

На основу члана 35. став 7. и члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон), члана 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10) и члана 33. став 1. тачка 5. Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице“ бр. 27/19 – пречишћен текст),

Скупштина града Суботице, на _____ седници одржаној дана _____ године, донела је

О Д Л У К У

о изради Плана детаљне регулације за изградњу ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „МАЕСТРАЛЕ РИНГ“ на територији Града Суботице

Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Плана детаљне регулације за изградњу ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „МАЕСТРАЛЕ РИНГ“ на територији Града Суботице (у даљем тексту: План).

Оквирне границе обухвата планског документа са описом

Члан 2.

Одлуком о изради Плана детаљне регулације дефинисана је оквирна граница планског подручја док ће се коначна граница дефинисати приликом припреме Нацрта плана.

Оквирном границом Планског подручја обухваћен је део територије административног подручја Града Суботице у површини од око 10815 ha и то делови катастарских општина: Чантавир, Вишњевац, Габрић, Биково, Стари и Нови Жедник, при чему се из границе Плана изузимају грађевинска подручја насељених места Чантавир, Нови Жедник, Бачко Душаново и Вишњевац са заштитним појасом од 1000 m.

Оквирна граница Плана иде од железничке пруге Београд - Суботица на североисток јужном границом комплекса радне зоне „Азотара“и наставља на североисток према аутопуту Е-75 у дужини од сса 3,5 km, где скреће на север у дужини од сса 3,0km до ТС 400/110 kV „Суботица 3“. Затим се враћа према Биковачком путу који пресеца и иде на југоисток у дужини од 2,5 km до аутопута. Прелази ауто пут ломи се и наставља у правцу југоистока заштитним појасом од 1000 m од границе грађевинског подручја насељеног места Биково до општинског пута Суботица – Биково ломи се и наставља ка југоистоку регулацијом општинског пута до регионалне депоније. Одатле иде западном и јужном страном комплекса регионалне депоније до административне границе Града Суботице и Општине Кањижа. Наставља административном границом града Суботице до железничке пруге Београд – Суботица где се ломи ка северу и наставља праволинијски регулацијом пруге Београд – Суботица у дужини 7,4 km, пресеца пругу и иде до далековода DV 133/3 и иде трасом далековода у дужини од сса 5,0 km до Чикера, те његовом регулацијом до почетне тачке.

Планом детаљне регулације обухваћен је простор од сса 10815 (16260 ha-5445 ha).

Услови и смернице планских докумената вишег реда и ширег подручја и списак подлога

Члан 3.

Плански основ за израду Плана је:

- **Просторни план Републике Србије од 2010. до 2020. год.** („Службени гласник Републике Србије“, бр. 88/10)
- **Регионални просторни план Аутономне покрајине Војводине** („Службени лист АПВ“, бр. 22/11)
- **Просторни плана града Суботице** („Службени лист града Суботице“ 16/12)

- **Услови и смернице из Просторног плана Републике Србије од 2010. до 2020. год.** („Службени гласник Републике Србије“, бр. 88/10)

У наредном планском периоду потребно је стимулирати развој и коришћење обновљивих извора енергије (ОИЕ), чиме ће се знатно утицати на побољшање животног стандарда и заштиту и очување природне и животне средине.

Република Србија има природне погодности и добар потенцијал за производњу енергије из обновљивих извора, што би могло да допринесе смањењу увозне зависности земље и умањи штетне ефекте стаклене баште. У обновљиве изворе енергије чији потенцијал постоји у Републици Србији спадају: енергија биомасе (укључујући биогаз и биогориво), енергија малих хидроелектрана, енергија сунца, енергија ветра и геотермална енергија.

Основни циљ је значајније повећање учешћа ОИЕ у енергетском билансу Републике Србије, уз поштовање принципа одрживог развоја.

Као неопходан предуслов изградње ветроелектрана треба предвидети њихово прикључење на преносну мрежу, одговарајућег капацитета. Како се по правилу изградња ових објеката и мрежа одвија на територијама локалних самоуправа, за њихову реализацију је потребно да се израде одговарајући урбанистички планови.

Техничко-економске анализе и процене еколошке прихватљивости, као и расположиви капацитети преносне и дистрибутивне мреже ће одредити приоритете у овој области са отвореним ризицима које имају инвеститори у развоју пројеката.

Просторни распоред - Погодне зоне за изградњу ветроелектрана су делови АП Војводине (Западно-бачка зона, Северно-бачка зона, Јужно-бачка зона, Северно-банатска зона, Јужно-банатска зона и Сремска зона). Посебно је јужни Банат погодан за изградњу ветроелектрана, како због неопходних климатских карактеристика, тако и због добре путне и енергетске инфраструктуре, близине великих центара потрошње електричне енергије и др.

За тачну оцену оправданости изградње ветроелектрана на потенцијалним локацијама неопходно је спровести детаљна мерења брзине и правца ветра. Према Закону о планирању и изградњи, ветроелектране се могу градити и на пољопривредном земљишту, уз претходно прибављену сагласност органа надлежног за послове пољопривреде и животне средине.

