

# SLUŽBENI LIST

OPĆINE SUBOTICA



BROJ: 59

GODINA: XL

DANA: 23. prosinca 2004.

CIJENA: 55,00 DIN.

Na temelju članka 33. stavak 1. točka 1. Statuta Općine Subotica («Službeni list Općine Subotica» broj 19/2002) Skupština Općine Subotica na 6. sjednici održanoj dana 23. prosinca 2004. godine, donijela je

## ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA STATUTA OPĆINE SUBOTICA

### Članak 1.

U članku 9. dodaje se stavak 2. koji glasi:  
«Na teritoriju Općine Subotica pored zastave Državne zajednice SCG i Republike Srbije, koriste se zastava Autonomne Pokrajine Vojvodine, u skladu s Odlukom o zastavi Autonomne Pokrajine Vojvodine («Službeni list APV», broj 2/2004), kao i simboli i znamenja nacionalnih zajednica čiji su jezici u službenoj uporabi, a u skladu s Zakonom o zaštiti prava i sloboda nacionalnih manjina («Službeni list SRJ» broj 11/2002).»

### Članak 2.

U članku 33. točka 10. riječ: «zamjenika» zamjenjuje se riječju: «zamjenike».

### Članak 3.

U članku 40. stavak 3. poslije riječi: «građani» stavlja se točka i brišu se riječi:

»čiji broj ne može biti veći od broja vijećnika u radnom tijelu».

### Članak 4.

U naslovu ispred članka 43. riječ: «zamjenik» zamjenjuje se riječju: «zamjenici».

### Članak 5.

Članak 44. mijenja se i glasi:  
«Predsjednik Skupštine ima dva zamjenika koji ga zamjenjuju u slučaju njegove odsutnosti, spriječenosti za obavljanje svoje dužnosti ili na temelju posebnog ovlašćenja.  
Zamjenici predsjednika Skupštine biraju se i razrješavaju na isti način kao i predsjednik Skupštine.»

### Članak 6.

U članku 47. stavak 5. mijenja se i glasi:  
«Predsjednik Općine ima dva zamjenika koji ga zamjenjuju u slučaju njegove odsutnosti i spriječenosti za obavljanje svoje dužnosti.»  
U stavaku 6. riječ: «zamjenika» zamjenjuje se riječju: «zamjenike».

### Članak 7.

U članku 56. stavak 3. mijenja se i glasi:  
«Zamjenici predsjednika Općine su članovi Općinskog vijeća po funkciji.»

**Članak 8.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u «Službenom listu Općine Subotica».

**Republika Srbija**  
**Autonomna Pokrajina Vojvodina**  
**Općina Subotica**  
**Skupština Općine Subotica**  
**Broj: I-011-51/2004**  
**Dana, 23. 12. 2004. godine**  
**S u b o t i c a**

**PREDSJEDNIK SO**  
**Saša Vučinić, v.r.**

Na temelju članka 24. stavak 6. i članka 25. Zakona o planiranju i izgradnji («Službeni glasnik RS», broj 47/2003) i članka 33. stavak 1. točka 4. Statuta Općine Subotica («Službeni list Općine Subotica», broj 19/2002) Skupština Općine Subotica na 6. sjednici održanoj dana 23. prosinca 2004. godine, donosi

**ODLUKU O IZRADBI**  
**PROSTORNOG PLANA OPĆINE**  
**SUBOTICA**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom pristupa se izradbi Prostornog plana Općine Subotica, U-262/04 (u daljem tekstu: PPO).

**Članak 2.**

Izradbi PPO-a pristupa se s ciljem:

- podsticanja racionalne organizacije i uređenja prostora;
- obezbeđenja uvjeta za uređenje i izgradnju prostora i naselja;
- zaštite kvalitetnog poljoprivrednog zemljišta;
- zaštite prirodnih i kulturnih vrijednosti;
- zaštite i unapređenja životne sredine;
- racionalnog korišćenja prirodnih resursa;
- usklađivanja različitih interesa u korišćenju prostora.

**Članak 3.**

Granicom PPO-a obuhvaćeno je područje Općine Subotica na čijem se teritoriju nalazi 19 naseljenih mjesta i to: BAJMOK, MIŠIĆEVO, BAČKI VINOGRADI, BIKOVO, GORNJI TAVANKUT, DONJI TAVANKUT, LJUTOVO, HAJDUKOVO, ŠUPLJAK, PALIĆ, ĐURĐIN, KELEBIJA, MALA BOSNA, NOVI ŽEDNIK,

STARI ŽEDNIK, SUBOTICA, ČANTAVIR, BAČKO DUŠANOVO I VIŠNJEVAC.

