

SLUŽBENI LIST**OPĆINE SUBOTICA****BROJ: 30****GODINA: XLIII****DANA: 18. listopada 2007.****CIJENA: 65,00 DIN.**

Temeljem članka 13. stavak 2. i članka 68. stavak 2. Zakona o zaštiti okoliša («Službeni glasnik RS», br. 135/04), članka 12. i članka 18. stavak 1. točka 1., 4. i 9. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službeni glasnik RS», br. 9/2002, 33/2002, 33/2004, 135/2004), članka 2. i 7. Zakona o komunalnim djelatnostima («Službeni glasnik RS», br. 16/97, 42/98) i članka 33. stavak 1. točka 3. Statuta Općine Subotica («Službeni list Općine Subotica» br. 19/2002, 59/2004, 61/2004, 12/2005 i 12/2006), Skupština Općine Subotica, na 6. izvanrednoj sjednici održanoj dana 18. 10. 2007. godine, donijela je

ODLUKU

**O USVAJANJU REGIONALNOG PLANA
GOSPODARENJA OTPADOM ZA OPĆINE
SUBOTICA, SENTA, KANJIŽA, ČOKA,
MALI IDOŠ I BAČKA TOPOLA**

I.

Usvaja se Regionalni plan gospodarenja otpadom za općine Subotica, Senta, Kanjiža, Čoka, Mali Idoš i Bačka Topola, izrađen od strane «PTI» Procesno-tehnološki inženjering AD Novi Sad.

II.

Sve djelatnosti vezane za gospodarenje čvrstim komunalnim otpadom (skupljanje, izdvajanje iskoristivog otpada na mjestu nastajanja i odlaganje čvrstog komunalnog otpada) na teritoriju Općine Subotica ostaju u mjerodavnosti JKP «Čistoća i zelenilo» Subotica.

III.

Izbor lokacije Regionalnoga deponija vršit će se u posebnom postupku u skladu sa Studijom prostornog razmjštaja regionalnih deponija i transfer stanica i po potrebi pristupit će se izmjeni Regionalnoga plana.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u «Službenom listu Općine Subotica».

Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Općina Subotica
Skupština Općine Subotica
Broj: I-011-44/2007
Dana: 18. 10. 2007. godine
Subotica

PREDSJEDNIK SO
Saša Vučinić, v. r.

Temeljem članka 6. stavak 1. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službeni glasnik RS», br. 9/2002, 33/2004, 135/2004) i članka 33. stavak 1. točka 27) Statuta Općine Subotica («Službeni list Općine Subotica», br. 19/2002, 59/2004, 61/2004, 12/2005 i 12/2006), Skupština Općine Subotica, na svojoj 6. izvanrednoj sjednici održanoj dana 18. 10. 2007. godine, donijela je

RJEŠENJE

**O PRISTUPANJU OSNUTKU DRUŠTVA S
OGRAIČENOM ODGOVORNOŠĆU
ZA GOSPODARENJE ČVRSTIM KOMUNALNIM
OTPADOM NA TERITORIJIMA OPĆINA BAČKA
TOPOLA, ČOKA, KANJIŽA,
MALI IDOŠ, SENTA I SUBOTICA**

I.

Općina Subotica, kao jedan od suosnivača, pristupa osnutku Društva s ograničenom odgovornošću za gospodarenje čvrstim komunalnim otpadom na teritorijima općina Bačka Topola, Čoka, Kanjiža, Mali Idoš, Senta i Subotica, zajedno sa suosnivačima Općinom Bačka Topola, Općinom Čoka, Općinom Kanjiža, Općinom Mali Idoš i Općinom Senta.

II.

Za predstavnika Općine Subotica u Skupštinu Društva s ograničenom odgovornošću za gospodarenje čvrstim komunalnim otpadom «REGIONALNI DEPONIJ» Subotica imenuje se:

1. Dragan Trklja, dipl. pravnik

Za zamjenika predstavnika Općine Subotica u Skupštinu Društva s ograničenom odgovornošću za gospodarenje čvrstim komunalnim otpadom «REGIONALNI DEPONIJ» Subotica imenuje se:

2. Ana Bošnjak, dipl. inženjer hortikulture

Osobe iz stavka 1. i 2. ove točke imenuju se s narednim danom od dana upisa Društva s ograničenom odgovornošću za gospodarenje čvrstim komunalnim otpadom «REGIONALNI DEPONIJ» Subotica u Registar gospodarskih subjekata kod Agencije za gospodarske registre, na mandatno razdoblje od četiri godine.

III.

Ovlašćuje se Predsjednik Općine Subotica, Géza Kucsera da u ime Općine Subotica, potpiše Ugovor o osnutku Društva s ograničenom odgovornošću za gospodarenje čvrstim komunalnim otpadom na teritorijima

općina Bačka Topola, Čoka, Kanjiža, Mali Idoš, Senta i Subotica, u tekstu kako je dano u prilogu ovoga Rješenja, kao i da ovjeri svoj potpis na istom.

IV.

Ovo Rješenje objaviti u «Službenom listu Općine Subotica».

Republika Srbija
Autonoma Pokrajina Vojvodina
Općina Subotica
Skupština Općine Subotica
Broj: I-023-12/2007
Dana: 18. 10. 2007. godine
S u b o t i c a

PREDSJEDNIK SO
Saša Vučinić, v. r.

Temeljem članka 25. Zakona o proračunskom sustavu ("Službeni glasnik RS", broj 9/2002, 87/2002, 61/2005-dr. zakon, 66/2005, 101/2005-dr. zakon, 62/2006-dr. zakon, 85/2006 i 86/2006-isp.) i članka 18. stavak 1. točka 3. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službeni glasnik RS», br. 9/2002, 33/2004, 135/2004 i 62/2006) i članka 33. stavak 1. točke 2. Statuta općine Subotica («Službeni list općine Subotica», br. 19/02, 59/04, 61/04, 12/05 i 12/06), Skupština općine Subotica, na svojoj 6. izvanrednoj sjednici održanoj dana 18. listopada 2007. godine, donijela je:

ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O PRORAČUNU OPĆINE SUBOTICA ZA 2007. GODINU

Članak 1.

Članak 1. Odluke o proračunu općine Subotica za 2007. godinu («Službeni list općine Subotica» br. 34/06, 1/07 - ispr. i 22/07) mijenja se i glasi:

«Proračun općine za 2007. godinu sastoji se od:

1) Ukupnih primanja proračuna općine Subotica za 2007. godinu (u daljem tekstu: proračun), zajedno s ostalim izvorima novčanih sredstava, utvrđuju se u iznosu od 4.344.448.000 dinara, a ostvarit će se iz:

- ustupljenih i izvornih primanja proračuna općine Subotica u iznosu od 2.743.250.000 dinara;
- transfernih sredstava iz proračuna Republike Srbije i Autonomne Pokrajine Vojvodine u iznosu 555.517.000 dinara;
- prenesenih neutrošenih sredstava iz ranijih godina u iznosu od 329.284.000 dinara
- primanja iz izvornih aktivnosti indirektnih korisnika i primanja iz ostalih izvora indirektnih korisnika proračunskih sredstava u ukupnom iznosu od 716.397.000 dinara;

2) Ukupnih izdataka proračuna, sa sredstvima proračunske pričuve, utvrđenih u iznosu od 4.344.448.000 dinara.

3) Proračunskog deficita u iznosu od 276.784.000 dinara.

- Deficit proračunskih sredstava, nastao kao razlika između ukupnog iznosa tekućih prihoda i primanja ostvarenih na temelju prodaje nefinancijske imovine i ukupnog iznosa tekućih rashoda i izdataka za nabavu nefinancijske imovine, u ukupnom iznosu od 276.784.000 dinara, u cijelosti će se financirati iz prenesenih neutrošenih sredstava proračuna iz 2006. godine.»

Članak 2.

Članak 2. mijenja se i glasi:

«Ukupna primanja proračuna i prihodi iz ostalih izvora u iznosu od 4.344.448.000 dinara, planiraju se u sljedećim iznosima, i to:

Ekon. klasif.	VRSTE PRIMANJA	IZNOS
3	PRENESENA SREDSTVA PRORAČUNA	329.284.000
3111	Prenesena novčana sredstva proračuna iz 2006. godine	329.284.000
7	Tekući prihodi	2.900.132.000
7111	Porezi na dohodak i kapitalne dobitke koje plaćaju fizičke osobe	960.492.000
7121	Porez na fond zarada	1.000.000
7131	Periodički porezi na nekretnine	212.790.000
7133	Porezi na zadužbinu, naslijeđe i dar	15.115.000
7134	Porezi na financijske i kapitalne transakcije	297.160.000
7136	Drugi periodički porezi na imovinu	6.768.000
7144	Porezi na pojedinačne usluge	3.066.000

7145	Porezi na uporabu dobara i na dopuštenje da se dobra rabe ili djelatnost obavlja	148.601.000
7161	Drugi porezi koje isključivo plaćaju poduzeća, odnosno poduzetnici	25.450.000
7321	Tekuće donacije od međunarodnih organizacija	5.372.000
7322	Kapitalne donacije od međunarodnih organizacija	725.000
7331	Tekući transferi od drugih razina vlasti	540.907.000
7332	Kapitalni transferi od drugih razina vlasti	14.610.000
7411	Kamate	30.000.000
7415	Zakup neproizvodne imovine	212.229.000
7421	Prihodi od prodaje dobara i usluga ili zakupa od strane tržišnih organizacija	160.000.000
7422	Pristojbe	155.300.000
7423	Sporedne prodaje dobara i usluga koje vrše državne netržišne jedinice	22.800.000
7433	Prihodi od novčanih kazni i prekršaja	1.870.000
7441		591.000
7451	Mješoviti i neodređeni prihodi	80.607.000
7711	Memorandumske stavke za refundiranje rashoda	4.086.000
7721	Memorandumske stavke za refundiranje rashoda iz prethodne godine	593.000
8	Primanja od prodaje nefinancijske imovine	19.135.000
8111	Primanja od prodaje nekretnina - anuiteti od prodanih stanova	5.000.000
8131	Primanja od prodaje ostalih temeljnih sredstava	1.135.000
8211	Primanja od prodaje robnih pričuva	13.000.000
9	Primanja od zaduživanja i prodaje financijske imovine	379.500.000
9123	Primanja od zaduživanja od multilateralne institucije	365.000.000
9216	Primanja od otplate kredita danih fizičkim osobama	4.500.000
9219	Primanja od prodaje domaćih dionica i ostalog kapitala	10.000.000
8+9	<u>SVEGA TEKUĆA PRIMANJA</u>	<u>398.635.000</u>
7+8+9	UKUPNI TEKUĆI PRIHODI I PRIMANJA PRORAČUNA	3.298.767.000
3+7+8 +9	UKUPNI PRIHODI I PRIMANJA PRORAČUNA OPĆINE SUBOTICA	3.628.051.000
3+7+8+9	PLANIRANI PRIHODI i PRIMANJA INDIREKTNIH KORISNIKA OPĆINE SUBOTICA IZ OSTALIH IZVORA	716.397.000
3+7+8+9	UKUPNI PRIHODI I PRIMANJA	4.344.448.000

Članak 3.

Članak 3. mijenja se i glasi:

«Primanja i izdaci proračuna općine Subotica za 2007. godinu (u daljem tekstu: proračun), odnosno nabave financijske imovine i danih kredita i zaduživanja i otplate duga, utvrđeni su u sljedećim iznosima i to:

Opis	Ekonomska klasifikacija	Sredstva iz proračuna
1	2	3
A. Primanja i izdaci proračuna		
I. UKUPNA PRIMANJA	7+8	2.919.267.000
TEKUĆI PRIHODI	7	2.900.132.000
1. Porezni prihodi	71	1.670.442.000
1.1.Porez na dohodak i dobit	711	960.492.000
1.2.Porez na financijske transakcije (naplaćen iz prethodne godine)	713	531.833.000
1.3.PDV i akcize	714	151.667.000
1.4.Carine	715	0
1.5.Ostali porezni prihodi	716+719+712	26.450.000
2. Neporezni prihodi, od čega:	74	668.076.000
- prihodi od igara na sreću	7141	0
- naplaćene kamate	7411	30.000.000
3. Kapitalni prihodi	8	19.135.000

4. Sponzorstva	731+732	6.097.000
5. Transferi	733	555.517.000
II. UKUPNI IZDACI		3.196.051.000
TEKUĆI RASHODI	4	2.624.990.000
1. Rashodi za zaposlene	41	657.737.000
2. Korištenje roba i usluga	42	984.305.000
3. Otplata kamata	44	14.400.000
4. Subvencije	45	285.379.000
5. Izdaci za socijalnu skrb	47	5.417.000
6. Ostali rashodi	48+49	139.067.000
TEKUĆI TRANSFERI	4631 + 4641	465.307.000
KAPITALNI RASHODI	5	571.061.000
KAPITALNI TRANSFERI	4632 + 4642	73.378.000
VI. PRIMANJA NA TEMELJU PRODAJE FINACIJSKE IMOVINE I OTPLATA KREDITA MINUS IZDACI NA TEMELJU DANIH KREDITA I NABAVE FINACIJSKE IMOVINE (IV.-V.)		-417.500.000
III. PRORAČUNSKI DEFICIT (I-II)	(7+8)-(4+5)	-276.784.000
PRIMARNI SUFICIT (DEFICIT) (UKUPNI PRIHODI UMANJENI ZA NAPLAĆENE KAMATE MINUS UKUPNI RASHODI UMANJENI ZA PLAĆENE KAMATE)	(7-7411+8)-(4-44+5)	-292.384.000
UKUPNI FISKALNI REZULTAT (III.+VI.)		-694.284.000
B. Primanja i izdaci na temelju prodaje, odnosno nabave financijske imovine i naplate odobrenih kredita		
IV. PRIMANJA NA TEMELJU NAPLATE ODOBRENIH KREDITA I PRODAJE FINACIJSKE IMOVINE	92	14.500.000
V. IZDACI ZA DANE POSUDBE I NABAVU FINACIJSKE IMOVINE	62	432.000.000
VI. DANE POSUDBE MINUS PRIMANJA NA TEMELJU OTPLATE (IV. - V.)	92-62	-417.500.000
V. Zaduživanje i otplata duga		
VII. ZADUŽIVANJE	91	365.000.000
1. Zaduživanje kod domaćih kreditora	911	0
2. Zaduživanje kod inozemnih kreditora	912	365.000.000
VIII. OTPLATA DUGA	61	0
1. Otplata domaćeg duga	611	0
2. Otplata inozemnog duga	612	0
3. Otplata po garancijama	613	0
IX. PROMJENA STANJA NA RAČUNU (III. + VI. + VII. - VIII.)		-329.284.000
X. NETO FINANCIRANJE (VI. + VII. - VIII. - IX. = -III.)		276.784.000

Članak 4.

Članak 4. mijenja se i glasi:

«Primanja proračuna i prihodi iz ostalih izvora iz članka 2. raspoređuju se detaljno po ekonomskoj klasifikaciji i to:

Ekonomska klasifikacija	VRST PRIMANJA	REBALANS
--------------------------------	----------------------	-----------------

311	PRENESENA NOVČANA SREDSTVA PRORAČUNA IZ 2006. GODINE	329.284.000
311612	Prenesena neutrošena sredstva za posebne namjene	329.284.000
711	POREZI NA DOHODAK DOBIT I KAPITALNE DOBITKE	960.492.000
711111	Porez na zarade -40%	671.925.000
711121	Porez na prihode od samostalnih djelatnosti koji se plaća po ostvarenom neto prihodu	7.100.000
711122	Porez na prihode od samostalnih djelatnosti koji se plaća prema paušalno određenom neto prihodu	45.200.000
711143	Porez na prihode od nekretnina	59.300.000
711145	Porez na prihode od davanja u zakup pokretnina	5.500.000
711146	Porez na prihod od poljoprivrede i šumarstva	2.000.000
711147	Porez na zemljište	26.000.000
711181	Samodoprinos prema zaradama zaposlenih na teritoriju Općine	17.000.000
711182	Samodoprinos prema zaradama zaposlenih i na temelju mirovina na teritoriju grada	1.000
711183	Samodoprinos iz prihoda zemljoradnika	9.000
711184	Samodoprinos iz prihoda osoba koje se bave samostalnom djelatnošću	3.000.000
711185	Samodoprinos na vrijednost imovine	5.957.000
711191	Porez na druge prihode	115.000.000
711193	Porez na prihode profesionalnih sportaša i sportskih stručnjaka	2.500.000
712	POREZ NA FOND ZARADE	1.000.000
712112	Porez na fond zarada ostalih zaposlenih	1.000.000
713	POREZI NA IMOVINU	531.833.000
713121	Porez na imovinu (osim na zemljište, dionice i udjele) od fizičkih osoba	110.000.000
713122	Porez na imovinu (osim na zemljište, dionice i udjele) od pravnih osoba	102.790.000
713311	Porez na naslijeđe i dar	15.115.000
713421	Porez na prijenos apsolutnih prava na nekretnine	234.310.000
713422	Porez na prijenos apsolutnih prava na dionicama i drugim vrijednosnim papirima	14.100.000
713423	Porez na prijenos apsolutnih prava na rabljenim motornim vozilima i rabljenim objektima	48.500.000
713424	Porez na prijenos apsolutnih prava na ostalim objektima	250.000
713611	Porez na dionice na ime i udjele	6.768.000
714	POREZI NA DOBRA I USLUGE	151.667.000
714421	Komunalna pristojba za priređivanje glazbenoga programa u ugostiteljskim objektima	340.000
714431	Komunalna pristojba za korištenje reklamnih panoa	1.626.000
714441	Sredstva za protupožarnu zaštitu od 6% naplaćene premije osiguranja od požara u općini na čijem se teritoriju nalazi osigurana imovina	1.100.000
714513	Komunalna pristojba za držanje motornih vozila	52.920.000
714514	Godišnja naknada za cestovna motorna vozila, traktore i priključna vozila	30.200.000
714543	Naknada za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta	3.100.000
714547	Naknada za zagađivanje okoliša	12.640.000
714552	Boravišna pristojba	7.000.000
714562	Posebna naknada za zaštitu i unaprjeđenje okoliša	41.560.000
714571	Komunalna pristojba za držanje kućnih i egzotičnih životinja	300.000
714572	Komunalna pristojba za držanje sredstava za igru ("zabavne igre")	881.000
	DRUGI POREZI	25.450.000
716111	Komunalna pristojba za isticanje imena tvrtke na poslovnom prostoru	25.449.000
716112	Komunalna pristojba za isticanje i ispisivanje imena tvrtke izvan poslovnog prostora	1.000
732	SPONZORSTVA OD MEĐUNARODNIH ORGANIZACIJA	6.097.000
732151	Tekuća sponzorstva od međunarodnih organizacija - Građanski pakt za Jugoistočnu Europu (projekt "Ususret modernizaciji")	748.000

	732151	Tekuća sponzorstva od međunarodnih organizacija - Europska Agencija za Rekonstrukciju za Industrijski park	4.624.000
	732251	Kapitalna sponzorstva od međunarodnih organizacija - Szülöföld Alap za mjesne zajednice	725.000
733		TRANSFERI OD DRUGIH RAZINA VLASTI	555.517.000
	733151	Tekući transferi od Republike u korist razine općine po Zakonu	509.850.000
	733152	Prihodi iz proračuna Republike Srbije za dječju skrb	20.160.000
	733152	Prihodi iz proračuna RS od igara na sreću za modernizaciju rada OU	2.000.000
	733152	Prihodi iz proračuna RS od igara na sreću za otklanjanje posljedica na ratarskim usjevima od olujnog nevremena	3.000.000
	733156	Transfer od APV za učeničke karte	3.010.000
	733156	Transfer od APV za pomoćne usluge u obrazovanju -za studentske karte	740.000
	733156	Transfer od APV za minimalni program treće djetete	465.000
	733156	Transfer od APV za adaptaciju potkrovlja MKC Nепkőr	600.000
	733156	Transfer od APV - Interreg za zaštitu područja Kireš	300.000
	733156	Tekući namjenski transfer od APV za zaštitu prirodnog dobra Ludaš	682000
	733156	Tekući namjenski transfer od APV za višejezičnost	100.000
	733252	Kapitalni namjenski transfer od APV za Turistički informacijski centar - JP "Palić-Ludaš"	8.000.000
	733252	Kapitalni namjenski transfer od APV za semafor na Paliću	3.500.000
	733252	Kapitalni namjenski transfer od APV za turističku signalizaciju na Paliću	1.610.000
	733252	Kapitalni namjenski transfer od APV za biciklističku cestu	1.500.000
741		PRIHODI OD IMOVINE	242.229.000
	741151	Prihodi proračuna općine od kamata na sredstva proračuna uključena u depozit banaka	30.000.000
	741511	Naknada za korištenje mineralnih tvoriva	1.000
	741522	Sredstva ostvarena od davanja u zakup poljoprivrednog zemljišta, odnosno poljoprivrednog objekta u državnom vlasništvu	12.600.000
	741531	Komunalna pristojba za korištenje prostora na javnim površinama ili ispred poslovnih prostorija u poslovne svrhe, osim radi prodaje tiska, knjiga i drugih publikacija, proizvoda starih i umjetničkih obrta i domaće radinosti	523.000
	741534	Naknada za korištenje građevinskog zemljišta	196.260.000
	741535	KP zauzeće javne površine građevinskim materijalom	2.000.000
	741551	Naknada za korištenje dobara od općeg interesa u proizvodnji električne energije i proizvodnji nafte i plina	845.000
742		PRODAJA DOBARA I USLUGA	338.100.000
	742152	Prihodi od davanja u zakup, odnosno na korištenje nekretnine u državnom vlasništvu koje koriste tijela i organizacije općine	127.000.000
	742153	Prihodi od zakupnine za građevinsko zemljište	33.000.000
	742251	Općinske administrativne pristojbe	12.300.000
	742253	Naknada za uređivanje građevinskog zemljišta	143.000.000
	742351	Prihodi općinskih tijela uprave	22.800.000
743		NOVČANE KAZNE I ODUZETA IMOVINSKA KORIST	1.870.000
	743351	Prihodi od novčanih kazni izrečenih u prekršajnom postupku za prekršaje propisane aktom skupštine općine, kao i oduzeta imovinska korist u tom postupku	1.820.000
	743352	Prihodi od novčanih kazni za prekršaje propisa iz područja zaštite od požara	50.000
744		DOBROVOLJNI TRANSFERI OD FIZIČKIH I PRAVNIH OSOBA	591.000
	744151	Tekući dobrovoljni transferi od fizičkih i pravnih osoba za dobrovoljni Novogodišnji koncert	227.000
	744151	Tekući dobrovoljni transferi od fizičkih i pravnih osoba za Bal gradonačelnika	364.000
745		MJEŠOVITI I NEODREĐENI PRIHODI	80.607.000
	745151	Ostali i prihodi u korist razine općine	79.900.000
	745153	Dio dobiti javnoga poduzeća prema odluci upravnog odbora javnog poduzeća	707.000
771		MEMORANDUMSKE STAVKE ZA REFUNDACIJU	4.086.000

	RASHODA		
	771111	Refundiranje rashoda za porodijsko i bolovanje	2.290.000
	771111	Refundiranje rashoda za invalidninu	225.000
	771111	Refundiranje rashoda za troškove sprovođa	435.000
	771111	Refundiranje rashoda za bolovanje preko 30 dana	1.136.000
772	MEMORANDUMSKE STAVKE ZA REFUNDIRANJE RASHODA IZ PRETHODNE GODINE		593.000
	772111	Refundiranje rashoda za porodijsko i bolovanje	308.000
	772111	Refundiranje rashoda za invalidninu	32.000
	772111	Refundiranje rashoda za troškove sprovođa	162.000
	772111	Refundiranje rashoda za bolovanje preko 30 dana	91.000
7	<u>SVEGA TEKUĆI PRIHODI</u>		<u>2.900.132.000</u>
811	PRIMANJA OD PRODAJE NEKRETNINE		5.000.000
	811122	Primanja od otkupa stanova u državnom vlasništvu	5.000.000
813	PRIMANJA OD PRODAJE OSTALIH TEMELJNIH SREDSTAVA		1.135.000
	813151	Primanja od prodaje ostalih temeljnih sredstava u korist razina općina	1.135.000
821	PRIMANJA OD PRODAJE ROBNIH PRIČUVA		13.000.000
	821151	Primanja od prodaje robnih pričuva u korist razina općina	13.000.000
8	<u>PRIMANJA OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE</u>		<u>19.135.000</u>
912	PRIMANJA OD INOZEMNOG ZADUŽIVANJA		365.000.000
	912351	Primanja od zaduživanja od multilateralnih institucija u korist razina općina	365.000.000
921	PRIMANJA OD PRODAJE DOMAĆE FINANCIJSKE IMOVINE		14.500.000
	921651	Primanja od otplate stambenih kredita	2.000.000
	921651	Primanja od otplate kredita danih iz Fonda za razvitak gospodarstva	2.500.000
	921951	Primanja od prodaje domaćih dionica i ostalog kapitala u korist razina općina - privatizacija	10.000.000
9	<u>PRIMANJA OD ZADUŽIVANJA I PRODAJE FINANCIJSKE IMOVINE</u>		<u>379.500.000</u>
8+9	<u>SVEGA TEKUĆA PRIMANJA</u>		<u>398.635.000</u>
7+8+9	<u>UKUPNI TEKUĆI PRIHODI I PRIMANJA PRORAČUNA</u>		<u>3.298.767.000</u>
3+7+8+9	<u>UKUPNI PRIHODI I PRIMANJA PRORAČUNA OPĆINE SUBOTICA</u>		<u>3.628.051.000</u>
3+7+8+9	<u>PLANIRANI PRIHODI I PRIMANJA INDIREKTNIH KORISNIKA OPĆINE SUBOTICA IZ OSTALIH IZVORA</u>		<u>716.397.000</u>
3+7+8+9	<u>UKUPNI PRIHODI I PRIMANJA PRORAČUNA I INDIREKTNIH KORISNIKA PRORAČUNA</u>		<u>4.344.448.000</u>

Članak 5.

