

Na osnovu člana 69. stav 1. tačka 9) Zakona o javnim preduzećima („Službeni glasnik RS”, br.15/16), člana 33. stav 1. tačka 8) Statuta Grada Subotice („Službeni list Opštine Subotica“, br. 26/08 i 27/08-ispravka i „Službeni list Grada Subotice“, br. 46/11 i 15/13) i člana 15. stav 1. tačka 3) Odluke o osnivanju Javnog komunalnog preduzeća „Parking“ Subotica („Službeni list Grada Subotice“, br. 15/18-prečišćen tekst),

Skupština grada Subotice, na sednici održanoj dana 2018. godine, donela je

R E Š E N J E

o davanju saglasnosti na Izveštaj o stepenu realizacije Programa poslovanja Javnog komunalnog preduzeća „Parking“ Subotica za 2017. godinu

I

Daje se saglasnost na Izveštaj o stepenu realizacije Programa poslovanja Javnog komunalnog preduzeća „Parking“ Subotica za 2017. godinu, usvojen od strane Nadzornog odbora Javnog komunalnog preduzeća „Parking“ Subotica dana 30. jula 2018. godine.

II

Ovo rešenje objaviti u „Službenom listu Grada Subotice”.

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov: Član 69. stav 1. tačka 9) Zakona o javnim preduzećima („Službeni glasnik RS“, br. 15/16), prema kojem nadležni organ jedinice lokalne samouprave daje saglasnost i na druge odluke u skladu sa zakonom kojim se uređuje obavljanje delatnosti od opšteg interesa i osnivačkim aktom, član 33. stav 1. tačka 8) Statuta Grada Subotice („Službeni list Opštine Subotica“, br. 26/08 i 27/08-ispravka i „Službeni list Grada Subotice“, br. 46/11 i 15/13), prema kojem Skupština grada, u skladu sa zakonom, osniva službe, javna preduzeća, ustanove i organizacije, utvrđene Statutom i vrši nadzor nad njihovim radom i član 15. stav 1. tačka 3) Odluke o osnivanju JKP „Parking“ Subotica („Službeni list Grada Subotice“, 15/18-prečišćen tekst) prema kojoj Nadzorni odbor usvaja izveštaj o stepenu realizacije godišnjeg programa uz saglasnost Skupštine.

Razlozi za donošenje: Zakonom o javnim preduzećima propisano je da su javna preduzeća u obavezi da za svaku kalendarsku godinu donesu godišnji program poslovanja, kao i da Nadzorni odbori usvajaju izveštaj o stepenu realizacije programa poslovanja. Odlukom o osnivanju preduzeća je utvrđeno da izveštaj o stepenu realizacije programa poslovanja donosi Nadzorni odbor uz saglasnost Skupštine.

Na program poslovanja preduzeća za 2017. godinu, Skupština grada je dala saglasnost, a Izveštaj o stepenu realizacije programa poslovanja je usvojio Nadzorni odbor. Izveštaj, pored osnovnih podataka o preduzeću, sadrži stepen realizacije planiranih prihoda i rashoda, bilansa uspeha i bilansa stanja, fizičkog obima izvršenih usluga, troškova zaposlenih, investicija, finansijskih sredstava za nabavku dobara, radova i usluga i sl.

Godišnji finansijski izveštaj i revizorski izveštaj u skladu sa Zakonom o računovodstvu je do 30. juna 2018. godine predat Agenciji za privredne registre, a u skladu sa Zakonom o javnim preduzećima objavljen je i na internet stranici preduzeća.

Predlaže se Skupštini grada davanje saglasnosti na Izveštaj o stepenu realizacije programa poslovanja na način kako je dato u materijalu.

Izvršilac: Javno komunalno preduzeće „Parking“ Subotica

Izvori sredstava potrebnih za realizaciju: Za realizaciju ovog rešenja nije potrebno obezbediti sredstva u budžetu Grada Subotice.

**JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE
“PARKING”**

Broj: 1881/2018.

Dana: 30.07.2018.

Đure Đakovića 23.

S U B O T I C A

IZVOD IZ ZAPISNIKA

Sa 6. sednice Nadzornog odbora Javnog komunalnog preduzeća “Parking” Subotica, Đure Đakovića br. 23., održane dana 30.07.2018. godine.

Kvorum obezbeđen.

(Nepotrebno izostavljeno)

D n e v n i r e d

2. Donošenje odluke o usvajanju izveštaja o stepenu realizacije Programa poslovanja JKP “Parking” Subotica za 2017. godinu.

Nadzorni odbor JKP “Parking” Subotica je jednoglasno doneo sledeću:

O D L U K U:

Usvaja se izveštaj o stepenu realizacije Programa poslovanja JKP “Parking” Subotica za 2017. godinu i isti se dostavlja Skupštini grada Subotice na davanje saglasnosti.

(Nepotrebno izostavljeno)

Predsednik Nadzornog odbora
Verica Šustran, dipl.ekon.

JKP „PARKING“ SUBOTICA

IZVEŠTAJ O STEPENU REALIZACIJE PROGRAMA POSLOVANJA ZA 2017. GODINU

SEDIŠTE: Subotica, Đure Đakovića 23/II

DELATNOST:

- održavanje javnih prostora za parkiranje,
- naplata naknade za korišćenje parking prostora,
- izgradnja novih prostora za parkiranje,
- izgradnja javnih garaža,
- odnošenje i čuvanje nepropisno parkiranih vozila,
- iznajmljivanje i lizing opreme za rekreaciju i sport, i
- obeležavanje horizontalne signalizacije.

MATIČNI BROJ: 08676089

PIB: 100961859

JBBK: 82306

OSNIVAČ: Skupština Grada Subotice

NADLEŽNO MINISTARSTVO: MINISTARSTVO PRIVREDE

jul, 2018.

SADRŽAJ

1. OSNOVNI PODACI O PREDUZEĆU	2
2.PLAN I REALIZACIJA PRIHODA, RASHODA, I FIZIČKOG OBIMA AKTIVNOSTI.....	3
2.1PROCENA FIZIČKOG OBIMA AKTIVNOSTI U 2017. GODINI.....	3
2.2PLAN I REALIZACIJA PRIHODA I RASHODA ZA 2017. GODINU.....	3
<u>3</u>.BILANS STANJA NA DAN 31.12.2017. - PLAN I REALIZACIJA.....	6
<u>4</u>.BILANS USPEHA NA DAN 31.12.2017. - PLAN I REALIZACIJA	12
<u>5</u>.PLAN I REALIZACIJA SREDSTAVA ZA SUBVENCije.....	16
<u>6</u>.PLAN I REALIZACIJA TROKOVA ZAPOSLENIH.....	16
<u>7</u>.ISPLAĆENA MASA ZA ZARADE, BROJ ZAPOSLENIH I PROSEČNA ZARADA PO MESECIMA ZA 2017. GODINU*- BRUTO 1.....	20
<u>8</u>.PLAN I REALIZACIJA DINAMIKE ZAPOSŁJAVANJA	21
<u>9</u>.PLANIRANE I REALIZOVANE INVESTICIJE.....	22
<u>10</u>.PLANIRANA FINANSIJSKA SREDSTVA ZA NABAVKU DOBARA, USŁUGA I RADOVA	23

1.Osnovni podaci o preduzeću

Preduzeće obavlja poslove organizovanja, održavanja i unapređenja parking prostora na teritoriji Grada Subotice i odnošenje i čuvanje nepropisno parkiranih vozila sa saobraćajnih i drugih javnih površina. Radi ostvarivanja ovih ciljeva JKP „Parking“ Subotica obavlja poslove od opšteg interesa, i to sledeće delatnosti:

- održavanje javnih prostora za parkiranje,
- naplata naknade za korišćenje parking prostora,
- izgradnja novih prostora za parkiranje,
- izgradnja javnih garaža,
- odnošenje i čuvanje nepropisno parkiranih vozila,
- iznajmljivanje i lizing opreme za rekreaciju i sport, i
- obeležavanje horizontalne signalizacije.