Područje prostornog plana Općine Subotica obuhvaća teritorij Općine Subotica čija je površina od 100.737 ha 85 a i 99 m<sup>2</sup> i podjeljena je na 11 Katastarskih općina i to:

1. BAČKI VINOGRADI 2047 ha 60 a 53 m<sup>2</sup>
2. BAJMOK 3005 ha 20 a 97 m<sup>2</sup>
3. BIKOVO 7927 ha 53 a 23 m<sup>2</sup>
4. ČANTAVIR 9233 ha 01 a 42 m<sup>2</sup>
5. ĐURĐIN 7035 ha 19 a 01 m<sup>2</sup>
6. DONJI GRAD 15498 ha 81 a 69 m<sup>2</sup>
7. NOVI GRAD 5794 ha 78 a 16 m<sup>2</sup>
8. STARI GRAD 8070 ha 92 a 48 m<sup>2</sup>
9. PALIĆ 10947 ha 10 a 40 m<sup>2</sup>
10. TAVANKUT 9345 ha 68 a 78 m<sup>2</sup>
11. ŽEDNIK 11831 ha 99 a 32 m<sup>2</sup>

**Članak 4.**

Rok za izradbu PPO je 12 mjeseci, računajući od dana donošenja Odluke o ustupanju izradbe PPO.

**Članak 5.**

Ustupanje izradbe PPO vrši se preko Savjeta za urbanizam, stambeno komunalnu djelatnost i zaštitu životne sredine, u skladu s Zakonom.

**Članak 6.**

Sredstva za izradbu PPO omogućava Općina Subotica.

**Članak 7.**

Izlaganje na javni uvid prijedloga PPO obaviti će se u Staroj Gradskoj kući u Subotici, Trg slobode 1.

**Članak 8.**

Sastavni dio ove odluke je Program za izradbu PPO.

**Članak 9.**

Ova Odluka se donosi po prethodnom mišljenju Komisije za planove, koje se nalazi u prilogu ove odluke.

**Članak 10.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Općine Subotica".

**Republika Srbija**  
**Autonomna Pokrajina Vojvodina**  
**Općina Subotica**  
**Skupština Općine Subotica**  
**Broj: I-011-52/2004**  
**Dana, 23. 12. 2004. godine**  
**S u b o t i c a**

**PREDSJEDNIK SO**  
**Saša Vučinić, v.r.**

Na temelju članka 46. a u svezi članka 39. Zakona o planiranju i izgradnji («Službeni glasnik RS», broj 47/2003) i članka 33. stavak 1. točka 4. Statuta Općine Subotica ("Službeni list Općine Subotica", broj 19/2002). Skupština Općine Subotica na 6. sjednici održanoj dana 23. prosinca 2004. godine, donosi

**ODLUKU O IZRADBI**  
**PLANA DETALJNOG UREĐENJA ZA DIO**  
**PROSTORA "BANJE PALIĆ" NA PALIĆU**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom pristupa se izradbi Plana detaljnog uređenja za dio prostora «BANJE PALIĆ» na Paliću, U- 275 /2004 (u daljem tekstu: Plan).

**Članak 2.**

Cilj izradbe Plana detaljnog uređenja obuhvaćenog dijela prostora "Banje Palić" je utvrđivanje uvjeta građenja specifičnih i komplementarnih turističko – banjskih sadržaja na prostoru – unutar zaštićenog prirodnog i kulturno-povijesnog dobra koje daje poseban značaj vrijednosti prostora, a u skladu s utvrđenim režimom i stupnjem zaštite određenih dijelova obuhvaćenog prostora, koristeći raspoložive prirodne resurse: termo-mineralne vode, ljekoviti peloid, povoljne klimatske karakteristike i originalni ambijent.

Planiranim raznovrsnim sadržajima unutar kompleksa "Banje Palić" – lječilišno rehabilitacino, rekreativnog karaktera, s postojećim i planiranim sadržajima i objektima na prostoru Velikog parka i Športsko – rekreacionog centra koji se prostire južno od Muškog štranda, bit će upotunjena turistička ponuda Palića, koji

se u budućnosti treba razvijati i prerastati u mjesto visoke turističke ponude, u jedan od najatraktivnijih turističkih centara u Srbiji.

Pri izradbi plana u potpunosti će se voditi računa o zaštiti postojećih kulturno-povijesnih kao i prirodnih vrijednosti, ne mijenjajući dio prostora „Velikog parka“.

**Članak 3.**

Plan detaljne regulacije obuhvaća prostor sjeverne obale jezera Palić s djelovima istočne i zapadne obale jezera.

Granicu Plana čini:

- sa sjeverne strane magistralna cesta M-22.1 (Horgoški put)
- s istočne strane, Solunskom ulicom do Omladinskog jezera, prateći obalu Omladinskog jezera i Kanjiškim putem, granica Plana ide do istočne granice GUP-a, koju prati do čestice br. 1644 K.O. Palić.
- S južne strane od granice GUP-a, granica Plana skreće prema zapadu presjecajući čestice broj 1644, broj 1643/1 i broj 1641/2 K.O. Palić i dolazi do obilaznog puta – čestice br. 1641/9, odakle skreće prema sjeveru, prateći zapadnu regulaciju obilaznog puta, dolazi do okretišta za autobuse na ulazu u Vikend naselje, prati sjevernu granicu Vikend naselja, do obale jezera Palić i obalom dolazi do kompleksa Ribolovni saveza, na zapadnoj obali jezera Palić.
- sa zapadne strane, granica od kompleksa Ribolovnog saveza ide južnom granicom čestice broj 14327 K.O. Novi grad, gdje skreće i istočnom međom čestice broj 14323 K.O. Novi grad dolazi do južne granice atarskog puta broj 14791 K.O. Novi grad, odakle rubom kompleksa dolazi do željezničke pruge Subotica – Horgoš i presjeca tračnice sjevernom stranom pružnog pojasa, dolazi do Sušačke ulice, prati kanal Kireš do granice GUP-a i istočnom granicom benzinske crpke dolazi do Horgoškog puta.