Članak 5. mijenja se i glasi:

«Ukupna primanja proračuna i prihodi iz ostalih izvora raspoređuju se po korisnicima i vrstama izdataka i to:

razdio	glava	funkcija	ekonomska klasifikacija	Opis	Ukupna sredstva proračuna	Izdaci iz ostalih izvora indirektnih korisnika za 2007. .g.	Ukupna sredstva za 2007. g.
1	2	3	4	5	6	7	8 (6+7)
RAZDIO I OPĆINA SUBOTICA - PREDsjedNIK OPĆINE							
1	01	110		GLAVA 1. RASHODI OPĆINE SUBOTICA	52.202.000	0	52.202.000
			410	Rashodi za zaposlene	21.055.000	0	21.055.000
			411	Plaće, dodaci i naknade zaposlenih	17.780.000	0	17.780.000
			412	Socijalni doprinosi na teret poslodavca	3.275.000	0	3.275.000
			420	Korištenje roba i usluga	29.391.000	0	29.391.000

	421	Stalni troškovi	39.000	0	39.000	
	422	Troškovi putovanja	4.078.000	0	4.078.000	
	423	Usluge po ugovoru	18.653.000	0	18.653.000	
	424	Specijalizirane usluge	5.407.000	0	5.407.000	
	426	Materijal	1.214.000	0	1.214.000	
	460	Sponzorstva i transferi ostalim raz. vlasti	422.000	0	422.000	
	463	Transferi - sponzorstvo za Zdravstveni centar	422.000	0	422.000	
	480	Ostali rashodi	1.334.000	0	1.334.000	
	481	Dotacije nevladinim organizacijama	1.134.000	0	1.134.000	
	482	Ostali porezi	200.000	0	200.000	
		<i>Svega funkcija 110 – Izvršna i zakonodavna tijela</i>	<i>52.202.000</i>	<i>0</i>	<i>52.202.000</i>	
1	02	112	GLAVA 2. FINANCIRANJE POLITIČKIH STRANAKA	3.500.000	0	3.500.000
	424	Financiranje političkih stranaka – redovita djelatnost	3.500.000	0	3.500.000	
		<i>Svega funkcija 112 - Financijski i fiskalni poslovi i usluge:</i>	<i>3.500.000</i>	<i>0</i>	<i>3.500.000</i>	
1	03	131	GLAVA 3. JP UPRAVA ZA IZGRADNJU OPĆINE - TROŠKOVI FUNKCIONIRANJA	96.110.000	12.510.000	108.620.000
	410	Rashodi za zaposlene	63.580.000	4.020.000	67.600.000	
	411	Plaće, dodaci i naknade zaposlenih	53.920.000	0	53.920.000	
	412	Socijalni doprinosi na teret poslodavca	7.660.000	2.000.000	9.660.000	
	414	Socijalna davanja zaposlenima	1.000.000	2.020.000	3.020.000	
	415	Naknada za zaposlene	900.000	0	900.000	
	416	Nagrade, bonusi i ostali posebni rashodi	100.000	0	100.000	
	420	Korištenje roba i usluga	27.005.000	5.830.000	32.835.000	
	421	Stalni troškovi	7.145.000	750.000	7.895.000	
	422	Troškovi putovanja	855.000	670.000	1.525.000	
	423	Usluge po ugovoru	15.935.000	2.970.000	18.905.000	
	425	Tekući popravci i održavanje	85.000	50.000	135.000	
	426	Materijal	2.985.000	1.390.000	4.375.000	
	440	Otplata kamata	400.000	0	400.000	
	441	Otplata domaćih kamata	400.000	0	400.000	
	480	Ostali rashodi	505.000	830.000	1.335.000	
	481	Dotacije nevladinim organizacijama	0	120.000	120.000	
	482	Ostali porezi	505.000	710.000	1.215.000	
	510	Osnovna sredstva	4.620.000	1.830.000	6.450.000	
	512	Strojevi i oprema	2.820.000	1.180.000	4.000.000	
	515	Nematerijalna imovina - kompjutorski softver (513)	1.800.000	650.000	2.450.000	
		<i>Svega funkcija 131- troškovi funkcioniranja Direkcije:</i>	<i>96.110.000</i>	<i>12.510.000</i>	<i>108.620.000</i>	
1	04	620	GLAVA 4. JP UPRAVA ZA IZGRADNJU OPĆINE	960.977.000	489.094.000	1.450.071.000
	420	Korištenje roba i usluga	431.970.000	48.953.000	480.923.000	
	421	Stalni troškovi	151.860.000	270.000	152.130.000	
	423	Usluge po ugovoru	7.890.000	0	7.890.000	
	424	Specijalizirane usluge	125.460.000	355.000	125.815.000	
	425	Tekući popravci i održavanje	146.760.000	48.328.000	195.088.000	
	450	Subvencije	29.820.000	4.800.000	34.620.000	
	451	Subvencije javnim nefinancijskim poduzećima i organizacijama	29.820.000	4.800.000	34.620.000	
	460	Donacije	20.000.000	0	20.000.000	
	463	Donacije i transferi ostalim razinama vlasti	20.000.000	0	20.000.000	
	480	Ostali rashodi	30.770.000	400.000	31.170.000	
	482	Ostali porezi	15.280.000	400.000	15.680.000	
	484	Naknada štete za eksproprijaciju	13.490.000	0	13.490.000	

	485	Naknada štete	2.000.000	0	2.000.000	
	510	<u>Osnovna sredstva</u>	<u>399.417.000</u>	<u>231.000.000</u>	<u>630.417.000</u>	
	511	Zgrade i građevinski objekti	381.637.000	231.000.000	612.637.000	
	512	Strojevi i oprema	12.500.000	0	12.500.000	
	514	Kultivirana imovina - zelenilo (stari konto 513)	4.200.000	0	4.200.000	
	515	Nematerijalna imovina - GIS	1.080.000	0	1.080.000	
	540	<u>Prirodna imovina</u>	<u>49.000.000</u>	<u>0</u>	<u>49.000.000</u>	
	541	Građevinsko zemljište	49.000.000	0	49.000.000	
	550	<u>Nefinancijska imovina koja se financira iz sredstava za realizaciju NIP-a</u>	<u>0</u>	<u>203.941.000</u>	<u>203.941.000</u>	
	551	Nefinancijska imovina koja se financira iz sredstava za realizaciju NIP-a	0	203.941.000	203.941.000	
		<i>Svega funkcija 620 - Razvoj zajednice:</i>	960.977.000	489.094.000	1.450.071.000	
1	05	150	GLAVA 5. URED OMBUDSMANA	3.742.000	0	3.742.000
	410	<u>Rashodi za zaposlene</u>	<u>3.435.000</u>	<u>0</u>	<u>3.435.000</u>	
	411	Plaće, dodaci i naknade zaposlenih	2.607.000	0	2.607.000	
	412	Socijalni doprinosi na teret poslodavca	462.000	0	462.000	
	414	Socijalna davanja zaposlenima	154.000	0	154.000	
	416	Nagrade, bonusi i ostali posebni rashodi	212.000	0	212.000	
	420	<u>Korištenje roba i usluga</u>	<u>206.000</u>	<u>0</u>	<u>206.000</u>	
	421	Stalni troškovi	20.000	0	20.000	
	422	Troškovi putovanja	28.000	0	28.000	
	423	Usluge po ugovoru	37.000	0	37.000	
	426	Materijal	121.000	0	121.000	
	480	<u>Ostali rashodi</u>	<u>1.000</u>	<u>0</u>	<u>1.000</u>	
	481	Dotacije nevladinim organizacijama	1.000	0	1.000	
	510	<u>Osnovna sredstva</u>	<u>100.000</u>	<u>0</u>	<u>100.000</u>	
	512	Strojevi i oprema	100.000	0	100.000	
		<i>Svega funkcija 150 - Istraživanje i razvoj - opće javne usluge:</i>	3.742.000	0	3.742.000	
		UKUPNO RAZDIO I	1.116.531.000	501.604.000	1.618.135.000	
		RAZDIO II. OPĆINSKA UPRAVA				
2	01	130	GLAVA 1 RASHODI OPĆINSKE UPRAVE	477.100.000	0	477.100.000
	410	<u>Rashodi za zaposlene</u>	<u>235.589.000</u>	<u>0</u>	<u>235.589.000</u>	
	411	Plaće, dodaci i naknade zaposlenih	164.923.000	0	164.923.000	
	412	Socijalni doprinosi na teret poslodavca	31.369.000	0	31.369.000	
	413	Naknade u naturi	4.446.000	0	4.446.000	
	414	Socijalna davanja zaposlenima	14.710.000	0	14.710.000	
	416	Nagrade, bonusi i ostali posebni rashodi	20.141.000	0	20.141.000	
	420	<u>Korištenje roba i usluga</u>	<u>179.301.000</u>	<u>0</u>	<u>179.301.000</u>	
	421	Stalni troškovi	55.699.000	0	55.699.000	
	422	Troškovi putovanja	3.760.000	0	3.760.000	
	423	Usluge po ugovoru	55.200.000	0	55.200.000	
	424	Specijalizirane usluge	8.451.000	0	8.451.000	
	425	Tekući popravci i održavanje	30.050.000	0	30.050.000	
	426	Materijal	26.141.000	0	26.141.000	
	480	<u>Ostali rashodi</u>	<u>2.566.000</u>	<u>0</u>	<u>2.566.000</u>	
	481	Dotacije nevladinim organizacijama	568.000	0	568.000	
	482	Ostali porezi	1.998.000	0	1.998.000	
	510	<u>Osnovna sredstva</u>	<u>59.644.000</u>	<u>0</u>	<u>59.644.000</u>	
	511	Zgrade i građevinski objekti	37.176.000	0	37.176.000	
	512	Strojevi i oprema	21.308.000	0	21.308.000	
	515	Nematerijalna imovina - licence	1.160.000	0	1.160.000	
		<i>Svega funkcija 130 - Opće usluge:</i>	477.100.000	0	477.100.000	
2	02	111	GLAVA 2 PRICUVE I RASHODI VEŽANI ZA PRORAČUN	21.348.000	0	21.348.000
	420	<u>Korištenje roba i usluga</u>	<u>2.695.000</u>	<u>0</u>	<u>2.695.000</u>	

	421	Troškovi platnog prometa proračuna	2.695.000	0	2.695.000	
	480	<u>Ostali rashodi</u>	<u>5.845.000</u>	<u>0</u>	<u>5.845.000</u>	
	482	Porez na usluge	5.845.000	0	5.845.000	
	490	<u>Administrativni transferi</u>	<u>12.808.000</u>	<u>0</u>	<u>12.808.000</u>	
	499	Sredstva stalne pričuve proračuna	10.000.000	0	10.000.000	
	499	Sredstva tekuće pričuve proračuna	2.808.000	0	2.808.000	
		<i>Svega funkcija 111 - Opće javne usluge:</i>	<i>21.348.000</i>	<i>0</i>	<i>21.348.000</i>	
2	03	160	GLAVA 3. RASHODI VEZANI ZA MJESNE ZAJEDNICE	52.812.000	56.742.000	109.554.000
	410	<u>Rashodi za zaposlene</u>	<u>18.274.000</u>	<u>2.945.000</u>	<u>21.219.000</u>	
	411	Plaće, dodaci i naknade zaposlenih	13.988.000	2.069.000	16.057.000	
	412	Socijalni doprinosi na teret poslodavca	2.527.000	380.000	2.907.000	
	414	Socijalna davanja zaposlenima	0	438.000	438.000	
	416	Nagrade, bonusi i ostali posebni rashodi	1.759.000	58.000	1.817.000	
	420	<u>Korištenje roba i usluga</u>	<u>3.749.000</u>	<u>29.906.000</u>	<u>33.655.000</u>	
	421	Stalni troškovi	2.716.000	5.174.000	7.890.000	
	422	Troškovi putovanja	164.000	341.000	505.000	
	423	Usluge po ugovoru	161.000	6.045.000	6.206.000	
	424	Specijalizirane usluge	16.000	3.441.000	3.457.000	
	425	Tekući popravci i održavanje	229.000	13.164.000	13.393.000	
	426	Materijal	463.000	1.741.000	2.204.000	
	480	<u>Ostali rashodi</u>	<u>0</u>	<u>391.000</u>	<u>391.000</u>	
	481	Dotacije nevladinim organizacijama	0	284.000	284.000	
	482	Ostali porezi	0	107.000	107.000	
	510	<u>Osnovna sredstva</u>	<u>30.789.000</u>	<u>23.500.000</u>	<u>54.289.000</u>	
	511	Zgrade i građevinski objekti	30.789.000	21.519.000	52.308.000	
	512	Strojevi i oprema	0	1.981.000	1.981.000	
		<i>Svega funkcija 160 - Opće javne usluge koje nisu klasificirane na drugom mjestu:</i>	<i>52.812.000</i>	<i>56.742.000</i>	<i>109.554.000</i>	
2	04	320	GLAVA 4. VATROGASNI FOND	1.130.000	0	1.130.000
	420	<u>Korištenje roba i usluga</u>	<u>16.000</u>	<u>0</u>	<u>16.000</u>	
	421	Stalni troškovi	16.000	0	16.000	
	450	<u>Subvencije</u>	<u>1.114.000</u>	<u>0</u>	<u>1.114.000</u>	
	451	Subvencije javnim nefinancijskim poduzećima i organizacijama	1.114.000	0	1.114.000	
		<i>Svega funkcija 320 - Usluge protupožarne zaštite</i>	<i>1.130.000</i>	<i>0</i>	<i>1.130.000</i>	
2	05	411	GLAVA 5. EKONOMSKI POSLOVI	15.478.000	0	15.478.000
	420	<u>Korištenje roba i usluga</u>	<u>13.978.000</u>	<u>0</u>	<u>13.978.000</u>	
	424	Specijalizirane usluge	13.978.000	0	13.978.000	
	510	<u>Osnovna sredstva</u>	<u>1.500.000</u>	<u>0</u>	<u>7.500.000</u>	
	511	Zgrade i građevinski objekti	1.500.000	0	7.500.000	
		<i>Svega funkcija 411 - Opći ekonomski i komercijalni poslovi:</i>	<i>15.478.000</i>	<i>0</i>	<i>15.478.000</i>	
2	06	420	GLAVA 6. POLJOZAŠTITA	24.883.000	0	24.883.000
	420	<u>Korištenje roba i usluga</u>	<u>24.883.000</u>	<u>0</u>	<u>24.883.000</u>	
	423	Usluge po ugovoru	2.366.000	0	2.366.000	
	424	Specijalizirane usluge	22.517.000	0	22.517.000	
		<i>Svega funkcija 420 - Poljoprivreda, šumarstvo:</i>	<i>24.883.000</i>	<i>0</i>	<i>24.883.000</i>	
2	07	421	GLAVA 7. FOND ZA RAZVOJ POLJOPRIVREDE	14.000.000	10.500.000	24.500.000
	420	<u>Korištenje roba i usluga</u>	<u>801.000</u>	<u>0</u>	<u>801.000</u>	
	421	Troškovi platnog prometa proračuna	185.000	0	185.000	
	423	Usluge po ugovoru	616.000	0	616.000	
	480	<u>Ostali rashodi</u>	<u>779.000</u>	<u>0</u>	<u>779.000</u>	
	482	Ostali porezi	779.000	0	779.000	
	620	<u>Nabava financijske imovine</u>	<u>12.420.000</u>	<u>10.500.000</u>	<u>22.920.000</u>	
	621	Kreditni fizičkim osobama	12.420.000	10.500.000	22.920.000	

			<i>Svega funkcija 421- Poljoprivreda:</i>	<i>14.000.000</i>	<i>10.500.000</i>	<i>24.500.000</i>
			GLAVA 8. FOND ZA KORIŠTENJE DOBARA OD OPĆEG INTERESA ZA PROIZVODNJU NAFTE I PLINA NA TERITORIJU OPĆINE SUBOTICA	0	988.000	988.000
2	08	432	420 Korištenje roba i usluga	0	261.000	261.000
		421	Stalni troškovi	0	1.000	1.000
		423	Usluge po ugovoru	0	260.000	260.000
		480 Ostali rashodi	0	727.000	727.000	
		481	Dotacije nevladinim organizacijama	0	727.000	727.000
			<i>Svega funkcija 432 - Nafta i prirodni plin:</i>	<i>0</i>	<i>988.000</i>	<i>988.000</i>
2	09	450	GLAVA 9. JP SUBOTICATRANS	20.000.000	0	20.000.000
		450 Subvencije	20.000.000	0	20.000.000	
		451	Subvencije javnim nefinancijskim poduzećima i organizacijama	20.000.000	0	20.000.000
			<i>Svega funkcija 450 - Transport</i>	<i>20.000.000</i>	<i>0</i>	<i>20.000.000</i>
2	10	473	GLAVA 10. RASHODI ZA TURIZAM	21.610.000	0	21.610.000
		420 Korištenje roba i usluga	7.000.000	0	7.000.000	
		424	Specijalizirane usluge	7.000.000	0	7.000.000
		450 Subvencije	14.610.000	0	14.610.000	
		451	Subvencije javnim nefinancijskim poduzećima i organizacijama	14.610.000	0	14.610.000
			<i>Svega funkcija 473 - Turizam:</i>	<i>21.610.000</i>	<i>0</i>	<i>21.610.000</i>
2	11	474	GLAVA 11. POSLOVNI INKUBATOR	28.000.000	0	28.000.000
		420 Korištenje roba i usluga	28.000.000	0	28.000.000	
		424	Specijalizirane usluge	28.000.000	0	28.000.000
			<i>Svega funkcija 474 - Višenamjenski razvojni projekti:</i>	<i>28.000.000</i>	<i>0</i>	<i>28.000.000</i>
2	12	481	GLAVA 12. SREDSTVA ZA RAZVOJ GOSPODARSTVA	22.700.000	0	22.700.000
		420 Korištenje roba i usluga	380.000	0	380.000	
		421	Troškovi platnog prometa proračuna	263.000	0	263.000
		423	Usluge po ugovoru	117.000	0	117.000
		620 Nabava financijske imovine	22.320.000	0	22.320.000	
		621	Kreditni fizičkim osobama	22.320.000	0	22.320.000
			<i>Svega funkcija 481 - Istraživanje i razvoj</i>	<i>22.700.000</i>	<i>0</i>	<i>22.700.000</i>
2	13	487	GLAVA 13 JKP STADION	69.767.000	0	69.767.000
		450 Subvencije	69.767.000	0	69.767.000	
		451	Subvencije javnim nefinancijskim poduzećima i organizacijama JKP "Stadion"	69.767.000	0	69.767.000
			<i>Svega funkcija 487 - Ostale djelatnosti</i>	<i>69.767.000</i>	<i>0</i>	<i>69.767.000</i>
2	14	490	GLAVA 14 JKP ČISTOĆA I ZELENILO	3.664.000	0	3.664.000
		420 Korištenje roba i usluga	3.664.000	0	3.664.000	
		424	Specijalizirane usluge	3.664.000	0	3.664.000
			<i>Svega funkcija 490 - Ekonomski poslovi neklasificirani na drugom mjestu</i>	<i>3.664.000</i>	<i>0</i>	<i>3.664.000</i>
2	15	510	GLAVA 15 JKP ČISTOĆA I ZELENILO	20.000.000	0	20.000.000
		450 Subvencije	20.000.000	0	20.000.000	
		451	Subvencije javnim nefinancijskim poduzećima	20.000.000	0	20.000.000
			<i>Svega funkcija 510 - Gospodarenje otpadom:</i>	<i>20.000.000</i>	<i>0</i>	<i>20.000.000</i>
2	16	520	GLAVA 16 PROČISTAČ	469.000.000	0	469.000.000
		440 Otplata kamata	14.000.000	0	14.000.000	
		442	Otplata inozemnih kamata	8.000.000	0	8.000.000
		444	Prateći troškovi zaduživanja	6.000.000	0	6.000.000
		450 Subvencije	90.000.000	0	90.000.000	

	451	Subvencije javnim nefinancijskim poduzećima i organizacijama	90.000.000	0	90.000.000	
	620	<u>Nabava financijske imovine</u>	365.000.000	0	365.000.000	
	621	Nabava financijske imovine - JKP "Vodovod i kanalizacija" za pročistač	365.000.000	0	365.000.000	
		<i>Svega funkcija 520 – Gospodarenje otpadnim vodama</i>	<i>469.000.000</i>	<i>0</i>	<i>469.000.000</i>	
2	17	560	GLAVA 17. RASHODI ZA ZAŠTITU OKOLIŠA	88.819.000	0	88.819.000
	420	<u>Korištenje roba i usluga</u>	88.819.000	0	88.819.000	
	424	Specijalizirane usluge	88.819.000	0	88.819.000	
		<i>Svega funkcija 560 - Zaštita okoliša:</i>	<i>88.819.000</i>	<i>0</i>	<i>88.819.000</i>	
2	18	650	GLAVA 18. STAMBENO KREDITNI PRONATALITETNI FOND	33.760.000	0	33.760.000
	420	<u>Korištenje roba i usluga</u>	1.500.000	0	1.500.000	
	421	Troškovi platnog prometa	302.000	0	302.000	
	423	Usluge po ugovoru	1.198.000	0	1.198.000	
	620	<u>Nabava financijske imovine</u>	32.260.000	0	32.260.000	
	621	Kreditni fizičkim osobama	32.260.000	0	32.260.000	
		<i>Svega funkcija 650 - Istraživanje i razvoj- Stambeni razvoj zajednice</i>	<i>33.760.000</i>	<i>0</i>	<i>33.760.000</i>	
2	19	660	GLAVA 19. SREDSTVA FONDA STAMBENE IZGRADNJE OPĆINE SUBOTICA	19.844.000	0	19.844.000
	420	<u>Korištenje roba i usluga</u>	17.244.000	0	17.244.000	
	421	Stalni troškovi	900.000	0	900.000	
	423	Usluge po ugovoru	200.000	0	200.000	
	425	Tekući popravci i održavanje	16.144.000	0	16.144.000	
	480	<u>Ostali rashodi</u>	2.600.000	0	2.600.000	
	482	Ostali porezi	2.600.000	0	2.600.000	
		<i>Svega funkcija 660 - Stambeni razvoj - ostali:</i>	<i>19.844.000</i>	<i>0</i>	<i>19.844.000</i>	
2	20	760	GLAVA 20. ZDRAVSTVENA ZAŠTITA NA PRIMARNOJ RAZINI	19.500.000	0	19.500.000
	460	<u>Dotacije i transferi - ostalim razinama vlasti</u>				
		<u>Korištenje roba i usluga</u>	2.469.000	0	2.469.000	
	463	Ostale dotacije i transferi (423)	700.000	0	700.000	
	464	Transfer za tekuće poprav. i održav.(425)	1.559.000	0	1.559.000	
	463	Dotacija za materijal (426)	210.000	0	210.000	
		<u>Ostali rashodi</u>	5.062.000	0	5.062.000	
	463	Dotacije nevladinim organizacijama (481)	5.062.000	0	5.062.000	
		<u>Osnovna sredstva</u>	11.969.000	0	11.969.000	
	464	Transfer za zgrade i građevinske objekte (511)	7.100.000	0	7.100.000	
	464	Transfer za strojeve i opremu (512)	4.869.000	0	4.869.000	
		<i>Svega funkcija 760 - Zdravstvo</i>	<i>19.500.000</i>	<i>0</i>	<i>19.500.000</i>	
2	21	810	GLAVA 21. TJELESNA KULTURA	35.700.000	0	35.700.000
	480	<u>Ostali rashodi</u>	35.700.000	0	35.700.000	
		<u>Dotacije za rashode zaposlenih</u>	12.159.000	0	12.159.000	
	481	Dotacije za plaće, dodatke i naknade zaposlenih (411)	9.991.000	0	9.991.000	
	481	Dotacije za socijalni doprinosi na teret poslodavca (412)	1.782.000	0	1.782.000	
	481	Dotacije za otpremnine (414)	102.000	0	102.000	
	481	Transfer za nagrade, jubilarne nagrade i ostale posebne rashode (416)	284.000	0	284.000	
		<u>Korištenje roba i usluga</u>	812.000	0	812.000	
	481	Dotacije za tekuće popravke i održavanje (425)	363.000	0	363.000	

	481	Dotacija za materijal (426)	449.000	0	449.000		
		<u>Dotacija za ostale rashode</u>	<u>22.084.000</u>	<u>0</u>	<u>22.084.000</u>		
	481	Dotacije za manifestacije	22.084.000	0	22.084.000		
		<u>Osnovna sredstva</u>	<u>645.000</u>	<u>0</u>	<u>645.000</u>		
	481	Dotacije za opremu (512)	645.000	0	645.000		
		<i>Svega funkcija 810 - Usluge rekreacije i sporta:</i>	<i>35.700.000</i>	<i>0</i>	<i>35.700.000</i>		
2	22	820	49	GLAVA 22. USLUGE KULTURE	273.671.000	37.076.000	310.747.000
			410	<u>Rashodi za zaposlene</u>	<u>124.771.000</u>	<u>7.834.000</u>	<u>132.605.000</u>
			411	Plaće, dodaci i naknade zaposlenih	93.400.000	4.497.000	97.897.000
			412	Socijalni doprinosi na teret poslodavca	16.750.000	823.000	17.573.000
			413	Naknade u naturi	2.109.000	336.000	2.445.000
			414	Socijalna davanja zaposlenima	200.000	858.000	1.058.000
			415	Naknada za zaposlene	0	950.000	950.000
			416	Nagrade, jubilarne nagrade i ostali posebni rashodi	12.312.000	370.000	12.682.000
			420	<u>Korištenje roba i usluga</u>	<u>64.438.000</u>	<u>25.563.000</u>	<u>90.001.000</u>
			421	Stalni troškovi	23.666.000	2.494.000	26.160.000
			422	Troškovi putovanja	1.576.000	2.811.000	4.387.000
			423	Usluge po ugovoru	5.128.000	7.058.000	12.186.000
			424	Specijalizirane usluge	19.200.000	6.928.000	26.128.000
			425	Tekući popravci i održavanje	11.101.000	2.279.000	13.380.000
			426	Materijal	3.767.000	3.993.000	7.760.000
			430	<u>Uporaba osnovnih sredstava</u>	<u>0</u>	<u>1.118.000</u>	<u>1.118.000</u>
			431	Uporaba osnovnih sredstava	0	1.118.000	1.118.000
			460	<u>Sponzorstva i transferi</u>	<u>47.094.000</u>	<u>89.000</u>	<u>47.183.000</u>
			462	Tekuća sponzorstva međunarodnim organizacijama	0	89.000	89.000
				<i>Transfer za Narodno kazalište</i>	<i>47.094.000</i>	<i>0</i>	<i>47.094.000</i>
				<u>Transfer rashoda za zaposlene</u>	<u>29.544.000</u>	<u>0</u>	<u>29.544.000</u>
			463	Transfer za plaće zaposlenih (411)	24.778.000	0	24.778.000
			463	Transfer za socijalne doprinose na teret poslodavca (412)	4.432.000	0	4.432.000
			463	Transfer za naknade u naturi (413)	334.000	0	334.000
				<u>Transfer za korištenje roba i usluga</u>	<u>11.950.000</u>	<u>0</u>	<u>11.950.000</u>
			463	Transfer za stalne troškove (421)	4.808.000	0	4.808.000
			463	Transfer za troškove putovanja (422)	316.000	0	316.000
			463	Transfer za usluge po ugovoru (423)	1.063.000	0	1.063.000
			463	Transfer za produkcije (424)	4.854.000	0	4.854.000
			463	Transfer za tekuće popr. i održav. obj. (425)	0	0	0
			463	Transfer za materijal (426)	909.000	0	909.000
				<u>Transfer za osnovna sredstva</u>	<u>5.600.000</u>	<u>0</u>	<u>5.600.000</u>
			463	Transfer za zgrade i građevinske objekte (511)	5.600.000	0	5.600.000
			480	<u>Ostali rashodi</u>	<u>21.538.000</u>	<u>852.000</u>	<u>22.390.000</u>
			481	Dotacije nevladinim organizacijama	21.533.000	150.000	21.683.000
			482	Ostali porezi	5.000	702.000	707.000
			510	<u>Osnovna sredstva</u>	<u>15.830.000</u>	<u>1.620.000</u>	<u>17.450.000</u>
			511	Zgrade o građevinski objekti	13.334.000	0	13.334.000
			512	Strojevi i oprema	1.552.000	1.620.000	3.172.000
			515	Kupnja knjiga	944.000	0	944.000
				<i>Svega funkcija 820 - Usluge kulture:</i>	<i>273.671.000</i>	<i>37.076.000</i>	<i>310.747.000</i>
2	23	830		GLAVA 23. USLUGE EMITIRANJA I NAKLADNIŠTVA	49.620.000	0	49.620.000
			420	<u>Korištenje roba i usluga</u>	<u>9.552.000</u>	<u>0</u>	<u>9.552.000</u>
			423	Usluge po ugovoru	9.552.000	0	9.552.000
			450	<u>Subvencije</u>	<u>40.068.000</u>	<u>0</u>	<u>40.068.000</u>
			451	Subvencije javnim nefinancijskim korporacijama	40.068.000	0	40.068.000

