

NYOMTATVÁNY

PÓSTAKÖLTSGMÉGTÉRITVE
A 24000 SZABADKA PÓSTÁN

SZABADKA KÖZSÉG

HIVATALOS LAPJA



24. SZÁM

XLI ÉVFOLYAM

KELT: 2005. november 18.

ÁRA: 55,00

A költségvetési rendszerről szóló törvény 25. szakaszának 1.bekezdése és 29. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 9/02, 87/02 és 66/05 száma), a helyi önkormányzatról szóló törvény 18. szakaszának 1. bekezdés 3. pontja (az SZK Hivatalos Közlönyének 9/2002, 33/2004 és 135/04 száma) és Szabadka Község Alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 2) pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 19/02, 59/04, 61/04 és 12/05 száma) alapján Szabadka Község Képviselő-testülete 2005. november 18-án megtartott 17. ülésén meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T O T A SZABADKA KÖZSÉG 2005. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ HATÁROZAT MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL

1. szakasz

Szabadka Község 2005. évi költségvetéséről szóló határozat 1. szakaszának 1. bekezdésében (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 61/04 és 12/05 száma) a «**2.354.022.000**» összeg «**2.379.430.000**» összegre módosul.

Az 1. szakasz 2. bekezdésében a «213.359.000» összeg «238.767.000» összegre módosul.

2. szakasz

A 2. szakaszban az alábbi táblázatrész:

Gazd. oszt.	JÖVEDELMEK	TERV	ÚJRAELOSZT.	2004-ből áthozott eszk.	Közvetett e.haszn. eszközei	KINCSTÁR ÖSSZESEN
7+8+9	Szabadka Község kincstára közvetett eszk.használóinak más forr. szárm. tervezett folyó bev. és jövedelmei	228.717.000			188.561.000	188.561.000
3+7+8+9	SZABADKA KÖZ. KINCSTÁRÁNAK ÖSSZBEVÉTELEI ÉS JÖVEDELMEI	2.124.957.000	1.917.128.000	223.535.000	213.359.000	2.354.022.000

a következőre módosul:

7+8+9	Szabadka Község kincst. közvetett eszk.használóinak más forr. szárm. tervezett folyó bev. és jöved.	228.717.000			213.969.000	213.969.000
3+7+8+9	SZABADKA KÖZSÉG KINCST. ÖSSZBEV. ÉS JÖVEDELMEI	2.124.957.000	1.917.128.000	223.535.000	238.767.000	2.379.430.000

3. szakasz

A 3. szakaszban az alábbi táblázatrész:

Gazd. oszt.	JÖVEDELEMNEM	TERV	ÚJRAEL- OSZTÁS	2004-ből áthozott eszk.	Közvetett e.haszn. eszközei	KINCST. ÖSSZ.
7+8+9	A KÖZVETETT ESZK.HASZN. MÁS FORR. SZÁRM. TERVEZETT FOLYÓ BEVÉTELEI ÉS JÖVEDELMEI	228.717.000			188.561.000	188.561.000
<u>3+</u> <u>7+8+9</u>	<u>SZABADKA KÖZSÉG KINCSTARÁNAK BEVÉTELEI ÉS JÖVEDELMEI ÖSSZES.</u>	<u>2.124.957.000</u>	<u>1.917.128.000</u>	<u>223.535.000</u>	<u>213.359.000</u>	<u>2.354.022.000</u>

a következőkre módosul:

7+8+9	A KÖZVETETT ESZK.HASZN. MÁS FORR. SZÁRM. TERVEZETT FOLYÓ BEVÉT. ÉS JÖVEDELMEI	228.717.000			213.969.000	213.969.000
<u>3+ 7+8+9</u>	<u>SZABADKA KÖZSÉG KINCSTARÁNAK BEVÉTELEI ÉS JÖVEDELMEI ÖSSZES.</u>	<u>2.124.957.000</u>	<u>1.917.128.000</u>	<u>223.535.000</u>	<u>238.767.000</u>	<u>2.379.430.000</u>

4. szakasz

A 4. szakasz 1. bekezdés 1. pontja alatt az alábbi táblázatrészek módosulnak:

- az alábbi táblázatrész:

	JOGCÍMCSONY SZERINTI OSZTÁLYOZÁS	Terv	Újraelosztás	2004-ből áthozott eszk. kapcs. költségek	Közvetett eszk.haszn. költségei	KINCSTÁR ÖSSZESEN
6	LAKHATÁSI ÉS KOMM. ÜGYEK	715.365.000	681.805.000	72.955.000	0	754.760.000

következre módosul:

6	LAKHATÁSI ÉS KOMM. ÜGYEK	715.365.000	681.805.000	72.955.000	25.408.000	780.168.000
----------	-------------------------------------	--------------------	--------------------	-------------------	-------------------	--------------------

- az alábbi táblázatrész

620	Közösségi fejlesztés	649.087.000	664.787.000	46.918.000	0	711.705.000
-----	----------------------	-------------	-------------	------------	---	-------------

a következre módosul:

620	Közösségi fejlesztés	649.087.000	664.787.000	46.918.000	25.408.000	737.113.000
-----	----------------------	-------------	-------------	------------	------------	-------------

- az alábbi táblázatrész

	SZABADKA KÖZSÉG KINCSTÁRÁNAK KÖLTSÉGEI ÉS KIADÁSAI ÖSSZ.	1.896.240.000	1.917.128.000	223.535.000	213.359.000	2.354.022.000
--	---	----------------------	----------------------	--------------------	--------------------	----------------------

a következre módosul:

	SZABADKA KÖZSÉG KINCSTÁRÁNAK KÖLTSÉGEI ÉS KIADÁSAI ÖSSZ.	1.896.240.000	1.917.128.000	223.535.000	238.767.000	2.379.430.000
--	---	----------------------	----------------------	--------------------	--------------------	----------------------

A 4. szakasz 1. bekezdésének 2. pontjában a táblázat teljes egészében módosul:

	KÖZGAZDASÁGI OSZTÁLYOZÁS	I. módosítás KINCSTÁR ÖSSZESEN	Újraelosztás	2004-ből áthozott eszk.kapcs. költségek	Közvetett eszk.haszn. költségei	KINCSTÁR ÖSSZESEN
410	Alkalmazottak utáni kiadások	595.392.000	549.995.000	0	64.029.000	614.024.000
411	Alkalmazottak munkabére, pótlékok és térítések	460.603.000	422.916.000	0	52.433.000	475.349.000
412	A munkáltatót terhelő szociális járulékok	84.477.000	78.381.000	0	8.752.000	87.133.000
413	Természetbeni térítések	28.381.000	28.381.000	0	0	28.381.000
414	Alkalmazottaknak járó szociális juttatások	10.980.000	9.341.000	0	2.569.000	11.910.000
415	Alkalm. nyújtott térítések	0	300.000	0	0	300.000
416	Jutalékok, bonuszok – jubiláris jutalékok	10.951.000	10.676.000	0	275.000	10.951.000
420	Szolgáltatások és árak igénybevétele	892.238.000	727.616.000	19.517.000	167.021.000	914.154.000
421	Állandó költségek	276.137.000	267.864.000	10.865.000	9.303.000	288.032.000
422	Útiköltségek	51.809.000	48.636.000	12.000	3.881.000	52.529.000
423	Szerződés szerinti szolgáltatások	96.205.000	72.909.000	268.000	11.083.000	84.260.000
424	Szakosított szolgált.	237.130.000	150.027.000	6.428.000	80.920.000	237.375.000

425	Folyó javítások és karbantartás	126.455.000	111.380.000	1.691.000	33.522.000	146.593.000
426	Anyagszükséglet	104.502.000	76.800.000	253.000	28.312.000	105.365.000
440	Község	13.647.000	12.528.000	0	0	12.528.000
441	Kamatörlesztés	4.200.000	2.826.000	0	0	2.826.000
	Községgel kapcsolatos					
444	kiadások	9.447.000	9.702.000	0	0	9.702.000
450	Szubvenciók	149.213.000	146.583.000	5.380.000	0	151.963.000
	Nem pénzügyi szervezeteknek nyújtott					
451	szubvenciók	149.213.000	146.583.000	5.380.000	0	151.963.000
460	Donációk és átutalások	51.792.000	51.791.000	0	0	51.791.000
	Helyi közösségeknek					
463	átutalt helyi járulék	51.792.000	51.791.000	0	0	51.791.000
470	Szociális segélyek	6.261.000	6.261.000	0	0	6.261.000
	Költségvetésből fizetett szociális					
472	védelmi térítések	6.261.000	6.261.000	0	0	6.261.000
480	Egyéb kiadások	99.980.000	70.501.000	13.018.000	333.000	83.852.000
	Nemkormányzati szervezetek dotálása - ME-k, művelődési központok,					
481	rendezvények	38.738.000	36.320.000	2.418.000	0	38.738.000
482	Eyéb adók	52.950.000	25.886.000	10.600.000	333.000	36.819.000
	Bírósági végzések szerinti					
483	pénzbírságok	192.000	191.000	0	0	191.000
484	Kártérítések	8.100.000	8.104.000	0	0	8.104.000
490	Tartalékok	30.508.000	8.857.000	21.651.000	0	30.508.000
	Állandó költségvetési					
499	tartalék	25.508.000	7.000.000	18.508.000	0	25.508.000
	Folyó költségvetési					
499	tartalék	5.000.000	1.857.000	3.143.000	0	5.000.000
510	Állóeszközök	436.341.000	291.070.000	140.182.000	7.384.000	438.636.000
511	Épületek	402.344.000	261.165.000	140.182.000	994.000	402.341.000
	Berendezések és					
512	felszerelés	28.647.000	24.555.000	0	6.190.000	30.745.000
513	Licenszek	5.350.000	5.350.000	0	200.000	5.550.000
610	Tőketörlesztés	34.800.000	31.863.000	0	0	31.863.000
	Tőketörlesztés hazai					
611	hitelezőknek	34.800.000	31.863.000	0	0	31.863.000
620	Pénzügyi vagyonszerzés	43.850.000	20.063.000	23.787.000	0	43.850.000
	Lakáshitelek term.					
621	személyek számára	43.850.000	20.063.000	23.787.000	0	43.850.000
	SZABADKA KÖZKINCSTÁRÁNAK KÖLTSÉGEI ÉS KIADÁSAI ÖSSZ.	2.354.022.000	1.917.128.000	223.535.000	238.767.000	2.379.430.000

5. szakasz

Az 5. szakasz 1. bekezdésében a «213.359.000» összeg «238.767.000» összegre módosul.

