

На основу члана 35. став 7. и члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон), члана 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10) и члана 33. став 1. тачка 5. Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица“, бр. 26/08 и 27/08- исправка и „Службени лист Града Суботице“ бр. 46/11, 15/13 и 4/19),

Скупштина града Суботице, на _____ седници одржаној дана _____ године, донела је

О Д Л У К У

о изради Плана генералне регулације VI за делове зона „Мали Радановац“ и „Радановац“

Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Плана генералне регулације VI за делове зона „Мали Радановац“ и „Радановац“ (у даљем тексту: План).

Оквирне границе обухвата планског документа са описом

Члан 2.

Оквирна граница обухвата Плана обухвата део грађевинског подручја Суботице уз њену северну границу, а који чини простор источно од Ул. Ђевђелијске, од правца укрштања поменуте улице са Ул. Мушкатла до Сегединског пута, одатле се граница ломи у правцу истока, јужном регулацијом Сегединског пута до њеног лома са западном границом усвојеног Плана генералне регулације V за северни део зоне „Палић“ и део зоне „Радановац“ у Суботици ("Службени лист Града Суботице" број 15/2013), одакле се ломи према северу пратећи поменуту линију која чини западну границу усвојеног Плана генералне регулације V за северни део зоне „Палић“ и део зоне „Радановац“ у Суботици до ломне тачке бр. 62 на северној граници грађевинског подручја Суботице одакле се граница ломи према југозападу пратећи линију северне границе грађевинског подручја до ломне тачке бр. 62.1. по северној међи улице Мушкатла до угла улице Ђевђелијске.

Планом генералне регулације „VI“ обухваћен је простор од цца 390 ха.

На графичком прилогу граница обухвата дата је као оквирна док ће се коначна граница планског подручја дефинисати приликом израде Нацрта плана.

Услови и смернице планских докумената вишег реда и ширег подручја

Члан 3.

Плански основ за израду Плана је Генерални урбанистички план Суботица – Палић до 2030. Године („Службени лист града Суботице“ бр. 29/2018).

У складу са Законом о планирању и изградњи на целом грађевинском подручју утврђеном Генералним урбанистичким планом Суботица – Палић до 2030. године предвиђена је просторна подела подручја обухваћеног ГУП-ом на тринаест просторних целина за које ће се израђивати планови генералне регулације.

Границе обухвата планова генералне регулације дефинисане ГУП-ом су подложне корекцијама током израде планова, у случају потребе прикључења простора саобраћајних и инфраструктурних коридора који чине функционалну целину обухваћеног простора и обезбеђења других услова функционисања простора који су од општег интереса.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора из важеће планске документације
Члан 4.

Планирање, коришћење и уређење простора се заснива на принципу: одрживог развоја кроз интегрални приступ планирању, равномерног територијалног развоја, рационално коришћење земљишта, заштиту животне средине и одрживо коришћење простора, заштити и одрживом кориштењу непокретних културних добара. Начела планирања се базирају на унапређењу квалитета и услова живљења кроз обезбеђење реализације недостајућих садржаја јавне намене и побољшања квалитета и капацитета постојећих садржаја, учешћа јавности у планирању и обликовању животног простора и усаглашености са европским прописима и стандардима из области планирања и уређења простора као и заштите животне средине.

Визија и циљеви планирања, коришћења уређења и заштите планског подручја
Члан 5.