Granicom Plana obuhvaćen je prostor veličine 162,38 ha.

Granice su jasno naznačene na grafičkom prilogu broj 13.3.

**Granicom plana** obuhvaćene su katastarske čestice (cijele i delovi) **javnog građevinskog zemljišta**, koje čine čestice postojećeg javnog građevinskog zemljišta i planiranog prema Planu detaljnog uređenja.

**JAVNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE  
(POSTOJEĆE):***Katastarske čestice – cijele i dijelovi*

Horgoški put: 1472, 1452 K.O. Palić  
 Ulica Lastova: 1433 K.O. Palić  
 Ulica Sušačka:, 1438/2, 1438/1 K.O. Palić  
 i 14794, 14790/1 K.O. Donji grad  
 Ulica Riječka: 1439/1, 1439/2, 1439/3  
 K.O. Palić  
 Ulica Krfska: 1436 K.O. Palić  
 Ulica Jezerska: 1437 K.O. Palić  
 Ulica Jožefa Hegediša: 1434, 1435 K.O.  
 Palić  
 Ulica Unska: 880/1, 880/3, 880/2 K.O.  
 Palić  
 Ulica Stapsarska: 901 K.O. Palić  
 Ulica Splitska aleja: 1442 K.O. Palić  
 Ulica Loparska: 975 K.O. Palić  
 Ulica Nova: 893/4, 893/5 K.O. Palić  
 Ulica Lovranska: 1444, 1443 K.O. Palić  
 Kanjiški put: 1451 K.O. Palić  
 Ulica Solunska: 1446 K.O. Palić  
 Ulica Ritska: 1395 K.O. Palić  
 Ulica Ribarska: 1378 K.O. Palić  
 Obilazni put: 1405/1, 1550/3, 1560/2,  
 1562, 1570/1, 1573/2 K.O. Palić  
 Atarski putevi: 1556, 1560/9 K.O. Palić i  
 14788, 14791 K.O. Donji grad  
 Novootvorene ulice (delovi): 1573/10,  
 1576, 1600/5, 1612/52, 1628/5, 1628/4  
 K.O. Palić i 14702/8 K.O. Donji grad  
 Javni park i skretište autobusa: 1600/2  
 K.O. Palić  
 i pristupi: 1555/1, 1556/1, 1602/4 K.O.  
 Palić  
 Veliki park i obala: 890/1, 888, 885, 886,  
 881/2, 881/3, 1396/1, 1397, 1401, 1402,  
 1403, 1404, 1400, 1430 K.O. Palić  
 Obala Lajoša Vermeša: 1440 K.O. Palić  
 Pružni pojas pruge Subotica – Horgoš:,  
 1454 K.O. Palić i 14787/1 K.O. Donji  
 grad  
 Dio zapadne obilaznice: 14702/8 i  
 14702/14 K.O. Donji grad  
 Jezero Palić: 1530/1 K.O. Palić  
 Omladinsko jezero: 1425 K.O. Palić

- za oformljenje novoplaniranih ulica
- za proširenje prostora parka i obale u cilju izgradnje komplementarnih sadržaja Banje Palić
- za oformljenje banjskog kompleksa “Banja Palić” kao funkcionalne celine
- za oformljenje Športsko-rekreacionog centra s izgradnjom novih športskih objekata uz postojeće
- za oformljenje funkcionalne cjeline ZOO vrta s planiranim proširenjem kompleksa
- za oformljenje Prostora sa zaštićenim prirodnim rijetkostima
- za formiranje zaštitnog zelenila na dijelu poteza planirane zapadne obilaznice Palića.