Приликом одређивања локације за ветроелектране посебна пажња биће посвећена ризику по животну средину (бука, утицај на птице, слепе мишеве и пејсаж) и процени прихватљивости тог ризика са становишта домаћих прописа у области заштите природе и животне средине, пре свега Закона о заштити природе, и европских стандарда и искустава у изградњи ветроелектрана (израда стратешких процена утицаја на животну средину и студија о процени утицаја на животну средину), што се посебно односи на заштићена и еколошки значајна подручја.

• Услови и смернице из Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине („Службени лист АПВ“, бр. 22/11)

Ратификацијом Уговора о оснивању Енергетске Заједнице Југоисточне Европе (2005. год), Република Србија је прихватила обавезу примене директива везаних за коришћење обновљивих извора енергије (2001/77/ЕС и 2003/30/ЕС). Процењује се да би на подручју АП Војводине у наредном десетогодишњем периоду учешће неконвенционалних енергетских извора у укупној потрошњи могло да достигне око 20%.

Потенцијалну енергију из обновљивих извора могуће је обезбедити: из биомасе, као најзначајнијег енергетског потенцијала на овом подручју, **коришћењем енергије ветра**, изградњом соларних електрана, повећањем удела малих хидроенергетских потенцијала у укупној производњи електричне енергије, као и из осталих извора (комунални отпад, геотермална енергија и др).

У циљу коришћења енергија ветра предузете су многе активности. Израђен је WIND - атлас, са проценама брзине ветра на појединим локацијама.

На основу WIND - атласа, на просторима јужног и југоисточног Баната средња годишња брзина ветра на висини од 100 m је 5-6 m/s, односно преко 6 m/s, док је у већем делу остатка Војводине ова брзина између 4.5-5 m/s. На висини од 200 m око 35% територије Војводине (југоисток) има средњу брзину ветра преко 6 m/s, док остатак располаже брзинама од 5-6 m/s. Ови потенцијали спадају у

класу 3 (према класификацији ЕУ), и могу се оценити као добри (знатни), те пружају основа за интензивну градњу ветрогенератора. Брз развој индустрије ветроелектрана у Европи, где су инсталирани капацитети око 66 GW (крај 2008. год), раст снаге јединичних ветрогенератора (2 MW, са пројекцијама до 10 MW) и постојећа производња неких склопова ових електроана у АП Војводини дају основ за њихову изградњу.

Критеријуми за избор локације за изградњу ветроелектране су:

- брзина, учесталост и правац ветра;
- геомеханичка својства терена;
- могућност прикључивања на електроенергетски систем;
- постојање приступних путева и могућност транспорта опреме;
- сеизмолошки аспекти;
- власништво над земљиштем - да ли су регулисани имовинско-правни односи;
- постојање подстицајних мера - пореске олакшице, субвенције и др.;
- постојање посебних економско-финансијских захтева од стране локалне заједнице (проценат профита, помоћ у изградњи инфраструктуре, донације);
- утицај на животну средину и биодиверзитет - неугрожавање флоре и фауне, избегавање градње у границама постојећих и планираних заштићених природних добара и других еколошки значајних подручја и у њиховој непосредној близини;
- довољна удаљеност од насеља и стамбених објеката како би се избегло повећање интензитета буке;
- довољна удаљеност од инфраструктурних објеката (електронских комуникационих мрежа и опрема, радарских, аеродрома, линијских инфраструктурних објеката и др).

За коришћење енергије ветра је урађена Студија „Атласа ветрова на територији АП Војводине“

Подручје АП Војводине већим делом припада зони са појавом јаких ветрова, најчешће Кошаве, док изузетак чини северни део који припада зони умерено јаких ветрова. За тачну оцену оправданости изградње ветроелектрана на потенцијалним локацијама, неопходно је спровести детаљна мерења брзине и правца ветра.

• Услови и смернице из Просторног плана града Суботице („Службени лист града Суботице“ 16/12)

Град Суботица ће посебну пажњу посветити унапређењу квалитета животне средине уз истовремено настојање да се субституцијом енергетских ресурса постигне и већи степен поузданости и рационалности енергетског сектора. У том погледу посебну пажњу ће посветити подстицању коришћења обновљивих извора енергије. Основни циљ ће бити повећање учешћа обновљивих извора енергије према расположивим капацитетима на територији града Суботице и према важећим стандардима у енергетском сектору, а уз поштовање принципа одрживости. Рачуна се да је могуће повећати учешће до 8% до 2015. године односно до 20% до 2021. године.

Енергија ветра

Погодне зоне за изградњу ветроелектрана су делови АП Војводине (западнобачка зона, севернобачка зона, јужнобачка зона, севернобанатска зона, јужнобанатска зона и сремска зона), посебно јужни Банат је погодан је за изградњу ветроелектрана и због добре путне и енергетске инфраструктуре, близине великих центара, потрошње електричне енергије и др. Приликом одређивања локације за ветроелектране потребна пажња биће посвећена ризику по животну средину (бука, утицај на птице, слепе мишеве и пејсаж) и процени прихватљивости тог ризика са становишта домаћих прописа у области заштите природе и животне средине, пре свега Закона о заштити природе и европских стандарда и искустава у изградњи ветроелектрана (израда стратешких процена утицаја на животну средину и студија о процени утицаја на животну средину), што се посебно односи на заштићена и еколошки значајна подручја.