U posmatranom izveštajnom periodu preduzeće "Parking" Subotica realizovalo je nesmetano svoju osnovnu delatnost. U planskom periodu ostvarena je dobit značajnije veća od planirane, uz pridržavanje odobrenih parametara planiranih i odobrenih Programom poslovanja za 2017. godinu, Prvom Izmenom Programa poslovanja za 2017. godinu odobrenom na 11. sednici Skupštine Grada Subotice održanoj 04.10.2017. godine (Sl. List Grada Subotice br. 27) i Drugom Izmenom Program poslovanja za 2017. godinu odobrenom na 13. sednici Skupštine Grada Subotice koja je održana 28.12.2017. godine (Sl. List Grada Subotice br. 37).

Problem parkiranja, pre svega u smislu organizacije i naplate, prisutan je u svim urbanim celinama, te je za nesmeteno funkcionisanje i kontinuirano unapređenje parkirališta neophodna efikasna kontrola i naplata korišćenja parking prostora.

U cilju rešavanja problema parkiranja i uspostavljanja komunalnog reda u oblasti parkiranja, neophodno je uspostaviti ravnotežu između zahteva za parkiranjem i raspoloživog kapaciteta parkirališta, odnosno uskladiti parkirališne kapacitete sa zahtevima korisnika.

Naplata potraživanja na osnovu izdatih dnevnih parking karata jeste problem koji Preduzeće pokušava na sve raspoložive načine da premosti. Nedostatak regulative, kao i volja pojedinih građana da ne izmiruju svoje obaveze jesu uzrok problema. Ono što je svake, pa i posmatrane 2017. godine, karakteristično, jeste činjenica da se sve izdate dnevne karte knjiže direktno u prihod, na koji iznos se obračunava i Porez na dodatu vrednost koji se redovno plaća, dok je naplata problematična.

Pretežna delatnost koje Preduzeće obavlja je 5221 - uslužna delatnost u kopnenom saobraćaju tj. Preduzeće obavlja komunalnu delatnost upravljanja javnim parkiralištima. Upravljanje javnim parkiralištima je stvaranje i održavanje uslova za korišćenje javnih saobraćajnih površina i posebnih prostora određenih za parkiranja motornih vozila kao i upravljanje i premeštanje parkiranih vozila po nalogu nadležnog organa.

Preduzeće ima isključivo pravo obavljanje ove delatnosti. Jasno su definisani načini i uslovi pod kojima se mogu koristiti raspoloživi parking prostori kao javne površine i vodeći se njima poboljšava se funkcionisanje parkiranja da bi se postigla usaglašenost zahteva za parkiranjem i raspoloživost parking prostora.

2. Plan i realizacija prihoda, rashoda, i fizičkog obima aktivnosti

Realizacija SMS poruka, prodaja karata (pretplatnih, povlašćenih i SU-BAJK),

Red.br.	Naziv usluge	Plan 2017	Realizacija 2017	Indeks
1	2	3	4	4/3
1	SMS poruke	1.413.561	1.437.560	101,70
2	Izdate dnevne parking karte	24.444	17.892	73,20
3	Prodaja karata (pretplatnih, povlašćenih i SU-BAJK)	204.080	205.150	100,52
4	Zatvoreni parkinzi	375.000	393.255	104,87
5	Usluge depoa, Pauk, Šlep	4.700	4.725	100,53

zatvorenih parkinga i usluga depoa su na nivou planiranog, dok je realizacija izdatih dnevnih karata na nižem nivou za 27% (6.552 hiljada din.).

2.1. Plan i realizacija prihoda i rashoda za 2017. godinu

Konto	Opis	Plan 2017	Realizacija 2017	4/3
1	2	3	4	5
I	UKUPAN PRIHOD	125.840.197,86	120.547.322,30	95,79
	Prihodi od usluge parkiranja	113.636.345,33	108.481.840,85	95,46
	Prihodi od usluga auto-depoa	9.196.534,54	8.330.221,29	90,58
	Ostali prihodi	3.007.317,99	3.735.260,16	124,21
II	UKUPNI RASHODI	123.810.863,58	112.695.191,58	91,02
512	Trošak materijala	14.793.218,00	11.614.529,94	78,51
513	Troškovi goriva i energije	2.350.000,00	1.937.459,29	82,45
520	Troškovi zarada i naknada zaradada	46.055.008,00	45.652.211,26	99,13
521	Porezi i doprinosi na teret poslodavca	8.243.884,00	8.171.748,27	99,12
524	Naknade po ugovor o delu	500.000,00	0,00	0,00
526	Naknade članovima nadzornog odbora	1.538.886,60	1.462.025,28	95,01
529	Ostali lični rashodi i naknade	11.172.584,42	10.077.660,30	90,20
531	Troškovi transportnih usluga	1.497.771,00	868.519,37	57,99
532	Troškovi usluge održavanja	4.960.746,00	2.800.817,59	56,46

535	Troškovi reklame i propagande	539.400,00	451.351,95	83,68
539	Troškovi ostalih usluga	3.789.200,00	2.890.852,61	76,29
540	Troškovi amortizacije	7.600.000,00	7.233.342,60	95,18
550	Troškovi nematerijalnih usluga	9.500.750,00	8.762.515,73	92,23
551	Troškovi reprezentacije	159.207,70	158.849,67	99,78
552	Troškovi premije osiguranja	870.000,00	612.032,92	70,35
553	Troškovi platnog prometa u zemlji	573.685,00	504.027,43	87,86
554	Troškovi članarina	123.200,00	111.500,00	90,50
555	Porezi, takse i doprinosi po osnovu rešenja	327.811,70	208.518,71	63,61
559	Ostali nematerijalni troškovi	5.345.030,00	4.359.334,31	81,56
562	Rashodi kamata	522.481,00	388.372,66	74,33
563	Negativne kursne razlike	200.000,00	40,24	0,02
570	Rashodi osnovnih sredstava	8.000,00	0,00	0,00
579	Ostali nepomenuti rashodi	80.000,00	2.486,35	3,11
585	Indirektna ispravka potraživanja	3.000.000,00	4.579.194,72	152,64
592	Naknadno utvrđeni rashodi iz ranijih godina	60.000,00	56.319,00	93,87

2.2. Procena fizičkog obima aktivnosti u 2017. godini

Ukupni prihodi u 2017. godini od 120.547.322,30 dinara su za 4,21% niži od plana. Manje ostvarenje je rezultat manje ostvarenog prihoda za izdate dnevne karte. Treba imati u vidu da je ukupno realizacija rashoda na 91,02 % planiranog. Samim tim je i procenjeni dobitak koji Preduzeće planira da ostvari značajno veći od planiranog. Ostale vrste usluga su realizovane u domenu planiranog.