**Planirano javno građevinsko zemljište  
obuhvaća katastarske čestice – cijele i dijelove:**

**K.O. Palić:** 795, 796, 794, 1433, 786/1, 812, 801, 818/1, 825, 786/2, 810, 809, 793, 826/1, 828, 832, 833, 822, 836, 827/5, 808, 835, 910, 911, 838, 906, 808, 815, 792, 905, 802, 904/1, 955/2, 805, 955/3, 955/4, 826/2, 952, 955/1, 953, 902, 903, 954, 807, 908, 1021, 907, 803, 840/1, 806, 791, 959, 909/1, 814, 900/1, 1020, 890/1, 846/4, 844, 900/2, 966/1, 854, 1012, 845, 897/1, 849/1, 966/2, 1011, 965, 896, 897/2, 1010, 967, 968, 1002, 895, 859, 969, 1001, 981, 1001/1, 892, 976/2, 980, 976/1, 988/1, 986, 990, 991, 985, 989, 987, 988/2, 855/1, 855/2, 855/3, 868, 869, 856, 857, 858, 984/1, 865, 864, 1391, 857, 890/6, 1389, 1390, 1398, 1399, 1438/2, 1302, 1396/1, 1435, 1437, 1376, 873/2, 870/2, 1439/1, 873/1, 872/3, 884, 1375, 871, 14332, 1397, 876, 1373, 1440, 1382, 877/2, 877/3, 880/1, 1360, 878/1, 877/1, 878/3, 878/2, 879/1, 1402, 1425, 1405/7, 1366/1, 1365, 1362, 1361, 1357, 1405/1, 1549/1, 1354, 1549/6, 1359, 1549/2, 1551/5, 1451, 1550/1, 1549/5, 1551/2, 1502, 1549/4, 1504, 1552/1, 1507, 1551/3, 1556/1, 1559/3, 1551/4, 1560/1, 1552/2, 1405/13, 1410, 1559/1, 1560/3, 1559/2, 1560/4, 1550/3, 1560/5, 1560/6, 1560/9, 1566, 1560/8, 1566, 1563, 1567, 1568/1, 1568/2, 1575/1, 1570/1, 1569/2, 1575/2, 1570/2, 1573/13, 1573/12, 1573/15, 1573/9, 1573/14, 1573/16, 1573/17, 1577/4, 1573/3, 1577/1, 1573/11, 1581/8, 1573/2, 1583/6, 1583/8, 1583/10, 1583/5, 1583/7, 1583/12, 1596, 1583/9, 1583/11, 1583/4, 1599, 1596, 1613/2, 1593/2, 1600/5, 1613/1, 1600/1, 1612/4, 1628/1, 1612/46, 1612/53, 1628/3, 1624, 1612/56,

**JAVNO GRAĐEVINSKO  
ZEMLJIŠTE (PLANIRANO):**

Postojećem javnom građevinskom zemljištu priključuju se čestice i dijelovi čestica ostalog zemljišta koje su Planom predviđene:

- za proširenje postojećih ulica u cilju korekcije njihovog uređenja

1628/2, 1626, 1628/8, 1628/28, 1628/9, 1627, 1644, 1642, 1643/1, 1641/1, 1641/2, 1641/3, 871, 870/1, 876, 874/2, 876/3, 877/3, 877/1, 876/2, 875, 874/1, 872/1, 872/2, 872/3, 873/1, 873/2, 873, 982, 983, 984/1, 985, 1388, 1389, 1391, 1392, 1390, 1387, 1385, 1386, 1384, 1381, 1382, 1381/2, 1378, 1376, 1375, 1381/1, 1383, 1382, 1379, 1380, 1372, 1373, 1371/1, 1371/2, 1369, 1368, 1370/1, 1370/2, 1374/1, 1374/2, 1377, 1393/2, 1394/1, 1394/2, 1393/1, 1409/1, 1408, 1406/1, 1409/2, 1406/3, 2530/2, 1405/6, 1405/5, 1405/2, 1406/3, 1405/8, 1406/2, 1407/1, 1405/10, 1405/11, 1405/12, 1405/9, 1407/2, 1410, 1405/13, 1553/1, 1558, 1573/19, 1557, 1553/4, 1554, 1411, 1412, 1413, 1561, 1570/2, 1418, 1417/2, 1420, 1419, 1421, 1422, 1424/1, 1415, 1414/1, 1414/2, 1424/2, 1424/3, 1553/3, 1573/1.

**K.O. Novi grad:** 14702/14, 14702/1, 14702/6, 14702/5, 14790, 14794, 14329, 14330, 14328, 14325/2, 14327, 14331, 14332, 14702/6, 14702/1, 14327, 14328, 14329, 14330, 14325/1.

#### **OSTALO GRAĐEVINSKO**

##### **ZEMLJIŠTE:**

je izgrađeno zemljište, kao i zemljište namijenjeno za izgradnju objekata u funkciji turizma, ugostiteljstva, športa, rekreacije, zabave, unutar urbanih blokova u okruženju Velikog parka i prostora namijenjenog izgradnji kompleksa Banje Palić u skladu s koncepcijom organizacije i uređenja prostora i namjenom utvrđenom na graf. prilogu br. 13.3.1.

#### **Članak 4.**

Prema GUP-u prostor obuhvaćen Planom je namijenjen za turističko-ugostiteljske, sportsko-rekreacione funkcije i zelene prostore –parkove i šume.

#### **Članak 5.**

Rok za izradbu Plana je 6 (šest) mjeseci od dana stupanja na snagu ove Odluke.

#### **Članak 6.**

Nositelj izradbe Plana je Javno poduzeće Zavod za urbanizam, izgradnju i uređivanje Općine Subotica, u Subotici.

#### **Članak 7.**

Sredstva za izradbu Plana omogućava naručitelj Općina Subotica, a investitor je Fond za izgradnju Općine Subotica, na temelju ugovora, U- 275/2004, zaključenog s JP Zavod za urbanizam, izgradnju i uređivanje Općine Subotica, u Subotici.

#### **Članak 8.**

Nacrt Plana izlaže se na javni uvid u trajanju od 15 dana u Staroj Gradskoj kući u Subotici, Trg slobode 1, i na Paliću u zgradi Mjesne zajednice.

#### **Članak 9.**

Sastavni dio ove odluke je program za izradbu Plana.

#### **Članak 10.**

Ova odluka se donosi po prethodno pribavljenom mišljenju Komisije za planove, koje se nalazi u prilogu ove odluke.

