

Temeljem Članka 35. stavak 7. i Članka 46. stavak 1. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br. 72/09, 81/09-ispr., 64/10- odluka US, 24/11, 121/12, 42/13- odluka US, 50/13- odluka US, 98/13- odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 i 37/19 – dr. zakon i 9/20), Članka 9. stavak 5. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš („Službeni glasnik RS“, br. 135/04 i 88/10) i Članka 33. stavak 1. točka 5. Statuta Grada Subotice („Službeni list Grada Subotice“ br. 27/19 – prečišćeni tekst),

Skupština grada Subotice, na _____ sjednici održanoj dana _____ godine, donijela je

O D L U K U

o izradi Plana detaljne regulacije za uređenje i izgradnju vjerskih kompleksa i komercijalnih sadržaja pokraj Senčanske ceste

Članak 1.

Ovom odlukom pristupa se izradi Plana detaljne regulacije za uređenje i izgradnju vjerskih kompleksa i komercijalnih sadržaja pokraj Senčanske ceste (u daljnjem tekstu: Plan).

Okvirne granice obuhvata planskog dokumenta s opisom

Članak 2.

Odlukom o izradi Plana detaljne regulacije definirana je okvirna granica planskog područja dok će se konačna granica definirati prigodom pripreme Nacrta plana.

Okvirna granica obuhvata kreće s tromede k.p. 43080, 36518/2 i 36644 (Senčanska cesta) i ide na sjeverozapad pravolinijski regulacionom linijom Senčanske ceste u duljini od 402 m. Skreće u pravcu sjeveroistoka sjeverozapadnom linijom međe k.p. 36495/1 siječe k.p. 36506 i 36507/2 tako što ide pravolinijski do točke na tromedi k.p. 36505/1, 36507/2 i 36507/1. Nastavlja u pravcu sjeveroistoka sjeverozapadnom međom k.p. 36507/1 do Ulice 2. Nova (k.p. br 36526). Odatle ide u pravcu juga regulacijskom linijom 2. Nove u duljini od cca 133 m, a onda se lomi u pravcu jugozapada i ide pravolinijski južnom međom k.p. 36514/1 u duljini od cca 181m, te se lomi pod kutom od 72 ° i ide do k.p. 36515/1 a zatim sjevernom međom k.p. 36515/1 do točke na tromedi 36515/1, 36514/2 i 36515/2 te ide istočnim linijama međe k.p. br. 36515/1, siječe k.p. 36516/1 i 36517/3 nastavlja istočnom međom 36517/6 do k.p. 36517/4 te ide njenom sjevernom međom u duljini od 16,0 m gdje se lomi pod kutom od 86 ° i nastavlja u pravcu juga , ide istočnom međom k.p. 36518/1 do međe sa k.p. 43080. Odatle skreće u pravcu sjeveroistoka sjevernom, a zatim istočnom i južnom linijom međe k.p. 43080 do početne točke. Sve obuhvaćene parcele su K.O. Donji grad.

Okvirnom granicom obuhvata obuhvaćen je prostor od 7,2 ha.

Podloge na kojima se izrađuje Plan detaljne regulacije su:

K.O. Donji grad

Razmjera 1:2500 Detaljni listovi: 10 i 13.

K.O. Palić

Razmjera 1:2500 Detaljni listovi: 26 i 39.

Uvjeti i smjernice planskih dokumenata višeg reda i šireg područja

Članak 3.

Generalni urbanistički plan Subotica-Palić do 2030.godine („Službeni list grada Subotica“ broj 29/2018).

Prema GUP-u obuhvaćeni prostor nalazi se u zonama namijenjenim vjerskim i komercijalnim sadržajima.

Vjerski objekti

Mreža postojećih sakralnih objekata i kompleksa se zadržava. Za nove objekte prostor će se definirati razradom kroz planove generalne regulacije i planove detaljne regulacije temeljem funkcionalnih, lokacijskih i ambijentalnih uvjeta: generalne podobnosti mjesta - zahtjeva pojedinih konfesionalnih zajednica funkcionalnog okruženja, povezanosti s ambijentalnim i prirodnim cjelinama, sagledivosti, itd.

