

Na temelju članka 35. stavak 7. i članka 46. stavak 1. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br. 72/09, 81/09-isp., 64/10- odluka US, 24/11, 121/12, 42/13- odluka US, 50/13- odluka US, 98/13- odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 i 37/19 – dr. zakon, 9/2020 i 52/2021), članka 9. stavak 5. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš („Službeni glasnik RS“, br. 135/04 i 88/10) i članka 33. stavak 1. točka 5. Statuta Grada Subotice („Službeni list Grada Subotice“ br. 27/19 – pročišćeni tekst, 13/21 i 16/21),

Skupština Grada Subotice, na ____ sjednici održanoj dana _____ godine, donijela je

O D L U K U

o izradi Izmjene dijela Plana generalne regulacije VIII. za zone „Željezničko naselje“ i „Makova sedmica“ i dio zone „Mali Radanovac“

Članak 1.

Ovom odlukom pristupa se izradi Izmjene dijela Plana generalne regulacije VIII. za zone „Željezničko naselje“ i „Makova sedmica“ i dio zone „Mali Radanovac“ (u daljnjem tekstu: Plan).

Okvirne granice obuhvata planskog dokumenta s opisom

Članak 2.

Okvirna granica obuhvata Izmjene dijela Plana obuhvaća sjeverozapadni dio postojećeg obuhvata osnovnog Plana. Granicu predmetnog prostora sa zapada čini pruga Subotica-Budimpešta od utvrđene lomne točke 76.2 granice građevinskog područja do Majšanskog mosta s istočne strane granicu čini regulacija Ulice Jovana Mikića do raskrižja s ulicom Anke Butorac odakle se granica lomi pod pravim kutom i dalje se granica nastavlja južnom regulacijom ulice Anke Butorac u smjeru sjeveroistoka do istočne strane granice građevinskog područja utvrđene lomnim točkama od 76 do točke 76.2 s istočne i sjeverne strane.

Izmjenom dijela Plana obuhvaćen je prostor od cca 140 ha.

Na grafičkom prilogu prikazana je preliminarna granica obuhvata Izmjene dijela Plana dok će se konačna granica planskog područja definirati prigodom izrade Nacrta Plana.

Uvjeti i smjernice planskih dokumenata višeg reda i šireg područja i popis podloga

Članak 3.

Planski temelj za izradu Izmjene dijela Plana su:

- Generalni urbanistički plan Subotica – Palić do 2030. godine („Službeni list Grada Subotice“ br. 29/2018),
- Prostorni plan područja posebne namjene infrastrukturnog koridora željezničke pruge Beograd - Subotica - državna granica (Kelebija) (Sl. Glasnik RS br. 32/2017 i 57/19),
- Prostorni plan područja posebne namjene „Subotičke pustare i jezera“ („Službeni list AP Vojvodine“ br. 10/16).

Prostor neposredne urbane sredine koji sa zapada dodiruje obuhvaćeni prostor i na temelju kojeg je određena nova regulacija željezničkog pojasa, razrađen je Prostornim planom područja posebne namjene infrastrukturnog koridora željezničke pruge Beograd - Subotica - državna granica (Kelebija) (Sl. Glasnik RS br. 32/2017 i 57/19) i predstavlja stečenu urbanističku obvezu, kako bi se osigurao kontinuitet u planiranju, uređenju i gradnji i kako bi obuhvaćeni prostor bio usuglašen s okolinom.

Prostor neposredne urbane sredine koji sa sjevera dodiruje obuhvaćeni prostor razrađen je Prostornim planom područja posebne namjene „Subotičke pustare i jezera“ („Službeni list AP Vojvodine“ br. 10/16), i predstavlja stečenu urbanističku obvezu, kako bi se osigurao kontinuitet u zaštiti, očuvanju i unaprjeđenju prirodnih vrijednosti i okoliša koje obuhvaća područje zaštitne zone PIO „Subotička pješčara“.

Predmetni prostor je u proteklom razdoblju razrađen:

Planom generalne regulacije VIII. za zone „Željezničko naselje“ i „Makova sedmica“ i dio zone „Mali Radanovac“ („Službeni list Grada Subotice“ br. 52/2012), koji će se dijelom staviti izvan snage odredbama predmetne Izmjene dijela Plana nakon usvajanja.

