711.843,73	102
539	Troškovi ostalih usluga	11.702.000,00	11.374.731,94	97
5400	Troškovi amortizacije	3.900.000,00	3.968.242,02	102
540	Troškovi amortizacije	3.900.000,00	3.968.242,02	102
545	Rezerviranja za naknade i druge beneficije zaposlenih		121.379,10	-
5500	Troškovi revizije	90.000,00	83.000,00	92
5501	Troškovi odvjetničkih usluga	288.000,00	288.000,00	100

5502	Troškovi knjigovodstva	408.000,00	408.000,00	100
5503	Troškovi stručnog obrazovanja	200.000,00	157.440,00	79
5509	Ostale neproizvodne usluge	2.266.000,00	2.174.166,00	96
550	Neproizvodne usluge	3.252.000,00	3.110.606,00	96
5510	Troškovi reprezentacije	290.000,00	289.045,26	100
551	Troškovi reprezentacije	290.000,00	289.045,26	100
5520	Premije osiguranja	499.000,00	492.167,29	99
552	Premije osiguranja	499.000,00	492.167,29	99
5530	Troškovi platnog prometa	170.000,00	182.143,73	107
553	Troškovi platnog prometa	170.000,00	182.143,73	107
5549	Troškovi članarina	90.000,00	77.600,00	86
554	Troškovi članarina	90.000,00	77.600,00	86
5550	Porez na imovinu	440.000,00	613.782,00	139
5559	Ostali troškovi poreza	620.000,00	548.159,90	88
555	Troškovi poreza	1.060.000,00	1.161.941,90	110
5560	Troškovi doprinosa (komore)	3.600,00	3.600,00	100
556	Troškovi doprinosa (komore)	3.600,00	3.600,00	100
5591	Pristojbe (admin, sudske)	50.000,00	129.353,64	259
5599	Ostali nematerijalni troškovi	2.747.000,00	2.640.355,48	96
559	Ostali nemat troškovi	2.797.000,00	2.769.709,12	99
5620	Rashodi kamata	180.000,00	129.397,49	72
562	Rashodi kamata	180.000,00	129.397,49	72
5630	Negativne tečajne razlike	10.000,00	12.517,59	125
563	Negativne tečajne razlike	10.000,00	12.517,59	125
5690	Ostali fin rashodi	10.000,00		0
569	Ostali fin rashodi	10.000,00	0,00	0
5701	Gubitak od prodaje opreme	0,00	95.146,65	-
570	Gubitak od prodaje opreme	0,00	95.146,65	-
5760	Rashodi od otpisa potraživanja	0,00	0,00	-
576	Rashodi od otpisa potraživanja	0,00	0,00	-
5794	Naknada štete drugim osobama	160.000,00	159.793,50	100
5796	Donacije	0,00	0,00	-
5795	Izdaci za humanitarne namjene	176.000,00	159.000,00	90
5799	Ostali nespomenuti rashodi	88.000,00	1.005,66	1
579	Ostali nespom. rashodi	424.000,00	319.799,16	75
5850	Obezvrjeđivanje potraživanja	0,00	887.844,50	-
585	Obezvrjeđivanje potraživanja	0,00	887.844,50	-
5920	Rashodi na temelju ispravka pogrešaka iz ranijih godina	22.000,00	13.566,00	62
592	Rashodi na temelju ispravka pogrešaka iz ranijih godina	22.000,00	13.566,00	62
	RASHODI	69.007.979,28	65.771.820,70	95

Obrazloženje za realizaciju:

512 Troškovi ostalog materijala su realizirani na nižoj razini za 7%, iz razloga što je poduzeće uspelo pojedine nabave realizirati po značajno nižim cijenama, uz odobrene popuste, kao i uz smanjenu količinu nabave pojedinih materijala, uslijed manjeg broja havarija i popravaka u odnosu na plan.

513 Troškovi goriva i energije su realizirani na nižoj razini od 7% u odnosu na plan, uslijed mjera štednje u potrošnji goriva kao i zbog projekcije više cijene goriva, uslijed očekivanog poskupljenja tijekom 2017. godine, do kojeg nije došlo.

520, 521 Troškovi zarada i poreza i doprinosa su realizirani na nižoj razini od 4% iz razloga što je jedno radno mjesto bilo nepopunjeno tijekom 2017. godine.

529 Ostali osobni rashodi i naknade su također realizirani u manjem iznosu od 31%, nominalno 902.283,00 dinara u odnosu na plan, budući da su spomenuti troškovi realizirani sukladno stvarnim potrebama, kao što su troškovi na službenim putovanjima, solidarne pomoći troškovi prijevoza na posao i s posla, za kojima je bila manja potreba nego što je planirano. Spomenuti rashodi su osim navedenog manji također zbog smanjenih potreba angažiranja osoba po ugovorima o djelu.

531 Troškovi transportnih usluga su realizirani na manjoj razini od 22%, što nominalno iznosi svega 123.432,51 dinara u odnosu na plan, zbog ušteda na troškovima fiksne i mobilne telefonije, kao i poštanskim uslugama.

532 Troškovi usluga održavanja su realizirani na manjoj razini od 15% iz razloga što poduzeće tijekom 2017. godine nije imalo toliki broj kvarova i havarija kao što je planirano, a planirane radove tekućeg održavanja je uspijevalo realizirati po nižim cijenama od planiranih, postupkom odabira povoljnijeg izvođača radova.

534 Troškovi sajмова su realizirani na nižoj razini od 20%, što nominalno iznosi 749.688,00 dinara, najviše iz razloga što su troškovi izgradnje štandova, putem javne nabave realizirani na nižoj razini.

535 Troškovi reklame i promidžbe su realizirani 6% ispod planirane razine, što nominalno iznosi svega 16.597,08 dinara.

539 Troškovi ostalih usluga su realizirani približno planiranim vrijednostima, za svega 3% ispod planirane razine.

550 Neproizvodne usluge su realizirane za svega 4% nižu razinu u odnosu na plan, uslijed manje realizacije troškova stručnog obrazovanja, do kojih nije došlo tijekom 2017. godine u planiranom opsegu.

553 Troškovi platnog prometa su realizirani na 7% višoj razini u odnosu na plan, uslijed poskupljenja bankarskih provizija.

554 Troškovi članarina su realizirani u manjem iznosu, zbog postignutih popusta u slučaju plaćanja članarine Poslovnoj udruzi tržnica Srbije, početkom godine u jednom iznosu.

555 Troškovi poreza su realizirani na višoj razini iz razloga što su u značajnoj mjeri povećane tarife po četvornom metru za obračun iznosa poreza na imovinu.

562 Rashodi od kamata su realizirani na nižoj razini za 28%, zbog varijabilnog dijela kamate na leasing, čime je smanjena rata za otplatu, a time i kamata.