Критеријуми за избор локације за изградњу ветроелектране су:

- брзина, учесталост, правац и удари ветра (изложеност локације треба да је таква да омогућава проток ветра у свим правцима локација не би требало да има дрвеће, куће или било какву другу препреку која би могла да утиче на снагу ветра;
- могућност изградње одређене ветроелектране на датој локацији топографија, нагиб терена, величина простора, врста растиња и др.;
- близина електро мреже (далеководи), трафостанице и могућност прикључивања на електро-енергетски систем);
- квалитет приступних путева и тла;
- сеизмолошки аспекти

Подлоге на којима се израђује План детаљне регулације су:

К.О. Биково

Размера 1:2500 Детаљни листови: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37 и 38.

К.О. Чантавир

Размера 1:2500 Детаљни листови: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, и 44.

Размера 1:1000 Детаљни листови: 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78 и 79.

К.О. Жедник

Размера 1:2500 Детаљни листови: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 43, 44, 45, и 51.

К.О. Доњи град

Размера 1:2500 Детаљни лист: 32, 33, 45, 46, 47, 48, 49, 60 и 61.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора из важеће планске документације

Члан 4.

На простору обухваћеном овим Планом планиране су следеће намене:

- производња електричне енергије
- пренос и дистрибуција електричне енергије
- саобраћајне и манипулативне површине
- пољопривреда

Простор са наменом за производњу електричне енергије дефинишу локације намењене за изградњу ветрогенератора.

За потребе преноса електричне енергије до преносног система предвиђен је надземни далековод од планиране трансформаторске станице (ТС) у оквиру ветроелектране. Ветрогенератори ће произведену електричну енергију дистрибуирати до (ТС) системом подземних каблова чије се трасе претежно протежу постојећим катастарским парцелама некатегорисаних (атарских) путева.

У оквиру простора са наменом за саобраћај и манипулативне површине, планиране су нове привремене саобраћајнице, као реконструкција или ојачање постојећих атарских путева, са коридорима за планиране инфраструктурне системе и простор потребан за технологију изградње.

Простор планиран са наменом за пољопривреду, подељен је у неколико категорија:

- земљиште за неометану пољопривредну делатност
- простор за несметано функционисање ветрогенератора
- простор за несметано функционисање надземног далековода

Визија и циљеви планирања, коришћења уређења и заштите планског подручја

Члан 5.

Основни циљ израде овог Плана јесте анализа предметне локације у архитектонско-урбанистичком смислу и преиспитивање могућности и ограничења за изградњу жељених садржаја у склопу ветроелектране и то:

- да се кроз анализу просторних и природних потенцијала (метеоролошке погодности, морфологија терена, постојећа саобраћајна и инфраструктурна опремљеност локације) створе плански и правни предуслови за изградњу ветроелектране,
- дефинисање система преноса, начин и техничке карактеристике прикључења на електроенергетски систем Србије,
- дефинисање утицаја планираног система на природну средину, насељена места у близем и даљем окружењу, постојећу путну мрежу и укупну инфраструктуру,
- дефинисање правила грађења на пољопривредном земљишту ван простора ветропарка у обухвату Плана.

Концептуални оквир планирања, са предлогом основних намена простора и коришћења земљишта

Члан 6.

Планом се дефинишу правила уређења и правила грађења посебно за реализацију следећих садржаја:

- Ветроелектрана – система од више ветрогенератора за производњу електричне енергије уз помоћ ветра
- Трафостаница 400/x kV
- Оквирна траса 400 kV далековода који повезије трафостаницу са преносним системом Електромрежа Србије
- Подземне енергетске и телекомуникационе кабловске мреже која међусобно повезује ветрогенераторе и читав комплекс повезује са местом за испоруку произведене енергије у електроенергетску мрежу и омогућава управљање ветроелектраном.
- Систем приступних саобраћајница чија изградња представља привремену реконструкцију или ојачање постојећих атарских путева за потребе технолошког поступка изградње и одржавања ветроелектране.

Доношењем овог Плана добиће се спроведбени документ за изградњу ветроелектране, услови за изградњу привремене и сталне саобраћајне мреже, реконструкцију и доградњу комуналне инфраструктуре. Планом ће бити дефинисане регулационе линије постојећих и планираних приступних путева, грађевинске линије, прецизирана претежна намена по зонама и целинама, правила грађења и уређења, и други елементи за спровођење плана, тако да ће се моћи издати информације о локацији и локацијски услови.

Начин финансирања израде планског документа, назив носиоца израде и рок за израду

Члан 7.

Финансијска средства потребна за израду плана обезбедиће Инвеститор Плана, предузеће ВЕТРОПАРК “МАЕСТРАЛЕ РИНГ” ДОО, Булевар Михајла Пупина 115Е, Нови Београд.

Носилац израде је Секретаријат за грађевинарство Градске управе Града Суботице.

Обрађивач Плана је Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица и Пројектура доо Београд.

Рок за израду је десет (10) месеци од дана ступања на снагу Одлуке о изради плана.

Место и начин обављања јавног увида

Члан 8.

План ће бити изложен на јавни увид у згради Градске управе Града Суботице у канцеларији 204. Оглашавање излагања на јавни увид и излагање Плана на јавни увид обавиће Секретаријат за грађевинарство Градске управе Града Суботица.