Ostali prihodi su realizovani za 24% procenata više od planiranog, pre svega zbog prodaje polovnog vozila „kamion sa dizalicom- pauk-a“.

- **Troškovi materijala (512)** S obzirom da se u svom poslovanju Preduzeće značajno oslanja na upotrebu informatičnih tehnologija bez kojih bi i poslovanje Preduzeća bilo ugroženo, postoji konstantna potreba za obnovom opreme koja se svakodnevno intenzivno koristi. U 2017. godini Preduzeće je planiralo da značajnije obnovi dotrajalu informatičku opremu. Trošak materijala je realizovan manje 21,49% u odnosu na planirano, odnosno za 3.178.688,06 din.
- **Troškovi goriva i energije (513)** ostvareni su u iznosu od 82,45 % od planiranog (412.540,71 din.). Da bi Preduzeće obavljalo svoju delatnost potrebno je adekvatno

planirati sredstva za nesmetano funkcionisanje. Prilikom planiranja troškova goriva i energije u obzir se uzelo i moguće povećanje cena naftnih derivata do kojeg nije došlo u planiranoim obimu.

- **Ostali lični rashodi i naknade (529)** su realizovani na nivou od 90,20% (1.094.924,12 din.). Razlog nešto niže realizacije je manji trošak za isplatu pomoći u lečenju zaposlenih jer nije bilo zahteva od strane istih. Ovi troškovi se planiraju na osnovu pokazatelja iz 2016. godine, i potreba zaposlenih za njima. Na nižem nivou su i troškovi službenog puta, pre svega troškovi dnevnica i ishrane na službenom putu zbog uštede u poslovanju.
- **Troškovi transportnih usluga (531)** ostvareni su za 40,01 odsto manje u odnosu na planirane (629.251,63 din.). Odnose se na poštansko-telefonske usluge. Ipak, to je usluga kod koje mogu postojati značajnije varijacije i veća potreba za istim pa se i planiraju na nešto višem nivou. Troškovi slanja opomena (poštanske markice) zavise od broja nenaplaćenih dnevnih karata u posmatranom mesecu za koji se šalju.
- **Troškovi usluge održavanja (532)** ostvareni su za 43,54% od planiranog tj. za 2.160 hiljada din. . Rashodi predviđeni za uslugu održavanja vozila planirani su u odnosu na potrebu održavanja novih vozila. Rashodi za usluge održavanja odnose se i na tekuće održavanje osnovnih sredstava kao i na vanredne popravke za koje moraju da postoje adekvatno planirana sredstva kako bi se omogućilo nesmetano funkcionisanje Preduzeća, a za kojima u datom periodu nije bilo potrebe u većoj meri.
- **Troškovi reklame i propagande (535)** su ostvareni na nižem nivou, o obimu od 83,68% odnosno za 88.048,05 din. U posmatranom periodu preduzeće nije imalo iskazanu potrebu za većom reklamom.
- **Troškovi premije osiguranja (552)** ostvareni su za 20,65 odsto niže od planiranih (257.967,08 din). Više planirani, a nerealizovani troškovi osiguranja u prevozu odnose se na potrebu osiguranja novih vozila.
- **Porezi, takse i doprinosi po osnovu rešenja (555)** su realizovani na nivou od 30,39 odsto od planiranog, odnosno za 119.292,99 din. manje, i ako je Preduzeće Drugom izmenom Plana poslovanja za 2017. godinu umanjilo iznos za 882.200,00 dinara zbog ukidanja komunalne takse za korišćenje parking prostora za koji su prvobitno planirani troškovi. Sredstva su ranije bila planirana u mnogo većem iznosu iz razloga što su se pred sudskim sporovima rešavale naplate potraživanja, dok je u tekućoj i u narednim godinama taj trošak određen angažovanjem javnih izvršitelja.
- **Rashodi kamata (562)** se usklađuju sa kamatnom politikom banke, kao i preuzetim obavezama na osnovu postojećih, ugovorenih, kao i planiranih kredita. Razlog manjeg ostvarenja u 2017.godini od planiranog jeste to što je mnogo ranije u 2017. planirano povećanje ovih rashoda upravo zbog gore pomenutih planiranih kredita. S obzirom da su nabavka vozila "pauk" realizovana u martu 2017., kao i činjenica da Preduzeće nije koristili revolving kredit, kao i pozajmicu po tekućem računu uslovlila je realizaciju od 26 % (134.108,34 din.) od planiranog.
- **Trošak indirektne ispravke potraživanja (585)** znatno je veći od planiranog, za 52,64% ili za 1.579.194,72 din. . Odlukom rukovodstva, imajući u vidu potrebu realnog prikazivanja potraživanja Preduzeća, izvršen je otpis spornih potraživanja od kupaca. Kao što je poznato 2011. godine je na Ustavnom sudu Srbije doplatna karta koja se do tada izdavala proglašena kao neustavna. Suočeni sa problemom kao

i sva preduzeća zadužena od strane Gradova i opština za naplatu parkinga na teritorijih istih, do danas imamo znatnih problema u naplati naših potraživanja.

3. Bilans stanja na dan 31.12.2017. - plan i realizacija

u hiljadama dinara

Grupa računa- račun	P O Z I C I J A	AOP	Iznos		Indeks 5/4
			Plan 01.01.2017 - 31.12.2017.	Realizacija 31.12.2017.	
1	2	3	4	5	6
	AKTIVA				
0	A. UPISANI I NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
	B. STALNA IMOVINA (0003+0010+0019+0024+0034)	002	71.685	71.205	99,33
1	I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004+0005+0006+0007+0008+0009)	003	0	0	
010 i deo 019	1. Ulaganja u razvoj	004			
011, 012 i deo 019	2. Koncesije, patent, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
013 i deo 019	3. Gudevili	006			
014 i deo 019	4. Ostala nematerijalna imovina	007			
015 i deo 019	5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
016 i deo 019	6. Avansi za nematerijalnu imovinu	009			
2	II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	010	71.588	71.108	99,33
020, 021 i deo 029	1. Zemljište	011			
022 i deo 029	2. Građevinski objekti	012	46.595	44.373	95,23
023 i deo 029	3. Postrojenja i oprema	013	24.127	25.869	107,22
024 i deo 029	4. Investicione nekretnine	014			
025 i deo 029	5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	015	11	11	100,00
026 i deo 029	6. Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	016	855	855	100,00
027 i deo 029	7. Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	017			
028 i deo 029	8. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu	018			
3	III. BIOLOŠKA SREDSTVA (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	019	0	0	
030, 031 i deo 039	1. Šume i višegodišnji zasadi	020			
032 i deo 039	2. Osnovno stado	021			