579 Ostali nespomenuti rashodi su realizirani 25% niže, nominalno 104.200,00 u odnosu na plan, uslijed nemogućnosti točne projekcije spomenutih rashoda tijekom godine.

585 Obezbjeđivanje potraživanja je realizirano, iako nije planirano temeljem iskustava iz prethodnih godina, a realizirane vrijednosti oslikavaju trenutnu razinu nenaplaćenih potraživanja starijih od 60 dana na dan 31. 12. 2017. godine.

Fizički opseg proizvodnje - usluga

Red Br.	Naziv proizvoda usluge	Jed. mjere	Plan 2017.	Ostvareno 2017.	Index
1	2	3	4	5	6
1.	Tezga	kom	479	432	90
2.	Rashladna vitrina	kom	32	30	94
3.	Poluzatv. posl. pros.	kom	3	3	100
4.	Prod. prostor	kom	32	32	100
5.	Poslovni prostor	kom	115	109	95
6.	Tržno mjesto	kom	250	220	88
	Ukupno:		911	826	91

Napomena: tijekom 2017. godine 91% tržnih jedinica je bilo iskorišteno.

Tijekom 2017. godine je došlo do smanjenja broja zakupnika tržnih jedinica s jedne strane iz razloga masovnog odlaska i iseljenja zakupnika u inozemstvo, s druge strane uslijed otkazivanja ugovora o najmu zbog otežanog poslovanja u smislu ostvarivanja pozitivnih financijskih rezultata poslovanja zakupnika.

3. BILANCA USPJEHA I BILANCA STANJA

BILANCA USPJEHA za razdoblje 01.01. - 31. 12. 2017.

- u tisućama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Plan 2017.	Realizacija 2017.	Indeks realizacija 2017. / plan 2017.
1	2	3	5	7	8
	PRIHODI IZ REDOVITOG POSLOVANJA				
60 do 65, osim 62 i 63	A. POSLOVNI PRIHODI (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001	68.721	66.366	97
60	I. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)	1002	0	0	
600	1. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim osobama na tuzemnom tržištu	1003			
601	2. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim osobama na inozemnom tržištu	1004			
602	3. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim osobama na tuzemnom tržištu	1005			
603	4. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim osobama na inozemnom tržištu	1006			
604	5. Prihodi od prodaje robe na tuzemnom tržištu	1007			
605	6. Prihodi od prodaje robe na inozemnom tržištu	1008			
61	II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009	15.588	15.450	99
610	1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim osobama na tuzemnom tržištu	1010			
611	2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim osobama na inozemnom tržištu	1011			
612	3. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim osobama na tuzemnom tržištu	1012			
613	4. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim osobama na inozemnom tržištu	1013			
614	5. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na tuzemnom tržištu	1014	15.588	15.445	99
615	6. Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i usluga na inozemnom tržištu	1015		5	
64	III. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCIIJA, DOTACIJA, DONACIJA i SL.	1016	536	36	7
65	IV. DRUGI POSLOVNI PRIHODI	1017	52.597	50.880	97

	RASHODI IZ REDOVITOG POSLOVANJA				
50 do 55, 62 i 63	B. POSLOVNI RASHODI (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018	68.362	64.313	94
50	I. NABAVNA VRIJEDNOST PRODANE ROBE	1019			
62	II. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	1020			
630	III. POVEĆANJE VRIJEDNOSTI ZALIHA NEDOVVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVVRŠENIH USLUGA	1021			
631	IV. SMANJENJE VRIJEDNOSTI ZALIHA NEDOVVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVVRŠENIH USLUGA	1022			
51 osim 513	V. TROŠKOVI MATERIJALA	1023	4.183	3.890	93
513	VI. TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE	1024	4.180	3.905	93
52	VII. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI OSOBNI RASHODI	1025	29.147	27.155	93
53	VIII. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	1026	18.790	17.187	91
540	IX. TROŠKOVI AMORTIZACIJE	1027	3.900	3.968	102
541 do 549	X. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVIRANJA	1028		121	
55	XI. NEMATERIJALNI TROŠKOVI	1029	8.162	8.087	99
	V. POSLOVNI DOBITAK (1001 - 1018) ≥ 0	1030	359	2.053	572
	G. POSLOVNI GUBITAK (1018 - 1001) ≥ 0	1031			
66	D. FINANCIJSKI PRIHODI (1033 + 1038 + 1039)	1032	50	147	294
66, osim 662, 663 i 664	I. FINANCIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH OSOBA I OSTALI FINANCIJSKI PRIHODI (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033	0	0	
660	1. Financijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih osoba	1034			
661	2. Financijski prihodi od ostalih povezanih pravnih osoba	1035			
665	3. Prihodi od udjela u dobitku pridruženih pravnih osoba i zajedničkih poduhvata	1036			
669	4. Ostali financijski prihodi	1037			
662	II. PRIHODI OD KAMATA (OD TREĆIH OSOBA)	1038	50	49	98
663 i 664	III. POZITIVNE TEČAJNE RAZLIKE I POZITIVNI UČINCI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM OSOBAMA)	1039		98	
56	Đ. FINANCIJSKI RASHODI (1041 + 1046 + 1047)	1040	200	142	71
56, osim 562, 563 i 564	I. FINANCIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRAVNIM OSOBAMA I OSTALI FINANCIJSKI RASHODI (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041	10	0	0

560	1. Financijski rashodi iz odnosa s matičnim i zavisnim pravnim osobama	1042			
561	2. Financijski rashodi iz odnosa s ostalim povezanim pravnim osobama	1043			
565	3. Rashodi od udjela u gubitku pridruženih pravnih osoba i zajedničkih poduhvata	1044			
566 i 569	4. Ostali financijski rashodi	1045	10	0	0
562	II. RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM OSOBAMA)	1046	180	129	72
563 i 564	III. NEGATIVNE TEČAJNE RAZLIKE I NEGATIVNI UČINCI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM OSOBAMA)	1047	10	13	130
	E. DOBITAK IZ FINANCIRANJA (1032 - 1040)	1048		5	
	Ž. GUBITAK IZ FINANCIRANJA (1040-1032)	1049	150		0
683 i 685	Z. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VRIJEDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VRIJEDNOSTI KROZ BILANCA USPJEHA	1050		194	
583 i 585	I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VRIJEDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VRIJEDNOSTI KROZ BILANCA USPJEHA	1051		888	
67 i 68, osim 683 i 685	J. OSTALI PRIHODI	1052	250	98	39
57 i 58, osim 583 i 585	K. OSTALI RASHODI	1053	424	415	98
	L. DOBITAK IZ REDOVITOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054	35	1.047	2991
	LJ. GUBITAK IZ REDOVITOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055			
69-59	M. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, UČINCI PROMJENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVAK POGREŠAKA IZ RANIJIH RAZDOBLJA	1056		41	
59-69	N. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, RASHODI PROMJENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVAK POGREŠAKA IZ RANIJIH RAZDOBLJA	1057	22		0
	NJ. DOBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058	13	1.088	8369