A táblázati szemléltetésben az I. Részleg SZABADKA KÖZSÉG – POLGÁRMESTER 04 fejezet – Szabadka Község Építési Alapja táblázatrész a következőkre módosul:

részleg	fejezet	Jogcímcsoport.	Gazd. oszt.	Leírás	I. módosítás KINCSTÁR ÖSSZESEN	Újraelosztás	Kiadások 2004-ből áthozott eszk.-ből	Közvetett eszk.h. költségei	II. módosítás KINCSTÁR ÖSSZESEN
1	04	620		4 FEJEZET SZAB.KÖZS. ÉPÍTÉSI ALAPJA	711.705.000	280.367.000	16.918.000	358.000	297.643.000
			410	<u>Alkalmazottak utáni kiadások</u>	<u>1.726.000</u>	<u>970.000</u>			<u>970.000</u>
			411	Munkabérek, pótlékok és térít. A munkáltatót	1.481.000	827.000			827.000
			412	terhelő szociális járulékok	245.000	143.000			143.000
			420	<u>Szolgáltatások és áruk igénybev.</u>	<u>317.635.000</u>	<u>170.903.000</u>	<u>1.886.000</u>	<u>358.000</u>	<u>173.147.000</u>
			421	Állandó költségek	111.447.000	67.415.000	1.886.000		69.301.000
			423	Szerződés szerinti szolgáltatások	52.841.000	28.676.000			28.676.000
			424	Szakosított szolgál. Folyó javítások és karbantartás	77.410.000	37.537.000		358.000	37.895.000
			425		75.937.000	37.275.000			37.275.000
			440	<u>Kamattörlesztés</u>	<u>4.200.000</u>	<u>3.258.000</u>			<u>3.258.000</u>
			441	Hazai kamattörlesztés	4.200.000	1.796.000			1.796.000
			444	Kötelezettségvállalás kísérőkiadásai		1.462.000			1.462.000
			450	<u>Szubvenciók</u>	<u>52.888.000</u>	<u>29.231.000</u>			<u>29.231.000</u>
			451	Szubvenciók nem pénzügyi közvételeknek és szervezeteknek	52.888.000	29.231.000			29.231.000
			460	<u>Donációk</u>	<u>51.600.000</u>	<u>31.639.000</u>			<u>31.639.000</u>
			463	Donációk és átutal. más hat. szinteknek	51.600.000	31.639.000			31.639.000
			480	<u>Egyéb kiadások</u>	<u>42.992.000</u>	<u>13.030.000</u>			<u>13.030.000</u>
			482	Egyéb adók	34.700.000	6.115.000			6.115.000
			483	Bírósági végzések szerinti pénzbírs. és büntet.	192.000	191.000			191.000
			484	Kártérítés balesetre vagy elemi csapás követk. keletk. kárra	8.100.000	6.724.000			6.724.000
			510	<u>Állóeszközök</u>	<u>205.864.000</u>	<u>13.143.000</u>	<u>15.032.000</u>	<u>0</u>	<u>28.175.000</u>
			511	Épületek és építm.	202.364.000	12.545.000	15.032.000		27.577.000
			512	Gépek és felszerelés	3.500.000	598.000			598.000
			610	<u>Tőketörlesztés</u>	<u>34.800.000</u>	<u>18.193.000</u>			<u>18.193.000</u>
			611	Tőketörlesztés hazai hitelezőknek	34.800.000	18.193.000			18.193.000
				620. jogcímcsoport összesen –	711.705.000	280.367.000	16.918.000	358.000	297.643.000
				Közösségi fejlesztés:					

A táblázatban a 05 Szolidáris Lakásépítési Alap fejezet után a következő új, 06 Szabadka Község Építési Igazgatósága KV fejezetet kell beírni:

részleg	fejezet	Jogcímcsoport.	Gazd. oszt.	Leírás	I. módosítás KINCSTÁR ÖSSZESEN	Újraelosztás	Kiadások 2004-ből áthozott eszk.-ből	Közvetett eszk.h. költségei	II. módosítás KINCSTÁR ÖSSZESEN
				6 FEJEZET SZABADKA KÖZSÉG ÉPÍT. IGAZG. KV		384.420.000	30.000.000	25.050.000	439.470.000
1	06	620							
			410	<u>Alkalmazottak utáni kiadások</u>	<u>0</u>	<u>18.618.000</u>	<u>0</u>	<u>770.000</u>	<u>19.388.000</u>
			411	Munkabérek, pótlékok és térít. A munkáltatót terhelő szociális járulékok	0	15.400.000			15.400.000
			412	Alkalm. nyújtott szociális juttatások	0	2.758.000			2.758.000
			414	Alkalm. nyújtott térítések	0	160.000		770.000	930.000
			415		0	300.000			300.000
			420	<u>Szolgáltatások és árak igénybev.</u>	<u>0</u>	<u>144.124.000</u>	<u>0</u>	<u>22.280.000</u>	<u>166.404.000</u>
			421	Állandó költségek	0	53.775.000		266.000	54.041.000
			422	Útiköltségek	0	350.000		370.000	720.000
			423	Szerződés szerinti szolgáltatások	0	10.734.000		1.486.000	12.220.000
			424	Szakosított szolgáltatások	0	39.760.000			39.760.000
			425	Folyó javítások és karbantartás	0	38.665.000		20.135.000	58.800.000
			426	Anyagszükséglet	0	840.000		23.000	863.000
			440	<u>Kamattörlesztés</u>	<u>0</u>	<u>2.570.000</u>			<u>2.570.000</u>
			441	Hazai kamattörlesztés	0	1.030.000			1.030.000
			444	Kötelezettségváll. kísérőkiadásai	0	1.540.000			1.540.000
			450	<u>Szubvenciók</u>	<u>0</u>	<u>23.660.000</u>			<u>23.660.000</u>
			451	Szubvenciók nem pénzügyi közváll. és szervezeteknek	0	23.660.000			23.660.000
			460	<u>Donációk</u>	<u>0</u>	<u>19.960.000</u>			<u>19.960.000</u>
			463	Donációk és átutalások más hatalmi szinteknek	0	19.960.000			19.960.000
			480	<u>Egyéb kiadások</u>	<u>0</u>	<u>13.834.000</u>			<u>13.834.000</u>
			482	Egyéb adók	0	12.454.000			12.454.000
			484	Kártérítés balesetre vagy elemi csapás követk. kel. kárra	0	1.380.000			1.380.000
			510	<u>Állóeszközök</u>	<u>0</u>	<u>147.984.000</u>	<u>30.000.000</u>	<u>2.000.000</u>	<u>179.984.000</u>
			511	Épületek és építmények	0	144.784.000	30.000.000		174.784.000
			512	Gépek és felszerelés	0	3.200.000		1.800.000	5.000.000

513	Egyéb állóeszközök	0		200.000	200.000
610	Tőketörlesztés	0	13.670.000		13.670.000
611	Tőketörlesztés hazai hitelezőknek	0	13.670.000		13.670.000
	620. jogcíms. összesen Közösségi fejlesztés:	0	384.420.000	30.000.000	25.050.000
					439.470.000

Az alábbi táblázatrészt:

I. RÉSZLEG					
ÖSSZESEN	720.278.000	47.503.000	154.000	767.935.000	

a következőkre módosul:

I. RÉSZLEG					
ÖSSZESEN	720.278.000	47.503.000	25.562.000	793.343.000	

A táblázatban a II. Részleg KÖZSÉGI KÖZIGAZGATÁS 24 Fejezet – Szennyvíztisztító a következőkre módosul:

2 24 520	24. FEJEZET SZENNYVÍZTISZTÍTÓ	0	31.000.000		31.000.000
440	Kamattörlesztés	0	6.700.000		6.700.000
444	Kötelezettségváll. kísérő költségei	0	6.700.000		6.700.000
450	Szubvenciók	0	24.300.000		24.300.000
451	Szubvenciók nem pénzügyi közváll. és szervezeteknek	0	24.300.000		24.300.000
	520. jogcíms. összesen – Szennyvíz-gazdálkodás	0	31.000.000		31.000.000

Az alábbi táblázatrészt:

KIADÁSOK ÉS KÖLTSÉGEK	1.896.240.000	1.917.128.000	223.535.000	213.359.000	2.354.022.000
ÖSSZES.					

a következőkre módosul:

KINCSTÁR KIADÁSAI ÉS KÖLTSÉGEI	1.896.240.000	1.917.128.000	223.535.000	238.767.000	2.379.430.000
ÖSSZESEN					

6. szakasz

A 11. szakasz I. Részleg alatt a 04 Fejezet 1. bekezdés a következőkre módosul:

«I. Részleg

- **04 Fejezet** - a 620. jogcímsoporthoz kapcsolódó, a Szabadka Község Építési Alapja, 2005.07.31-ig mint közvetett eszközhasználó pénzügyi terve alapján felosztott 297.643.000 dinárnyi előirányzat teljesítéséhez az alábbi programok szerint:
 - o A közérdekű kommunális javak használatának programja – kommunális közjavak karbantartására, kommunális létesítmények kiépítésére és karbantartására 121.705.000 dinár
 - o Építési telkek előkészítésének és rendezésének programja 95.385.000 dinár
 - o A helyi jellegű utak, utcák és egyéb közlekedési infrastruktúra karbantartási, felújítási és kiépítési programja 36.723.000 dinár
 - o Üzlethelyiségek karbantartásának és használatának programja 43.120.000 dinár és
 - o Az ADF projektek megvalósításának programja 710.000 dinár.»

A 05 fejezet után a következő 06 Fejezetet kell beírni:

- «06 Fejezet - a 620. jogcímcsoportozhoz kapcsolódó, a Szabadka Község Építési Igazgatósága, 2005.08.01-től mint közvetett eszközhasználó pénzügyi terve alapján felosztott 439.470.000 dinárnyi előirányzat teljesítéséhez az alábbi programok szerint:
- o A közérdekű kommunális javak használatának programja – kommunális közjavak karbantartására, kommunális létesítmények kiépítésére és karbantartására 90.849.000 dinár,
 - o Építési telkek előkészítésének és rendezésének programja 117.391.000 dinár
 - o A helyi jellegű utak, utcák és egyéb közlekedési infrastruktúra karbantartási, felújítási és kiépítési programja 25.310.000 dinár,
 - o Üzlethelyiségek karbantartásának és használatának programja 151.110.000 dinár és
 - o Az ADF projektek megvalósításának programja 2.290.000 dinár,
 - o A Szabadka Község Építési Igazgatósága KV működésére előirányzott eszközök 33.020.000 dinár,
 - o A lakásokból és üzlethelyiségekből befolyó közös költségekből és bérleti díjakból származó eszközök 19.500.000 dinár.