		<i>Svega funkcija 830 - Usluge emitiranja i nakladništva:</i>	49.620.000	0	49.620.000	
2	24	840	GLAVA 24. RASHODI VJERSKIM ZAJEDNICAMA	5.403.000	0	5.403.000
		480	<u>Ostali rashodi</u>	5.403.000	0	5.403.000
		481	Dotacije nevladinim organizacijama	5.403.000	0	5.403.000
			<i>Svega funkcija 840 - Vjerske i druge usluge zajednice:</i>	5.403.000	0	5.403.000
2	25	911	GLAVA 25. PREDŠKOLSKO OBRAZOVANJE	250.484.000	109.487.000	359.971.000
		410	<u>Rashodi za zaposlene</u>	191.033.000	63.826.000	254.859.000
		411	Plaće, dodaci i naknade zaposlenih	141.349.000	38.770.000	180.119.000
		412	Socijalni doprinosi na teret poslodavca	24.257.000	8.246.000	32.503.000
		413	Naknade u naturi	4.199.000	0	4.199.000
		414	Socijalna davanja zaposlenima	205.000	11.050.000	11.255.000
		415	Naknada za prijevoz na posao i s posla	0	10.000	10.000
		416	Nagrade, bonusi i ostali posebni rashodi	21.023.000	5.750.000	26.773.000
		420	<u>Korištenje roba i usluga</u>	40.368.000	41.488.000	81.856.000
		421	Stalni troškovi	20.354.000	2.367.000	22.721.000
		422	Troškovi putovanja	313.000	815.000	1.128.000
		423	Usluge po ugovoru	1.148.000	1.655.000	2.803.000
		424	Specijalizirane usluge	978.000	350.000	1.328.000
		425	Tekući popravci i održavanje	7.731.000	5.585.000	13.316.000
		426	Materijal	9.844.000	30.716.000	40.560.000
			<u>Sponzorstva i transferi - ostalim razinama vlasti (transfer zabavišnim odjelima pri školama)</u>	8.922.000	0	8.922.000
			<u>Transfer rashoda za zaposlene</u>	7.679.000	0	7.679.000
		463	Transfer za plaće zaposlenih (411)	6.373.000	0	6.373.000
		463	Transfer za socijalne doprinose na teret poslodavca (412)	1.149.000	0	1.149.000
		463	Transfer za naknade u naturi (413)	157.000	0	157.000
			<u>Korištenje roba i usluga</u>	1.043.000	0	1.043.000
		463	Transfer za stalne troškove (421)	147.000	0	147.000
		463	Transfer za troškove putovanja (422)	326.000	0	326.000
		463	Transfer za materijal (426)	570.000	0	570.000
			<u>Osnovna sredstva</u>	200.000	0	200.000
		463	Strojevi i oprema (512)	200.000	0	200.000
		480	<u>Ostali rashodi</u>	0	570.000	570.000
		482	Pristojbe	0	570.000	570.000
		510	<u>Osnovna sredstva</u>	10.161.000	3.603.000	13.764.000
		511	Zgrade i građevinski objekti	2.000.000	0	2.000.000
		512	Strojevi i oprema	8.161.000	3.548.000	11.709.000
		513	Ostala osnovna sredstva	0	55.000	55.000
			<i>Svega funkcija 911 - Predškolsko obrazovanje:</i>	250.484.000	109.487.000	359.971.000
2	26	912	GLAVA 26. OSNOVNO OBRAZOVANJE	227.585.000	0	227.585.000
		460	<u>Sponzorstva i transferi - ostalim razinama vlasti</u>	198.190.000	0	198.190.000
			<u>Transfer rashoda za zaposlene</u>	31.682.000	0	31.682.000
		463	Transfer za plaće zaposlenih (411)	6.304.000	0	6.304.000
		463	Transfer za socijalne doprinose na teret poslodavca (412)	1.134.000	0	1.134.000
		463	Transfer za naknade u naturi (413)	19.084.000	0	19.084.000
		463	Transfer za soc. davanja zaposlenima (414)	300.000	0	300.000
		463	Transfer za jubilarne nagrade (416)	4.860.000	0	4.860.000
			<u>Transfer za korištenje roba i usluga</u>	166.508.000	0	166.508.000
		463	Transfer za stalne troškove (421)	58.032.000	0	58.032.000
		463	Transfer za troškove putovanja (422)	17.976.000	0	17.976.000

	463	Transfer za usluge po ugovoru (423)	722.000	0	722.000	
	463	Transfer za specijalizirane usluge (424)	438.000	0	438.000	
	463	Transfer za tekuće popravke i održavanje (425)	23.183.000	0	23.183.000	
	463	Transfer za materijal (426)	66.157.000	0	66.157.000	
		Osnovna sredstva	29.395.000	0	29.395.000	
	463	Zgrade i građevinski objekti (511)	20.640.000	0	20.640.000	
	463	Strojevi i oprema (512)	8.755.000	0	8.755.000	
		<i>Svega funkcija 912 - Osnovno obrazovanje:</i>	<i>227.585.000</i>	<i>0</i>	<i>227.585.000</i>	
2	27	920	GLAVA 27. SREDNJE OBRAZOVANJE	152.234.000	0	152.234.000
	460	Sponzorstva i transferi - ostalim razinama vlasti	127.634.000	0	127.634.000	
		Transfer za rashode za zaposlene	13.105.000	0	13.105.000	
	463	Transfer za naknade u naturi (413)	9.605.000	0	9.605.000	
	463	Transfer za soc. davanja zaposlenima (414)	200.000	0	200.000	
	463	Transfer za jubilarne nagrade (416)	3.300.000	0	3.300.000	
		Transfer za korištenje roba i usluga	114.529.000	0	114.529.000	
	463	Transfer za stalne troškove (421)	31.219.000	0	31.219.000	
	463	Transfer za troškove putovanja (422)	29.056.000	0	29.056.000	
	463	Transfer za usluge po ugovoru (423)	2.957.000	0	2.957.000	
	463	Transfer za specijalizirane usluge (424)	2.900.000	0	2.900.000	
	463	Transfer za tekuće popravke i održavanje (425)	11.770.000	0	11.770.000	
	463	Transfer za materijal (426)	36.627.000	0	36.627.000	
		Osnovna sredstva	24.600.000	0	24.600.000	
	463	Zgrade i građevinski objekti (511)	21.600.000	0	21.600.000	
	463	Strojevi i oprema (512)	3.000.000	0	3.000.000	
		<i>Svega funkcija 920 - Srednje obrazovanje:</i>	<i>152.234.000</i>	<i>0</i>	<i>152.234.000</i>	
2	28	960	GLAVA 28. RASHODI ZA STUDENTE	740.000	0	740.000
		Korištenje roba i usluga	740.000	0	740.000	
	422	Troškovi putovanja	740.000	0	740.000	
		<i>Svega funkcija 960 - Pomoćne usluge u obrazovanju:</i>	<i>740.000</i>	<i>0</i>	<i>740.000</i>	
2	29	090	GLAVA 29. SOCIJALNA SKRB	79.397.000	0	79.397.000
	420	Korištenje roba i usluga	5.105.000	0	5.105.000	
	423	Usluge po ugovoru	3.000.000	0	3.000.000	
	424	Specijalizirane usluge	2.105.000	0	2.105.000	
	460	Sponzorstva i transferi - ostalim razinama vlasti	62.928.000	0	62.928.000	
		Rashodi za zaposlene	39.558.000	0	39.558.000	
	463	Transfer za plaće zaposlenih (411)	31.977.000	0	31.977.000	
	463	Transfer za socijalni doprinosi na teret poslodavca (412)	5.752.000	0	5.752.000	
	463	Transfer za naknade u naturi (413)	1.829.000	0	1.829.000	
		Korištenje roba i usluga	9.883.000	0	9.883.000	
	463	Transfer za stalne troškove (421)	628.000	0	628.000	
	463	Transfer za usluge po ugovoru (423)	4.590.000	0	4.590.000	
	463	Transfer za specijalizirane usluge (424)	69.000	0	69.000	
	463	Transfer za materijal (426)	4.596.000	0	4.596.000	
		Socijalna pomoć	3.369.000	0	3.369.000	
	463	Transfer za naknade za socijalnu skrb iz proračuna (472)	3.369.000	0	3.369.000	
		Ostali rashodi	8.504.000	0	8.504.000	
	463	Dotacije nevladinim organizacijama (481)	8.504.000	0	8.504.000	
		Transfer za osnovna sredstva	1.614.000	0	1.614.000	
	463	Transfer za zgrade i građ. obj. (511)	800.000	0	800.000	

	463	Transfer za strojeve i opremu (512)	814.000	0	814.000	
	470	Socijalna pomoć	5.417.000	0	5.417.000	
	472	Naknada za socijalnu skrb iz proračuna	5.417.000	0	5.417.000	
	480	Ostali rashodi	5.947.000	0	5.947.000	
	481	Dotacije nevladinim organizacijama	5.947.000	0	5.947.000	
2	30	090	GLAVA 30. DRUŠTVENE I HUMANITARNE ORGANIZACIJE	13.271.000	0	13.271.000
		Ostali rashodi	13.271.000	0	13.271.000	
	481	Dotacije nevladinim organizacijama: društvene i humanitarne organizacije	13.271.000	0	13.271.000	
		<i>Svega funkcija 090 - Socijalna skrb:</i>	92.668.000	0	92.668.000	
		UKUPNO RAZDIO II.	2.511.520.000	214.793.000	2.726.313.000	
		SVEGA RASHODI I IZDACI	3.628.051.000	716.397.000	4.344.448.000	

Članak 6.

U članku 6. stavak 1. broj «4.829.000» dinara zamenjuje se brojem «2.808.000».

Članak 11. mijenja i glasi:

«Raspored i korištenje sredstava vrši se po financijskim planovima i programima u okviru razdjela čiji su nositelji direktni korisnici proračunskih sredstava, i to:

Razdio I.

- **Glava 01 i 02** za raspoređene aproprijacije Financijskim planom Općine Subotica – Predsjednika općine za funkciju 110 u visini 52.202.000 dinara i 112 za financiranje redovite djelatnosti političkih stranaka u visini 3.500.000 dinara, predsjednik općine Subotica donosi rješenje za korištenje sredstava uz prateću originalnu dokumentaciju prethodno pripremljenu i kontroliranu od strane odgovorne osobe zadužene u Službi za skupštinske poslove i ured Predsjednika općine.
- **Glava 03 i 04** – raspoređene aproprijacije Financijskim planom JP „Uprava za izgradnju općine Subotica“ za funkciju 131 u visini 96.110.000 dinara za troškove funkcioniranja JP «Uprava za izgradnju općine Subotica» i funkcije 620 – Razvitak zajednice - u visini od 960.977.000 dinara, kao indirektni korisnik, realizira po sljedećim programima:

- o Program korištenja komunalnih dobara od općeg interesa – održavanje javnih komunalija, održavanje i izgradnja komunalnih objekata u visini 339.350.000 dinara
- o Program pripreme i uređivanja građevinskog zemljišta u visini 179.930.000 dinara
- o Program održavanja, revitalizacije i izgradnje lokalnih cesta, ulica i ostale prometne infrastrukture u visini 330.340.000 dinara
- o Program održavanja i korištenja poslovnog prostora u visini 100.357.000 dinara
- o Program izgradnje garažnih mjesta 11.000.000 dinara
- o Troškovi funkcioniranja JP «Uprava za izgradnju općine Subotica» u visini od 96.110.000 dinara.

Direktor JP «Uprava za izgradnju općine Subotica» podnosi zahtjeve naredbodavcu za donošenje rješenja za prijenos sredstava iz proračuna općine po aproprijacijama iz Financijskih planova i programa prethodno pripremljene i kontrolirane od strane odgovorne osobe zadužene za financijske poslove u JP «Uprava za izgradnju općine Subotica». Direktor JP «Uprava za izgradnju općine Subotica» je odgovoran za zakonito i namjensko korištenje sredstava raspoređenih proračunom i neposredno je odgovoran za rad Predsjedniku općine Subotica.

Direktor JP «Uprava za izgradnju općine Subotica» odgovoran je za zakonito i namjensko korištenje sredstava iz ostalih izvora za ulaganje u razvoj općine u iznosu od 489.094.000 dinara.

Direktor JP «Uprava za izgradnju općine Subotica» odgovoran je za zakonito i namjensko korištenje sredstava od etažne nadoknade stambenog i poslovnog prostora i stanarine u visini od 40.260.000 dinara i za zakonito i namjensko korištenje sredstava iz ostalih izvora za funkcioniranje JP «Uprava za izgradnju općine Subotica» u visini od 12.510.000 dinara.

Glava 05 – za raspoređene aproprijacije Financijskim planom za rad ureda Pučkoga pravobranitelja (ombudsmana) za funkciju 150 u visini od 3.742.000 dinara, kao indirektnog korisnika. Općinski pučki pravobranitelj podnosi zahtjev naredbodavcu za donošenje rješenja za korištenje sredstava sa pratećom dokumentacijom i odgovoran je za zakonito i namjensko korištenje sredstava raspoređenih proračunom.

Razdio II.

Glava 01 - Općinska uprava, direktan korisnik s 13 službi Općinske uprave za raspoređene aproprijacije u Financijskim planovima službi vezanih za funkciju 130 u visini od 477.100.000 dinara. Pročelnik Općinske uprave podnosi zahtjeve naredbodavcu za donošenje rješenja za prijenos sredstava po aproprijacijama iz Financijskih planova prethodno pripremljenih i kontroliranih od strane šefova službi.

Za raspoređene aproprijacije u Financijskim planovima po funkcijama Načelnik općinske uprave podnosi zahtjeve naredbodavcu za donošenje rješenja za prijenos sredstava po aproprijacijama iz Financijskih planova funkcija prethodno pripremljenih i kontroliranih od strane šefova službi za čije Službe u okviru Općinske uprave je vezana funkcija i to:

- financijski plan za funkciju 111 – pričuve i rashodi vezani za proračun u visini 21.348.000 dinara, koji je vezan za Službu za financije,
- financijski plan za funkciju 160 – opće javne usluge za rashode mjesnih zajednica i sredstava proračuna u visini 52.812.000 dinara, koji je vezan za Službu za opću upravu i zajedničke poslove. Predsjednici Savjeta Mjesnih zajednica odgovorni su za zakonito i namjensko korištenje sredstava iz dodatnih prihoda koji su raspoređeni financijskim planovima mjesnih zajednica u ukupnoj visini od 56.742.000 dinara,
- financijski plan za funkciju 660 – namjenska sredstva za stambenu izgradnju općine Subotica u visini 19.844.000 dinara, koji je vezan za Službu za imovinsko pravne poslove.
- financijski planovi po funkcijama, koji su vezani za Službu za društvene djelatnosti iz sredstava proračuna u visini od 1.141.365.000 dinara i to:
 - funkcija 650 – Stambeno-kreditni pronatalitetni fond općine Subotica u visini od 33.760.000 dinara
 - funkcija 760 – Zdravstvena skrb na primarnoj razini u visini od 19.500.000 dinara
 - funkcija 810 - Usluge rekreacije i sporta u visini od 35.700.000 dinara
 - funkcija 820 – Usluge kulture u visini od 273.671.000 dinara
 - funkcija 830 – Usluge emitiranja i nakladništva u visini od 49.620.000 dinara
 - funkcija 840 – Vjerske i druge usluge zajednice u visini 5.403.000 dinara
 - funkcija 911 – Predškolsko obrazovanje u visini 250.484.000 dinara
 - funkcija 912 – Osnovno obrazovanje u visini 227.585.000 dinara
 - funkcija 920 – Srednje obrazovanje u visini 152.234.000 dinara
 - funkcija 960 – Pomoćne usluge u obrazovanju za studentske karte u visini 740.000 dinara
 - funkcija 090 – Socijalna skrb u visini od 92.668.000 dinara zajedno sa dotacijama za društvene i humanitarne organizacije.
- U okviru financijskih planova po funkcijama, koje su vezane za Službu društvenih djelatnosti, za izdatke iz ostalih izvora korisnika odgovorni su direktori ustanova u ukupnoj visini od 146.563.000 dinara.
- financijski planovi po funkcijama, koji su vezani za Službu za komunalne poslove, poduzetništvo i zaštitu okoliša, ukupno u visini 671.250.000 dinara i to:
 - funkcija 432 – nafta i prirodni plin – Predsjednik Upravnog odbora Fonda za korištenje dobara od općeg interesa za proizvodnju nafte i plina na teritoriju općine Subotica odgovoran je za zakonito i namjensko korištenje sredstava Fonda u visini od 988.000 dinara, tj. za prenesena neutrošena sredstva Fonda iz 2006. godine
 - funkcija 450 – transport – sredstva za nabavu autobusa u visini od 20.000.000 dinara
 - funkcija 487 – ostale djelatnosti – sredstva za funkcioniranje JKP «Stadion» i sredstva za otplatu kredita za rekonstrukciju klizališta u iznosu od 69.767.000 dinara,
 - funkcija 490 – ekonomski poslovi neklasificirani na drugom mjestu za usluge hvatanja uličnih pasa i mačaka putem JKP «Čistoće i zelenila» u visini od 3.664.000 dinara,
 - funkcija 510 – gospodarenje otpadom – sredstva za nabavu vozila za odvoz smeća u visini od 20.000.000 dinara
 - funkcija 520 – gospodarenje otpadnim vodama – Pročistač - za obveze po projektu za pročistač i subvencije JKP «Vodovod i kanalizacija» u visini od 104.000.000 dinara i za realizaciju ugovora o zajmu sa Europskom bankom za obnovu i razvitak u visini od 365.000.000 dinara
 - funkcija 560 – zaštita okoliša u visini 88.819.000 dinara.
- financijski planovi po funkcijama, koji su vezani za Službu za lokalni ekonomski razvitak, gospodarstvo, poljoprivredu i turizam ukupno u visini 126.801.000 dinara i to:
 - funkcija 320 - usluge protupožarne zaštite – sredstva Vatrogasnog fonda u visini od 1.130.000 dinara
 - funkcija 411 – ekonomski poslovi u visini od 15.478.000 dinara
 - funkcija 420 – poljozaštita u visini od 24.883.000 dinara
 - funkcija 421 – poljoprivreda – sredstva Fonda za razvitak poljoprivrede u visini od 14.000.000 dinara.
- Predsjednik Upravnog odbora Fonda za razvitak poljoprivrede općine Subotica odgovoran je za zakonito i namjensko korištenje sredstava od povrata kredita tijekom 2007. godine u visini od 10.500.000 dinara.,
 - funkcija 473 – turizam – u visini od 21.610.000 dinara, od toga sredstva od boravišne pristojbe u visini od 7.000.000 dinara, a za kapitalne subvencije 14.610.000 dinara za izgradnju turističkog informacijskog centra
 - funkcija 474 – višenamjenski razvojni projekti za projekt industrijskog inkubatora u visini od 28.000.000 dinara.
 - funkcija 481 – gospodarstvo - sredstva namijenjena za razvitak poduzetništva i gospodarstva u visini od 21.700.000 dinara.»

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom listu općine Subotica».

Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Općina Subotica
Skupština Općine Subotica
Broj: I-023-12/2007
Dana: 18. 10. 2007. godine
S u b o t i c a
PREDSJEDNIK SO
Saša Vučinić, v. r.

Na temelju članka 46. stavak 1. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik Republike Srbije " broj 47/2003 i 34/2006), članka 9. stavak 5. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš ("Službeni glasnik Republike Srbije " broj 135/2004) i članka 33. stavak 1. točka 4. Statuta općine Subotica ("Službeni list Općine Subotica, "broj 19/2002, 59/2004, 61/2004, 12/2005 i 12/2006), Skupština općine Subotica na 6. izvanrednoj sjednici održanoj dana 18. 10. 2007. godine, donijela je

ODLUKU

O IZRADI PLANA DETALJNE REGULACIJE ZA DIO PROSTORA OBRUBLJENOG ULICAMA ZMAJ JOVINA, ALEJA MARŠALA TITA, PETRA LEKOVIĆA, ARSENIJA ČARNOJEVIĆA, FERENCA SZÉPA, VATROSLAVA LISINSKOG, STERIJE POPOVIĆA, PAJE MORGANOVIĆA, ŽELJEZNIČKA PRUGA KELEBIJA – SUBOTICA , IMREA BÉRA, JOVANA CVIJIĆA, JOVANA MIKIĆA, MAJŠANSKA CESTA, RATKA MITROVIĆA, BOSE MILIČEVIĆ

Članak 1.

Ovom Odlukom pristupa se izradi plana detaljne regulacije za dio prostora obrubljenog ulicama Zmaj Jovina, Aleja Maršala Tita, Petra Lekovića, Arsenija Čarnojevića, Ferenc Szépa, Vatroslava Lisinskog, Sterije Popovića, Paje Marganovića, Željeznička pruga Kelebija – Subotica, Imrea Béra, Jovana Cvijića, Jovana Mikića, Majšanska cesta, Ratka Mitrovića, Bose Miličević (u daljem tekstu Plan).

Članak 2.

Cilj izrade plana je privođenje prostora namjenama utvrđenim Generalnom planom Subotica –Palić do 2020. ("Službeni list općine Subotica" br. 16/06, 17/06ispr. i 28/2006), (stanovanju; poslovanju – komercijalnim funkcijama, proizvodnji, gospodarstvu; javnim objektima od općeg značaja - kompleksu OŠ «Kizúr István», zdravstvenoj postaji i prometnim površinama).

Na koncept plana utjecao je i sam položaj predmetnog prostora koji sa jugoistoka tangira zaštićenu povijesnu jezgru Subotice, a sa zapada „Radijalac“, odnosno prostor izgrađen višeobiteljskim stambenim objektima - dio MZ Dudova šuma, sa sjevera i istoka prostor namijenjen obiteljskom stanovanju i sa jugoistoka gospodarsko područje.

Konceptom plana težilo se osiguravanju kontinuiteta u gradogradnji kako bi predmetni prostor u funkcionalno namjenskom i arhitektonsko oblikovnom smislu bio usuglašen sa okruženjem.

Pruga Subotica – Sombor dijeli prostor na dvije cjeline.

Prostor zapadno od pruge najvećim dijelom namjenjuje se stanovanju (višeobiteljskom i mješovitom) i pratećim funkcijama stanovanja (poslovanju-komercijali i objektima od općeg značaja : OŠ „Kizúr István» i zdravstvenoj postaji).

Na sjevernom dijelu ovog prostora prema području obiteljskoga stanovanja planirana su područja mješovitoga stanovanja u kojemu su zastupljena oba vida stanovanja obiteljsko i višeobiteljsko.

Pored stanovanja na ovom prostoru istočno od pruge Subotica – Sombor planirane su i prateće funkcije stanovanja poslovanje i javni objekti od općeg značaja.

Prema predviđenom broju stanovnika od cca 5600 (postojeći br. cca 3300), radiju opsluživanja u skladu s

urbanističkim normativima i standardima za određene djelatnosti pored postojećih kompleksa OŠ «Kizúr István» i zdravstvene postaje, nisu planirani novi prostori za potrebe javnih služba.

Prostor istočno od pruge Subotica – Sombor namjenjuje se poslovanju-komercijalnim funkcijama i proizvodnji – gospodarstvu.

Postojeća ortogonalna ulična mreža se najvećim dijelom zadržava. U skoro svim ulicama planirano je proširivanje regulacija radi osiguravanja potrebnih koridora za prometnu infrastrukturu u skladu sa rangom prometnice i komunalnu infrastrukturu u cilju omogućavanja planirane izgradnje novih urbanih struktura kao i zbog planirane gustoće stanovanja.

Pored regulacije postojećih ulica na ovom prostoru u skladu sa GP Subotica - Palić do 2020. godine planirana je izgradnja prometnice prvog reda od ul. Petra Lekovića do Majšanskog mosta, izgradnja kružnog toka na raskršću s ulicom Vatroslava Lisinskog, deniveliranog prijelaza preko pruge Subotica-Sombor i raskršća sa Majšanskom cestom, čime se ne bi riješio samo promet na najkritičnijoj točki grada, već bi se stvorili uvjeti da se motorni promet u značajnoj mjeri preusmjeri iz centralnog gradskoga područja i osigura optimalni protok prometa u cjelokupnoj prometnoj mreži grada.

Članak 3.

Granicu plana detaljne regulacije čini prostor obrubljen ulicama Zmaj Jovina, Aleja Maršala Tita, Petra Lekovića, Arsenija Čarnojevića, Ferenc Szépa, Vatroslava Lisinskog, Sterije Popovića, Paje Marganovića, Željeznička pruga Kelebija – Subotica, Imrea Béra, Jovana Cvijića, Jovana Mikića, Majšanska cesta, Ratka Mitrovića, Bose Miličević.

