

A tervezésről és építésről szóló törvény 35. szakaszának 7. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09, 81/09-jav., 64/10- AB rendelet, 24/11, 121/12, 42/13- AB rendelet, 50/13- AB rendelet, 98/13- AB rendelet, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – más törv. és 9/20 száma) és Szabadka város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 5) pontja (Szabadka Város Hivatalos Lapja 27/19-egységes szerkezetű szöveg) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a megtartott ülésén meghozta az alábbi

RENDELETET

Mišićevo település általános szabályozási tervének meghozataláról

1. szakasz

Meghozzuk Mišićevo település általános szabályozási tervét (a továbbiakban: Terv).

2. szakasz

A Terv kidolgozásának tervalapját a Szabadka város területi terve (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 16/12 száma) képezi.

3. szakasz

E Terv meghozatalával lehetőséget teremtünk:

- a meglévő közfunkciók kapacitásainak fejlesztéséhez és bővítéséhez és más középületek létrehozásához, a megfelelő feltételek és szabályok definiálásával a jogszabályoknak és standardoknak megfelelően, a lakosok tervezett számához viszonyítva, és az építési feltételek pontosításával azok rendeltetésének megfelelően;
- a közcélú területek kijelöléséhez, új utcák definiálásához és a meglévő utcák szabályozási vonalának kiigazításához, közterületekhez (terek stb.); a kommunális infrastruktúra folyosóihoz stb.;
- az építési feltételek megfogalmazásához az előírányzott építési területen és tervezett kibővítésen belüli övezetek telkeinek fő rendeltetése keretében, alkalmazkodva Mišićevo lakosságának igényeihez és a Területfejlesztési tervvel meghatározott egyéb céloknak megfelelően (üzemi övezetek, közműlétesítmények kialakítása és bővítése...);
- a természeti értékek és környezet védelméhez, megőrzéséhez és fejlesztéséhez.

4. szakasz

A jelen rendelet alkotórészét képezi a Mišićevo település általános szabályozási terve, amit a Szabadkai Útfenntartó, Várostervezési és Lakásüzemeltetési Közvéllalat dolgozott ki 299-12/19 számmal.

5. szakasz

A Terv szöveges része megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

6. szakasz

A jelen rendelet a Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

Indokolás

Jogalap: A tervezésről és építésről szóló törvény 35. szakaszának 7. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09, 81/09-jav., 64/10- AB rendelet, 24/11, 121/12, 42/13- AB rendelet, 50/13- AB rendelet, 98/13- AB rendelet, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – más törv. és 9/20 száma), melynek értelmében a településrendezési terveket az önkormányzati egység képviselő-testülete hozza meg.

Szabadka Város Képviselő-testületének illetékességét Szabadka város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 5. pontja írja elő (Szabadka Város Hivatalos Lapja 27/19 – egységes szerkezetű szöveg), amely szerint a városi tanács hozza meg a város településrendezési terveit és szabályozza az építési telkek használatát.

Indokok:

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2019. október 10-én megtartott 25. ülésén rendeletet hozott Mišićevo település általános szabályozási tervének kidolgozásáról.

A felterjesztett rendelet meghozatalának előkészületeivel párhuzamosan az Építésügyi Titkárság a stratégiai környezeti hatásfelmérésről szóló törvény 9. szakaszának 1. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 135/04 és 88/10 száma) alapján 2019.08.19-én IV-05-350-48.2/2019 szám alatt határozatot hozott arról, hogy a nevezett törvényhez nem készül stratégiai környezeti hatásvizsgálat.

A Terv kidolgozása kapcsán és a tervezésről és építésről szóló törvény 45a. szakaszának megfelelően (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09, 81/09-jav., 64/10- AB rendelet, 24/11, 121/12, 42/13- AB rendelet, 50/13- AB rendelet, 98/13- AB rendelet, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – más törv. és 9/20 száma) a közigazgatási hivatal Építésügyi Titkársága közszemlére bocsátotta a tervet.

A közszemlére bocsátásról szóló hirdetés megjelent a Magyar Szó 2019.12.07-ei számában, valamint a Subotičke Novine és a Hrvatska riječ című hetilap 2019.12.06-ai számában.

A hirdetés közzé lett téve Szabadka város hivatalos honlapján is. A közszemlére bocsátásról szóló értesítés ki lett függesztve Szabadka Város hirdetőtábláján is. A hirdetmény el lett helyezve a Városháza bejáratánál is.