Az Igazgatóság igazgatója kérelmezi a rendelkező szervnél az eszközök felhasználását jóváhagyó végzés meghozatalát, az Igazgatóság pénzügyekkel megbízott felelőse által előzetesen előkészített és megvizsált pénzügyi tervek és programok alapján. Az Alap igazgatója felel a költségvetési eszközök törvényes és rendeltetésszerű felhasználásáért, és közvetlen felelősséggel tartozik Szabadka Község polgármesterének.»

7. szakasz

Jelen határozat Szabadka Község Hivatalos Lapában való közzétételére következő nyolcadik napon lép hatályba és 2005. január 1-től kerül alkalmazásra.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Község
Szabadka Község Képviselő-testülete
Iratszám: I-011-36/2005
Kelt: 2005.11.18-án
S z a b d k a

A KKT ELNÖKE
Saša Vučinić, s.k.

I MUNKAKÖR

A helyi önkormányzatról szóló törvény 63. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 9/02, 33/04 és 153/04 száma) és Szabadka Község Alapszabályának 75. és 76. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 19/02, 59/04 és 61/04 száma) alapján Szabadka Község Képviselő-testülete 2005. november 18-án megtartott 17. ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT **A NEMZETISÉGI VISZONYOK** **TANÁCSÁNAK HATÁSKÖRÉRŐL,** **ÖSSZETÉTELÉRŐL ÉS MŰKÖDÉSÉRŐL**

1. szakasz

Jelen, a Nemzetiségi viszonyok tanácsának hatásköréről, összetételéről és működéséről szóló határozat (a továbbiakban: Határozat) szabályozza a Nemzetiségi viszonyok tanácsának (a továbbiakban: Tanács) hatáskörét, összetételét és működését.

2. szakasz

A Tanács a törvényekkel és Szabadka Község Alapszabályával összhangban megvitatja a nemzeti egyenjogúság érvényesülésével, védelmével és fejlesztésével kapcsolatos kérdéseket.

3. szakasz

A Tanács állásfoglalásairól és javaslatairól értesíti a községi képviselő-testületet, amely az első soron következő ülésen köteles azokról véleményt nyilvánítani.

4. szakasz

A községi képviselő-testület a nemzeti és etnikai közösségek jogait érintő összes határozatjavaslatot azok elfogadása előtt köteles a Nemzetiségi viszonyok tanácsának véleményezésre megküldeni.

5. szakasz

Amennyiben a Tanács úgy véli, hogy a községi-képviselő-testület által meghozott határozat vagy egyéb általános rendelkezés közvetlenül vagy közvetett módon sérti a Szabadka község területén élő nemzeti és etnikai közösségek jogait, jogában áll az alkotmánybíróság előtt eljárást kezdeményezni azok alkotmányosságának és törvényességének felülvizsgálatára, illetve azonos feltételek mellett jogában áll a közigazgatási bíróság előtt eljárást kezdeményezni annak felülvizsgálatára, hogy a képviselő-testületi határozatok vagy egyéb rendelkezések összhangban állnak-e a község alapszabályával.

II ÖSSZETÉTEL**6. szakasz**

A Tanács kilenc tagból áll, kiket Szabadka Község Képviselő-testülete nevez ki, a község polgármesterének javaslatára, ki köteles erről konzultálni azon nemzeti közösségek nemzeti tanácsaival, kik rendelkeznek nemzeti tanáccsal.

A Tanácsban a következő nemzeti és etnikai közösségek rendelkeznek képviselővel: magyarok 4 taggal, horvátok 1 taggal, bunyevácok 1 taggal, szerbek 2 taggal és montenegróiak 1 taggal.

A Tanács munkájában szavazati jog nélkül részt vesz a roma közösség képviselője is.

A Tanács tagjait négy éves megbízási időre választják.

A Tanács tagjait Szabadka község Képviselő-testülete tanácsnokainak sorából választják meg.

7. szakasz

A Tanácsnak elnöke és elnökhelyettese van.

A Tanács elnökét és elnökhelyettesét a községi képviselő-testület nevezi ki.

A Tanács elnöke és elnökhelyettese nem lehet egyazon nemzeti és etnikai közösség tagja.

III MŰKÖDÉS**8. szakasz**

A Tanács működését üléseken fejti ki, az üléseket a Tanács elnöke hívja össze.

9. szakasz

A Tanács határozatképes, ha az ülésen a tagok több mint fele jelen van.

A Tanács a jelenlévő tagok kétharmados szavazattöbbségével dönt.

A Tanács munkájában szavazati jog nélkül részt vesz a képviselő-testület titkára, illetve az ülésekre meghívhatók más személyek is.

A Tanács működését, az ülések összehívásának és lefolytatásának módját, valamint a Tanács működésében szerepet játszó egyéb kérdéseket közelebbről a Tanács ügyrendje szabályozza.

10. szakasz

A Tanács együttműködik a Szabadka község területén élő nemzeti és etnikai közösségek jogainak védelmében és fejlesztésében érdekelt összes intézménnyel, szervezettel és egyesülettel.

11. szakasz

A Tanács munkájáról jegyzőkönyv készül, amit a Tanács elnöke és a jegyzőkönyvvezető írnak alá.

12. szakasz

A Tanács működéséhez szükséges szakszolgáltatásokat és adminisztratív munkákat a községi közigazgatás biztosítja.

IV ÁTMENETI ÉS ZÁRÓRENDELKEZÉSEK**13. szakasz**

A községi képviselő-testület a jelen határozat hatályba lépésétől számított 30 napon belül megalakítja a Tanácsot.

14. szakasz

Jelen határozat Szabadka Község Hivatalos Lapjában való közzétételétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

**Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Község
Szabadka Község Képviselő-testülete
Iratszám: I-011-38/2005
Kelt: 2005.11.18-án
S z a b d k a**

**A KKT ELNÖKE
Saša Vučinić, s.k.**

A kommunális tevékenységekről szóló törvény 4. szakaszának 2. bekezdése (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönyének 16/97 és 42/98 száma) és Szabadka Község Alapszabályának 103. szakasz 1. bekezdése (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 19/2002, 59/2004, 61/2004 és 12/2005 száma) alapján Szabadka Község Képviselő-

testülete 2005. november 18-án megtartott 17. ülésén meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T O T
A FÖLDGÁZSZOLGÁLTATÁS ÉS A
SZABADKA KÖZSÉGI FOGYASZTÓK
FÖLDGÁZZAL VALÓ ELLÁTÁSA
TEVÉKENYSÉGEK KOMMUNÁLIS
TEVÉKENYSÉGGÉ NYILVÁNÍTÁSÁRÓL

1. szakasz

Jelen határozattal a Szabadka község területén történő földgázzolgáltatást és a Szabadka községi fogyasztók földgázzal való ellátása tevékenységeket kommunális tevékenységeknek nyilvánítjuk.

2. szakasz

A jelen határozat 1. szakaszában leírt tevékenységeket a Szabadkai Távfűtőművek Közvéllalat (a továbbiakban: Vállalat) folytatja.

A Vállalat a jelen határozat 1. szakaszában leírt tevékenységekkel kapcsolatos működését és gazdálkodását köteles a kommunális tevékenységeket szabályozó előírásoknak megfelelően megszervezni.

3. szakasz

A jelen határozat 1. szakaszában leírt tevékenységek folytatásához szükséges pénzeszközöket a kommunális termékek eladásából illetve a kommunális szolgáltatásokból befolyó jövedelmekből biztosítják, illetve egyéb forrásokból, a törvénnyel összhangban.

4. szakasz

Jelen határozat Szabadka Község Hivatalos Lapjában való közzétételére következő nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Község
Szabadka Község Képviselő-testülete
Iratszám: I-011-37/2005
Kelt: 2005.11.18-án
S z a b a d k a

A KKT ELNÖKE
Saša Vučinić, s.k.

A hagyatékokról, alapítványokról és pénzalapokról szóló törvény 2. szakasza (az SZSZK Hivatalos Közlönyének 59/89 száma), a helyi önkormányzatról szóló törvény 18. szakaszának 1. bekezdés 35. pontja (az SZK Hivatalos Közlönyének 9/2002, 33/2002, 33/2004 és 135/2004 száma) és Szabadka Község

Alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 19/2002, 59/2004, 61/2004 és 12/2005 száma) alapján Szabadka Község Képviselő-testülete 2005. november 18-án megtartott 17. ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT
SZABADKA KÖZSÉG NÉPSZAPORULAT-
ÖSZTÖNZŐ LAKÁSHITEL ALAPJÁNAK
ALAPÍTÁSÁRÓL ÉS AZ ALAP ESZKÖZEI
FELETTI RENDELKEZÉS
FELTÉTELEIRŐL ÉS MÓDJÁRÓL

I ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. szakasz

Jelen határozattal megalapítjuk Szabadka Község Népszaporulat-öztönző Lakáshitel Alapját (a továbbiakban: Alap).

2. szakasz

Az Alap jogi személy, a jelen határozat által előírt jogokkal, kötelezettségekkel és felelőségekkel.

3. szakasz

Az Alap elnevezése:

Stambeno - kreditni pronatalitetni fond
Opštine Subotica

Stambeno - kreditni pronatalitetni fond
Općine Subotica

Szabadka Község Népszaporulat-öztönző
Lakáshitel Alapja

Az Alap elnevezését szerb nyelven ciril írásmóddal, horvát nyelven latin írásmóddal és magyar nyelven kell kiírni

Az Alap székhelye Szabadka – Szabadság tér 1

II AZ ALAP CÉLJAI, FELADATAI ÉS
TEVÉKENYSÉGE

4. szakasz

Az Alap céljai és feladatai :

- pénzeszközök biztosítása és azok irányítása a népszaporulat növekedésének ösztönzése érdekében, banki lakáshitelek szubvencionálása útján,

- a bankok közötti konkurencia a lakáshitelek kamatlábainak jelentős csökkentésén keresztül.

5. szakasz

Az Alap tevékenységei:

- 65232 máshova be nem sorolt pénzügyi közvetítés és
- az Alap céljainak megvalósítására irányuló eszközök elosztása.

III AZ ALAP ESZKÖZEI

6. szakasz

Az Alap eszközeit az alábbi forrásokból biztosítja:

- Szabadka Község költségvetéséből,
- a Szerb Köztársaság és Vajdaság Autonóm Tartomány költségvetéséből,
- külföldi természetes és jogi személyektől begyűjtött adományokból,
- egyéb, a törvénnyel összhangban megvalósított eszközök.

7. szakasz

A hagyatékokról, alapítványokról és pénzalapokról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönyének 59/89 sz.) értelmében az Alapnak nyújtott eszközöket nem terheli adó- és járulékkötelezettség. Az alap eszközeit vezető bank illetve bankok nyilvános felhívás útján kerül(nek) kiválasztásra, a jelen határozattal előírt kritériumok alapján.

