

PREDLAGATELJ: GRADSKO VIJEĆE

PRIJEDLOG

Temeljem Članka 35. stavak 7. i Članka 46. stavak 1. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br. 72/09, 81/09-isp., 64/10- odluka US, 24/11, 121/12, 42/13- odluka US, 50/13- odluka US, 98/13- odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 i 37/19 – dr. zakon i 9/20), Članka 9. stavak 5. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš („Službeni glasnik RS“, br. 135/04 i 88/10) i Članka 33. stavak 1. točka 5. Statuta Grada Subotice („Službeni list Grada Subotice“ br. 27/19 – prečišćeni tekst),

Skupština grada Subotice, na ____sjednici održanoj dana _____godine, donijela je

O D L U K U

o izradi Plana detaljne regulacije za prostor istočno od pruge Subotica – Senta i južno od pruge Subotica - Segedin u Subotici

Članak 1.

Ovom odlukom pristupa se izradi Plana detaljne regulacije za prostor istočno od pruge Subotica – Senta i južno od pruge Subotica - Segedin u Subotici (u daljnjem tekstu: Plan).

Okvirne granice obuhvaćene planskim dokumentom s opisom i popis podloga

Članak 2.

Granicu prostora koji se razrađuje PDR-om čini područje obrubljeno jugozapadnom regulacijskom linijom Ulice Bolmanske od ugla Ul. Bolmanske i Frederika Šopena u pravcu jugoistoka prema Ul. Vjekoslava Karasa, odatle se granica lomi pod kutom od 60° i siječe prugu Subotica Segedin do sjeveroistočne regulacije Ul. Balkanske, granica se dalje pruža navedenom regulacijom do Lošinjske ulice gdje prati prvo sjevernu stranu ulice, a zatim se lomi pod kutom od 90° i prelazi na južnu stranu navedene Lošinjske ulice i pruža se u pravcu jugozapada do granice međe kompleksa tvornice “Budućnost” i željezničkog pojasa, odatle se lomi pod kutom od 45° u pravcu jugoistoka i pruža se istočnom linijom međe željezničkog pojasa, granica se u pravcu jugoistoka pruža do postojećeg pružnog prijelaza u razini na pruzi Subotica – Senta odakle se granica lomi u pravcu gradskog prečištača i prateći dijelom regulaciju Senćanske ceste pruža do sjeverne međe k.p. br. 2523/2 K. O. Palić (parcela „Prečištača“), odatle se granica pruža u pravcu istoka navedenom sjevernom linijom međe k.p. br. 2523/2 K.O. Palić do istočne granice građevinskog područja određenog GUP-om Subotica - Palić do točke 85, odakle se granica lomi pod kutom od 90° prema sjeveru od točke 85 do 84 istočne granice građevinskog područja, u točki 84 građevinskog područja granica se lomi pod kutom od 90° u pravcu zapada do zapadne linije međe otvorenog kanala Kolektora VI., odatle se granica lomi pod kutom od 90° u pravcu sjevera uz zapadnu obalu otvorenog kanala Kolektora VI. i dalje uz istočnu liniju međe planirane gradske prometnice I. reda (povez Ul. Đorđa Natoševića i Senćanske ceste), dalje granicu čini zapadna linija međe kompleksa “Javnih skladišta” doo, do pružnog prijelaza u razini željezničke pruge Subotica – Segedin, odatle granica siječe pod pravim kutom pomenutu prugu do istočne regulacije ulice Đorđa Natoševića, odakle se dalje pruža u pravcu sjeverozapada navedenom sjeveroistočnom reg. linijom ulice Đorđa Natoševića, granica se zatim lomi pod kutom od 90° na uglu navedene ulice i Ulice 1. Ustanka, granica se zatim pruža u pravcu jugozapada, severozapadnom regulacijom Ulice 1. Ustanka, granica se zatim lomi pod kutom od 90° na uglu Ul. Jahorinske, odakle se dalje pruža u pravcu sjeverozapada, sjeveroistočnom regulacijom Jahorinske ulice do ugla Ulice Frederika Šopena odakle se lomi pod kutom od 90° u pravcu jugozapada, sjeverozapadnom regulacijom Ulice Frederika Šopena do ugla ulice Bolmanske i Ulice Frederika Šopena gdje presjeca ulicu Bolmansku do njene jugozapadne regulacijske linije.

Ukupna površina područja unutar granice obuhvaćene Planom iznosi 93ha.