- Доношење спроведбеног плана. Утврђивање претежне намене земљишта и дефинисање правила уређења и грађења по деловима грађевинског подручја града Суботице, а у складу са генералном наменом површина и генералним правцима и коридорима за саобраћајну, енергетску, водопривредну, комуналну и другу инфраструктуру, утврђеним Генералним урбанистичким планом Суботица – Палић до 2030.године.
- Стварање могућности за проширење планиране пословно-комерцијалне зоне Радановац (бивша 2. Касарна „Петар Драпшин“) у циљу даљег развоја привредне зоне и обезбеђењу локација за нове инвеститоре,
- Дефинисање услова за изградњу објеката породичног становања у источном делу обухвата плана на грађевинском земљишту остале намене,
- Утврђивање површина јавне намене за дефинисање нових улица и корекцију регулације постојећих улица, јавних површина, коридора јавне комуналне инфраструктуре и др.,
- Стварање услова за унапређење комуналних садржаја (централно гробље) у складу са нормативима и стандардима у односу на планирани број становника,
- Обезбеђивање задовољавајућих услова живота у свим деловима простора у обухвату ППР као потребе за социјалним уједначавањем, што се односи на рад, одмор, рекреацију, јавне службе, саобраћајну и комуналну инфраструктуру, снабдевање и услуге,
- Заштита, очување и унапређење природних вредности и животне средине које обухвата Станиште строго заштићених врста „Радановачка слатина“ станиште је регистровано у бази података Завода у складу са критеријумима Правилника о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива, број 110-00-18/2009-03 од 20.1.2010. („Сл. гласник РС”, бр. 5/2010);
- Унапређење урбаног идентитета овог дела града.

Концептуални оквир планирања, са предлогом основних намена простора и коришћења земљишта
Члан 6.

Концепција организације и уређења простора утврђена је у складу са циљем израде Плана: привођење предметног простора наменама утврђеним Генералним урбанистичким планом Суботица-Палић до 2030 године (становање, пословно-комерцијални садржаји, комунални садржаји, спортско рекреативне површине, паркови и скверови).

Доношењем овог Плана добиће се спроведбени документ за 390 ха простора у североисточном делу грађевинског подручја. Планом ће бити дефинисане регулационе линије постојећих и планираних улица, грађевинске линије, прецизирана претежна намена по зонама и целинама, правила грађења и уређења, одређени простори за које ће се израђивати План детаљне регулације, локације за које се обавезно израђује урбанистички пројекат и други елементи за спровођење плана, тако да ће се моћи издати информације о локацији и локацијски услови.

Начин финансирања израде планског документа, назив носиоца израде и рок за израду
Члан 7.

Финансијска средства за израду Плана обезбедиће се у буџету Града Суботице.
Носилац израде је Секретаријат за грађевинарство Градске управе Града Суботице.
Обрађивач Плана је Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица.
Рок за израду је десет (10) месеци од дана ступања на снагу Одлуке о изради плана.

Место и начин обављања јавног увида
Члан 8.

План ће бити изложен на јавни увид у згради Градске управе Града Суботице у канцеларији 204. Оглашавање излагања на јавни увид и излагање Плана на јавни увид обавиће Секретаријат за грађевинарство Градске управе Града Суботица.

Одлука о изради или неприступању изради стратешке процене утицаја
Члан 9

Не приступа се изради Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину за План на основу Решења донетог од стране Секретаријата за грађевинарство Градске управе Града Суботице, број IV-05-350-47.2/2019 од 19. 08. 2019. године.

Број примерака плана који је потребно изградити у аналогном и дигиталном облику
Члан 10.

Потребно је изградити по шест (6) примерака Плана у аналогном и дигиталном облику.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Суботице”.

Образложење

Правни основ: Члан 35. став 7. и члан 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон) и члан 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04 и 88/10).

Надлежност Скупштине града Суботице прописана је у члану 33. став 1. тачка 5. Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица” бр. 26/08 и 27/08-испр. и „Службени лист Града Суботице” бр. 46/11, 15/13 и 4/19), према којем Скупштина Града доноси урбанистички план града и уређује коришћење грађевинског земљишта.

Разлози:

На основу Захтева Секретаријата за инвестиције и развој Градске управе Града Суботице број IV-11/1-350-50/2019 од 12.08.2019. покренут је поступак за израду Плана генералне регулације VI за делове зона „Мали Радановац“ и „Радановац“.

План ће изградити Јавно предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица.

Плански основ за израду Плана је Генерални урбанистички план Суботица – Палић до 2030. Године („Службени лист града Суботице“ бр. 29/2018).

Планом је обухваћен простор од цца 390 ха.

На графичком прилогу граница обухвата дата је као оквирна док ће се коначна граница планског подручја дефинисати приликом израде Нацрта плана.