8. szakasz

Az Alap eszközeinek felhasználása a pénzügyi terv alapján történik, és az Alap alapszabályának rendelkezéseivel összhangban.

IV AZ ALAP ESZKÖZEINEK FELHASZNÁLÁSI MÓDJA

9. szakasz

Az Alap eszközei részesedés biztosítására használhatók fel banki lakáshitelekhez vagy banki hitelekhez gyermekes házaspárok vagy egyedülálló szülők lakáskörülményeinek javítására Szabadka község területén.

10. szakasz

Az Alap össz eszközeinek 2/3-a azon személyeknek van szánva, kiknek lakáskérdése megoldatlan, az eszközök 1/3-a pedig azoknak, kiknek lakáskörülményeit kell javítani.

11. szakasz

Azon bank(ok), melyek lakáshiteléhez a részvételt az Alap eszközeiből jóváhagyják, nyilvános felhívás útján lesz(nek) kiválasztva, a futamidő, a nominális és effektív kamatláb mértéke, az egyéb hitelköltségek és más feltételek alapján.

Nyilvános felhívás útján legfeljebb két bank kerül kiválasztásra (a továbbiakban: Bank).

12. szakasz

A nyilvános felhívás közzétételét és a bank kiválasztását követően az Alap szerződést köt a kiválasztott bankkal, 3 éves időszakra.

13. szakasz

Az Alap eszközeit annál a banknál helyeztetnek letétbe, amely a nyilvános felhívás útján kiválasztásra került.

14. szakasz

Az eszközök használatával és biztosításával, valamint a tárgyat képező ingatlan használatával kapcsolatos egyéb kérdések a kedvezményezett és az Alap közötti szerződéssel lesznek szabályozva.

15. szakasz

A tárgyat képező ingatlan, melyet kedvezményezett az Alaptól kapott eszközök révén kap nem adható bérbe és nem használható a rendeltetésétől eltérő módon.

16. szakasz

Az Alap és a Bank közösen alakítanak jelzálogot a tárgyat képező ingatlant felett.

Az Alap és a bank, mellyel szerződést kötött bejegyzik a jelzálogot a tárgyat képező ingatlanra, mint hiteltörlesztési biztosítékot azzal, hogy a Bank az első rendű jelzálog-hitelező, az Alap pedig másod rendű jelzálog-hitelező.

17. szakasz

Az Alap által jóváhagyott eszközök maximális összege nem haladhatja meg 12.000,00 (tizenkétezer) euró dinár ellenértékét a Szerbiai Nemzeti Bank a szerződéskötés napján érvényes középárfolyama szerint.

18. szakasz

Az Alap által jóváhagyott maximális összeg 12.000,00 euró, illetve az odaítélt hitel 1/3-a.

Az Alap kedvezményezettje ugyanazzal a bankkal köthet hitelszerződést (külön banki feltételek mellett) 36.000,00 eurót meghaladó összegre, de az Alap által biztosított részesedés összege nem haladhatja meg a 12.000,00 eurót.

19. szakasz

Az Alap lakáshitelre előirányzott eszközeit 25 (huszanöt) éves futamidővel kerülnek jóváhagyásra, kamatmentesen.

Az esedékes havi törlesztőrészleg összege az auro árfolyamnövekedésével kiigazításra kerül, minden olyan esetben, ha az árfolyamváltozás meghaladja az 5%-ot. A kiigazításhoz a Szerbiai Nemzeti Bank középárfolyama szolgál alapul.

20. szakasz

Az Alap lakáskörülmények javítására előirányzott eszközei tölesztésének futamideje 10 (tíz) év.

A lakáskörülmények javítására az Alap által jóváhagyott részesedés maximális összege 3.333,00 euró, vagyis a 10.000,00 eurónyi össz hitel 1/3-a. Az Alap kedvezményezettje ugyanazzal a bankkal köthet hitelszerződést 10.000,00 eurót meghaladó összegre, de az Alap által biztosított részesedés összege nem haladhatja meg a 3.333,00 eurót.

21. szakasz

Azon személyeknek, kiknek tulajdonában olyan lakás vagy lakóépület van, amely nem felel meg a lakhatási feltételeknek (a feltételeket a jelen határozat 22. szakasza tartalmazza), és új ingatlant vásárolnak azzal, hogy a maximum 36.000,00 (harminchatezer) eurónyi összeg a személy tulajdonában lévő lakás vagy lakóépület értékével csökken, s így csak a 36.000,00 euró és a tulajdonában lévő ingatlan értéke közötti különbségnek megfelelő összegű hitelt kap.

Az említett személy tulajdonában lévő lakás vagy lakóépület értékbecslését a Köztársasági Adóigazgatóság meghatalmazott szerve végzi el.

22. szakasz

Az Alap eszközire lakásfeltételek javítása címén csak olyan személyek pályázhatnak, kik nem rendelkeznek megfelelő lakással és lakhatási feltételekkel.

Nem megfelelő lakásnak vagy lakhatási feltételeknek az a lakás vagy lakóépület tekintendő, amely nincs csatlakoztatva az összes szükséges közműhálózatra, vagyis amely nem rendelkezik villany-, és vízvezetékekkel, illemhellyel, vagy fűtése nincs megfelelő módon megoldva, amely nem szilárd épületanyagból épült, és amely családtagonként kevesebb mint 17 m² hasznos lakótérrel rendelkezik.

A lakások értékelését a Lakásügyi bizottság végzi.

V KEDVEZMÉNYEK AZ ALAP ÁLTAL JÓVÁHAGYOTT ESZKÖZÖK VISSZAFIZETÉSÉRE

23. szakasz

Az eggyermekes kedvezményezett az Alap által jóváhagyott összeg 100%-át köteles visszafizetni.

A kétgyermekes kedvezményezett az Alap által jóváhagyott összeg 66,66%-át köteles visszafizetni.

A háromgyermekes kedvezményezett az Alap által jóváhagyott összeg 33,33%-át köteles visszafizetni.

A négy- vagy többgyermekes kedvezményezett mentesül az Alap által jóváhagyott összeg visszafizetésének kötelezettsége alól.

24. szakasz

Amennyiben a lakáshitel törlesztése idején kedvezményezett családtagjainak száma megnövekszik (gyermek születésével vagy örökbefogadásával), kedvezményezett a fennmaradó hiteltartozásra a jelen határozat 23. szakasza rendelkezéseinek megfelelő kedvezményre jogosult.

VI AZ ALAP ESZKÖZEI ODAÍTÉLÉSÉNEK FELTÉTELEI ÉS KRITÉRIUMAI

25. szakasz

Az eszközök olyan személyeknek ítélték oda, kik házasságban élnek vagy egyedülálló szülők minimum egy gyermekkel, kik legkevesebb öt éve Szabadka község területén élnek, sem ők, sem családtagjaik öt évre visszamenőleg nem adtak el tulajdonukban lévő ingatlant, és hitelképesek.

26. szakasz

Megoldatlan a lakáskérdése annak a személynek, aki:

1. albérlőként lakik;
2. ideiglenes szálláshelyen lakik, mely nem tekinthető lakásnak, mivel nem rendelkezik a minimális lakhatási feltételekkel (fészer, deszkabódé, padlás- vagy pincehelyiség, raktár és hasonló);
3. szolgálati célú lakást használ;
4. munkásszállón bérel szobát vagy ágyat;
5. saját vagy házastársa szüleinél (anya, mostohaapa, mostohaanya, nevelőszülő) vagy nagyszüleinél él;

6. építési jóváhagyás nélkül épített építményben él, melynek lebontásáról jogerős végzést hoztak.

7. a házastársak valamelyikének szülei nem rendelkeznek olyan fölös lakással, amely megfelel a család szükségleteinek (a 22. szakasszal kapcsolatban).

27. szakasz

A rangsorolási javaslatot a Községi lakásügyi bizottság állítja össze a gyermekek száma és a házastársak iskolai végzettsége szerint odítélt pontok kritériuma alapján.

A gyermekek számát a következőképpen kell pontozni:

■ egy gyermek	20 pont
■ két gyermek	40 pont
■ három gyermek	60 pont
■ négy vagy több gyermek	80 pont

Az iskolai végzettséget a következőképpen kell pontozni:

■ középfokú végzettség	10 pont
■ főiskolai végzettség	30 pont
■ egyetemi végzettség	50 pont
■ egyetemi végzettség (VII2)	60 pont
■ egyetemi végzettség (VII3)	70 pont

Azon egyedülálló szülőknek, kiknek pontozását iskolai végzettségük alapján végzik, a megfelelő pontszámot 1,75-tel kell beszorozni.

28. szakasz

Személyek lakhatási körülményeik javítása céljából az Alap eszközeire a jelen határozat 22. szakaszával összhangban jogosulhatnak.

VII IGAZGATÓBIZOTTSÁG ÉS FELÜGYELŐ BIZOTTSÁG

29. szakasz

Az Alap szervei az igazgatóbizottság és a felügyelő bizottság.

30. szakasz

Az igazgatóbizottság az Alap irányító szerve..

Az igazgatóbizottság 5 tagból: elnökből és 4 tagból áll.

Az Alapot az igazgatóbizottság elnöke képviseli.

Az igazgatóbizottság elnökét és tagjait Szabadka Község Képviselő-testülete nevezi ki és menti fel, négy (4) éves megbízási időre.

31. szakasz

Az Alap igazgatóbizottsága:

- meghozza az Alap alapszabályát,
- szabályzatot hoz a jelen határozat alapján történő jogérvényesítés módjáról,
- meghozza az Alap működési tervét, pénzügyi tervét és a működéséről szóló éves jelentést,

- megszabja a kritériumokat és nyilvános hirdetést tesz közzé a bank (bankok) kiválasztására, melyek lakáshiteleit szubvencionálja a nyilvános felhívás alapján
- szerződést köt a bankkal (bankokkal) melynek lakáshiteleit szubvencionálják a nyilvános felhívás alapján,

- pályázatot hirdet az Alap eszközeinek odaítélésére, begyűjti a Banktól a hitelképes pályázók jegyzékét és továbbíthatja azt a Községi lakásügyi bizottsághoz

- a Községi lakásügyi bizottság rangsorolási javaslata alapján véglegesíti az Alap eszközei odaítélésére jogosultak rangsorát
- szerződést köt az Alap eszközeinek kedvezményezettjeivel,
- jelentést tesz munkájáról Szabadka Község Képviselő-testülete előtt.

Az Alap alapszabályát Szabadka Község Képviselő-testülete hagyja jóvá.

Az Alap működési tervét és pénzügyi tervét Szabadka község polgármestere hagyja jóvá.

32. szakasz

A felügyelő bizottság 3 tagból: elnökből és 2 tagból áll.