Uvjeti i smjernice planskih dokumenata višeg reda i šireg područja

Članak 3.

Planska osnova za izradu Plana detaljne regulacije je Plan generalne regulacije VII. za naselje „Kertvaroš“ u Subotici ("Službeni list Grada Subotice" br. 12/2014) i Prostorni plan područja posebne namjene infrastrukturnog koridora željezničke pruge Beograd - Subotica - državna granica (Kelebija) (Sl. Glasnik RS br. 32/2017 i 57/19) i

Predmetni prostor je u proteklom razdoblju razrađen:

1. Planom generalne regulacije VII. za naselje „Kertvaroš“ u Subotici ("Službeni list Grada Subotice" br. 12/2014).

2. Planom detaljne regulacije za regulaciju gradske prometnice I. reda – povež Senčanske ceste i ulice Đorđa Natoševića u Subotici („Službeni lista grada Subotice“ br. 15/2013)

Prostor neposrednog urbanog okruženja koji sa zapada tangira obuhvaćeni prostor i temeljem kojeg je određena nova regulacija željezničkog pojasa kao i dio nove trase državne ceste IIB reda br. 300 (Senčanska cesta), razrađen je Prostornim planom područja posebne namjene infrastrukturnog koridora željezničke pruge Beograd - Subotica - državna granica (Kelebija) (Sl. Glasnik RS br. 32/2017 i 57/19) i predstavlja stečenu urbanističku obvezu, kako bi se osigurao kontinuitet u planiranju, uređenju i građenju i kako bi obuhvaćeni prostor bio usuglašen s okruženjem.

Ovim Planom će se redefinisati blokovi označeni brojevima: 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195 i 207 iz pomenutog Plana generalne regulacije VII za naselje „Kertvaroš“ u Subotici ("Službeni list Grada Subotice" br. 12/2014).

Principi planiranja, korištenja, uređenja i zaštite prostora iz važeće planske dokumentacije

Članak 4.

Prostor u obuhvaćen Planom namijenjen je većim dijelom zoni proizvodnje i gospodarstva (blokovi 192 - 194) dok je u sjeveroistočnom dijelu obuhvaćenog prostora (blokovi 183 - 191) uvelike zastupljeno obiteljsko stanovanje. Pored navedene proizvodne i stambene zone unutar obuhvaćenog prostora postoje kompleksi energetskih objekata javne namjene (komunalne djelatnosti u bloku 193) i planirana javna površina – zaštitno zelenilo u bloku 195.

Planiranje, korištenje i uređenje prostora se temelji na principima održivog razvitka kroz integralni pristup planiranju, racionalno korištenje zemljišta i zaštitu okoliša, uz osiguranje sudjelovanja javnosti u planiranju i oblikovanju okoliša. Unapređenje kvalitete i uvjeta življenja ostvaruje se kroz osiguranje povoljnijih planskih preduvjeta za dopunu nedostajućih sadržaja i izgradnju suvremene infrastrukture.

Vizija i ciljevi planiranja, korištenja uređenja i zaštite planskog područja

Članak 5.

Cilj izrade Plana detaljne regulacije je usuglašavanje s planskim ciljevima i razvojnom strategijom danom u Prostornom planu područja posebne namjene infrastrukturnog koridora željezničke pruge Beograd - Subotica - državna granica (Kelebija) (Sl. Glasnik RS br. 32/2017 i 57/19).

Sukladno tome, planiraju se sledeće intervencije unutar predmetnog područja:

- a) Izmještanje dijela magistralnog plinovoda Ø400 (dio glavnog plinovoda prstena koji opslužuje gradsku toplanu), a koji se nalazi unutar obuhvaćenog PPPPN infrastrukturnog koridora željezničke pruge Beograd - Subotica - državna granica (Kelebija) (Sl. Glasnik RS br. 32/2017 i 57/19).
- b) Redefiniranje i usklađivanje prometnog rješenja iz Plana detaljne regulacije za regulaciju gradske prometnice I. reda – povež Senčanske ceste i ulice Đorđa Natoševića u Subotici koji se nalazi unutar obuhvaćenog predmetnog PGR-a VII. s planiranim rješenjima iz PPPPN-om.

c) Usuglašavanje predmetnog područja sa strateškim ciljevima i rješenjima željezničkog prometa iz Generalnog urbanističkog plana Subotica – Palić do 2030. Godine („Službeni list grada Subotice“ br. 29/2018).