Циљеви израде плана су:

- Доношење спроведбеног плана. Утврђивање претежне намене земљишта и дефинисање правила уређења и грађења по деловима грађевинског подручја града Суботице, а у складу са генералном наменом површина и генералним правцима и коридорима за саобраћајну, енергетску, водопривредну, комуналну и другу инфраструктуру, утврђеним Генералним урбанистичким планом Суботица –Палић до 2030.године.
- Стварање могућности за проширење планиране пословно-комерцијалне зоне Радановац (бивша 2. Касарна „Петар Драпшин“) у циљу даљег развоја привредне зоне и обезбеђењу локација за нове инвеститоре,
- Дефинисање услова за изградњу објеката породичног становања у источном делу обухвата плана на грађевинском земљишту остале намене,
- Утврђивање површина јавне намене за дефинисање нових улица и корекцију регулације постојећих улица, јавних површина, коридора јавне комуналне инфраструктуре и др.
- Стварање услова за унапређење комуналних садржаја (централно гробље) у складу са нормативима и стандардима у односу на планирани број становника
- Обезбеђивање задовољавајућих услова живота у свим деловима простора у обухвату ППР као потребе за социјалним уједначавањем, што се односи на рад, одмор, рекреацију, јавне службе, саобраћајну и комуналну инфраструктуру, снабдевање и услуге
- Заштита, очување и унапређење природних вредности и животне средине које обухвата Станиште строго заштићених врста „Радановачка слатина“ станиште је регистровано у бази података Завода у складу са критеријумима Правилника о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива, број 110-00-18/2009-03 од 20.1.2010. („Сл. гласник РС”, бр. 5/2010);
- Унапређење урбаног идентитета овог дела града.

Паралелно са припремама поступка за доношење предложене одлуке у Секретаријату за грађевинарство је на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04 и 88/10) донето Решење број IV-05-350-47.2/2018 од 19.08. 2019. године да се за овај План не приступа стратешкој процени утицаја на животну средину.

Ово Решење Секретаријата за грађевинарство као органа надлежног за припрему плана, на основу члана 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10) чини саставни део Одлуке о изради плана.

Извршилац и рок за извршење: План ће израдити Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица у року од десет (10) месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Извор средстава потребних за реализацију: За реализацију ове одлуке су обезбеђена буџетска средства.

Прилози:

1. Решење о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину уз Плана генералне регулације VI за делове зона „Мали Радановац“ и „Радановац“ донето од стране Секретаријата за грађевинарство, Градске управе Града Суботица, под бројем: IV-05-350-47.2/2019 дана 19.08.2019.године.

2. Извод из записника са седнице Комисије за планове одржане дана 20. 08. 2019. године

Прилог 1.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
Градска управа
Секретаријат за грађевинарство
Број: IV-05-350-47.2/2019
Дана: 19.08.2019.
Трг слободе бр. 1

На основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон), а по претходно прибављеном Мишљењу Секретаријата за пољопривреду и заштиту животне средине, Службе за заштиту животне средине и одрживи развој, Градске управе Града Суботице, број IV-08/I-501-216/2019 од 19.08.2019.год. и члана 44. Одлуке о градској управи („Службени лист Града Суботице“ број 6/10), Секретаријат за грађевинарство доноси:

РЕШЕЊЕ

**о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину
уз План генералне регулације VI за делове зона „Мали Радановац“ и „Радановац“.**

1. Не приступа се Стратешкој процени утицаја на животну средину уз План генералне регулације VI за делове зона „Мали Радановац“ и „Радановац“.

2. Плански основ за израду Плана је Генерални урбанистички план Суботица – Палић до 2030. Године („Службени лист града Суботице“ бр. 29/2018).

У складу са Законом о планирању и изградњи на целом грађевинском подручју утврђеном Генералним урбанистичким планом Суботица –Палић до 2030. године предвиђена је просторна подела подручја обухваћеног ГУП-ом на тринаест просторних целина за које ће се израђивати планови генералне регулације.