A felügyelő bizottság elnökét és tagjait Szabadka Község Képviselő-testülete nevezi ki és menti fel, négy (4) éves megbízási időre.

33. szakasz

A felügyelő bizottság felügyeletet gyakorol az Alap működésének törvényessége felett, figyelemmel kíséri és ellenőrzi az Alap működését.

VIII ÁTMENETI ÉS ZÁRÓRENDELKEZÉSEK

34. szakasz

Az Alap alapszabálya különösen az alábbiakat szabályozza:

- az Alap céljait és gazdálkodási módjának szervezése
- az Alap szerveinek hatásköre és működése
- az Alap képviselete
- az Alap szak-, pénzügyi- és adminisztrációs-műszaki teendői elvégzésének módját, és

- egyéb, az Alap működése és gazdálkodása szempontjából jelentős kérdéseket.

35. szakasz

Az Alap céljai és feladatai teljesítése céljából a működéséhez szükséges adminisztrációs teendőket a Községi Közigazgatás Pénzügyi szolgálata és Társadalmi tevékenységek szolgálata látja el.

36. szakasz

Jelen határozat Szabadka Község Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Község
Szabadka Község Képviselő-testülete
Iratszám: I-011-39/2005
Kelt: 2005.11.18-án
S z a b a d k a

A KKT ELNÖKE
Saša Vučinić, s.k.

Szabadka Község Alapszabályának 103. szakasz 1. bekezdése (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 19/2002, 59/2004, 61/2004 és 12/2005 száma), a FOKUS Ifjúsági Kulturális Alapítvány megalapításáról szóló határozat 10. szakaszának 2. bekezdése (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 9/2005 száma) és a FOKUS Ifjúsági Kulturális Alapítvány Alapszabályának 14. szakasz 2. bekezdése alapján Szabadka Község Képviselő-testülete 2005. november 18-án megtartott 17. ülésén meghozta az alábbi

VÉGZÉST

A FOKUS IFJÚSÁGI KULTURÁLIS ALAPÍTVÁNY 2005. ÉVI PÉNZÜGYI TERVÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL

I

Jóváhagyjuk a FOKUS Ifjúsági Kulturális Alapítvány pénzügyi tervét, melyet az Alapítvány igazgatóbizottsága 2005. október 26-án hozott meg.

II

Jelen végzés megjelenik Szabadka Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Község
Szabadka Község Képviselő-testülete
Iratszám: I-402-54/2005
Kelt: 2005.11.18-án

S z a b a d k a

A KKT ELNÖKE

Saša Vučinić, s.k.

A környezeti hatásvizsgálatról szóló törvény 9. szakaszának 1. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 135/2004 száma) és a községi közigazgatásról szóló határozat 15. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 5/2005 száma) alapján az Építésügyi szolgálat meghozta az alábbi

HATÁROZATOT KÖRNYEZETI HATÁSVIZSGÁLATI JELENTÉS KIDOLGOZÁSÁRÓL A GYEPMESTERI TELEP LÉTESÍTÉSÉRE HOZANDÓ RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSI TERVHEZ AZ ÚJVÁROS K.K. 14150/3 HRSZ. TELKEN

1. szakasz

Kezdetét veszi az Újváros K.K. 14150/3 hrsz. telken létesítendő gyepmesteri telep részletes szabályozási tervének környezeti hatástanulmányáról szóló jelentés kidolgozása (a továbbiakban: hatástanulmányról szóló jelentés).

2. szakasz

A komplexum a Szabadka – Palics 2000 építési övezet határain kívül, külterületen helyezkedik el, a városi szennyvíztisztító elhelyezésétől északkeletre, a Palicsi-tó túlsó partján, a Palicsi Természeti Park határain belül (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 8/96 sz.).

A környezeti hatásvizsgálathoz szükséges indokai a környezetvédelemre irányuló konkrét intézkedések és feltételek meghatározása, de különösen a védett természeti javak védelmére és használatára vonatkozó különleges eljárások meghatározása, és az azon környezetvédelmi intézkedések és feltételek meghatározása, melyek szerint a gyepmesteri telep építményeinek kiépítésére szolgáló terület használata megvalósul, melyek kiépítése és használata a környezet károsodásához vezethet.

3. szakasz

A környezeti hatásvizsgálathoz szükséges megvitatásra kerülő, a környezethez kapcsolódó kérdések és problémák:

I A KÖZTELEK ÉS EGYÉB ÉPÍTÉSI TELKEK DEFINIÁLÁSA

- a tevékenység megvitatása, a komplexum rendeltetése
- az építmények térbeli elhelyezése, a komplexum elkerítésének módja,

- a védő zöldövezetként szolgáló területek definiálása, azaj és légszennyezés csökkentése érdekében,
- a befogott állatok által keltett zaj csökkentése
- a talajvizek védelme

II INFRASTRUKTÚRA

- a leendő létesítmények vízellátásának megoldása, a csapadékvizek elvezetése az útburkolatokról és a szennyvízelvezetés megoldása, az illetékes vállalatok követelményeivel való összehangolás
- villanyáram-ellátás biztosítása,
- bekötőút kiépítése

III TERMÉSZETI JAVAK VÉDELME

A komplexum a természeti park és a benne lévő természeti emlékmű határvonalának védelmi övezetén belül helyezkedik el.

IV A MŰSZAKI, KÖZEGÉSZSÉGÜGYI, BIZTONSÁGI, STB. TŰZVÉDELMI, ELJÁRÁSOK DEFINIÁLÁSA

4. szakasz

Annak okai, hogy a környezeti hatásvizsgálatból a tervre és programra vonatkozó, környezetvédelemmel kapcsolatos egyes kérdések és problémák kimaradtak :

- a komplexum területének kis mérete
- csekély járműforgalom - a közlekedés okozta légszennyeződés mértéke elhanyagolható.

5. szakasz

A környezeti hatásvizsgálatra vonatkozó jelentés az alábbi elemeket tartalmazza, illetve a következő módszerek alapján készül majd :

- a) a kiinduló alapokat;
- b) a környezeti hatásvizsgálat általános és különös céljait és az indikátorok kiválasztását;
- c) a lehetséges hatások felmérését a negatív hatások csökkentésére irányuló eljárások leírásával;
- d) a környezeti állapotok figyelemmel kísérésének programtervét a Terv végrehajtása alatt;
- e) az alkalmazott módszerek bemutatását és a környezeti hatásvizsgálat során jelentkező nehézségek ismertetését;
- f) a döntéshozatal módjának ismertetését és a környezeti kérdések a Tervbe való bekapcsolásának módját, a Terv

kiválasztásában döntő szerepet játszó indokok leírását;

- g) a környezeti hatásvizsgálatról szóló jelentés kidolgozása során levont következtetéseket a nyilvánosság számára érthető megfogalmazásban.

- h) egyéb, a környezeti hatásvizsgálásban szerepet játszó adatokat

6. szakasz

A környezeti hatásvizsgálat kidolgozása szempontjából jelentős adatok:

- Határozat a Palicsi Természeti park és a benne található „három jelentős fa” természeti emlékmű védelem alá helyezéséről (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 8/96),
- A Szerbiai Műemlékvédelmi Intézet – Újvidéki ME 03-731 számú, 2005.09.09.keltezésű környezetvédelmi feltételei.

7. szakasz

A Terv és a környezeti hatásvizsgálatról szóló jelentés kidolgozójává a Szabadka, Köztársaság tér 16. szám alatt székelő Szabadka Község Városrendezési Intézete Közvállalatot jelöljük ki..

A környezeti hatásvizsgálatról szóló jelentés kidolgozója egy multidiszciplináris szakértői csapatot alakít, melyet a vállalat megfelelő felhatalmazásokkal és licenszekkel rendelkező alkalmazottai és a szükség szerint megbízott, a környezeti hatások elemzésére képesítéssel rendelkező szakemberekből vagy szakmai szervezetekből áll.

A Terv és a környezeti hatásvizsgálatról szóló jelentés kidolgozásának határideje a jelen határozat hatályba lépésétől számított 60 nap.

8. szakasz

A terv előkészítésében illetékes szerv, a községi közigazgatás – Építésügyi szolgálat biztosítja az érdekelt szervek, szervezetek és a nyilvánosság részvételét olyan módon, hogy a részletes szabályozási terv javaslatának és a környezeti hatásvizsgálatról szóló jelentésnek közszemlére bocsátásával egyidejűleg meghirdeti a napi és helyi lapokban, minek során meghirdetik a részletes szabályozási terv javaslatának és a környezeti hatásvizsgálatról szóló jelentésnek közszemlére bocsátásának idejére és helyére vonatkozó adatokat, annak módját, hogy az érdekelt jogi és természetes személyek észrevételezhetik azokat, a közita megtartásának helyét és idejét, és egyéb, a közszemlére bocsátásra vonatkozó információkat.

9. szakasz

A terv és a környezeti hatásvizsgálatról szóló jelentés kidolgozásához szükséges eszközöket a Köztirszasági és Parkosítási KKV biztosítja.

10. szakasz

Jelen határozat az Újváros k.k. 14150/3 hrsz. telken létesítendő gyepmesteri telep részletes szabályozási tervének kidolgozásáról szóló határozat alkotórészét képezi és megjelenik Szabadka Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Község
Községi Közigazgatás
Építésügyi szolgálat
Iratszám: II-02-353-301.1/2005
Kelt: 2005.11. 08-án
S z a b a d k a

SZOLGÁLATVEZETŐ
Dragoljub Bajić, okl.építészmérnök s.k.

A helyi önkormányzatról szóló törvény 104. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 9/2002, 33/2004 és 135/2004 száma), Szabadka Község Alapszabályának 50. szakasz 1. bekezdés 10. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 19/2002, 59/2004, 61/2004 és 12/2005 száma) és a Međupštinski zavod za zaštitu spomenika kulture Subotica - Muđupćinski zavod za zaštitu spomenika kulture Subotica – Községközi Műemlékvédelmi Intézet Szabadka szervezéséről szóló határozat 8. szakaszának 1. bekezdés 4. fordulata (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 8/1992, 43/2002 és 52/2003 száma) alapján Szabadka Község polgármestere 2005. november 9-én meghozta az alábbi

VÉGZÉST

A KÖZSÉGKÖZI MŰEMLEKVÉDELMI INTÉZET SZABADKA BELSŐ SZERVEZÉSÉRŐL ÉS MUNKAHELYI BESOROLÁSÁRÓL SZÓLÓ SZABÁLYZATÁNAK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL

I

Jóváhagyjuk a Községközi Műemlékvédelmi Intézet Szabadka belső szervezéséről és munkahelyi besorolásáról szóló szabályzatát, melyet az intézmény igazgatója 2005. október 31-én hozott meg.