037 i deo 039	3. Biološka sredstva u pripremi	022			
038 i deo 039	4. Avansi za biološka sredstva	023			
04. osim 047	IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI 0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	024	97	97	
040 i deo 049	1. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	025			
041 i deo 049	2. Učešća u kapitalu pridruženih pravnih lica i zajedničkim poduhvatima	026			
042 i deo 049	3. Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	027			
deo 043, deo 044 i deo 049	4. Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima	028			
deo 043, deo 044 i deo 049	5. Dugoročni plasmani ostalim povezanim pravnim licima	029			
deo 045 i deo 049	6. Dugoročni plasmani u zemlji	030			
deo 045 i deo 049	7. Dugoročni plasmani u inostranstvu	031			
046 i deo 049	8. Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	032			
048 i deo 049	9. Ostali dugoročni finansijski plasmani	033	97	97	99,72
5	V. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	034	0	0	
050 i deo 059	1. Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	035			
051 i deo 059	2. Potraživanja od ostalih povezanih lica	036			
052 i deo 059	3. Potraživanja po osnovu prodaje na robni kredit	037			
053 i deo 059	4. Potraživanja za prodaju po ugovorima o finansijskom lizingu	038			
054 i deo 059	5. Potraživanja po osnovu jemstva	039			
055 i deo 059	6. Sporna i sumnjiva potraživanja	040			
056 i deo 059	7. Ostala dugoročna potraživanja	041			
288	V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	042			
	G. OBRTNA IMOVINA (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	043	10.081	23.618	234,28
Klasa 1	I. ZALIHE (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	044	450	428	95,11
10	1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	045			
11	2. Nedovršena proizvodnja i nedovršene usluge	046			
12	3. Gotovi proizvodi	047			
13	4. Roba	048			

14	5. Stalna sredstva namenjena prodaji	049			
15	6. Plaćeni avansi za zalihe i usluge	050	450	428	95,11
	II. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	051	7.555	16.579	219,44
200 i deo 209	1. Kupci u zemlji – matična i zavisna pravna lica	052	1.100	60	5,45
201 i deo 209	2. Kupci u Inostranstvu – matična i zavisna pravna lica	053			
202 i deo 209	3. Kupci u zemlji – ostala povezana pravna lica	054			
203 i deo 209	4. Kupci u inostranstvu – ostala povezana pravna lica	055			
204 i deo 209	5. Kupci u zemlji	056	6.455	16.519	255,91
205 i deo 209	6. Kupci u inostranstvu	057			
206 i deo 209	7. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	058			
21	III. POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA	059			
22	IV. DRUGA POTRAŽIVANJA	060	299	1.051	351,51
236	V. FINANSIJSKA SREDSTVA KOJA SE VREDNUJU PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	061			
23 osim 236 i 237	VI. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	062	0	0	
230 i deo 239	1. Kratkoročni krediti i plasmani – matična i zavisna pravna lica	063			
231 i deo 239	2. Kratkoročni krediti i plasmani – ostala povezana pravna lica	064			
232 i deo 239	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	065			
233 i deo 239	4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	066			
234, 235, 238 i deo 239	5. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	067			
24	VII. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA	068	1.500	4,562	304,13
27	VIII. POREZ NA DODATU VREDNOST	069		289	
28 osim 288	IX. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	070	277	709	255,96
	D. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	071	81.766	94.823	115,97
88	Đ. VANBILANSNA AKTIVA	072			
	PASIVA				
	A. KAPITAL (0402 + 0411 – 0412 + 0413 + 0414 + 0415 – 0416 + 0417 + 0420 – 0421) ≥ 0 = (0071 – 0424 – 0441 – 0442)	0401	59.637	63.787	106,96
30	I. OSNOVNI KAPITAL (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	6.089	6.089	99,99

300	1. Akcijski kapital	0403			
301	2. Udeli društava s ograničenom odgovornošću	0404			
302	3. Ulozi	0405			
303	4. Državni kapital	0406	6.006	6.006	100,00
304	5. Društveni kapital	0407			
305	6. Zadružni udeli	0408			
306	7. Emisiona premija	0409			
309	8. Ostali osnovni kapital	0410	83	83	99,68
31	II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0411			
047 i 237	III. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	0412			
32	IV. REZERVE	0413	2	2	95,98
330	V. REVALORIZACIONE REZERVE PO OSNOVU REVALORIZACIJE NEMATERIJALNE IMOVINE, NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME	0414			
33 osim 330	VI. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (potražna salda računa grupe 33 osim 330)	0415			
33 osim 330	VII. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (dugovna salda računa grupe 33 osim 330)	0416			
34	VIII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0418 + 0419)	0417	53.546	57.696	107,75
340	1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	0418	51.546	50.655	98,27
341	2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	0419	1.774	7.041	396,90
	IX. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0420			
35	X. GUBITAK (0422 + 0423)	0421	0	0	
350	1. Gubitak ranijih godina	0422			
351	2. Gubitak tekuće godine	0423			
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0425 + 0432)	0424	6.716	7.645	113,83
40	X. DUGOROČNA REZERVISANJA (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425	0	0	
400	1. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	0426			

401	2. Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	0427			
403	3. Rezervisanja za troškove restrukturiranja	0428			
404	4. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0429			
405	5. Rezervisanja za troškove sudskih sporova	0430			
402 i 409	6. Ostala dugoročna rezervisanja	0431			
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432	6.716	7.645	113,83
410	1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	0433			
411	2. Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima	0434			
412	3. Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima	0435			
413	4. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana	0436			
414	5. Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji	0437			
415	6. Dugoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0438			
416	7. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	0439	6.716	7.645	113,83
419	8. Ostale dugoročne obaveze	0440			
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0441			
42 do 49 (osim 498)	G. KRATKOROČNE OBAVEZE (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442	15.413	23.391	151,76
42	I. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443	1.148	2.000	174,22
420	1. Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica	0444			
421	2. Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica	0445			
422	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0446	1.148	2.000	174,22
423	4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0447			
427	5. Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji	0448			
424, 425, 426 i 429	6. Ostale kratkoročne finansijske obaveze	0449			
430	II. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	0450		1	
43 osim 430	III. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	4.294	5.505	128,20
431	1. Dobavljači – matična i zavisna pravna lica u zemlji	0452	294	432	146,94
432	2. Dobavljači – matična i zavisna pravna lica u inostranstvu	0453			

433	3. Dobavljači – ostala povezana pravna lica u zemlji	0454			
434	4. Dobavljači – ostala povezana pravna lica u inostranstvu	0455			
435	5. Dobavljači u zemlji	0456	4.226	5.073	120,04
436	6. Dobavljači u inostranstvu	0457			
439	7. Ostale obaveze iz poslovanja	0458			
44, 45 i 46	IV. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE	0459	4.829	5.012	103,79
47	V. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST	0460	1.637	1.539	94,01
48	VI. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOS I DRUGE DAŽBINE	0461	2	647	32.350,00
49 osim 498	VII. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0462	3.503	8.687	247,99
	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0412 + 0416 + 0421 – 0420 – 0417 – 0415 – 0414 – 0413 – 0411 – 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 – 0071) ≥ 0	0463			
	Đ. UKUPNA PASIVA (0424 + 0442 + 0441 + 0401 – 0463) ≥ 0	0464	81.766	94.823	115,97
89	E. VANBILANSNA PASIVA	0465			

Ulaganja u osnovna sredstva su nastavljena, evidentna je i značajna akumulacija gotovine.