Planom detaljne regulacije obuhvaćen je prostor u centralnom dijelu prostora obuhvaćenog granicama građevinskog rajona utvrđenog Generalnim planom Subotica – Palić do 2020. godine, koji se prostire na dijelovima MZ Centar I., Dudova šuma i Željezničko naselje.

U okviru Programa plana detaljne regulacije, građevinsko zemljište u granicama Plana je, sukladno planiranom načinu korištenja prostora, razgraničeno na javno i ostalo građevinsko zemljište.

Granicom Plana obuhvaćen je prostor veličine cca 54,2 ha.

Za javno građevinsko zemljište određuje se zemljište na kojemu su izgrađene ulice, svaerovi, trgovci, dijelovi čestica ostalog zemljišta koji se Planom predviđaju pripojiti postojećim ulicama za koje je planirana korekcija regulacije i novoplanirane ulice.

U okviru javnog građevinskog zemljišta se nalazi postojeći kompleks Osnovne škole «Kizúr István» i zdravstvene postaje – ambulante.

Za ostalo građevinsko zemljište utvrđuje se prostor namijenjen za stanovanje (mješovito i višeobiteljsko), poslovanje-komercijalne funkcije, proizvodnju-gospodarstvo, vjerskom objektu u skladu s urbanističkim parametrima utvrđenim GP-om za navedena područja, u pogledu indeksa izgrađenosti i zauzetosti i drugog.

Javno građevinsko zemljište obuhvaća prostor ukupne veličine cca 35,44 ha dok ostalo građevinsko zemljište obuhvaća prostor cca 18.79 ha.

Članak 4.

Ne pristupa se strateškoj procjeni utjecaja na okoliš za Plan iz članka 1. ove odluke.

Članak 5.

Nositelj izrade Plana je Javno poduzeće "Zavod za urbanizam općine Subotica".

Članak 6.

Rok za izradu Plana je šest mjeseci od dana stupanja na snagu ove odluke.

Članak 7.

Za izradu Plana sredstva se osiguravaju iz proračuna općine Subotica, na temelju Ugovora br. U-234/06 od 30. 08. 2006. godine.

Članak 8.

Prijedlog Plana se izlaže na javni uvid u trajanju od 30 dana u Gradskoj kući u Subotici, Trg Slobode 1.

Članak 9.

Sastavni dio ove Odluke čine :

- Program za izradu plana detaljne regulacije za dio prostora obrubljenog ulicama Zmaj Jovina, Aleja Maršala Tita, Petra Lekovića, Arsenija Čarnojevića, Ferenc Szépa, Vatroslava Lisinskog, Sterije Popovića, Paje Marganovića, Željeznička pruga Kelebija – Subotica, Imrea Béra, Jovana Cvijića, Jovana Mikića, Majšanska cesta, Ratka Mitrovića, Bose Miličević kojega je izradilo Javno poduzeće "Zavod za urbanizam Općine Subotica" pod brojem U- 234/2006 i

- Rješenje o nepristupanju strateškoj procjeni utjecaja na okoliš Plana detaljne regulacije za dio prostora obrubljenog ulicama Zmaj Jovina, Aleja Maršala Tita, Petra Lekovića, Arsenija Čarnojevića, Ferenc Szépa, Vatroslava Lisinskog, Sterije Popovića, Paje Marganovića, Željeznička pruga Kelebija – Subotica, Imrea Béra, Jovana Cvijića, Jovana Mikića, Majšanska cesta, Ratka Mitrovića, Bose Miličević br. II-02-353- 116.2/2007 od 28. 08. 2007. godine.

Članak 10.

Ova odluka se donosi po prethodno pribavljenom mišljenju Komisije za planove.

Članak 11.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu općine Subotica".

Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Općina Subotica
Skupština Općine Subotica
Broj: I-011-48/2007
Dana: 18. 10. 2007. godine
S u b o t i c a

PREDSJEDNIK SO
Saša Vučinić, v. r.

Temeljem članka 46. stavak 1. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik Republike Srbije " broj 47/2003 i 34/2006), članka 9. stavak 5. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš ("Službeni glasnik Republike Srbije " broj 135/2004) i članka 33. stavak 1. točka 4 Statuta općine Subotica ("Službeni list Općine Subotica," broj 19/2002, 59/2004, 61/2004, 12/2005 i 12/2006), Skupština općine Subotica na 6. izvanrednoj sjednici održanoj dana 18. 10. 2007. godine, donijela je

ODLUKU**O IZRADI PLANA DETALJNE REGULACIJE
ZA DIO PROSTORA MZ "NOVI GRAD",
OBRUBLJENOG ULICOM PÁLA PAPA, ZATIM
TRGOM ŽIDOVSKIH ŽRTAVA, ULICAMA
IVANA MEŠTROVIĆA, GAVRILA PRINCIPA I
SEGEDINSKOM CESTOM****Članak 1.**

Ovom Odlukom pristupa se izradi Plana detaljne regulacije za dio prostora MZ "Novi Grad", obrubljenog ulicom Pála Papa, zatim Trgom židovskih žrtava, ulicama Ivana Meštrovića, Gavrila Principa i Segedinskom cestom (u daljem tekstu Plan).

Članak 2.

Koncept plana i ciljevi uređenja prostora se temelje na usvojenom Generalnom planu Subotica-Palić do 2020. godine i konceptom uređenja i izgradnje prostora prema utvrđenoj namjeni. Ovaj prostor se prema Generalnom planu Subotica-Palić do 2020. nalazi u području komercijalnih i poslovnih funkcija.

Osnovni cilj izrade plana je plansko uređenje obuhvaćenog prostora kao prostorno funkcionalne cjeline sa parametrima i uvjetima gradnje područja komercijalnih sadržaja.

Izgradnja i uređenje planiranog kompleksa je u skladu sa namjenom prostora kao i poticanja razvojnih potencijala ostalih djelatnosti (turizam, ugostiteljstvo, promet, ostale usluge i sl.), uz iskorištenje potencijala lokacije, očuvanje stvorenih vrijednosti, osiguranje optimalnih prostornih uvjeta za izgradnju, za pravilno funkcioniranje, kao i opremanje suvremenim tehnološkim rješenjima.

Isto tako važno je da se rekonstrukcijom ulica osigura potreban prometni kapacitet i stvore uvjeti za normalno odvijanje prometa koji je reguliran na suvremen i siguran način.

Članak 3.

Granicu prostora obuhvaćenog Planom detaljne regulacije čine sa istoka Ulice Gavrila Principa i Ivana Meštrovića, sa juga Trg židovskih žrtava, sa zapada Ulica Pap Pála i sa sjevera ulica Segedinska cesta.

Granicom Plana obuhvaćen je prostor veličine cca 7,0 ha.

Granicom plana obuhvaćeno je zemljište namijenjeno javnom i ostalom građevinskom zemljištu.

Javno građevinsko zemljište sa postojećim i novo planiranim ulicama obuhvaća prostor ukupne površine 3,0 ha.

Ostalo građevinsko zemljište sa građevinskim blokovima unutar kojih je planirana izgradnja poslovno komercijalnih objekata obuhvaća prostor ukupne površine 4,0 ha.

Članak 4.

Ne pristupa se strateškoj procjeni utjecaja na okoliš za Plan iz članka 1. ove odluke.

Članak 5.

Nositelj izrade Plana je Javno poduzeće "Zavod za urbanizam općine Subotica".

Članak 6.

Rok za izradu Plana je šest mjeseci od dana stupanja na snagu ove odluke.

Članak 7.

Za izradu Plana sredstva se osiguravaju iz proračuna općine Subotica, na temelju Ugovora br. U-280/06 od 18. 10. 2006. godine.

Članak 8.

Prijedlog Plana se izlaže na javni uvid u trajanju od 15 dana u Gradskoj kući u Subotici, Trg Slobode 1.

Članak 9.

Sastavni dio ove Odluke čine:

- Program za izradu Plana detaljne regulacije za dio prostora MZ "Novi Grad", obrubljenog ulicom Pap Pála, zatim Trgom židovskih žrtava, ulicama Ivana Meštrovića, Gavrila Principa i Segedinskom cestom, kojega je izradilo JP "Zavod za urbanizam općine Subotica" pod brojem U-280/06 i

- Rješenje o nepristupanju strateškoj procjeni utjecaja na okoliš Plana detaljne regulacije za dio prostora MZ "Novi Grad", obrubljenog ulicom Pap Pála, zatim Trgom židovskih žrtava, ulicama Ivana Meštrovića, Gavrila Principa i Segedinskom cestom br. II-02-353- 115.2/2006 od 28. 08. 2007. godine.

Članak 10.

Ova odluka se donosi po prethodno pribavljenom mišljenju Komisije za planove.

Članak 11.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu općine Subotica".

Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Općina Subotica
Skupština Općine Subotica
Broj: I-011-49/2007
Dana: 18. 10. 2007. godine
S u b o t i c a

PREDSJEDNIK SO
Saša Vučinić, v. r.

**O DONOŠENJU PLANA DETALJNE
REGULACIJE ZA DIO PROSTORA ULICE
OTTMÁRA MAYERA U KORIDORU OD
PAČIRSKÉ CESTE DO MAČVANSKE ULICE U
SUBOTICI**

Članak 1.

Donosi se Plan detaljne regulacije za dio prostora ulice Ottmára Mayera u koridoru od Pačirske ceste do Mačvanske ulice u Subotici (u daljem tekstu: Plan).

Članak 2.

Granicu prostora obuhvaćenog Planom čini: sa sjeverozapada dijelom postojeća regulacijska crta ulice Ottmára Mayera, dijelom «divlji» deponij između ulice Rovinjske i Velenjske i dijelom Kersko groblje i Vinodolska ulica, a sa jugozapada dijelom čestice (oranice) koje se cijepaju, sve do Pačirske ceste.

Planirani koridor za javno građevinsko zemljište je 3,2 ha.

Članak 3.

Planom je određeno javno građevinsko zemljište između Pačirske ceste i Mačvanske ulice – zemljište na kojem su izgrađeni dijelovi ulica, dijelovi čestica ostalog građevinskog zemljišta koji se planom predviđaju pripojiti koridoru ulice Ottmára Mayera za koju je planirana korekcija regulacije.

Prema Generalnom planu Subotica-Palić do 2020. godine ulica Ottmára Mayera je planirana kao prometnica II. reda.

Članak 4.

Sastavni dio ove odluke je elaborat Plana detaljne regulacije za dio prostora ulice Ottmára Mayera u koridoru od Pačirske ceste do Mačvanske ulice u Subotici, izrađen od strane Javnoga poduzeća "Zavod za urbanizam općine Subotica" pod brojem U-100/2007.

Članak 5.

Tekstualni dio Plana se objavljuje u "Službenom listu Općine Subotica".

Članak 6.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Općine Subotica".

Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Općina Subotica
Skupština Općine Subotica
Broj: I-011-50/2007
Dana: 18. 10. 2007. godine
S u b o t i c a

PREDSJEDNIK SO
Saša Vučinić, v. r.

ODLUKU

**PLAN DETALJNE REGULACIJE
ZA DIO PROSTORA ULICE OTTMÁRA MAYERA U KORIDORU OD PAČIRSKÉ CESTE DO MAČVANSKE
ULICE U SUBOTICI**

I. PLANSKI I PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE PLANA

Za potrebe Naručitelja - JP "UPRAVA ZA IZGRADNJU OPĆINE SUBOTICA", u JP «Zavod za urbanizam općine Subotica», izrađen je Plan detaljne regulacije za dio prostora ulice Ottmára Mayera u koridoru od Pačirske ceste do Mačvanske ulice u Subotici.

Planski temelj za izradu Plana detaljne regulacije je:

- GP Subotica – Palić do 2020. godine ("Sl. list općine Subotica" broj 16/06 i 17/06).

Plan se izrađuje na temelju Odluke o izradi Plana detaljne regulacije za dio prostora ulice Ottmára Mayera u koridoru od Pačirske ceste do Mačvanske ulice u Subotici («Službeni list općine Subotica» br. 12/2007, čiji sastavni dio je i Program rađen za potrebe izrade ovog Plana, koji sadrži Koncept plana zasnovan na prikupljenim uvjetima, podacima, dokumentaciji i razvojnim planovima mjerodavnih komunalnih organizacija i drugih institucija, a koji su od utjecaja na uređenje i izgradnju područja obuhvaćenog Planom.

Plan detaljne regulacije se izrađuje u skladu sa Zakona o planiranju i izgradnji («Službeni glasnik RS» br. 47/03 i 34/06) i Pravilnikom o sadržaju, načinu izrade, načinu vršenja stručne kontrole urbanističkog plana, kao i uvjetima i načinu stavljanja plana na javni uvid («Službeni glasnik RS» broj 12/04)..

1.1. POLOŽAJ PROSTORA U OKRUŽENJU

Prostor obuhvaćen granicom Plana nalazi se u koridoru unutar građevinskog rajona Subotice utvrđenog GP-om Subotica – Palić do 2020. godine, i obuhvaća prostor neposredno u ulici Ottmára Mayera na dijelu između Pačirske ceste i Mačvanske ulice.

1.2. POSTOJEĆA NAMJENA PROSTORA

U pogledu namjene prostora konstatira se da je prostor obuhvaćen Planom neizgrađen, odnosno to su danas uglavnom oranice. U visini Leskovačke ulice, nalazi se kompleks “Europetrol” za opskrbu gorivom motornih vozila, koji se direktno naslanja na jugozapadnu granicu koridora ulice Ottmára Mayera i ima kolni ulaz iz iste ulice. Kompleks nije predmet ovog elaborata.

Mikrolokacija s gledišta komunalne infrastrukturne opremljenosti je neuređena i zahtjeva investicijska ulaganja i privođenje planiranoj namjeni.

Unutar prostora nema objekata koji posjeduju spomeničke vrijednosti – evidentiranih kulturnih dobara, niti objekata od značaja: graditeljskog, kulturnog ili povijesnoga za koje bi bilo potrebno propisati mjere spomeničke ili urbanističke zaštite.

1.3. POSTOJEĆA KOMUNALNA OPREMLJENOST PROSTORA

Osnovna prometna mreža

Na temelju Generalnog plana Subotica – Palić, izvršeno je rangiranje ulične mreže s aspekta prometnih potreba i na temelju značaja prometnica u uličnoj mreži. U predmetnom koridoru osim na potezu između ulica Leskovačke i Igmanske, ne postoji izgrađen kolnik. Prema Generalnom planu Subotica - Palić do 2020. godine, ova prometnica je okarakterizirana kao prometnica II. reda s dvije protočne prometne trake, po potrebi s trakama za prestrojavanje i s dvostranim površinama za nemotorizirana kretanja.

Ova konstatacija nameće potrebu da se izgradi kolnik s odgovarajućim prometnim kapacitetom i da se stvore uvjetii za sigurno odvijanje prometa.

Elektroenergetska, plinovodna i telekomunikacijska mreža

Na prostoru u granicama plana odnosno sa lijeve strane ulice Ottmára Mayera gledano od Pačirske ceste su položeni visokonaponski kablovi (20kV i 35kV) dok je s desne strane položen optički TT kabel. Plinovodna mreža izvedena je u Mačvanskoj ulici, u dijelu Pačirske ceste i do ulice Ottmára Mayera kao i do Kerskog groblja.

Vodovodna i kanalizacijska mreža

Predmetna lokacija se oslanja na trase vodovoda i kanalizacije, izgrađene duž ulice Ottmára Mayera.

Analiza postojećeg javnog i drugog zelenila

Na prostoru u granicama Plana, u regulaciji postojeće Ulice Ottmára Mayera prometna infrastruktura (kolnici, nogostupi i biciklistička staza-skoro nema) je izgrađena samo djelomično. S obzirom na to da su oranice i neodržavane površine, danas se ne može govoriti o javnim zelenim površinama. Unutar granice plana nema – squerova, parkova i sl., ali zato treba naglasiti da postojeći deponij smeća treba u najkraćem vremenskom roku sanirati.

1.4. STEČENE URBANISTIČKE OBVEZE

Generalnim planom Subotica - Palić do 2020. god. utvrđena je osnovna namjena predmetnog prostora i u cilju privođenja prostora namjeni izrađen je Plan detaljne regulacije. Prostor u granicama plana nije razrađivan urbanističkim planovima u proteklom razdoblju.

1.5. GRANICE PLANA S POPISOM KATASTARSKIH ČESTICA

Granicu prostora obuhvaćenog Planom detaljne regulacije čini sa sjeverozapada:

- dijelom postojeća regulacijska crta ulice Ottmára Mayera,
- dijelom “divlji” deponij između ulica Rovinjske i Velenjske i
- dijelom Kersko groblje i Vinodolske ulice

Granicu prostora obuhvaćenog Planom detaljne regulacije čini sa jugozapada:

- dijelom čestice (oranice) koje se cijepaju, sve do Pačirske ceste.
- 1.Granicom plana obuhvaćen je prostor u površini 61.2 ha, a čestice se korigiraju radi reguliranja ulice Ottmára Mayera.
- 2.Planirani koridor za javno građevinsko zemljište je veličine 3.2 ha.
- 3.Karakteristične prijelomne točke koje definiraju položaj granice Plana utvrđene su i označene numerički na grafičkom prilogu.

Granicom Plana detaljne regulacije obuhvaćene su sljedeće katastarske čestice (cijele i dijelovi): k. č. broj 34168/40, 34181/1, 34162/1, 34161/2, 34175, 34180, 34161, 34159, 34182, 34158, 34161/1, 34157, 34156, 34155, 34154, 34153, 34144/2, 34152, 34144, 34250, 34151, 34245/3, 34150, 34249/1, 34143/1, 34251/6, 34149, 34142, 34144/3, 34143/2, 34148,

34141, 34147, 34146, 34249/3, 34145, 34249/1, 34140, 34144, 34253/3, 34139, 34143, 34137, 34138, 34136/2, 34136/1, 34135, 34134, 34127/2, 34133/2, 34127/1, 34133/1, 34132, 34131, 34130, 34117/2 i 34260/32 K.O. Donji Grad.

II. PRAVILA UREĐENJA PROSTORA

2.1. ODREĐIVANJE PROSTORA ZA JAVNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE I REŽIM KORIŠTENJA ZEMLJIŠTA

U okviru Plana detaljne regulacije, građevinsko zemljište u granicama Plana, sukladno planiranom načinu korištenja prostora, se određuje za javno građevinsko zemljište.

Za javno građevinsko zemljište određuje se zemljište na kojem su izgrađeni dijelovi ulica, dijelovi čestica ostalog zemljišta koji se Planom predviđaju pripojiti koridoru ulice Otmára Mayera za koje je planirana korekcija regulacije. Prostor za izgradnju objekata javne namjene nije planiran unutar granica Plana.

Novoplanirane građevinske čestice ulica utvrđene Planom obilježene su i definirane prijelomnim točkama, odnosno analitičko geodetskim elementima, tako da se na temelju Plana može provesti česticacija i prečesticacija u cilju razgraničenja javnog građevinskog zemljišta od ostalog zemljišta.

Prijelomne točke čestica ulica utvrđene su na presijecanju crta postojećih građevinskih čestica i planiranih čestica ulica, kao i na planiranim točkama odsječka kuta raskršća ulica, a u odnosu na osi planiranih prometnica, čije je presijecanje definirano koordinatama, kako je to prikazano na graf. prilogu.

Javno građevinsko zemljište obuhvaća prostor ukupne veličine 3.2 ha.

2.2. PRAVILA, UVJET I OGRANIČENJA UREĐENJA PROSTORA

U regulaciji ulica Otmára Mayera nije dozvoljena izgradnja objekata, izuzev onih koji spadaju u prometnice, komunalne objekte i urbanu opremu (nadstrešnice javnog prijevoza, spomenici, reklamni panoi i sl.) i objekata i mreže javne prometne i komunalne infrastrukture.

2.3. OPĆI URBANISTIČKI UVJETI ZA UREĐENJE JAVNE KOMUNALNE MREŽE INFRASTRUKTURE , POVRŠINA - ULICA

2.3.1. Prometna mreža

Planirani koridor zahtijeva određenu korekciju kod pojedinih postojećih građevinsko-regulacijskih crta, a kod novih prodora s karakterističnim visinama su formirane potrebne širine koridora radi odvijanja planiranog prometa.

Ortogonalni sustav ulične mreže je karakteristika ovog područja.

Javno zemljište je označeno na grafičkom prilogu, a odvajanje od ostalog zemljišta je precizirano koordinatama prijelomnih točaka.

Ulica Otmára Mayera, koja po rangiranju predstavlja prometnicu II. reda i kao takva planirana je sa dvije prometne trake od 3.5 metra. U presjeku dviju ulica Pačirska cesta i Otmára Mayera u zoni raskršća treba planirati prometni kružni tok. Ostale uljevne pravce iz drugih ulica treba funkcionalno priključiti na prometnicu u koridor Otmára Mayera.

Parkiranje nije predviđeno na javnim površinama, već treba planirati na ostalom građevinskom zemljištu u sklopu novih sadržaja koji nije predmet ovog elaborata. Razdvajanjem nemotoriziranog kretanja od ostalog dinamičkog prometa samo potvrđuje kvalitetu koja se postiže u prostoru koji je definiran Planom detaljne regulacije. Ovo će značajno doprinijeti sigurnosti prometa, a naročito za biciklistički promet koji treba biti stimuliran u Subotici. Za kretanje pješaka i biciklista predviđene su odgovarajuće širine po važećim standardima.

2.3.2. Javne zelene površine

U sklopu uređenja javnih površina - ulica unutar obuhvaćenog prostora planirane su i javne zelene površine u kategoriji – ulično zelenilo.

Ulično zelenilo je planirano u vidu drvoreda formiranih u pojasu slobodnih zelenih površina u koridoru postojećih i planirane ulice, i u vidu hortikulturno oblikovane skupine drveća s niskim i srednjim raslinjem na mjestu suticanja ulica - raskršća, na kojima veća regulacijska širina ulica omogućava oformljene manjih squerova.

Zatečeno ulično zelenilo u postojećim ulicama – drvoredi, se zadržava i popunjava na odgovarajući način.

2.4. OPĆI URBANISTIČKI UVJETI ZA MREŽE JAVNE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

2.4.1. Elektroenergetska, plinovodna i telekomunikacijska mreža

Elektroenergetska mreža

Trasu postojećih 20 kV kablova sa lijeve strane ulice Otmára Mayera (gledano od Pačirske ceste) potrebno je sačuvati kao koridor za elektroenergetske vodove na obje naponske razine s obzirom na to da je GENERALNIM PLANOM SUBOTICA-PALIĆ DO 2020. godine sa lijeve strane ulice Otmára Mayera planirana izgradnja nove trafo stanice TS 110/20kV "SU-5".

Javnu rasvjetu planirati odgovarajućim svjetiljkama postavljenim na rasvjetne stupove visine do 8,0 m. Napajanje javne rasvjete riješiti sa najbližih postojećih svjetiljki javne rasvjete u poprečnim ulicama.

Plinovodna mreža

S obzirom na to da je plinovodna mreža izvedena u jednom dijelu ulice Otmára Mayera i položena s desne strane gledajući od Pačirske ceste, ovdje je također potrebno zadržati postojeću trasu, kao koridor za buduću plinsku mrežu koja će se graditi na ovom prostoru.

Telekomunikacijska mreža

Trasa postojećeg optičkog TT kabla položenog od TT centra u Malom Bajmoku do TT centra u Aleksandrovu je također s desne strane ulice Otmára Mayera gledajući od Pačirske ceste, i kao takvu također zadržavamo kao koridor za buduće TT vodove mjesne telekomunikacijske mreže koja će se graditi na ovom prostoru.

Budući koridori plinovodne i TT mreže treba da su na međusobnom rastojanju min. 0,5 m. Prije početka bilo kakvih radova potrebno je sa vlasnicima postojećih instalacija usuglasiti sve detalje oko izvedbe zaštite pored i iznad postojećih instalacija.

2.4.2. Vodovodna i kanalizacijska mreža

Trasa javne vodovodne mreže je izgrađena u regulacijskoj širini ulice Ottmára Mayera duž istočne strane. Dijelom je to magistralna mreža promjera 200 mm. Unutar predmetnoga teritorija zadržava se postojeća trasa vodovoda kao koridor za budući magistralni vodovod.

Trasa javne kanalizacijske mreže je izgrađena u regulacijskoj širini ulice Ottmára Mayera – kolektor "0".

2.5. OPĆI REGULACIJSKI I NIVELACIJSKI UVJETI ZA UREĐENJE JAVNIH POVRŠINA – ULICA

Regulacijska širina novoplanirane ulice koja se korigira, utvrđena je u skladu sa funkcionalnim rangom prometnica i potrebama smještaja planirane prometnice i komunalne infrastrukturne mreže u koridoru ulice.

Regulacijska crta ulica utvrđuje crtu razgraničenja javnog građevinskog zemljišta od ostalog građevinskog zemljišta i predstavlja granicu građevinskih čestica namijenjenih za javnu površinu – ulice koja je obilježena i definirana prijelomnim točkama na graf. prilogu br. 4.3. Plana.

Planom horizontalne regulacije ulica definirani su uvjeti za dispoziciju prometnih površina – kolnika, nogostupa i biciklističkih staza u profilu ulice u odnosu na regulacijsku crtu.

Položaj prometnica u uličnom koridoru određen je i osovinskom regulacijom.

Osovina prometnica definirane su sljedećim koordinatama:

a.1 397238.525 104676.138

a.2 397214.573 104705.845

a.3 396897.450 105035.689

a.4 396875.768 105058.008

a.5 396332.863 105611.091

Regulacijska crta utvrđuje i granicu javnog građevinskog zemljišta. Namjena je utvrđena Planom u skladu s postavkama GP-a.

Prometnim rješenjem utvrđena regulacija ulica uvjetovala je i postavljanje nivelete prometnica, prema konfiguraciji terena i drugim uvjetima u utvrđenom koridoru.

Planom nivelacije utvrđena je visinska regulacija novoplanirane prometnice u odnosu na postojeću nivelaciju terena i nivelete izgrađenih prometnica.

U odnosu na utvrđenu osovina prometnice potrebno je isplanirati teren prije početka građenja.

2.6. UVJET ZAŠTITE PROSTORA

2.6.1. Uvjeti za zaštitu okoliša od različitih vidova zagađenja i zaštite života i zdravlja ljudi

Opći uvjeti zaštite okoliša obuhvaćaju provedbu normativa koji su GP-om zacrtani kroz uvjete za izgradnju objekata, zastupljenost otvorenih – slobodnih prostora i zelenih površina na razini urbanističke zone – namjenske cjeline.

Pridržavanjem utvrđenih uvjeta iz Plana u pogledu vrste i namjene novoplaniranih objekata, njihovog utvrđenog položaja u odnosu na regulacijske crte ulice. U granicama prostora Plana i propisanih mjera zaštite okoliša, osiguravaju se uvjeti kvalitetnog humanog življenja u urbanoj gradskoj sredini.