Razlog za izradu Plana detaljne regulacije na dijelu prostora koji je u prethodnom razdoblju razrađen PGR-om VII. je potreba za daljnjom razradom pojedinih dijelova u slučaju formiranja novih ulica ili prodora unutar pojedinih namjenskih cjelina i zona.

Konceptualni okvir planiranja, s predlogom osnovnih namjena prostora i korištenja zemljišta

Članak 6.

Konceptualni okvir planiranja, korištenja, uređenja i zaštite planskog područja podrazumijeva optimalno korištenje postojećih potencijala područja, redefiniranje planiranih namjena, zaštitu područja i usklađivanje s potrebama korisnika prostora. Na taj način se uvelike zadržavaju planska rješenja dana u važećem PGR-u, osiguravajući kontinuitet u gradogradnji kako bi predmetni prostor u funkcionalno namjenskom, arhitektonsko oblikovnom i infrastrukturnom smislu bio usuglašen s okolišem.

Strukturu osnovnih namjena prostora i korištenja zemljišta obuhvaćenog Planom činit će radne površine i pristupno-servisne prometnice.

Način financiranja izrade planskog dokumenta, ime nositelja izrade i rok za izradu

Članak 7.

Financijska sredstva za izradu Plana osigurat će se iz proračuna Grada Subotice.

Nositelj izrade je Tajništvo za građevinarstvo Gradske uprave Grada Subotice.

Obrađivač Plana je Javno poduzeće za upravljanje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje Subotica.

Rok za izradu je osam (8) mjeseci od dana stupanja na snagu Odluke o izradi plana.

Mjesto i način obavljanja javnog uvida

Član 8.

Plan će biti izložen na javni uvid u zgradi Gradske uprave Grada Subotice u uredu 204. Oglašavanje izlaganja na javni uvid i izlaganje Plana na javni uvid obaviti će Tajništvo za građevinarstvo Gradske uprave Grada Subotica.

Odluka o izradi ili nepristupanju izradi strateške procjene utjecaja

Članak 9.

Ne pristupa se izradi Izvješća o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš za Plan temeljem Rješenja donesenog od strane Tajništva za građevinarstvo Gradske uprave Grada Subotice, broj IV-05-350-11.3/2020 od 18.02.2020.god.

Broj primjeraka plana koji je potrebno izraditi u analognom i digitalnom obliku

Članak 10.

Potrebno je izraditi po šest (6) primjeraka Plana u analognom i digitalnom obliku.

Članak 11.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Grada Subotice“.

Obrazloženje

Pravni temelj: Članak 35. stavak 7. i Članak 46. stavak 1. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br. 72/09, 81/09-isp., 64/10- odluka US, 24/11, 121/12, 42/13- odluka US, 50/13- odluka US, 98/13- odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 i 37/19 – dr. zakon i 9/20) i Članak 9. stavak 5. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš („Službeni glasnik RS“, broj 135/04 i 88/10).

Nadležnost Skupštine grada Subotice propisana je u Članku 33. stavak 1. točka 5. Statuta Grada Subotice („Službeni list Grada Subotice“ br. 27/19 – prečišćen tekst), prema kojoj Skupština Grada donosi urbanistički plan grada i uređuje korištenje građevinskog zemljišta.

Razlozi:

Temeljem Zahtjeva Tajništva za investicije i razvitak Gradske uprave Grada Subotice broj IV-11/I-350-15/2020 od 05.02.2020. pokrenut je postupak za izradu Plana detaljne regulacije za područje istočno od pruge Subotica – Senta i južno od pruge Subotica - Segedin u Subotici.

Plan će izraditi Javno poduzeća za upravljanje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje Subotica.

Planski temelj za izradu Plana detaljne regulacije je Plan generalne regulacije VII. za naselje „Kertvaroš“ u Subotici („Službeni list Grada Subotice“ br. 12/2014) i Prostorni plan područja posebne namjene infrastrukturnog koridora željezničke pruge Beograd - Subotica - državna granica (Kelebija) (Sl. Glasnik RS br. 32/2017 i 57/19) i

Predmetni prostor je u proteklom razdoblju razrađen:

1. Planom generalne regulacije VII. za naselje „Kertvaroš“ u Subotici („Službeni list Grada Subotice“ br. 12/2014).

2. Planom detaljne regulacije za regulaciju gradske prometnice I. reda – povež Senćanske ceste i ulice Đorđa Natoševića u Subotici („Službeni lista grada Subotice“ br. 15/2013)

Ukupna granica Plana iznosi 93ha.