Границе обухвата планова генералне регулације дефинисане ГУП-ом су подложне корекцијама током израде планова, у случају потребе прикључења простора саобраћајних и инфраструктурних коридора који чине функционалну целину обухваћеног простора и обезбеђења других услова функционисања простора који су од општег интереса.

Оквирна граница обухвата Плана обухвата део грађевинског подручја Суботице уз њену северну границу, а који чини простор источно од Ул. Ћевђелијске, од правца укрштања поменуте улице са Ул. Мушкатла до Сегединског пута, одатле се граница ломи у правцу истока, јужном регулацијом Сегединског пута до њеног лома са западном границом усвојеног Плана генералне регулације V за северни део зоне „Палић“ и део зоне „Радановац“ у Суботици („Службени лист Града Суботице“ број 15/2013), одакле се ломи према северу пратећи поменуту линију која чини западну границу усвојеног Плана генералне регулације V за северни део зоне „Палић“ и део зоне „Радановац“ у Суботици до ломне тачке бр. 62 на северној граници грађевинског подручја Суботице одакле се граница ломи према југозападу пратећи линију северне границе грађевинског подручја до ломне тачке бр. 62.1. по северној међи улице Мушкатла до угла улице Ћевђелијске.

Планом генералне регулације обухваћен је простор од цца 390 ха.

3. Визија и циљеви израде плана су:

- Доношење спроведбеног плана. Утврђивање претежне намене земљишта и дефинисање правила уређења и грађења по деловима грађевинског подручја града Суботице, а у складу са генералном наменом површина и генералним правцима и коридорима за саобраћајну, енергетску, водопривредну, комуналну и другу инфраструктуру, утврђеним Генералним урбанистичким планом Суботица – Палић до 2030.године,

- Стварање могућности за проширење планиране пословно-комерцијалне зоне Радановац (бивша 2. Касарна „Петар Драпшин“) у циљу даљег развоја привредне зоне и обезбеђењу локација за нове инвеститоре,
- Дефинисање услова за изградњу објеката породичног становања у источном делу обухвата плана на грађевинском земљишту остале намене,
- Утврђивање површина јавне намене за дефинисање нових улица и корекцију регулације постојећих улица, јавних површина, коридора јавне комуналне инфраструктуре и др.,
- Стварање услова за унапређење комуналних садржаја (централно гробље) у складу са нормативима и стандардима у односу на планирани број становника,
- Обезбеђивање задовољавајућих услова живота у свим деловима простора у обухвату ПГР као потребе за социјалним уједначавањем, што се односи на рад, одмор, рекреацију, јавне службе, саобраћајну и комуналну инфраструктуру, снабдевање и услуге,
- Заштита, очување и унапређење природних вредности и животне средине које обухвата Станиште строго заштићених врста „Радановачка слатина“ станиште је регистровано у бази података Завода у складу са критеријумима Правилника о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива, број 110-00-18/2009-03 од 20.1.2010. („Сл. гласник РС”, бр. 5/2010);
- Унапређење урбаног идентитета овог дела града.

Проценом су обухваћени утицаји на ресурсе: подземне воде, биодиверзитет, геосредину, ваздух.

ресурси:	карактеристику утицаја:	ниво утицаја:
подземне воде	-у интервалима Припада: Келебијско-Палићко Лудошком делу сливног подручја: Радановачки подсистем	- прихватљив у односу на максималне дозвољене концентрације из одговарајућих правилника
геосредину	-девастирајући (повећање % изграђености у односу на затечено стање)	-прихватљив, проценат заузетости на грађевинској парцели неће бити висок и тиме неће утицати на нарушавање квалитета животне средине
биодиверзитет	- девастирајући (бука, урбани мобилијар, осветљење)	- прихватљив Напомена: у обухвату плана се налази Станиште строго заштићених врста „Радановачка слатина“
ваздух	- девастирајући (бука, светлост, издувни гасови),	- прихватљив, локални ефекат загађења
становништво	- није директно угрожено	- прихватљив

4. За потребе израде Генералног урбанистичког плана Суботица – Палић до 2030.године израђен је Извештај о стратешкој процени утицаја Генералног урбанистичког плана на животну средину те за потребе израде Плана генералне регулације „VI“ за делове зона „Мали Радановац“ и „Радановац“ није потребно сачинити Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину.