	O. GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059			
	P. POREZ NA DOBITAK				
721	I. POREZNI RASHOD RAZDOBLJA	1060	2	416	208
dio 722	II. ODLOŽENI POREZNI RASHODI RAZDOBLJA	1061			
dio 722	III. ODLOŽENI POREZNI PRIHODI RAZDOBLJA	1062		362	
723	R. ISPLAĆENA OSOBNA PRIMANJA POSLODAVCA	1063			
	S. NETO DOBITAK (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064	11	1.034	94
	T. NETO GUBITAK (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065			
	I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	1066			
	II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	1067			
	III. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	1068			
	IV. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	1069			
	V. ZARADA PO DIONICI				
	1. Osnovna zarada po dionici	1070			
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po dionici	1071			

Obrazloženje za poslovne, financijske i ostale prihode

AOP 1001 Poslovni prihodi od 66.366 tisuća dinara su realizirani 3% ispod planiranog, a sastoje se od:

- AOP 1009 prihodi od prodaje proizvoda i usluga u iznosu od 15.450 tisuća dinara – tržna pristojba i prihod od Grada Subotica za organiziranje Sajma 2017. Ovi prihodi su ostvareni 1% u manjem iznosu u odnosu na planiranu razinu, iz razloga što je prihod od naplate tržne pristojbe ostvaren u manjem iznosu, s obzirom na to da je smanjen broj zakupnika na tržnicama.
- AOP 1015 u iznosu od 5 tisuća dinara su prihodi od inozemnih izlagača na Sajmu.
- AOP 1016 prihodi od subvencija, dotacija i donacija, u iznosu od 36 tisuća dinara, što odgovara realizaciji od 7% u odnosu na plan, što odgovara prihodu od Grada Subotica koji razmjernim dijelom terete 2017. godinu za izgradnju mliječne dvorane na tržnici Zelenac. Ovi prihodi su ostvareni u manjem iznosu u odnosu na plan, budući da nije raspisan natječaj od strane APV za subvencioniranje Sajma gospodarstva.
- AOP 1017 drugi poslovni prihod je prihod od najma tržnih objekata i kotizacija za sajamske manifestacije u iznosu od 50.880 tisuća dinara. Ovi prihodi su ostvareni 3% manje u odnosu na plan iz gore navedenih razloga, a to je smanjen broj zakupnika na tržnicama.

AOP 1032 Financijske prihode čine prihodi od kamate na polog u iznosu od 49 tisuća dinara i prihodi od pozitivnih tečajnih razlika u iznosu od 98 tisuća dinara, što je postotno za 294%, a u nominalnom iznosu za svega 97 tisuća dinara realizirano na višoj razini uslijed nemogućnosti točne projekcije tečajnih razlika na dan 31. 12. 2017.

AOP 1050 Prihod od usklađivanja vrijednosti u iznosu od 194 tisuća dinara nije planiran, a ipak je realiziran, a čini ga iznos naplaćenih, a prethodno otpisanih potraživanja starijih od 60 dana.

AOP 1052 Ostale prihode u iznosu od 98 tisuća dinara čine prihodi od neiskorištenih dugoročnih rezerviranja i ostali izvanredni prihodi. Ovi prihodi su realizirani na razini od 39 %, odnosno nominalno za 152 tisuće dinara manje u odnosu na plan, iz razloga knjigovodstvenog evidentiranja rezerviranih sredstava za otpremnine u slučaju odlaska u starosnu ili prijevremenu mirovinu, čiji obračuna se mijenjao u 2017. godini, s obzirom na to da je

poduzeće postalo malo, a prestalo da bude mikro, te iznos umanjene realizacije, knjigovodstveno tereti ostale prihode.

Obrazloženje za poslovne, financijske i ostale rashode

AOP 1018 Poslovni rashodi u iznosu od 64.313 tisuća dinara su realizirani 6% ispod planirane razine, a čine ih:

AOP 1023 troškovi materijala u iznosu od 3.890 tisuća dinara koji su realizirani 7% manje od planiranih vrijednosti, iz razloga manjih potreba radova i popravaka u vlastitoj režiji.

AOP 1024 troškovi goriva i energije u iznosu 3.905 tisuća dinara. Ovi troškovi su realizirani 7% na nižoj razini u odnosu na plan, uslijed mjera štednje u potrošnji goriva, kao i zbog projekcije više cijene goriva, uslijed očekivanog poskupljenja tijekom 2017. godine, do kojeg nije došlo.

AOP 1025 troškovi zarada, naknada zarada i ostali osobni rashodi u ukupnom iznosu od 27.155 tisuća dinara realizirani su 7% ispod planirane razine, a sastoje se od:

- troškova zarada 20.115 tisuća dinara
- troškovi poreza i doprinosa na zarade na teret poslodavca 3.601 tisuća dinara
- naknade po ugovoru o djelu 81 tisuća dinara
- naknade za upravni i nadzorni odbor 1.462 tisuća dinara
- ostali osobni rashodi (isplata djeci za Djeda Božićnjaka) 280 tisuća dinara
- solidarna pomoć zaposlenima 16 tisuća dinara
- solidarna pomoć radi ublažavanja nepovoljnog materijalnog položaja 553 tisuća dinara
- prijevoz radnika na posao i s posla 582 tisuća dinara
- otpremnine 145 tisuća dinara
- troškovi službenog puta 320 tisuća dinara

Troškovi na ovoj poziciji odstupaju od planiranog, najviše iz razloga što poduzeće nije imalo zaključenih ugovora o privremeno povremenim poslovima, a za koja su planirana sredstva i nije iskorišten dio mase za zarade, s obzirom na to da je jedno radno mjesto bilo nepopunjeno.

AOP 1026 troškovi proizvodnih usluga u iznosu od 17.187 tisuća dinara su realizirani 9% ispod planirane razine, a čine ih

- troškovi transportnih i PTT usluge 447 tisuća dinara
- troškovi usluga održavanja osnovnih sredstava i troškovi održavanja ostalih sredstava 2.146 tisuća dinara
- troškovi najma 28 tisuća dinara
- troškovi održavanja sajmovi 2.908 tisuća dinara
- troškovi reklame i promidžbe 283 tisuća dinara
- troškovi ostalih usluga kao što su troškovi čišćenja i održavanja tržnica, komunalne usluge, osiguranje, deratizacija, zaštita na radu u iznosu od 11.375 tisuća dinara.