Cilj izrade Plana detaljne regulacije je usuglašavanje s planskim ciljevima i razvojnom strategijom danom u Prostornom planu područja posebne namjene infrastrukturnog koridora željezničke pruge Beograd - Subotica - državna granica (Kelebija) (Sl. Glasnik RS br. 32/2017 i 57/19).

Sukladno tome, planiraju se sljedeće intervencije unutar predmetnog prostora:

- a) Izmiještanje dijela magistralnog plinovoda Ø400 (dio glavnog plinovodnog prstena koji opslužuje gradsku toplanu), a koji je obuhvaćen unutar PPPPN infrastrukturnog koridora željezničke pruge Beograd - Subotica - državna granica (Kelebija) (Sl. Glasnik RS br. 32/2017 i 57/19).
- b) Redefiniranje i usklađivanje prometnog rješenja iz Plana detaljne regulacije za regulaciju gradske prometnice I. reda – povež Senćanske ceste i ulice Đorđa Natoševića u Subotici koji je obuhvaćen unutar predmetnog PGR-a VII. s planiranim rješenjima iz PPPPN-om.
- c) Usuglašavanje predmetnog prostora sa strateškim ciljevima i rješenjima željezničkog prometa iz Generalnog urbanističkog plana Subotica – Palić do 2030. Godine („Službeni list grada Subotice“ br. 29/2018).

Paralelno s pripremama postupka za donošenje predložene odluke u Tajništvu za građevinarstvo je temeljem Članka 9. stavak 3. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš („Službeni glasnik RS“, broj 135/04 i 88/10) doneseno Rješenje broj IV-05-350-11.3/2020 od 18.02.2020.godine da se za ovaj Plan ne pristupa strateškoj procjeni utjecaja na okoliš.

Ovo Rješenje Tajništva za građevinarstvo kao tijela u čijoj nadležnosti je priprema plana, temeljem Članka 9. stavak 5. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš („Službeni glasnik RS“, br. 135/04 i 88/10) čini sastavni dio Odluke o izradi plana.

Izvršitelj i rok za izvršenje: Plan će izraditi Javno poduzeće za upravljanje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje Subotica u roku od osam (8) mjeseci od dana stupanja na snagu ove odluke.

Izvor sredstava potrebnih za realizaciju: Za realizaciju ove odluke osigurana su proračunska sredstva.

Prilozi:

1. Rješenje o nepristupanju strateškoj procjeni utjecaja na okoliš uz Plan detaljne regulacije za područje istočno od pruge Subotica – Senta i južno od pruge Subotica - Segedin u Subotici doneseno od strane Tajništva za građevinarstvo, Gradske uprave Grada Subotica, pod brojem : IV-05-350-11.3/2020 od 18.02.2020.godine.

2. Izvadak iz zapisnika sa sjednice Povjerenstva za planove održane dana 10.02.2020. i nastavka sjednice 18.02.2020. godine

Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Grad Subotica
Gradska uprava
Tajništvo za građevinarstvo
Broj: IV-05-350-11.3/2020
Dana: 18.02.2020.
Trg slobode br. 1

Temeljem Članka 9. stavak 3. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš („Službeni glasnik RS”, broj 135/04 i 88/10), a u svezi Članka 46. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br. 72/09, 81/09-isp., 64/10- odluka US, 24/11, 121/12, 42/13- odluka US, 50/13- odluka US, 98/13- odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 i 37/19 – dr. zakon), a po prethodno pribavljenom Mišljenju Tajništva za poljoprivredu i zaštitu okoliša, Službe za zaštitu okoliša i održivi razvitak, Gradske uprave Grada Subotice, broj IV-08/I-501-75/2020 od 18.02.2020.god. i Članka 44. Odluke o gradskoj upravi („Službeni list Grada Subotice” broj 6/10), Tajništvo za građevinarstvo donosi:

R J E Š E N J E

**o nepristupanju strateškoj procjeni utjecaja na okoliš
uz Plan detaljne regulacije za prostor istočno od pruge Subotica – Senta i južno od pruge Subotica -
Segedin u Subotici**

1. Ne pristupa se Strateškoj proceni utjecaja na okoliš uz Plan detaljne regulacije za prostor istočno od pruge Subotica – Senta i južno od pruge Subotica - Segedin u Subotici.

