

SLUŽBENI LIST

OPŠTINE SUBOTICA



SZABADKA KÖZSÉG

HIVATALOS LAPJA

BROJ: 30

GODINA: XL

DANA: 26. srpnja 2004.

CIJENA: 55,00 DIN.

Na temelju članka 2. stavak 1. točka 21. i članka 22. stavak 4. Odluke o Izvršnom odboru Skupštine općine Subotica („Službeni list općine Subotica” broj 21/ 92, 7/93, 5/2000 i 45/2000) i članka 6. Odluke Općinskoj upravi („Službeni list općine Subotica” broj 8/94, 1/96 i 5/2000) Izvršni odbor Skupštine općine Subotica na svojoj 95. sjednici održanoj dana 15. srpnja 2004. godine donosi

RJEŠENJE

O DAVANJU SUGLASNOSTI NA PRAVILNIK O UNUTARNJEM USTROJSTVU RADA OPĆINSKE UPRAVE I SISTEMATIZACIJI POSLOVA I ZADATAKA OPĆINSKE UPRAVE

I

DAJE SE SUGLASNOST na Pravilnik o unutarnjem ustrojstvu rada Općinske uprave i sistematizaciji poslova i zadataka Općinske uprave, donesenog od strane tajnika Općinske uprave pod brojem: III-06-02-10/2004.

II

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom listu Općine Subotica”

Republika Srbija

Autonomna Pokrajina Vojvodina

Općina Subotica

IZVRŠNI ODBOR

Broj: II-02-9/2004

Dana: 15. 07. 2004. godine

Subotica

PREDSJEDNIK IZVRŠNOG ODBORA

Árpád Papp s.r.

Na temelju članka 76. i 98. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS” broj 47/03), članka 15, 32. i 33. Odluke o građevinskom zemljištu („Službeni list općine Subotica” broj 45a/03) i članka 22. Odluke o Izvršnom odboru Skupštine općine Subotica („Službeni list općine Subotica” broj 21/92, 7/93 i 5/2000) Izvršni odbor Skupštine općine Subotica na svojoj 97. sjednici održanoj dana 22. 07. 2004. godine donio je sljedeće:

RJEŠENJE

1. Neizgrađeno građevinsko zemljište – javna površina označena s parc.br. 34166/12 K.O. Donji grad u površini 03-75 kvm daje se ARNAUT JASMINI kćeri Huse sa stanom u Subotici, Radnička broj 4, u zakup u poljoprivredne svrhe u trajanju 3 gospodarske

godine koje počinju 15. listopada 2004. godine zaključno s 15. listopadom 2007. godine.

2. Zakupnina za zemljište iz točke 1. ovoga Rješenja iznosi 8.438,00 dinara u koji iznos se ubraja i uplaćeni jamstveni iznos.

3. Zakupac se obvezuje da u roku 30 dana od dana konačnosti ovoga Rješenja zaključiti Ugovor o zakupu s Izvršnim odborom Skupštine općine Subotica.

U slučaju da Zakupac u navedenom roku ne zaključiti Ugovor o zakupu, ovo Rješenje će se staviti izvan snage bez prava Zakupca na povrat uplaćenog jamstvenog iznosa.

4. Ovo Rješenje objaviti u “Službenom listu općine Subotica”.

Republika Srbija

Autonomna Pokrajina Vojvodina

Općina Subotica

IZVRŠNI ODBOR

Broj: II-464-109/2004

Dana: 22. 07. 2004. godine

S u b o t i c a

PREDSJEDNIK IZVRŠNOG ODBORA

Árpád Papp s.r.

Na temelju članka 76. i 98. Zakona o planiranju i izgradnji (“Službeni glasnik RS” broj 47/03), članka 15, 32. i 33. Odluke o građevinskom zemljištu (“Službeni list općine Subotica” broj 45a/03) i članka 22. Odluke o Izvršnom odboru Skupštine općine Subotica (“Službeni list općine Subotica” broj 21/92, 7/93 i 5/2000) Izvršni odbor Skupštine općine Subotica na svojoj 97. sjednici održanoj dana 22. 07. 2004. godine donio je sljedeće:

R J E Š E N J E

1. Neizgrađeno građevinsko zemljište – javna površina označena s parc.br. 841 K.O. Novi grad u površini 05-80 kvm daje se DOBO MARGITI kćeri Josipa, sa stanom u Subotici, Šantićeva broj 55/a, u zakup u poljoprivredne svrhe u trajanju 3 gospodarske godine koje počinju 15. listopada 2004. godine zaključno s 15. listopadom 2007. godine.

2. Zakupnina za zemljište iz točke 1. ovoga Rješenja iznosi 13.050,00 dinara u koji iznos se ubraja i uplaćeni jamstveni iznos.

3. Zakupac se obvezuje da u roku 30 dana od dana konačnosti ovoga Rješenja zaključiti

Ugovor o zakupu s Izvršnim odborom Skupštine općine Subotica.

U slučaju da Zakupac u navedenom roku ne zaključiti Ugovor o zakupu, ovo Rješenje će se staviti izvan snage bez prava Zakupca na povrat uplaćenog jamstvenog iznosa.

4. Ovo Rješenje objaviti u “Službenom listu općine Subotica”.

Republika Srbija

Autonomna Pokrajina Vojvodina

Općina Subotica

IZVRŠNI ODBOR

Broj: II-464-111/2004

Dana: 22. 07. 2004. godine

S u b o t i c a

PREDSJEDNIK IZVRŠNOG ODBORA

Árpád Papp s.r.