Utvrđena regulacijska širina korigirane ulice – Ottmára Mayera osigurava stvaranje šireg zelenog pojasa u koridoru ulice, kao vida zaštite od buke, prašine i vibracija koje se očekuju kao posljedica intenzivnog prometa koji će se nakon izgradnje kolnika odvijati u ovoj ulici.

Opći uvjeti zaštite okoliša osiguravaju se pridržavanjem odredbi:

- Zakona o zaštiti okoliša ("Službeni glasnik RS" br. 135/04),

- Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš ("Sl. glasnik RS" br. 135/04),

- Zakona o procjeni utjecaja na okoliš ("Sl. glasnik RS" br. 135/04),

- Pravilnika o dozvoljenoj razini buke u okolišu ("Sl. glasnik RS" br. 54/92) i drugih važećih propisa u ovoj oblasti.

2.6.2. Uvjeti za zaštitu od požara, elementarnih nepogoda i uništavanja

Opći uvjeti zaštite od požara, elementarnih nepogoda i uništavanja od utjecaja na uređenje i izgradnju prostora Plana podrazumijevaju pridržavanje odredbi:

- Zakona o zaštiti od požara ("Službeni list RS" br. 37/88) i ("Službeni glasnik RS" 53/93, 67/93, 48/94 i 101/2005).

- Pravilnika o tehničkim normativima za vanjsku i unutarnju hidrantsku mrežu za gašenje požara («Službeni list SFRJ» br. 39/91)

- Pravilnika za elektroinstalacije niskog napona («Službeni list SRJ» br. 28/95)

- Pravilnika o zaštiti objekata od atmosferskih pražnjenja («Službeni list SRJ» br. 11/96)

- Pravilnika o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkom području («Sl. list SFRJ» br. 31/81, 49/82, 29/83, 21/88, 52/90)

- Zakona o obrani («Službeni glasnik RS» br. 45/91, 58/91, 53/93, 67/93 i 48/94) i drugih važećih propisa i normativa vezanih za ove oblasti.

Kao mjera zaštite od požara neophodno je planirati pristupe vatrogasnim vozilima do svakog objekta što se osigurava pristupnim prometnicama. S obzirom na planiranu namjenu i planske pokazatelje vezane za danu lokaciju, ugroženost ovog prostora od požara nije značajna.

Planirana širina gradske prometnice štiti će prostor u smislu prenošenja požara s jedne na drugu prostornu cjelinu.

Područje Subotice spada u zonu ugroženu potresima jačine VII

MCS.

Osnovna mjera zaštite od potresa predstavlja primjenu principa aseizmičkog projektiranja objekta, odnosno primjenu sigurnosnih standarda i tehničkih propisa o gradnji na seizmičkim područjima. Urbanističke mjere zaštite, kojima se neposredno utječe na smanjenje povredljivosti teritorija ugrađene su u plansko rješenje, pri čemu je potrebno definirati sve sigurne površine na slobodnom prostoru (parkovi, trgovi, igrališta) koje bi u slučaju potresa predstavljale sigurnosne zone za evakuaciju, sklanjanje i zbrinjavanje stanovništva.

Objekte projektirati i graditi u skladu s člankom 4. Pravilnika o tehničkim normativima za izgradnju objekta visokogradnje u seizmičkim područjima («Službeni list SFRJ» broj 31/81, 49/83, 21/88 i 52/90).

Prema minimalnoj niveleti terena od 111.85 m n. v. prostor obuhvaćen planom nije direktno ugrožen od poplava površinskim i podzemnim vodama. Primjenjuju se opće mjere zaštite, planiranjem odgovarajuće kanalizacijske mreže.

2.7. NAMJENA PROSTORA I BILANCA POVRŠINA

2.7.1. Namjena prostora i koncepcija uređenja i izgradnje

Na temelju utvrđene planske koncepcije uređenja i izgradnje prostora, temeljene na postavkama GP-a, definirana je namjena prostora prema načinu korištenja prostora i podjeli zemljišta na javno građevinsko zemljište i ostalo građevinsko zemljište.

JAVNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE namijenjeno je za javne površine – ulice. U okviru javnog građevinskog zemljišta – postojećih i planiranih ulica planirana je izgradnja prometne infrastrukture (kolnik, nogostup, biciklistička staza) u skladu s rangom prometnice, kao i komunalne infrastrukture (elektroenergetska, plinska i telekomunikacijska mreža s objektima, vodovodna i kanalizacijska mreža). Dimenzioniranje javne prometne i komunalne infrastrukture izvršeno je na temelju utvrđenih urbanističkih parametara, i prema stečenim obvezama u pogledu predviđenih proširenja mreža prometne i komunalne infrastrukture preuzetih iz ranijih urbanističkih planova kojima je razrađivan ovaj prostor, kao i na temelju studija i planova razvitka primarne gradske komunalne infrastrukture zacrtanih od strane mjerodavnih institucija i komunalnih poduzeća.

Planom utvrđena regulacijska širina korigirane regulacije ulice Ottmára Mayera – od 24 m, omogućava postavku svih njegovih sadržaja po suvremenijim standardima, uz osiguravanje maksimalne protočnosti i tehničkih mjera sigurnosti kolnog, pješackog i biciklističkog prometa. Širina pojasa uličnog zelenila u znatnoj mjeri će doprinijeti ublažavanju utjecaja intenzivnog prometa – buka, ispušni plinovi, prašina.

Javno građevinsko zemljište obuhvaća prostor ukupne veličine 3.12 ha.

OSTALO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE – nije predmet ovog Plana.

2.7.2. Bilanca površina i urbanistički pokazatelji

- Bilanca površina Javno građevinskog zemljišta

A. JAVNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE –ULICE	(ha)	(%)
KOLNIK	0.977	31,32%
NEMOTORIZIRANA KRETANJA	0.887	28,45%
ZELENILO-ULIČNO	1.255	40,23%
UKUPNO:	3.12	100%

III. PRAVILA GRAĐENJA

3.1. UVJET ZA IZGRADNJU JAVNIH POVRŠINA ULICA

3.1.1. Uvjeti za izgradnju prometne mreže

Postojeće prometnice koje se ovim rješenjem zadržavaju treba regulirati, a nove prometne površine treba formirati prema danom urbanističkom rješenju.

Kolnik i površine namijenjene nemotoriziranom kretanju treba da se izgrade sa suvremenim zastorom.

Odvod atmosferskih voda sa svih prometnih površina riješiti zatvorenom kanalizacijom putem slivnika.

Posebne površine za parkiranje putničkih automobila i teretnih vozila kao takve nisu planirane unutar regulacijske širine ulice izuzev u regulacijskoj širini prometnica za formiranje autobusnih niša.

3.1.2. Uvjeti za izgradnju i uređenje javnih zelenih površina

Realizacija predviđenih sadržaja unutar planiranih javnih površina – ulica, kao što su prometne površine (kolnici, nogostupi, biciklističke staze) i javna komunalna infrastrukturna mreža, obuhvaća i uređenje slobodnih površina kao javnih zelenih površina na način utvrđen Planom.

Javne zelene površine zastupljene u kategoriji – uličnog zelenila uređuju se u skladu s prostornim uvjetima i mogućnostima – širinom zelenog pojasa u ulicama.

Ulično zelenilo – planira se u svim ulicama, odnosno dijelovima ulica u kojima postoje prostorni uvjeti za njihovo formiranje, uz primjenu vrsta sadnih materijala prilagođenih uvjetima sredine.

Zatečeno ulično zelenilo u postojećim ulicama se zadržava – drvodredi se korigiraju i popunjavaju odgovarajućim sadnim materijalom.

Podizanje novih drvodreda usuglašava se s planiranim rasporedom instalacija javne komunalne infrastrukture u koridoru ulica, kao i s prostornim mogućnostima – širinom zelenog pojasa u planiranim i postojećim ulicama.

Kod podizanja novih drvodreda mogu se primijeniti sljedeći sadni materijali:

Acer sp. – javori

Catalpa bignonioides – katalpa

Celtis australis – domaći koprivić

Koelreuteria paniculata – kelreuterija
 Tilia argentea – srebrna lipa
 Ulmus pumila – sibirski brijest
 Quercus robur pyramidalis – piramidalni hrast
 odnosno posebno oblikovane sadnice za drvored:

Crataegus sp. – glogovi
 Hibiscus syriacus – hibisk
 Radi ozelenjivanja squera koristimo sljedeće biljne vrste:

Acer sp. – javori
 Cedrus atlantica – atlantski cedar
 Cotoneaster sp. - dunjarice
 Mahonia aquifolia – mahonija
 Spiraea bumalda – surčica (za živicu)
 Tilia argentea – srebrna lipa
 Quercus robur – hrast lužnjak

Na svim slobodnim površinama se podiže travnjak.

Za uređenje javnih zelenih površina u sklopu Plana izrađuju se izvodački elaborati, od strane odgovarajućih stručnih radnih organizacija.

Izvedbu radova na ozelenjivanju vršiti u skladu s Odlukom o javnim zelenim površinama (“Službeni list općine Subotica” br. 16/96).

Sadni materijal koji se koristi pri ozelenjivanju prostora, treba da je kvalitetan i da ima odgovarajuću starost.

Podignuto zelenilo održavati redovno i uredno. Održavanje zelenila treba da ima trajni karakter .

Na kraju vegetacijskog razdoblja treba izvršiti popunjavanje u skladu s nastalim potrebama.

3.2. UVJET ZA IZGRADNJU MREŽE I OBJEKATA JAVNE INRASTRUKTURE

3.2.1. Uvjeti za izgradnju elektroenergetske, plinske i TT mreže

Elektroenergetska mreža

Elektroenergetsku mrežu realizirati prema sljedećim uvjetima:

Cjelokupnu elektroenergetsku mrežu graditi na temelju glavnih projekata u skladu s važećim zakonskim propisima.

Trafostanice graditi kao montažno betonske ili zidane objekte za rad na 20 kV naponskoj razini.

Elektroenergetsku mrežu na obje naponske razine kablirati.

Kabele polagati u zelenim površinama pored prometnica i pješačkih staza na udaljenosti min. 1,0 m od kolnika i 0,5 m od pješačkih staza.

Dubina ukopavanja kablova ne smije biti manja od 0,8m.

Svjetiljke za javno osvjjetljenje postaviti na kandelaberske stupove odgovarajuće visine.

Elektroenergetsku mrežu polagati najmanje 1,0 m od temelja objekata i od prometnica.

Pri križanju s prometnicama kabel mora biti postavljen u zaštitnu cijev a kut ukrštanja treba biti oko 90°.

Pri paralelnom vođenju energetskih i telekomunikacijskih kabela najmanje rastojanje mora biti 0,50 m za kablove napona do 10 kV odnosno 1,0 m za kablove napona preko 10 kV. Kut ukrštanja treba biti 90°.

Paralelno polaganje elektroenergetskih kablova i cijevi vodovoda i kanalizacije dopušteno je u horizontalnoj plohi pri čemu horizontalno rastojanje mora biti veće od 0,5 m.

Nije dozvoljeno polaganje elektroenergetskog kabela iznad ili ispod cijevi vodovoda ili kanalizacije.

Pri ukrštanju elektroenergetskih kablova sa plinovodom, vertikalno rastojanje mora biti veće od 0,30 m, a pri približavanju i paralelnom vođenju 0,50 m.

Plinovodna mreža

Tehnički normativi za projektiranje i polaganje plinovoda od PE cijevi za radni tlak do 4 bara određeni su odgovarajućim Pravilnikom za transport plinovodnih goriva prema JUS H.F1.001. (Sl. List SRJ br. 20/92).

Plinovod niskog tlaka se vodi podzemno. Dubina polaganja plinovoda je 0,6-1,0 m od njegove gornje ivice. Preporučuje se dubina od 0,8 m. Izuzetno je dozvoljena dubina 0,5 m kod ukrštanja sa drugim ukopanim instalacijama ili na izrazito teškom terenu, uz primjenu dodanih tehničkih mjera zaštite. Lokacija rovova je u zelenom pojasu između nogostupa i rubnjaka kolnika.

Trase rovova za polaganje plinske instalacije se postavljaju tako da plinska mreža zadovolji minimalna propisana odstojanja u odnosu na druge instalacije i objekte infrastrukture. Vrijednosti minimalnih dozvoljenih rastojanja u odnosu na ukopane instalacije su:

Minimalna dozvoljena rastojanja	ukrštanje	paralelno vođenje	
- drugi plinovod		0,2 m	0,4m
- vodovod, kanalizacija		0,2m	0,4m
- nisko i visoko naponski elektro kablovi	0,3m		0,6m
- telefonski kablovi		0,3m	0,5m
- tehnološka kanalizacija	0,2m		0,4m
- betonski šahtovi i kanali	0,2m		0,4m
- željeznička pruga i industrijski kolosijek	1,5m		5,0m
- visoko zelenilo	-		1,5m
- temelj građevinski objekata	-		1,0m
- lokalne ceste i ulice		1,0m	0,5m

- magistralne i regionalne ceste	1,3m	1,0m
- benzinske crpke	-	5,0m

Ukrštanje distribucijskog plinovoda (DP) s prometnicama vrši se uz njegovo polaganje u zaštitnu cijev ili kanal. Pri tome se mora osigurati prirodna ventilacija kanala, zaštitne cijevi ili podzemnog prolaza.

Pri polaganju distribucijskih plinovoda treba poduzeti odgovarajuće mjere zaštite postojećih instalacija u radnom pojasu.

Ukrštanje i paralelno vođenje s drugim instalacijama se projektira u skladu s uvjetima i suglasnostima mjerodavnih tijela, a na sljedeći način: prolaz ispod cesta i ulica se izvodi u zaštitnoj čeličnoj cijevi uz mehaničko podbušavanje na dubini od 1,0m;

prolaz ispod kućne prometnice se radi raskopavanjem ili podbušavanjem, u skladu s dubinom rova;

prolazi ispod ostalih kanala i rigola izvode se u zaštitnim cijevima ili bez njih, raskopavanjem ili podbušavanjem na dubinu 1,0m do 2,0m u zavisnosti od mogućnosti na terenu.

Ukrštanje i paralelno vođenje u odnosu na ukopane instalacije treba projektirati da se zadovolje svi uvjeti vlasnika predmetnih instalacija. Kod ukrštanja nastojati da se plinovod ukopa iznad drugih instalacija, u protivnom plinovod treba položiti u zaštitnu cijev.

Uvjete i suglasnost za priključenje na plinsku mrežu potrebno je zatražiti od mjerodavne službe za distribuciju plina.

Telekomunikacijska mreža

Cjelokupnu TT mrežu graditi na temelju glavnih projekata u skladu s važećim zakonskim propisima.

TT mreža će se u potpunosti graditi podzemno.

Dubina polaganja TT kablova treba da je najmanje 0,8 m.

TT mrežu polagati u uličnim zelenim površinama (udaljenost od visokog raslinja min. 1,5 m) pored prometnica na rastojanju najmanje 1,0 m od prometnica, ili pored pješačkih staza. U slučaju da se to ne može postići TT kablove polagati ispod pješačkih cesta.

Pri ukrštanju s prometnicama kablovi moraju biti postavljeni u zaštitne cijevi a kut ukrštanja treba da bude 90°.

Pri paralelnom vođenju sa elektroenergetskim kablovima najmanje rastojanje mora biti 0,5 m za kablove napona do 10 kV i 1,0 m za kablove napona preko 10 kV. Pri ukrštanju sa plinovodom, vodovodom i kanalizacijom vertikalno rastojanje mora biti veće od 0,3 m a pri približavanju i paralelnom vođenju 0,5 m.

Za trase KDS koristiti planirane trase TT vodova.

3.2.2. Uvjeti za izgradnju vodovodne i kanalizacijske mreže

Javna vodovodna mreža se gradi po prstenastom sustavu, gdje god to lokalni uvjeti dozvoljavaju.

Izvršiti priključenje uličnih vodova (iz poprečnih ulica) na postojeću i planiranu magistralnu javnu vodovodnu mrežu.

Duž javne vodovodne mreže se ugrađuju protupožarni hidranti i to nadzemni, gdje god to lokalni uvjeti dozvoljavaju tj. gdje ne ometaju promet.

Promjeri javne vodovodne mreže su najmanje 100 mm, dok je magistralna mreža najmanje promjera 200 mm.

Priključenje na kanalizacijsku mrežu vršiti po mogućnosti u revizijska okna. Dno priključnog kanala mora biti izdignuto od kote dna zbirnog kanala (po mogućnosti priključivati se u gornju trećinu).

3.3. UVJETI ZAŠTITE PROSTORA

3.3.1. Uvjeti za zaštitu okoliša

Pridržavati se propisanih uvjeta u pogledu međusobnog položaja objekata, udaljenosti od regulacijske crte i crte susjednih čestica, čime će se osigurati povoljni uvjeti prozračnosti i insolacije objekata i radnog prostora koji predstavljaju bitne čimbenike u unaprjeđenju radnih uvjeta na prostoru Plana.

Građenje objekata u skladu s vrstom i namjenom vršiti uz poštovanje svih važećih propisa iz područja zaštite okoliša, zaštite od požara, sanitarne zaštite, sigurnosnim i drugim propisanim uvjetima i posebnim uvjetima u skladu sa specifičnošću objekta.

Javni prostor ulice se ne može koristiti za obavljanje djelatnosti (skladištenje materijala i sl.) niti za parkiranje teških vozila i strojeva.

U cilju sprječavanja ugrožavanja okoliša potrebno je:

- Planiranu ulicu izvesti utvrđenim regulacijskim širinama, sa svim planiranim prometnim površinama – kolnici, nogostupi, biciklističke ceste. Prometnice izgraditi od tvrdog materijala (asfalt, beton) u cilju sprječavanja stvaranja prašine i blata.

- Postojeće i planirane zelene površine urediti i održavati u skladu s funkcijom (ulično zelenilo).

- Odvodnju otpadnih voda na prostoru rješavati putem javne kanalizacijske mreže u cilju sprječavanja zagađenja podzemnih voda i recipijenta. Kvaliteta voda koje se upuštaju u kanalizacijsku mrežu treba da je u skladu sa propisanim kvalitetom koju utvrđuje mjerodavna vodoprivredna organizacija.

- Prostor opremiti planiranom infrastrukturom u cijelosti, što podrazumijeva izgradnju svih planiranih infrastrukturnih objekata i vodova.

- Deponiranje smeća vrši se u kontejnerima smještenim na pogodnim lokacijama u skladu s propisima za određenu namjenu objekta – vrst djelatnosti, s odvoženjem na gradsko odlagalište, organizirano i putem mjerodavnog komunalnog poduzeća.

Zbog toga se treba pridržavati uvjeta propisanih:

1. Zakon o zaštiti okoliša ("Službeni Glasnik RS" broj 66/91), u sklopu ovog Zakona obuhvaćene su mjere u vezi planiranja i izgradnje, zaštita zraka, zaštita vode, zaštita zemljišta, zaštita šuma, zaštita biljnog i životinjskog svijeta, zaštita prirodnih dobara, zaštita od jonizirajućih zračenja, zaštita od otpadnih i opasnih materijala itd.

2. potrebi izrade *Studije o procjeni utjecaja na okoliš* zatražiti mišljenje – odluku mjerodavnog općinskog tijela – Služba za komunalne poslove, poduzetništvo i zaštitu okoliša, sukladno Zakonu o procjeni utjecaja na okoliš ("Službeni glasnik RS" br. 135/2004),
3. U potpunosti ispoštuju sve odredbe *Zakona o zaštiti od požara* («Službeni glasnik SRS» broj 37/88).

3.3.2. Uvjeti za zaštitu od elementarnih nepogoda i drugih većih opasnosti

Područje općine Subotica na kojem se nalazi prostor obuhvaćen Planom, prema karti seizmičke regionalizacije SR Srbije u pogledu intenziteta potresa spada u VII. stupanj Mercali-Cancani-Siebergove ljestvice (MCS), pa je prilikom projektiranja objekata neophodna primjena propisa o izgradnji na seizmičkom području ("Službeni list SFRJ" broj 39/64), sa strogim poštivanjem tehničkih mjera zaštite pri izgradnji objekata.

Sa aspekta zaštite od mogućih prirodnih razaranja (potres, orkanski vjetrovi, snijeg i drugo) planiranom dispozicijom objekata – slobodnostojeći objekti, odnosno disperzijom izgradnje, nižom katnošću objekata i optimalnim regulacijskim širinama ulica i planiranim površinama za javno zelenilo, umanjuje se ugroženost ljudi i dobara u slučaju bilo kakvih razaranja i katastrofa.

Mjere zaštite u slučaju elementarnih nepogoda uglavnom se svode na operativne: organizaciju spašavanja, raskrčivanja, zbrinjavanja i asanacije.

Ugroženost prostora u granicama plana od požara otklonit će se izgradnjom hidrantske mreže na uličnoj vodovodnoj mreži potrebnog kapaciteta, kao i pridržavanjem uvjeta za osiguranje protupožarne zaštite prilikom projektiranja i izgradnje objekata u skladu sa njihovom namjenom (izborom građevinskog materijala, pravilnom ugradnjom instalacija) građenjem prometnica optimalno dimenzioniranih u odnosu na rang prometnice i procijenjeni intenzitet prometa, u pogledu širina kolnika, radija krivina i dr.) i osiguranjem adekvatnog kolskog pristupa svakoj čestici i objektima.

3.3.3. Uvjeti zaštite nepokretnih kulturnih i prirodnih dobara

Ukoliko bi se prilikom izvedbe građevinskih radova, naišlo na arheološka nalazišta ili značajna kulturna dobra, obveza izvođača i investitora je da o tome obavijesti mjerodavna tijela koja će nakon izvršenog uvida na terenu propisati način i uvjete njihove dalje zaštite.

Vršenje radova na iskopavanju i istraživanju arheoloških nalazišta i njihove zaštite dozvoljeno u granicama Plana i provodi se u skladu i prema odredbama Zakona o kulturnim dobrima.

3.3.4. Uvjeti za nesmetano kretanje hendikepiranih osoba

U rješavanju prometnih površina, prilaza objektima i drugih elemenata uređenja i izgradnje prostora i objekata primijeniti odredbe Pravilnika o uvjetima za planiranje i projektiranje objekata u svezi s nesmetanim kretanjem djece, starih, hendikepiranih i invalidnih osoba ("Službeni glasnik RS" broj 18/97)

3.3. ELEMENTI ZA ČESTICACIJU JAVNOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

RAZGRANIČENJE JAVNOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA od ostalog zemljišta izvršeno je utvrđivanjem GRANICA JAVNOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA, koju određuju regulacijsku crtu ulice i javnih površina definirane na graf. prilogu br. 4.3.

ANALITIČKO – GEODETSKI PODACI ZA OBILJEŽAVANJE GRANICA JAVNOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

Javno zemljište je označeno na grafičkom prilogu a odvajanje od ostalog zemljišta je precizirano koordinatama prijelomnih točaka u prilogu:

Koordinate točaka su sljedeće:

1.1.	396321.440	105605.597	1.14.	396904.489	105045.043
1.2.	396704.738	105215.239	1.15.	396892.884	105056.211
1.3.	396705.935	105216.431	1.16.	396808.317	105144.265
1.4.	396713.109	105209.148	1.17.	396797.791	105152.630
1.5.	396711.826	105207.888	1.18.	396713.195	105240.007
1.6.	396878.072	105038.530	1.19.	396705.986	10524.9069
1.7.	397205.559	104697.906	1.20.	396684.098	105270.616
1.8.	397223.637	104675.485	1.21.	396669.932	105286.433
1.9.	397222.709	104660.765	1.22.	396660.517	105295.038
1.10.	397255.363	104692.109	1.23.	396642.043	105314.414
1.11.	397245.999	104690.960	1.24.	396623.086	105332.942
1.12.	397208.039	104729.979	1.25.	396619.885	105334.371
1.13.	397105.763	104836.341	1.26.	396344.300	105606.549

3.4. SREDNJOROČNI PROGRAM UREĐENJA JAVNOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA I IZVORI FINANCIRANJA PRIORITETNIH RADOVA NA UREĐIVANJU ZEMLJIŠTA

Za prostor u granicama Plana planirano je uređenje i komunalno opremanje javnih površina – ulica primarnom i sekundarnom prometnom i komunalnom infrastrukturom u cilju - privođenja prostora namjeni utvrđenoj Planom.

Uređenje javnog građevinskog zemljišta - ulica i njegovo komunalno opremanje vršit će se prema utvrđenim prioritetima i dinamici realizacije.

Sredstva za izgradnju javne prometne i komunalne infrastrukture planirane za realizaciju osigurava Investitor.

3.5.1. Prometna mreža i regulacija ulice *Ottmára Mayeara*

Procjena potrebnih sredstava za izgradnju kolnika – u ovisnosti od širine i nosivosti, i za prometne površine namijenjena za nemotorizirana kretanja:

Sadržaj	Površina	Cijena u dinarima	m ²	(000)
---------	----------	-------------------	----------------	-------

Ottmára Mayeara

- Nova regulacija (izuzimanje zemljišta iz ostalog g.z. u javno 21000.00 328/4/ 6888,00
- kolnik 1396,76x7.0 = 9777.30 6560/80/ 64139,10
- ceste 1044,50x2x4.25= 8878.2 3280/40/ 29120,50

Ukupno: 93.259,60

Rekapitulacija:

Prometna infrastruktura = 100.147600,00 dinara

3.5.2. Elektroenergetska, plinovodna i telekomunikacijska mreža

1. Javna rasvjeta na rasvjetnim stupovima visine 8.0 m

kom. 33 x 95 000 = 3 135 000,00 dinara

Elektroenergetska, plinska i telekomunikacijska mreža 3.135.000,00 din.

3.5.3. Vodovodna i kanalizacijska mreža

1. Izgradnja magistralne vodovodne mreže

od cca 1000 m = 11.650.000,00 dinara

Vodovodna infrastruktura = 11.650.000,00 dinara

POTREBNA SREDSTVA ZA IZGRADNJU PROMETNE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

UKUPNO : 114.326.600,00 dinara

Financiranje uređenja građevinskog zemljišta i izgradnju javne prometne i komunalne infrastrukture osigurat će JP "Uprava za izgradnju općine Subotica".