Unutar parcele, pored samog hrama, treba osigurati prostor za izgradnju pratećih sadržaja: upravu i administraciju, društvene prostorije, obrazovno-kulturne, rezidencijalne i prateće (komercijalne) sadržaje, kao i slobodne površine za odmor i zelenilo.

Normativi za dimenzioniranje površina za vjerske objekte i komplekse ovise od toga o kojoj se konfesionalnoj zajednici radi i od položaja objekta/kompleksa u samoj crkvenoj hijerarhiji.

Rješavanje problema stacionarnog prometa rješavat će se pojedinačno za svaku lokaciju.

Komercijalne funkcije - Ulazni pravci u grad

Ulazni pravci u grad su: Novosadski, Senčanski, Palički i Horgoški, Somborski i Kelebijski pravac. Pojasevi uz ove prometnice predstavljaju vrlo atraktivne prostore za poslovne aktivnosti, ponajprije za razvitak tercijarnih djelatnosti i proizvodnog zanatstva, kao i za djelatnosti koji po svom karakteru predstavljaju sadržaje centra. Ovi prostori su povoljni za razvitak poduzetništva s obzirom da se nalaze uz najvažnije cestovne pravce, infrastrukturno su opremljeni ili imaju mogućnost priključenja na infrastrukturu, tako da se mogu u kratkom roku privesti namjeni. Pojas uz senčanski pravac je najlošije opremljen komunalnom infrastrukturom, ali je za očekivati da će on zbog svoje atraktivnosti biti u planskom razdoblju priveden planiranoj namjeni.

Za zaštićene prostorne cjeline, kulturna i prirodna dobra (gradsko jezgro Subotice i povijesno jezgro i park prirode Palić), u cilju utvrđivanja uvjeta građenja sukladno posebnostima i vrijednostima prostora propisana je izrada Plana detaljne regulacije.

Principi planiranja, korištenja, uređenja i zaštite prostora iz važeće planske dokumentacije

Članak 4.

Planiranje, korištenje i uređenje prostora zasniva se na principu: održivog razvitka kroz integralni pristup planiranju, ravnomjernog teritorijalnog razvitka, racionalno korištenje zemljišta, zaštitu okoliša i održivo korištenje prostora, zaštitu i održivom korištenju nepokretnih kulturnih dobara. Načela planiranja se temelje na unapređenju kvaliteta i uvjeta življenja kroz osiguranje realizacije nedostajućih sadržaja javne namjene i poboljšanja kvalitete i kapaciteta postojećih sadržaja, sudjelovanja javnosti u planiranju i oblikovanju životnog prostora i usuglašenosti s europskim propisima i standardima iz područja planiranja i uređenja prostora kao i zaštite okoliša.

Vizija i ciljevi planiranja, korištenja uređenja i zaštite planskog područja

Članak 5.

- Stvaranje planske osnove za realizaciju vjerskih kompleksa i komercijalnih sadržaja,
- Rješavanje problema parkiranja posjetitelja vjerskih kompleksa,
- Rekonstrukcija i dogradnja postojeće komunalne infrastrukture,
- Zaštita, očuvanje i unapređenje prirodnih vrijednosti i okoliša,
- Unapređenje urbanog identiteta ovog dijela grada.

Konceptualni okvir planiranja, s prijedlogom osnovnih namjena prostora i korištenja zemljišta

Članak 6.

Obuhvaćeni prostor se nalazi unutar Parka prirode (PP) „Palić“ zaštićen Odlukom o proglašenju zaštićenog područja Park prirode „Palić“ Br. I-00-501-307/2013 („Službeni list Grada Subotica“, br. 15/2013, 17/2013-ispravka i 37/2017) i njegove zaštitne zone. Na predmetnom prostoru nalaze se područja „IBA“ IPA“ i „Emerald“. Iz tog razloga plansko rješenje bazirat će se na Uvjetima nadležne institucije za zaštitu prirode.

U granici obuhvata planiraju se 2 vjerska kompleksa „Bunarić“ i Evangelistički kompleks.