Troškovi na ovoj poziciji odstupaju od planiranog, iz razloga što nisu realizirana veća investicijska održavanja na tržnicama koja su planirana. Također, nisu postojali značajni i česti kvarovi i havarije, a planirane radove tekućeg održavanja je poduzeće uspijevalo realizirati po nižim cijenama od planiranih, postupkom odabira povoljnijeg izvođača radova.

AOP 1027 troškovi amortizacije i u iznosu od 3.968 tisuća dinara realizirani su 2% iznad planske vrijednosti

AOP 1028 troškovi rezerviranja za naknade i otpremnine realizirani su, iako isti nisu planirani, u iznosu od 121 tisuća dinara

AOP 1029 nematerijalni troškovi u iznosu od 8.087 tisuća dinara realizirani su 1% ispod planirane razine, a čine ih:

- troškovi neproizvodnih usluga, seminara i obuka, zdravstvenih usluga, odvjetničkih usluga, troškovi certifikata, usluga programiranja, usluga prevođenja u iznosu od 3.110 tisuća dinara
 - troškovi reprezentacije za Sajam 128 tisuća dinara
 - troškovi reprezentacije za poduzeće 160 tisuća dinara
- troškovi reprezentacije ukupno 289 tisuća dinara
- troškovi premije osiguranja 492 tisuća dinara
- troškovi platnog prometa 182 tisuća dinara
- troškovi članarine 78 tisuća dinara
- troškovi poreza 1.162 tisuća dinara

- troškovi doprinosa za komore 4 tisuća dinara
- troškovi oglasa, umanjenja zarade i naknade, pretplate na časopise i troškovi pristojbe iznose 2.770 tisuća dinara

AOP 1040 Financijski rashodi u iznosu od 142 tisuća dinara su realizirani na razini od 71%, odnosno za 58 tisuća dinara manje u odnosu na plan, a čine ih:

- rashodi od kamata po kreditu i financijskom leasingu i ostali fin. rashodi 129 tisuća dinara
- negativne tečajne razlike 13 tisuća dinara

Ovi rashodi odstupaju od planirane razine najviše zbog promjene kamate na leasing zbog varijabilnog dijela, čime je smanjena rata za otplatu, a time i kamata.

AOP 1051 Rashodi od usklađivanja vrijednosti u iznosu od 888 tisuća dinara su realizirani, iako isti nisu planirani temeljem iskustava iz prethodnih godina, a čine ih rashodi od otpisa potraživanja starijih od 60 dana.

AOP 1053 Ostali rashodi u iznosu od 415 tisuća dinara su realizirani 2% ispod planirane razine, a čine ih:

- ispravci pogrešaka
- izdatci za humanitarne namjene
- troškovi naplate sudskih izvršenja, naknade štete.

BILANCA STANJA
na dan 31. 12. 2017.

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Planirano stanje na dan 31. 12. 2017.	Realizacija na dan 31. 12. 2017.	Indeks realizacija 31. 12. 2017. / plan 31. 12. 2017.
	AKTIVA				
0	A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
	B. STALNA IMOVINA (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	002	45.379	44.101	97
1	I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	003	100	161	161
010 i dio 019	1. Ulaganja u razvitak	004			
011, 012 i dio 019	2. Koncesije, patent, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	100	161	161
013 i dio 019	3. Gudvil	006			
014 i dio 019	4. Ostala nematerijalna imovina	007			
015 i dio 019	5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
016 i dio 019	6. Avansi za nematerijalnu imovinu	009			
2	II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	010	45.261	43.922	97
020, 021 i dio 029	1. Zemljište	011			
022 i dio 029	2. Građevinski objekti	012	37.861	37.510	99
023 i dio 029	3. Postrojenja i oprema	013	7.400	6.323	85
024 i dio 029	4. Investicijske nekretnine	014			
025 i dio 029	5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	015		89	
026 i dio 029	6. Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	016			
027 i dio 029	7. Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	017			
028 i dio 029	8. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu	018			

3	III. BIOLOŠKA SREDSTVA (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	019	0	0	
030, 031 i dio 039	1. Šume i višegodišnji zasadi	020			
032 i dio 039	2. Osnovno stado	021			
037 i dio 039	3. Biološka sredstva u pripremi	022			
038 i dio 039	4. Avansi za biološka sredstva	023			
04. osim 047	IV. DUGOROČNI FINACIJSKI PLASMANI (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	024	18	18	100
040 i dio 049	1. Udjeli u kapitalu zavisnih pravnih osoba	025			
041 i dio 049	2. Udjeli u kapitalu pridruženih pravnih osoba i zajedničkim poduhvatima	026			
042 i dio 049	3. Udjeli u kapitalu ostalih pravnih osoba i drugi vrijednosni papiri raspoloživi za prodaju	027	18	18	100
dio 043, dio 044 i dio 049	4. Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim osobama	028			
dio 043, dio 044 i dio 049	5. Dugoročni plasmani ostalim povezanim pravnim osobama	029			
dio 045 i dio 049	6. Dugoročni plasmani u tuzemstvu	030			
dio 045 i dio 049	7. Dugoročni plasmani u inozemstvu	031			
046 i dio 049	8. Vrijednosni papiri koje se drže do dospelja	032			
048 i dio 049	9. Ostali dugoročni finacijski plasmani	033			
5	V. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	034	0	0	
050 i dio 059	1. Potraživanja od matične i zavisnih pravnih osoba	035			
051 i dio 059	2. Potraživanja od ostalih povezanih osoba	036			
052 i dio 059	3. Potraživanja na temelju prodaje na robni kredit	037			
053 i dio 059	4. Potraživanja za prodaju po ugovorima o finacijskom leasingu	038			

054 i dio 059	5. Potraživanja na temelju jamstva	039			
055 i dio 059	6. Sporna i sumnjiva potraživanja	040			
056 i dio 059	7. Ostala dugoročna potraživanja	041			
288	V. ODLOŽENA POREZNA SREDSTVA	042	100	402	402
	G. OBRTNA IMOVINA (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	043	6.762	10.280	152
Klasa 1	I. ZALIHE (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	044	100	119	119
10	1. Materijal, rezervni dijelovi, alat i sitan inventar	045			
11	2. Nedovršena proizvodnja i nedovršene usluge	046			
12	3. Gotovi proizvodi	047			
13	4. Roba	048			
14	5. Stalna sredstva namijenjena prodaji	049			
15	6. Plaćeni avansi za zalihe i usluge	050	100	119	119
	II. POTRAŽIVANJA NA TEMELJU PRODAJE (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	051	1.400	1.626	116
200 i dio 209	1. Kupci u tuzemstvu - matične i zavisne pravne osobe	052			
201 i dio 209	2. Kupci u Inozemstvu - matične i zavisne pravne osobe	053			
202 i dio 209	3. Kupci u tuzemstvu - ostale povezane pravne osobe	054			
203 i dio 209	4. Kupci u inozemstvu - ostale povezane pravne osobe	055			
204 i dio 209	5. Kupci u tuzemstvu	056	1.400	1.626	116
205 i dio 209	6. Kupci u inozemstvu	057			
206 i dio 209	7. Ostala potraživanja na temelju prodaje	058			
21	III. POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA	059			
22	IV. DRUGA POTRAŽIVANJA	060	238	692	291
236	V. FINACIJSKA SREDSTVA KOJA SE VREDNUJU PO FER VRIJEDNOSTI KROZ BILANCA USPJEHA	061			
23 osim 236 i 237	VI. KRATKOROČNI FINACIJSKI PLASMANI (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	062	1.000	4.000	400
230 i dio 239	1. Kratkoročni krediti i plasmani - matične i zavisne pravne osobe	063			
231 i dio 239	2. Kratkoročni krediti i plasmani - ostale povezane pravne osobe	064			