Temeljem članka 54. stavak 1. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik Republike Srbije " broj 47/2003 i 34/2006) i članka 33. stavka 1. točka 4. Statuta općine Subotica ("Službeni list Općine Subotica," broj 19/2002, 59/2004, 61/2004, 12/2005 i 12/2006), Skupština općine Subotica na 6. izvanrednoj sjednici održanoj dana 18. 10. 2007. godine, donijela je

**ODLUKU O DONOŠENJU PLANA DETALJNE
REGULACIJE KOMPLEKSA BENZINSKE POSTAJE
UZ ODMORIŠTE(TIP II) «BAČKI VINOGRADI» SA
LIJEVE (JUŽNE) STRANE AUTOCESTE E-75,
HORGOS-SUBOTICA –BEOGRAD (BATAJNICA) NA
STACIONAŽI KM 13+150**

Članak 1.

Donosi se Plan detaljne regulacije kompleksa benzinske postaje uz odmorište (TIP II) «BAČKI VINOGRADI» sa lijeve (južne) strane autoceste E-75, HORGOS-SUBOTICA –BEOGRAD (Batajnica) na stacionaži km 13+150, (u daljem tekstu: Plan).

Članak 2.

Granicu obuhvata plana pored čestica namijenjenih za izgradnju kompleksa benzinske postaje uz odmorište čini i dio cestovnoga pojasa autoceste na kojemu će se realizirati prometni priključci i priključci na komunalnu infrastrukturu.

Granicom plana obuhvaćen je prostor veličine cca 18,43 ha, od čega:

- 15,35 ha čini javno građevinsko zemljište

Prostor u cestovnom pojasu autoceste E-75 (dio cestovnog zemljišta) od stacionaže 12+620 do 13+325, unutar prostora definiranog granicom obuhvata plana detaljne regulacije omeđenog prijelomnim točkama br. 1, 2, 4, 9, 10, 11, i 12. Čine ga sljedeće k. č. (cijele i dijelovi): 3942/2, 3942/1, 3981/2, 3930/2, 3938/1, 3939/2, 3939/3,3940/2, 3941/2, 3929/1, 3926/2, 3928/2, 3927/3, 3881/12, 3881/14, 3881/15, 3883/10, 3884/8, 3882/2, 3889/9 K.O. Palić 1103/2, 1106/2, 1107/2, 1110/3, 1111/4, 1114/4, 1114/5, 1114/6, 1114/7, 1113/4, 1113/6, 1113/5, 1116/2, 1118/5, 1119/3, 1118/4, 1118/5, 1119/4, 1117/5, 4057/3, 1223/3, 1222/2, 1221/2, 1220/5, 1220/3, 1217/2, 1219/3, 1219/2, 1216/4, 1216/3, 1214/4, 1214/5, 1213/2,

1209/4, 1209/5, 4056/3, 1234/2, 1237/2, 1239, 1242/1, 1240/2, 1242/3, 1242/4, 1243/2, 1242/4, 1245/2, 1244/2, 1236/2, 1246/2, 1247/2, 1248/2, 1236/4, 4055/3, 1452/3, 1451/3, 1450/3, 1436/2, 1435/3, 1433/10, 1433/12, 1433/9, 1433/14, 4054/3, 1487/3, 1486/2, 1579/3, 1516/2, 1515/3, 1514/2, 1513/5, 1513/4, 1513/3, 1497/4, 1497/5, 1497/2, 1512, 1511/2, 1516/2, 4053/5, K.O. Bački Vinogradi (15.14m2).

Uz zaštitnu ogradu s vanjske strane kompleksa mora biti osiguran zemljišni pojas koridor širine 6,0 m za potrebe izgradnje interne prometnice korisnika susjednih čestica dijelovi k. č. 1248/1, 1249, 1250, 1251 K.O. Bački Vinogradi (0.21m2)

- 2.97 ha ostalo građevinsko zemljište i 0.11 ostalo građevinsko zemljište u državnom vlasništvu čini prostor unutar granice kompleksa namijenjenog za izgradnju objekata za javno korištenje - benzinske postaje uz odmorište «Bački Vinogradi» u koridoru autoceste E-75 uz lijevu stranu kolne trake u smjeru rasta stacionaže na km 13+150 i to kp:

- (cijele) 1244/1, 1245/1, 1236/2, 1246/1, 1247/1 i dijelovi K. Č. 1248/1, 1249, 1250, 1251 Bački Vinogradi. namijenjene za izgradnju benzinske postaje uz odmorište i

- k. č. br. 1242/1 i 1242/2 Bački Vinogradi (u državnom vlasništvu) preko kojih će se ostvariti prometni priključak na kompleks.

Članak 3.

Planom se stvaraju uvjeti za izgradnju pratećih sadržaja za potrebe korisnika autoceste E-75, a u skladu s Prostornim planom područja infrastrukturnog koridora autoceste E-75, Subotica – Beograda (Batajnica), («Službeni glasnik RS» broj 69/2003).

Članak 4.

Sastavni dio ove odluke je elaborat Plana detaljne regulacije kompleksa benzinske postaje uz odmorište (TIP II) «BAČKI VINOGRADI» s lijeve (južne) strane autoceste E-75, HORGOS-SUBOTICA – BEOGRAD (Batajnica) na stacionaži km 13+150, izrađen od strane Javnog poduzeća "Zavod za urbanizam općine Subotica" pod brojem U-6/2006.

Članak 5.

Tekstualni dio Plana se objavljuje u "Službenom listu Općine Subotica".

Članak 6.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Općine Subotica".

Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Općina Subotica
Skupština Općine Subotica
Broj: I-011-51/2007
Dana: 18. 10. 2007. godine
S u b o t i c a

PREDSJEDNIK SO
Saša Vučinić, v. r.

PLAN DETALJNE REGULACIJE
KOMPLEKSA BENZINSKE POSTAJE UZ
ODMORIŠTE(TIP II) «BAČKI VINOGRADI» SA
LIJEVE (JUŽNE) STRANE AUTOCESTE E-75,
HORGOS-SUBOTICA –BEOGRAD (BATAJNICA) NA
STACIONAŽI KM 13+150

I. PLANSKI I PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE
PLANA

Za potrebe Naručitelja - SKUPŠTINE OPĆINE SUBOTICA, a na temelju zahtijeva VILMOŠA ABRAHAMA, iz Bačkih Vinograda ul. Aranjšor br. 95, u J.P. Zavod za urbanizam općine Subotica, pristupilo se izradi PLANA DETALJNE REGULACIJE za kompleks BENZINSKE POSTAJE UZ ODMORIŠTE (TIP-II) "Bački Vinogradi" sa lijeve (južne) strane autoceste E-75 Horgoš - Subotica - Beograd (Batajnica) na stacionaži KM 13+150.

Plan se izrađuje na temelju:

Odluke o izradi Plana detaljne regulacije za kompleks benzinske postaje uz odmorište (Tip-II) "Bački Vinogradi" sa lijeve (južne) strane autoceste E-75 Horgoš - Subotica - Beograd (Batajnica) na stacionaži KM 13+150, br. I-011-18/2007 («Službeni list općine Subotica» broj 10/2007).

Sastavni dio ove Odluke je:

- Program raden za potrebe izrade ovog Plana izrađen od strane JP „Zavod za urbanizam općine Subotica“ pod brojem U-6/2006, koji sadrži Koncept plana utemeljen na prikupljenim uvjetima, podacima, dokumentaciji i razvojnim planovima mjerodavnih komunalnih organizacija i drugih institucija, a koji su od utjecaja na uređenje i izgradnju područja obuhvaćenog Planom.

- Odluka Službe za građevinarstvo općinske uprave općine Subotica da se ne izrađuje Strateška procjena utjecaja na okoliš za Plan detaljne regulacije za kompleks benzinske postaje uz odmorište (Tip-II) "Bački Vinogradi" sa lijeve (južne) strane autoceste E-75 Horgoš - Subotica - Beograd (Batajnica) na stacionaži KM 13+150 br. II-02-353-378.1/2005 od 30. 08. 2006.

Planski temelj za izradu Plana detaljne regulacije je:

- Prostorni plan područja infrastrukturnog koridora autoceste E-75 Horgoš - Subotica - Beograd (Batajnica), («Službeni glasnik RS» broj 69/2003).

Plan detaljne regulacije se izrađuje u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS" broj 47/03 i 34/2006), a prema propisanom načinu izrade i sadržaju utvrđenom Pravilnikom o sadržaju, načinu izrade, načinu vršenja stručne kontrole urbanističkog plana, kao i uvjetima i načinu stavljanja plana na javni uvid ("Službeni glasnik RS" broj 12/04).

Pored navedenog primjenjivat će se i odredbe:

- Zakona o zaštiti okoliša («Službeni glasnik RS» broj 135/04)

- Zakona o javnim cestama («Službeni glasnik RS» broj 101/05)

- Zakona o vodama («Službeni glasnik RS» broj 46/91, 53/93, 67/93, 48/94, 54/96 i 101/05)

- Zakona o sanitarnom nadzoru («Službeni glasnik RS» broj 125/04)

- Zakona o kulturnim dobrima ("Službeni glasnik RS" broj 71/94)

- Pravilnika o izgradnji postaja za opskrbu gorivom motornih vozila i uskladištenju i pretakanju goriva ("Službeni list SFRJ" broj 27/71)

- Pravilnika o tehničkim normativima za pristupne ceste, okretnice i uređenje platoa za vatrogasna vozila u blizini objekta povećanog rizika od požara («Službeni glasnik RS» broj 8/95)

- Pravilnika o tehničkim normativima za zaštitu skladišta od požara i eksplozija («Službeni glasnik RS» broj 24/87)

- i drugi pojedinačni propisi koji se odnose na pojedinačne elemente prostora u okviru kompleksa.

Cilj izrade plana je plansko uređenje prostora, izgradnja benzinske postaje uz odmorište kao prostorno-funkcionalne cjeline uz autocestu E-75, a u skladu sa PP infrastrukturnog koridora autoceste E-75 vodeći računa o zaštiti prirodnih vrijednosti u prostoru.

1.1. POLOŽAJ PREDMETNOG
PROSTORA U OKRUŽENJU

Prostor obuhvaćen PDR nalazi se u ataru sjeveroistočno od granice građevinskog rajona GP Subotica - Palić DO 2020 u okviru granica infrastrukturnog koridora autoceste E-75 Horgoš - Subotica - Beograd sa lijeve strane autoceste na stacionaži KM 13+150.

Na ovoj dionici uz koridor autoput E-75 sa lijeve i desne strane Prostornim planom autoceste E-75 Horgoš - Subotica - Beograd planirani su prateći sadržaji za potrebe korisnika autoceste.

1.2. POSTOJEĆA NAMJENA
PROSTORA

Predmetna dionica autoceste E-75 Horgoš - Subotica - Beograd trasirana je pretežno preko poljoprivrednog zemljišta obilazeći građevinskoga rajona okolnih naseljenih mjesta, tj. kroz atar.

Neposredno okruženje kompleksa tj. susjedne čestice kao i predmetne čestice izuzev k.č. br. 1250 koriste se kao poljoprivredno zemljište - njive sa kulturama karakterističnim za ovo podneblje bez izgrađenih objekata.

Na k.č. br. 1250 izgrađena su dva objekta (građ. zemljište izvan građ. područja) porodična stambena zgrada i pomoćni objekt.

Na grafičkom prilogu 4.2. dat je točan položaj postojećih objekata koji su planskim rješenjem predviđeni za rušenje.

1.3. POSTOJEĆA KOMUNALNA
OPREMLJENOST PROSTORA

1.3.1. Promet

Ispred predmetnog kompleksa izgrađena je samo (desna) sjeverna kolna traka autoceste E-75 sa širinom kolne trake od 11.0m, sa koje je potrebno oformiti

odgovarajuće trake za isključenje i uključenje na planirani kompleks.

Sa zapadne strane planiranog kompleksa nalazi se nekategorizirana poljska cesta koja služi za pristup okolnim česticama.

1.3.2. Energetska i telekomunikacijska infrastruktura

Unutar granice obuhvata plana postoji izgrađena NN nadzemna mreža sa koje je se napajaju postojeći potrošači na predmetnoj lokaciji.

1.3.3. Vodovod i kanalizacija.

Unutar granice obuhvata plana ne postoje nikakvi kapaciteti hidrotehničke infrastrukture. U blizini predmetnog kompleksa protječe vodotok Kireš, koji po važećoj kategorizaciji ima vode II. kategorije.

1.3.4. Analiza postojećeg zelenila

Sam kompleks kao i susjedne čestice koriste se kao poljoprivredno zemljište za uzgoj poljoprivrednih kultura karakterističnih za ovo područje.

1.4. STEČENE URBANISTIČKE OBVEZE

Kako je naprijed navedeno predmetni kompleks je obuhvaćen granicom Prostornog plana infrastrukturnog koridora autoceste E-75 Subotica - Beograd (Batajnica) kojim je na ovom prostoru definirana izgradnja objekata pratećih sadržaja uz autocestu - benzinske postaje uz odmoriste.

Prostor se nalazi izvan naseljenih mjesta u ataru i obuhvaćen je Privremenim pravilima građenja izvan naseljenih mjesta na području općine Subotica - u ataru ("Službeni list općine Subotica br. 52/2003").

1.5. GRANICA OBUHVATA PLANA S POPISOM KATASTARSKIH ČESTICA I GRANICA KOMPLEKSA

Granica obuhvata

Granicom obuhvata pored čestica namijenjenih za izgradnju kompleksa benzinske postaje uz odmoriste obuhvaćen je i širi prostor na kome će se realizirati prometni priključci i priključci na komunalnu infrastrukturu ukupne površine 18,43 ha.

Granica obuhvata plana je definirana prijelomnim točkama 1-33 prikazanih na grafičkom prilogu 4.2.

Opis granice obuhvata plana počinje točkom 1. koja se nalazi na tromedi k. č. br. 3912/2, 3925 i 3942/1 K.O. Palić. Od točke 1 granica se lomi pod kutom od 116° i ide pravocrtno na jugozapad. u dužini od cca 41 m do točke 2. Od točke 2 granica ide zapadnom međom k. p. br. 3942/1 K.O. Palić (javna cesta) na sjeveroistok u dužini od cca 250 m preko točke 3 do točke 4 koja se nalazi na tromedi k. č. br. 3943/2, 3942/2 i 3942/3 K.O. Palić. Granica obuhvata od točke 4 ide u pravcu istoka granicom cestovnog pojasa (u pravcu opadanja stacionaže) u dužini od cca 2341 m preko tačaka 5-17 do presjecišta granice cestovnog pojasa i granice čestice otvorenog kanala – istočne međe k. č. br. 4053/5 do točke 18, gdje se granica lomi u pravcu jugoistoka i ide istočnom međom k. č. 4053/5 K.O. Bački Vinogradi u dužini od 48 m do točke br. 19. Od točke 19 granica obuhvata ide granicom cestovnog pojasa u pravcu rasta stacionaže preko tačaka 20-23 do točke 24 koja se nalazi na tromedi k. č. br. 1428/2, 1236/3 i 1248/1 (u ovoj točki se siječe granica kompleksa i cestovnog zemljišta -isto kao i u točki 27). U točki 24 granica se lomi pod kutom od 72° i ide na jugoistok istočnim međnim crtama k. č. br. 1248/1, 1249, 1251 do točke br. 25 na tromedi kp. 1236/3, 1251 i

1256. Iz točke 25 granica ide na jugozapad južnom međom k. č. br. 1251 do točke 26 koja se nalazi na tromedi 1250, 1252 i 4056/1. Tu se lomi pod kutom od 266° i ide pravocrtno na sjeverozapad u dužini od 170 do točke 27 na tromedi k. č. br. 4056/1, 1242/1 i 4056/3. Od točke 27 granica nastavlja u pravcu rasta stacionaže preko tačaka 28-32 do točke 33 na tromedi k. č. br. 3981/2, 3931/1 i 3942/2 K.O. Palić gdje se lomi pod kutom od 110° u pravcu jugozapada i ide pravocrtno istočnom granicom k. č. br. 3942/1 u dužini od cca 174 m do polazne točke br. 1.

Osovina planirane benzinske crpke je na stacionaži km 13+150 spomenute prometnice.

Granica kompleksa

Planom detaljne regulacije definirana je granica kompleksa koja obuhvata:

- dijelove k. č. 1248/1, 1249, 1250, 1251 i cijele k. č. 1244/1, 1245/1, 1236/2, 1246/1 i 1247/1 K.O. Bački Vinogradi namijenjene za izgradnju benzinske postaje uz odmoriste (cca 2,97 ha), i
- k. č. br. 1242/1 i 1242/2 Bački Vinogradi preko kojih će se ostvariti prometni priključak na kompleks (0,11 ha).

Granica kompleksa definirana je na grafičkom prilogu geodetska podloga u prilogu elaborata.

II. PRAVILA UREĐENJA PROSTORA

2.1. PODJELA ZEMLJIŠTA

OBUHVAĆENOG PLANOM NA JAVNO I OSTALO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE

Granicom plana obuhvaćen je prostor u veličini cca.18,43 ha, od čega:

- 15,35 ha čini javno građevinsko zemljište, i
- 2,97 ha čini ostalo građevinsko zemljište i 0,11 ha ostalo građevinsko zemljište u državnom vlasništvu.

- JAVNO ZEMLJIŠTE se nalazi u cestovnom pojasa autoceste E-75 (dio cestovnog zemljišta) od stacionaže 12+620 do 13+325, unutar prostora definiranog granicom obuhvata plana detaljne regulacije omeđenog prijelomnim točkama br. 1, 2, 4, 9, 10, 11 i 12. Čine ga sljedeće k. č. (cijele i dijelovi): 3942/2, 3942/1, 3981/2, 3930/2, 3938/1, 3939/2 3939/3, 3940/2, 3941/2, 3929/1, 3926/2, 3928/2, 3927/3, 3881/12, 3881/14, 3881/15, 3883/10, 3884/8, 3882/2, 3889/9 K.O. Palić 1103/2, 1106/2, 1107/2, 1110/3, 1111/4, 1114/4, 1114/5, 1114/6, 1114/7, 1113/4, 1113/6, 1113/5, 1116/2, 1118/5, 1119/3, 1118/4, 1118/5, 1119/4, 1117/5, 4057/3, 1223/3, 1222/2, 1221/2, 1220/5, 1220/3, 1217/2, 1219/3, 1219/2, 1216/4, 1216/3, 1214/4, 1214/5, 1213/2, 1209/4, 1209/5, 4056/3, 1234/2, 1237/2, 1239, 1242/1, 1240/2, 1242/3, 1242/4, 1243/2, 1242/4, 1245/2, 1244/2, 1236/2, 1246/2, 1247/2, 1248/2, 1236/4, 4055/3, 1452/3, 1451/3, 1450/3, 1436/2, 1435/3, 1433/10, 1433/12, 1433/9, 1433/14, 4054/3, 1487/3, 1486/2, 1579/3, 1516/2, 1515/3, 1514/2, 1513/5, 1513/4, 1513/3, 1497/4, 1497/5, 1497/2, 1512, 1511/2, 1516/2, 4053/5, K.O. Bački Vinogradi (15,14 ha).

Uz zaštitnu ogradu s vanjske strane kompleksa mora biti osiguran zemljišni pojas koridor širine 6,0 m za potrebe izgradnje interne prometnice korisnika susjednih čestica dijelovi k. č. 1248/1, 1249, 1250, 1251 K.O. Bački Vinogradi. (0,21 ha)

- OSTALO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE čini prostor unutar granice kompleksa namijenjenog za izgradnju objekata za javno korištenje - benzinske

postaje uz odmorište «Bački Vinogradi» u koridoru autoceste E-75 uz lijevu stranu kolne trake u pravcu rasta stacionaže na km 13+150 i to:

- dijelove k. č. 1248/1, 1249, 1250 i 1251 i cijele k. č. 1244/1, 1245/1, 1236/2, 1246/1 i 1247/1 K.O. Bački Vinogradi namijenjene za izgradnju benzinske postaje uz odmorište (cca 2,97 ha), i

- k. č. br. 1242/1 i 1242/2 K.O. Bački Vinogradi (u državnom vlasništvu) preko kojih će se ostvariti prometni priključak na kompleks (0,11 ha)

2.2. PODJELA KOMPLEKSA NA CELINE PREMA NAMJENI PROSTORA

Prostornim planom područja infrastrukturnog koridora autoceste E-75 Horgoš - Subotica - Beograd (Batajnica) definirani su svi temeljni sadržaji benzinske postaje uz odmorište.

Urbanistička koncepcija uređenja predmetnog prostora zasniva se na mogućnostima izgradnje u okviru raspoloživog prostora kao i planiranim funkcionalnim procesom Investitora.

Planirana benzinska pumpa uz odmorište je sa lijeve strane autoceste E-75 na stacionaži km 13+150.

- U okviru granice obuhvata plana na javnom zemljištu planirana je izgradnja: dijela zelenog razdjelnog otoka, traka za isključenje-uključenje na autocestu preko kojih će se ostvariti pristup na planirani kompleks.

Planirano je postavljanje plana kompleksa u zelenoj površini u neposrednoj blizini ulaza u kompleks i obilježavanje prometnih površina vertikalnom i horizontalnom signalizacijom.

- Unutar granice kompleksa na ostalom građevinskom zemljištu planirana je izgradnja sadržaja benzinske postaje i odmorišta.

U okviru kompleksa benzinske postaje uz odmorište predviđjeti četiri funkcionalno-namjenske cjeline i to:

1. Benzinska postaja s pratećim sadržajima
2. Prometne površine i prostori za stacionarni promet
3. Etno restoran, trgovina, mini tržnica, caffe, sanitarni čvor, dječje igralište
4. Površine za odmor i relaksaciju

Dozvoljava se faznost u realizaciji kompleksa benzinske crpke s odmorištem, tako da svaka faza čini tehnološko funkcionalnu cjelinu.

Izgradnju prometnih priključaka na autoput E-75 planirati kao prvu fazu u cjelini.

Neophodno je da izgradnju objekata u planiranim fazama realizacije prati i izgradnja potrebnih prometnih površina (kolnika, pješačkih staza, platoa i parkinga) i infrastrukturne mreže, a u konačnom rješenju i uređenje svih neizgrađenih površina.

1. Prostor benzinske postaje

Benzinska postaja s pratećim sadržajima, planirana je sa potrebnim elementima po suvremenim kriterijima i standardima zastupljenim u zapadnoeuropskim zemljama.

U okviru ovog prostora planirati minimalno 8 mjesta za točenje goriva (6 za putnička vozila – od toga 3 za benzin, 2 za dizel, 1 za plin i 2 za teretna vozila – po jedno za benzin i dizel). Automate za točenje goriva postaviti na za to planiranim otocima, koja su od okolnih prometnih površina uzdignuta max. 20 cm i natkriti nadstrešnicom minimalne svijetle visine 4,5 m.

Prostor za automate za ulijevanje goriva u motorna vozila je na otocima izdignutim od kolnika max. 20 cm sa dupleks automatima koji raspoložu svim vrstama goriva.

Automat za opskrbu gorivom teretnih vozila je izdvojen od automata za opskrbu gorivom putničkih vozila.

Usluge prodaje temeljnog i dopunskog asortimana, opsluživanja i prodaje goriva, ulja, autoguma i sitnih rezervnih auto dijelova, auto kozmetike kao i ostalih potrepština za motorna vozila, prodaja prehrambene robe i ostalog potrošnog materijala, obavljat će se u prizemnom poslovnom objektu, koji je planiran na kompleksu benzinske postaje. U sklopu objekta benzinske postaje planirana je i radionica za sitne popravke i održavanje vozila.

Sve prometne površine projektirati primjenom odgovarajućih odredaba iz Zakona o javnim cestama („Službeni glasnik RS“ br. 101/2005), Zakona o sigurnosti prometa na cestama ("Službeni glasnik SRS", br. 53/82, 15/84, 5/86, 21/90 i "Službeni glasnik RS", broj 28/91, 53/93, 67/93, 48/94, 25/97, 101/2005), Pravilnik o prometnim znakovima na cestama («Službeni glasnik RS» broj 15/2004), a dimenzioniranje kolnika izvršiti prema JUS U.C4.010 i 012.

Skladištenje tečnih goriva predvidjeti u zapadnom dijelu kompleksa u spremnicima koji su ukopani u zemlju i natkriveni sa 1,0 m zemljanim materijalom iznad gornjega ruba spremnika.

Svaka vrst goriva bit će skladištena u odgovarajućim spremnicima za gorivo.

Ukupan kapacitet rezervoara za tekuća goriva iznosi 250 m³ za tekuća goriva i različite vrste goriva moguće je rasporediti po pojedinačnim spremnicima kapaciteta:

- 50 m³ za olovni benzin L-95,
- 50 m³ za olovni benzin L-98,
- 50 m³ za bezolovni benzin UL-95,
- 50 m³ za dizel gorivo,
- 50 m³ za euro-dizel gorivo

Uskladištavanje tekućeg naftnog plina planirano je u nadzemnom spremniku ukupnog kapaciteta od 40 m³, oko kojega je planirano postavljanje zaštitnog protupožarnog zida od odgovarajućeg materijala.

Cisterne za tekuće gorivo u okviru kompleksa postaviti tako da u pogledu prostornog položaja, konstrukcije i načina ugradnje, njihove zaštite i potrebne pripadajuće opreme i aparata za istakanje u potpunosti ispoštuju sve odredbe:

Pravilnika o izgradnji postaja za opskrbu gorivom motornih vozila i o uskladištavanju i pretakanju goriva ("Službeni list SFRJ" broj 27/71), Pravilnika o izgradnji postrojenja za zapaljive tečnosti i o uskladištavanju i pretakanju zapaljivih tečnosti ("Službeni list SFRJ" broj 20/71 i 23/71), kao i Zakona o zaštiti od požara ("Službeni glasnik SRS" br. 37/88, "Službeni glasnik RS" br. 53/93, 67/93, 48/94, 101/2005).

Spremnici - cisterne treba da su sa duplim dnom, u protivnom moraju biti smješteni u armirano-betonske tankvane u koje treba da se slije eventualno havarijsko curenje goriva. Svaka cisterna treba da je od čeličnog lima, antikorozivno zaštićena, tvornički atestirana na hladni tlak od 6 bara, a polaže se na pripremljene armirano-betonske podloge iz sastava tankvane.

2. Prostor za stacioniranje vozila (za cijeli kompleks benzinske postaje uz odmorište)

Na kompleksu planirati prostor za stacioniranje vozila i to ukupno za benzinsku postaju i za odmorište:

- 28 (16+12) parking mjesta za teretna vozila i 4 mjesta za kombi vozila,
- 8 (4+4) parking mjesta za autobuse,
- 81 (40+41) parking mjesta za putničke automobile, od kojih je 12 parking mjesta za putnička vozila sa poluprikolicom (kamp prikolice).

3. Prostor namijenjen za izgradnju etno restorana, trgovine, mini tržnice, caffea, sanitarnog čvora

Prostor je definiran građevinskim crtama u okviru kojih se može razvijati max. horizontalni gabariti objekata.