Ovim Planom redefinirat će se blokovi označeni brojevima: 30, 31, 54, 55, 56, 57, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 71, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 223, 224, 225, 228 i 229 iz predmetnog Plana generalne regulacije VIII. za zone „Željezničko naselje“ i „Makova sedmica“ i dio zone „Mali Radanovac“ („Službeni list Grada Subotice“ br. 52/2012).

Podloge na kojima se izrađuje Izmjena dijela Plana su:

K.O. Stari grad

Mjerilo 1:2500 Detaljni listovi: 13, 14, 15, 25, 26, 27 i 28.

Mjerilo 1:500 Detaljni listovi: 38, 39, 40 i 41.

K.O. Novi grad

Mjerilo 1:2500 Detaljni listovi: 12, 13, 14, 15, 20 i 21.

Mjerilo 1:500 Detaljni listovi: 34, 38, 39, 40, 41 i 48.

Principi planiranja, korištenja, uređenja i zaštite prostora iz važeće planske dokumentacije

Članak 4.

Planiranje, korištenje i uređenje prostora zasniva se na principu: održivog razvitka kroz integralni pristup planiranju, ravnomjernog teritorijalnog razvitka, racionalno korištenje zemljišta, zaštitu okoliša i održivo korištenje prostora, zaštiti i održivom korištenju nepokretnih kulturnih dobara. Načela planiranja temelje se na unaprjeđenju kvalitete i uvjeta života kroz osiguranje realizacije nedostajućih sadržaja javne namjene i poboljšanja kvalitete i kapaciteta postojećih sadržaja, sudjelovanja javnosti u planiranju i oblikovanju životnog prostora i usuglašenosti s europskim propisima i standardima iz područja planiranja i uređenja prostora kao i zaštite okoliša.

Vizija i ciljevi planiranja, korištenja uređenja i zaštite planskog područja

Članak 5.

Cilj izrade Izmjene dijela Plana je usuglašavanje s planskim ciljevima i razvojnom strategijom danom kroz Prostorni plan područja posebne namjene infrastrukturnog koridora željezničke pruge Beograd - Subotica - državna granica (Kelebija) (Sl. Glasnik RS br. 32/2017 i 57/19), Generalni urbanistički plan Subotica – Palić do 2030. godine („Službeni list grada Subotice“ br. 29/2018) i kroz Prostorni plan područja posebne namjene „Subotičke pustare i jezera“ („Službeni list AP Vojvodine“ br. 10/16).

Sukladno tome, planiraju se sljedeće intervencije unutar predmetnog prostora:

- Redefiniranje i usuglašavanje prostornog rješenja iz Plana generalne regulacije VIII. za zone „Željezničko naselje“ i „Makova sedmica“ i dio zone „Mali Radanovac“ („Službeni list Grada Subotice“ br. 52/2012) s rješenjima iz Prostornog plana područja posebne namjene infrastrukturnog koridora željezničke pruge Beograd - Subotica - državna granica (Kelebija) (Sl. Glasnik RS br. 32/2017 i 57/19), a koja se tiču planiranih deniveliranih pružnih prijelaza i njihovog povezivanja na prometnice u neposrednom okružju,
- Utvrđivanje površina javne namjene za definiranje novih ulica i korekciju regulacije postojećih ulica, javnih površina, koridora javne komunalne infrastrukture i dr.,
- Usuglašavanje granice građevinskog područja definiranim u Generalnom urbanističkom planu Subotica – Palić do 2030. godine („Službeni list Grada Subotice“ br. 29/2018),
- Definirat će se zaštita, očuvanje i unaprjeđenje prirodnih vrijednosti i okoliša koje obuhvaća područje zaštitne zone PIO „Subotička pješčara“ („Sl. glasnik RS“, br. 127/2003 i 113/2004), a koje su određene Prostornim planom područja posebne namjene „Subotičke pustare i jezera“ („Službeni list AP Vojvodine“ br. 10/16),
- Redefiniranje pojedinih namjenskih cjelina i zona uz planirane denivelirane pružne prijelaze određene PPPPN-om.