2. Planski temelj za izradu Plana detaljne regulacije je Plan generalne regulacije VII. za naselje „Kertvaroš“ u Subotici ("Službeni list Grada Subotice" br. 12/2014) i Prostorni plan područja posebne namjene infrastrukturnog koridora željezničke pruge Beograd - Subotica - državna granica (Kelebija) (Sl. Glasnik RS br. 32/2017 i 57/19) i

Prostor neposrednog urbanog okruženja koji sa zapada tangira obuhvaćeni prostor i temeljem kojeg je određena nova regulacija željezničkog pojasa kao i dio nove trase državne ceste IIB reda br. 300 (Senčanska

cesta), razrađen je Prostornim planom područja posebne namjene infrastrukturnog koridora željezničke pruge Beograd - Subotica - državna granica (Kelebija) (Sl. Glasnik RS br. 32/2017 i 57/19) i predstavlja stečenu urbanističku obvezu, kako bi se osigurao kontinuitet u planiranju, uređenju i građenju i kako bi obuhvaćeni prostor bio usuglašen s okruženjem.

3. Granicu prostora koji se razrađuje PDR-om čini prostor omeđen jugozapadnom regulacijskom linijom Ulice Bolmanske od ugla Ul. Bolmanske i Frederika Šopena u pravcu jugoistoka prema Ul. Vjekoslava Karasa, odatle se granica lomi pod kutom od 60° i siječe prugu Subotica Segedin do severoistočne regulacije Ul. Balkanske, granica se dalje pruža navedenom regulacijom do Lošinjske ulice gdje prati prvo sjevernu stranu ulice, a zatim se lomi pod kutom od 90° i prelazi na južnu stranu navedene Lošinjske ulice i pruža se u pravcu jugozapada do granice međe kompleksa tvornice “Budućnost” i željezničkog pojasa, odatle se lomi pod kutom od 45° u pravcu jugoistoka i pruža se istočnom linijom međe željezničkog pojasa, granica se u pravcu jugoistoka pruža do postojećeg pružnog prijelaza u razini na pruzi Subotica – Senta odakle se granica lomi u pravcu gradskog prečistača i prateći dijelom regulaciju Senćanske ceste pruža do sjeverne međe k.p. br. 2523/2 K. O. Palić (parcela „Prečistača“), odatle se granica pruža u pravcu istoka navedenom sjevernom linijom međe k.p. br. 2523/2 K.O. Palić do istočne granice građevinskog područja određenog GUP-om Subotica - Palić do točke 85, odakle se granica lomi pod kutom od 90° prema sjeveru od točke 85 do 84 istočne granice građevinskog područja, u točki 84 građevinskog područja granica se lomi pod kutom od 90° u pravcu zapada do zapadne linije međe otvorenog kanala Kolektora VI., odatle se granica lomi pod kutom od 90° u pravcu sjevera uz zapadnu obalu otvorenog kanala Kolektora VI. i dalje uz istočnu liniju međe planirane gradske prometnice I. reda (povez Ul. Đorđa Natoševića i Senćanske ceste), dalje granicu čini zapadna linija međe kompleksa “Javnih skladišta” doo, do pružnog prijelaza u razini željezničke pruge Subotica – Segedin, odatle granica siječe pod pravim kutom pomenutu prugu do istočne regulacije ulice Đorđa Natoševića, odakle se dalje pruža u pravcu sjeverozapada navedenom sjeveroistočnom reg. linijom ulice Đorđa Natoševića, granica se zatim lomi pod kutom od 90° na uglu navedene ulice i Ulice 1. Ustanka, granica se zatim pruža u pravcu jugozapada, sjeverozapadnom regulacijom Ulice 1. Ustanka, granica se zatim lomi pod kutom od 90° na uglu Ul. Jahorinske, odakle se dalje pruža u pravcu severozapada, sjeveroistočnom regulacijom Jahorinske ulice do ugla Ulice Frederika Šopena odakle se lomi pod kutom od 90° u pravcu jugozapada, severozapadnom regulacijom Ulice Frederika Šopena do ugla ulice Bolmanske i Ulice Frederika Šopena gde presijeca ulicu Bolmansku do njene jugozapadne regulacijske linije.

Ukupna površina prostora unutar obuhvaćenih granica Plana iznosi 93ha.

Prostor obuhvaćen Planom namijenjen je većim dijelom zoni proizvodnje i gospodarstva (blokovi 192 - 194) dok je u sjeveroistočnom dijelu obuhvaćenog prostora (blokovi 183 - 191) uvelike zastupljeno obiteljsko stanovanje. Pored navedene proizvodne i stambene zone unutar obuhvaćenog prostora postoje kompleksi energetskih objekata javne namjene (komunalne djelatnosti u bloku 193) i planirana javna površina – zaštitno zelenilo u bloku 195.