U okviru prostora za građenje predvidjeti:

- Etno restoran je planiran sa 50 mjesta u zatvorenom dijelu i 70 mjesta na terasi, s kuhinjom i mokrim čvorom (min. 250 m² bruto + 100 m² terasa).
- Službeni smještaj osoblja restorana i pumpne postaje, svratište inspekcije, policije i dr. (može i u katnom dijelu objekta).
- Trgovinu opće potrošnje (piće, hrana, cigarete, tisak i sl.) planirati min. 100 m².
- Služba prve pomoći s liječnikom i pomoćnim medicinskim osobljem.
- javnu česmu, sanitarni čvor (površine 50-100 m² bruto).

- Informativno- turistički punkt
- caffe, trgovinu,
- mini tržnicu za prodaju lokalnih poljoprivrednih i obrtničkih proizvoda s tezgama (minimum 200 m²)

Vertikalni gabarit objekta je Po+P+1 (izgradnja podruma ukoliko razina podzemnih voda dozvoljava + prizemlje + kat).

Svi sadržaji se moraju uklopiti u definiran prostor za građenje i činiti jedinstvenu arhitektonsku cjelinu.

Sve planirane objekte graditi prema Pravilima za izgradnju objekata uz upotrebu materijala s ovog područja.

Sa zapadne strane prostora definiranog za građenje naprijed navedenih sadržaja planirati prostor za igru djece.

4. Površine za odmor i relaksaciju

U zapadnom dijelu kompleksa predvidjeti mjesta za odmor i sjedenje, površina za odmor i relaksaciju (staze, klupe i stolovi, korpe za otpatke i dr.)

Sve slobodne zelene površine u sklopu kompleksa oplemeniti odgovarajućim zelenilom, prilikom čega voditi računa da isto ne ometa prometnu preglednost.

2.3. BILANCA POVRŠINA I URBANISTIČKI POKAZATELJI

Bilanca površina			
A	- JAVNO	GRAĐEVINSKO	
ZEMLJIŠTE:.....		15,35 ha	
koridor	autoceste		E-
75:.....			
		15,14 ha	
interna	prometnica	korisnika	susjednih
čestica.....		0,21 ha	

B		OSTALO	GRAĐEVINSKO
ZEMLJIŠTE:.....			3,08 ha (100%)
površine	planirane	za	izgradnju
objekata:.....		0,23 ha (7,46 %)	
površine prometnica, manipulativnih površina			

i		površine
parkinga:.....		
	2,05 ha (66.56 %)	
površine	uređenih	zelenih
površina:.....		0,80 ha (
		25.98 %)

URBANISTIČKI POKAZATELJI

Indeks izgrađenosti na kompleksu	Indeks
izgrađenosti u granici	
obuhvata plana	
0,42	

$$I_i = \frac{0,42 \text{ ha}}{3,08 \text{ ha}} = 0,136$$

$$I_k = \frac{0,80 \text{ ha}}{15,35 \text{ ha}} = 0,027$$

Indeks zauzetosti na kompleksu	Indeks zauzetosti u granici
obuhvata plana	
0,23 ha	

$$I_z = \frac{0,23 \text{ ha}}{3,08} \times 100 = 7,46 \%$$

$$Z_k = \frac{0,80 \text{ ha}}{15,35 \text{ ha}} \times 100 = 1.498 \%$$

2.4. OPĆI URBANISTIČKI UVJETI KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

2.4.1. Prometna infrastruktura

U koridoru autoceste izgrađena je samo sjeverna kolna traka, uz koju se oslanja kompleks za koji je neophodno izgraditi prometnice za uključenje - isključenje. Do izgradnje druge kolne trake autoceste E-75 priključenje kompleksa planirano je sa izgrađene kolne trake autoceste izgradnjom odgovarajućih traka za uključenje i isključenje sa autoceste. Nakon izgradnje druge kolne trake autoceste odgovarajuće trake za uključenje i isključenje sa autoceste moraju se izgraditi uz ovu kolnu traku prema danim uvjetima Republičke uprave za ceste i danom rješenju.

U prvoj fazi izgradnje kompleksa trake za uključenje i isključenje sa autoceste moraju biti izgrađena.

U kompleksu su planirane i manipulativne kao i površine za parkiranje teretnih i putničkih motornih vozila i autobusa, a prema uvjetima za planirani tip benzinske postaje i odmorišta. Sve prometnice projektirati sa jednostranim poprečnim padom prema slivnicima, koji su ugrađeni u kolnik radi prikupljanja i odvođenja atmosferskih voda s prometnih površina. Površine namijenjene za parkiranje putničkih automobila uraditi perforiranim raster pločama i zatravniti.

Sve prometne površine unutar kompleksa, projektirati primjenom odgovarajućih zakona, pravilnika i standarda iz ovoga područja.

2.4.2. Energetska i telekomunikacijska infrastruktura

Izgradnja planiranih sadržaja na predmetnom kompleksu zahtijeva izgradnju zidane ili montažno-betonske trafo stanice napona 20/04 kV snage od 630 kVA i opremanje iste 20 kV i 0,4 kV opremom i energetskim transformatorom snage odgovarajuće potrebama budućeg potrošača.

Izgradnja 20 kV kablskog voda od postojećeg GRS u liniji postojećeg mješovitog voda (20 kV izvod "Bački Vinogradi" iz TS 110/20 kV "PALIĆ") do novoizgrađene trafo stanice.

Izgradnja potrebnog broja niskonaponskih kablskih izvoda iz planirane TS za napajanje električnom energijom svih planiranih objekata na kompleksu kao i za potrebe javne rasvjete.

Priključenje objekata na javnu tf. mrežu izvesti putem privodnog TT kabela koji se polaže od postojećeg samostojećeg izvodno-razvodnog uličnog stupića K-9003/2 u ulici ZLATNI ŠOR u Bačkim Vinogradima do objekata na kompleksu.

2.4.3. Vodovod i kanalizacija

U neposrednoj blizini kompleksa ne postoji gradska vodovodna i kanalizacijska mreža, kao ni značajni objekti za korištenje voda.

Za osiguravanje vode za sanitarne i protupožarne potrebe planirana je izgradnja interne vodovodne mreže i bušeni bunar. Bunar zahvata vodonosni horizont dubine do 50m.

Odvodnja upotrijebljenih (fekalnih) otpadnih voda se rješava prikupljanjem i odvodnjom do mini pročištača (na grafičkom prilogu označen kao UPOV) putem interne kanalizacijske mreže. Konačni recipijent pročišćenih upotrijebljenih voda je vodotok Kireš.

Odvodnja atmosferskih voda sa krovnih i izgrađenih površina se rješava razlivanjem i upijanjem u okolni slobodni prostor ili u cestovni kanal. Posebnu pažnju posvetiti sakupljanju i odvođenju atmosferskih voda sa zauljenih površina. One se moraju prvo voditi u posebne objekte – hvatače masti i ulja.

U cilju povremene kontrole kvalitete podzemnih voda na postojanje derivata nafte ugrađuje se pijezometar pored ukopanih spremnika.

Realizacija plana će se odvijati fazno s tim da svaka faza mora predstavljati funkcionalnu cjelinu koju mora pratiti i izgradnja planirane infrastrukture.

2.5. UVJETI ZAŠTITE PROSTORA

2.5.1. Uvjeti za zaštitu okoliša od različitih vidova zagađenja i zaštite života i zdravlja ljudi

Planirani kompleks benzinske postaje uz odmorište sa lijeve (južne) strane autoceste E-75 HORGOS - SUBOTICA - BEOGRAD na stacionaži KM 13+150 nalazi se u blizini zaštitne zone Specijalnog rezervata prirode "Ludaško jezero" (grafički prilog 4.2).

Područje Ludaškog jezera stavljeno je Uredbom o zaštiti specijalnog rezervata prirode "Ludaško jezero" ("Sl. glasnik SR", br. 56/94) pod zaštitu kao prirodno dobro od izuzetnog značaja i svrstano u I. kategoriju zaštite kao SPECIJALNI REZERVAT PRIRODE, i sa zaštitnom zonom čini jedinstvenu cjelinu.

Izgradnju objekata i uređenje kompleksa benzinske postaje izvesti u svemu prema Uvjetima zaštite prirode Zavoda za zaštitu prirode Srbije - Radna jedinica Novi Sad broj 03-40 od 02. 03. 2006. godine tako da poduzimanjem neophodnih mjera zaštite štetni utjecaji koji nastaju od upotrebe autoceste zagađenjem zemljišta, vode i zraka na ovom području ublaže ili u potpunosti eliminiraju.

Buka predstavlja jedan od najizraženijih utjecaja koji autoput ima na okolinu s obzirom na povećanu frekvenciju prometa te je u blizini naselja potrebno poduzeti određene mjere zaštite. Kako u blizini kompleksa ne postoje izgrađeni objekti a naročito stambeni to razina buke neće štetno

utjecati na samo naselje, no ipak u samom kompleksu a naročito po njegovom obodu planirano je podizanje zelenih zasada koji bi donekle sprječavali širenje buke.

Zagađenje zraka se javlja kao produkt rada motora u vidu štetnih organskih i anorganskih komponenta te bi trebalo voditi računa da se u neposrednoj okolici koridora autoceste na poljoprivrednom zemljištu ne siju kulture namijenjene ishrani.

Zagađenje vode i tla se javlja tijekom gradnje i to je privremenog karaktera dok zagađenja uslijed pojedinačnih akcidenata mogu imati dugoročne posljedice. Tijekom eksploatacije zagađenje se javlja naročito uslijed taloženja štetnih tvari na kolnik i to taloženje ispušnih plinova, goriva, ulja i maziva kao i odbacivanje organskih i anorganskih otpadaka upotreba soli u zimskom razdoblju i drugo koje se spiraju padalinama. U cilju zaštite vode i tla u samom kompleksu i s lijeve i s desne strane autoceste planirano je prikupljanje i pročišćavanje atmosferskih voda prije upuštanja u cestovni jarak kao i prikupljanje i odvodnja upotrijebljenih sanitarnih voda iz objekata.

U cilju zaštite sredine neophodno je poduzeti odgovarajuće mjere zaštite kako bi se štetni utjecaji sveli na najmanju moguću mjeru, a to je prvenstveno stvaranje novih pojaseva zaštitnog zelenila i izgradnja mreže i objekata planirane infrastrukture.

Mjere zaštite u akcidentnim slučajevima definirane su posebnim propisima u ovisnosti od procjene opasnosti i zagađivača te poduzimanju potrebnih mjera zaštite koje je neophodno provesti tijekom gradnje a naročito u daljem tijeku eksploatacije.

Da bi na odgovarajući način mogli sačuvati sve postojeće vrijednosti u našoj sredini, u prvom redu treba strogo poštovati sve postojeće propise iz područja zaštite i unaprjeđivanja okoliša i poduzeti mjere za smanjenje ili sprječavanje štetnih utjecaja i ekscenčnih situacija tijekom izgradnje i eksploatacije objekata.

Tijek rada benzinske postaje moguće su razne ekscenčne situacije i to:

- curenje spremnika koje bi ugrozilo zemljište i vodu,

- uslijed isparavanja tekućih naftnih derivata dolazi do zagađenja zraka, od koncentracije ovisi da li će smeša benzinske pare – zrak sagorjeti, deflagirati ili detonirati,

- povećan broj motornih vozila i rad automata dovodi do pojave buke i vibracija.

- intenzitet i domet nastalih promjena zavisiće od tehnološke discipline zaposlenih i efikasnosti poduzetih mjera zaštite. Rad ovakvih objekata dovodi do lokalnog zagađenja zraka zbog isparavanja derivata nafte prilikom pretakanja i izdavanja goriva i uslijed ispušnih plinova iz motornih vozila koja dolaze tankirati gorivo.

Pravilnom eksploatacijom svi negativni utjecaji će se svesti na minimum.

- obvezno izvesti odgovarajuću protupožarnu zaštitu objekata.

- izvesti pravilnu odvodnju atmosferskih voda a iste sa zauljenih površina prvo voditi u separator za prikupljane masti.

- osigurati pravilnu i pravodobnu evakuaciju otpadaka.

Iz svih naprijed navedenih razloga treba se pridržavati sljedećih uvjeta propisanih:

Zakon o zaštiti okoliša ("Službeni Glasnik RS" broj 135/04), u sklopu ovog Zakona obuhvaćene su mjere u svezi planiranja i izgradnje, zaštita zraka, zaštita vode, zaštita zemljišta, zaštita šuma, zaštita biljnog i životinjskog svijeta, zaštita prirodnih dobara, zaštita od jonizirajućih zračenja, zaštita od otpadnih i opasnih materijala itd.

U potpunosti ispoštuju sve odredbe Pravilnika o izgradnji postaja za opskrbu gorivom motornih vozila i o uskladištavanju i pretakanju goriva («Službeni list SFRJ» broj 27/71), Pravilnika o izgradnji postrojenja za zapaljive tekućine i o uskladištavanju i pretakanju zapaljivih tekućina («Službeni list SFRJ» broj 20/71 i 23/71), kao i Zakona o zaštiti od požara («Službeni glasnik SRS» broj 37/88).

2.5.2. Uvjeti za zaštitu od požara, elementarnih nepogoda i uništavanja

Ugroženost i povredivost prostora s aspekta elementarnih nepogoda uvjetovano je međuovisnošću izgrađene i prirodne sredine, raznih prirodnih faktora, uzroka i fenomena koji djeluju unutar urbane sredine.

Prema karti seizmičke regionalizacije RS Srbije, područje općine Subotica, izloženo je prema intenzitetu potresa VII. stupnju Mercali-Cancani-Siebergove (MCS), pa prilikom projektiranja objekata treba primijeniti tehničke propise o gradnji na seizmičkom području ("Sl. list SFRJ" br. 39 od 1964. god.).

Ugroženost planiranog prostora s aspekta općenarodne obrane s obzirom na planiranu namjenu (crpka za točenje goriva), ovaj prostor se smatra ugroženim, te ga tako treba i tretirati.

Naročitu pozornost potrebno je obratiti na sve podzemne instalacije, kako ne bi došlo do prekida istih.

S obzirom na udaljenost postaje za točenje goriva od prvih stambenih objekata, manje su posljedice na okoliš u slučaju opasnosti od moguće nezgode.

Pri određenim tehnološkim operacijama na podzemnom skladištu može doći do lokalnih curenja i prosipanja manjih količina naftnih derivata, te može doći do izvjesnog zagađivanja zraka u neposrednoj okolici (isparavanjem derivata), zagađenja tla i podzemnih voda.

Ukoliko bi i pored predostrožnosti došlo do paljenja određene količine rasutog goriva i stvaranja otrovnih plinova, kao produkta sagorijevanja goriva, ne postoji mogućnost prenošenja požara niti trovanja stanovništva od produkata sagorijevanja, podrazumijevajući istovremenu efikasnu akciju, lokalizacije požara.

U raspoloživoj literaturi o registriranim akcidentima na ukopanim spremnicima naftnih derivata, nije zabilježen ni jedan slučaj eksplozije ili požara, ali zapaljive i eksplozivne tekućine predstavljaju potencijalnu opasnost za nastanak požara i eksplozije pa se neophodne mjere za smanjenje ili sprječavanje štetnih utjecaja mogu sistematizirati u sljedeće kategorije:

1. Mjere predviđene zakonskim i podzakonskim aktima
2. Mjere u vrijeme izvedbe radova na izgradnji objekata
3. Mjere tijekom redovitoga rada objekta
4. Mjere u slučaju nezgode

Investitor se obvezuje da na temelju čl. 74 Zakona o Odbrani Republike Srbije (službeni glasnik Republike Srbije 45/91; 58/91; 53/93 i 48/94), pribavi mišljenje Ministarstva Obrane.

2.5.3. Uvjeti i zaštita nepokretnih kulturnih dobara

Na navedenoj lokaciji planiranoj za izgradnju benzinske postaje uz odmorište sa lijeve (južne) strane autoceste E-75 Horgoš - Subotica - Beograd na stacionaži KM 13+150 nisu evidentirana arheološka nalazišta, niti druga nepokretna kulturna dobra.

Prema Uvjetima Međuopćinskog zavoda za zaštitu spomenika kulture Subotica broj 761-2/48 od dana 16. 12. 2005. godine u neposrednom okruženju predmetne lokacije obavljeno je zaštitno arheološko istraživanje sarmatske nekropole iz IV. stoljeća i to prilikom gradnje desne trake Autoceste E-75, te je neophodno izvršiti kontrolu navedene lokacije sustavom rovova.

Sredstva za provedbu kontrole navedenom metodom dužan je osigurati investitor u skladu s člankom 110. Zakona o kulturnim dobrima (Sl. Glasnik RS broj 71/94). Investitor je obavezan obavijestiti MZZSK u Subotici o početku izvedbe radova, a radi pravodobnog vršenja kontrole.

Ukoliko bi se prilikom izvedbe građevinskih radova, naišlo na arheološka nalazišta ili značajna kulturna dobra obaveza izvođača i investitora je da o tomu obavijesti mjerodavna tijela koji će nakon izvršenog uvida na terenu propisati način i uvjete njihove dalje zaštite.

2.6. NIVELACIJSKO I REGULACIJSKO RJEŠENJE

Plan horizontalne i vertikalne regulacije prometnih površina rađen je na geodetskoj podlozi s visinskom predstavom terena da bi se podužni i poprečni padovi istih uskladili s terenom te da bi se planirali kanali i slivnici za prikupljanje atmosferskih voda. Svi podaci su dani numerički na grafičkom prilogu br. 4.6 u sklopu elaborata.

Horizontalnom regulacijom – građevinskim crtama definiran je prostor u okviru koga se može razvijati max. horizontalni gabarit objekta kao i regulacijska širina prometnih površina, dok su kote nivelete date visinskim kotama na presjeku osa prometnica.

Kote zaštitnog nogostupa i prizemlja objekta bit će dane u odnosu na kotu nivelete osovine prometnice, a kota poda prizemlja planiranih objekata je min. 0,2 m, a max. 1,2 m u odnosu na kotu zaštitnog nogostupa.

Građevinske crte objekata utvrđene su u odnosu na regulacijsku crtu (granicu cestovnog pojasa) je i medne crte čestice-kompleksa .

2.7. UVJETI I MJERE ZA PROVEDBU PLANA DETALJNE REGULACIJE

Nakon usvajanja plana od strane SO Subotica, a na način i po postupku koji je propisan Zakonom o planiranju i izgradnji treba poduzeti sljedeće radnje:

- Nakon izdvajanja prostora za JGZ (za potrebe izgradnje interne prometnice korisnika susjednih čestica, uz zaštitnu ogradu s vanjske strane planiranog kompleksa benzinske postaje) od preostalih dijelova k. č. 1248/1, 1249, 1250, 1251 i cijelih k.č.1244/1, 1245/1, 1236/2, 1246/1, 1247/1 K.O. Bački Vinogradi potrebno je izvršiti preparcelaciju tj. objedinjavanje u cilju formiranja jedinstvenog kompleksa namijenjenog za izgradnju benzinske postaje uz odmorište (cca 2.97 ha) u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS" broj 47/03 i 34/2006).

- Prije projektiranja planiranih objekata, od mjerodavnog općinskog tijela pribaviti Izvadak iz plana s uvjetima za izgradnju objekata prema fazama realizacije.

- Planom detaljne regulacije dan je prijedlog rješenja kompleksa benzinske postaje uz odmorište koji nije obvezujući. Eventualne izmjene rješenja u skladu s potrebama Investitora u pogledu položaja i veličine objekata, prometnog rješenja i dr. mogu se definirati Urbanističkim projektom sa urbanističko arhitektonskim rješenjem planirane izgradnje, s tim da se moraju ispoštovati svi urbanistički parametri definirani Prostornim planom područja infrastrukturnog koridora autoceste E-75 Horgoš - Subotica - Beograd (Batajnica), «Službeni glasnik RS» broj 69/2003 (broj parking mjesta, potrebni sadržaji u skladu s tipom benzinske postaje, minimalne kvadrature za svaki objekt i dr.).

- Komplex urediti sa svim potrebnim sadržajima koji se odnose na higijensko - sanitarno opremanje, izgradnju instalacija, prometnica i pješačkih staza.

- Izgradnjom prometnih površina javit će se problem odvođenja voda koje bi se slijevale prema okolnom terenu, tako da je obveza izgradnje atmosferske kanalizacije.

2.8. PROCJENA FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA IZGRADNJU JAVNE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Potrebna sredstva za izgradnju javne komunalne infrastrukture na području obuhvata Plana:

1. Izgradnja priključnih prometnih traka u površini od cca 3500 m² x 6800 din/m² = 23.800.000,00 din.

2. Izgradnja VN kabela 1000 m x 7.500 = 7.500.000,00 din.

3. Izgradnja TT kabela 1500 m x 3.500 = 5.250.000,00 din.

4. Bušenje bunara s pratećom opremom 1 kom x 3.500.000,00 = 3.500.000,00 din

5. Vodovodna mreža kompleksa 600 m x 4.600,00 din/m' = 2.760.000,00 din

6. Izgradnja atmosferske kanalizacije 500 m x 8.600 din/m' = 4.300,00 din

7. Izgradnja fekalne kanalizacije 200 m x 4.300 din/m' = 860.000,00 din

8. Hvatač masti 1 kom x 150.000,00 din = 150.000,00 din

9. Mini pročištač 1 kom x 1.800.000,00 din = 1.800.000,00 din

10. Cjevovod kanalizacije do Kireša 700 m x 4.300 din/m' = 3.010.000,00 din

III. PRAVILA GRAĐENJA

3.1. PRAVILA PREČESTICACIJE

U cilju razgraničenja javnog i ostalog građevinskog zemljišta potrebno je uraditi parcelaciju i preparcelaciju k. č. 1248/1, 1249, 1250, 1251 K.O. Bački Vinogradi tako da se izdvoje istočni dijelovi kp. br. 1248/1, 1249, 1251 i južni dijelovi k.č. br. 1250 i 1251 K.O. Bački Vinogradi u širini od 6.00 metara u cilju formiranja jedinstvene građevinske čestice (I) za potrebe izgradnje interne prometnice korisnika susjednih čestica, uz zaštitnu ogradu s vanjske strane kompleksa benzinske postaje.

Novoformirana građevinska čestica I. definirana je postojećim prijelomnim točkama (označenim brojevima) 24, 25 i 26 i planiranim prijelomnim točkama označenim slovima A, B i C.

Postojeće prijelomne točke definirane su koordinatama :

Oznaka	Y	X
24	410156.31	109567.05
25	410151.42	109574.64
26	410150.18	109576.58

Novoformirane prijelomne točke A, B, i C definirane su udaljenošću od 6.0 m u odnosu na postojeće međne crte katastarskih čestica u svemu kao na grafičkom prilogu .

Površina novoformirane građ. čestice I. je cca 2147,0 m².

Od preostalih dijelova k. č. 1248/1, 1249, 1250, 1251 i cijelih k. č. 1244/1, 1245/1, 1236/2, 1246/1, 1247/1 K.O. Bački Vinogradi potrebno je izvršiti preparcelaciju tj. objedinjavanje u cilju formiranja jedinstvenog kompleksa namijenjenog za izgradnju benzinske postaje uz odmorište (cca 2.97 ha) u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS" broj 47/03 I 34/2006).

3.2. PRAVILA ZA IZGRADNJU OBJEKATA

Sve planirane objekte u kompleksu graditi u okviru definiranih građevinskih crta u okviru kojih se može razvijati maksimalni horizontalni gabarit objekta. Svi sadržaji se moraju uklopiti u definiran prostor za građenje i činiti jedinstvenu arhitektonsku cjelinu.

- max. vertikalni gabariti objekata su Po+P+1 (podrum + prizemlje + kat) za objekte br. 1 i 4, i P (prizemlje) za sve ostale objekte. Kota prizemlja objekata određuje se u odnosu na kotu nivelete pristupne ceste, a minimalno je 0,20 m, a max. 1,2 m u odnosu na kotu zaštitnog nogostupa.

- minimalna svjetla visina prostorija u prizemlju je 3,3 m.

- konstrukciju nadstrešnice izvesti od čeličnih profila, minimalne visine 4,5 m.

- objekte graditi od čvrstog materijala, arm. bet. konstrukcija proračunata na potres jačine 7° MCS, sa ispunom od opekarskih elemenata, kosi krov, krovna konstrukcija drvena, a krovni pokrivač crijep ili po izboru u suglasnosti sa nagibom krovnih ploha.

- svi objekti u kompleksu moraju biti izgrađeni u skladu s pozitivnim zakonskim propisima koji reguliraju izgradnju konkretnih objekata sukladno planiranoj namjeni.

- pri projektiranju objekata voditi računa o primjeni istih građevinskih materijala s jedinstvenom arhitektonskim detaljima na fasadi.

- Sav urbani mobilijar treba da je kvalitetne izvedbe i odgovarajućih estetskih karakteristika.

- Kontejnere za odlaganje smeća i korpe za otpadaka postaviti unutar kompleksa postaje, na odgovarajućim površinama kako bi bile dostupne motornim vozilima radi nesmetanog pražnjenja.

Pravila za ograđivanje

Prema uvjetima JP Ceste Srbije, Regionalni centar „Sever“ Broj: 02-209/2 od 06. 03. 2006. predvidjeti:

- u zoni izlaznog i ulaznog priključka sa odnosno na autocestu, uz lijevu stranu istih i desni rub kolnika autoceste, mora se predvidjeti odbojna ograda.

- Za planirani kompleks mora se postaviti zaštitna ograda na granici zemljišnog pojasa autoceste od početka trake za isključenje do kraja trake za uključivanje i oko čestica budućeg kompleksa.

- Kompleks ograditi transparentnom (žičanom ogradom) visine do 2,20m.

Cisterne za tekuće gorivo u okviru kompleksa postaviti tako da u pogledu prostornog položaja, konstrukcije i načina ugradnje, njihove zaštite i potrebne pripadajuće opreme i aparata za istakanje u potpunosti ispoštuju sve odredbe:

- Pravilnika o izgradnji postaja za opskrbu gorivom motornih vozila i o uskladištavanju i pretakanju goriva ("Službeni list SFRJ" broj 27/71),

- Pravilnika o izgradnji postrojenja za zapaljive tekućine i o uskladištavanju i pretakanju zapaljivih tekućina ("Službeni list SFRJ" broj 20/71 i 23/71), kao i Zakona o zaštiti od požara ("Službeni glasnik SRS" br. 37/88, "Službeni glasnik RS" br. 53/93, 67/93, 48/94, 101/2005).

Spremnici - cisterne treba da su sa duplim dnom, u protivnom moraju biti smješteni u armirano-betonske tankvane u koje treba da se slije eventualno havarijsko gorivo. Svaka cisterna treba da je od čeličnog lima, antikorozivno zaštićena, fabrički atestirana na hladni pritisak od 6 bara.