232 i dio 239	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u tuzemstvu	065			
233 i dio 239	4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inozemstvu	066			
234, 235, 238 i dio 239	5. Ostali kratkoročni financijski plasmani	067	1.000	4.000	400
24	VII. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA	068	3.500	3.058	87
27	VIII. POREZ NA DODANU VRIJEDNOST	069	100	221	221
28 osim 288	IX. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	070	424	564	133
	D. UKUPNA AKTIVA - POSLOVNA IMOVINA (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	071	52.241	54.783	105
88	Đ. IZVANBILANČNA AKTIVA	072			
	PASIVA				
	A. KAPITAL (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 -0442)	0401	16.661	15.195	91
30	I. OSNOVNI KAPITAL (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	66	66	100
300	1. Dionički kapital	0403			
301	2. Udjeli društava s ograničenom odgovornošću	0404			
302	3. Ulozi	0405			
303	4. Državni kapital	0406	66	66	100
304	5. Društveni kapital	0407			
305	6. Zadružni udjeli	0408			
306	7. Emisijska premija	0409			
309	8. Ostali osnovni kapital	0410			
31	II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0411			
047 i 237	III. OTKUPLJENE VLASTITE DIONICE	0412			
32	IV. PRIČUVE	0413			
330	V. REVALORIZACIJSKE PRIČUVE NA TEMELJU REVALORIZACIJE NEMATERIJALNE IMOVINE, NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME	0414			
33 osim 330	VI. NEREALIZIRANI DOBITCI NA TEMELJU VRIJEDNOSNIH PAPIRA I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG CJELOVITOG REZULTATA (potražna salda računa grupe 33 osim 330)	0415			

33 osim 330	VII. NEREALIZIRANI GUBICI NA TEMELJU VRIJEDNOSNIH PAPIRA I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG CJELOVITOG REZULTATA (dugovna salda računa grupe 33 osim 330)	0416			
34	VIII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0418 + 0419)	0417	16.661	15.129	91
340	1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	0418	16.428	14.095	86
341	2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	0419	233	1.034	444
	IX. UDIO BEZ PRAVA KONTROLE	0420			
35	X. GUBITAK (0422 + 0423)	0421			
350	1. Gubitak ranijih godina	0422			
351	2. Gubitak tekuće godine	0423			
	B. DUGOROČNA REZERVIRANJA I OBVEZE (0425 + 0432)	0424	30.882	31.756	103
40	X. DUGOROČNA REZERVIRANJA (0426 + 0427 + 0428 + 0430 + 0431)	0425	500	563	113
400	1. Rezerviranja za troškove u garantnom roku	0426			
401	2. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	0427			
403	3. Rezerviranja za troškove restrukturiranja	0428			
404	4. Rezerviranja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0429	500	563	113
405	5. Rezerviranja za troškove sudskih sporova	0430			
402 i 409	6. Ostala dugoročna rezerviranja	0431			
41	II. DUGOROČNE OBVEZE (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432	30.382	31.193	103
410	1. Obveze koje se mogu konvertirati u kapital	0433	29.892	29.892	100
411	2. Obveze prema matičnim i zavisnim pravnim osobama	0434			
412	3. Obveze prema ostalim povezanim pravnim osobama	0435			
413	4. Obveze po emitiranim vrijednosnim papirima u razdoblju duljem od godinu dana	0436			
414	5. Dugoročni krediti i zajmovi u tuzemstvu	0437			
415	6. Dugoročni krediti i zajmovi u inozemstvu	0438			
416	7. Obveze na temelju financijskog leasinga	0439	1.400	1.301	93
419	8. Ostale dugoročne obveze	0440			
498	V. ODLOŽENE POREZNE OBVEZE	0441			
42 do 49 (osim 498)	G. KRATKOROČNE OBVEZE (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442	4.698	7.832	167
42	I. KRATKOROČNE FINACIJSKE OBVEZE (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443	500	714	143

420	1. Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih osoba	0444			
421	2. Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih	0445			
422	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u tuzemstvu	0446			
423	4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inozemstvu	0447			
427	5. Obveze na temelju stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namijenjenih prodaji	0448			
424, 425, 426 i 429	6. Ostale kratkoročne financijske obveze	0449	500	714	143
430	II. PRIMLJENI AVANSI, POLOZI I KAUCIJE	0450	280	823	294
43 osim 430	III. OBVEZE IZ POSLOVANJA (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	1.000	3.351	335
431	1. Dobavljači - matične i zavisne pravne osobe u tuzemstvu	0452			
432	2. Dobavljači - matične i zavisne pravne osobe u inozemstvu	0453			
433	3. Dobavljači - ostale povezane pravne osobe u tuzemstvu	0454			
434	4. Dobavljači - ostale povezane pravne osobe u inozemstvu	0455			
435	5. Dobavljači u tuzemstvu	0456	1.000	3.351	3.35
436	6. Dobavljači u inozemstvu	0457			
439	7. Ostale obveze iz poslovanja	0458			
44, 45 i 46	IV. OSTALE KRATKOROČNE OBVEZE	0459	1.170	1.617	138
47	V. OBVEZE NA TEMELJU POREZA NA DODANU VRIJEDNOST	0460	700	466	67
48	VI. OBVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE	0461	48	33	69
49 osim 498	VII. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0462	1.000	828	828
	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463			
	Đ. UKUPNA PASIVA (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464	52.241	54.783	105
89	E. IZVANBILANČNA PASIVA	0465			

Obrazloženje za pozicije aktive i pasive

AKTIVA u ukupnom iznosu 54.783 tisuća dinara realizirana je 5% iznad planirane razine, a sastoji se od:

AOP 0002 je stalna imovina poduzeća koja iznosi 44.101 tisuća dinara, realizirano 97% u odnosu na plan, a sastoji se od

- softvera 161 tisuća dinara, realizacija 61% iznad planirane vrijednosti. Ova pozicija je realizirana na višoj razini u odnosu na plan, zbog povećane potrebe nabave novih softvera, što u ukupnom zbroju nabave računalne opreme ne premašuje razinu, jedino je raspored hardvera i softvera drugačije realiziran.