AOP 002 – Stalna imovina i AOP 010 - Nekretnine, postrojenja i oprema: Ostvareno je 99,33% planiranog..

AOP 043 – Obrtna imovina: Indirektna ispravka potraživanja za sporna potraživanja je veća za 134,28%, odnosno za 13.537 hiljada od planirane što je rezultiralo manjim potraživanjima od kupaca.

AOP 050 – Plaćeni avansi za zalihe i usluge su realizovani na nivou planiranog, odstupanje je 5% (22 hiljada.) .

AOP 052 – Kupci u zemlji – matična i zavisna pravna lica, realizacija je neznatna, na nivou od 5,45% (razlika je 1.040 hiljada). Obavezom korišćenja RINO evidencije, potraživanja od javnih preduzeća skoro i da ne postoje. Manje su realizovani iznosi koje matično preduzeće, kao i zavisna preduzeća, koja su prethodnih godina uglavnom u decembru imale potrebu za pretplanim kartama, pa je na preseku stanja 31.12. evidentirano potraživanje, koja su naplaćena početkom naredne godine.

AOP 060 – Druga potraživanja: Mnogo je manja procena dugovanja fondova za refundaciju porodijskog i bolovanja preko 30 dana pre svega, dok i plan u delu potraživanja za više plaćeni porez na dobit nije ostvaren. Realizacija je za 251,51% veća (752 hiljada) .

AOP 068 – Gotovinski ekvivalenti i gotovina: Akumulirano je više gotovine od planiranog, pre svega zbog nerealizovanih a planiranih investicija, na nivou od 304,13% (3.062 hiljada) .

AOP 0419 – Nerealizovane investicije, kao i nerealni prikaz prihoda od izdatih dnevnih karata, čija je naplativost problematična rezultirale su sa mnogo više ostvarenom dobiti od planirane – 396,90%, odnosno 5.267 hiljada.

AOP 0442 – Kratkoročne obaveze su realizovane na višem nivou za 51,76 % odnosno za 7.978 hiljada dinara zbog većih obaveza prema dobavljačima i povlačenja revolving kredita krajem godine.

AOP 0461 – Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dadžbine – Nije planirana obaveza za porez na dobit za 2017. godinu.

4. Bilans uspeha na dan 31.12.2017. - plan i realizacija

u hiljadama dinara

Grupa računa-račun	P O Z I C I J A	AOP	Iznos		Indeks 5/4
			Plan 2017	Realizacija 2017	
1	2	3	4	5	6
	PRIHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
60 do 65, osim 62 i 63	A. POSLOVNI PRIHODI (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001	123.047	118.133	96,01
60	I. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)	1002	0	0	
600	1. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1003			
601	2. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1004			
602	3. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1005			
603	4. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1006			
604	5. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1007			
605	6. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	1008			
61	II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009	123.032	117.391	95,42
610	1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1010	2.021	834	41,27
611	2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1011			
612	3. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1012			
613	4. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1013			
614	5. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1014	121.011	116.557	96,32
615	6. Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i usluga na inostranom tržištu	1015			
64	III. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCIJA, DOTACIJA, DONACIJA I SL.	1016		742	
65	IV. DRUGI POSLOVNI PRIHODI	1017	15	0	0,00
	RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
50 do 55, 62 i 63	B. POSLOVNI RASHODI (1019 – 1020 – 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028+ 1029) ≥ 0	1018	119.940	107.878	89,94
50	I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	1019			
62	II. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	1020			

630	III. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRSENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRSENIH USLUGA	1021			
631	IV. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRSENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRSENIH USLUGA	1022			
51 osim 513	V. TROŠKOVI MATERIJALA	1023	14.793	11.615	78,52
513	VI. TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE	1024	2.350	1.937	82,43
52	VII. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI	1025	67.510	65.364	96,82
53	VIII. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	1026	10.787	7.012	65,00
540	IX. TROŠKOVI AMORTIZACIJE	1027	7.600	7.233	95,17
541 do 549	X. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA	1028			
55	XI. NEMATERIJALNI TROŠKOVI	1029	16.900	14.717	87,08
	V. POSLOVNI DOBITAK (1001 – 1018) ≥ 0	1030	3.107	10.255	330,06
	G. POSLOVNI GUBITAK (1018 – 1001) ≥ 0	1031		0	
66	D. FINANSIJSKI PRIHODI (1033 + 1038 + 1039)	1032	64	55	85,94
66, osim 662, 663 i 664	I. FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033	0	0	
660	1. Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica	1034			
661	2. Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica	1035			
665	3. Prihodi od učešća u dobitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	1036			
669	4. Ostali finansijski prihodi	1037			
662	II. PRIHODI OD KAMATA (OD TREĆIH LICA)	1038	14		0,00
663 i 664	III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)	1039	50	55	110,00
56	Đ. FINANSIJSKI RASHODI (1041 + 1046 + 1047)	1040	722	388	53,74
56, osim 562, 563 i 564	I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA I OSTALI FINANSIJSKI RASHODI (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041	0	0	
560	1. Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	1042			
561	2. Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima	1043			
565	3. Rashodi od učešća u gubitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	1044		0	
566 i 569	4. Ostali finansijski rashodi	1045			

562	II. RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA)	1046	522	388	74,33
563 i 564	III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)	1047	200	40	0,00
	E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1032 – 1040)	1048			
	Ž. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1040 – 1032)	1049	658	333	50,61
683 i 685	Z. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1050			
583 i 585	I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1051	3.000	4.579	152,63
67 i 68, osim 683 i 685	J. OSTALI PRIHODI	1052	2.727	2.360	86,54
57 i 58, osim 583 i 585	K. OSTALI RASHODI	1053	88	2	2,27
	L. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1030 – 1031 + 1048 – 1049 + 1050 – 1051 + 1052 – 1053)	1054	2.088	7.701	368,82
	Lj. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1031 – 1030 + 1049 – 1048 + 1051 – 1050 + 1053 – 1052)	1055			
69-59	M. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1056			
59-69	N. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, RASHODI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1057	60	57	95,00
	Nj. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1054 – 1055 + 1056 – 1057)	1058	2.028	7.644	376,92
	O. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1055 – 1054 + 1057 – 1056)	1059			
	P. POREZ NA DOBITAK				
721	I. PORESKI RASHOD PERIODA	1060		603	
deo 722	II. ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA	1061			
deo 722	III. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA	1062			
723	R. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	1063			
	S. NETO DOBITAK (1058 – 1059 – 1060 – 1061 + 1062)	1064	2.028	7.041	347,19
	T. NETO GUBITAK (1059 – 1058 + 1060 + 1061 – 1062)	1065			
	I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	1066			

	II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	1067			
	III. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	1068			
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	1069			

Poslovni prihodi (AOP 1001) na 31.12.2017. iznose 118.133 hiljada dinara – 96,01% što je gotovo na planiranom nivou.

AOP 1009 - Prihodi od prodaje usluga u ovom periodu su za 4,58% niže od planiranih (5.641 hiljada din.)

AOP 1024 – Trošak goriva i energije je realizovan na nivou od 82,83%, tj. na nižem nivou jer planirano povećanje cena goriva nije bilo u okviru najavljenog u iznosu od 413.000 din.