Na temelju članka 80, 81. i 82. Zakona o planiranju i izgradnji (“Službeni glasnik RS” broj 47/03), članka 32. i 33. Odluke o građevinskom zemljištu (“Službeni list općine Subotica” broj 45a/03), članka 4. i 6. Odluke o osnivanju Fonda za izgradnju općine Subotica (“Službeni list općine Subotica” broj 43/02), članka 22. Odluke o Izvršnom odboru Skupštine općine Subotica (“Službeni list općine Subotica” broj 21/92, 7/93 i 5/2000) Izvršni odbor Skupštine općine Subotica na svojoj 97. sjednici održanoj dana 22. 07. 2004. godine donio je sljedeće:

R J E Š E N J E

1. Ostalo građevinsko zemljište upisano u zk.ul.br. 16863 K.O. Donji grad, označeno s parc.br. 34177/65 u površini 01-86 kvm, daje se u zakup 1/11 dijela GILICE ALEKSANDRU sinu Marije, sa stanom u Subotici, Lazara Horvackog broj 4, radi izgradnje garaže broj 8 u bateriji garaža u nizu, na temelju uvjeta za gradnju na lokaciji.

2. Privremena zakupnina za zemljište iz točke 1. ovoga Rješenja iznosi 33,00 dinara mjesečno u kojoj nije obuhvaćen porez na promet usluga koji porez snosi Zakupac, a konačna će se utvrditi nakon izgradnje objekta.

Naknada za uređenje zemljišta iznosi 33.189,00 dinara, u koju se ubraja i uplaćeni jamstveni iznos.

3. Zakupnina podliježe promjeni sukladno mjesečnim indeksima porasta cijena na malo Republičkoga zavoda za statistiku.

4. Rok trajanja zakupa iznosi 99 godina, koji rok se može produljiti prije isteka ugovorenoga roka u skladu sa Zakonom.

5. Zakupac će s gradnjom objekta započeti u Zakonom propisanom roku.

6. Zakupac se obvezuje da u roku 30 dana od dana konačnosti ovoga Rješenja zaključi Ugovor o zakupu s Izvršnim odborom Skupštine općine Subotica i Fondom za izgradnju općine Subotica.

U slučaju da Zakupac u navedenom roku ne zaključi Ugovor o zakupu, ovo Rješenje će se staviti izvan snage bez prava Zakupca na povrat uplaćenog jamstvenog iznosa.

7. Jednokratnu naknadu za pretvaranje poljoprivrednoga zemljišta u građevinsko plaća Zakupac u visini koju odredi nadležni organ na temelju članka 10. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Službeni glasnik RS" broj 49/92, 53/93, 67/93, 48/94, 45/95 i 14/2000).

8. Ovo Rješenje objaviti u "Službenom listu općine Subotica".

Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Općina Subotica
IZVRŠNI ODBOR
Broj: II-464-119/2004
Dana: 22. 07. 2004. godine
S u b o t i c a
PREDSJEDNIK IZVRŠNOG ODBORA
Árpád Papp s.r.

Na temelju članka 76. i 98. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS" broj 47/03), članka 15, 32. i 33. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni list općine Subotica" broj 45a/03) i članka 22. Odluke o Izvršnom odboru Skupštine općine Subotica ("Službeni list općine Subotica" broj 21/92, 7/93 i 5/2000) Izvršni odbor Skupštine općine Subotica na svojoj 97. sjednici održanoj dana 22. 07. 2004. godine donio je sljedeće:

R J E Š E N J E

1. Neizgrađeno građevinsko zemljište – javna površina označena s parc.br. 14584/1 u površini 79-81 kvm, 14585/1 u površini 71-64 kvm, 14586/1 u površini 60-80 kvm, 14587/1 u površini 59-05 kvm, 14588/1 u površini 68-28 kvm i 14589/1 u površini 77-87 kvm, sve K.O. Novi grad daje se POKRETU GORANA SRBIJE

– OPĆINSKA ORGANIZACIJA POKRETA GORANA SUBOTICA u zakup u poljoprivredne svrhe u trajanju 3 gospodarske godine koje počinju 15. listopada 2004. godine zaključno s 15. listopadom 2007. godine.

2. Zakupnina za zemljište iz točke 1. ovoga Rješenja iznosi 155.288,00 dinara u koji iznos se ubraja i uplaćeni jamstveni iznos.

3. Zakupac se obvezuje da u roku 30 dana od dana konačnosti ovoga Rješenja zaključi Ugovor o zakupu s Izvršnim odborom Skupštine općine Subotica.

U slučaju da Zakupac u navedenom roku ne zaključi Ugovor o zakupu, ovo Rješenje će se staviti izvan snage bez prava Zakupca na povrat uplaćenog jamstvenog iznosa.

4. Ovo Rješenje objaviti u "Službenom listu općine Subotica".

Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Općina Subotica
IZVRŠNI ODBOR
Broj: II-464-110/2004
Dana: 22. 07. 2004. godine
S u b o t i c a
PREDSJEDNIK IZVRŠNOG ODBORA
Árpád Papp s.r.

Na temelju članka 7/a Rješenja o načinu i uvjetima davanja na korištenje javne površine za postavljanje manjih montažnih objekata ("Službeni list općine Subotica" broj 10/97, 9/99, 29/2001 i 7/2004), članka 2. stavak 1. točka 1. i članka 22. Odluke o Izvršnom odboru Skupštine općine Subotica ("Službeni list općine Subotica" broj 21/92, 7/93, 5/2000 i 45/2000) Izvršni odbor Skupštine općine Subotica, na 97. sjednici održanoj dana 22. 07. 2004. godine donosi

R J E Š E N J E

O DAVANJU NA KORIŠTENJE DIJELA JAVNE POVRŠINE PUTEM NEPOSREDNE POGODBE

I

Daje se na korištenje dio javne površine u Subotici u ulici Lovre Bračuljevića ispod kioska označenog s brojem 115 između dva bloka garaža u površini 9 kvm putem neposredne pogodbe na neodređeno vrijeme JANDRIĆ TATJANI sa stanom u Subotici, Engelsova broj 30 radi

obavljanja trgovine na malo trafichkom robom, odnosno prodajom tiska i duhana.