#### **Članak 11.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u “Službenom listu Općine Subotica”.

#### **Članak 12.**

Danom stupanja na snagu ove odluke, prestaje važiti Odluka o pristupanju izradbi plana uređenja za dio prostora BANJE PALIĆ i izmjena Plana uređenja za kompleks Velikog parka na Paliću objavljena u „Službenom listu Općine Subotica“ br. 31/2002.

**Republika Srbija**  
**Autonomna Pokrajina Vojvodina**  
**Općina Subotica**  
**Skupština Općine Subotica**  
**Broj: I-011-53/2004**  
**Dana, 23. 12. 2004. godine**  
**S u b o t i c a**

**PREDSJEDNIK SO**  
**Saša Vučinić, v.r.**

Na temelju članakka 46. a u svezi članka 39. Zakona o planiranju i izgradnji («Službeni

glasnik RS», broj 47/2003) i članka 33. stavak 1. točka 4. Statuta Općine Subotica (“Službeni list Općine Subotica”, broj 19/2002), Skupština općine Subotica na 6. sjednici održanoj dana 23. prosinca 2004. godine, donosi

**ODLUKU O IZRADBI  
PLANA DETALJNOG UREĐENJ ZA DIO  
PROSTORA OMEĐENOG ULICAMA:  
MAKSIMA GORKOG, BEOGRADSKI PUT,  
BLAŠKA RAJIĆA I SENĆANSKI PUT U  
SUBOTICI**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom pristupa se izradbi Plana detaljnog uređenja za dio prostora omeđenog ulicama Maksima Gorkog, Beogradski put, Blaška Rajića i Senćanski put, u Subotici, U-110/2004 (u daljem tekstu: Plan).

**Članak 2.**

Cilj izradbe Plana je privođenje prostora namjeni utvrđenoj GP Subotica–Palić do 2000-te godine (“Službeni list Općine Subotica” broj 5/83, 2/91, 52/03) kojim je planirana regeneracija prostora, zatečenih fizičkih struktura u okviru definiranih granica Plana. Prostor je namjenjen višeobiteljskom stanovanju. Reorganizacija prostora radi se s ciljem povezivanja centra grada s naseljem Prozivka. Planom je planirano racionalnije korišćenje zemljišta.

**Članak 3.**

Granicu Plana čini sa sjeverozapada ulica Maksima Gorkog, sa sjeveroistoka Senćanski put, s jugoistoka, ulica Blaška Rajića i s jugozapada Beogradski put.

Granicom Plana obuhvaćen je prostor veličine cca **94, ha**.

Granica obuhvata plana je naznačena na grafičkom prilogu 13.2.

Na temelju konceptualnog rješenja prostora, građevinsko zemljište je razgraničeno na javno i ostalo građevinsko zemljište.

Javno građevinsko zemljište obuhvata prostor veličine cca **38,0 ha**, a ostalo građevinsko zemljište cca **57,0 ha**.

Javno građevinsko zemljište u smislu Zakona o planiranju i izgradnji je zemljište koje je

Planom određeno za izgradnju javnih objekata od općeg interesa i za javne površine.

Ostalo građevinsko zemljište je namjenjeno za stanovanje.

**A) POSTOJEĆE JAVNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE**

**◆ granične ulice plana:**

Dio ulice Maksima Gorkog:

kp.br.11818 K.O. Donji grad

Dio ulice Beogradski put:

k.p. br.11856 K.O. Donji grad

Dio ulice Blaška Rajića:

k.p. 11037 K.O. Donji grad

I dio Senćanskog puta: kp.br.

11837/1 K.O. Donji grad

**Ulice i trgovi unutar granica plana:**

TRG LAZARA NEŠIĆA 11820/1, ŠENOINA 11819/1, 11819/2, PAVLA ŠTOSA 11834, IVANA GORANA KOVAČIĆA 11835, PUŠKINOV TRG 6647, BRAĆE RADIĆ 11833, MIRKA BOGOVIĆA 11863, 11836, 11865, SONJE MARINKOVIĆ 11867/1, 11866, 11899, KUMIČIĆEVA 8420, 11902, 8373, 11870, 11871, 11891, 11892, ČAPAJEVA 11869, ŽIKICE J. ŠPANCA 11872, MASARIKOVA 11873, 8146, 8147, PRVOMAJSKA 11839, 11868, ORFELIN ZAHARIJA 11838, JUKIĆEVA 7453, 7441, GRGE ČEVAPOVIĆA 7537, JO LAJOŠA 11896, 11898, 7410, 7419, ŠIMOKOVIĆA 11893, KVARNERSKA 11894, 8. MARTA 11805, 11935/1, 11934, 11932, MEDULIĆEVA 11885, B. ADŽIJE 11884/1, TRG PAJE KUJUNDŽIĆA 8123/1, HARAMBAŠIĆEVA 11858, MARKA OREŠKOVIĆA 11857, GABRIĆ BELE 11859, USTANIČKA, 11860, 11869, DELNIČKA 11864, MATIJE GUPCA 11843, SUŠIĆEVA 11862, BADALIĆEVA 11842, LOLE RIBARA 11840/1, IVANA BROZA 11841, ESPERANTA 6779, 6769, 6716/1, VIŠKA 11931, 11901, KNINSKA 9506, SREMSKA 11900, DRAGIŠE MIŠOVIĆA 11886, STRUMIČKA 11996, JOSIĆEVA 11897, MORNARSKA 8689, OTONA ŽUPANČIĆA 11898, JURIĆEVA 8606, KANAL 8614, 11681, JAVNA POVRŠINA 7397 K.O. DONJI GRAD