AOP 1026 – Troškovi održavanja su realizovani na nižem nivou od 65%, manje za 3.775 hiljada din. Rashodi za usluge održavanja odnose se i na tekuće održavanje osnovnih sredstava kao i na vanredne popravke za koje moraju da postoje adekvatno planirana sredstva kako bi se omogućilo nesmetano funkcionisanje Preduzeća, a za kojima u datom periodu nije bilo potrebe u većoj meri.

AOP 1027- Troškovi amortizacije - Nerealizovane su neke od investicija (proširenje u Prvomajskoj ulici), dok je za iste planirana amortizacija.

AOP 1046 – Rashodi kamata se usklađuju sa kamatnom politikom banke, kao i preuzetim obavezama na osnovu postojećih, ugovorenih, kao i planiranih kredita. Razlog manjeg ostvarenja u 2017.godini od planiranog jeste to što je mnogo ranije u 2017. planirano povećanje ovih rashoda zbog planiranih kredita.

AOP 1051 - Trošak indirektnog otpisa potraživanja je dosta veći od planiranog, na nivou od 152,63%, odnosno za 1.579 hiljada din. Odlukom rukovodstva, imajući u vidu potrebu realnog prikazivanja potraživanja Preduzeća, izvršen je otpis spornih potraživanja od kupaca.

Kao što je poznato 2011. godine je na Ustavnom sudu Srbije doplatna karta koja se do tada izdavala proglašena kao neustavna.

Suočeni sa problemom, kao i sva preduzeća zadužena od strane Gradova i Opština za naplatu parkinga na teritorijih istih, do danas imamo znatnih problema u naplati naših potraživanja.

AOP 1054 - Konačno, neto dobitak ovog perioda je značajno veći od planiranog. Rashodi su niži od planiranih, uz više ostvarene prihode.

5. Plan i realizacija sredstava za subvencije

U 2017. godini JKP „Parking“ nije imalo planirane subvencije.

6. Plan i realizacija trokova zaposlenih

R. br.	Troškovi zaposlenih	Plan	Realizacija	Indeks
		01.01.-31.12.2017.	01.01.-31.12.2017.	
1.	Masa NETO zarada (zarada po odbitku pripadajućih poreza i doprinosa na teret zaposlenog)	33.304.073	33.063.839	99,30
2.	Masa BRUTO 1 zarada (zarada sa pripadajućim porezom i doprinosima na teret zaposlenog)	46.055.004	45.652.211	99,30
3.	Masa BRUTO 2 zarada (zarada sa pripadajućim porezom i doprinosima na teret poslodavca)	54.298.892	53.823.960	99,30
4.	Broj zaposlenih po kadrovskoj evidenciji - UKUPNO*	888	828	93,24
	- na neodređeno vreme	876	696	79,45
	- na određeno vreme	12	132	1.100,00
5.	Naknade po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima	500.000	0,00	-
6.	Broj primalaca naknade po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima	3	0	-
7.	Naknade članovima nadzornog odbora	1.538.887	1.462.025	95,01
8.	Broj članova nadzornog odbora	36	36	100,00
9.	Prevoz zaposlenih na posao i sa posla	3.600.000	3.062,365	85,07
10.	Dnevnice na službenom putu	200.000	193.059	96,53
11.	Naknade troškova na službenom putu	280.000	166.624	59,51
12a.	Otpremnina za odlazak u penziju	225.000	206.934	91,97
	Broj primalaca	1	1	100,00
12b.	Otpremnina za prestanak radnog odnosa	3.871.718	3.871.718	100,00
	Broj primalaca	5	5	100,00
13.	Jubilarne nagrade	370.000	358.522	96,90
	Broj primalaca	7	7	100,00
14.	Smeštaj i ishrana na terenu	0,00	0,00	0
15.	Pomoć radnicima i porodici radnika	500.000.00	235.000	47,00
16.	Solidarna pomoć radi ublažavanja nepovoljnog materijalnog položaja zaposlenih	1.859.866	1.859.866	100,00
17.	Stipendije	0,00	0,00	-

18.	Ostale naknade troškova zaposlenima i ostalim fizičkim licima	0,00	0,00	-
-----	---	------	------	---

Troškovi zarada i naknada zarada zaposlenih su detaljno obrađeni u priloženoj tabeli, a planirani se sa umanjnjem od 10% tokom cele 2017. godine shodno Zakonu o privremenom uređivanju osnovice za obračun i isplatu plata, odnosno zarada i drugih stalnih primanja kod korisnika javnih sredstava

- Planirana masa u 2017. godini bila je 46.055.004, a isplaćena masa za 2017. je 45.652.211 dinara. Realizacija je na nivou od 99,30% od planirane.
- Razlika od ukupnog iznosa obračunatih zarada sa doprinosima na teret poslodavca pre umanjnja osnovice i nivoa obračunatih zarada sa doprinosima na teret poslodavca po umanjnjenju osnovica od 10% je uplaćena u Budžet Republike Srbije.
- Isplate članovima Nadzornog odbora se isplaćuju po prisutnosti i održavanju broja sednica, i Preduzeće je isplatilo naknadu za svaki mesec kada su održane sedice u skladu sa Planom poslovanja.
- Troškovi prevoza su realizovani na nižem nivou od 14,93 %, za 537.635 dinara zbog korišćenja bolovanja zaposlenih i priliva i odliva radnika.
- Troškovi koji se odnose na službena putovanja planiraju se do nivoa za 2016. godinu u skladu sa Zaključkom Vlade RS od 17. novembra 2016., vezano za "Smernice za izradu programa poslovanja za 2017. godinu, i realizovani su na nivou od 96,53, odnosno 59,51%. U manjem obimu su realizovane dnevnicke na službenom putovanju i troškovi ishrane na službenom putovanju zbog mera štednje.
- Odlukom o maksimalnom broju zaposlenih na neodređeno vreme u sistemu lokalne samouprave Grada Subotice odlučeno je da se smanji broj zaposlenih sa 74 na 69, te je za petoro radnika prestao radni odnos i isplaćena im je otpremnina za prestanak radnog odnosa u četvrtom kvartalu.
- Jubilarne nagrade su isplaćene u 2017. godini u iznosu od 358.522 dinara sa pripadajućim porezom, u skladu sa Posebnim kolektivnim ugovorom za javna i javna komunalno preduzeća Grada Subotice, gde se za 7 radnika koji su ispunili uslov od 10 godina staža u Preduzeću isplatila po jedna prosečna neto zarada u RS;
- Sredstva za pomoć i pomoć za lečenje zaposlenih planirana su u skladu sa Pravilnikom o radu preduzeća i potreba zaposlenih za te namene, na njih se ne može uticati. U datom periodu je bilo manje zahteva zaposlenih za istim, te je njihova realizacija u datom periodu za 53% manja od planirane (265.000 din.) .
- Prvom izmenom Programa poslovanja za 2017. godinu je određena suma za isplatu solidarne pomoći radi ublažavanja nepovoljnog materijalnog položaja zaposlenih i ona je isplaćena u trećem kvartalu u posmatranom finansijskom periodu.
- U skladu sa Statutom preduzeća organ posloводства je direktor, a zarada direktora se obračunava u skladu sa Ugovorom sa Nadzornim odborom i u skladu sa Zakonom o privremenom uređenju osnovica za obračun i isplatu plata.