- nekretnine, građevinski objekti i oprema u iznosu od 43.922 tisuća dinara, realizacija 97%

- vrijednosni papiri 18 tisuća dinara, realizacija 100%

AOP 0042 odložena porezna sredstava u iznosu od 402 tisuća dinara, realizirana su na višoj razini 402% u odnosu na plan, što nominalno iznosi razliku od 302, iz razloga što je i dobit realizirana na višoj razini u odnosu na plan.

AOP 0043 obrtna imovina 10.280 tisuća dinara realizirana je na razini od 52% više u odnosu na plan, od čega su:

- dani avansi 119 tisuća dinara (ova pozicija je realizirana na višoj razini u odnosu na plan, iz razloga unaprijed plaćenih usluga za 2018. godinu, kao što su pretplate na časopise i slično), potraživanja od kupaca 1.626 tisuća dinara (ova pozicija je također realizirana na nešto višoj razini u odnosu na plan, iz razloga što je manji postotak potraživanja naplaćen do kraja godine, nego što je očekivano) druga potraživanja 692 tisuća dinara (ova pozicija je također realizirana na višoj razini u odnosu na plan, iz razloga što je zaposlenima odobren zajam tijekom 2017. godine sukladno Kolektivnom ugovoru), deponirana novčana sredstva 4.000 tisuća dinara koja su realizirana na višoj razini iz razloga što je zbog manje realizacije rashoda, kako je navedeno u obrazloženju bilance uspjeha, na tekućim računima poduzeća bilo više novčanih sredstava tijekom godine, koja su oročena u cilju realizacije pozitivne kamate na polog; gotovina 3.058 tisuća dinara (ova pozicija je realizirana približno planiranim vrijednostima), PDV 221 tisuća dinara, AVR 564 tisuća dinara

PASIVA u ukupnom iznosu 54.783 tisuća dinara realizirana je 5% iznad planirane razine, a sastoji se od:

AOP 0401 je kapital poduzeća u iznosu od 15.195 tisuća dinara realiziran je 9% ispod planirane razine, a sastoji se od:

- državnog kapitala 66 tisuća dinara

- neraspoređenog dobitka 15.129 tisuća dinara

AOP 0424 dugoročna rezerviranja i obveze u iznosu od 31.756 tisuća dinara realizirana su 3% iznad planirane razine:

- rezerviranja za otpremnine i naknade 563 tisuća dinara

- obveze koje se mogu konvertirati u kapital i obveze na temelju financijskog leasinga koje dopijevaju preko godinu dana 31.193 tisuća dinara

AOP 0442 kratkoročne obveze u iznosu od 7.832 tisuća dinara realizirane su 67% iznad planiranog iznosa, što nominalno iznosi 3.134 tisuća dinara, što oslikava trenutačno stanje neizmirenih obveza prema dobavljačima na dan 31. 12. 2017., međutim, te obveze se podmiruju u zakonskom roku, a sastoji se od:

- kratkoročne financijske obveze u iznosu od 714 tisuća dinara obveze na temelju financijskom leasingu do godinu dana, primljeni avansi 823 tisuća dinara, obveze prema dobavljačima 3.351 tisuća dinara, obveze za zarade 1.617 tisuća dinara, obveze za porez na dodanu vrijednost 466 tisuća dinara, obveze za poreze iznose 33 tisuća dinara, a u iznosu od 828 tisuća dinara su odloženi prihodi budućeg razdoblja.

4. IZVJEŠĆE O TROŠKOVIMA ZAPOSLENIH, MASA SREDSTAVA ZA ZARADE, BROJ ZAPOSLENIH I DINAMIKA ZAPOSŁJAVANJA:

IZVJEŠĆE O TROŠKOVIMA ZAPOSLENIH

R. br.	Troškovi zaposlenih	Plan 01.01-31. 12. 2017.	Realizacija 01.01-31. 12. 2017.	Indeks realizacija / plan
1.	Masa NETO zarada (zarada po odbitku pripadajućih poreza i doprinosa na teret zaposlenog)	14.924.680,00	14.404.166,00	97
2.	Masa BRUTO 1 zarada (zarada s pripadajućim porezom i doprinosima na teret zaposlenog)	21.020.676,00	20.115.011,00	96
3.	Masa BRUTO 2 zarada (zarada s pripadajućim porezom i doprinosima na teret poslodavca)	24.804.621,00	23.715.598,00	96
4.	Broj zaposlenih po kadrovskoj evidenciji - UKUPNO*	23	22	96
4.1.	- na neodređeno vrijeme	22	19	86
4.2.	- na određeno vrijeme	1	3	300
5.	Naknade po ugovoru o djelu	200.000,00	81.486,00	41
6.	Broj primatelja naknade po ugovoru o djelu	3	2	67
7.	Naknade po autorskim ugovorima	0	0	0
8.	Broj primatelja naknade po autorskim ugovorima	0	0	0
9.	Naknade po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima	100.000,00	0	0
10.	Broj primatelja naknade po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima	2	0	0
11.	Naknade fizičkim osobama na temelju ostalih ugovora	0	0	0
12.	Broj primatelja naknade na temelju ostalih ugovora	0	0	0
13.	Naknade članovima skupštine	0	0	0
14.	Broj članova skupštine	0	0	0
15.	Naknade članovima upravnog odbora	0	0	0
16.	Broj članova upravnog odbora	0	0	0
17.	Naknade članovima nadzornog odbora	1462.025,00	1462.025,00	100
18.	Broj članova nadzornog odbora	3	3	100
19.	Prijevoz zaposlenih na posao i sa posla	645.000,00	582.201,00	90
20.	Dnevnice na službenom putu	200.000,00	200.000,00	100
21.	Naknade troškova na službenom putu	350.000,00	120.276,00	34
22.	Otpremnina i naknada	270.000,00	253.316,00	94
24.	Jubilarne nagrade	0	0	0
25.	Broj primatelja	0	0	0
26.	Smještaj i prehrana na terenu	0	0	0
27.	Pomoć radnicima i obitelji radnika	200.000,00	16.000,00	8
27a	Solidarna pomoć radi ublažavanja nepovoljnog materijalnog položaja	580.000,00	552.933	95
28.	Stipendije	0	0	0
29.	Ostale naknade troškova zaposlenima i ostalim fizičkim osobama	0	0	0

Obrazloženje:

Masa za zarade je realizirana na nižoj razini od 3% iz razloga što je jedno radno mjesto bilo nepopunjeno tijekom 2017. godine.