**B) PLANIRANO JAVNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE:**

- dijelovi čestica ostalog zemljišta koji se planom predviđaju pripojiti česticama postojećih ulica na mjestima gdje je planirana korekcija uređenja radi izgradnje prometnih površina (kolovozi, trotoari, biciklističke staze....) i ostalih objekata javne infrastrukture (vodovod, kanalizacija, javna rasvjeta, NN mreža, plinovod, TT mreža) i javnih zelenih površina

popis k.p.:

BEOGRADSKI PUT 7274, 7275, 7281, 7339, 7341, 7342/1, 8608, 8607, 8602, 8588, 8587, 8513/1, 8513/2, 8523, 8524, 8527, 8462, 8461/2, 8461/1, 8460, 8459/2, 8459/1, 9470/1, 9470/2, 9469, 9466, 9464, 9465, 9463, 9517/1, 9516, 9613, 9617, 9618, 9619, MAKSIMA GORKOG 6895, 9880, 9879, 9847, 9848, 6849, 6763, 6761, 6760, 6120, MARKA OREŠKOVIĆA 7269, 7263, 7316, HARAMBAŠIĆEVA 7328, 7330, MATIJE GUPCA 9881, 9882, 6885, 6886, 6835, 6834, 6833/1, 6831, 6829, 6884, 6883, 7319, 7317, 7368, 7370, 7372, 7397, 7398, 8495, 8487, 8486, 8493, 8484, 8485, 8434, 8440, 8441, 8442, 8443, 8444, 9470, 9485, 9488, 9490, 9491, 9495, 9497, 9496, 9508, 9509, 9510, 9630, 9631, 9632, 9633, 9638, 9639, 9643, 9642, 9644, 9646, 9647, 8404, 8405, 8406, 8408, 8409, 8411, 8413, 8415, 8416, 8418, 8417, 8421, 8423, 7411/1, 7413, 7414, 7415, 7417, 7416, 6826, 6827, BADALIĆEVA 4854, SREMSKA 8464, 8466, 8465, 8469, 8470, 8471, 8477, 8479, 8483, VIŠKA 8447, 8455, 9474, 9468, 9467, 9475, 9502, 9503, KNINSKA 9504, 9505, 9517/1, 9517/2, LUKE SUČIĆA 6830, PRVOMAJSKA 6768, 6769, 6773, 6774, 6783, 6784, 6785, 6788, 6789, 6791, 6792, 6793, 6794, 6795, 6796, 6797, 7436, 7459, 7457, 7456, 7454, 7455, 8355, 8356/2, 8356/1, 8354, 8353, 8329, 8328, 8325, 8323, 8322, 8321, 8292, 8288, 8289, 8287, 8286, 8281, 8279, 8277, 8276, 8269, 8268, 8263, 8262, 8261, 8260, 8257, 8255, 8251, 8250, 8245, 8242, 8241, 8240, 8235, 8234, 8229, 8228, 8227, 8224, 8223, 8219, 8217, 7495, 7494, 7490, 7488, 7487, 7486, 7485, 7474, 7473, 7472, 7471, 7467, 7465, 7460, 7461, 6736/1, 6738, 6737, 6739, 6742, 6743, 6746, 6747, 6748, 6750, 6751, 6752, 6753, 6755, 6756, 6762, BRAĆE RADIĆ 8215, 8220, 8222, 8258/1, 6671/1, 6665, 7499, 8213, 8181/1, MIRKA BOGOVIĆA 7432, 7433, 7434, 7435, 7462, 7463/2, 7463/1, 6672/1, 6673, 6674, 6679, 6681, 6682, 6683, 6684, 6650/1, 7410, IVANA GORANA KOVAČIĆA 6687, ORFELIN ZAHARIJA 6759/1, 6716/4,