Konceptualni okvir planiranja, s prijedlogom osnovnih namjena prostora i korištenja zemljišta

Članak 6.

Konceptualni okvir planiranja najvećim dijelom zadržava planska rješenja dana u važećem PGR-u osiguravajući kontinuitet u gradogradnji kako bi predmetni prostor u funkcionalno namjenskom i arhitektonsko oblikovnom smislu bio usuglašen s okolišem.

Strukturu osnovnih namjena prostora i korištenja zemljišta u obuhvatu Plana činit će u prvom redu zona obiteljskog stanovanja, dok će zone poslovanja i malog gospodarstva biti zastupljene iznimno uz planirane denivelirane pružne prijelaze (određene PPPPN-om) i njihovim povezom tj. križanjem s postojećim i planiranim prometnicama unutar obuhvata Plana.

Način financiranja izrade planskog dokumenta, naziv nositelja izrade i rok izrade

Članak 7.

Financijska sredstva za izradu Plana osigurat će se u proračunu Grada Subotice.

Nositelj izrade je Tajništvo za građevinarstvo Gradske uprave Grada Subotice.

Obradivač Plana je Javno poduzeće za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje Subotica.

Rok izrade je deset (10) mjeseci od dana stupanja na snagu Odluke o izradi plana.

Mjesto i način obavljanja javnog uvida

Članak 8.

Plan će biti izložen na javni uvid u zgradi Gradske uprave Grada Subotice u uredu 204. Oglašavanje izlaganja na javni uvid i izlaganje Plana na javni uvid obaviti će Tajništvo za građevinarstvo Gradske uprave Grada Subotica.

Odluka o izradi ili nepristupanju izradi strateške procjene utjecaja

Članak 9.

Ne pristupa se izradi Izvješća o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš za Plan na temelju Rješenja donesenog od strane Tajništva za građevinarstvo Gradske uprave Grada Subotice, IV-05-350-96.2/2021 od 29. rujna 2021.god.

Broj primjeraka plana koji je potrebno izraditi u analognom i digitalnom obliku

Članak 10.

Potrebno je izraditi po pet (5) primjeraka Plana u analognom i digitalnom obliku.

Članak 11.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Grada Subotice”.

Obrazloženje

Pravni temelj: Članak 35. stavak 7. i članak 46. stavak 1. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br. 72/09, 81/09-ispr., 64/10- odluka US, 24/11, 121/12, 42/13- odluka US, 50/13- odluka US, 98/13- odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 i 37/19 – dr. zakon, 9/2020 i 52/2021) i članak 9. stavak 5. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš („Službeni glasnik RS“, broj 135/04 i 88/10).

Nadležnost Skupštine Grada Subotice propisana je u članku 33. stavak 1. točka 5. Statuta Grada Subotice („Službeni list Grada Subotice“ br. 27/19 – pročišćen tekst, 13/21 i 16/21), prema kojoj Skupština Grada donosi urbanistički plan grada i uređuje korištenje građevinskog zemljišta.

Razlozi: Na temelju Zahtjeva Tajništva za investicije i razvitak Gradske uprave Grada Subotice broj IV-11/I-350-93/2021 od 16.09.2021. pokrenut je postupak izrade Izmjene dijela Plana generalne regulacije VIII. za zone „Željezničko naselje“ i „Makova sedmica“ i dio zone „Mali Radanovac“.

Plan će izraditi Javno poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje Subotica.

Planski temelj izrade Plana je:

- Generalni urbanistički plan Subotica – Palić do 2030. godine („Službeni list Grada Subotice“ br. 29/2018),

- Prostorni plan područja posebne namjene infrastrukturnog koridora željezničke pruge Beograd - Subotica - državna granica (Kelebija) (Sl. Glasnik RS br. 32/2017 i 57/19),
- Prostorni plan područja posebne namjene „Subotičke pustare i jezera“ (“Službeni list AP Vojvodine” br. 10/16).

Površina prostora unutar granica Plana je cca 140 ha.

