

Az energiahatékonyságról és az ésszerű energiafogyasztásról szóló törvény 69. és 70. szakaszai (az SZK Hivatalos Közlönyének 40/21 száma) és Szabadka város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 6) pontja (Szabadka Város Hivatalos Lapja 27/19-egységes szerkezetű szöveg, 13/21 és 16/21) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a megtartott ülésén meghozta az alábbi

RENDELETET

a Szabadka város területén található lakóépületek, családi házak és lakások energiahatékonyságának növelésére nyújtott anyagi támogatásról

A rendelet tárgya

1. szakasz

A jelen rendelet meghatározza az energiahatékonyságot növelését, illetve a Szabadka város (a továbbiakban: Város) területén található lakóépületek, családi házak és lakások energetikai állapotának javítását célzó anyagi ösztönzéseket, az anyagi támogatás céljait, azokat az energiahatékonysági intézkedéseket, amelyekre támogatás nyújtható, illetve amelyek finanszírozhatók, a támogatási, illetve finanszírozási forrásokat, és egyéb, az ezen ösztönzések szempontjából fontos kérdéseket.

Az anyagi támogatás céljai

2. szakasz

A Szabadka város területén található lakóépületek, családi házak és lakások energetikai állapotának javítását célzó anyagi ösztönzések a lakóépületek, családi házak és lakások energiahatékonyságának növelése. és így módon a hatékony energiafelhasználás feltételeinek megteremtése érdekében kerülnek kiosztásra.

A jelen szakasz 1. bekezdésében foglaltak értelmében kiosztott anyagi ösztönzésekkel a Város hozzájárul az energiaátmenethez, vagyis a túlnyomórészt hagyományos (meg nem újuló) energiaforrásokat használó rendszerről a megújuló energiaforrásokat hasznosító rendszerre való áttéréshez.

Az energiaátmenet kulcselemei az energiahatékonysági intézkedések fogantatása, a megújuló energiaforrások használata, a környezet védelme és a klímaváltozásra gyakorolt hatások csökkentése.

Energiahatékonysági intézkedések

3. szakasz

Azok az energiahatékonysági intézkedések, amelyekre anyagi ösztönzés nyújtható, illetve amelyek támogathatóak, a következők:

- 1) a hőszigetelés fejlesztése:
 - külső nyílászárók és a hőszigetelő réteg egyéb fényáteresztő elemeinek cseréje,
 - a falak, a tető, nyitott átjárók feletti födémek, falak, padlók és a hőburkolat fűtetlen tér felőli részeinek szigetelése révén;
- 2) az épület fűtőtechnikai rendszerének fejlesztése a rendszer vagy annak egy része hatékonyabb rendszerre való cseréjével:
 - a meglévő kazán hatékonyabb kazánra való cseréje (fűtő és fűtő-vízmelegítő kazán)
 - hőpumpa beépítése (fűtő és fűtő-vízmelegítő kazán),
 - elektronikusan szabályozott keringető szivattyúk beépítése,
 - a fűtőtestek (radiátorok) felszerelése termosztátos szelepekkel és más szükséges szerelvényekkel,
 - a fűtőrendszer felszerelése az átadott hő mennyiségét mérő és szabályozó berendezésekkel (kaloriméterek, költségosztók, kiegyenlítő szelepek),
 - a meglévő légkondicionálók cseréje és hatékonyabb berendezések beépítése,
 - a meglévő szellőztető rendszerek cseréje és új, hővisszanyerős rendszerek beépítése révén;
- 3) szoláris kollektorok beépítése a központi vízmelegítő szerelvénybe;
- 4) napelemes áramfejlesztők beépítése saját szükségletre;
- 5) egyéb intézkedések, az anyagi ösztönzések kiosztására vonatkozó nyilvános felhívásnak megfelelően.

A „lakóépület“, „családi ház“ és „lakás“ kifejezések jelentését a lakhatást és a lakóépületek üzemeltetését szabályozó törvény határozza meg.

A lakóépületek, családi házak és lakások energetikai állapotának javítására vonatkozó program

4. szakasz

A lakóépületek, családi házak és lakások energetikai állapotának javítását célzó anyagi ösztönzések a lakóépületek, családi házak és lakások energetikai állapotának javítására vonatkozó program útján valósulnak meg.

A lakóépületek, családi házak és lakások energetikai állapotának javítására vonatkozó programot (a továbbiakban: Program) minden évre meg kell hozni.

A Programot a Szabadkai Városi Tanács (a továbbiakban: Városi tanács) hozza meg.

A Program pontosítja az adott naptári évben támogatott energiahatékonysági intézkedéseket és a város költségvetésében e célra biztosított pénzeszközök mértékét.

A támogatások forrásai

5. szakasz

A lakóépületek, családi házak és lakások energetikai állapotának javítását célzó intézkedések megvalósítására a pénzeszközöket a következőkből kell biztosítani:

- anyagi ösztönzésként a köztársasági költségvetésből;
- anyagi ösztönzésként a tartományi költségvetésből;
- támogatásként a városi költségvetésből;
- más forrásokból, a törvénnyel összhangban.