Az előzetes közszemlére tétel 15 napig tartott, 2019. december 9-étől 23-áig.

Az előzetes közszemlére tétel ideje alatt nem volt észrevétel a tervre.

Szabadka Város Képviselő-testületének Tervbizottsága a 2020.04.22-én megtartott 41. ülésén beszámolót készített az előzetes közszemlére bocsátásról és záróhatározatot hozott, amellyel a Tervet a törvénnyel előírt további eljárásba bocsátotta.

A 2020.november 17-én megtartott 1. ülésen a Tervbizottság elvégezte a terv tervezetének szakmai ellenőrzését.

A terv tervezetének szakmai ellenőrzése után a bizottság a tervdokumentumok tartalmáról, módjáról és kidolgozási eljárásáról szóló szabályzat 52. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 32/2019 száma) alapján záróhatározatot hozott, amellyel pozitívan véleményezte a Mišićevo település általános szabályozási tervének tervezetét, és azt közszemlére bocsátotta.

Végrehajtók és végrehajtási határidő: Szabadka Város Közigazgatási Hivatalának Beruházási és Fejlesztési Titkársága és Építésügyi Titkársága

A végrehajtáshoz szükséges pénzeszközök forrása: A jelen rendelet megvalósításához biztosítva vannak a költségvetési eszközök.

A területi és településrendezési tervek tartalmáról, kidolgozásuk módjáról és eljárásáról szóló szabályzat 68. szakasza alapján (az SZK Hivatalos Közlönye 32/2019), a szöveges és grafikai részt is tartalmazó tervjavaslattal együtt, a tervek meghozatalában illetékes szervhez el kell juttatni a kötelező mellékleteket is, a tervdokumentum indokolásának formájában. A településrendezési terv indokolása tartalmazza:

- 1) Rövidebb tájékoztatót a tervdokumentum kidolgozásának és ellenőrzésének eljárásáról
- 2) Beszámolót a tervdokumentum tervezetének szakmai ellenőrzéséről
- 3) Beszámolót a tervdokumentum tervezetének közszemlére bocsátásáról

2) melléklet: Beszámoló a tervdokumentum tervezetének szakmai ellenőrzéséről



Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka város
Szabadka Város Képviselő-testülete
TERVBIZOTTSÁG
Iratszám: IV-05-350-48/2019
Kelt: 2020.11.18.
24000 Szabadka
Szabadság tér 1.

A tervezésről és építésről szóló törvény 49. szakaszának 6. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09, 81/09-jav., 64/10- AB rendelet, 24/11, 121/12, 42/13- AB rendelet, 50/13- AB rendelet, 98/13- AB rendelet, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – más törv.) és a tervdokumentumok tartalmáról, módjáról és kidolgozási eljárásáról szóló szabályzat 53. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 32/2019 száma) alapján Szabadka Város Képviselő-testületének Tervbizottsága a 2020. november 175-én 13,00 órai kezdettel a Városháza kék termében, a Szabadság tér 1. szám alatt megtartott ülésén elkészítette a következő

BESZÁMOLÓT **Mišićevo település általános szabályozási terve tervezetének** **SZAKMAI ELLENŐRZÉSÉRŐL**

Az ülésen jelen voltak:

A Bizottság tagjai: Zagorka Panić, Grbić Ludasi Adél, Petar Andrić, Nagy Izabella, Slobodan Madžarević, Barna Zsolt, Ines Trivan Krivo és Ercsi Hargita.

A Szabadkai Ütügyi, Várostervezési és Lakásüzemeltetési Közvállalat képviseletében: Dragana Mijatović, Ana Bukvić, Törteli Károly, Juhász László, Snežana Davidović és Ante Stantić.

Az Építésügyi Titkárságból: Katarina Buljovčić, Márton Bence Laura és Nagy Kiserős Melinda.

Az ülésen a bizottság elnöke: Zagorka Panić elnökölt.

A jegyzőkönyvet Katarina Buljovčić vezette.

1. Bevezető

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2019. október 10-én megtartott 25. ülésén rendeletet hozott Mišićevo település általános szabályozási tervének kidolgozásáról.

A felterjesztett rendelet meghozatalának előkészületeivel párhuzamosan az Építésügyi Titkárság a stratégiai környezeti hatásfelmérésről szóló törvény 9. szakaszának 1. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 135/04 és 88/10 száma) alapján 2019.08.19-én IV-05-350-48.2/2019 szám alatt határozatot hozott arról, hogy a nevezett törvényhez nem készül stratégiai környezeti hatásvizsgálat.