„Bunarić“ je mjesto hodočašća pripadnika dviju religija: rimokatoličke i srpske pravoslavne. U uređenom parku nalaze se dvije kapelice, koje se mogu obići tijekom cijele godine, a najveća hodočašća su krajem kolovoza. Prigodom izrade urbanističkog plana stvorio bi se planski temelj za uređenje i izgradnju pratećih nedostajućih sadržaja kako bi se omogućili kvalitetniji uvjeti za funkcioniranje ovog vjerskog kompleksa kao i Evangelističkog kompleksa u neposrednoj blizini koji je planiran kao odmaralište za održavanje vjersko rekreativne nastave.

Između ova dva vjerska kompleksa planira se izgradnja komercijalnih sadržaja tercijarnih djelatnosti (smještajni kapaciteti, ugostiteljstvo, trgovina...).

Koncepcija organizacije i uređenja prostora treba osigurati kontinuitet u gradogradnji kako bi predmetni prostor u funkcionalno namjenskom i arhitektonsko oblikovnom smislu bio usuglašen s okruženjem.

Planom će biti definirane regulacijske linije, građevinske linije, detaljna namjena precizirana, pravila građenja i uređenja, i drugi elementi za provođenje plana, tako da će se moći izdati informacije o lokaciji i lokacijski uvjeti .

Način financiranja izrade planskog dokumenta, naziv nositelja izrade i rok izrade

Članak 7.

Financijska sredstva za izradu Plana osigurat će se iz proračuna Grada Subotice..

Nositelj izrade je Tajništvo za građevinarstvo Gradske uprave Grada Subotice.

Obradivač Plana je Javno poduzeće za upravljanje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje Subotica.

Rok za izradu je deset (10) mjeseci od dana stupanja na snagu Odluke o izradi plana.

Mjesto i način obavljanja javnog uvida

Članak 8.

Plan će biti izložen na javni uvid u zgradi Gradske uprave Grada Subotice u uredu 204. Oglašavanje izlaganja na javni uvid i izlaganje Plana na javni uvid obavit će Tajništvo za građevinarstvo Gradske uprave Grada Subotica.

Odluka o izradi ili nepristupanju izradi strateške procjene utjecaja

Članak 9.

Ne pristupa se izradi Izvješća o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš za Plan temeljem Rješenja donesenog od strane Tajništva za građevinarstvo Gradske uprave Grada Subotice, broj IV-05-350-9.1/2020 od 10.02.2020.god.

Broj primjeraka plana koji je potrebno izraditi u analognom i digitalnom obliku

Članak 10.

Potrebno je izraditi po šest (6) primjeraka Plana u analognom i digitalnom obliku.

Članak 11.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Grada Subotice”.

Obrazloženje

Pravni temelj: Članak 35. stavak 7. i Članak 46. stavak 1. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br. 72/09, 81/09-ispr., 64/10- odluka US, 24/11, 121/12, 42/13- odluka US, 50/13- odluka US, 98/13- odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 i 37/19 – dr. zakon i 9/20) i Članak 9. stavak 5. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš („Službeni glasnik RS“, broj 135/04 i 88/10).

Nadležnost Skupštine grada Subotice propisana je u Članku 33. stavak 1. točka 5. Statuta Grada Subotice („Službeni list Grada Subotice“ br. 27/19 – prečišćen tekst), prema kojoj Skupština Grada donosi urbanistički plan grada i uređuje korištenje građevinskog zemljišta.

Razlozi:

Temeljem Zahtjeva Tajništva za investicije i razvitak Gradske uprave Grada Subotice broj IV-11/I-350-10/2020 od 04.02.2020. pokrenut je postupak za izradu Plana detaljne regulacije za uređenje i izgradnju vjerskih kompleksa i komercijalnih sadržaja pokraj Senčanske ceste.

Plan će izraditi Javno poduzeća za upravljanje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje Subotica.

Planski temelj za izradu Plana je Generalni urbanistički plan Subotica-Palić do 2030.godine („Službeni list grada Subotica“ broj 29/2018).

Planom je obuhvaćen prostor od cca 7,2 ha.

Na grafičkom prilogu granica obuhvata dana je kao okvirna dok će se konačna granica planskog područja definirati prigodom izrade Nacrta plana.

