

HIVATALOS LAPJA



18. SZÁM

XLIV. ÉVFOLYAM

KELT: 2008.május 30.

ÁRA: 65,00 DIN.

A közzévalatokról és közhasznú tevékenységekről szóló törvény 27. szakaszának 1. bekezdés 3. pontja (az SZK Hivatalos Közleményének 25/2000, 25/2002, 107/2005 és 108/2005- kiigazítás sz.) és a díjszabás jóváhagyására vonatkozó meghatalmazásról szóló határozat Szabadka Község Hivatalos Lapjának 57/2004 száma) a polgármester meghozza az alábbi:

VÉGZÉST A HULLADÉK ELSZÁLLÍTÁSA ÉS TÁROLÁSA UTÁN FIZETENDŐ DÍJAK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL

I

Jóváhagyjuk a Köztisztasági és Parkosítási KKV igazgatóbizottságának 2008. május 30-án hozott határozatát a hulladék elszállítása és tárolása után fizetendő díjakról, 2008. június 1-jei alkalmazással, az alábbiak szerint:

1. háztartási hulladék elszállítása családi házaktól, saját gyűjtőedényből 3,28 din./m²/havonta

2. hulladék elszállítása és tárolása lakóépületek előtti konténerekből 3,97 din./m²/havonta

3. hulladék elszállítása és tárolása üzlethelyiségekből 9,00 din./m²/havonta

4. azokon a településeken, ahol a szilárd hulladék elszállítása típusos szemeteszsákokban történik, a hulladékszállítási díj összege 65,50 din./zsák

II

A jelen végzés I. pontjában szereplő árak tartalmazzák az áfát.

III

Jelen végzés megjelenik Szabadka Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Község
Szám: I-38-12/2008
Kelt.: 2008. 05. 30.
S z a b a d k a

SZABADKA KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
Kucsera Géza s.k.

A a tűzvédelemről szóló törvény 19. szakasza (az SZSZK Hivatalos Közlönyének 37/88 és a SZK Hivatalos Közlönyének 53/93, 67/93, 48/94 és 101/2005 száma), továbbá a mezőgazdasági tűzvédelmi intézkedésekre vonatkozó szabályzat (az SZSZK Hivatalos Közlönyének 27/84 száma), és Szabadka Község alapszabályának 50. szakasz 1. bekezdés 13. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 19/2002, 59/2004, 12/2005, 12/2006 száma) alapján Szabadka polgármestere 2008.05.27-én meghozta az alábbi

VÉGZÉST A TŰZVÉDELMI TÖRZSKAR MEGALAKÍTÁSÁRA A 2008. ÉVI ARATÁS IDEJÉRE

Szabadka község területén kinevezem a tűzvédelmi törzskart a 2008. évi aratás idejére a következő összetételben:

1. Pero Horvatski – a község polgármester helyettese, a törzskar elnöke
2. Ostrogonac Mirko – községi közigazgatás, a törzskar alelnöke
3. Radak Milan – mezőgazdasági szakmunkatárs, tag
4. Juhász Vilmos – A Tűzoltó Szövetség elnöke, tag
5. Despotović Ilija – tűzvédelmi hatóság, tag
6. Kovačević Siniša - a Tűzoltó csapat parancsnoka, tag
7. Branko Vujić - HV- Partner FSZ, tag
8. Ubori László – Fidelinka RT, tag
9. Babić Vlajko – Agrokombinat RT, tag
10. Filipović Obrad – Honvédelmi osztály- civilvédelmi referens, tag
11. Ivan V. Tunić – Regionális Gazdasági Kamara, tag.

II

A Községi Tűzvédelmi Törzskar feladata figyelemmel kíséreni az aratás ütemét, és a felmerülő problémákat, továbbá megszervezni a mechanizáció ésszerű felhasználását a terepen, és hogy megelőző intézkedéseket hozzon a tűz kiütésének megelőzése céljából az aratás ideje alatt.

III

A törzskar megbízatása 2008 végéig tart.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Község
Szám: I-021-24/2008
Kelt.: 2008. 05. 27.

S z a b a d k a

SZABADKA KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
Kucsera Géza s.k.