Osnovni ciljevi izrade plana su:

- Redefiniranje i usuglašavanje prometnog rješenja iz Plana generalne regulacije VIII. za zone „Željezničko naselje“ i „Makova sedmica“ i dio zone „Mali Radanovac“ („Službeni list Grada Subotice“ br. 52/2012) s rješenjima iz Prostornog plana područja posebne namjene infrastrukturnog koridora željezničke pruge Beograd - Subotica - državna granica (Kelebija) (Sl. Glasnik RS br. 32/2017 i 57/19), a koja se tiču planiranih deniveliranih pružnih prijelaza i njihovog povezivanja na prometnice u neposrednom okružju,
- Utvrđivanje površina javne namjene za definiranje novih ulica i korekciju regulacije postojećih ulica, javnih površina, koridora javne komunalne infrastrukture i dr.,
- Usuglašavanje granice građevinskog područja definiranim u Generalnom urbanističkom planu Subotica – Palić do 2030. godine („Službeni list grada Subotice“ br. 29/2018),
- Definirati će se zaštita, očuvanje i unaprjeđenje prirodnih vrijednosti i okoliša koje obuhvaća područje zaštitne zone PIO „Subotička pješčara“ (“Sl. glasnik RS”, br. 127/2003 i 113/2004), a koje su određene Prostornim planom područja posebne namjene „Subotičke pustare i jezera“ (“Službeni list AP Vojvodine” br. 10/16),
- Redefiniranje pojedinih namjenskih cjelina i zona uz planirane denivelirane pružne prijelaze određene PPPN-om.

Usporedo s pripremama postupka za donošenje predložene odluke u Tajništvu za građevinarstvo je na temelju članka 9. stavak 3. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš („Službeni glasnik RS”, broj 135/04 i 88/10) doneseno Rješenje broj IV-05-350-96.2/2021 od 28. rujna 2021.god da se za ovaj Plan ne pristupa strateškoj procjeni utjecaja na okoliš.

Ovo Rješenje Tajništva za građevinarstvo kao tijela nadležnog za pripremu plana, na temelju članka 9. stavak 5. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš („Službeni glasnik RS”, br. 135/04 i 88/10) čini sastavni dio Odluke o izradi plana.

Izvršitelj i rok za izvršenje: Plan će izraditi Javno poduzeće za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje Subotica u roku od deset (10) mjeseci od dana stupanja na snagu ove odluke.

Izvor sredstava potrebnih za realizaciju: Za realizaciju ove odluke su osigurana su proračunska sredstva.

Prilozi:

1. Rješenje o nepristupanju strateškoj procjeni utjecaja na okoliš uz Izmjenu dijela Plana generalne regulacije VIII. za zone „Željezničko naselje“ i „Makova sedmica“ i dio zone „Mali Radanovac“, doneseno od strane Tajništva za građevinarstvo, Gradske uprave Grada Subotica pod brojem : IV-05-350-96.2/2021 od 29.09.2021.god

2. Izvadak iz zapisnika sa sjednice Povjerenstva za planove održane dana 30. rujna 2021. godine

Prilog 1.



Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Grad Subotica
Gradska uprava
Tajništvo za građevinarstvo
Broj: IV-05-350-96.2/2021
Dana: 29.09.2021.
Trg slobode br. 1

Na temelju članka 9. stavak 3. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš („Službeni glasnik RS”, broj 135/04 i 88/10), a u svezi članka 46. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS”, br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020 i 52/2021), a po prethodno pribavljenom Mišljenju Tajništva za poljoprivredu i zaštitu okoliša, Službe za zaštitu okoliša i održivi razvitak, Gradske uprave Grada Subotice, broj IV-08/I-501-221/2021 od 28.09.2021.god. i članka 44. Odluke o gradskoj upravi Grada Subotice („Službeni list Grada Subotice“, broj 18/2017-službeni pročišćenu tekst i 30/2017), Tajništvo za građevinarstvo donosi:

R J E Š E N J E

o nepristupanju strateškoj procjeni utjecaja na okoliš uz Izmjenu dijela Plana generalne regulacije VIII. za zone „Željezničko naselje“ i „Makova sedmica“ i dio zone „Mali Radanovac“

1. Ne pristupa se Strateškoj procjeni utjecaja na okoliš uz Izmjenu dijela Plana generalne regulacije VIII. za zone „Željezničko naselje“ i „Makova sedmica“ i dio zone „Mali Radanovac“.