Одлука о изради или неприступању изради стратешке процене утицаја

Члан 9.

Приступа се стратешкој процени утицаја на животну средину за План на основу Решења донетог од стране Секретаријата за грађевинарство Градске управе Града Суботице, број IV-05-350-75/2019 од 11.12.2019.године.

Број примерака плана који је потребно израдити у аналогном и дигиталном облику

Члан 10.

Потребно је израдити по шест (6) примерака Плана у аналогном и дигиталном облику.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Суботице”.

Образложење

Правни основ: Члан 35. став 7. и члан 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон) и члан 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04 и 88/10).

Надлежност Скупштине града Суботице прописана је у члану 33. став 1. тачка 5. Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице” бр. 27/19 – пречишћен текст), према којој Скупштина Града доноси урбанистички план града и уређује коришћење грађевинског земљишта.

Разлози:

На основу захтева ВЕТРОПАРК „МАЕСТРАЛЕ РИНГ“ ДОО, Булевар Михајла Пупина 115е, Нови Београд, од 05.12.2019. покренут је поступак за израду Плана детаљне регулације за изградњу ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „МАЕСТРАЛЕ РИНГ “ на територији Града Суботице.

План ће израдити Јавно предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица и Пројектура доо Београд.

Плански основ за израду Плана је:

- Просторни план Републике Србије од 2010. до 2020. год. („Службени гласник Републике Србије“, бр. 88/10)
 - Регионални просторни план Аутономне покрајине Војводине („Службени лист АПВ“, бр. 22/11)
 - Просторни плана града Суботице („Службени лист града Суботице“ 16/12)
- Планом детаљне регулације обухваћен је простор од сса 10815 (16260 ha-5445 ha).

Одлуком о изради Плана детаљне регулације дефинисана је оквирна граница планског подручја док ће се коначна граница дефинисати приликом припреме Нацрта плана.

Циљеви израде плана су:

- да се кроз анализу просторних и природних потенцијала (метеоролошке погодности, морфологија терена, постојећа саобраћајна и инфраструктурна опремљеност локације) створе плански и правни предуслови за изградњу ветроелектране,
- дефинисање система преноса, начин и техничке карактеристике прикључења на електро-енергетски систем Србије,
- дефинисање утицаја планираног система на природну средину, насељена места у ближем и даљем окружењу, постојећу путну мрежу и укупну инфраструктуру,
 - дефинисање правила грађења на пољопривредном земљишту ван простора ветропарка у обухвату Плана.

Паралелно са припремама поступка за доношење предложене одлуке у Секретаријату за грађевинарство је на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04 и 88/10) донето Решење број IV-05-350-75/2019 од 11.12.2019.године да се за овај План приступа стратешкој процени утицаја на животну средину.

Ово Решење Секретаријата за грађевинарство као органа надлежног за припрему плана, на основу члана 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10) чини саставни део Одлуке о изради плана.

Извршилац и рок за извршење: План ће израдити Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица и Пројектура доо Београд у року од десет (10) месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Извор средстава потребних за реализацију: Финансијска средства потребна за израду плана обезбедиће Инвеститор Плана, предузеће ВЕТРОПАРК “МАЕСТРАЛЕ РИНГ” ДОО, Булевар Михајла Пупина 115Е, Нови Београд.

Прилози:

1. Решење о приступању стратешкој процени утицаја на животну средину уз План детаљне регулације за изградњу ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „МАЕСТРАЛЕ РИНГ“ на територији Града Суботице донето од стране Секретаријата за грађевинарство, Градске управе Града Суботица, под бројем : IV-05-350-75/2019 дана 11.12.2019. године.

2. Извод из записника са седнице Комисије за планове одржане дана 11.12.2019. године

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
Скупштина Града Суботице
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
Број: IV-05-350-75/2019
Дана: 11.12.2019.
24000 Суботица
Трг Слободе бр.1

На основу члана 9. став 1. и члана 11. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04 и 88/10), а у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон) и члана 44. Одлуке о градској управи града Суботица („Службени лист града Суботице”, број 18/2017 (званични пречишћен текст) и 30/2017, а по претходно прибављеном Мишљењу Секретаријата за пољопривреду и заштиту животне средине, Служба за заштиту животне средине и одрживи развој Градске управе града Суботице број IV-08/I-501-356/2019 од 11.12.2019. године, Секретаријат за грађевинарство доноси:

РЕШЕЊЕ

О ИЗРАДИ ИЗВЕШТАЈА О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „МАЕСТРАЛЕ РИНГ “ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА СУБОТИЦЕ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

1. Приступа се вршењу стратешке процене и изради Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације за изградњу ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „МАЕСТРАЛЕ РИНГ “ на територији Града Суботице на животну средину (у даљем тексту: Извештај о стратешкој процени).

2. Плански основ за израду Плана је:

- Просторни плана Републике Србије од 2010. до 2020.год. ("Службени гласник Републике Србије", бр.88/10)

- Регионални просторни план Аутономне покрајине Војводине ("Службени лист АПВ", бр. 22/11)
- Просторни план града Суботице („Службени лист града Суботице“ 16/12)

Услови и смернице из Просторног плана Републике Србије од 2010. до 2020.год. ("Службени гласник Републике Србије", бр.88/10)

У наредном планском периоду потребно је стимулисати развој и коришћење обновљивих извора енергије, чиме ће се знатно утицати на побољшање животног стандарда и заштиту и очување природне и животне средине.