Az állami felmérésekről, kataszteri nyilvántartásról, és ingatlanulajdoni bejegyzésekről szóló törvény 60. szakasza člana 60. Zakona o državnom premeru i katastru i upisima prava na nepokretnostima (SZK Hivatalos Közlönyének 83/92, 53/93, 67/93, 48/94, 12/96, 15/96, 34/2001, 25/2002, 101/2005 száma) alapján, továbbá az ingatlan-kataszter kidolgozásáról és fenntartásáról szóló szabályzat 17. szakasza (SZK Hivatalos Közlönyének 46/99 száma) és Szabadka község alapszabályának 50. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 19/2002, 59/2004, 61/2004, 12/2005 és 12/2006 száma) alapján, Szabadka polgármestere 2008.május 22-én meghozza az alábbi

VÉGZÉST

A PALICS K.K. TERÜLETÉN LEVŐ INGATLANOK ADATAIT KÖZSZEMLÉRE BOCSÁTÓ BIZOTTSÁG MEGALAKULÁSÁRÓL SZÓLÓ JAVASLAT ELFOGADÁSÁRÓL

I

Jóváhagyjuk a Palics K.K.területén levő ingatlanok adatait közszemlére bocsátó bizottság megalakítására vonatkozó javaslatot.

II

Jelen végzés megjelenik Szabadka Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Község
Szám: I-021-23/2008
Kelt.: 2008. 05. 22.

S z a b a d k a

SZABADKA KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
Kucsera Géza s.k.

Az építésről és tervezésről szóló törvény 80. szakasz 81. bekezdés 1. és 2.pontja, valamint a 82. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 47/03 és 34/06 száma), az építési telkekről szóló határozat 32. és 33. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 45a/03, 31/04, 6/05, 31/05, 32/06, 34/06 száma), továbbá az Építési Igazgatóság Közvállalat megállapításáról szóló határozat 1. és 5. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 14/05 száma), Szabadka Község alapszabályának 50. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 19/02, 59/04, 61/04, 12/05 és 12/06 száma), alapján és Szabadka Község telekügyi bizottságának javaslatára, Szabadka község polgármestere 2008.05.08-án meghozta az alábbi

VÉGZÉST

Az egyéb építési telkekhez tartozó, a 4-es számú telekkönyvi betétbe bejegyzett, 03-77 m² területű, Alsóváros k.k. 34376 hrsz telket bérbe adjuk a ŽIVANOVIĆ JOVÁNAK, apja neve Pavle, lakhelye Szabadka, Pannon u. 8., 190 m² nettó hasznos területű, individuális lakóház felépítésére, a Szabadka-Palics 2020-ig főterv alapján (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 16/06 száma).

A bérleti jog 99 évre vonatkozik, és a határidő letelte előtt, a törvénnyel összhangban meghosszabbítható.

A 99 éves időszakra vonatkozó bérleti díj 301.600,00 dinár, az építési telkek rendezésére vonatkozó díj pedig 243.770,00 dinár, illetve összesen 545.370,00 dinár, amit egy összegben kell kifizetni a bérbeadási szerződés megkötésétől számított 30 napon belül.

Az abszolút jogok átruházására vonatkozó adókötelezettség a bérlőt terheli.

A megművelhető mezőgazdasági terület rendeltetésének megváltoztatási költségeit a bérlő

fedezi, amennyiben meg lesz állapítva ez a kötelezettség.

A bérlő vállalja annak kötelezettségét, hogy a jelen végzés véglegességétől számított 8 napon belül beszerzi az építkezési jóváhagyást, és az épületet legkésőbb 3 éven belül befejezi.

A bérlő köteles a jelen végzés véglegesítését követő 30 napon belül megkötni a bérleti szerződést Szabadka Községgel és a községi Építési Igazgatóság KV-tal.

Amennyiben a bérleti szerződést nem köti meg a meghatározott határidőn belül, jelen végzést hatályon kívül helyezzük, és a bérlő elveszíti bérleti jogát.

Jelen végzés megjelenik Szabadka Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Község
Szám: I-464-89/2008
Kelt.: 2008. 05. 08.
S z a b a d k a

SZABADKA KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
Kucsera Géza s.k.

Az építésről és tervezésről szóló törvény 80. szakasz 81. bekezdés 1. és 2.pontja, valamint a 82. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 47/03 és 34/06 száma), az építési telkekről szóló határozat 32. és 33. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 45a/03, 31/04, 6/05, 31/05, 32/06, 34/06 száma), továbbá az Építési Igazgatóság Közvállalat megállapításáról szóló határozat 1. és 5. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 14/05 száma), Szabadka Község alapszabályának 50. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 19/02, 59/04, 61/04, 12/05 és 12/06 száma), alapján és Szabadka Község telekügyi bizottságának javaslatára, Szabadka község polgármestere 2008.05.08-án meghozta az alábbi

VÉGZÉST

Az egyéb építési telkekhez tartozó, a 4-es számú telekkönyvi betétbe bejegyzett Alsóváros k.k. 9819, 9820, 9821, 9822 és 9826 hrsz telkeket bérbe adjuk a PBG INŽENJERING KFT. Tervezési, tanácsadói, marketing és építkezési vállalatnak, melynek címe: Szabadka, Harambašić utca 19, egy 1100 m² összterületű üzletház és lakóépület felépítésére, amely alagsorból, földszinti részből, 4, 5 vagy 6 emeletes lesz, 39 garáznak való hellyel az alagsorban, üzlethelyiségeknek szánt 800 m² hasznos területtel a földszinten és mintegy 4300 m² hasznos lakóterülettel, azzal a kötelezettséggel, hogy trafóállomást épít ki alacsony és magas feszültségű elektomos vezetékkel, és 12 parkolóhelyet épít közterületen, a Blaško Rajić utcában, valamint 13 parkolóhelyet a tömbön belül, ami közhasználatban marad a Harcosok Sorakozója HK U-135/98 számú

szabályozási terve alapján (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 13/99 és 52/03 száma).