A Terv kidolgozása kapcsán és a tervezésről és építésről szóló törvény 45a. szakaszának megfelelően (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09, 81/09-jav., 64/10- AB rendelet, 24/11, 121/12, 42/13- AB rendelet, 50/13- AB rendelet, 98/13- AB rendelet, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – más törv. és 9/20 száma) a közigazgatási hivatal Építésügyi Titkársága közszemlére bocsátotta a tervet.

A közszemlére bocsátásról szóló hirdetés megjelent a Magyar Szó 2019.12.07-ei számában, valamint a Subotičke Novine és a Hrvatska riječ című hetilap 2019.12.06-ai számában.

A hirdetés közzé lett téve Szabadka város hivatalos honlapján is.

A közszemlére bocsátásról szóló értesítés ki lett függesztve Szabadka Város hirdetőtábláján is.

A hirdetmény el lett helyezve a Városháza bejáratánál is.

Az előzetes közszemlére tétel 15 napig tartott, 2019. december 9-étől 23-áig.

Az előzetes közszemlére tétel ideje alatt nem volt észrevétel a tervre.

Szabadka Város Képviselő-testületének Tervbizottsága a 2020.04.22-én megtartott 41. ülésén beszámolót készített az előzetes közszemlére bocsátásról és záróhatározatot hozott, amellyel a Tervet a törvénnyel előírt további eljárásba bocsátotta.

2. Szakmai ellenőrzés

A Terv tervezetét a Szabadkai Útfenntartó, Várostervezési és Lakásüzemeltetési Közvéllalat dolgozta ki.

Ezen az 1. ülésen a bizottság elvégezte a tervezet szakmai ellenőrzését.

A Terv tervezete, 299-12/19 számú tanulmány tartalmazza a törvénnyel meghatározott szöveges és grafikai részt.

Ana Bukvić felelős várostervező megindokolta a terv tervezetét.

A terv tervezetének szakmai ellenőrzése után a bizottság a tervdokumentumok tartalmáról, módjáról és kidolgozási eljárásáról szóló szabályzat 53. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 32/2019 száma) alapján meghozta az alábbi

Megállapításokat

1. A Terv tervezete a tervezésről és építésről szóló törvénnyel (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09, 81/09-jav., 64/10- AB rendelet, 24/11, 121/12, 42/13- AB rendelet, 50/13- AB rendelet, 98/13- AB rendelet, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – más törv. és 9/2020 száma) és a tervdokumentumok tartalmáról, módjáról és kidolgozási eljárásáról szóló szabályzattal (az SZK Hivatalos Közlönyének 32/2019 száma) összhangban lett kidolgozva.

2. A Terv tervezete össze lett hangolva a tervmódosítás kidolgozásáról szóló rendelettel.

3. A Terv tervezetének kidolgozásában a településrendezés szakmai szabályai, szabványai és jogszabályai lettek alkalmazva.

4. A Mišićevo település általános szabályozási tervének tervezete Szabadka város területfejlesztési tervével (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 16/2012 száma) összhangban lett kidolgozva.

Ezt követően a bizottság szavazott. A Bizottság egyhangúlag meghozta a következő

Záróhatározatot

A Bizottság pozitívan véleményezi a Mišićevo település általános szabályozási tervének tervezetét, és az közszemlére bocsátható.

A bizottság elnöke:

Titkár:

Zagorka Panić okl. építőmérnök s.k.

Nagy Kiserős Melinda építőmérnök Msc. s.k.

A beszámolót készítette:

Katarina Buljovčić okl. építőmérnök s.k.

3) Beszámoló a terv tervezetének közszemlére bocsátásáról



Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka város
Szabadka Város Képviselő-testülete
TERVBIZOTTSÁG
Iratszám: IV-05-350-48/2019
Kelt: 2021.01.12.
24000 Szabadka
Szabadság tér 1.

A tervezésről és építésről szóló törvény 50. szakaszának 3. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09, 81/09-jav., 64/10- AB rendelet, 24/11, 121/12, 42/13- AB rendelet, 50/13- AB rendelet, 98/13- AB rendelet, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – más törv. és 9/20 száma) és a tervdokumentumok tartalmáról, módjáról és kidolgozási eljárásáról szóló szabályzat 66. szakaszának 1. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 32/19 száma) alapján Szabadka Város Képviselő-testületének Tervbizottsága a 2020. december 29-én 13,00 órai kezdettel a Városháza kék termében, a Szabadság tér 1. szám alatt megtartott ülésén elkészítette a következő

a Mišićevo település általános szabályozási terve tervezetének közzszemlére bocsátásáról szóló jelentést

Az ülésen jelen voltak:

A Bizottság tagjai: Zagorka Panić, Petar Andrić, Ines Trivan Krivo, Barna Zsolt, Grbić Ludasi Adél, Ercsi Hargita, Nagy Izabella, Josip Kovač Striko és Slobodan Madžarević.
A Szabadkai Útügyi, Várostervezési és Lakásüzemeltetési Közvállalat képviseletében: Ana Bukvić és Nebojša Gabrić.

