

A mezőgazdasági földekről szóló törvény 60. szakaszának 2. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 62/06, 65/08–más tv., 41/09, 112/15, 80/17 és 95/2018–más tv.) és Szabadka város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 6. pontja (Szabadka Város Hivatalos Lapja 27/2019 - egységes szerkezetű szöveg, 13/21 és 16/21) alapján, a Szerb Köztársaság Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Minisztériumának 2021.10.01-jén kelt, 320-11-8826/2021-14 számú jóváhagyásával

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2021. ____ megtartott ülésén meghozta a következő

H A T Á R O Z A T

a Szabadka Város mezőgazdasági földterületei védelme, rendezése és használata 2021. évi programjának meghozataláról

I.

Meghozzuk Szabadka város mezőgazdasági földterületei védelmének, rendezésének és használatának 2021. évi programját.

II.

Szabadka város mezőgazdasági földterületei védelmének, rendezésének és használatának 2021. évi programja a jelen határozat részét képezi.

III.

A jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

I n d o k o l á s

Jogalap: A mezőgazdasági földekről szóló törvény 60. szakaszának 2. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 62/06, 65/08–más tv., 41/09, 112/15, 80/17 és 95/2018 – más tv.) és Szabadka város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 6. pontja (Szabadka Város Hivatalos Lapja 27/2019 - egységes szerkezetű szöveg, 13/21 és 16/21)

A meghozatal indokai: A rendelkezésre álló mezőgazdasági földek megőrzése és védelme, a veszélyeztetettség felmérése és a termőföldek védelmének megtervezése, a termőföldek védelmének, rendezésének és hasznosításának terén elért tudományos és technológiai vívmányok alkalmazásához szükséges feltételek megteremtése érdekében a városi képviselő-testület a polgármester által alakított bizottság előzetes véleményezése alapján és a Mezőgazdasági, Erdészeti és Vízgazdálkodási Minisztérium jóváhagyásával meghozza a mezőgazdasági földterületek védelmének, rendezésének és hasznosításának éves tervét. Az éves terv javaslatát a városi képviselő-testület által alakított bizottság dolgozza ki.

A földtörvény 60. szakasza előírja, hogy az éves terv a mezőgazdasági földek védelmét, rendezését és hasznosítását szolgáló munkálatok és az azokba befektetett eszközök fajtája, mértéke és üteme mellett tartalmazza a Szerb Köztársaság tulajdonában lévő mezőgazdasági földekre vonatkozó adatokat (területük, stb.) és azok hasznosításának tervét is. A törvénnyel és a minisztérium utasításával összhangban a bizottság kidolgozta a Szabadka Város területén található mezőgazdasági földterületek védelmének, rendezésének és hasznosításának a 2021. évre vonatkozó tervét. A terv három részből áll: általános rendelkezések, a védett természeti tájegységek területén alkalmazandó védelmi feltételek, a Szerb Köztársaság tulajdonában lévő mezőgazdasági földterületek védelme, valamint a mezőgazdasági földek hasznosításának terve a munkatervvel együtt. A védelem és rendezés terén jelenleg uralkodó állapotok a javasoltaktól sokkal több és átfogóbb intézkedést és munkálatokat igényelnének. Viszont, mivel az e célra szánt összeg várhatóan korlátozott lesz, ezért meg kellett határozni a prioritásokat, ezek pedig: a vízelvezető csatornák megépítése és fenntartása, képzések, jégelhárítás, öntözés és a termőföld minőségének javítása. Az e célokra szolgáló pénzeszközök az állami tulajdonú földek bérleti díjából befolyó pénzből lesznek biztosítva (amiből 40% a várost illeti meg) és a művelhető mezőgazdasági földek átminősítése utáni díjakból, amiből a város szintén 40%-ban részesül. A művelhető mezőgazdasági területek átminősítéséből 1.000.000 dinár, a bérleti díjakból a 2021. évi program szerint várhatóan 8.560.000 dinár folyik majd be, ami összesen 9.560.0000 dinárt tesz ki.

A Szerb Köztársaság tulajdonában lévő mezőgazdasági földek a törvénnyel és a jelen tervvel összhangban hasznosíthatók. A szabadkai ingatlan-nyilvántartó szolgálat adatai szerint Szabadka Város területén 15.496,9678 hektárnyi állami tulajdonú mezőgazdasági földterület van. A jelen tervvel a 2021. évben 2.798,0910 hektárnyi földterület bérbeadását javasoljuk. A bérleti szerződést a bérlő és a minisztérium kötik meg.

A polgármester által a terv véleményezésére alakított bizottság, amelyet bejegyzett mezőgazdasági termelők, a város területén ténykedő mezőgazdasági egyesületek és jogi személyek képviselői alkotják, pozitívan véleményezte a programot. A Mezőgazdasági, Kereskedelmi, Erdészeti és Vízgazdálkodási Minisztérium jóváhagyása alapján a terv megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

A felsoroltaknak megfelelően javasoljuk, hogy a képviselő-testület hozza meg a tervet a javasolt megszövegezésben.

Végrehajtási határidő: A jelen határozat és program a 2021. év folyamán lesz végrehajtva.

A végrehajtáshoz szükséges pénzeszközök forrása: A határozat, illetve a Programban foglalt intézkedések végrehajtásához az 5. program: Mezőgazdasági fejlesztések a 2021. évben pénzügyi tervében lettek eszközök előirányozva.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ,
ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ

Управа за пољопривредно земљиште

Београд, Грачаничка 8

Број: 320-11-8826/2021-14

Датум: 01.10.2021. године

ГРАД СУБОТИЦА

Градска управа

24000 Суботица

Трг слободе 1

Предмет: : Захтев за давање сагласности на Предлог годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за подручје града СУБОТИЦА

Поводом вашег захтева за давање сагласности на Предлог годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за подручје града СУБОТИЦА за 2021. годину број IV-320-40/2021 од 01.10.2021. године, који сте доставили Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде на сагласност дана 01.10.2021. године, обавештавамо вас следеће:

Чланом 60. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон) прописано је да пољопривредним земљиштем у државној својини располаже и управља држава преко Министарства и да се користи према годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта који доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе по претходно прибављеном мишљењу комисије коју образује председник општине, односно градоначелник, уз сагласност Министарства .

С обзиром на напред наведено, утврђено је да су испуњени услови прописани законом, те у складу са чланом 60. став 4. Закона о пољопривредном земљишту, Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде **даје сагласност на Предлог годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за подручје града СУБОТИЦА за 2021. годину.**

У складу са одредбама члана 60. Закона, за потребе израде годишњег програма кроз информациони систем, орган надлежан за вођење јавне евиденције о непокретности вам је обезбедио податке за чију тачност и ажурност одговара, а које не можете користити у друге сврхе, односно умножавати, објављивати и дистрибуирати другим правним и физичким лицима.

По овлашћењу Министра
бр. 119-01-4/13/2020-09 од 28.10.2020.

в.д. Директора

Бранко Лакић