Az anyagi ösztönzés elosztása, illetve odaítélése

6. szakasz

Az önkormányzat által támogatott konkrét energiahatékonysági intézkedéseket, az anyagi ösztönzés kedvezményezett körét, az eszközök elosztását, illetve odaítélését, a nyilvános felhívás tartalmát, az általános és különleges feltételeket, az eljárás átláthatóságát, a pályázók kiválasztásának kritériumait, az értékelést és a ranglista összeállítását, az eszközök folyósításának módját, valamint a megvalósítás követésének módját a Városi tanács által meghozandó szabályzat írja elő.

Az energiahatékonysági intézkedéseket megvalósító és végrehajtásukat ellenőrző bizottság

7. szakasz

Az anyagi ösztönzések, illetve az energiahatékonysági intézkedések támogatására szolgáló eszközök elosztására, illetve odaítélésére a polgármester Energiahatékonysági Bizottságot (a továbbiakban: Bizottság) alakít.

A Bizottság összetételét és mandátumát, munka- és feladatkörét, és a Bizottság működésével kapcsolatos egyéb kérdéseket a Városi tanács által meghozott szabályzattal kell szabályozni.

A rendelet végrehajtása

8. szakasz

A jelen rendelet végrehajtásáról Szabadka Város Közigazgatási Hivatalának energetikai ügyekben illetékes titkársága, és Szabadka város energetikai menedzsere gondoskodik.

Záró rendelkezés

9. szakasz

A jelen rendelet a Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

I n d o k o l á s

Jogalap: Az energiahatékonyságról és az ésszerű energiafogyasztásról szóló törvény 69. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 40/21 száma), amely előírja, hogy az energiahatékonysági intézkedések megvalósítását célzó tevékenységek finanszírozására szolgáló eszközöket a köztársasági költségvetésből, a tartományi költségvetésből és az önkormányzat költségvetéséből, továbbá más forrásokból kell biztosítani, a törvénynek megfelelően, és ugyanezen törvény 70. szakasza, amely szerint az önkormányzat illetékes szerve okirátával előírhat külön anyagi és egyéb ösztönzéseket, költségvetési pénzalapok alapítását, és a meglévő pénzalapjainak felhasználását a hatékony energiafogyasztást serkentő projektek és más tevékenységek megvalósítására saját területén, a törvénnyel és az e szervek működését szabályozó előírásokkal összhangban.

A képviselő-testület illetékességét a jelen rendelet meghozatalára Szabadka város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 6) pontja (Szabadka Város Hivatalos Lapja 27/19-egységes szerkezetű szöveg, 13/21 és 16/21 száma) írja elő, amely szerint a városi képviselő-testület a törvénynek megfelelően előírásokat és egyéb általános okiratokat hoz meg.

A meghozatal indokai: Szerbia az energetikai szektor fejlesztésére vonatkozó stratégiai

dokumentumaiban prioritásként jelölte meg az energiahatékonyságot és a hagyományos (meg nem újuló) energiaforrásokról a nem konvencionális (megújuló) energiaforrásokra való áttérést, ami közvetlen hatást gyakorol a környezet védelmére és a klímaváltozásra. Ehhez kapcsolódóan lett meghozva az energiahatékonyságról és az ésszerű energiafogyasztásról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönyének 40/21 száma) és a megújuló energiaforrások használatáról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönyének 40/21 száma), melyek az olyan intézkedések megvalósításához szolgáltatnak jogkeretet, mint: az energia-megtakarítás, az energiaellátás biztonsága, az energetikai szektor környezetre és a klímaváltozásra gyakorolt hatásának csökkentése, a természeti és egyéb erőforrások fenntartható használata, a gazdasági fejlődés feltételeinek javítása, az energiaszegénység csökkentése, a gazdaság versenyképessége, a fosszilis üzemanyagok használatának csökkentése és a megújuló energiaforrások használatának növelése a környezet védelme érdekében, az energiabehozataltól való függőség hosszú távú csökkentése, a munkahelyteremtés és vállalkozásfejlesztés a megújuló energiaforrások terén, a megújuló energiaforrások használatához kapcsolódó kutatások és újítások támogatása.

A különböző kormányzati szintek támogatásai és anyagi ösztönzései egyedi projektek finanszírozása formájában, mindenekelőtt mikorszinten, a családi házakban, lakóépületekben és lakásokban élő családok részére, az energiahatékonyság növelésére irányuló szándékot bizonyítja, és mivel az önkormányzatnak általános okiratot kell hoznia, amely egyrészt alapot képez a helyi szintű intézkedések végrehajtásához, másrészt pedig feltételt biztosít a magasabb kormányzati szintek pályázatainak való részvételhez a projektek támogatására, javasoljuk a rendelet meghozatalát az anyagban közölt megszövegezésben.

Végrehajtók és végrehajtási határidő: Szabadka Város Közigazgatási Hivatalának Kommunálisügyi, Energetikai és Közlekedési Titkársága és Szabadka város energetikai menedzsere

A végrehajtáshoz szükséges eszközök forrása: A jelen rendelet végrehajtásához nincs szükség költségvetési eszközökre.