5. Ово Решење чини саставни део Одлуке о изради Плана.

6. Ово Решење се објављује у „Службеном листу Града Суботице”

О б р а з л о ж е њ е

У Секретаријату за грађевинарство, Градске управе Града Суботице у поступку доношења овог решења, имајући у виду Мишљење о потреби израде Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину уз План генералне регулације за насеље Мишићево достављено од стране ЈП за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица, број 18-18/19 од 09.08.2019. године, је сачињен предлог Решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину уз План генералне регулације за насеље Мишићево.

На основу члана 11. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени Гласник РС”, бр.135/04 и 88/10), предлог решења је упућен на Мишљење Секретаријату за пољопривреду и заштиту животне средине, Одсеку за заштиту животне средине и одрживи развој Градске управе града Суботице. У законском року је пристигао одговор Одсека за заштиту животне средине и одрживи развој Градске управе града Суботице број IV-08/I-501-216/2019 од 19.08.2019.год. која је у свом акту дао позитивно мишљење на садржину предложеног решења.

Према члану 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, одлуку о неизради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана и програма по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине.

Секретар

Melinda Nagy Kiserős мастер грађ. инг.с.р.

Прилог 2.

ИЗВОД ИЗ ЗАПИСНИКА

са седнице Комисије за планове одржане дана 20.08.2019.године.

Непотребно изостављено.....

Давање мишљења

**на Одлуку о изради Плана генералне регулације VI за делове зона
„Мали Радановац“ и „Радановац“**

Непотребно изостављено.....

Комисија за планове на основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон) једногласно даје следеће:

МИШЉЕЊЕ

Одлука о изради Плана генералне регулације VI за делове зона „Мали Радановац“ и „Радановац“ је израђена у складу са чланом 46. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон) и члановима 32, 33 и 34 Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/2019), те се може упутити у даљу процедуру прописану Законом.

За тачност :

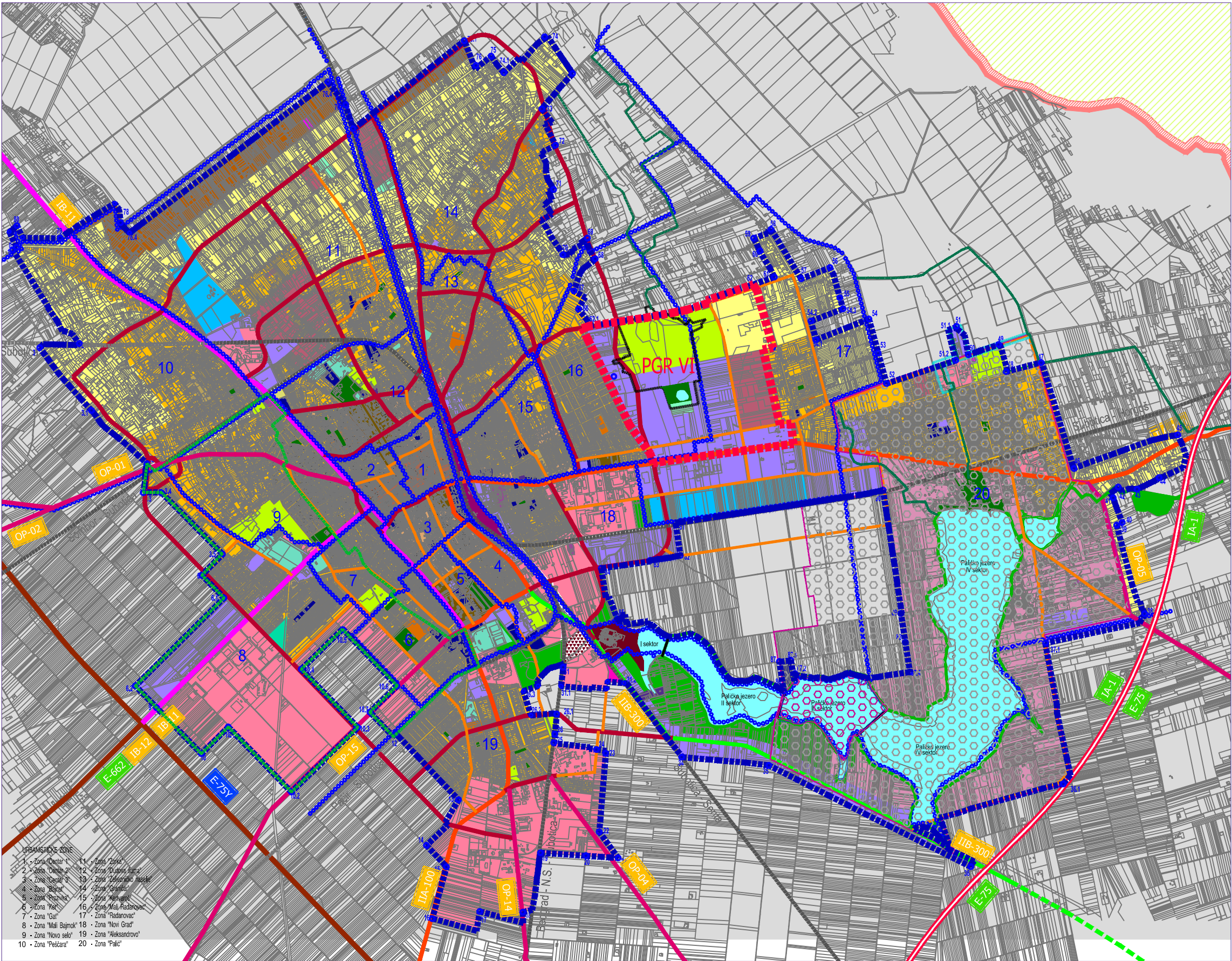
Катарина Буљовчић дипл.инг.грађ.

