

Temeljem članka 4. stavak 4. Zakona o komunalnim djelatnostima („Službeni glasnik RS“, br. 88/11 i 104/16), članka 146. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br. 72/09 i 81/09-ispravak, 64/10-US, 24/11, 121/12, 42/13-US, 50/13-US, 98/13-US, 132/14 i 145/14) i članka 33. stavak 1. točka 6. Statuta grada Subotice („Službeni list Subotica“, br. 26/08, 27/08-ispravak i „Službeni list Grada Subotice“, br. 46/11 i 15/13),

Skupština grada Subotice, na sjednici održanoj dana 2018. godine donijela je

O D L U K U

o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu

Članak 1.

U članku 1. Odluke o komunalnom redu („Službeni list Grada Subotice“, br. 27/17-pročišćen tekst i 19/18-dr. odluka) stavak 2. mijenja se i glasi:

„Na pitanja održavanja komunalnog reda i mjera za njihovu provedbu koje su uređene drugim propisima Grada primjenjuju se odredbe tih propisa.“

Članak 2.

U članku 9. riječ: „Zavod“ zamjenjuje se riječima: „Javno poduzeće za gospodarenje cestama“.

Članak 3.

Poslije članka 15. dodaje se novi članak – članak 15a koji glasi:

„Uklanjanje snijega i leda s površina javnih namjena i s površina u javnom korištenju“

Članak 15a

S površina javnih namjena i površina u javnom korištenju se u zimskom razdoblju mora uklanjati snijeg i led u površini i u mjeri koja je neophodna za pristup, prolaz odnosno komunikaciju.

Za primjenu mjera za uklanjanje snijega i leda na kolniku općinskih cesta i ulica i na prometnim površinama autobusnih stajališta zadužen je upravitelj općinskih cesta i ulica, sukladno posebnoj odluci Grada kojom se uređuju općinske ceste, ulice i nerazvrstane ceste, a na prometnim površinama javnih parkirališta zadužen je vršitelj komunalne djelatnosti upravljanja javnim parkiralištima, sukladno posebnoj odluci Grada kojom se uređuju javna parkirališta.

Uklanjanje snijega i leda s površina javnih namjena, ukoliko površina nije obuhvaćena Planom zimskog održavanja upravitelja općinskih cesta i ulica, i s površina u javnom korištenju, dužni su izvršiti ili organizirati:

- vlasnici i korisnici poslovnih zgrada i drugih objekata – s pločnika ispred i oko poslovnih zgrada i objekata;
- vlasnici i korisnici stambenih zgrada odnosno stanova i poslovnih prostora u zgradi – s prilazne komunikacije do istih;
- vlasnici obiteljske stambene zgrade u vlasništvu građana, bez obzira stanuju li u tim zgradama ili ne – s pločnika ispred zgrade;
- izvođači radova – s pločnika ispred čestice na kojoj se nalazi objekt u izgradnji;
- nositelji prava korištenja na neizgrađenim građevinskim i drugim zemljištima, odnosno njihovi vlasnici – s pločnika ispred tog zemljišta;
- vlasnici i zakupnici benzinskih postaja - s istih i oko istih;
- upravitelji sajmišta i tržnica – s komunikacija i drugih prostora na ovim objektima;
- upravitelji grobljima – s komunikacija između čestica groblja kao i prilaznih cesta;
- upravitelji sportskim objektima – s površina koje služe u ove svrhe u zimskom razdoblju kao i pristupnih cesta i staza;
- organizatori kazališnih predstava i drugih kulturnih manifestacija – s ulaza i izlaza iz ovih objekata kao i s prostora koji služi za okupljanje posjetitelja prije početka predstave;
- posjedovateli kioska i sličnih objekata – s površina koje služe za pristup do njih kao i prostora ispred njih.

Pločnikom se, u smislu ovoga članka, smatra dio ulice u cijeloj duljini ili širini objekta koji služi za prolaz pješaka, bez obzira je li izgrađen suvremenim zastorom ili ne.

Pravne i fizičke osobe dužne su uklanjati snijeg i led s prilaznih cesta, pločnika i staza koje koriste i to počevši od ulica ili cesta odnosno pločnika s kojih su druge osobe obvezne uklanjati snijeg, pa do svojih objekata kojima ti prilazi služe.

Snijeg s pločnika uklanja se odmah po prestanku padalina, a ako je snijeg padao noću, onda se mora ukloniti najkasnije do 7,00 sati ujutro.

U slučaju poledice, pločnik se mora posuti odgovarajućim materijalima odmah po nastanku poledice, a ako je poledica nastala noću, pločnik se mora posuti najkasnije do 6,00 sati ujutro.