4. Vizija i ciljevi izrade plana su:

a) Izmještanje dijela magistralnog plinovoda Ø400 (dio glavnog plinovodnog prstena koji opslužuje gradsku toplanu), a koji se nalazi unutar prostora obuhvaćenog PPPPN infrastrukturnog koridora željezničke pruge Beograd - Subotica - državna granica (Kelebija) (Sl. Glasnik RS br. 32/2017 i 57/19).

b) Redefiniranje i usklađivanje prometnog rješenja iz Plana detaljne regulacije za regulaciju gradske prometnice I. reda – povez Senćanske ceste i ulice Đorđa Natoševića u Subotici koji se nalazi u unutar obuhvaćenog predmetnog PGR-a VII. s planiranim rješenjima iz PPPPN-om.

c) Usuglašavanje predmetnog prostora sa strateškim ciljevima i rješenjima željezničkog prometa iz Generalnog urbanističkog plana Subotica – Palić do 2030. Godine („Službeni list grada Subotice“ br. 29/2018).

5. Temeljem kriterija za utvrđivanje mogućnosti značajnih utjecaja na okoliš Zakona o strateškoj procjeni uticaja na okoliš („Službeni glasnik RS”, broj 135/04 i 88/10), izvršena je procjena mogućih utjecaja plana na okoliš. Utvrđeno je da Izmjene koje će se provoditi kroz izradu predmetnog plana neće prouzročiti

značajnije utjecaje na okoliš, tako da za predmetni PDR nije potrebna izrada Izvješća o strateškoj procjeni utjecaja Plana na okoliš.

Za potrebe izrade Generalnog urbanističkog plana Subotica-Palić do 2030. godine („Službeni list grada Subotica“ broj 29/2018) rađeno je Izvješće o strateškoj procjeni utjecaja Plana na okoliš.

6. Ovo Rješenje čini sastavni dio Odluke o izradi Plana.

7. Ovo Rješenje se objavljuje u „Službenom listu Grada Subotice”.

O b r a z l o ž e n j e

U Tajništvu za građevinarstvo, Gradske uprave Grada Subotice u postupku donošenja ovog rješenja, imajući na unu Mišljenje o potrebi izrade Izvješća o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš uz Plana detaljne regulacije za prostor istočno od pruge Subotica – Senta i južno od pruge Subotica - Segedin u Subotici, dostavljeno od strane JP za upravljanje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje Subotica, broj 185-37/20 od 05.02.2020. godine, je načinjen prijedlog Rješenja o nepristupanju strateškoj procjeni utjecaja na okoliš uz Plan detaljne regulacije za područje istočno od pruge Subotica – Senta i južno od pruge Subotica - Segedin u Subotici.

Sukladno Članku 11. stavak 1. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš („Službeni Glasnik RS”, br.135/04 i 88/10), prijedlog rješenja je upućen na Mišljenje Tajništvu za poljoprivredu i zaštitu okoliša, Odjelu za zaštitu okoliša i održivi razvitak Gradske uprave grada Subotice. U zakonskom roku je pristigao odgovor Odjela za zaštitu okoliša i održivi razvitak Gradske uprave grada Subotice broj IV-08/I-501-75/2020 od 18.02.2020.god. koji je u svom aktu dao pozitivno mišljenje na sadržaj predloženog rješenja.

Prema Članku 9. stavak 3. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš, odluku o neizradi strateške procjene donosi tijelo u čijoj nadležnosti je priprema plana i programa po ranije pribavljenom mišljenju tijela nadležnog za poslove zaštite okoliša.

Prilog 2.

IZVADAK IZ ZAPISNIKA

sa sjednice Povjerenstva za planove održane dana 10.02.2020.godine i s nastavka sjednice dana 18.02.2020.

Nepotrebno izostavljeno.....