Председница Комисије

Загорка Панић дипл. инг.грађ. с.р.

GENERALNI URBANISTIČKI PLAN

- LEGENDA:
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA GUP-a SUBOTICA - PALIĆ DO 2030. god.
 - GRANICE URBANISTIČKIH ZONA
 - NASIP IZMEĐU SEKTORA (PALIČKO JEZERO)
 - ZAŠTITNI POJAS JEZERA PALIČ - JAVNA ZELENA POVRŠINA
 - GRANICA STANIŠTA STROGO ZAŠTIĆENIH VRSTA (SUB10)
 - LOKALNI EKOLOŠKI KORIDORI
 - PLANIRANI EKOLOŠKI KORIDORI
 - POVRŠINE JAVNE NAMENE:
 - JAVNE FUNKCIJE I SLUŽBE
 - CENTRALNE FUNKCIJE
 - GRADSKI CENTAR
 - SEKTORSKI CENTAR
 - CENTRI URBANISTIČKIH ZONA
 - KOMUNALNE ZONE I OBJEKTI
 - VODOZAHVATI
 - PREČISTAČ OTPADNIH VODA
 - ENERGETSKI OBJEKTI
 - GROBLJE
 - KVANTAŠKA PLIJACA
 - KOMUNALNI OBJEKTI
 - GLAVNA MERO-REGULACIONA STANICA
 - KIŠNE RETENZIJE
 - JAVNO ZELENILO
 - ZAŠTITNO ZELENILO
 - PARKOVI I SKVEROVI
 - SPORTSKO-REKREATIVNE POVRŠINE
 - VODENE POVRŠINE
 - SAOBRAĆAJNE POVRŠINE
 - DRŽAVNI PUT I REDA - AUTOPUT
 - DRŽAVNI PUTEVI I REDA
 - DRŽAVNI PUTEVI IIA I IIB REDA I PRIVREMENE TRASE D.P.
 - GRADSKJE SAOBRAĆAJNICE I II REDA
 - PRUŽNI PRAVCI I UKINUTI PRUŽNI PRAVCI
 - PLANIRANI PRUŽNI PRAVAC
 - POVRŠINE ZA OSTALE NAMENE:
 - STANOVANJE
 - ZONA KUĆA ZA ODMOR
 - PORODIČNO STANOVANJE MALIH GUSTINA
 - PORODIČNO STANOVANJE SREDNJIH GUSTINA
 - MEŠOVITO STANOVANJE
 - SOCIJALNO STANOVANJE
 - VIŠEPORODIČNO STANOVANJE SREDNJIH GUSTINA
 - VIŠEPORODIČNO STANOVANJE VELIKIH GUSTINA
 - RADNE I POSLOVNE ZONE
 - PROIZVODNJA
 - MALA PRIVREDA I ZANATSTVO
 - KOMERCIJALNI SADRŽAJI
 - BANJSKI TURIZAM
 - SPORTSKI OBJEKTI I TERENI
 - VERSKI OBJEKTI I KOMPLEKSI
 - PODRUČJE BANJE PALIČ
 - VODENA POVRŠINA ČIJE KORIŠĆENJE JE OGRANIČENO ODLUKOM O ZAŠTITI P.P. "PALIČ"
 - VANGRAĐEVINSKO PODRUČJE
 - DRŽAVNA GRANICA
 - REPUBLIKA MAĐARSKA