II

Korisnik je dužan uplatiti naknadu za stjecanje prava korištenja na javnoj površini iz točke 1. ovoga Rješenja u iznosu 45.000,00 dinara.

Korisnik javne površine i Izvršni odbor Skupštine općine Subotica zaključit će Ugovor o korištenju javne površine u svezi s javnom površinom iz točke jedan ovoga Rješenja najkasnije u roku 30 dana od dana donošenja Rješenja.

Korisnik javne površine je obvezan plaćati naknadu za korištenje javne površine u skladu s propisima Općine.

Korisnik je dužan isplatiti dug zakupa ranijeg zakupca Jandrić Marinka u iznosu od 3.240,00 dinara u roku koji će se odrediti Ugovorom iz stavka 2. ove točke.

III

Ovo Rješenje objaviti u “Službenom listu općine Subotica”

Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Općina Subotica
IZVRŠNI ODBOR
Broj: II-464-123/2004
Dana: 22. 07. 2004. godine
S u b o t i c a

PREDSJEDNIK IZVRŠNOG ODBORA
Árpád Papp s.r.

Na temelju članka 80, 81. i 82. Zakona o planiranju i izgradnji (“Službeni glasnik RS” broj 47/03), članka 32. i 33. Odluke o građevinskom zemljištu (“Službeni list općine Subotica” broj 45a/03), članka 4. i 6. Odluke o osnivanju Fonda za izgradnju općine Subotica (“Službeni list općine Subotica” broj 43/02), članka 22. Odluke o Izvršnom odboru Skupštine općine Subotica (“Službeni list općine Subotica” broj 21/92, 7/93 i 5/2000) Izvršni odbor Skupštine općine Subotica na svojoj 97. sjednici održanoj dana 22. 07. 2004. godine donio je sljedeće:

R J E Š E N J E

1. Ostalo građevinsko zemljište upisano u zk.ul.br. 4 K.O. Novi grad, označeno s parc.br. 17916/8 u površini 00-27 kvm, 17915/4 u površini 04-25 kvm, 17913/2 u površini 03-54 kvm i

parc.br. 17919/17 u površini 03-06 kvm daje se u zakup DOO “KOMING” SUBOTICA, Cara Lazara broj 19, radi izgradnje tri objekta u nizu na temelju uvjeta za gradnju na lokaciji.

2. Privremena zakupnina za zemljište iz točke 1. ovoga Rješenja iznosi 1.061,00 dinar mjesečno u kojoj nije obuhvaćen porez na promet usluga koji porez snosi Zakupac, a konačna će se utvrditi nakon izgradnje objekta.

Naknada za uređenje zemljišta iznosi 746.748,00 dinara, u koju se ubraja i uplaćeni jamstveni iznos.

3. Zakupnina podliježe promjeni sukladno mjesečnim indeksima porasta cijena na malo Republičkoga zavoda za statistiku.

4. Rok trajanja zakupa iznosi 99 godina, koji rok se može produljiti prije isteka ugovorenoga roka u skladu sa Zakonom.

5. Zakupac će s gradnjom objekta započeti u Zakonom propisanom roku.

6. Zakupac se obvezuje da u roku 30 dana od dana konačnosti ovoga Rješenja zaključi Ugovor o zakupu s Izvršnim odborom Skupštine općine Subotica i Fondom za izgradnju općine Subotica.

U slučaju da Zakupac u navedenom roku ne zaključi Ugovor o zakupu, ovo Rješenje će se staviti izvan snage bez prava Zakupca na povrat uplaćenog jamstvenog iznosa.

7. Jednokratnu naknadu za pretvaranje poljoprivrednoga zemljišta u građevinsko plaća Zakupac u visini koju odredi nadležni organ na temelju članka 10. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (“Službeni glasnik RS” broj 49/92, 53/93, 67/93, 48/94, 45/95 i 14/2000).

8. Ovo Rješenje objaviti u “Službenom listu općine Subotica”.

Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Općina Subotica
IZVRŠNI ODBOR
Broj: II-464-118/2004
Dana: 22. 07. 2004. godine
S u b o t i c a

PREDSJEDNIK IZVRŠNOG ODBORA
Árpád Papp s.r.

Na temelju članka 80, 81. i 82. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS" broj 47/03), članka 32. i 33. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni list općine Subotica" broj 45a/03), članka 4. i 6. Odluke o osnivanju Fonda za izgradnju općine Subotica ("Službeni list općine Subotica" broj 43/02), članka 22. Odluke o Izvršnom odboru Skupštine općine Subotica ("Službeni list općine Subotica" broj 21/92, 7/93 i 5/2000) Izvršni odbor Skupštine općine Subotica na svojoj 97. sjednici održanoj dana 22. 07. 2004. godine donio je sljedeće:

R J E Š E N J E

1. Ostalo građevinsko zemljište upisano u zk.ul.br. 4 K.O. Novi grad, označeno s parc. br. 17912/1 u površini 11-16 kvm daje se u zakup DOO "KOMING" SUBOTICA, Cara Lazara broj 19, radi izgradnje tri objekta u nizu na temelju uvjeta za gradnju na lokaciji.

2. Privremena zakupnina za zemljište iz točke 1. ovoga Rješenja iznosi 1.061,00 dinar mjesečno u kojoj nije obuhvaćen porez na promet usluga koji porez snosi Zakupac, a konačna će se utvrditi nakon izgradnje objekta.

Naknada za uređenje zemljišta iznosi 746.748,00 dinara, u koju se ubraja i uplaćeni jamstveni iznos.

3. Zakupnina podliježe promjeni sukladno mjesečnim indeksima porasta cijena na malo Republičkoga zavoda za statistiku.

4. Rok trajanja zakupa iznosi 99 godina, koji rok se može produljiti prije isteka ugovorenoga roka u skladu sa Zakonom.

5. Zakupac će s gradnjom objekta započeti u Zakonom propisanom roku.

6. Zakupac se obvezuje da u roku 30 dana od dana konačnosti ovoga Rješenja zaključi Ugovor o zakupu s Izvršnim odborom Skupštine općine Subotica i Fondom za izgradnju općine Subotica.