G. Molnár Norbert, a Kubarch Kft. felelős várostervezője
Saida Čatipović az Arhitop Kft. felelős várostervezője
Branislav N. Tomašev és Nikola Tomašev ügyvédek az ügyvédi irodából.
Jovan Janić, a Razvoj Janić Kft. képviselője.
Bojan Zabukovec és Jelena Stojkov, a belgrádi ZAP Kft. képviselői.
Ivan Popović a Miami Construction Kft. képviselője.
Az Építésügyi Titkárságból: Katarina Buljovčić és Márton Bence Laura.
Az ülésen a bizottság elnöke: Zagorka Panić elnökölt.
A jegyzőkönyvet Katarina Buljovčić vezette.

1. Bevezető

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2019. október 10-én megtartott 25. ülésén rendeletet hozott Mišićevo település általános szabályozási tervének kidolgozásáról.

A felterjesztett rendelet meghozatalának előkészületeivel párhuzamosan az Építésügyi Titkárság a stratégiai környezeti hatáselemzésről szóló törvény 9. szakaszának 1. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 135/04 és 88/10 száma) alapján 2019.08.19-én IV-05-350-48.2/2019 szám alatt határozatot hozott arról, hogy a nevezett törvényhez nem készül stratégiai környezeti hatásvizsgálat.

A Terv kidolgozása kapcsán és a tervezésről és építésről szóló törvény 45a. szakaszának megfelelően (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09, 81/09-jav., 64/10- AB rendelet, 24/11, 121/12, 42/13- AB rendelet, 50/13- AB rendelet, 98/13- AB rendelet, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – más törv. és 9/20 száma) a közigazgatási hivatal Építésügyi Titkársága közzszemlére bocsátotta a tervet.

A közzszemlére bocsátásról szóló hirdetés megjelent a Magyar Szó 2019.12.07-ei számában, valamint a Subotičke Novine és a Hrvatska riječ című hetilap 2019.12.06-ai számában.

A hirdetés közzé lett téve Szabadka város hivatalos honlapján is. A közszemlére bocsátásról szóló értesítés ki lett függesztve Szabadka Város hirdetőtábláján is. A hirdetmény el lett helyezve a Városháza bejáratánál is.

Az előzetes közszemlére tétel 15 napig tartott, 2019. december 9-étől 23-áig.

Az előzetes közszemlére tétel ideje alatt nem volt észrevétel a tervre.

Szabadka Város Képviselő-testületének Tervbizottsága a 2020.04.22-én megtartott 41. ülésén beszámolót készített az előzetes közszemlére bocsátásról és záróhatározatot hozott, amellyel a Tervet a törvénnyel előírt további eljárásba bocsátotta.

2. Szakmai ellenőrzés

A Terv tervezetét a Szabadkai Útfenntartó, Várostervezési és Lakásüzemeltetési Közvállalat dolgozta ki.

Ezen az 1. ülésen a bizottság elvégezte a tervezet szakmai ellenőrzését.

A Terv tervezete, 299-12/19 számú tanulmány tartalmazza a törvénnyel meghatározott szöveges és grafikai részt.

Ana Bukvić felelős várostervező megindokolta a terv tervezetét.

A terv tervezetének szakmai ellenőrzése után a bizottság a tervdokumentumok tartalmáról, módjáról és kidolgozási eljárásáról szóló szabályzat 53. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 32/2019 száma) alapján meghozta az alábbi

Megállapításokat

1. A Terv tervezete a tervezésről és építésről szóló törvénnyel (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09, 81/09-jav., 64/10- AB rendelet, 24/11, 121/12, 42/13- AB rendelet, 50/13- AB rendelet, 98/13- AB rendelet, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – más törv. és 9/2020 száma) és a tervdokumentumok tartalmáról, módjáról és kidolgozási eljárásáról szóló szabályzattal (az SZK Hivatalos Közlönyének 32/2019 száma) összhangban lett kidolgozva.