Naknade po ugovoru o djelu i naknade po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima su realizirani na manjoj razini, na razini od 41% u odnosu na plan, zbog smanjenih potreba angažiranja osoba po ugovorima.

Naknade troškova na službenom putu su realizirane na razini od 34% u odnosu na plan, a sve sukladno stvarnim potrebama odlazaka na seminare, stručna predavanja, sastanaka Poslovnih udruga tržišta Srbije i slično.

Pomoć radnicima i obitelji radnika je realizirana na nižoj razini, i to 8% u odnosu na plan, sukladno stvarnim potrebama zaposlenih.

IZVJEŠĆE O PLANIRANIM I ISPLAĆENIM ZARADAMA

MJESEC	UKUPNA MASA ZARADA za 2017. godinu		Index realizacija / plan
	planirano	realizacija	
Siječanj	1.768.697,00	1.706.028,18	96
Veljača	1.757.281,00	1.697.021,85	97
Ožujak	1.740.157,00	1.655.523,91	95
Travanj	1.785.821,00	1.667.395,03	93
Svibanj	1.762.989,00	1.675.089,68	95
Lipanj	1.740.157,00	1.643.591,67	94
Srpanj	1.740.157,00	1.663.847,39	96
Kolovoz	1.740.157,00	1.679.950,59	97
Rujan	1.740.157,00	1.612.436,91	93
Listopad	1.740.157,00	1.697.150,79	98
Studen	1.751.573,00	1.708.231,26	98
Prosinac	1.753.373,00	1.708.743,50	97
UKUPNO	21.020.676,00	20.115.010,76	96

IZVJEŠĆE O KRETANJU BROJA ZAPOSLENIH

MJESEC	UKUPNI BROJ ZAPOSLENIH za 2017. godinu	
	Planirano	Realizacija
Siječanj	23	22
Veljača	23	22
Ožujak	23	22
Travanj	23	21
Svibanj	23	21
Lipanj	23	21
Srpanj	23	22
Kolovoz	23	22
Rujan	23	21
Listopad	23	22
Studen	23	22
Prosinac	23	22
UKUPNO	276	260

IZVJEŠĆE O PLANIRANIM I ISPLAĆENIM PROSJEČNIM ZARADAMA

MJESEC	Planirana prosječna zarada u 2017. godini	Isplaćena prosječna zarada u 2017. godini
Siječanj	76.899,87	77.546,74
Veljača	76.403,52	77.137,36
Ožujak	75.659,00	75.251,09
Travanj	77.644,39	79.399,76
Svibanj	76.651,70	79.766,18
Lipanj	75.659,00	78.266,27
Srpanj	75.659,00	75.629,43
Kolovoz	75.659,00	76.361,39
Rujan	75.659,00	76.782,71
Listopad	75.659,00	77.143,22
Studen	76.155,35	77.646,88
Prosinac	76.233,61	77.670,16
UKUPNO	913.942,43	928.601,17

Obrazloženje: prosječna zarada odstupa u realizaciji u odnosu na plan, zbog jednog nepopunjenog radnog mjesta tijekom 2017. godine.

5. PLAN I REALIZACIJA SREDSTAVA ZA SUBVENCije

Redni broj	IZVOR SREDSTAVA	Plan 2017. godina	Realizacija 2017. godina
1.	Grad Subotica	1.520.000	1.520.000
2.	Autonomna pokrajina Vojvodina	500.000	0
	UKUPNO	2.020.000	1.520.000

6. INVESTICIJE TIJEKOM 2017. GODINE

Redni broj	Naziv investicijskog ulaganja	Plan za 2017. god.	Realizacija
1.	Rekonstrukcija lokacija za sezonsku prodaju - izgradnja male tržnice u MZ Željezničko naselje	3.000	382
2.	Radovi i investicije na lokacijama za sezonsku prodaju i na tržnim objektima	1.900	302
	Ukupno:	4.900	684

Tijekom 2017. godine je poduzeće izvršilo rekonstrukciju prodajnog objekta za prodaju, koje je postavljeno u MZ Makova sedmica, rekonstruiralo lokaciju za prodaju u MZ Novo selo, postavljanjem natkrivenih tezgi za prodaju. Ovi radovi su realizirani u manjem iznosu u odnosu na plan, iz razloga što su radovi na asfaltiranju podloge za spomenute lokacije izvedeni od strane osnivača.

Osim navedenog, poduzeće je započelo s izradom idejnog projekta za izgradnju tržnice u MZ Željezničko naselje, međutim, nije bilo moguće pristupiti investiciji, budući da nije okončana procedura oko pribavljanja građevinske dozvole. Investicija je u planu za 2018. godinu.

7. IZVJEŠĆE O REALIZACIJI SREDSTAVA ZA NABAVU DOBARA, RADOVA I USLUGA

u tisućama dinara

Redni broj	Pozicija	Plan 2017.	Razdoblje važenja ugovora	Vrijednost ugovora	Realizirana financijska sredstva u 2017. po ugovoru iz kolone 4
1	2	3	4	5	6
	Dobra				
1.	Nabava goriva	900	05.2017.- 05.2018.	702	340
2.	Nabava električne energije	3.100	08.2017.- 06.2018.	1.571	958
3.	Nabava namještaja	150	08.2017.- 12.2017.	50	50
4.	Nabava radne obuće i HTZ opreme	490	10.2017.	489	489
5.	Nabava računalne opreme	340	01.2017.- 12.2017.	340	340
6.	Nabava uredskog materijala	420	01.2017.- 12.2017.	307	307
7.	Nabava ručnih alata	100	01.2017.- 12.2017.	80	80
8.	Nabava farbarskih materijala i vijčane robe	380	01.2017.- 12.2017.	380	233
9.	Nabava materijala crne metalurgije i građevinskog	480	01.2017.- 12.2017.	480	312
10.	Nabava elektromaterijala i rezervnih dijelova službenih automobila	450	01.2017.- 12.2017.	450	215
11.	Nabava vodovodarskog i ostalog materijala	350	01.2017.-	350	233