U slučaju da Zakupac u navedenom roku ne zaključi Ugovor o zakupu, ovo Rješenje će se staviti izvan snage bez prava Zakupca na povrat uplaćenog jamstvenog iznosa.

7. Jednokratnu naknadu za pretvaranje poljoprivrednoga zemljišta u građevinsko plaća Zakupac u visini koju odredi nadležni organ na temelju članka 10. Zakona o poljoprivrednom

zemljištu ("Službeni glasnik RS" broj 49/92, 53/93, 67/93, 48/94, 45/95 i 14/2000).

8. Ovo Rješenje objaviti u "Službenom listu općine Subotica".

Republika Srbija

Autonomna Pokrajina Vojvodina

Općina Subotica

IZVRŠNI ODBOR

Broj: II-464-117/2004

Dana: 22. 07. 2004. godine

S u b o t i c a

PREDSJEDNIK IZVRŠNOG ODBORA

Árpád Papp s.r.

Na temelju članka 80, 81. i 82. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS" broj 47/03), članka 32. i 33. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni list općine Subotica" broj 45a/03), članka 4. i 6. Odluke o osnivanju Fonda za izgradnju općine Subotica ("Službeni list općine Subotica" broj 43/02), članka 22. Odluke o Izvršnom odboru Skupštine općine Subotica ("Službeni list općine Subotica" broj 21/92, 7/93 i 5/2000) Izvršni odbor Skupštine općine Subotica na svojoj 97. sjednici održanoj dana 22. 07. 2004. godine donio je sljedeće:

R J E Š E N J E

1. Ostalo građevinsko zemljište upisano u zk.ul.br. 4K.O. Novi grad, označeno s parc.br. 502/1 u površini 03-78 kvm i parc.br. 511/8 u površini 00-19 kvm daje se u zakup KOVAČ IVANU sinu Gašpara i KOVAČ IZABELI kćeri Lasla rođ. Varkulja, oboje sa stanom u Subotici, Servo Mihalja broj 33/a, radi izgradnje stambene zgrade na temelju uvjeta za gradnju na lokaciji.

2. Privremena zakupnina za zemljište iz točke 1. ovoga Rješenja iznosi 377,00 dinara mjesečno u kojoj nije obuhvaćen porez na promet usluga koji porez snose Zakupci, a konačna će se utvrditi nakon izgradnje objekta.

Naknada za uređenje zemljišta iznosi 323.590,00 dinara, u koju se ubraja i uplaćeni jamstveni iznos.

3. Zakupnina podliježe promjeni sukladno mjesečnim indeksima porasta cijena na malo Republičkoga zavoda za statistiku.

4. Rok trajanja zakupa iznosi 99 godina, koji rok se može produljiti prije isteka ugovorenoga roka u skladu sa Zakonom.

5. Zakupci će s gradnjom objekta započeti u Zakonom propisanom roku.

6. Zakupci se obvezuju da u roku 30 dana od dana konačnosti ovoga Rješenja zaključe Ugovor o zakupu s Izvršnim odborom Skupštine općine Subotica i Fondom za izgradnju općine Subotica.

U slučaju da Zakupci u navedenom roku ne zaključe Ugovor o zakupu, ovo Rješenje će se staviti izvan snage bez prava Zakupca na povrat uplaćenog jamstvenog iznosa.

7. Jednokratnu naknadu za pretvaranje poljoprivrednoga zemljišta u građevinsko plaćaju Zakupci u visini koju odredi nadležni organ na temelju članka 10. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Službeni glasnik RS" broj 49/92, 53/93, 67/93, 48/94, 45/95 i 14/2000).

8. Ovo Rješenje objaviti u "Službenom listu općine Subotica".

Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Općina Subotica
IZVRŠNI ODBOR
Broj: II-464-116/2004
Dana: 22. 07. 2004. godine
S u b o t i c a
PREDSJEDNIK IZVRŠNOG ODBORA
Árpád Papp s.r.

Na temelju članka 80, 81. i 82. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS" broj 47/03), članka 32. i 33. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni list općine Subotica" broj 45a/03), članka 4. i 6. Odluke o osnivanju Fonda za izgradnju općine Subotica ("Službeni list općine Subotica" broj 43/02), članka 22. Odluke o Izvršnom odboru Skupštine općine Subotica ("Službeni list općine Subotica" broj 21/92, 7/93 i 5/2000) Izvršni odbor Skupštine općine Subotica na svojoj 97. sjednici održanoj dana 22. 07. 2004. godine donio je sljedeće:

R J E Š E N J E

1. Ostalo građevinsko zemljište upisano u zk.ul.br. 4 K.O. Donji grad, označeno s parc.br. 35641/15 u površini 04-20 kvm daje se u zakup MARJANUŠIĆ SRĐANU sinu Petra i MARJANUŠIĆ BILJANI kćeri Vojislava rođ. Rafailović, iz Subotice, Pazinska broj 19/27 radi izgradnje stambene zgrade na temelju uvjeta za gradnju na lokaciji.

2. Privremena zakupnina za zemljište iz točke 1. ovoga Rješenja iznosi 419,00 dinara mjesečno u kojoj nije obuhvaćen porez na promet usluga koji porez snose Zakupci, a konačna će se utvrditi nakon izgradnje objekta.

Naknada za uređenje zemljišta iznosi 323.590,00 dinara, u koju se ubraja i uplaćeni jamstveni iznos.