2. Planski temelj za izradu Izmjene dijela Plana je:

- Generalni urbanistički plan Subotica – Palić do 2030. godine („Službeni list Grada Subotice“ br. 29/2018),
- Prostorni plan područja posebne namjene infrastrukturnog koridora željezničke pruge Beograd - Subotica - državna granica (Kelebija) (Sl. Glasnik RS br. 32/2017 i 57/19),
- Prostorni plan područja posebne namjene „Subotičke pustare i jezera“ („Službeni list AP Vojvodine“ br. 10/16).

Predmetni prostor je u proteklom razdoblju razrađen:

Planom generalne regulacije VIII. za zone „Željezničko naselje“ i „Makova sedmica“ i dio zone „Mali Radanovac“ („Službeni list Grada Subotice“ br. 52/2012), koji će se dijelom staviti izvan snage odredbama predmetne Izmjene dijela Plana nakon usvajanja.

3. Okvirna granica obuhvata Izmjene dijela Plana generalne regulacije VIII. za zone „Željezničko naselje“ i „Makova sedmica“ i dio zone „Mali Radanovac“ obuhvaća sjeverozapadni dio postojećeg obuhvata osnovnog Plana. Granicu predmetnog prostora sa zapada čini pruga Subotica-Budimpešta od utvrđene lomne točke 76.2 granice građevinskog područja do Majšanskog mosta s istočne strane granicu čini regulacija ulice Jovana Mikića do raskrižja s ulicom Anke Butorac odakle se granica lomi pod pravim kutom i dalje se granica nastavlja južnom regulacijom ulice Anke Butorac u smjeru sjeveroistoka do istočne strane granice građevinskog područja utvrđene lomnim točkama od 76 do točke 76.2 s istočne i sjeverne strane.

Izmjenom dijela Plana obuhvaćen je prostor od cca 140 ha.

Odlukom o izradi Izmjene dijela Plana definirana je okvirna granica planskog područja dok će se konačna granica definirati prigodom pripreme Nacrta plana.

4. Vizija i ciljevi izrade plana su:

Cilj izrade Izmjene dijela Plana je usuglašavanje s planskim ciljevima i razvojnom strategijom danom kroz Prostorni plan područja posebne namjene infrastrukturnog koridora željezničke pruge Beograd - Subotica - državna granica (Kelebija) (Sl. Glasnik RS br. 32/2017 i 57/19), Generalni urbanistički plan Subotica – Palić do 2030. godine („Službeni list grada Subotice“ br. 29/2018) i kroz Prostorni plan područja posebne namjene „Subotičke pustare i jezera“ („Službeni list AP Vojvodine“ br. 10/16).

Sukladno tome, planiraju se sljedeće intervencije unutar predmetnog prostora:

- Redefiniranje i usuglašavanje prometnog rješenja iz Plana generalne regulacije VIII. za zone „Željezničko naselje“ i „Makova sedmica“ i dio zone „Mali Radanovac“ („Službeni list Grada Subotice“ br. 52/2012) s rješenjima iz Prostornog plana područja posebne namjene infrastrukturnog koridora željezničke pruge Beograd - Subotica - državna granica (Kelebija) (Sl. Glasnik RS br. 32/2017 i 57/19), a koja se tiču planiranih deniveliranih pružnih prijelaza i njihovog povezivanja na prometnice u neposrednom okružju,
- Utvrđivanje površina javne namjene za definiranje novih ulica i korekciju regulacije postojećih ulica, javnih površina, koridora javne komunalne infrastrukture i dr.,
- Usuglašavanje granice građevinskog područja definiranim u Generalnom urbanističkom planu Subotica – Palić do 2030. godine („Službeni list grada Subotice“ br. 29/2018),
- Definirat će se zaštita, očuvanje i unaprjeđenje prirodnih vrijednosti i okoliša koje obuhvaća područje zaštitne zone PIO „Subotička pješčara“ („Sl. glasnik RS“, br. 127/2003 i 113/2004), a koje su određene Prostornim planom područja posebne namjene „Subotičke pustare i jezera“ („Službeni list AP Vojvodine“ br. 10/16),
- Redefiniranje pojedinih namjenskih cjelina i zona uz planirane denivelirane pružne prijelaze određene PPPPN-om.