			12.2017.		
12.	Nabava sanitarnog materijala	200	01.2017.- 12.2017.	200	203
13.	Nabava klima i ventilatora	150	07.2017.	26	26
14.	Nabava raznog sitnog inventara	300	01.2017.- 12.2017.	300	300
15.	Nabava stručne literature	250	01.2017.- 12.2017.	173	173
16.	Nabava mobilnih telefona	350	11.2017.	125.	125
17.	Nabava poštanskih markica	100	01.2017.- 12.2017.	53	53
18.	Nabava fotokopir aparata	150	12.2017.	142	142
19.	Nabava cerada za paviljone	220	12.2017.	200	200
20.	Nabava univerzalnog stroja za obradu drveta	160	12.2017.	153	153
	Usluge				
21.	Usluge osiguranja	4.947	05.2017.- 05.2018.	4.897	2.895
2.2.	Usluge čišćenja i održavanja higijene	6.510	10.2017.- 09.2018.	6.070	1.498
23.	Usluge osiguranja	499	06.2017.- -06.2018.	340	205
24.	Pravne usluge	288	01.2017.- 12.2017.	288	288
25.	Usluge vođenja poslovnih knjiga i revizije	498	05.2017.- 05.2018.	355	355
26.	Zdravstveno medicinske usluge	250	12.2017.	240	240
27.	Usluge informatičko tehničke podrške	228	05.2017.- 05.2018.	228	228
28.	Tiskarske usluge	480	01.2017.- 12.2017.	392	392
29.	Usluga pisanja i uređenja lista „Informator“	360	01.2017.- 12.2017.	358	358
30.	Certifikacijske usluge	150	03.2017.	110	110

31.	PTT usluge	350	01.2017.- 12.2017.	303	303
32.	Izrada projektno tehničke dokumentacije	490	01.2017.- 2.2017.	382	382
33.	Usluge programiranja	480	01.2017.- 12.2017.	438	438
34.	Usluga održavanje rashladnih uređaja	250	01.2017.- 2.2017.	126	126
35.	Usluga održavanja sl. Vozila	250	01.2017.- 12.2017.	239	239
36.	Video nadzor	348	01.2017.- 12.2017.	348	348
37.	Usluge prevođenja	140	01.2017.- 12.2017.	108	108
38.	Usluge ispitivanja elektro i gromobranske instalacije	400	11.2017.	297	297
39.	Rekonstrukcija osvjetljenja i ventilacije na tržnicama	200	-	-	-
40.	Usluga izrade radnih odijela	480	10.2017.	479	479
41.	Usluge grijanja	180	01.2017.- 12.2017.	138	138
42.	Usluga zaštite na radu	192	01.2017.- 12.2017.	192	192
43.	Usluga deratizacije	120	01.2017.- 12.2017.	97	97
44.	Komunalne usluge – voda	770	01.2017.- 12.2017.	610	610
45.	Usluge interneta	120	01.2017.- 12.2017.	98	98
46.	Usluge kontrole pitke vode	150	01.2017.- 12.2017.	122	122
47.	Usluge parking prostora	200	01.2017.- 12.2017.	136	136
48.	Seminari i obuka zaposlenih	200	01.2017.- 12.2017.	157	157
49.	Ostale usluge (servisiranje, čišćenje vozila, radnih odijela,	370	01.2017.-	76	76

	usluge vulkanizera i sl.)		12.2017		
50.	Članarine	100	01.2017.- 12.2017.	78	78
51.	Usluga kićenja sajamskih manifestacija	130	01.2017.- 12.2017.	110	110
52.	Odvoženje i skladištenje smeća	184	10.2017.- 12.2017.	184	184
	Radovi				
53.	Izgradnja i opremanje štandova za potrebe organiziranja sajma	1.360	06.2017.- 06.2017.	1.100	1.100
54.	Postavljanje elektroinstalacije za sajamske manifestacije	250	06.2017.	110	110
55.	Ličenje i farbanje	410	01.2017.- 12.2017.	336	336
56.	Rekonstrukcija elektroinstalacije	100	01.2017.- 12.2017.	25	25
57.	Popravak asfalta na tržnici	150	01.2017.- 12.2017.	20	20
58.	Zamjena krovne konstrukcije na kiosku	180	-	-	-
59.	Stolarski radovi	130	01.2017.- 12.2017.	130	130
60.	Bravarski i vodovodarski radovi	150	01.2017.- 12.2017.	147	147
61.	Radovi i investicije na lokacijama za sezonsku prodaju i na tržnim objektima	1.900	01.2017.- 12.2017.	302	302
62.	Izgradnja lokacije za sezonsku prodaju u MZ Željezničko naselje	3.000	-	-	-
63.	Radovi na uređenju vanjskog dijela na objektu sjedišta poduzeća	490	12.2017.	12	12
64.	Postavljanje zaštitnog panela na tržnici	420	-	-	-

Obrazloženje:

Dobra:

Tijekom 2017. godine su sve nabave dobara pokrenute i ugovorene, a realizirane su u planskim vrijednostima, odnosno neznatno manjim iznosima, koji su nastali uslijed štednje i manje postignutih cijena u postupcima nabava.

Napomena: Vrijednost zaključenog ugovora za javnu nabavu električne energije odstupa od procijenjene vrijednosti prividno u značajnoj mjeri, što se događa iz razloga što spomenuti ugovor ne sadrži troškove pristupa sustavu elektrodistribucije, akcize, kao ni pristojbe za javni medijski servis, koji terete troškove električne energije a ne i nabave.

Usluge:

Tijekom 2017. godine su sve nabave usluga pokrenute i realizirane u planskim vrijednostima, izuzev rekonstrukcije osvjetljenja i ventilacije na tržnicama, pod točkom 39., koja realizacija je djelomično odrađena, u cilju štednje, u vlastitoj režiji, u vidu manjih rekonstrukcija, kupnjom i ugradnjom materijala, koji terete nabave materijala.

Radovi:

Nabave radova su pokrenute i realizirane u okviru planskih vrijednosti, izuzev sljedećih:

Pod točkom 58. Zamjena krovne konstrukcije na kiosku nije realizirana, s obzirom na to da je spomenuta nabava planirana za slučaj havarija, do čega nije došlo tijekom 2017. godine. Pod točkom 62. Izgradnja lokacije za sezonsku prodaju u MZ Željezničko naselje nije realizirana u 2017. godini, iz razloga što nije bilo moguće pristupiti investiciji, budući da nije okončana procedura oko pribavljanja građevinske dozvole, pri tom, pripremljeni su projekti za spomenutu investiciju, koji terete stavku Izrade projektno tehničke dokumentacije. Investicija je u planu za 2018. godinu.

Pod točkom 64. do realizacije postavljanja zaštitnog panela na tržnici nije došlo, zbog nesvrishodnosti daljnjih značajnih ulaganja na mliječnoj tržnici, budući da se očekuje u narednom razdoblju rješavanje imovinsko pravnih pitanja mliječne tržnice, evidentiranje u zemljišnim knjigama i time stvaranje osnove za daljnje značajnije investicije i rekonstrukcije cjelokupne tržnice, te je trenutačno postojeća cerada koja se ovom investicijom trebala zamijeniti popravljena i ojačana u vlastitoj režiji.

Subotica, srpnja 2018.

Direktorica JKP „Subotičke tržnice“

Ilinka Vukoja

M. P.