3. Zakupnina podliježe promjeni sukladno mjesečnim indeksima porasta cijena na malo Republičkoga zavoda za statistiku.

4. Rok trajanja zakupa iznosi 99 godina, koji rok se može produljiti prije isteka ugovorenoga roka u skladu sa Zakonom.

5. Zakupci će s gradnjom objekta započeti u Zakonom propisanom roku.

6. Zakupci se obvezuju da u roku 30 dana od dana konačnosti ovoga Rješenja zaključe Ugovor o zakupu s Izvršnim odborom Skupštine općine Subotica i Fondom za izgradnju općine Subotica.

U slučaju da Zakupci u navedenom roku ne zaključe Ugovor o zakupu, ovo Rješenje će se staviti izvan snage bez prava Zakupca na povrat uplaćenog jamstvenog iznosa.

7. Jednokratnu naknadu za pretvaranje poljoprivrednoga zemljišta u građevinsko plaćaju Zakupci u visini koju odredi nadležni organ na temelju članka 10. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Službeni glasnik RS" broj 49/92, 53/93, 67/93, 48/94, 45/95 i 14/2000).

8. Ovo Rješenje objaviti u "Službenom listu općine Subotica".

Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Općina Subotica
IZVRŠNI ODBOR
Broj: II-464-115/2004
Dana: 22. 07. 2004. godine
S u b o t i c a
PREDSJEDNIK IZVRŠNOG ODBORA
Árpád Papp s.r.

Na temelju članka 80, 81. i 82. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS" broj 47/03), članka 32. i 33. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni list općine Subotica" broj 45a/03), članka 4. i 6. Odluke o osnivanju Fonda za izgradnju općine Subotica ("Službeni list općine Subotica" broj 43/02), članka 22. Odluke o

Izvršnom odboru Skupštine općine Subotica (“Službeni list općine Subotica” broj 21/92, 7/93 i 5/2000) Izvršni odbor Skupštine općine Subotica na svojoj 97. sjednici održanoj dana 22. 07. 2004. godine donio je sljedeće:

R J E Š E N J E

1. Ostalo građevinsko zemljište upisano u zk.ul.br. 4 K.O. Donji grad, označeno s parc.br. 35641/16 u površini 02-39 kvm i parc.br. 35641/17 u površini 01-81 kvm daje se u zakup MARJANUŠIĆ SRĐANU sinu Petra i MARJANUŠIĆ BILJANI kćeri Vojislava rođ. Rafailović, iz Subotice, Pazinska broj 19/27 radi izgradnje stambene zgrade na temelju uvjeta za gradnju na lokaciji.

2. Privremena zakupnina za zemljište iz točke 1. ovoga Rješenja iznosi 419,00 dinara mjesečno u kojoj nije obuhvaćen porez na promet usluga koji porez snose Zakupci, a konačna će se utvrditi nakon izgradnje objekta.

Naknada za uređenje zemljišta iznosi 323.590,00 dinara, u koju se ubraja i uplaćeni jamstveni iznos.

3. Zakupnina podliježe promjeni sukladno mjesečnim indeksima porasta cijena na malo Republičkoga zavoda za statistiku.

4. Rok trajanja zakupa iznosi 99 godina, koji rok se može produljiti prije isteka ugovorenoga roka u skladu sa Zakonom.

5. Zakupci će s gradnjom objekta započeti u Zakonom propisanom roku.

6. Zakupci se obvezuju da u roku 30 dana od dana konačnosti ovoga Rješenja zaključe Ugovor o zakupu s Izvršnim odborom Skupštine općine Subotica i Fondom za izgradnju općine Subotica.

U slučaju da Zakupci u navedenom roku ne zaključe Ugovor o zakupu, ovo Rješenje će se staviti izvan snage bez prava Zakupca na povrat uplaćenog jamstvenog iznosa.

7. Jednokratnu naknadu za pretvaranje poljoprivrednoga zemljišta u građevinsko plaćaju Zakupci u visini koju odredi nadležni organ na temelju članka 10. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (“Službeni glasnik RS” broj 49/92, 53/93, 67/93, 48/94, 45/95 i 14/2000).

8. Ovo Rješenje objaviti u “Službenom listu općine Subotica”.

Republika Srbija

Autonomna Pokrajina Vojvodina

Općina Subotica

IZVRŠNI ODBOR

Broj: II-464-128/2004

Dana: 22. 07. 2004. godine

S u b o t i c a

PREDSJEDNIK IZVRŠNOG ODBORA

Árpád Papp s.r.

Na temelju članka 80, 81. i 82. Zakona o planiranju i izgradnji (“Službeni glasnik RS” broj 47/03), članka 32. i 33. Odluke o građevinskom zemljištu (“Službeni list općine Subotica” broj 45a/03), članka 4. i 6. Odluke o osnivanju Fonda za izgradnju općine Subotica (“Službeni list općine Subotica” broj 43/02), članka 22. Odluke o Izvršnom odboru Skupštine općine Subotica (“Službeni list općine Subotica” broj 21/92, 7/93 i 5/2000) Izvršni odbor Skupštine općine Subotica na svojoj 97. sjednici održanoj dana 22. 07. 2004. godine donio je sljedeće:

R J E Š E N J E

1. Ostalo građevinsko zemljište upisano u zk.ul.br. 4 K.O. Donji grad, označeno s parc.br. 34039/7 u površini 03-96 kvm i parc.br. 34038/11 u površini 00-68 kvm, daje se u zakup ŠERIFOV MUZAFERU sinu Bejzata sa stanom u Subotici, Vladimira Đanića broj 67, radi izgradnje stambene zgrade na temelju uvjeta za gradnju na lokaciji.

2. Privremena zakupnina za zemljište iz točke 1. ovoga Rješenja iznosi 480,00 dinara mjesečno u kojoj nije obuhvaćen porez na promet usluga koji porez snosi Zakupac, a konačna će se utvrditi nakon izgradnje objekta.

Naknada za uređenje zemljišta iznosi 298.704,00 dinara, u koju se ubraja i uplaćeni jamstveni iznos.