II

Jelen végzés megjelenik Szabadka Község Hivatalos Lapjában.
Szerb Köztársaság

Vajdaság Autonóm Tartomány

Szabadka Község

Iratszám: I-02-25/2005

Kelt: 2005.11.09-én

S z a b a d k a

A KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

Kucsera Géza, s.k.

A környezeti hatásvizsgálatról szóló törvény 9. szakaszának 1. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 135/2004 száma) és a községi közigazgatásról szóló határozat 15. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 5/2005 száma) alapján az Építésügyi szolgálat meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

A PALICSI FÜRDŐ TERÜLETE EGY RÉSZÉRE VONATKOZÓ RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSI TERV KÖRNYEZETI HATÁSVIZSGÁLATÁNAK KIDOLGOZÁSÁRÓL

1. szakasz

Kezdetét veszi a Palicsi Fürdő területe egy részére vonatkozó részletes szabályozási terv környezeti hatásvizsgálatának kidolgozása (a továbbiakban: hatásvizsgálat).

2. szakasz

A Palicsi Gyógyfürdő érintett területének részletes szabályozási és területrendezési terve (a továbbiakban: terv) definiálja a kiterjedés határain belüli terület szervezését, meghatározza a területen megvalósítandó specifikus és egymást kiegészítő gyógyfürdő- és idegenforgalmi kínálat építési feltételeit, a védett természeti és kulturális-történelmi javak figyelembe vételével, ami különös nyomatékot ad a terület értékének, a felölelt terület bizonyos részeinek meghatározott igénybevehetőségével és védettségi fokával összhangban. A környezeti hatásvizsgálat elvégzésének indokai a környezetvédelemre és a fenntartható fejlődés előbbrevitelére irányuló konkrét intézkedések meghatározása, a területi-funkcionális szervezeten belüli összes változások számbavételével. A tervmegoldások környezeti hatásainak vizsgálatát a törvénnyel megszabott rendeltetésű és típusú létesítményekre végzik el, a környezetre gyakorolt esetleges jelentékeny hatások áttekintése céljából, a környezet minőségének tartós megőrzésére irányuló intézkedések meghatározása érdekében.

3. szakasz

A terv környezetre gyakorolt hatásának vizsgálata keretében a következő,

környezetvédelemhez kapcsolódó kérdések és problémák kerülnek megvitatásra:

- a Terv jelentősége a környezetvédelem és a fenntartható fejlődés szempontjából;
- a környezetvédelem alapvető problémái és a terv lehetséges hatásai a környezet különböző területeire és részeire, a természeti és urbánus környezetre;
- a Terv más, különböző hierarchikus szinteken lévő tervekre gyakorolt hatásának foka;
- a fok, mellyel a Tervvel keretet szabnak a projektek megvalósításának a működtetésük elhelyezkedése, természete, mértéke és feltétele tekintetében, vagy az erőforrások áthelyezésével kapcsolatban;
- a Terv környezeti hatásának jellemzői, különösen a valószínűség, az intenzitás, az összetettség, a reverzibilitás, az időbeli és térbeli méretek, a hatások kumulatív és szinergikus természete, az egészség- és környezetkárosító kockázat, a természet, kulturális és egyéb jelentőséggel bíró területekre gyakorolt hatás, a veszélyeztetett területekre gyakorolt hatás, stb. tekintetében.
- a vidék jellegzetességeire és a biológiai sokféleségre gyakorolt hatás ;
- a szomszédos védett javakra gyakorolt hatás, melyek hidrológiailag kapcsolatban állnak a Palicsi-tóval.

4. szakasz

A környezeti hatásvizsgálatra vonatkozó jelentés az alábbi elemeket tartalmazza, illetve a következő módszerek alapján készül majd :

- a) a kiinduló alapokat;
- b) a környezeti hatásvizsgálat általános és különös céljait és az indikátorok kiválasztását;
- c) a lehetséges hatások felmérését a negatív hatások csökkentésére irányuló eljárások leírásával;
- d) a környezeti hatástanulmányok kidolgozásának irányelveit alacsonyabb hierarchikus szinteken és a projektek környezeti hatásvizsgálatát;
- e) a környezeti állapotok figyelemmel kísérésének programtervét a Terv végrehajtása alatt;
- f) az alkalmazott módszerek bemutatását és a környezeti hatásvizsgálat során jelentkező nehézségek ismertetését;
- g) a döntéshozatal módjának ismertetését és a környezeti kérdések a Tervbe való bekapcsolásának módját, a Terv kiválasztásában döntő szerepet játszó indokok leírását;

- h) a tervvel felölelt gazdasági és egyéb lokációk és területi egységek leíró felosztását és rangsorolását a kockázati fokuk, lehetséges ökológiai igénybevétel és a környezet kapacitása szerint
- i) a környezeti hatásvizsgálatról szóló jelentés kidolgozása során levont következtetéseket a nyilvánosság számára érthető megfogalmazásban.

5. szakasz

A környezeti hatásvizsgálat kidolgozásához jelentőséggel bíró dokumentumok:

- Környezetvédelmi törvény (az SZK Hivatalos Közlönyének 135/04 száma);
- Határozat a Palicsi Természeti Park és a benne lévő természeti emlékmű védettség alá helyezéséről (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 8/96 száma, I-011-38/96 számú határozat);
- Határozat Palics területi, kulturális és történelmi egészének ingatlan kulturális javakká nyilvánításáról (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 1/94 száma, I-011-1/94 sz. határozat);
- Rendelet a Palicsi Fürdő területének meghatározásáról Szabadka község területén (az SZK Hivatalos Közlönyének 31/99 száma).

6. szakasz

A Terv és a környezeti hatásvizsgálatról szóló jelentés kidolgozójává a Szabadka, Köztársaság tér 16. szám alatt székelő Szabadka Község Városrendezési Intézete Közvállalatot jelöljük ki.

A környezeti hatásvizsgálatról szóló jelentés kidolgozója egy multidiszciplináris szakértői csapatot alakít, melyet a vállalat megfelelő felhatalmazásokkal és hatósági engedélyekkel rendelkező alkalmazottai és a szükség szerint megbízott, a környezeti hatások elemzésére képesítéssel rendelkező szakemberekből vagy szakmai szervezetekből áll.

A Terv és a környezeti hatásvizsgálatról szóló jelentés kidolgozásának határideje a jelen határozat hatályba lépésétől számított 90 nap.

7. szakasz

A terv előkészítésében illetékes szerv, a községi közigazgatás – Építésügyi szolgálat biztosítja az érdekelt szervek, szervezetek és a nyilvánosság részvételét olyan módon, hogy a részletes szabályozási terv javaslatának és a környezeti hatásvizsgálatról szóló jelentésnek közszemlére bocsátásával egyidejűleg meghirdeti a napi és helyi lapokban, minek során meghirdetik a részletes szabályozási terv javaslatának és a

környezeti hatásvizsgálatról szóló jelentésnek közszemlére bocsátásának idejére és helyére vonatkozó adatokat, annak módját, hogy az érdekelt jogi és természetes személyek észrevételezhetik azokat, a közita megtartásának helyét és idejét, és egyéb, a közszemlére bocsátásra vonatkozó információkat.

8. szakasz

A terv és a környezeti hatásvizsgálatról szóló jelentés kidolgozásához szükséges eszközök Szabadka Község költségvetéséből lesznek biztosítva.

9. szakasz

Jelen határozat a Palicsi Fürdő területe egy részére vonatkozó részletes szabályzási terv kidolgozásáról szóló határozat módosításáról és kiegészítéséről szóló határozat alkotórészét képezi és megjelenik Szabadka Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Község
Községi Közigazgatás
Építésügyi szolgálat
Iratszám: II-02-353-399.1/2005
Kelt: 2005.11.10-én

S z a b d k a

SZOLGÁLATVEZETŐ

Dragoljub Bajić, okl. építészmérnök s.k.

A környezeti hatásvizsgálatról szóló törvény 9. szakaszának 1. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 135/2004 száma) és a községi közigazgatásról szóló határozat 15. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 5/2005 száma) alapján az Építésügyi szolgálat meghozta az alábbi

HATÁROZATOT **A SZABADKA – PALICS 2020-IG TERJEDŐ** **ÁLTALÁNOS TERVE KÖRNYEZETI** **HATÁSVIZSGÁLATÁNAK** **KIDOLGOZÁSÁRÓL**

1. szakasz

Kezdetét veszi a Szabadka – Palics 2020-ig terjedő általános terve környezeti hatásvizsgálatának kidolgozása (a továbbiakban: hatásvizsgálat).

2. szakasz

A Szabadka – Palics 2020-ig tejedő általános terve megszabja az urbanisztikai

fejlesztés alapvető irányelveit és az építési övezetben tervezett felületek rendeltetését. A környezeti hatásvizsgálat elvégzésének indokai a környezetvédelemre és a fenntartható fejlődés előbbrevitelére irányuló konkrét intézkedések meghatározása, a területi-funkcionális szervezeten belüli összes változások számbavételével. A termegoldások környezeti hatásainak vizsgálatát a törvénnyel megszabott rendeltetésű és típusú létesítményekre végzik el, a környezetre gyakorolt esetleges jelentékeny hatások áttekintése céljából, a környezet minőségének tartós megőrzésére irányuló intézkedések meghatározása érdekében.

3. szakasz

A terv környezetre gyakorolt hatásának vizsgálata keretében a következő, környezetvédelemhez kapcsolódó kérdések és problémák kerülnek megvitatásra:

- a Terv jelentősége a környezetvédelem és a fenntartható fejlődés szempontjából;
- a környezetvédelem alapvető problémái és a terv lehetséges hatásai a környezet különböző területeire és részeire, a természeti és urbanus környezetre;
- a Terv más, különböző hierarchikus szinteken lévő tervekre gyakorolt hatásának foka;
- a fok, mellyel a Tervvel keretet szabnak a projektek megvalósításának a működtetésük elhelyezkedése, természete, mértéke és feltétele tekintetében, vagy az erőforrások áthelyezéssel kapcsolatban;
- a Terv környezeti hatásának jellemzői, különösen a valószínűség, az intenzitás, az összetettség, a reverzibilitás, az időbeli és térbeli méretek, a hatások kumulatív és szinergikus természete, az egészség- és környezetkárosító kockázat, a természet, kulturális és egyéb jelentőséggel bíró területekre gyakorolt hatás, a veszélyeztetett területekre gyakorolt hatás, stb. tekintetében;
- a vidék jellegzetességeire és a biológiai sokféleségre gyakorolt hatás;
- a szomszédos védett javakra gyakorolt hatás, melyek hidrológiailag kapcsolatban állnak a Palicsi-tóval
- a környezeti erőforrások határontúli szennyezettségének áttekintése és megállapítása;

4. szakasz

A környezeti hatásvizsgálatra vonatkozó jelentés az alábbi elemeket tartalmazza, illetve a következő módszerek alapján készül majd:

- a) a kiinduló alapokat;
- b) a környezeti hatásvizsgálat általános és különös céljait és az indikátorok kiválasztását;

- c) a lehetséges hatások felmérését a negatív hatások csökkentésére irányuló eljárások leírásával;
- d) a környezeti hatástanulmányok kidolgozásának irányelveit alacsonyabb hierarchikus szinteken és a projektek környezeti hatásvizsgálatát;
- e) a környezeti állapotok figyelemmel kísérésének programtervét a Terv végrehajtása alatt;
- f) az alkalmazott módszerek bemutatását és a környezeti hatásvizsgálat során jelentkező nehézségek ismertetését;
- g) a döntéshozatal módjának ismertetését és a környezeti kérdések a Tervbe való bekapcsolásának módját, a Terv kiválasztásában döntő szerepet játszó indokok leírását;
- h) a tervvel felölelt gazdasági és egyéb lokációk és területi egységek leíró felosztását és rangsorolását a kockázati fokuk, lehetséges ökológiai igénybevétel és a környezet kapacitása szerint
- i) a környezeti hatásvizsgálatról szóló jelentés kidolgozása során levont következtetéseket a nyilvánosság számára érthető megfogalmazásban.