Република Србија има природне погодности и добар потенцијал за производњу енергије из обновљивих извора, што би могло да допринесе смањењу увозне зависности земље и умањи штетне ефекте стаклене баште. У обновљиве изворе енергије (ОИЕ) чији потенцијал постоји у Републици Србији спадају: енергија биомасе (укључујући биогаз и биогориво), енергија малих хидроелектрана, енергија сунца, енергија ветра и геотермална енергија.

Основни циљ је значајније повећање учешћа ОИЕ у енергетском билансу Републике Србије, уз поштовање принципа одрживог развоја.

Као неопходан предуслов изградње ветроелектрана треба предвидети њихово прикључење на преносну мрежу, одговарајућег капацитета. Како се по правилу изградња ових објеката и мрежа одвија на територијама локалних самоуправа, за њихову реализацију је потребно да се израде одговарајући урбанистички планови.

Техничко-економске анализе и процене еколошке прихватљивости, као и расположиви капацитети преносне и дистрибутивне мреже ће одредити приоритете у овој области са отвореним ризицима које имају инвеститори у развоју пројеката.

Просторни распоред - Погодне зоне за изградњу ветроелектрана су делови АП Војводине (Западно-бачка зона, Северно-бачка зона, Јужно-бачка зона, Северно-банатска зона, Јужно-банатска зона и Сремска зона). Посебно је јужни Банат погодан за изградњу ветроелектрана, како због неопходних климатских карактеристика, тако и због добре путне и енергетске инфраструктуре, близине великих центара потрошње електричне енергије и др.

За тачну оцену оправданости изградње ветроелектрана на потенцијалним локацијама неопходно је спровести детаљна мерења брзине и правца ветра. Према Закону о планирању и изградњи, ветроелектране се могу градити и на пољопривредном земљишту, уз претходно прибављену сагласност органа надлежног за послове пољопривреде и животне средине.

Приликом одређивања локације за ветроелектране посебна пажња биће посвећена ризику по животну средину (бука, утицај на птице, следе мишеве и пејсаж) и процени прихватљивости тог ризика са становишта домаћих прописа у области заштите природе и животне средине, пре свега Закона о заштити природе, и европских стандарда и искустава у изградњи ветроелектрана (израда стратешких процена утицаја на животну средину и студија о процени утицаја на животну средину), што се посебно односи на заштићена и еколошки значајна подручја.

Услови и смернице из Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине ("Службени лист АПВ", бр. 22/11)

Ратификацијом Уговора о оснивању Енергетске Заједнице Југоисточне Европе (2005. год), Република Србија је прихватила обавезу примене директива везаних за коришћење обновљивих извора енергије (2001/77/ЕС и 2003/30/ЕС). Процењује се да би на подручју АП Војводине у наредном десетогодишњем периоду учешће неконвенционалних енергетских извора у укупној потрошњи могло да достигне око 20%.

Потенцијалну енергију из обновљивих извора могуће је обезбедити: из биомасе, као најзначајнијег енергетског потенцијала на овом подручју, коришћењем енергије ветра, изградњом соларних електрана, повећањем удела малих хидроенергетских потенцијала у укупној производњи електричне енергије, као и из осталих извора (комунални отпад, геотермална енергија и др).

У циљу коришћења енергија ветра предузете су многе активности. Израђен је WIND - атлас, са проценама брзине ветра на појединим локацијама.

На основу WIND - атласа, на просторима јужног и југоисточног Баната средња годишња брзина ветра на висини од 100 m је 5 - 6 m/s, односно преко 6 m/s, док је у већем делу остатка Војводине ова

брзина између 4.5-5 m/s. На висини од 200 m око 35% територије Војводине (југоисток) има средњу брзину ветра преко 6 m/s, док остатак располаже брзинама од 5 - 6 m/s. Ови потенцијали спадају у класу 3 (према класификацији ЕУ), и могу се оценити као добри (знатни), те пружају основа за интензивну градњу ветрогенератора. Брз развој индустрије ветроелектрана у Европи, где су инсталирани капацитети око 66 GW (крај 2008. год.), раст снаге јединичних ветрогенератора (2 MW, са пројекцијама до 10 MW) и постојећа производња неких склопова ових електроана у АП Војводини дају основ за њихову изградњу.

Критеријуми за избор локације за изградњу ветроелектране су:

- брзина, учесталост и правац ветра;
- геомеханичка својства терена;
- могућност прикључивања на електроенергетски систем;
- постојање приступних путева и могућност транспорта опреме;
- сеизмолошки аспекти;
- власништво над земљиштем - да ли су регулисани имовинско-правни односи;
- постојање подстицајних мера - пореске олакшице, субвенције и др.;
- постојање посебних економско-финансијских захтева од стране локалне заједнице (проценат профита, помоћ у изградњи инфраструктуре, донације);
- утицај на животну средину и биодиверзитет - неугрожавање флоре и фауне, избегавање градње у границама постојећих и планираних заштићених природних добара и других еколошки значајних подручја и у њиховој непосредној близини;
- довољна удаљеност од насеља и стамбених објеката како би се избегло повећање интензитета буке;
- довољна удаљеност од инфраструктурних објеката (електронских комуникационих мрежа и опрема, радарских, аеродрома, линијских инфраструктурних објеката и др).