Ciljevi izrade plana su:

- Stvaranje planskog temelja za realizaciju vjerskih kompleksa i komercijalnih sadržaja,
- Rješavanje problema parkiranja za posjetitelje vjerskih kompleksa,
- Rekonstrukcija i dogradnja postojeće komunalne infrastrukture,

Zaštita, očuvanje i unapređenje prirodnih vrijednosti i okoliša,
Unapređenje urbanog identiteta ovog dijela grada.

Paralelno s pripremama postupka za donošenje predložene odluke u Tajništvu za građevinarstvo je temeljem Članka 9. stavak 3. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš („Službeni glasnik RS”, broj 135/04 i 88/10) doneseno Rješenje broj j IV-05-350-9.1/2020 od 10.02.2020.god. da se za ovaj Plan ne pristupa strateškoj procjeni utjecaja na okoliš.

Ovo Rješenje Tajništva za građevinarstvo kao tijela nadležnog za pripremu plana, temeljem Članka 9. stavak 5. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš („Službeni glasnik RS”, br. 135/04 i 88/10) čini sastavni dio Odluke o izradi plana.

Izvršitelj i rok provedbe: Plan će izraditi Javno poduzeće za upravljanje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje Subotica u roku od deset (10) mjeseci od dana stupanja na snagu ove odluke.

Izvor sredstava potrebnih za realizaciju: Za realizaciju ove odluke osigurana su proračunska sredstva.

Prilozi:

1. Rješenje o nepristupanju strateškoj procjeni utjecaja na okoliš uz Plan detaljne regulacije za uređenje i izgradnju vjerskih kompleksa i komercijalnih sadržaja pokraj Senčanske ceste doneseno od strane Tajništva za građevinarstvo, Gradske uprave Grada Subotica, pod brojem : IV-05-350-9.1/2020 od 10.02.2020.god.
2. Izvadak iz zapisnika sa sjednice Povjerenstva za planove održane dana 10.02.2020. godine

Prilog 1.

Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Grad Subotica
Gradska uprava
Tajništvo za građevinarstvo
Broj: IV-05-350-9.2/2020
Dana: 10.02.2020.
Trg slobode br. 1

Temeljem Članka 9. stavak 3. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš („Službeni glasnik RS”, broj 135/04 i 88/10), a u svezi Članka 46. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS”, br. 72/09, 81/09-ispr., 64/10- odluka US, 24/11, 121/12, 42/13- odluka US, 50/13- odluka US, 98/13- odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 i 37/19 – dr. zakon), a po prethodno pribavljenom Mišljenju Tajništva za poljoprivredu i zaštitu okoliša, Službe za zaštitu okoliša i održivi razvitak, Gradske uprave Grada Subotice, broj IV-08/I-501-65/2020 od 10.02.2020.god. i Članka 44. Odluke o gradskoj upravi grada Subotica („Službeni list grada Subotice“, broj 18/2017-zvanični prečišćeni tekst i 30/2017), Tajništvo za građevinarstvo donosi:

R J E Š E N J E

**o nepristupanju strateškoj procjeni utjecaja na okoliš
uz Plan detaljne regulacije za uređenje i izgradnju vjerskih kompleksa i komercijalnih sadržaja
pokraj Senčanske ceste**

1. Ne pristupa se Strateškoj procjeni utjecaja na okoliš uz Plan detaljne regulacije za uređenje i izgradnju vjerskih kompleksa i komercijalnih sadržaja pokraj Senčanske ceste.

2. Okvirna granica obuhvata kreće s tromede k.p. 43080, 36518/2 i 36644 (Senčanska cesta) i ide na sjeverozapad pravolinijski regulacijskom linijom Senčanske ceste u duljini od 402 m. Skreće u pravcu sjeveroistoka sjeverozapadnom linijom međe k.p. 36495/1 siječe k.p. 36506 i 36507/2 tako što ide pravolinijski do točke na tromedi k.p. 36505/1, 36507/2 i 36507/1. Nastavlja u pravcu sjeveroistoka sjeverozapadnom međom k.p. 36507/1 do Ulice 2. Nova (k.p. br 36526). Odatle ide u pravcu juga regulacijskom linijom 2. Nove u duljini od cca 133 m, a onda se lomi u pravcu jugozapada i ide pravolinijski