2. A Terv tervezete össze lett hangolva a tervmódosítás kidolgozásáról szóló rendelettel.

3. A Terv tervezetének kidolgozásában a településrendezés szakmai szabályai, szabványai és jogszabályai lettek alkalmazva.

4. A Mišićevo település általános szabályozási tervének tervezete Szabadka város területfejlesztési tervével (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 16/12 száma) összhangban lett kidolgozva.

Ugyanezen az ülésen a Tervbizottság záróhatározatot hozott, amellyel pozitívan véleményezte a terv tervezetét, és azt közszemlére bocsátotta.

3. Közszemlére bocsátás

A közszemlére bocsátásról szóló hirdetés megjelent a Magyar Szó 2020.11.21-ei, valamint a Nove Subotičke Novine és a Hrvatska riječ című hetilapok 2020.11.20-ai számában.

A közszemlére tétel 30 napig tartott, 2020. október 23-tól december 22-éig.

A közszemlére bocsátás meg lett hirdetve az elektronikus médiákban is. A közszemlére bocsátásról szóló értesítés Szabadka Város hirdetőtábláján is közzé lett téve. A Terv közszemlére bocsátásáról szóló hirdetmény a Városháza bejáratánál is ki lett helyezve.

A Tervbe Szabadka Város Közigazgatási Hivatalának épületében, a 204. irodában lehetett betekinteni. A hirdetést a közigazgatási hivatal Építésügyi Titkársága bonyolította le.

A közszemlére tétel ideje alatt a tervre nem volt észrevétel.

Ana Bukvić felelős várostervező ismertette a Bizottság előtt, hogy:

a közvállalat kérelmezte a Terv tervezetének jóváhagyását a Putevi Srbije Közvállalattól, és az a közszemlére bocsátás ideje alatt meg is érkezett, némi módosításokkal.

Az ülés zárt részén a Bizottság megvitatta a Putevi Srbije Közvállalat jóváhagyását.

A Putevi Srbije Közvállalat jóváhagyása:



Београд, Булевар краља Александра 282
www.putevi-srbije.rs
92.2.

JAVNO PREDUZETJE ZA UPRAVLJANJE PUTEVIMA,
URBANISTIČKO PLANIRANJE I STANOVANJE
СУБОТИЦА

JAVNO PREDUZETJE ZA UPRAVLJANJE
PUTEVIMA, URBANISTIČKO PLANIRANJE
I STANOVANJE
СУБОТИЦА
Дана 28 DEC 2020 год
СУБОТИЦА, Републике Српске
24000 Суботица

На основу вашег захтева број 13-311/20 од 25.11.2020. године, наш заводни број 953-1152/20-4 од 27.11.2020. године тражили сте сагласност на нацрт Плана генералне регулације за насеље Мишићево, у складу са чланом 25. и 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС", број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- др. закон и 9/20) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гл. РС" број 32/19).

Достављена документација:

- Нацрт плана генералне регулације за насеље Мишићево.

Планиране интервенције:

- km 12+902 реконструкција раскрснице и доградња саобраћајних трака за лева скретања;
- km 13+158 задржава се аутобуско стајалиште (ниша) са леве стране пута;
- km 13+218 реконструкција и доградња коловоза и лепеде у прикључним улицама;
- km 13+278 задржава се аутобуско стајалиште (ниша) са десне стране пута;
- km 13+510 реконструкција раскрснице и доградња саобраћајних трака за лева скретања;
- km 13+593 саобраћајни прикључак паркинга за путничка возила (задржава се);
- km 13+767 саобраћајни прикључак комплекса фарме (задржава се).

Плански основ:

- Просторни план града Суботице ("Сл. лист града Суботице" број 16/12).

У складу са Уредбом о категоризацији државних путева („Сл. гласник РС“, бр. 105/13, 119/13, 93/15) и пратећим Референтним системом мреже државних путева РС, март 2020. године у обухвату предметног плана налази се следећи објекат из наше надлежности:

- Државни пут **1Б реда број 12** Суботица - Сомбор - Оуаци - Бачка Паланка - Нови Сад - Зрењанин - Житиште - Нова Црња - државна граница са Румунијом (гранични прелаз Српска Црња) на деоници број 01201 од почетног чвора број 1102 Суботица (Сомбор) код km 0+000 до завршног чвора број 1201 Бајмок код km 19+233, а у обухвату предметног плана од km 12+294 до km 13+900.