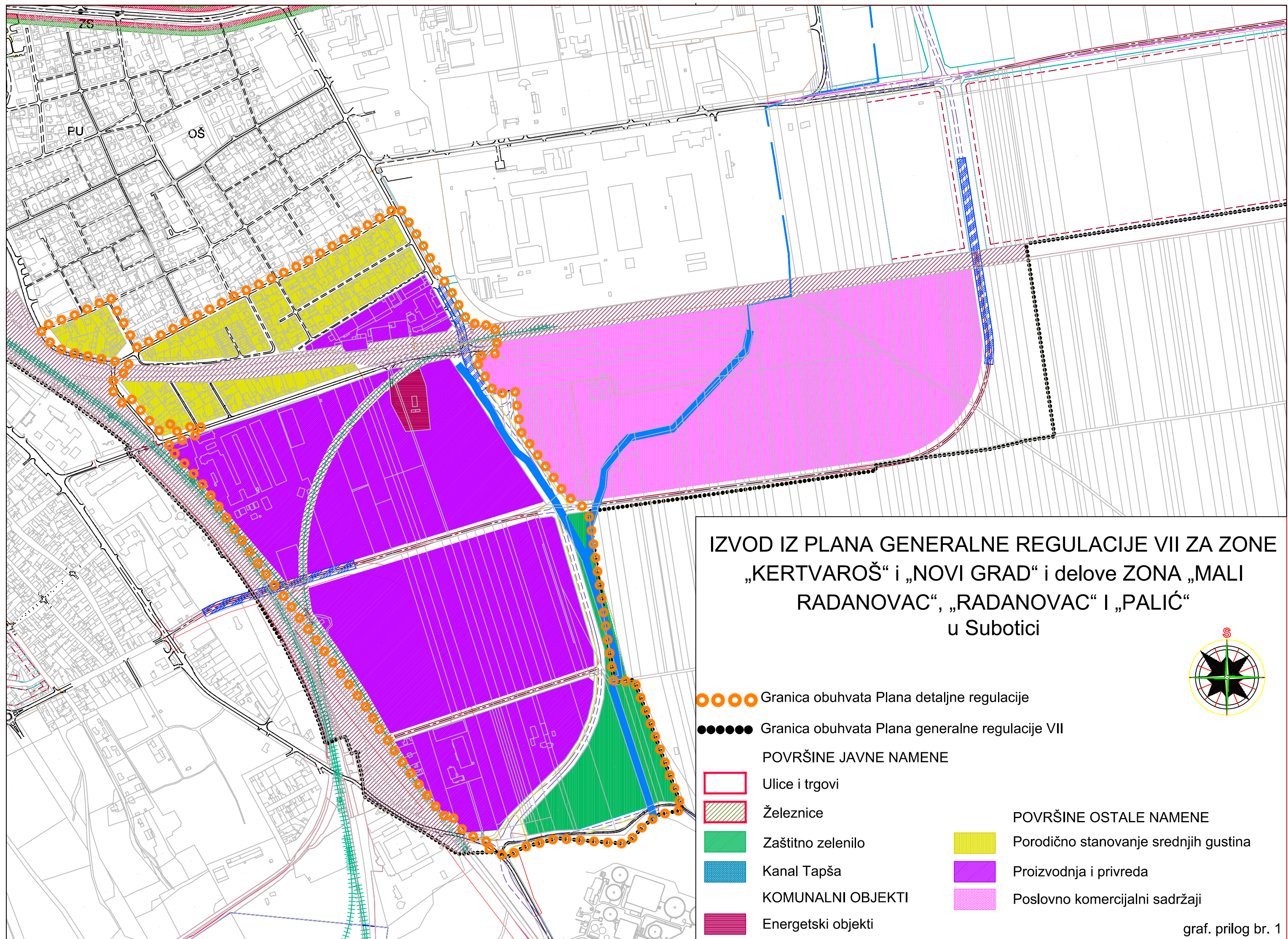
Davanje mišljenja na Odluku o izradi Plana detaljne regulacije za prostor istočno od pruge Subotica – Senta i južno od pruge Subotica - Segedin u Subotici