južnom međom k.p. 36514/1 u duljini od cca 181m te se lomi pod kutom od 72 ° i ide do k.p. 36515/1 a zatim sjevernom međom k.p. 36515/1 do točke na tromedi 36515/1, 36514/2 i 36515/2 te ide istočnim linijama međe k.p. br. 36515/1 , siječe k.p. 36516/1 i 36517/3 nastavlja istočnom međom 36517/6 do k.p. 36517/4 te ide njenom sjevernom međom u duljini od 16,0 m gdje se lomi pod kutom od 86 ° i nastavlja u pravcu juga , ide istočnom međom k.p. 36518/1 do međe s k.p. 43080. Odatle skreće u pravcu sjeveroistoka sjevernom, a zatim istočnom i južnom linijom međe k.p. 43080 do početne točke. Sve obuhvaćene parcele su K.O. Donji grad.

Okvirnom granicom obuhvata obuhvaćen je prostor od 7,2 ha.

3. Planska osnova za izradu PDR-a je Generalni urbanistički plan Subotica-Palić do 2030.godine („Službeni list grada Subotica“ broj 29/2018).

Prema GUP-u obuhvaćeni prostor nalazi se u zonama namijenjenim vjerskim i komercijalnim sadržajima.

Vjerski objekti

Mreža postojećih sakralnih objekata i kompleksa se zadržava. Za nove objekte prostor će se definirati razradom kroz planove generalne regulacije i planove detaljne regulacije temeljem funkcionalnih, lokacijskih i ambijentalnih uvjeta: generalne podobnosti mjesta - zahtjeva pojedinih konfesionalnih zajednica funkcionalnog okruženja, povezanosti s ambijentalnim i prirodnim cjelinama, sagledivosti, itd.

Unutar parcele, pored samog hrama, treba osigurati prostor za izgradnju pratećih sadržaja: upravu i administraciju, društvene prostorije, obrazovno-kulturne, rezidencijalne i prateće (komercijalne) sadržaje, kao i slobodne površine za odmor i zelenilo. Normativi za dimenzioniranje površina za vjerske objekte i komplekse ovise od toga o kojoj se konfesionalnoj zajednici radi i od položaja objekta/kompleksa u samoj crkvenoj hijerarhiji.

Rješavanje problema stacionarnog prometa rješavat će se pojedinačno za svaku lokaciju.

Komercijalne funkcije - Ulazni pravci u grad

Ulazni pravci u grad su: Novosadski, Senčanski, Palički i Horgoški, Somborski i Kelebijski pravac. Pojasevi uz ove prometnice predstavljaju vrlo atraktivne prostore za poslovne aktivnosti, pogotovo za razvitak tercijarnih djelatnosti i proizvodnog zanatstva, kao i za djelatnosti koji po svom karakteru predstavljaju sadržaje centra. Ovi prostori su povoljni za razvitak poduzetništva budući da se nalaze uz najvažnije cestovne pravce, infrastrukturno su opremljeni ili imaju mogućnost priključenja na infrastrukturu, tako da se mogu u kratkom roku privesti namjeni. Pojas uz senčanski pravac je najlošije opremljen komunalnom infrastrukturom, ali je za očekivati da će on zbog svoje atraktivnosti biti u planskom razdoblju priveden planiranoj namjeni.

Za zaštićene prostorne cjeline, kulturna i prirodna dobara (gradsko jezgro Subotice i povijesno jezgro i park prirode Palić), u cilju utvrđivanja uvjeta građenja sukladno posebnostima i vrijednostima prostora propisana je izrada Plana detaljne regulacije.

4. Vizija i ciljevi izrade plana su:

Stvaranje planske osnove za realizaciju vjerskih kompleksa i komercijalnih sadržaja,
Rješavanje problema parkiranja za posjetitelje vjerskih kompleksa,
Rekonstrukcija i dogradnja postojeće komunalne infrastrukture,
Zaštita, očuvanje i unapređenje prirodnih vrijednosti i okoliša,
Unapređenje urbanog identiteta ovog dijela grada.