Предметни Нацрт плана је урађен у складу са условима ЈП „Путеви Србије“ број 953-1152/20-3 од 5.10.2020. године и може се упутити у дању процедуру, с тим да је потребно исправити следеће:

Овим планом се ширина заштитног појаса (којом се одређује положај грађевинске линије) државног пута 1Б реда кроз насеље смањује са ширине 20m са обе стране путног земљишта (члан 33, 34. и 36. Закона о путевима („Сл. гласник РС“ бр. 41/18. и 95/18-др.закон)) на ширину дату у **графичком прилогу број 5.5**. То је могуће будући да се у изграђеном грађевинском подручју насеља може кориговати положај грађевинске линије према положају већине изграђених објеката (парцеле са обе стране државног пута од km 12+902 до km 13+510 и парцеле са леве стране државног пута од km 12+294 до km 12+902).

Узимајући у обзир да се постојећи објекти на горенаведеним локацијама задржавају, обавеза је кориговати положај грађевинске линије према државном путу у графичком прилогу број 5.5. тако да се постојећи објекти не налазе у заштитном појасу државног пута.

Имајући у виду да је појас регулације државног пута довољне ширине за планирани профил и да су постојећи објекти изграђени на регулационој линији, мишљења смо да је потребно смањити ширину заштитног појаса, тј. грађевинску линију објеката високоградње поставити на регулациону линију према државном путу.

Уколико се не поступи према горенаведеном, сагласно члану 33. Закона о путевима, постојећи објекти се не могу озаконити.

LACIKA, ANA

 ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ПУТЕВИ СРБИЈЕ	Сагласност на плански документ	Број:
		Датум:

Постојећи саобраћајни прикључци код km 13+593 (саобраћајни прикључак паркинга за путничка возила) и код km 13+767 (саобраћајни прикључак комплекса фарме) се задржавају, узимајући у обзир фактичко стање и мали број возила која користе предметне прикључке. У случају промене саобраћајног оптерећења, услед промене намене објеката и сл. обавеза је техничком документацијом регулисати елементе прикључка у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. гласник РС“, бр.50/2011).

За све предвиђене интервенције и инсталације које се воде кроз парцелу државног пута потребно је да се обратите управљачу државног пута за прибављање услова и сагласности за израду пројектне документације за изградњу и постављање истих у складу са важећом законском регулативом.

Особа за контакт: Душица Богићевић, дипл.пр.планер, тел. 011 /3040664
dusica.bogicevic@putevi-srbije.rs

Са поштовањем,


ТЕХНИЧКИ ДИРЕКТОР

Слободан Басурић, дипл.грађ.инж.

Обрадила:	
Душица Богићевић, дипл. прост. пл.	26
Контролисао:	
Дејан Лукић, дипл. грађ. инж.	2.14

Достављено:

1. Наслову
2. Архиви
3. Одељењу за пројектну и планску документацију

Nagy Izabella a következőket javasolta:

A Tervbe be kell írni a Putevi Srbije KV feltételeinek iktatószámát.

A vita befejeztével a Bizottság egyetértett abban, hogy el kell végezni a kiigazításokat a Putevi Srbije KV véleményében leírtaknak megfelelően.

A fentebb felsoroltakat követően a Tervbizottság meghozta a következő

Záráthározatot

A jelentésnek megfelelő korrekciót követően a Terv a törvénnyel előírt további eljárásba bocsátható, vagyis a képviselő-testület elé terjeszthető elfogadásra.

A Bizottság tagjai:

Petar Andrić okl. építészmérnök s.k.
Nagy Izabella okl. építőmérnök s.k.
Ludasi Grbić Adél okl. építészmérnök s.k.
Slobodan Madžarević okl. építőmérnök s.k.
Barna Zsolt okl. építőmérnök s.k.
Ines Trivan Krivo okl. építőmérnök s.k.
Ercsi Hargita építészmérnök Msc. s.k.
Josip Kovač Striko okl. építőmérnök s.k.

A bizottság elnöke:

Zagorka Panić okl. építőmérnök s.k.

A beszámolót készítette:

Katarina Buljovčić okl. építőmérnök s.k.

Titkár:

Nagy Kiserős Melinda építőmérnök Msc. s.k.

Megjegyzés: Szabadka Város Képviselő-testületének tanácsnokai betekintést nyerhetnek a Mišićevo település általános szabályozási tervének javaslatába, az Építésügyi szolgálatnál a Városháza II. emeletén a 204-es irodában, munkanapokon 8,00 és 15,00 óra között.