Uklonjeni snijeg s kolnika i pločnika sakuplja se na gomile duž vanjskog ruba pločnika i to tako da se olučnjaci i slivnici ne zatrpavaju, da se ne ometa prolaz pješaka kao i da se osigura nesmetano korištenje parkirališta, autobusnih stajališta i drugih objekata komunalne infrastrukture.

Ako je pločnik uzan, snijeg s pločnika u ulicama koje nisu jako prometne može se smjestiti i na bankinu kolnika, ukoliko za to postoje uvjeti.

Pravne i fizičke osobe iz stavka 3. ovoga člana dužne su s krovova zgrada i oluka ukloniti snijeg odnosno led koji predstavlja opasnost za prolaznike ili korisnike zgrada vodeći pri tomu računa da se osiguraju prolaznici ili korisnici zgrade i da se ne oštete zračne instalacije i vodovi.

Snijeg i led koji se uklanja s krovova ukoliko nije u dvorištu, mora se skladištiti ispred zgrada na način propisan u stavku 8. ovoga članka.“

Članak 4.

U članku 19. poslije stavka 6. dodaje se stavak 7. koji glasi:

„Zabranjeno je:

- 1) iznositi iz dvorišta snijeg ili led na pločnik, kolnik ili na javnu zelenu površinu;
- 2) bacati snijeg s pločnika na kolnik ili obrnuto, odnosno uklanjati snijeg na način protivno odredbi članka 15a stavak 8. ove odluke;
- 3) prilikom čišćenja leda s pločnika ili kolnika izgrađenog tvrdim zastorom oštetiti ili uništiti te površine;
- 4) bacati snijeg na betonske žardinijere koje se nalaze na javnoj površini ili na cvijećem zasađene dijelove parkova ili na živice duž ulica odnosno cesta;
- 5) posipati pločnik u slučaju poledice šljakom i drugim materijalima koji nisu sol za ceste i drugi abrazivni materijali;
- 6) odnositi i skladištiti snijeg na mjestima koja nisu za to određena;
- 7) bacati snijeg u koševe za smeće ili druge sudove za sakupljanje smeća;
- 8) polijevati pločnik i kolnik kada postoji mogućnost zamrzavanja.“

Članak 5.

Članak 56. mijenja se i glasi:

„Postavljanje montažno-demontažnog objekta privremenog karaktera otvorenog tipa (ljetna terasa) odnosno razne opreme (stolovi, stolice, sjenilo, podna platforma, ograda, žardinijera sa zasadima i dr.) na površinu javne namjene u funkciji ugostiteljske djelatnosti koja se obavlja u registriranom ugostiteljskom objektu uređuje se posebnom odlukom.“

Članak 6.

Članak 57. mijenja se i glasi:

„Postavljanje montažno-demontažnog objekta privremenog karaktera zatvorenog tipa (zimski terasa) na površinu javne namjene u funkciji ugostiteljske djelatnosti koja se obavlja u registriranom ugostiteljskom objektu uređuje se posebnom odlukom.“

Članak 7.

U članku 72. stavak 3. točka 6. ispred riječi: „za stjecanje prava“ dodaju se riječi: „početni iznos naknade“.

Članak 8.

U članku 80. stavak 2. točka 10. riječi: „lokalne komunalne pristojbe“ zamjenjuju se riječju: „naknade“.

Članak 9.

U članku 88. stavak 1. brišu se točke 2. i 3.

Dosadašnje točke 4-12. postaju točke 2-10.

Članak 10.

U članku 113. stavak 1. točka 15) brojevi u zagradi: „51-68“ zamjenjuju se brojevima: „51-55, 58-68,“.

Članak 11.

U članku 121. stavak 1. poslije točke 1. dodaje se nova točka – 1.a koja glasi:

„1a ne ukloni snijeg i led s površina javnih namjena i površina u javnom korištenju sukladno članku 15a ove odluke ili postupi suprotno zabranama iz članka 19. stavak 7. ove odluke;“.

U točki 7. iza riječi: „murala“ brišu se zarez i riječi: „postavljanje reklamnih objekata i reklamnih oznaka“.

Točka 24. se briše.

Članak 12.

U članku 122. stavak 1. točka 1.1 brišu se riječi: „upisanu u registar javnih zelenih površina“.

Poslije točke 1.2. dodaje se nova točka – 1.2a koja glasi:

„1.2a ne ukloni snijeg i led s površina javnih namjena i površina u javnom korištenju, sukladno članku 15a ove odluke ili postupi suprotno zabranama iz članka 19. stavak 7. ove odluke;“.

Članak 13.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Grada Subotice“.