7. 1 Plan mase za zarade, broj zaposlenih i prosečna zarada po mesecima za 2017. godinu

u 000 din

PLAN 2017.	UKUPNO			STAROZAPOSLENI			NOVOZAPOSLENI			POSLOVODSTVO		
	broj zaposlenih	Masa zarada	prosečna zarada	broj zaposlenih	Masa zarada	prosečna zarada	broj zaposlenih	Masa zarada	prosečna zarada	broj zaposlenih	Masa zarada	prosečna zarada
I	74	3.837.917	51.864	73	3.686.917	50.506				1	151.000	151.000
II	74	3.837.917	51.864	73	3.686.917	50.506				1	151.000	151.000
III	74	3.837.917	51.864	73	3.686.917	50.506				1	151.000	151.000
IV	74	3.837.917	51.864	73	3.686.917	50.506				1	151.000	151.000
V	74	3.837.917	51.864	73	3.686.917	50.506				1	151.000	151.000
VI	74	3.837.917	51.864	73	3.686.917	50.506				1	151.000	151.000
VII	74	3.837.917	51.864	73	3.686.917	50.506				1	151.000	151.000
VIII	74	3.837.917	51.864	73	3.686.917	50.506				1	151.000	151.000
IX	74	3.837.917	51.864	73	3.686.917	50.506				1	151.000	151.000
X	74	3.837.917	51.864	73	3.686.917	50.506				1	151.000	151.000
XI	74	3.837.917	51.864	73	3.686.917	50.506				1	151.000	151.000
XII	74	3.837.917	51.864	73	3.686.917	50.506				1	151.000	151.000
UKUPNO	888	46.055.004	622.365	876	44.243.004	606.069				12	1.812.000	1.812.000
PROSEK	74	3.837.917	51.864	73	3.686.917	50.506				1	151.000	151.000

7.2. Isplaćena masa za zarade, broj zaposlenih i prosečna zarada po mesecima za 2017. godinu*- Bruto 1

u 000 din

Isplata po mesecima 2017.	UKUPNO			STAROZAPOSLENI**			NOVOZAPOSLENI			POSLOVODSTVO		
	Broj zaposlenih	Masa zarada	Prosečna zarada	Broj zaposlenih	Masa zarada	Prosečna zarada	Broj zaposlenih	Masa zarada	Prosečna zarada	Broj zaposlenih	Masa zarada	Prosečna zarada
I	74	3.826.972	51.716	73	3.686.884	50.505				1	140.088	140.088
II	74	3.822.435	51.655	73	3.682.749	50.449				1	139.686	139.686
III	74	3.802.935	51.391	73	3.662.519	50.171				1	140.416	140.416
IV	74	3.810.123	51.488	73	3.670.067	50.275				1	140.056	140.056
V	74	3.776.731	51.037	73	3.636.629	49.817				1	140.102	140.102
VI	74	3.803.919	51.404	73	3.665.971	50.219				1	137.948	137.948
VII	74	3.794.645	51.279	73	3.654.229	50.058				1	140.416	140.416
VIII	74	3.781.264	51.098	73	3.641.967	49.890				1	139.297	139.297
IX	74	3.808.973	51.473	73	3.669.761	50.271				1	139.212	139.212
X	74	3.820.886	51.634	73	3.680.470	50.417				1	140.416	140.416
XI	74	3.816.768	51.578	73	3.686.556	50.361				1	140.416	140.416
XII	74	3.786.560	51.170	73	3.645.809	49.943				1	140.751	140.751
UKUPNO	888	45.652.211	616.923	876	44.024.358	602.938				12	1.678.804	1.678.804
PROSEK	74	3.804.351	51.410	73	3.668.697	50.245				1	139.900	139.900

Troškovi zarada i naknada zarada zaposlenih su detaljno obrađeni u priloženoj tabeli, a planirani se sa umanjnjem od 10% tokom cele 2017. godine shodno Zakonu o privremenom uređivanju osnovice za obračun i isplatu plata, odnosno zarada i drugih stalnih primanja kod korisnika javnih sredstava. Planirana masa u 2017. godini bila je 46.055.004, a isplaćena masa za 2017. je 45.652.211 dinara. Realizacija je na nivou od 99,00 procenata od planirane. Razlika od ukupnog iznosa obračunatih zarada sa doprinosima na teret poslodavca pre umanjenja osnovice i nivoa obračunatih zarada sa doprinosima na teret poslodavca po umanjenjenju osnovica od 10% je uplaćena u Budžet Republike Srbije.

8. Plan i realizacija dinamike zapošljavanja

R. br.	Osnov odliva / prijema kadrova	Broj zaposlenih na neodređeno vreme	Broj zaposlenih na određeno vreme	Broj angažovanih po osnovu ugovora (rad van radnog odnosa)
	Stanje na dan 31.12.2016. godine**	64	10	-
	Odliv kadrova	7	4	-
1.	Prestanak rada na neodređeno vreme	1		-
2.	Odluka o maksimalnom broju zaposlenih	5		
3.	Prestanak radnog odnosa na određeno		4	-
4.	Penzija	1		
	Prijem	1	5	-
5.	Rad na neodređeno vreme	1		
6.	Rad na određeno vreme		5	-
	Stanje na dan 31.12.2017. godine**	58	11	-

U prethodnoj tabeli pored zaposlenih, prikazan je i direktor koji je imenovano lice na mandatni period.

U posmatranom periodu prestao je radni odnos 7 lica zaposlenih na neodređeno vreme i 4 radnika na određeno vreme.

Na 12. Sednici Skupštine Grada Subotice koja je održana 16.11.2017. godine doneta je Odluka o maksimalnom broju zaposlenih na neodređeno vreme u sistemu lokalne samouprave Grada Subotice. Sa tim u vezi je prestao radni odnos za petoro zaposlenih na neodređeno vreme. Njima je isplaćena otpremnina za prestanak radnog odnosa 29.12.2017. godine. Jedan zaposleni na neodređeno vreme je planirano otišao u penziju, a jednom radniku na neodređeno vreme je sporazumom prestao rad na neodređeno vreme. Jedan zaposleni je prešao direktno iz lokalne samouprave i primljen je u radni odnos na neodređeno vreme.

U istom periodu je prestao radni odnos za 4 radnika na određeno vreme istekom ugovora. Primljeno je 5 radnika na rad na određeno vreme.

Prikazani su podaci u skladu sa sistematizacijom Preduzeća i na osnovu Odluke o maksimalnom broju zaposlenih na neodređeno vreme u sistemu lokalne samouprave Grada Subotice za 2017. godinu koja je doneta na 12. Skupštini Grada Subotice održanoj 16.11. 2017. godine.