- Spremnici se moraju postaviti na betonskim nosačima i ankerovati ili u betonskom koritu. Od gornjega ruba spremnika do planirane kote platoa sloj zemlje koja se nasipa ne smije biti manji od 0.8 m.

Pretakanje goriva iz autocisterni vršit će se na posebno izdvojenom dijelu kompleksa naspram točevih mjesta za kamione i autobuse. Pristup pretakalištu je otokom fizički izdvojen od ostalih prometnih površina, sa uzdužnim nagibom pristupa od 0%. Za smještaj šahtova i ostale potrebne opreme za pretakanje goriva osiguran prostor pored pristupa dimenzija 3,0 m x 21,5 m.

3.3. UVJETI ZA ARHITEKTONSKO I ESTETSKO OBLIKOVANJE OBJEKATA

- Građenje objekata u zoni u pogledu arhitektonskog oblikovanja vršiti u skladu s planiranom namjenom, uz primjenu boja, arhitektonskih i dekorativnih elemenata u oblikovanju fasada na način kojim će objekt u prostoru i okruženju obrazovati usuglašenu, estetski oblikovanu cjelinu.

- Za građenje objekata koristiti atestirane građevinske materijale, s tim da se preporučuje primjena autohtonih materijala s ovog područja.

- Izgradnja objekata sa ravnim krovom nije dozvoljena.

- Na objektima izvesti krovne konstrukcije koja obrazuju kose krovne plohe – kosi krov. Krovne plohe oblikovati u skladu s proporcijama objekta. Krovni pokrivač odabrati u ovisnosti od nagiba krovnih ploha.

- Za osvjetljenje prostorija u potkrovlju mogu se izvesti ležeći ili stojeći krovni prozori, proporcijama i oblikom usuglašeni s objektom.

- Fasade trebaju biti žbukane i bojene odgovarajućom bojom, ili od fasadne opeke ili kombinirane obrade, s uporabom stakla, metala, raznih fasadnih obloga, kao ravne površine ili s ispadima (lođe, balkoni, erkeri i sl.) dozvoljenih veličina.

3.4. OPĆI UVJETI ZA IZGRADNJU OBJEKATA

- Standardna svjetla visina poslovnih, radnih prostorija ne može biti manja od 3,0 m, odnosno treba da je u skladu s propisima za obavljanje određene vrste djelatnosti.

- Objekti svih vrsta i namjena treba da su funkcionalni, statički stabilni, hidro i termički propisno izolirani i opremljeni svim suvremenim instalacijama u skladu s važećim normativima i propisima za objekte određene namjene.

- Prilikom projektiranja i izgradnje objekata ispoštovati važeće tehničke propise za građenje objekata određene namjene. Objekte projektirati u skladu s propisima o izgradnji na seizmičkom području, imajući u vidu da se gradi na području koje prema intenzitetu potresa spada u VII. stupanj Mercali-Cancani-Siebergove ljestvice (MCS).

- Prilikom projektiranja i izgradnje objekata imati u vidu razinu podzemne vode prve (freatske) izdani.

- Krovne plohe svih objekata u pogledu nagiba krovnih ravni treba da su riješene tako da se odvodnja atmosferskih voda sa površina krova riješi u vlastito dvorište.

- Površinske vode s jedne građevinske čestice ne mogu se usmjeriti prema drugoj čestici, odnosno objektima na susjednim česticama.

- Prometne površine – pristupne ceste, platoi, parkinzi treba da su izvedeni sa suvremenim kolnim zastorom: beton, asfalt beton ili popločanje raznim tipskim elementima.

3.5. POSEBNA PRAVILA KOJIMA SE POVRŠINE I OBJEKTI ZA JAVNO KORIŠTENJE ČINE PRISTUPAČNIM OSOBAMA S INVALIDITETOM U SKLADU SA STANDARDIMA PRISTUPAČNOSTI

U rješavanju prometnih površina, prilaza objektima i drugih elemenata uređenja i izgradnje prostora i objekata primijeniti odredbe Pravilnika o uvjetima za planiranje i projektiranje objekata u svezi sa nesmetanim kretanjem djece, starih, hendikepiranih i osoba s invaliditetom ("Službeni glasnik RS" broj 18/97).

U skladu sa "standardima pristupačnosti" osigurati uvjete za nesmetano kretanje i pristup osobama sa invaliditetom, deci i starim osobama na sljedeći način:

- na svim pješačkim prijelazima visinsku razliku između nogostupa i kolnika neutralizirati obaranjem rubnika,

- u objektima osigurati pristup osoba s posebnim potrebama na kotu prizemlja vanjskim ili unutarnjim rampama, minimalne širine 90 cm i nagiba 1:20 (5%) do 1:12 (8%)

- U okviru parkirališta obavezno predvidjeti rezervaciju i obilježavanje parking mjesta za upravno parkiranje vozila invalida u skladu sa standardom JUS U. A9.204

3.6. POSEBNI UVJETI ZA IZGRADNJU OBJEKATA INFRASTRUKTURE

Građenje objekata u skladu s vrstom i namjenom vršiti uz poštovanje svih važećih propisa iz oblasti zaštite okoliša, zaštite od požara, sanitarne zaštite, sigurnosnim i drugim propisanim uvjetima i posebnim uvjetima u skladu sa specifičnošću objekta.

3.6.1. Pravila za izgradnju mreže i objekata prometne infrastrukture

- Izgradnju prometnica planirati od suvremenih materijala.

- Sve prometne površine od ostalog terena treba da su odvojene izdignutim rubnicima max. visine od 8 cm.

- Izgradnja završnog sloja internih prometnica planirana je od suvremenih materijala tj. od asfaltbetona, dok kolnika konstrukcija internih prometnica treba da je dimenzionirana sukladno opterećenosti istih i rezultatima geomehaničkih ispitivanja tla.

- Nivelacijsko rješenje prometnih i manipulativnih površina je orijentacijskog karaktera i moguće su promjene u cilju poboljšanja tehničkog rješenja.

- Toteme sa nazivom i planom kompleksa i šire okoline postaviti u zelenoj površini blizu ulaza tako da ne ometa prometnu preglednost.

- Odvod atmosferskih voda s površine prometnica i parkinga potrebno je riješiti prema uvjetima hidrotehnike.

- Dozvoljena je fazna izgradnja i uređenje kompleksa s tim da svaka faza predstavlja funkcionalnu cjelinu. Neophodno je da izgradnju objekata u planiranim fazama prati i izgradnja potrebnih prometnih površina (kolnika, pješačkih staza, platoa i parkinga) i infrastrukturne mreže, a u konačnom rješenju i uređenje svih slobodnih neizgrađenih površina.

- Sve prometne površine projektirati primjenom odgovarajućih odredaba iz Pravilnika o temeljnim uvjetima koje javne ceste i njihovi elementi moraju ispunjavati s gledišta sigurnosti prometa («Službeni list SFRJ» broj 35/81 i 45/81), Pravilnika o prometnim znakovima na cestama («Službeni list SFRJ» broj 17/85), a dimenzioniranje kolnika izvršiti prema JUS U.C4.010 i 012.

3.6.2. Pravila za izgradnju mreže i objekata energetske i telekomunikacijske infrastrukture

Izgradnja planiranih sadržaja na predmetnom kompleksu (sa desne i lijeve strane polu autoceste E-75) zahtijeva izgradnju montažno-betonske trafo stanice napona 20/04 kV snage do 630 kVA i opremanje iste 20 kV i 0,4 kV opremom i energetskim transformatorom snage odgovarajuće potrebama budućeg potrošača.

NAPOMENA: Trafo stanica će se graditi na onoj strani autoceste E-75 na kojoj će se prvo početi izgradnja kompleksa benzinske postaje s odmorištem.

Za napajanje električnom energijom predmetnih objekata potrebno je izgraditi sljedeće elektroenergetske objekte:

- Izgradnja 20 kV dalekovoda od novopostavljenog gvozdeno-rešetkastog stuba (GRS) u liniji postojećeg 10 kV izvoda „Doža“ iz TS 35/10 kV „Čantavir“ do kompleksa i

- izgradnja 20 kV kabluskog voda od posljednjeg stupa novoizgrađenog dalekovoda do nove trafostanice na kompleksu.

Izgradnja potrebnog broja niskonaponskih kabluskih izvoda iz planirane MBTS za napajanje električnom energijom svih planiranih objekata na kompleksu s lijeve strane kao i za potrebe javne rasvjete.

Elektroenergetska mreža na obje naponske razine na kompleksu planirana je putem podzemnih kablova.

Za rasvjetu kompleksa planira se postavljanje rasvjetnih stupova odgovarajućeg tipa. Napajanje rasvjete riješiti putem niskonaponskog podzemnog kabla.

Kablove ispod kolnika i betonskih površina polagati u zaštitnu cijev ili kablovicu s rezervnim otvorom.

Za kabele iste namjene, koji se polažu u isti pravac obvezno je zadržati zajedničku trasu (rov, kanal). Iznad kabela kod promjene pravca i na 50 m ravne crte treba postaviti kablusku oznaku s odgovarajućim simbolom.

Sve elektromontažne radove na izgradnji električne mreže i vodova kao i ukrštanje sa postojećim komunalnim instalacijama i objektima izvesti prema važećim tehničkim propisima i normativima, JUS standardima i u suglasnosti sa prethodnim uvjetima vlasnika postojećih instalacija i objekata vodeći računa o minimalnim dozvoljenim odstojanjima od ostalih postojećih instalacija.

Unutar kompleksa do svih planiranih objekata i samostalnih javnih telefonskih govornica izvesti podzemnu instalaciju u PVC vinidurit cijevima Ø 75 mm ili Ø 110 mm sa potrebnim brojem kabluskog okna unutarnjih dimenzija 1,10 x 1,50 x 1,80 m.

Sve kabele ispod prometnih površina dodatno zaštititi kako se ne bi oštetili uslijed opterećenja.

Toplifikaciju objekata predvidjeti individualno, putem lokalnih izvora toplote za svaki objekt, vodeći računa o zaštiti okoliša.

3.6.3. Pravila za izgradnju mreže i objekata vodovodne i kanalizacijske infrastrukture

Vodoopskrba planiranih sadržaja na kompleksu zahtijeva bušenje bunara dovoljnog kapaciteta da nakon kompletne izgradnje kompleksa zadovolji sve potrebne količine vode za sanitarnu i protupožarnu potrošnju. Bunar bi zahvaćao vode prvog vodonosnog horizonta (dubine od oko 50 m). Bunar je smješten tako da u radiju od 10 m, u tzv. užoj sanitarnoj zoni zaštite, nema planiranih objekata.

Osigurati zonu zaštite oko bunara u skladu s važećim propisima ("Pravilnik o načinu određivanja i održavanja zona i pojaseva sanitarne zaštite objekata za opskrbu vodom za piće" Službeni glasnik SRS broj 33/78).

Vodovodna mreža je priključena na planirani bunar. Mreža je planirana po prstenastom sustavu.

Dimenzioniranjem predviđene vodovodne mreže obuhvatiti specifičnu potrošnju pojedinih potrošača, potrebne količine vode za pranje i polijevanje izgrađenih površina, održavanje zelenila i za protupožarnu zaštitu u skladu s važećim propisima. Predviđeni hidranti su nadzemni gdje god to lokalni uvjeti dopuštaju.

Odvodnja atmosferskih i iskorištenih voda planirana je kanalizacijskom mrežom separatnog sustava gradnje.

Odvodnja iskorištenih voda je riješena prikupljanjem i odvodnjom do mini pročistača (UPOV), putem interne kanalizacijske mreže. Konačni recipijent prečišćenih otpadnih voda je vodotok Kireš.

Odvodnja atmosferskih voda s krovnih površina i nadstrešnice je riješena prikupljanjem putem slivnika i razlivanjem i upijanjem u slobodni okolni prostor. Ove vode se mogu upuštati i u putni kanal.

Prikupljanje atmosferskih voda s prometnih i ostalih površina benzinske postaje (prometnice, parkinzi, mjesta za točenje, pretakališta) zbog postojanja masti i ulja je riješeno uvođenjem voda u separator. Separator (HM) ugraditi na mjesto naznačeno na grafičkom prilogu. Nakon predtretmana ovih voda u separatoru, prečišćene atmosferske vode se mogu uvesti u sabirne jame, razlijevati i upijati u slobodni okolni prostor ili ispuštati u putni jarak

Kvaliteta ispuštenih atmosferskih voda, nakon predtretmana u separatoru, mora zadovoljiti uvjete propisane od strane mjerodavnog vodoprivrednog

poduzeća (mišljenje JVP «Vode Vojvodine» br. 02-1275/6-05 od 18.01.2006.).

Postaviti revizijske silaze na izljevima iz objekata.

Dubina ukopavanja vodovodne mreže mora osigurati najmanje 1.0 m' sloja zemlje iznad cijevi, dok taj sloj zemlje kod kanalizacije ne smije biti manji od 0.8 m'.

Projekti vodovoda i kanalizacije podliježu sanitarnoj suglasnosti u skladu s odredbama Zakona o sanitarnom nadzoru («Službeni glasnik RS» broj 34/94, 125/2004).

Izgradnja navedenih objekata za vodoopskrbu i odvodnju otpadnih voda je predviđena fazno, s tim da svaka faza čini jednu završenu cjelinu (npr. zatvaranje vodovodne mreže u prsten).

U cilju povremene kontrole kvalitete podzemnih voda na postojanje derivata nafte ugrađuje se pijezometar pored ukopanih spremnika.

3.6.4. Pravila uredjenja zelenih površina

Hortikulturnim opremanjem svih slobodnih neizgrađenih površina koje su obuhvaćene granicom plana, oplemenit će se prostor i smanjit će se negativni utjecaj na okruženje od buke i zračnoga zagađenja uslijed povećane frekvencije prometa.

Za ozelenjivanje koristiti autohtone vrste. Temelj trebaju činiti listopadi (visoki i srednje visine) dok dekorativne listopade, četinare i ukrasno šibljje rasporediti oko objekta motela u objekta benzinske postaje i na javnoj površini u cestovnom pojasu. Prilikom raspoređivanja dendrološkog materijala naročitu pozornost obratiti na to da se ne ugrozi prometna preglednost. Rubom kompleksa formirati linijsko zelenilo od sadnica visokih i srednje visokih listopada na svim slobodnim površinama formirati travnjake otporne na gašenje.

Ozelenjivanje uskladiti s podzemnom i nadzemnom infrastrukturom tako da minimalna udaljenost od trase vodovoda i kanalizacije mora biti 1,5 m od NN-kablova i plinovoda 2,0 m, a od TT mreže 1,0 m, od ruba kolnika drveće saditi na udaljenosti od 2,0 m, a od objekata na 4,0 - 7,0 m, u zavisnosti od razvijenosti krošnje drveta.

Prije podizanja zelenih površina treba završiti sve zemljane radove, prethodno položiti sve podzemne instalacije, a ako se zelenilo nalazi u blizini planiranih objekata, onda se sadnja vrši posle izgradnje tih objekata. Nadalje, prije sadnje treba još izvršiti prihranjivanje zemljišta, odnosno po potrebi koristiti kvalitetno humusno zemljište.

Prije sadnje izvršiti pripremu zemljišta a sadni materijal mora biti prvoklasni najmanje starosti 4-5 godina.

Sve slobodne zelene površine u cjelini treba održavati, redovito i uredno. Održavanje zelenila treba imati trajni karakter.

Na kraju vegetacijskoga razdoblja treba izvršiti popunjavanje u skladu s nastalim potrebama.

Temeljem članka 10. stavak 1. točka 2. Odluke o stipendiranju studenata s područja Općine Subotice («Službeni list Općine Subotica», broj 12/2007), Povjerenstvo za dodjelu stipendije dana 08. 10. 2007. godine, donijelo je

PRAVILA O KRITERIJIMA ZA DAVANJE STIPENDIJA

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Pravilima o kriterijima za davanje stipendija (u daljem tekstu: Pravila) utvrđuju se kriteriji za dodjelu stipendija Fonda za stipendiranje studenata s područja Općine Subotica koje Predsjednik Općine dodjeljuje na prijedlog Povjerenstva za dodjelu stipendije (u daljem tekstu: Povjerenstvo), a u skladu sa Odlukom o stipendiranju studenata s područja Općine Subotice («Službeni list Općine Subotica», broj 12/2007) (u daljem tekstu: Odluka).

Članak 2.

Stipendiju iz Odluke mogu ostvariti studenti koji su državljani Republike Srbije, imaju prebivalište na području Općine Subotica i upisuju bilo koju godinu temeljnih studija fakulteta ili visokih škola strukovnih studija čiji se sjedište nalazi na području Republike Srbije.

Članak 3.

Stipendiju iz Odluke ne ostvaruje student:

- koji ima status apsoluta,
- koji je u radnom odnosu,
- u godini u kojoj ponavlja aktualnu godinu,
- ako tijekom školske godine napusti školovanje,
- ako je navršio 26. godina života ili
- koji koristi druge stipendije.

Student - korisnik stipendije gubi pravo na stipendiju tijekom školovanja u slučaju da Povjerenstvo utvrdi da je korisnik stipendije prilikom konkuriranja na stipendiju dao lažne ili neistinite podatke o sebi ili o njegovu statusu.

U slučaju da student - korisnik stipendije gubi pravo na stipendiju tijekom školovanja sukladno stavku 2. ovoga članka dužan je stipendiju u cijelosti vratiti u roku mjesec dana od dana prijama obavijesti s razlozima raskida ugovora potpisanog od strane Predsjednika općine.

U slučaju da student - korisnik stipendije tijekom školske godine napusti školovanje dužan je o tomu obavijestiti davatelja stipendije u roku od pet radnih dana.

Stipendiju koju student - korisnik stipendije primi nakon napuštanja studija dužan je u roku pet radnih dana vratiti davatelju stipendije.

Članak 4.

Odabir korisnika stipendije Povjerenstvo vrši rangiranjem kandidata u skladu s ovim Pravilima, a na temelju sljedećih osnovnih kriterija:

1. deficitarnost određenih struka,
2. ravnomyerne zastupljenosti fakulteta unutar oblasti, kao i zastupljenosti po područjima studiranja i godinama studija i
3. uspjeha pokazanog tijekom školovanja, odnosno na temelju uspješnosti i efikasnosti studiranja.

II. DEFICITARNOST ODREĐENIH STRUKA

Članak 5.

Povjerenstvo za svaku godinu, prije raspisivanja natječaja, utvrđuje deficitarnost određenih struka na temelju mišljenja nacionalnih vijeća nacionalnih manjina sa sjedištem u Subotici, izvješća Nacionalne službe za

zapošljavanje i potreba Općine utvrđene na Vijeću za zapošljavanje općine Subotica.

Po pribavljenom mišljenju, izvješća i potreba, Povjerenstvo će načini listu deficitarnih struka na području Općine Subotica za tekuću školsku godinu.

Članak 6.

Bodovanje po deficitarnosti:

I. kategorija	60
II. kategorija	40
III. kategorija	20

I. kategoriju čine struke za kojima je iskazana potreba na temelju mišljenja nacionalnih vijeća nacionalnih manjina sa sjedištem u Subotici, izvješća Nacionalne službe za zapošljavanje i potreba Općine utvrđene na Vijeću za zapošljavanje općine Subotica.

II. kategoriju čine struke za kojima je iskazana potreba od strane dva tijela iz stavka dva ovoga članka.

III. kategoriju čine struke za kojima je iskazana potreba od strane jednog tijela iz stavka dva ovoga članka.

III. RAVNOMJERNA ZASTUPLJENOST

Članak 7.

Stipendije se dodjeljuju u sljedećim područjima:

- prirodoslovno-matematičke znanosti,
- tehničko-tehnološke znanosti,
- biološke i medicinske znanosti,
- društveno-humanističke znanosti i
- ostalo.

Članak 8.

Bodovanje smjerova na fakultetima i visokim školama strukovnih studija vrši se prema sljedećoj tablici:

I. kategorija	60 bodova
II. kategorija	40 bodova
III. kategorija	20 bodova
IV. kategorija	10 bodova
V. kategorija	5 bodova

Povjerenstvo će svake školske godine prije raspisivanja natječaja utvrditi koji fakulteti odnosno visoke škole strukovnih studija kojoj kategoriji pripadaju.

III. USPJEŠNOST ŠKOLOVANJA

Članak 9.

Bodovanje prema postignutom uspjehu tijekom školovanja:

Za studente koji upisuju I. godinu:

vrlo dobar uspeh	20 bodova
odličan	40 bodova
odličan – Vukova diploma	60 bodova

Za studente koji upisuju II., III. i IV. godinu:

prosječna ocjena od 7,00 do 8,00	40 bodova
prosječna ocjena od 8,01 do 9,00	60 bodova
prosječna ocjena od 9,01 do 10,00.	80 bodova

Prosječna ocjena u smislu ovih Pravila je ocjena ostvarena u prethodnim godinama studija.

Članak 10.

U slučaju da više kandidata ostvari isti broj ukupnih bodova, prednost ima kandidat koji je na temelju bodovanja po kriterijima iz članka 6. ostvario veći broj bodova.

Članak 11.

Ova Pravila stupaju na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Općine Subotica", a po pribavljanju suglasnosti Predsjednika općine Subotica.

Republika Srbija

Autonomna Pokrajina Vojvodina

Općina Subotica

Povjerenstvo za dodjelu stipendije

Broj: I-02-27/2007

Dana: 08. 10. 2007. godine

S u b o t i c a

PREDSJEDNICA

POVJERENSTVA ZA DODJELU STIPENDIJE

mr. Silvija Tot v.r.

Temeljem članka 50. stavak 1. točka 2) Statuta Općine Subotica ("Službeni list Općine Subotica", broj 19/2002, 59/2004, 61/2004, 12/2005 i 12/2006) i članka 10. stavak 1. točka 2. Odluke o stipendiranju studenata s područja Općine Subotice («Službeni list Općine Subotica», broj 12/2007), Predsjednik Općine Subotica, dana 18. listopada 2007. godine, donosi

RJEŠENJE

O DAVANJU SUGLASNOSTI NA PRAVILA O KRITERIJIMA ZA DAVANJE STIPENDIJA

I.

Daje se suglasnost na Pravila o kriterijima za davanje stipendija, koja je donijelo Povjerenstvo za dodjelu stipendije na sjednici održanoj dana 08. listopada 2007. godine.

II.

Ovo rješenje će se objaviti u «Službenom listu Općine Subotica».

Republika Srbija

Autonomna Pokrajina Vojvodina

Općina Subotica

Broj: I-02-28/2007

Dana: 18. 10. 2007. godine

S u b o t i c a

PREDSJEDNIK OPĆINE SUBOTICA

Géza Kucsera v. r.

S A D R Ź A J

Stranica

1. ODLUKA O USVAJANJU REGIONALNOG PLANA GOSPODARENJA OTPADOM ZA OPĆINE SUBOTICA, SENTA, KANJIŽA, ČOKA, MALI IDOŠ I BAČKA TOPOLA.....	1
2. RJEŠENJE O PRISTUPANJU OSNUTKA DRUŠTVA S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GOSPODARENJE ČVRSTIM KOMUNALNIM OTPADOM NA TERITORIJIMA OPĆINA BAČKA TOPOLA, ČOKA, KANJIŽA, MALI IDOŠ, SENTA I SUBOTICA.....	1
3. ODLUKA O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O PRORAČUNU OPĆINE SUBOTICA ZA 2007. GODINU	2
4. ODLUKU O IZRADI PLANA DETALJNE REGULACIJE ZA DIO PROSTORA OBRUBLJENOG ULICAMA ZMAJ JOVINA, ALEJA MARŠALA TITA, PETRA LEKOVIČA, ARSENIJA ČARNOJEVIČA, FERENCA SZÉPA, VATROSLAVA LISINSKOG, STERIJE POPOVIČA, PAJE MORGANOVIČA, ŽELJEZNIČKA PRUGA KELEBIJA – SUBOTICA , IMREA BÉRA, JOVANA CVIJIČA, JOVANA MIKIČA, MAJŠANSKA CESTA, RATKA MITROVIČA, BOSE MILIČEVIĆ	18
5. ODLUKU O IZRADI PLANA DETALJNE REGULACIJE ZA DIO PROSTORA MZ "NOVI GRAD", OBRUBLJEN ULICOM PÁLA PAPA, ZATIM TRGOM ŽIDOVSKIH ŽRTAVA, ULICAMA IVANA MEŠTROVIČA, GAVRILA PRINCIPA I SEGEDINSKOM CESTOM	19
6. ODLUKU O DONOŠENJU PLANA DETALJNE REGULACIJE ZA DIO PROSTORA ULICE OTTMÁRA MAYERA U KORIDORU OD PAČIRSKÉ CESTE DO MAČVANSKE ULICE U SUBOTICI.....	20
7. PLAN DETALJNE REGULACIJE ZA DIO PROSTORA ULICE OTTMÁRA MAYERA U KORIDORU OD PAČIRSKÉ CESTE DO MAČVANSKE ULICE U SUBOTICI	20
8. ODLUKU O DONOŠENJU PLANA DETALJNE REGULACIJE KOMPLEKSA BENZINSKE POSTAJE UZ ODMORIŠTE (TIP II) «BAČKI VINOGRADI» SA LJEVE (JUŽNE) STRANE AUTOCESTE E-75, HORGOS- SUBOTICA – BEOGRAD (BATAJNICA) NA STACIONAŽI KM 13+150.....	28
9. PLAN DETALJNE REGULACIJE KOMPLEKSA BENZINSKE POSTAJE UZ ODMORIŠTE (TIP-II) “BAČKI VINOGRADI” SA LJEVE (JUŽNE) STRANE AUTOCESTE E-75 HORGOS - SUBOTICA - BEOGRAD (BATAJNICA) NA STACIONAŽI KM 13+150.....	29
10. PRAVILA O KRITERIJIMA ZA DAVANJE STIPENDIJA	38
11. RJEŠENJE O DAVANJU SUGLASNOSTI NA PRAVILA O KRITERIJIMA ZA DAVANJE STIPENDIJA.....	39

Službeni list općine Subotica – Naklada i tisak: Skupština općine Subotica, Trg Slobode br. 1. Telefon: 554-050 so@subotica.co.yu
 Tiraža: 200 kom. Glavni i odgovorni urednik: Árpád Sveller, dipl. pravnik, tajnik Skupštine općine Subotica. Akontacijska pretplatna cijena za 2007. godinu iznosi 1950,00 dinara. Oglasi po tarifi. Žiro račun: 840-745151843-03 – Ostali prihodi s pozivom na broj 97 69 236 općinskih tijela uprave.