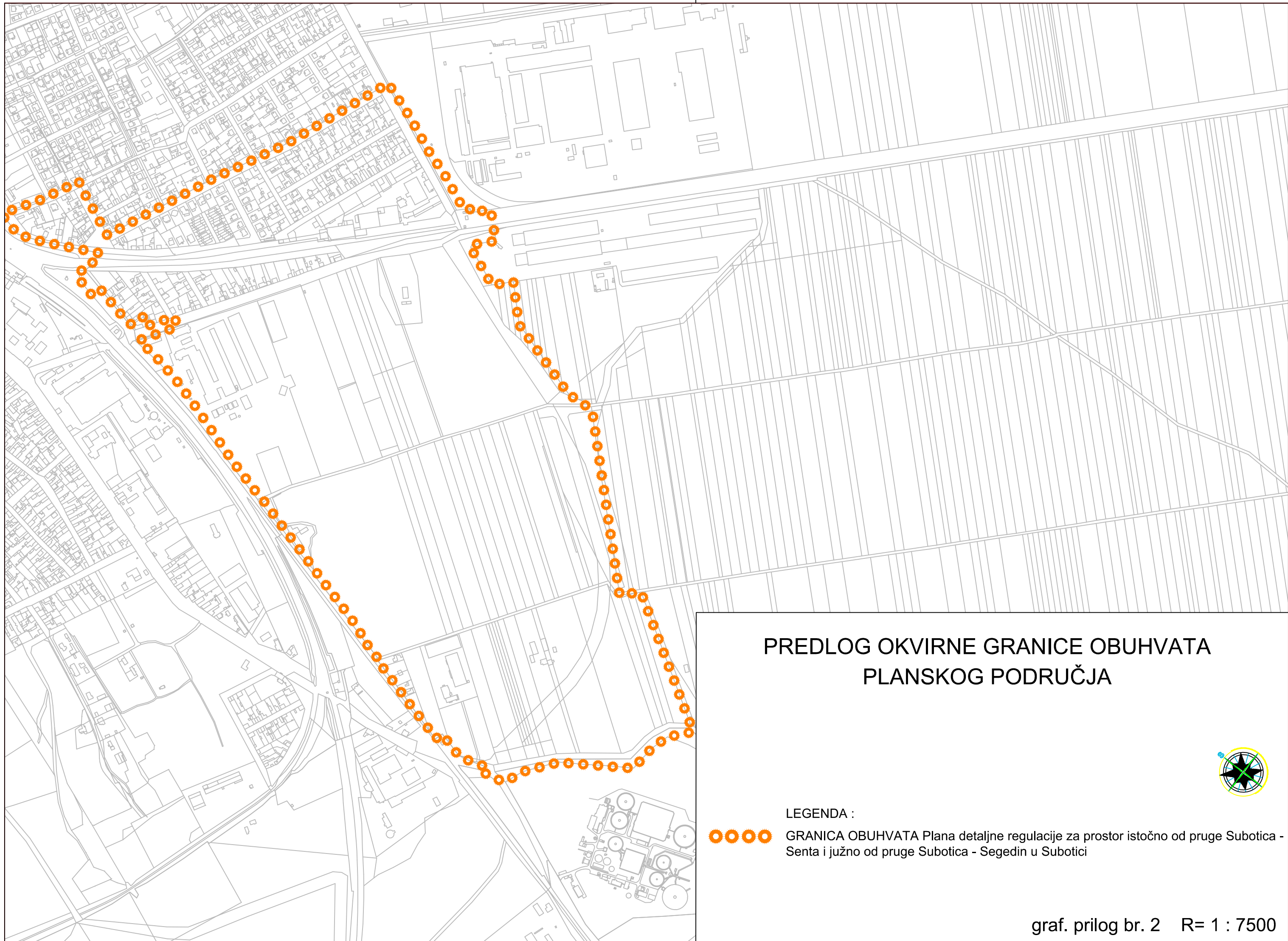
Nepotrebno izostavljeno.....

Povjerenstvo za planove temeljem Članka 46. stavak 1. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br. 72/09, 81/09-ispr., 64/10- odluka US, 24/11, 121/12, 42/13- odluka US, 50/13- odluka US, 98/13- odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 i 37/19 – dr. zakon) jednoglasno daje sljedeće:

MISLJENJE

Odluka o izradi Plana detaljne regulacije za prostor istočno od pruge Subotica – Senta i južno od pruge Subotica - Segedin u Subotici je izrađena sukladno Članku 46. stavak 2. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br. 72/09, 81/09-ispr., 64/10- odluka US, 24/11, 121/12, 42/13- odluka US, 50/13- odluka US, 98/13- odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 i 37/19 – dr. zakon i 9/20) i Člancima 32, 33 i 34 Pravilnika o sadržaju, načinu i postupku izrade dokumenata prostornog i urbanističkog planiranja („Službeni glasnik RS“, br. 32/19), te se može uputiti u daljnju proceduru propisanu Zakonom.





PREDLOG OKVIRNE GRANICE OBUHVATA PLANSKOG PODRUČJA



LEGENDA :



GRANICA OBUHVATA Plana detaljne regulacije za prostor istočno od pruge Subotica - Senta i južno od pruge Subotica - Segedin u Subotici