6711, 6710, 6709, 6715/1, SONJE MARINKOVIĆ 8516, 8515, 8474, 8473, 8468, 8467, 8463, 7440, 7450, 8357, 8358, 8360, 8359, 8361, 8362, 8364, 7480, 7482, 7483, 7484, 6664, 6663, 6659, 6658, 6657, 7518, 7517, 7515/1, 7403, JOSIPA KOZARCA 6655, 6688, SENČANSKI PUT 7573, 7603, 7602, 7601, 7600, 7599, 7597, 7595, 7594, 7593, 7590, 7589, 7952, 7950, 7974, 7975, 7976, 7977, DRAGIŠE MIŠOVIĆA 7978, 7979, 7980, 7981, 7982, 7983, 7984, 7985, 7986, 8124, 8125, 8130, 8131, 8136, 8137, 8141, 8132, 8143, KUMIČIĆEVA 8456/2, 8456/1, 8446, 8445, 9477, 9476, 9473, 9471, 9472, 8422, 8371, 8372, 8342, 8344, 8350, 8351, 8330, 8331, 8338, 8337, 8339, 8341, 8375, 8419, 8417, 8216, 7496, 7497, 7506, 8212, 7569, 7570, 7571, 7572, 7527/3, 7519/1, 7522, 7521/2, 8. MARTA 8398, JO LAJOŠA 9663, 8397, 8396, 8394, 8392, 8390, 8388, 8309, 8306, 8304, 8305, BLAŠKA RAJIĆA 9619/2, 9620, 9622, 9624, 9635, 9637, 9636, 9640, 9662, 8259, ANDRIJE MEDULIĆA 8128, 8129, 8133, 8135, 8134, 8139, 8138, 8145, 7967, 7951, 7956, 7957, 7964, 7965, 7966, BOŽIDARA ADŽIJE 8167, 8168, 8153, 7588, 7586/2, 7553, 7539, MASARIKOVA 8144, Ž. J. ŠPANCA 7559, 7556, 7555, GRGE ČEVAPOVIĆA 7535/1, ČAPAJEVA 7519/3, JUKIĆEVA 7443, 7449, 7448, 7450, KORUŠKA 8178, 8177 sve K.O. Donji grad.

- Dijelovi čestica ostalog građevinskog zemljišta koje su planom predviđene za izgradnju javnih objekata od općeg interesa u oblasti obrazovanja, socijalne skrbi, zdravstva, športa: snabdjevanja i usluga – komercijalnih funkcija....) sve K.O. Donji grad:

- Blok između ul. Ive Lole Ribara, Maksima Gorkog, Prvomajske, Esperanta i Ivana Broza južno od postojećeg kompleksa pošte kp. br: 6766/1, 6765, 6766/2, 6766/3, 6767/2, 6767/3, 6764/1, 6770, 6771, 6772, 6777, 6776, 6775, 6774, 6773, 6769, 6768

- Blok istočno od Prvomajske između ul. Sonje Marinković i Kumičićeve ulice kp.br.: 7485, 7486, 7487, 7484, 7492, 7488, 7489, 7490, 7494, 7495, 7496, 7497

- Blok omeđen ulicama Kumičićeva, Jo Lajoša, Sonje Marinković i Prvomajska kp. br.: 84, 8361, 8347, 8346, 8348, 8359, 8360, 8358, 8345, 8343, 8342, 8344, 8350, 8349, 8351, 8353, 8357, 8354, 8356/1, 8356/3, 8356/2, 8355

- Blok omeđen ulicama Matije Gupca, Sonje Marinković, Jo Lajoša i Kumičićeva kp. br.: 32, 8433, 8431, 8429, 8430, 8427, 8428, 8425, 8423, 8421, 8422, 8371, 8372, 8424, 8370, 8369, 8368, 8365, 8367, 8366, 8363, 8362, 8364, kanal 11681

- Blok omeđen ulicama Matije Gupca, Sonje Marinković, Jukićeva i Mirka Bogovića kp. br.: 7416, 7417, 7415, 7414, 7413, 7411/1, 7410, 7399, 7400, 7401, 7402, 7403, 7406, 7405, 7407, 7409, 7439, 7440

- Blok omeđen ulicama Sonje Marinković, Prvomajska, Mirka Bogovića i Jukićeva kp. br.: 7453, 7452, 7455, 7454, 7456, 7457, 7459, 7436, 7451, 7450, 7441, 7449, 7448, 7446, 7443, 7442, 7447, 7445, 7444, 7410, 7437, 7458, 7436, 7432, 7433/1, 7433/2, 7434, 7435

- Blok istočno od Prvomajske ulice na potezu od Sonje Marinković do ul. Mirka Bogovića: 7460, 7461, 7465, 7466, 7467, 7471, 7472, 7473, 7474, 7475, 7476

- Blok za proširenje srednje tehničke škole sadašnji kompleks Vatrogasaca 7265.

• **Ostalo građevinsko zemljište** je izgrađeno zemljište, kao i zemljište namijenjeno za izgradnju ostalih objekata u skladu s namjenom utvrđenom GUP-om Subotica – Palić 2000:

- obiteljskom stanovanju srednjih gustoća
- i višeobiteljskom stanovanju srednjih i velikih gustoća.

Ostalo građevinsko zemljište obuhvata prostor od **cca 57,0 h**

#### Članak 4.

Planom je, u skladu s GUP-om, na ovom prostoru predviđena regeneracija stanovanja. Procesom regeneracije ove fizičke strukture trebaju se postepeno u tijekom razvoja pretvoriti u stambene strukture sa svojstvima koje karakteriziraju gradski način življenja.

#### Članak 5.

Rok za izradbu Plana je 6 (šest) mjeseci od dana stupanja na snagu ove Odluke.

#### Članak 6.

Nositelj izradbe Plana je Javno poduzeće Zavod za urbanizam, izgradnju i uređivanje Općine Subotica, u Subotici.

#### Članak 7.

Sredstva za izradbu Plana obezbeđuje naručilac Općina Subotica, a investitor je Fond za izgradnju Općine Subotica, na temelju ugovora, U-110/2004, zaključenog s JP Zavod za urbanizam, izgradnju i uređivanje Općine Subotica, u Subotici.