9. Planirane i realizovane investicije

Redni broj	Naziv objekta	Plan	Realizacija	Indeks
		2017	2017	4/3
1	2	3	4	5
1.	Proširenje Auto-depoa	4.500.000,00	3.119.040,00	69,3
2.	Proširenje parking mesta u Prvomajskoj ulici	2.000.000,00	0,00	-
3.	Uređaji za kontrolu naplate parkiranja	1.100.000,00	989.900,00	89,99
4.	Kamionom sa dizalicom – Pauk*	12.000.000,00	10.932.000	91,1
5.	Naplatno mesto br.2-parking sistem TrgC.J.N	4.000.000,00		
	UKUPNO	23.600.000	15.040.940	63,73

* Sprovedena je javna nabavka u decembru 2016. godine, vozilo je isporučeno u martu 2017. godine.

Preduzeće mora konstantno da ulaže sredstva stečena iz sopstvenih izvora finansiranja u izgradnju novih parking prostora. Iz tog razloga se i značajan deo ostvarenih prihoda svake godine ulaže u nove investicije. Preduzeće obavlja i uslugu odnošenja i čuvanja nepropisno parkiranih vozila, za koju je potpuno opremljeno.

1. Na lokaciji u Izvorskoj ulici na Prozivci, u prethodnim godinama proširen je postojeći teretni terminal i završene su četiri etape izgradnje terminala za teretna vozila, u svrhu izmeštanja teretnog saobraćaja iz centralnih zona grada, što kvalitetnije usluge parkiranja i stvaranja boljeg komunalnog reda. U 2015. godini završena je četvrta etapa izgradnje Auto-depoa u iznosu od 1.960.200,00 dinara, te je strategija razvoja Preduzeća u narednim periodima obuhvatila i finalnu fazu radova na Investicija proširenja Auto-depoa je realizovana u 2017. godini. Proširenje Auto-depa je realizovano na nižem nivou od 30,7% (1.381 hiljada din.). Time je u potpunosti ispunjen cilj, stvaranje komunalnog reda i što kvalitetnija usluga parkiranja. Na pomenutoj lokaciji sva vozila su pod nadzorom čuvara, uz obezbeđenu rasvetu.

2. Planom investicija za 2017. godinu planirana je izgradnja parking mesta u Prvomajskoj ulici iz sopstvenih sredstava, međutim do realizacije usluge nije došlo zbog nerešenih imovinsko-pravnih odnosa i dokumentacije na pomenutoj lokaciji. Rešavanje tog problema je u toku i u narednom periodu će biti realizovana ta investicija.
3. Uređaji za kontrolu naplate parkiranja, ili prenosivi ručni računari, su neophodni za nesmetano obavljanje kontrole plaćanja. S obzirom na količinu potrebnih uređaja za sve kontrolore, kao i uslovima u kojima funkcionišu, realizovana je zamena zastarelih, tj. neispravnih uređaja novim. Realizovani su na nivou od 89,99%.
4. Za nabavku novog specijalnog vozila – kamion sa dizalicom, odnosno pauk vozila, javna nabavka je sprovedena u decembru 2016. godine. Vozilo je isporučeno početkom 2017. godine.
5. Naplatno mesto br. 2- parking sistem Trg T.C.J.N nije realizovano zbog procene finansijske situacije, biće realizovano u narednom periodu, odnosno u 2018. godini.

10. Planirana finansijska sredstva za nabavku dobara, usluga i radova

i broj	POZICIJA	Plan	Period važenja ugovora	Vrednost ugovora	Realizovana finansijska sredstva u 2017.	Indeks
					- po ugovoru iz kolone 4-	5/4
1	2	3	4	5	6	
Dobra						
1.	PDA UREĐAJI SA ŠTAMPAČIMA	1.100	Maj 2017.- do isporuke	999	999	90,81
2.	RAČUNARI, LAPTOP, ŠTAMPAČI...	1.000	2.11.2017.	998	998	99,82
3.	FARBE I RAZREĐIVAČI	1.500	April 2017.- do isporuke	1.436	1.436	95,73
4.	LETNJA UNIFORMA	1.600	19.10.2017.	1.571	1.571	98,18
5.	ZIMSKA UNIFORMA	2.000	09.10.2017.	1.985	1.985	99,23
6.	GORIVO	1.600	Maj 2017. – do isporuke	1.331	715	83,21
7.	POLOVNI KAMION	1.000	-	-	0	

8.	SLUŽBENI AUTOMOBIL	2.000	29.12.2017.	1.217.000	1.217.000	
9.	KANCELARIJSKI MATERIJAL	1.100	April 2017. – do isporuke	1.089.530	676	99,05
10.	ŠTAMPANI MATERIJAL	700	Maj 2017. – do isporuke	683.650	497	97,66
11.	NAPLATNO MESTO BR.2 - PARKING SISTEM T.C.J.N.	4.000	-	-	0	
12.	OPREMA ZA ZATVORENI PARKING	1.500	29.01.2017.	1.260	0	83,99
.....						
Usluge						
1.	ODRŽAVANJE VOZILA	2.500	Jun 2017. – do isporuke	2.500	237	100,00
2.	ČIŠĆENJE PARKING MESTA	2.500	Jul 2017. – do isporuke	2.498	859	99,93
3.	PROVAJDER	720	Oktobar 2017. do isporuke	660	55	91,67
.....						
Radovi						
1.	PROŠIRENJE AUTO-DEPO	4.500	22.06.2017.	3.119	3.119	69,31
2.	PROŠIRENJE U PRVOMAJSKOJ	2.000	-	-	0	
3.	ADAPTACIJA POSL. ZGRADE	1.500	-	-	0	

u 000 dinara

Svi ugovori po raspisanim javnim nabavkama su zaključeni u okvirima planiranih iznosa. U trenutku plana nabavki planira se tržišna vrednost, koja u trenutku realizacije ne bude identična.

Dobra - Pozicije 1 (PDA uređaji sa štampačima), 2 (računari, laptop, štampači), 3 (farbe i razređivači), 4 (letnja uniforma), 5 (zimski uniforma) su realizovane u neznatno manjem iznosu zbog ušteda u javnim nabavkama. Odstupanja u realizaciji u odnosu na plan i rezultat su razlike u vremenskom periodu na koji je ugovor o javnim nabavkama zaključen i kalendarske godine u kojoj se vrši realizacija istog.

Pozicija 7- Polovni kamion – Preduzeće je odustalo od kupovine polovnog kamiona zbog procene kadrovskog potencijala.

Pozicija 11 – Naplatno mesto br. 2 – parking sistem T.C.J.N. Realizacija nije urađena zbog procene finansijske situacije. Naplatno mesto br. 2- parking sistem T.C.J.N će biti realizovan u 2018. godini.

Usluge – Pozicije 1, 2 i 3 su realizovane u celosti. Odstupanja su neznatna zbog uštede u javnoj nabavci. Održavanje vozila – postupak je pokrenut kao javna nabavka male vrednosti na osnovu koje se zaključuje okvirni sporazum narudžbenicom do planiranog iznosa

Radovi - Proširenje u Prvomajskoj ulici nije urađeno zbog nerešenih imovinsko-pravnih odnosa i dokumentacije koji će u narednom periodu biti okončani.

Po preporuci i smernicama za Plan poslovanja 2017. godine predviđena je adaptacija poslovne zgrade za koju je bilo nedovoljno sredstava, te nije ni realizovana.

U Subotici, jul 2018.

Direktor JKP „Parking“ Subotica

Milorad Slijepčević, dipl.ekon