5. Temeljem kriterija za utvrđivanje mogućnosti značajnih utjecaja na okoliš Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš („Službeni glasnik RS“, broj 135/04 i 88/10), izvršena je procjena mogućih utjecaja plana na okoliš. Utvrđeno je da privođenje prostora namjenama definiranim u ciljevima neće imati značajnijeg utjecaja na okoliš, te nije potrebna izrada Izvješća o strateškoj procjeni utjecaja Plana na okoliš.

Za potrebe izrade Generalnog urbanističkog plana Subotica-Palić do 2030.godine („Službeni list grada Subotica“ broj 29/2018) rađeno je Izvješće o strateškoj procjeni utjecaja Plana na okoliš.

6. Ovo Rješenje čini sastavni dio Odluke o izradi Plana.

7. Ovo Rješenje se objavljuje u „Službenom listu Grada Subotice”.

O b r a z l o ž e n j e

U Tajništvu za građevinarstvo, Gradske uprave Grada Subotice u postupku donošenja ovog rješenja, imajući na umu Mišljenje o potrebi izrade Izvješća o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš uz Plan detaljne regulacije za uređenje i izgradnju vjerskih kompleksa i komercijalnih sadržaja pokraj Senćanske ceste, dostavljeno od strane JP za upravljanje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje Subotica, broj 185-36/20 od 04.02.2020. godine, načinjen je prijedlog Rješenja o nepristupanju strateškoj procjeni utjecaja na okoliš uz Plan detaljne regulacije za uređenje i izgradnju vjerskih kompleksa i komercijalnih sadržaja pokraj Senćanske ceste.

Temeljem Članka 11. stavak 1. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš („Službeni Glasnik RS”, br.135/04 i 88/10), prijedlog rješenja je upućen na Mišljenje Tajništvu za poljoprivredu i zaštitu okoliša, Odjel za zaštitu okoliša i održivi razvitak Gradske uprave grada Subotice. U zakonskom roku je pristigao odgovor Odjela za zaštitu okoliša i održivi razvitak Gradske uprave grada Subotice broj IV-08/I-501-65/2020 od 10.02.2020.god. koje je u svom aktu dalo pozitivno mišljenje na sadržaj predloženog rješenja.

Prema Članku 9. stavak 3. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš, odluku o ne izradi strateške procjene donosi tijelo u čijoj nadležnosti je priprema plana i programa po prethodno pribavljenom mišljenju tijela nadležnog za poslove zaštite okoliša.

Tajnica

Melinda Nagy Kiserőš master građ. ing.s.r.

Prilog 2.

IZVADAK IZ ZAPISNIKA

sa sjednice Povjerenstva za planove održane dana 10.02.2020.godine.

Nepotrebno izostavljeno.....

Davanje mišljenja

na Odluku o izradi Plana detaljne regulacije za uređenje i izgradnju vjerskih kompleksa i komercijalnih sadržaja pokraj Senćanske ceste

Nepotrebno izostavljeno.....

Povjerenstvo za planove na temelju Članka 46. stavak 1. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br. 72/09, 81/09-ispr., 64/10- odluka US, 24/11, 121/12, 42/13- odluka US, 50/13- odluka US, 98/13- odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 i 37/19 – dr. zakon) jednoglasno daje sljedeće:

MIŠLJENJE

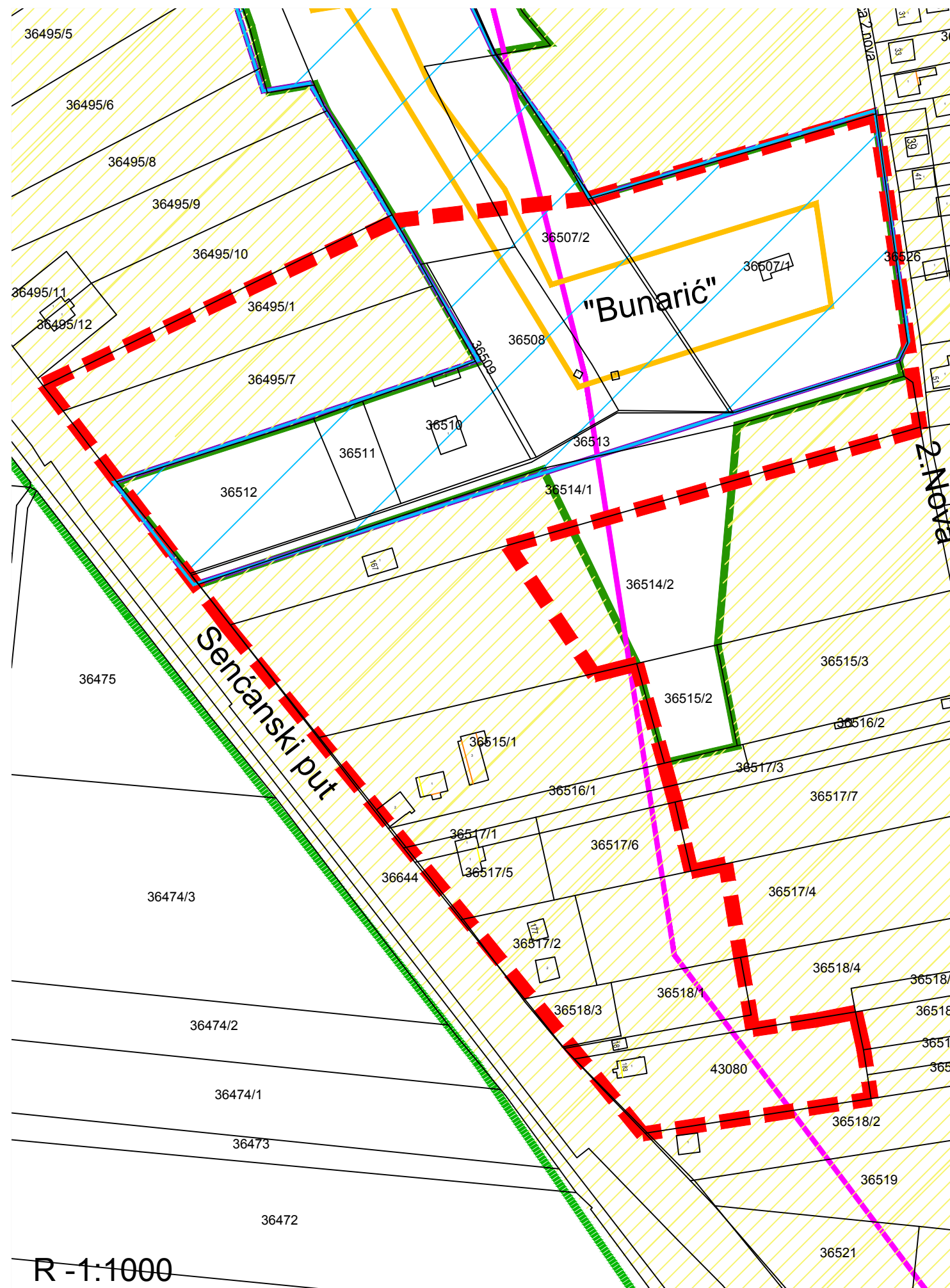
Odluka o izradi Plana detaljne regulacije za uređenje i izgradnju vjerskih kompleksa i komercijalnih sadržaja pokraj Senćanske ceste izrađena je sukladno Članku 46. stavak 2. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br. 72/09, 81/09-ispr., 64/10- odluka US, 24/11, 121/12, 42/13- odluka US, 50/13- odluka US, 98/13- odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 i 37/19 – dr. zakon) i Člancima 32, 33 i 34 Pravilnika o sadržaju, načinu i postupku izrade dokumenata prostornog i urbanističkog planiranja („Službeni glasnik RS“, br. 32/19), te se može uputiti u daljnju proceduru propisanu Zakonom.

Za točnost :

Katarina Buljovčić dipl.ing.građ.s.r.

Predsjednica Povjerenstva

Zagorka Panić dipl. ing.građ. s.r.



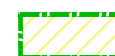
LEGENDA :



Predlog granice obuhvata PDR-a (7.20 ha).

Zaštićena prirodna dobra

Granica zaštićenog prirodnog dobra
Park prirode „Palić”



Zaštitna zona PP "Palić"



PODRUČJA „EMERALD” MREŽE



PODRUČJA „IPA”



PODRUČJA „IBA”