За коришћење енергије ветра је урађена Студија "Атласа ветрова на територији АП Војводини".

Подручје АП Војводине већим делом припада зони са појавом јаких ветрова, најчешће кошаве, док изузетак чини северни део који припада зони умерено јаких ветрова. За тачну оцену оправданости изградње ветроелектрана на потенцијалним локацијама, неопходно је спровести детаљна мерења брзине и правца ветра.

Услови и смернице из Просторног плана града Суботице („Службени лист града Суботице“ 16/12)

Град Суботица ће посебну пажњу посветити унапређењу квалитета животне средине уз истовремено настојање да се субституцијом енергетских ресурса постигне и већи степен поузданости и рационалности енергетског сектора. У том погледу посебну пажњу ће посветити подстицању коришћења обновљивих извора енергије. Основни циљ ће бити повећање учешћа обновљивих извора енергије према расположивим капацитетима на територији града Суботице и према важећим стандардима у енергетском сектору, а уз поштовање принципа одрживости. Рачуна се да је могуће повећати учешће до 8% до 2015. године односно до 20% до 2021. године.

Енергија ветра

Погодне зоне за изградњу ветроелектрана су делови АП Војводине (западнобачка зона, севернобачка зона, јужнобачка зона, севернобанатска зона, јужнобанатска зона и сремска зона), посебно јужни Банат је погодан је за изградњу ветроелектрана и због добре путне и енергетске инфраструктуре, близине великих центара, потрошње електричне енергије и др. Приликом одређивања локације за ветроелектране потребна пажња биће посвећена ризику по животну средину (бука, утицај на птице, следе мишчеве и пејсаж) и процени прихватљивости тог ризика са становишта домаћих прописа у области заштите природе и животне средине, пре свега Закона о заштити природе и европских стандарда и искустава у изградњи ветроелектрана (израда стратешких процена утицаја на животну средину и студија о процени утицаја на животну средину), што се посебно односи на заштићена и еколошки значајна подручја.

3. Одлуком о изради Плана детаљне регулације дефинисана је оквирна граница планског подручја док ће се коначна граница дефинисати приликом припреме Нацрта плана.

Оквирном границом Планског подручја обухваћен је део територије административног подручја Града Суботице у површини од око 10815 ha и то делови катастарских општина: Чантавир,

Вишњевац, Габрић, Биково, Стари и Нови Жедник, при чему се из границе Плана изузимају грађевинска подручја насељених места Чантавир, Нови Жедник, Бачко Душаново и Вишњевац са заштитним појасом од 1000 m.

Оквирна граница ПДР-а иде од железничке пруге Београд - Суботица на североисток јужном границом комплекса радне зоне „Азотара“ и наставља на североисток према аутопуту Е-75 у дужини од сса 3,5 km, где скреће на север у дужини од сса 3,0 km до ТС 400/110 kV „Суботица 3“. Затим се враћа према Биковачком путу који пресеца и иде на југоисток у дужини од 2,5 km до аутопута. Прелази ауто пут ломи се и наставља у правцу југоистока заштитним појасом од 1000 m од границе грађевинског подручја насељеног места Биково до општинског пута Суботица – Биково ломи се и наставља ка југоистоку регулацијом општинског пута до регионалне депоније. Одатле иде западном и јужном страном комплекса регионалне депоније до административне границе Града Суботице и Општине Кањижа. Наставља административном границом града Суботице до железничке пруге Београд – Суботица где се ломи ка северу и наставља праволинијски регулацијом пруге Београд – Суботица у дужини 7,4 km, пресеца пругу и иде до далековода DV 133/3 и иде трасом далековод у дужини од сса 5,0 km до Чикера, те његовом регулацијом до почетне тачке.

4. Основни циљ израде Плана јесте анализа предметне локације у архитектонско-урбанистичком смислу и преиспитивање могућности и ограничења за изградњу жељених садржаја у склопу ветроелектране и то:

- да се кроз анализу просторних и природних потенцијала (метеоролошке погодности, морфологија терена, постојећа саобраћајна и инфраструктурна опремљеност локације) створе плански и правни предуслови за изградњу ветроелектране
- дефинисање система преноса, начин и техничке карактеристике прикључења на електроенергетски систем Србије
- дефинисање утицаја планираног система на природну средину, насељена места у ближем и даљем окружењу, постојећу путну мрежу и укупну инфраструктуру.
- дефинисање правила грађења на пољопривредном земљишту ван простора ветропарка у обухвату ПДР

5. Основни циљеви заштите животне средине са идентификацијом о потреби израде Извештаја о стратешкој процени утицаја

Заштита животне средине, становништва и природних вредности на територији града Суботице се базира на савременом концепту интегралне и превентивне заштите, која штити и подручја ван класичне заштите, тј. интегрисана је са различитим видовима коришћења простора на планском подручју и ширем окружењу. Задатак Плана детаљне регулације ветропарка Маестрале ринг је да намена коришћења земљишта у енергетске сврхе буде усклађена са капацитетом простора и животне средине. Поред тога, као значајан принцип будућег развоја планског подручја се издваја одрживи развој заснован, између осталог, на коришћењу обновљивих извора енергије уз очување животне средине и природних вредности ширег подручја.