3. Zakupnina podliježe promjeni sukladno mjesečnim indeksima porasta cijena na malo Republičkoga zavoda za statistiku.

4. Rok trajanja zakupa iznosi 99 godina, koji rok se može produljiti prije isteka ugovorenoga roka u skladu sa Zakonom.

5. Zakupac će s gradnjom objekta započeti u Zakonom propisanom roku.

6. Zakupac se obvezuje da u roku 30 dana od dana konačnosti ovoga Rješenja zaključi Ugovor o zakupu s Izvršnim odborom Skupštine

općine Subotica i Fondom za izgradnju općine Subotica.

U slučaju da Zakupac u navedenom roku ne zaključi Ugovor o zakupu, ovo Rješenje će se staviti izvan snage bez prava Zakupca na povrat uplaćenog jamstvenog iznosa.

7. Jednokratnu naknadu za pretvaranje poljoprivrednog zemljišta u građevinsko plaća Zakupac u visini koju odredi nadležni organ na temelju članka 10. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Službeni glasnik RS" broj 49/92, 53/93, 67/93, 48/94, 45/95 i 14/2000).

8. Ovo Rješenje objaviti u "Službenom listu općine Subotica".

Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Općina Subotica
IZVRŠNI ODBOR
Broj: II-464-114/2004
Dana: 22. 07. 2004. godine
S u b o t i c a
PREDSJEDNIK IZVRŠNOG ODBORA
Árpád Papp s.r.

Na temelju članka 80, 81. i 82. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS" broj 47/03), članka 32. i 33. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni list općine Subotica" broj 45a/03), članka 4. i 6. Odluke o osnivanju Fonda za izgradnju općine Subotica ("Službeni list općine Subotica" broj 43/02), članka 22. Odluke o Izvršnom odboru Skupštine općine Subotica ("Službeni list općine Subotica" broj 21/92, 7/93 i 5/2000) Izvršni odbor Skupštine općine Subotica na svojoj 97. sjednici održanoj dana 22. 07. 2004. godine donio je sljedeće:

R J E Š E N J E

1. Ostalo građevinsko zemljište upisano u zk.ul.br. 4 K.O. Palić, označeno s parc.br. 356/5 u površini 06-92 kvm, daje se u zakup SZENDI ERZSÉBET kćeri Lajosa, s Palića, Sándora Petőfija broj 27, radi izgradnje stambene zgrade na temelju uvjeta za gradnju na lokaciji.

2. Privremena zakupnina za zemljište iz točke 1. ovoga Rješenja iznosi 653,00 dinara mjesečno u kojoj nije obuhvaćen porez na promet usluga koji porez snosi Zakupac, a konačna će se utvrditi nakon izgradnje objekta.

Naknada za uređenje zemljišta iznosi 355.976,00 dinara, u koju se ubraja i uplaćeni jamstveni iznos.

3. Zakupnina podliježe promjeni sukladno mjesečnim indeksima porasta cijena na malo Republičkoga zavoda za statistiku.

4. Rok trajanja zakupa iznosi 99 godina, koji rok se može produžiti prije isteka ugovorenoga roka u skladu sa Zakonom.

5. Zakupac će s gradnjom objekta započeti u Zakonom propisanom roku.

6. Zakupac se obvezuje da u roku 30 dana od dana konačnosti ovoga Rješenja zaključi Ugovor o zakupu s Izvršnim odborom Skupštine općine Subotica i Fondom za izgradnju općine Subotica.

U slučaju da Zakupac u navedenom roku ne zaključi Ugovor o zakupu, ovo Rješenje će se staviti izvan snage bez prava Zakupca na povrat uplaćenog jamstvenog iznosa.

7. Jednokratnu naknadu za pretvaranje poljoprivrednog zemljišta u građevinsko plaća Zakupac u visini koju odredi nadležni organ na temelju članka 10. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Službeni glasnik RS" broj 49/92, 53/93, 67/93, 48/94, 45/95 i 14/2000).

8. Ovo Rješenje objaviti u "Službenom listu općine Subotica".

Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Općina Subotica
IZVRŠNI ODBOR
Broj: II-464-113/2004
Dana: 22. 07. 2004. godine
S u b o t i c a
PREDSJEDNIK IZVRŠNOG ODBORA
Árpád Papp s.r.

Na temelju članka 80, 81. i 82. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS" broj 47/03), članka 32. i 33. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni list općine Subotica" broj 45a/03), članka 4. i 6. Odluke o osnivanju Fonda za izgradnju općine Subotica ("Službeni list općine Subotica" broj 43/02), članka 22. Odluke o Izvršnom odboru Skupštine općine Subotica ("Službeni list općine Subotica" broj 21/92, 7/93 i 5/2000) Izvršni odbor Skupštine općine Subotica na svojoj 97. sjednici održanoj dana 22. 07. 2004. godine donio je sljedeće:

R J E Š E N J E

1. Ostalo građevinsko zemljište upisano u zk.ul.br. 4 K.O. Palić, označeno s parc.br. 356/4 u površini 06-76 kvm, daje se u zakup SIMIĆ SUZANI kćeri Erike rođ. Tot, sa stanom u Subotici, Segedinski put broj 69, koju zastupa Pintér Ilona sa stanom u Subotici, Jovana Mikića broj 38/12 radi izgradnje stambene zgrade na temelju uvjeta za gradnju na lokaciji.

2. Privremena zakupnina za zemljište iz točke 1. ovoga Rješenja iznosi 653,00 dinara mjesečno u kojoj nije obuhvaćen porez na promet usluga koji porez snosi Zakupac, a konačna će se utvrditi nakon izgradnje objekta.

Naknada za uređenje zemljišta iznosi 355.976,00 dinara, u koju se ubraja i uplaćeni jamstveni iznos.