5. szakasz

A környezeti hatásvizsgálat kidolgozásához jelentőséggel bíró dokumentumok:

- Környezetvédelmi törvény (az SZK Hivatalos Közlönyének 135/04 száma) és a nemzetközi szerződések és megállapodások;

- Határozat a Palicsi Természeti Park és a benne lévő természeti emlékmű védettség alá helyezéséről (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 8/96 száma, I-011-38/96 számú határozat);

- Határozat a különös jellemzőkkel rendelkező Szabadkai homokvidék, mint jelentős természeti érték védettség alá helyezéséről (az SZK Hivatalos Közlönyének 127/2003 száma);

- Határozat Szabadka város központjának kiemelkedő jelentőségű ingatlan kulturális javakká nyilvánításáról (a VAT Hivatalos Lapjának 25/91 száma);

- Határozat Palics területi, kulturális és történelmi egészének ingatlan kulturális javakká nyilvánításáról (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 1/94 száma, I-011-1/94 sz. határozat);

- Rendelet a Palicsi Fürdő területének meghatározásáról Szabadka község területén (az SZK Hivatalos Közlönyének 31/99 száma).

6. szakasz

A környezeti hatásvizsgálatról szóló jelentés kidolgozójává a Szabadka, Köztársaság tér 16. szám alatt székelő Szabadka Község Városrendezési Intézete Közvállalatot jelöljük ki.

A környezeti hatásvizsgálatról szóló jelentés kidolgozója egy multidiszciplináris szakértői csapatot alakít, melyet a vállalat megfelelő felhatalmazásokkal és hatósági engedélyekkel rendelkező alkalmazottai és a szükség szerint megbízott, a környezeti hatások elemzésére képesítéssel rendelkező szakemberekből vagy szakmai szervezetekből áll.

A környezeti hatásvizsgálatról szóló jelentés kidolgozásának határideje a jelen határozat hatályba lépésétől számított 75 nap, prioritással.

7. szakasz

A terv előkészítésében illetékes szerv, a községi közigazgatás – Építésügyi szolgálat biztosítja az érdekelt szervek, szervezetek és a nyilvánosság részvételét olyan módon, hogy a részletes szabályozási terv javaslatának és a környezeti hatásvizsgálatról szóló jelentésnek közszemlére bocsátásával egyidejűleg meghirdeti a napi és helyi lapokban, minek során meghirdetik a részletes szabályozási terv javaslatának és a környezeti hatásvizsgálatról szóló jelentésnek közszemlére bocsátásának idejére és helyére vonatkozó adatokat, annak módját, hogy az érdekelt jogi és természetes személyek észrevételezhetik azokat, a közita megtartásának helyét és idejét, és egyéb, a közszemlére bocsátásra vonatkozó információkat.

8. szakasz

A környezeti hatásvizsgálatról szóló jelentés kidolgozásához szükséges eszközök Szabadka Község költségvetéséből lesznek biztosítva.

9. szakasz

Jelen határozat a Szabadka – Palics általános terve kidolgozásának megkezdéséről szóló határozat kiegészítéséről és módosításáról szóló határozat alkotórészét képezi és megjelenik Szabadka Község Hivatalos Lapjában.

**Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Község
Községi Közigazgatás**

Építésügyi szolgálat**Iratszám: II-02-353-45.1/2005****Kelt: 2005.11.11-én****S z a b a d k a****SZOLGÁLATVEZETŐ****Dragoljub Bajić, okl. építészmérnök, s.k.**

Szabadka Község Alapszabályának 50. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 19/02 száma) és a Szabadka Község használatában álló üzlethelyiségek bérbeadásáról szóló határozat 4. és 47. szakaszai (Szabadka Község hiv. Lapjának 38/01,17/02, 36/02 és 50/03 száma) alapján közzétesszük az alábbi

HIRDETMÉNYT

**SZABADKA KÖZSÉG HASZNÁLATÁBAN
ÁLLÓ ÜZLETHELYISÉGEK
BÉRBEADÁSÁRA, NYILVÁNOS ÁRVERÉS
ÚTJÁN**

1. Üzlethelyiség Szabadkán, a Božo Šarčević u. 24. alatt, területe 16,18 m², V. üzleti övezet, a bérleti jog elnyerésének kikiáltási ára 2000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- kisipari és személyi szolgáltatások minden formája

2. Üzlethelyiség Szabadkán, a Radić fivérek 79/4. alatt (garázs), területe 16,41 m², a bérleti jog elnyerésének kikiáltási ára 4.715,80 dinár.

3. Üzlethelyiség Szabadkán, a Bosa Milićević u. szn. alatt, területe 25,96 m², II. üzleti övezet, a bérleti jog elnyerésének kikiáltási ára 12.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- az oktatás, tudomány, művelődés, tájékoztatás, egészség- és szociális védelem terén végzett tevékenységek minden formája

- pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája.

- idegenforgalmi közvetítés (ügynökségek)

- kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája

- kiskereskedelem minden formája

- vendéglátás és turizmus

- taxis utasszállítás

4. Üzlethelyiség Szabadkán, a Sziváci út 2a alatt, területe 21,88 m², III. üzleti övezet, a bérleti jog elnyerésének kikiáltási ára 3.740,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- raktár

5. Üzlethelyiség Szabadkán, a Matija Gubec u. 19. alatt, területe 78,24 m², III. üzleti övezet, a bérleti jog elnyerésének kikiáltási ára 42.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- kiskereskedelem minden formája
- pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája

- kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája

- bankügylek, személyi és vagyonszociális

- idegenforgalmi közvetítés (ügynökségek)

- az oktatás, tudomány, művelődés, tájékoztatás, egészség- és szociális védelem terén végzett tevékenységek minden formája.

6. Üzlethelyiség Szabadkán, a Žarko Zrenjanin u. 14. alatt, területe 205,86 m², II. üzleti övezet, a bérleti jog elnyerésének kikiáltási ára 47.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- üvegvágás (TEÁOR kód 26150)

- üvegezés (TEÁOR kód 45440)

- drótfonás, szitakészítés

7. Üzlethelyiség Szabadkán, a Marko Orešković u. 48. alatt, területe 37,43 m², IV. üzleti övezet, a bérleti jog elnyerésének kikiáltási ára 16.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- kereskedelem minden formája

- kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája

- pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája

- idegenforg. közvetítés (ügynökségek)

- az oktatás, tudomány, művelődés, tájékoztatás, egészség- és szociális védelem terén végzett tevékenységek minden formája.

8. Üzlethelyiség Szabadkán, a Lenin park 1-8. alatt, területe 145,99 m² (pinchelyiségek) II. üzleti övezet, a bérleti jog elnyerésének kikiáltási ára 70.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- nyomozási, biztonsági tevékenység (74600)

- kisipari és személyi szolgáltatások

- oktatási, tudományos, művelődési, tájékoztatási és sporttevékenységek

9. Üzlethelyiség Szabadkán, a Zentai út 129. alatt (a várostól a második) területe 90,00 m², V. üzleti övezet, a bérleti jog elnyerésének kikiáltási ára 11.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése :

- raktár

10. Üzlethelyiség egy része Szabadkán, a Szabdság tér 2. alatt, összterülete 20,30 m², melyet a belgrádi «Narodna Lutrija» illetve a belgrádi DLS «Panonija» használ, Extra üzleti övezet, a bérleti jog elnyerésének kikiáltási ára 12.000,00 dinár.

Leendő bérlő köteles a jelentkezési laphoz mellékelni az eddigi bérlővel, a DLS «SRBIJA» Kft. Belgrád között szerződést és kötelezettséget vállal az üzlethelyiséggel kapcsolatos költségekre vonatkozó kölcsönös jogok és kötelezettségek rendezésére és az üzlethelyiség többi bérlőjével, a »LUCANY« Kft. Szabadka és a «Štampa Commerce» Kft., Belgrád és az eddigi bérlővel rendezni az üzlethelyiség használatára vonatkozó viszonyokat .

Az üzlethelyiség részének rendeltetése:

- szerencsejáték-szelvények árusítása az állami szerencsejáték nevében (52480)

11. Üzlethelyiség egy része Szabadkán, a Matko Vuković u.1. alatt, összterülete 20,19m², melyet a belgrádi «Narodna Lutrija» illetve a belgrádi DLS «Panonija» használ, Extra üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 12.000,00 dinár

Leendő bérlő köteles a jelentkezési laphoz mellékelni az eddigi bérlővel, a DLS «SRBIJA» Kft. Belgrád között szerződést és kötelezettséget vállal az üzlethelyiséggel kapcsolatos költségekre vonatkozó kölcsönös jogok és kötelezettségek rendezésére és az üzlethelyiség másik bérlőjével, a «Štampa Commerce « Kft, Belgrád és az eddigi bérlővel rendezni az üzlethelyiség használatára vonatkozó viszonyokat.

Az üzlethelyiség-rész rendeltetése:

- szerencsejáték-szelvények árusítása az állami szerencsejáték nevében (52480)

12. Üzlethelyiség Szabadkán, a Petőfi Sándor u. 2. alatt, területe 46,09 m², I. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 22.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése :

- kiskereskedelem minden formája ,
- pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája
- személyi és egyéb szolgáltatások minden formája
- idegenforgalmi közvetítés (ügynökség)
- az oktatás, tudomány, művelődés, tájékoztatás, egészség- és szociális védelem terén végzett tevékenységek minden formája.