5. Na temelju kriterija za utvrđivanje mogućnosti bitnih utjecaja na okoliš (prilog I) Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš („Službeni glasnik RS“, broj 135/04 i 88/10), izvršena je procjena mogućih utjecaja plana na okoliš. Utvrđeno je da usuglašavanje prometnih rješenja s planom višeg reda (PPPPN-a) definiranim u ciljevima neće proizvesti bitnije utjecaje na okoliš, te nije potrebna izrada Izvješća o strateškoj procjeni utjecaja Plana na okoliš.

6. Ovo Rješenje čini sastavni dio Odluke o izradi Plana.

7. Ovo Rješenje objavljuje se u „Službenom listu Grada Subotice“.

O b r a z l o ž e n j e

U Tajništvu za građevinarstvo, Gradske uprave Grada Subotice u postupku donošenja ovog rješenja, imajući u vidu Mišljenje o potrebi izrade Izvješća o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš uz Izmjenu dijela Plana generalne regulacije VIII. za zone „Željezničko naselje“ i „Makova sedmica“ i dio zone „Mali Radanovac“, dostavljeno od strane JP za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje Subotica, broj 18-25/21 od 24.09.2021. godine, sastavljen je prijedlog Rješenja o nepristupanju strateškoj procjeni utjecaja na okoliš uz Izmjenu dijela Plana generalne regulacije VIII. za zone „Željezničko naselje“ i „Makova sedmica“ i dio zone „Mali Radanovac“.

Na temelju članka 11. stavak 1. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš („Službeni Glasnik RS“, br.135/04 i 88/10), prijedlog rješenja upućen je na Mišljenje Tajništvu za poljoprivredu i okoliša, Odsjeku za zaštitu okoliša i održivi razvitak Gradske uprave Grada Subotice. U zakonskom roku je pristigao odgovor Odsjeka za zaštitu okoliša i održivi razvitak Gradske uprave Grada Subotice broj IV-08/I-501-221/2021 od 28. rujna 2021.god. koji je u svom aktu dao pozitivno mišljenje na sadržaj predloženog rješenja.

Prema članku 9. stavak 3. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš, odluku o ne izradi strateške procjene donosi tijelo nadležno za pripremu plana i programa temeljem prethodno pribavljenog mišljenja tijela nadležnog za poslove zaštite okoliša.

Tajnica
Melinda Nagy Kiserős master građ. ing. v.r.

Prilog 2.

IZVADAK IZ ZAPISNIKA

sa sjednice Povjerenstva za planove održane dana 30. rujna 2021.godine.

Nepotrebno izostavljeno.....

**Davanje mišljenja
na Odluku o izradi Izmjene dijela Plana generalne regulacije VIII. za zone „Željezničko naselje“ i
„Makova sedmica“ i dio zone „Mali Radanovac“**

Nepotrebno izostavljeno.....

Povjerenstvo za planove na temelju članka 46. stavak 1. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br. 72/09, 81/09-ispr., 64/10- odluka US, 24/11, 121/12, 42/13- odluka US, 50/13- odluka US, 98/13- odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 i 37/19 – dr. zakon, 9/2020 i 52/2021) jednoglasno daje sljedeće:

MIŠLJENJE

Odluka o izradi Izmjene dijela Plana generalne regulacije VIII. za zone „Željezničko naselje“ i „Makova sedmica“ i dio zone „Mali Radanovac“ izrađena je sukladno članku 46. stavak 2. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br. 72/09, 81/09-ispr., 64/10- odluka US, 24/11, 121/12, 42/13- odluka US, 50/13- odluka US, 98/13- odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 i 37/19 – dr. zakon, 9/2020 i 52/2021) i člancima 32, 33 i 34 Pravilnika o sadržaju, načinu i postupku izrade dokumenata prostornog i urbanističkog planiranja („Službeni glasnik RS“, br. 32/19), te se može uputiti u daljnju proceduru propisanu Zakonom.

Za točnost :
Katarina Buljovčić dipl.ing.građ. v.r.

Predsjednica Povjerenstva
Zagorka Panić dipl. ing.građ. v.r.