3. Zakupnina podliježe promjeni sukladno mjesečnim indeksima porasta cijena na malo Republičkoga zavoda za statistiku.

4. Rok trajanja zakupa iznosi 99 godina, koji rok se može produljiti prije isteka ugovorenoga roka u skladu sa Zakonom.

5. Zakupac će s gradnjom objekta započeti u Zakonom propisanom roku.

6. Zakupac se obvezuje da u roku 30 dana od dana konačnosti ovoga Rješenja zaključi Ugovor o zakupu s Izvršnim odborom Skupštine općine Subotica i Fondom za izgradnju općine Subotica.

U slučaju da Zakupac u navedenom roku ne zaključi Ugovor o zakupu, ovo Rješenje će se staviti izvan snage bez prava Zakupca na povrat uplaćenog jamstvenog iznosa.

7. Jednokratnu naknadu za pretvaranje poljoprivrednoga zemljišta u građevinsko plaća Zakupac u visini koju odredi nadležni organ na temelju članka 10. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Službeni glasnik RS" broj 49/92, 53/93, 67/93, 48/94, 45/95 i 14/2000).

8. Ovo Rješenje objaviti u "Službenom listu općine Subotica".

Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Općina Subotica
IZVRŠNI ODBOR
Broj: II-464-112/2004
Dana: 22. 07. 2004. godine
S u b o t i c a
PREDSJEDNIK IZVRŠNOG ODBORA

Árpád Papp s.r.

Na temelju članka 7/a Rješenja o načinu i uvjetima davanja na korištenje javne površine za postavljanje manjih montažnih objekata ("Službeni list općine Subotica" broj 10/97, 9/99, 29/2001 i 7/2004), članka 2. stavak 1. točka 1. i članka 22. Odluke o Izvršnom odboru Skupštine općine Subotica ("Službeni list općine Subotica" broj 21/92, 7/93, 5/2000 i 45/2000) Izvršni odbor Skupštine općine Subotica, na 97. sjednici održanoj dana 22. 07. 2004. godine donosi

R J E Š E N J E **O DAVANJU NA KORIŠTENJE** **DIJELA JAVNE POVRŠINE PUTEM** **NEPOSREDNE POGODBE**

I

Daje se na korištenje dio javne površine u Subotici u ulici Beogradski put ispred kućnog broja 50 ispod kioska broj 116 u površini 6 kvm putem neposredne pogodbe na neodređeno vrijeme SIROVICA ŽUŽIKI sa stanom u Subotici, Gorenjska broj 48 radi obavljanja trgovine na malo trafličkom robom, odnosno prodajom tiska i duhana.

II

Korisnik je dužan uplatiti naknadu za stjecanje prava korištenja na javnoj površini iz točke 1. ovoga Rješenja u iznosu 30.000,00 dinara.

Korisnik javne površine i Izvršni odbor Skupštine općine Subotica zaključit će Ugovor o korištenju javne površine u svezi s javnom površinom iz točke jedan ovoga Rješenja najkasnije u roku 30 dana od dana donošenja Rješenja.

Korisnik javne površine je obvezan plaćati naknadu za korištenje javne površine u skladu s propisima Općine.

Korisnik je dužan isplatiti dug zakupa ranijeg zakupca Boroš Biljane u iznosu od 22.680,00 dinara u roku koji će se odrediti Ugovorom iz stavka 2. ove točke.

III

Ovo Rješenje objaviti u "Službenom listu općine Subotica"

Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Općina Subotica

IZVRŠNI ODBOR**Broj: II-464-122/2004****Dana: 22. 07. 2004. godine****S u b o t i c a****PREDSJEDNIK IZVRŠNOG ODBORA****Árpád Papp s.r.**

Na temelju članka 80, 81. i 82. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS" broj 47/03), članka 32. i 33. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni list općine Subotica" broj 45a/03), članka 4. i 6. Odluke o osnivanju Fonda za izgradnju općine Subotica ("Službeni list općine Subotica" broj 43/02), članka 22. Odluke o Izvršnom odboru Skupštine općine Subotica ("Službeni list općine Subotica" broj 21/92, 7/93 i 5/2000) Izvršni odbor Skupštine općine Subotica na svojoj 97. sjednici održanoj dana 22. 07. 2004. godine donio je sljedeće:

R J E Š E N J E

1. Ostalo građevinsko zemljište upisano u zk.ul.br. 16863 K.O. Donji grad, označeno s parc.br. 34177/65 u površini 01-86 kvm, daje se u zakup 1/11 dijela ČKONJEVIĆ IVANU sinu Mihajla, sa stanom u Subotici, Žetelačka broj 2/1 radi izgradnje garaže broj 9 u bateriji garaža u nizu, na temelju uvjeta za gradnju na lokaciji.

2. Privremena zakupnina za zemljište iz točke 1. ovoga Rješenja iznosi 33,00 dinara mjesečno u kojoj nije obuhvaćen porez na promet usluga koji porez snosi Zakupac, a konačna će se utvrditi nakon izgradnje objekta.

Naknada za uređenje zemljišta iznosi 33.189,00 dinara, u koju se ubraja i uplaćeni jamstveni iznos.

3. Zakupnina podliježe promjeni sukladno mjesečnim indeksima porasta cijena na malo Republičkoga zavoda za statistiku.

4. Rok trajanja zakupa iznosi 99 godina, koji rok se može produljiti prije isteka ugovorenoga roka u skladu sa Zakonom.

5. Zakupac će s gradnjom objekta započeti u Zakonom propisanom roku.

6. Zakupac se obvezuje da u roku 30 dana od dana konačnosti ovoga Rješenja zaključi Ugovor o zakupu s Izvršnim odborom Skupštine općine Subotica i Fondom za izgradnju općine Subotica.

U slučaju da Zakupac u navedenom roku ne zaključi Ugovor o zakupu, ovo Rješenje će se

staviti izvan snage bez prava Zakupca na povrat uplaćenog jamstvenog iznosa.