O b r a z l o ž e n j e

Pravni temelj: Članak 4. stavak 4. Zakona o komunalnim djelatnostima („Službeni glasnik RS“, br. 88/11 i 104/16) prema kojem radi korištenja, čuvanja i održavanja sredstava za obavljanje komunalnih djelatnosti, održavanja čistoće i zaštite okoliša, opće uredenosti naselja, vanjskog izgleda objekta i uredenosti površina, jedinica lokalne samouprave može propisati opće uvjete održavanja komunalnog reda i mjere za njihovu provedbu, članak 146. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br. 72/09 i 81/09- ispravak, 64/10-US, 24/11, 121/12, 42/13-US, 50/13-US, 98/13-US, 132/14 i 145/14) prema kojem postavljanje i uklanjanje manjih montažnih objekata privremenog karaktera na javnim i drugim površinama osigurava i uređuje jedinica lokalne samouprave, kao i članak 33. stavak 1. točka 6. Statuta grada Subotice („Službeni list Subotica“, br. 26/08, 27/08-ispravak i „Službeni list Grada Subotice“, br. 46/11 i 15/13), prema kojem Skupština grada, sukladno zakonu, donosi propise i druge opće akte.

Razlozi za donošenje: Predložene izmjene Odluke o komunalnom redu sastavljene su iz dva razloga:

Prvi razlog za izradu ove Odluke jest potreba za uređivanjem prava i obveza u pogledu uklanjanja snijega i leda s javnih površina koje nisu kolnik odnosno nisu prometna površina autobusnih stajališta i parkirališta. Naime, djelatnost čišćenja i uklanjanja snijega i leda s općinskih cesta i ulica, trgova i drugih površina javne namjene na području Grada proglašena je komunalnom djelatnošću 1994. godine i uređena je Odlukom o čišćenju i uklanjanju snijega i leda na području Grada Subotice („Službeni list Grada Subotice“, br. 39/13 i 45/14). Međutim Zakon o cestama je („Službeni glasnik RS“, br. 41/18), uređujući područje cesta, propisao da je djelatnost gospodarenja cestama djelatnost od općeg interesa i da ta djelatnost, među ostalim, obuhvaća i održavanje javnih cesta, te da u radove na redovitom održavanju potpada i primjena mjera za uklanjanje snijega i leda na kolniku javne ceste i prometnim površinama autobusnih stajališta i parkirališta.

Polazeći od toga da poslovi na uklanjanju snijega i leda s kolnika i s prometnih površina autobusnih stajališta i parkirališta predstavljaju redovito održavanje javnih cesta u zimskom razdoblju, uređivanje zimske službe je smješteno u novu Odluku o općinskim cestama, ulicama i nerazvrstanim cestama.

Preostali dio materije koja je do sada uređivala obvezu uklanjanja snijega i leda, a koji se odnosio na obveze drugih pravnih i fizičkih osoba da čiste snijeg i da uklanjaju led s pločnika i drugih prilaza, prolaza i komunikacija, s obzirom na to da u velikoj mjeri utječe na opću uredenost Grada, predlaže se da se uredi Odlukom o komunalnom redu.

Predlaže se da se u Glavi koja uređuje opću uredenost Grada doda jedna odredba koja propisuje obvezu da se s površina javnih namjena i s površina u javnom korištenju u zimskom razdoblju mora uklanjati snijeg i led u površini i u mjeri koja je neophodna za pristup, prolaz odnosno komunikaciju, i

koja uređuje obveznike i način izvršenja ove obveze (članak 3. tj. novi članak 15a), odnosno da se propišu odgovarajuće zabrane (članak 4. tj. novi stavak 7. u članku 19.). Također se predlaže da se nepostupanje sukladno ovoj odredbi, odnosno za postupanje suprotno zabranama, propiše kao prekršaj za koji se može izdati prekršajni nalog (članak 11. stavak 1. i članak 12. stavak 2).

Drugi razlog za izradu ove Odluke je usuglašavanje odredba ove Odluke s posebnom odlukom koja je pripremljena i kojom se bliže uređuje postavljanje, korištenje i uklanjanje terasa ugostiteljskog objekta. Ovo usuglašavanje se vrši u člancima 5, 6, 9. i 10.

S obzirom na to da je u primjeni Odluke o komunalnom redu primijećeno da prilikom ranijih izmjena ove Odluke nije u svim odredbama izvršena odgovarajuća izmjena te da zbog toga postoji nesklad između pojedinih odredaba Odluke o komunalnom redu, sada su se stekli uvjeti da se izvrši potrebno usklađivanje što se čini u člancima 2, 7. i 8., u članku 11. stavak 2. i 3. i u članku 12. stavak 1. predložene Odluke.

Temeljem navedenog, predlaže se donošenje Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu u tekstu kako je dano u materijalu.

Izvršitelji: Tajništvo za komunalne poslove, energetiku i promet i Tajništvo za inspeksijsko-nadzorne poslove Gradske uprave Grada Subotice.

Izvor sredstava potrebnih za realizaciju: Realizacija ove odluke ne iziskuje korištenje proračunskih sredstava.