Границом Плана детаљне регулације ветропарка Маестрале ринг нису обухваћена заштићена подручја и подручја од значаја за заштиту (Парк природе "Палић"; Предео изузетних одлика "Суботичка пешчара"; специјални резерват природе "Лудашко језеро"; IPA, RAMSAR, EMERALD подручја). Локација је доминантно антропогено измењена и у функцији је пољопривредне производње. Међутим, предметни план има значајан просторни обухват. На том простору егзистира значајан број припадника орнитофауне и хироптерофауне која доминантно може бити изложена утицајима ветропарка. Поред тога, постоји могућност међусобне интеракције постојећих и планираних намена на планском подручју, кумулативних и синергетских утицаја, који укупно могу утицати на коначну просторну диспозицију ветроагрегата у току планског процеса. Ова чињеница је од посебне важности за превентивну заштиту животне средине, која се може остварити само у процесу Стратешке процене утицаја током израде и доношења предметног плана.

Према члану 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС" број 135/04 и 88/10), Стратешка процена врши се, између осталог, за планове у области енергетике којима се обухватају простори вредни са аспекта очувања природних станишта и дивље флоре и фауне, којима се успоставља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину. Израдом Плана детаљне регулације енергетског пројекта ветропарка Маестрале ринг предвиђена је реализација ветроагрегата и пратеће инфраструктуре у функцији ветроелектране, укључујући разводно постројење и далековод за прикључење ветроелектране на електромережу. С обзиром да планирани ветропарк подразумева

реализацију више наведених објеката који се налазе на листи I и II Уредбе о утврђивању листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 114/2008), а за које се приступа изради студија о процени утицаја на животну средину у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 135/2004 и 36/09), потребно је приступити изради Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину предметног плана како би се у најранијој фази развоја пројекта ветроелектране Маестрале ринг реализовао концепт превентивне заштите животне средине.

Планирање подразумева развој, а развој ветроелектране захтева заштиту животне средине. Увођењем Стратешке процене утицаја на животну средину у процес планирања, она постаје незаобилазан и потенцијално веома ефикасан инструмент у систему управљања и заштите животне средине. На основу стратешке процене утицаја на животну средину, све планом предвиђене активности биће подложне критичком разматрању са становишта утицаја на животну средину, становништво и природне вредности планског подручја.

6. Поступак процене могућих утицаја и израда Стратешке процене утицаја на животну средину су засноване на следећим начелима (члан 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, "Службени гласник РС" број 135/04 и 88/10):

- **начелу одрживог развоја** – разматрањем и укључивањем битних аспеката животне средине у припрему и усвајање одређених планова и програма и утврђивањем услова за очување природних ресурса и добара, предела, биолошке разноврсности, односно рационалним коришћењем природних ресурса доприноси се циљевима одрживог развоја;

- **начелу интегралности** – политика заштите животне средине која се реализује доношењем планова и програма заснива се на укључивању услова заштите животне средине, односно очувања и одрживог коришћења биолошке разноврсности у одговарајуће секторске и међусекторске програме и планове;

- **начелу предострожности** – свака активност мора бити спроведена на начин да се спрече или смање негативни утицаји одређених планова и програма на животну средину пре њиховог усвајања, обезбеди рационално коришћење природних ресурса и сведе на минимум ризик по здравље људи, животну средину и материјална добра;

- **начелу хијерархије и координације** – процена утицаја планова и програма врши се на различитим хијерархијским нивоима на којима се доносе планови и програми. У поступку стратешке процене утицаја обезбеђује се узајамна координација надлежних и заинтересованих органа у поступку давања сагласности на стратешку процену, кроз консултације, обавештавања и давања мишљења на план или програм;

- **начелу јавности** – у циљу информисања јавности о одређеним плановима и програмима и њиховом могућем утицају на животну средину, као и у циљу обезбеђења пуне отворености поступка припреме и доношења или усвајања планова и програма, јавност мора, пре доношења било какве одлуке, као после усвајања плана и програма, имати приступ информацијама које се односе на те планове и програме или њихове измене.

Посебна пажња у спровођењу поступка Стратешке процене утицаја треба да буде посвећена могућим утицајима плана и планских решења на квалитет животне средине и биодиверзитет (пре свега утицајима на орнитофауну и хироптерофауну који су доминанти код пројеката ветроелектрана), а све у циљу еколошки најприхватљивијих решења којима ће бити умањена опасност од колизије летеће фауне са ветрагрегатима. У том контексту, кроз процену утицаја варијантних решења, у Стратешкој процени треба пажљиво анализирати варијанте просторне диспозиције ветроагрегата како би се плански утврдила оптимална решења.

Поред тога, у оквиру стратешке процене утицаја треба посебно разматрати могуће утицаје плана на становништво у насељима која су у планском обухвату. Ови утицаји односе се на могућу изложеност становништва у најближим објектима повећаном интензитету буке и/или треперењу сенки, где треба тежити решењима којима се елиминишу наведени могући утицаји.