7. Jednokratnu naknadu za pretvaranje poljoprivrednoga zemljišta u građevinsko plaća Zakupac u visini koju odredi nadležni organ na temelju članka 10. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Službeni glasnik RS" broj 49/92, 53/93, 67/93, 48/94, 45/95 i 14/2000).

8. Ovo Rješenje objaviti u "Službenom listu općine Subotica".

Republika Srbija**Autonomna Pokrajina Vojvodina****Općina Subotica****IZVRŠNI ODBOR****Broj: II-464-120/2004****Dana: 22. 07. 2004. godine****S u b o t i c a****PREDSJEDNIK IZVRŠNOG ODBORA****Árpád Papp s.r.**

Na temelju članka 7/a Rješenja o načinu i uvjetima davanja na korištenje javne površine za postavljanje manjih montažnih objekata ("Službeni list općine Subotica" broj 10/97, 9/99, 29/2001 i 7/2004), članka 2. stavak 1. točka 1. i članka 22. Odluke o Izvršnom odboru Skupštine općine Subotica ("Službeni list općine Subotica" broj 21/92, 7/93, 5/2000 i 45/2000) Izvršni odbor Skupštine općine Subotica, na 97. sjednici održanoj dana 22. 07. godine donosi

R J E Š E N J E**O DAVANJU NA KORIŠTENJE
DIJELA JAVNE POVRŠINE PUTEM
NEPOSREDNE POGODBE****I**

Daje se na korištenje dio javne površine u Subotici u ulici Strossmayerova ispod kioska označenog brojem 38 u površini 5 kvm putem neposredne pogodbe na neodređeno vrijeme VRANIĆ DRAGIĆU sa stanom u Subotici, Trg Lazara Nešića broj 10/6 radi obavljanja trgovine na malo trafičkom robom, odnosno prodajom tiska i duhana, igara na sreću, obavljanje uslužne djelatnosti i slično.

II

Korisnik je dužan uplatiti naknadu za stjecanje prava korištenja na javnoj površini iz točke 1. ovoga Rješenja u iznosu 30.000,00 dinara.

Korisnik javne površine i Izvršni odbor Skupštine općine Subotica zaključit će Ugovor o korištenju javne površine u svezi s javnom površinom iz točke jedan dispozitiva ovoga Rješenja najkasnije u roku 30 dana od dana donošenja Rješenja.

Korisnik javne površine je obvezan plaćati naknadu za korištenje javne površine u skladu s propisima Općine.

III

Ovo Rješenje objaviti u “Službenom listu općine Subotica”

Republika Srbija

Autonomna Pokrajina Vojvodina

Općina Subotica

IZVRŠNI ODBOR

Broj: II-464-121/2004

Dana: 22. 07. 2004. godine

S u b o t i c a

PREDSJEDNIK IZVRŠNOG ODBORA

Árpád Papp s.r.

S A D R Ź A J**Stranica**

1. RJEŠENJE O DAVANJU SUGLASNOSTI NA PRAVILNIK O UNUTARNJEM USTROJSTVU RADA OPĆINSKE UPRAVE I SISTEMATIZACIJI POSLOVA I ZADATAKA OPĆINSKE UPRAVE	1
2. RJEŠENJE O DAVANJU U ZAKUP NEIZGRAĐENOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA BR: II-464-109/2004	1
3. RJEŠENJE O DAVANJU U ZAKUP NEIZGRAĐENOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA BR: II-464-111/2004	2
4. RJEŠENJE O DAVANJU U ZAKUP GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA BR: II-464-119/2004	2
5. RJEŠENJE O DAVANJU U ZAKUP NEIZGRAĐENOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA BR: II-464-110/2004	3
6. RJEŠENJE O DAVANJU NA KORIŠTENJE DIJELA JAVNE POVRŠINE PUTEM NEPOSREDNE POGODBE BR: II-464-123/2004	3
7. RJEŠENJE O DAVANJU U ZAKUP GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA BR: II-464-118/2004	4
8. RJEŠENJE O DAVANJU U ZAKUP GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA BR: II-464-117/2004	5
9. RJEŠENJE O DAVANJU U ZAKUP GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA BR: II-464-116/2004	5
10. RJEŠENJE O DAVANJU U ZAKUP GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA BR: II-464-115/2004	6
11. RJEŠENJE O DAVANJU U ZAKUP GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA BR: II-464-128/2004	6
12. RJEŠENJE O DAVANJU U ZAKUP GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA BR: II-464-114/2004	7
13. RJEŠENJE O DAVANJU U ZAKUP GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA BR: II-464-113/2004	8
14. RJEŠENJE O DAVANJU U ZAKUP GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA BR: II-464-112/2004	8
15. RJEŠENJE O DAVANJU NA KORIŠTENJE DIJELA JAVNE POVRŠINE PUTEM NEPOSREDNE POGODBE BR: RJEŠENJE BR: II-464-122/2004	9
16. RJEŠENJE O DAVANJU U ZAKUP GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA BR: II-464-120/2004	10
17. RJEŠENJE O DAVANJU NA KORIŠTENJE DIJELA JAVNE POVRŠINE PUTEM NEPOSREDNE POGODBE BR.: RJEŠENJE BR: II-464-121/2004	10

Službeni list općine Subotica – Naklada i tisak: Skupština općine Subotica, Trg L. Nešića br. 1. Telefon: 555-333, kućni 325 ili 555-899 so@subotica.co.yu. Naklada: 200 kom. Glavna i odgovorna urednica: Gyöngyi Vörös Kucsmit, dipl. pravica, tajnica Skupštine općine Subotica. Akontaciona pretplatna cijena za 2004. godinu iznosi 1.375,00 dinara. Oglasi po tarifi. Žiro račun: 840-742351-843-94 – Prihodi općinskih organa uprave. Poziv na broj po modulu 97, s naznakom općine 236 i PIB za pravne osobe, a 69-236 za fizičke osobe.