Az üzlethelyiségeket nyilvános árverés útján adjuk bérbe, határozatlan időre.

A fentebb felsorolt üzlethelyiségek nyilvános árverésén a részvételi biztosíték összege 30.000,00 dinár. A hirdetmény Szabadka Község hirdetőtábláján, a Subotičke novine hetilapban és a Magyar Szó napilapban, valamint Szabadka Község Hivatalos Lapjában való közzétételétől számított 8 napig, vagyis 2005.11.28-áig érvényes

A nyilvános árverésen részt vehetnek jogi és természetes személyek, amennyiben írásban jelentkeznek a hirdetményben meghatározott időpontig.

A jelentkezőlapnak a következőket kell tartalmaznia:

- a jelentkező összes adatát (a vállalat ill. vállalkozás pontos elnevezése, székhelye, vállalkozás neve és a kapcsolattartó telefonszám)
- a vonatkozó üzlethelyiség összes adatát
- az üzlethelyiségben folytatandó tevékenység megnevezését, a javasolt tevékenységeknek megfelelően (tevékenység megnevezése és kódszáma), amit a cégbejegyzési végzéssel kell bizonyítani,
- érvényes meghatalmazás az árverésen a jogi vagy természetes személyt képviselő személy részére;
- a cégbejegyzés teljes dokumentációja, az összes melléklettel együtt, ill. az illetékes szerv által kiállított végzés a vállalkozás bejegyzéséről vagy ideiglenes bejegyzéséről;
- nyilatkozatot arról, hogy az üzlethelyiséget a látott állapotban veszi át

A részvételi biztosíték összegét a nyilvános árverés napján kell befizetni.

A jelentkezéseket írásban kell eljuttatni a Szabadka Község Vagyonjogi és jogsegélyszolgálatának útján, a Községi ügyfélszolgálat, Régi Városháza, földszint 2. vagy 3. ügyfélforgalmi pultjánál, 2005.11.28-ával bezárólag.

A hiányos jelentkezéseket figyelmen kívül hagyjuk.

Azokat a jelentkezőket, akik részt vehetnek a nyilvános árverésen, vagyis akik eleget tesznek a hirdetményben felsorolt feltételeknek, írásban értesítjük az árverés megtartásának napjáról és pontos időpontjáról.

Az árverésen elért összeget az árverés napján, de legkésőbb 24 órán belül kell befizetni.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Község
Vagyonjogi szolgálat

Iratszám: II-03-361-655/05**Kelt: 2005.11.16-án****S z a b a d k a****A BIZOTTSÁG**

Az ingatlannyilvántartás kidolgozásáról és vezetéséről szóló szabályzat 17. szakasza (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönyének 46/99 száma) és Szabadka Község Alapszabályának 50. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 19/2002, 59/2004, 61/2004 és 12/2005 száma) alapján Szabadka Község polgármestere 2005. november 18-án meghozta az alábbi

V É G Z É S T
A TAVANKÚT K.K. TERÜLETÉN LÉVŐ
INGATLANOK ADATAIT KÖZSZEMLÉRE
BOCSÁTÓ BIZOTTSÁG ALAKTÁSÁRA
VONATKOZÓ JAVASLAT
JÓVÁHAGYÁSÁRÓL

I

Jóváhagyjuk a Tavankút k.k. területén lévő ingatlanok adatait közszemlére bocsátó bizottság alakítására vonatkozó javaslatot.

II

Jelen végzés megjelenik Szabadka Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Község
Iratszám: I-021-95/2005
Kelt: 2005.11.18-án
S z a b a d k a

A KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
Kucsera Géza, s.k.

A közterületek kisebb előregyártott építmények felállítása céljából való használatba adásának módjáról és feltételeiről szóló végzés 7 szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 10/97, 9/99, 29/2001, 9/2004 és 44/2004 száma) és Szabadka Község Alapszabályának 50. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 19/02, 59/04, 61/04 és 12/05 száma) alapján meghozom az alábbi

V É G Z É S T

1. Módosul a Szabadka Község végrehajtó bizottsága II-352-28/2002 számú, 2002. február 06. keltezésű végzésének 2. pontja, mely a módosítást követően a következőképpen hangzik: «A jelen végzés 1. bekezdésében

szereplő elhelyezést határozatlan időre adjuk használatba».

2. Jelen végzés megjelenik Szabadka Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Község
Iratszám: I-00-352-688/2005
Kelt: 2005.10.28-án
S z a b a d k a

A KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
Kucsera Géza, s.k.

A közterületek kisebb előregyártott építmények felállítása céljából való használatba adásának módjáról és feltételeiről szóló végzés 7 szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 10/97, 9/99, 29/2001, 9/2004 és 44/2004 száma) és Szabadka Község Alapszabályának 50. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 19/02, 59/04, 61/04 és 12/05 száma) alapján meghozom az alábbi

V É G Z É S T

1. Elutasítjuk VUJIĆ NEBOJŠA, lakcíme: Szabadka, Szegedi út 17/26. kérelmét közterület a Trgopromet önkiszolgáló, Szegedi út 19. előtti részének bérbeadására vonatkozólag, újságosbódé felállítása céljából.

2. Jelen végzés megjelenik Szabadka Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Község
Iratszám: I-00-352-144/2005
Kelt: 2005.11.03-án
S z a b a d k a

A KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
Kucsera Géza, s.k.

A közterületek kisebb előregyártott építmények felállítása céljából való használatba adásának módjáról és feltételeiről szóló végzés 7a szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 10/97, 9/99, 29/2001, 9/2004 és 44/2004 száma) és Szabadka Község Alapszabályának 50. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 19/02, 59/04, 61/04 és 12/05 száma) alapján meghozom az alábbi

V É G Z É S T

1. Dalifa Sanela, Belgrád, Bulevar umetnosti 19/1 szám alatti lakosnak bérbadjuk közterület egy részét Szabadkán, a Strossmayer u. 24. számú épület előtt, 5 nm-nyi területben, melyen a 38. számú kioszk található.

2. A bérlet határozatlan időre szól.

3. A közterület bérleti jogának elnyerésére bérlő köteles a jelen végzés hatályba lépésétől számított 8 napon belül 30.000,00 dinárnti egyszeri díjat befizetni.

4. A közterület bérlője és Szabadka Község legkésőbb a jelen végzés meghozatalától számított 30 napon belül bérleti szerződést köt a jelen végzés 1. pontjában szereplő közterület bérletére.

5. A közterület bérlője Szabadka Község előírásainak emgfelelően bérleti díjat köteles fizetni a közterület bérletéért.

6. Jelen végzés megjelenik Szabadka Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Község
Iratszám: I-00-352-690/2005
Kelt: 2005.11.03-án
S z a b a d k a

A KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
Kucsera Géza.

T A R T A L O M

	Oldal
1. HATÁROZAT A SZABADKA KÖZSÉG 2005. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ HATÁROZAT MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL	1
2. HATÁROZAT A NEMZETISÉGI VISZONYOK TANÁCSÁNAK HATÁSKÖRÉRŐL, ÖSSZETÉTELÉRŐL ÉS MŰKÖDÉSÉRŐL	8
3. HATÁROZAT A FÖLDGÁZSZOLGÁLTATÁS ÉS A SZABADKA KÖZSÉGI FOGYASZTÓK FÖLDGÁZZAL VALÓ ELLÁTÁSA TEVÉKENYSÉGEK KOMMUNÁLIS TEVÉKENYSÉGGÉ NYILVÁNÍTÁSÁRÓL	10
4. HATÁROZAT A SZABADKA KÖZSÉG NÉPSZAPORULAT-ÖSZTÖNZŐ LAKÁSHITEL ALAPJÁNAK ALAPÍTÁSÁRÓL ÉS AZ ALAP ESZKÖZEI FELETTI RENDELKEZÉS FELTÉTELEIRŐL ÉS MÓDJÁRÓL	10
5. VÉGZÉS A FOKUS IFJÚSÁGI KULTURÁLIS ALAPÍTVÁNY 2005. ÉVI PÉNZÜGYI TERVÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	14
6. HATÁROZATOT KÖRNYEZETI HATÁSVIZSGÁLATI JELENTÉS KIDOLGOZÁSÁRÓL AZ ÁLLATMENHELY LÉTESÍTÉSÉRE HOZANDÓ RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSI TERVHEZ AZ ÚJVÁROS K.K. 14150/3 HRSZ. TELKEN	14
7. VÉGZÉS A KÖZSÉGKÖZI MŰEMLEKVÉDELMI INTÉZET SZABADKA BELSŐ SZERVEZÉSÉRŐL ÉS MUNKAHELYI BESOROLÁSÁRÓL SZÓLÓ SZABÁLYZATÁNAK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	16
8. HATÁROZAT A PALICSI FÜRDŐ TERÜLETE EGY RÉSZÉRE VONATKOZÓ RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSI TERV KÖRNYEZETI HATÁSVIZSGÁLATÁNAK KIDOLGOZÁSÁRÓL	16
9. HATÁROZAT A SZABADKA – PALICS 2020-IG TERJEDŐ ÁLTALÁNOS TERVE KÖRNYEZETI HATÁSVIZSGÁLATÁNAK KIDOLGOZÁSÁRÓL	18

10. HIRDETMÉNY SZABADKA KÖZSÉG HASZNÁLATÁBAN ÁLLÓ ÜZLETHELYISÉGEK BÉRBEADÁSÁRA, NYILVÁNOS ÁRVERÉS ÚTJÁN.....	20
11. VÉGZÉS A TAVANKÚT K.K. TERÜLETÉN LÉVŐ INGATLANOK ADATAIT KÖZSZEMLÉRE BOCSÁTÓ BIZOTTSÁG ALAKTÁSÁRA VONATKOZÓ JAVASLAT JÓVÁHAGYÁSÁRÓL.....	22
12. I-00-352-688/2005 IRATSZÁMÚ VÉGZÉS.....	22
13. I-00-352-144/2005 IRATSZÁMÚ VÉGZÉS.....	22
14. I-00-352-690/2005 IRATSZÁMÚ VÉGZÉS.....	23

Szabadka Község Hivatalos Lapja – Kiadó és nyomda: Szabadka Község Képviselő-testülete, Lazar Nešić tér 1. Telefon: 555-333 – 325-ös mellék, vagy 555-899 so@subotica.co.yu Példányszám: 200 db.
Fő- és felelős szerkesztő: Sveller Árpád, okl. jogász, Szabadka Község Képviselő-testületének titkára.
Előfizetési díj előlege a 2004-es évre 1375,00 dinár. Hirdetések a díjszabás szerint. Egyszámla száma: 840-742351-843-94 – Községi közigazgatási szervek bevételei. Hivatkozási szám: jogi személyek számára 97-236, természetes személyek számára 69-236.