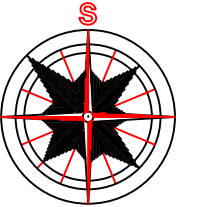


- URBANISTIČKE ZONE
- 1 - Zona "Center"
 - 2 - Zona "Center"
 - 3 - Zona "Center"
 - 4 - Zona "Bajmok"
 - 5 - Zona "Prozina"
 - 6 - Zona "Gal"
 - 7 - Zona "Gal"
 - 8 - Zona "Mali Bajmok"
 - 9 - Zona "Novo selo"
 - 10 - Zona "Pešćara"
 - 11 - Zona "Zona"
 - 12 - Zona "Dubovsko selo"
 - 13 - Zona "Zeleničko naselje"
 - 14 - Zona "Granič"
 - 15 - Zona "Korunice"
 - 16 - Zona "Mali Radanovac"
 - 17 - Zona "Radanovac"
 - 18 - Zona "Novi Grad"
 - 19 - Zona "Aleksandrovo"
 - 20 - Zona "Palić"

IZVOD IZ GUP-a
SUBOTICA - PALIĆ do 2030.godine
KARTA NAMENE POVRŠINA

Prostor obuhvaćen PGR-om "VI" u građevinskom području Subotica -Palić do 2030. godine

JP ZA UPRAVLJANJE PUTEVIMA, URBANISTIČKO PLANIRANJE I STANOVANJE SUBOTICA		299-14/19	
Podredni: PLAN GENERALNE REGULACIJE VIŠE DIOLOVE ZONA "MALI RADANOVAC" I "RADANOVAC"	Crtež: GRANICE PLANIRANOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA, SA PODELOM NA KARAKTERISTIČNE CELENE I PRETEŽNOM PLANIRANOM NAMENOM POVRŠINA	Odgovorni urednik: KAROLJ TERELI d.i.s.	Paraf: Datum: avgust 2019.
Namučnik: GRAD SUBOTICA		Mašer: LASLO JUHAS, d.i.s.	Rezim: 1:20000
			Brzina: 1.



LEGENDA:

- ■ ■ ■ ■ GRANICA GRAĐ.PODRUČJA GUP-a SUBOTICA PALIĆ DO 2030g
- ○ ○ ○ ○ GRANICE URBANISTIČKIH ZONA
- USVOJENI PLANOVİ GENERALNE REGULACIJE
- OKVIRNA GRANICA PLANA GENERALNE REGULACIJE II
- PGR X OZNAKA USVOJENIH PLANOVA GENERALNE REGULACIJE
- PGR II OZNAKA PLANIRANIH PLANOVA GENERALNE REGULACIJE

URBANISTIČKE ZONE

- 16 - Zona "Mali Radanovac"
- 17 - Zona "Radanovac"

GRAFIČKI PRIKAZ OKVIRNE GRANICE
OBUHVATA PLANSKOG PODRUČJA PGR-a VI