#### Članak 8.

Nacrt Plana izlaže se na javni uvid u trajanju od 15 dana u Staroj Gradskoj kući u Subotici, Trg slobode 1.

#### Članak 9.

Sastavni dio ove odluke je program za izradbu Plana.

#### Članak 10.

Ova odluka se donosi po prethono pribavljenom mišljenju komisije za planove, koje se nalazi u prilogu ove odluke.

#### Članak 11

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Općine Subotica".

**Republika Srbija**  
**Autonomna Pokrajina Vojvodina**  
**Općina Subotica**  
**Skupština Općine Subotica**  
**Broj: I-011-54/2004**  
**Dana, 23. 12. 2004. godine**  
**S u b o t i c a**

**PREDSJEDNIK SO**  
**Saša Vučinić, v.r.**



Na temelju članka 46. a u svezi s člankom 39. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik Republike Srbije", broj 47/2003) i članka 33. stavak 1. točka 4. Statuta Općine Subotica ("Službeni list Općine Subotica" broj 19/2002) Skupština Općine Subotica na 6. sjednici održanoj dana 23. prosinca 2004. godine donosi

**O D L U K U**  
**O IZMJENAMA I DOPUNAMA**  
**ODLUKE O PRISTUPANJU IZRADBI**  
**PLANA OPĆEG UREĐENJA ZA DIO**  
**PROSTORA MJESNE ZAJEDNICE NOVO**  
**SELO (OMEĐEN ŽELJEZNIČKOM**  
**PRUGOM SUBOTICA-SOMBOR,**  
**ULICAMA: BAJSKI PUT, METOHIJSKOM,**  
**STEVANA MOKRANJACA I**  
**MAJEVIČKOM)**

**Članak 1.**

U Odluci o pristupanju izradbi plana generalne regulacije za dio prostora Mjesne zajednice Novo selo (omeđen željezničkom prugom Subotica-Sombor, ulicama: Bajski put, Metohijskom, Stevana Mokranjaca i Majevičkom) objavljenoj u "Službenom listu Općine Subotica" broj 28/2004 (u daljem tekstu O d l u k a ), u nazivu O d l u k e riječ «opće» zamjenjuje se riječju «detaljno».

**Članak 2.**

U O d l u c i, članak 1. se mijenja i glasi:  
"Ovom Odlukom pristupa se izradbi plana detaljnog uređenja za dio prostora Mjesne zajednice Novo selo (omeđen željezničkom prugom Subotica-Sombor, ulicama: Bajski put, Metohijskom, Stevana Mokranjaca i Majevičkom)"

**Članak 3.**

U O d l u c i, iza članka 8. dodaje se članak 8/a koji glasi:

"Sastavni dio ove odluke je Program za izradbu plana iz članka 1. ove Odluke".

**Članak 4.**

U Programu za izradbu plana u cijelom tekstu kao i na grafičkim priložima riječ "opće" zamjenjuje se riječju "detaljno" u odgovarajućem padežu.

**Članak 5.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Općine Subotica".

**Republika Srbija**  
**Autonomna Pokrajina Vojvodina**  
**Općina Subotica**  
**Skupština Općine Subotica**  
**Broj: I-011-55/2004**  
**Dana, 23. 12. 2004. godine**  
**S u b o t i c a**

**PREDSJEDNIK SO**  
**Saša Vučinić, v.r.**

---

## S A D R Ź A J

	Strana
1. ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA STATUTA OPĆINE SUBOTICA .....	1
2. ODLUKU O IZRADBI PROSTORNOG PLANA OPĆINE SUBOTICA .....	2
3. ODLUKU O IZRADI PLANA DETALJNOG UREĐENJA ZA DIO PROSTORA "BANJE PALIĆ" NA PALIĆU .....	3
4. ODLUKU O IZRADBI PLANA DETALJNE REGULACIJE ZA DIO PROSTORA OMEĐENOG ULICAMA: MAKSIMA GORKOG, BEOGRADSKI PUT, BLAŠKA RAJIĆA I SENČANSKI PUT U SUBOTICI .....	6
5. ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O PRISTUPANJU IZRADBI PLANA OPĆEG UREĐENJA ZA DIO PROSTORA MJESNE ZAJEDNICE NOVO SELO (OMEĐEN ŽELJEZNIČKOM PRUGOM SUBOTICA-SOMBOR, ULICAMA: BAJSKI PUT, METOHIJSKOM, STEVANA MOKRANJACA I MAJEVIČKOM) .....	9

**Službeni list Općine Subotica – Naklada i tisak: Skupština Općine Subotica, Trg Lazara Nešića br. 1. Telefon: 555-333, kućni 325 ili 555-899 [so@subotica.co.yu](mailto:so@subotica.co.yu). Naklada: 200 kom. Glavna i odgovorna urednica: Ágota Bálint, dipl. pravica, tajnica Skupštine Općine Subotica. Akontacijska pretplatna cijena za 2004. godinu iznosi 1.375,00 dinara. Oglasi po tarifi. Žiro račun: 840-742351-843-94 – Prihodi općinskih organa uprave. Poziv na broj po modulu 97, s naznakom općine 236 i PIB za pravne osobe, a 69-236 za fizičke osobe.**