Уз то, потребно се анализирати и направити предикције могућих утицаја и на друге елементе одрживог развоја кроз утврђене циљеве Стратешке процене утицаја на животну средину.

7. Циљеви стратешке процене, избор индикатора и методологија процене утицаја:

Према члану 14. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину општи и посебни циљеви стратешке процене дефинишу се на основу захтева и циљева у погледу заштите животне средине у другим плановима и програмима, циљева заштите животне средине утврђених на нивоу Републике и међународном нивоу, прикупљених података о стању животне средине и значајних питања, проблема и предлога у погледу заштите животне средине у плану или програму.

Циљеви Стратешке процене утицаја на животну средину за предметни план, садржани су у стратегији и смерницама: Просторног плана Републике Србије ("Службени гласник РС" бр. 88/10); Стратегије развоја енергетике Републике Србије до 2025. године са пројекцијама до 2030. године ("Службени гласник РС", бр. 101/15) са Извештајем о стратешкој процени утицаја на животну средину; и Просторног плана Града Суботице ("Службени лист града Суботице", бр. 16/12). Циљеви треба да буду конципирани по рецепторима животне средине на основу наведених планских и стратешких докумената и на основу анализе постојећег стања животне средине.

За сваки од циљева Стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације ветропарка Маестрале ринг, потребно је одредити један или више припадајућих индикатора. У конкретном случају, потребно је извршити избор индикатора из "Основног сета УН индикатора одрживог развоја" и у складу са: Националном стратегијом одрживог развоја ("Службени гласник РС", бр. 57/08); и Правилником о Националној листи индикатора заштите животне средине ("Службени гласник РС", бр. 37/11).

У поступку процене утицаја применити семиквантитативан метод вишекритеријумске експертске евалуације планских решења у односу на дефинисане циљеве стратешке процене, припадајуће индикаторе одрживог развоја и усвојене критеријуме за евалуацију: величине утицаја; просторне дисперзије утицаја; и вероватноће утицаја дужини трајања утицаја. Резултате евалуације приказати матрично и путем графикана како би било олакшано њихово разумевању у транспарентном процесу спровођења поступка усвајања Стратешке процене и предметног плана.

У односу на резултате евалуације планских решења, формулисати и таксативно навести смернице за заштиту и мониторинг животне средине које треба спроводити у имплементацији предметног плана.

8. За Носиоца израде Извештаја о стратешкој процени утицаја одређује се Пројектура доо из Београда.

9. Израда Извештаја о стратешкој процени пратиће динамику, односно рок за израду Плана детаљне регулације за изградњу ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „МАЕСТРАЛЕ РИНГ“ на територији Града Суботице.

10. Орган надлежан за припрему плана обезбеђује учешће заинтересованих органа и организација и јавности на начин да се излагање на јавни увид Нацрта плана и Извештаја о стратешкој процени истовремено оглашава у дневном и локалном листу, при чему се оглашавају подаци о времену и месту излагања Нацрта плана и Извештаја о стратешкој процени на јавни увид, начин на који заинтересована правна и физичка лица могу доставити примедбе о времену и месту одржавања јавне расправе, као и друге информације које су од значаја за јавни увид.

11. Средства за израду Извештаја о стратешкој процени обезбедиће редузеће ВЕТРОПАРК МАЕСТРАЛЕ РИНГ ДОО, Булевар Михајла Пупина 115Е, Нови Београд.

12. Ово Решење чини саставни део Одлуке о изради Плана.

13. Ово Решење се објављује у „Службеном листу Града Суботице“

О б р а з л о ж е њ е

У Секретаријату за грађевинарство Градске управе града Суботице у поступку доношења овог решења, као и на основу предлога о потреби израде Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана етаљне регулације за изградњу ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „МАЕСТРАЛЕ РИНГ“ на територији Града Суботице, Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица и „Пројектура“ д.о.о. Београд, је сачињен предлог Решења да се за овај План приступа вршењу стратешке процене утицаја на животну средину.

Предлог Решења је упућен на Мишљење Служби за заштиту животне средине и одрживи развој, Секретаријата за пољопривреду и заштиту животне средине, Градске управе града Суботице и Покрајинском заводу за заштиту природе, који су дали позитивно мишљење на садржину предложеног Решења.

Секретар
Melinda Nagy Kiserő's master građ.ing.c.p.

Прилог 2.

ИЗВОД ИЗ ЗАПИСНИКА са седнице Комисије за планове одржане дана 11.12.2019.године.

Непотребно изостављено.....

Давање мишљења на Одлуку о изради Плана детаљне регулације за изградњу ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „МАЕСТРАЛЕ РИНГ“ на територији Града Суботице

Непотребно изостављено.....

Комисија за планове на основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон) једногласно даје следеће:

МИШЉЕЊЕ

Одлука о изради Плана детаљне регулације за изградњу ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „МАЕСТРАЛЕ РИНГ“ на територији Града Суботице је израђена у складу са чланом 46. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон) и члановима 32, 33 и 34 Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/19), те се може упутити у даљу процедуру прописану Законом.

За тачност:

Катарина Буљовчић дипл.инг.грађ.с.р.

Председница Комисије

Загорка Панић дипл. инг.грађ. с.р.