A bérlet 99 évre szól, amit lejártá előtt meg lehet hosszabbítani a törvénnyel összhangban.

A 99 éves időszakra vonatkozó bérleti díj 49.209.330,00 dinár, az építési telkek rendezésére vonatkozó díj pedig 8.090.670,00 dinár, illetve összesen 57.300.000,00 dinár, amit egy összegben kell kifizetni a bérbeadási szerződés megkötésétől számított 30 napon belül.

Az abszolút jogok átruházására vonatkozó adókötelezettség a bérlőt terheli.

A megművelhető mezőgazdasági terület rendeltetésének megváltoztatási költségeit a bérlő fedezi, amennyiben meg lesz állapítva ez a kötelezettség.

A bérlő vállalja annak kötelezettségét, hogy a jelen végzés véglegességétől számított 8 napon belül beszerzi az építkezési jóváhagyást, és az épületet legkésőbb 3 éven belül befejezi.

A bérlő köteles a jelen végzés véglegesítését követő 30 napon belül megkötni a bérleti szerződést Szabadka Községgel és a községi Építési Igazgatóság KV-tal.

Amennyiben a bérleti szerződést nem köti meg a meghatározott határidőn belül, jelen végzést hatályon kívül helyezzük, és a bérlő elveszíti bérleti jogát.

Jelen végzés megjelenik a Szabadka Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Község
Szám: I-464-93/2008
Kelt.: 2008. 05. 08.
S z a b a d k a

SZABADKA KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
Kucsera Géza s.k.

Az építésről és tervezésről szóló törvény 80. szakasz 81. bekezdés 1. és 2.pontja, valamint a 82. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 47/03 és 34/06 száma), az építési telkekről szóló határozat 32. és 33. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 45a/03, 31/04, 6/05, 31/05, 32/06, 34/06 száma), továbbá az Építési Igazgatóság Közvállalat megállapításáról szóló határozat 1. és 5. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 14/05 száma), Szabadka Község alapszabályának 50. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 19/02, 59/04, 61/04, 12/05 és 12/06 száma), alapján és Szabadka Község telekügyi bizottságának javaslatára, Szabadka község polgármestere 2008.05.08-án meghozta az alábbi

VÉGZÉST

Az egyéb építési telkekhez tartozó, a 4-es számú telekkönyvi betétbe bejegyzett Alsóváros k.k. 10440 hrsz telkek egy részét bérbe adjuk a

RAZVOJ JANIĆ Építkezési és tervezési Kft. Szabadka, Blaško Rajjić 3, üzletház építésére P+2 bruttó gabarita 880 m² alapfelületen, amely nettó 2000 m² üzleti célú hasznos területtel, azzal a kötelezettséggel, hogy trafóállomást (az épület keretében) épít ki alacsony és magas feszültségű elektomos vezetékkel, földalatti szerelvények (PTT kábelek és egyéb) kihelyezésével az épület keretében telefonközpontnak való helyiséget, prilaznih puteva, 34 parking mesta na javnoj površini na osnovu Regulacionog plana dela M.Z. „Prozivka“ U-135/98 („Službeni list Opštine Subotica“ broj 13/99 i 52/03).

A bérleti jog 99 évre vonatkozik, és a határidő letelte előtt, a törvénnyel összhangban meghosszabbítható.

A 99 éves időszakra vonatkozó bérleti díj 4.690.400,00 dinár, az építési telkek rendezésére vonatkozó díj pedig 5.485.200,00 dinár, illetve összesen 10.175.600,00 dinár, amit egy összegben kell kifizetni a bérbeadási szerződés megkötésétől számított 30 napon belül.

Az abszolút jogok átruházására vonatkozó adókötelezettség a bérlőt terheli.

A megművelhető mezőgazdasági terület rendeltetésének megváltoztatási költségeit a bérlő fedezi, amennyiben meg lesz állapítva ez a kötelezettség.

A bérlő vállalja annak kötelezettségét, hogy jelen végzés véglegességétől számított 8 napon belül beszerzi az építkezési jóváhagyást, és az épületet legkésőbb 3 éven belül befejezi.

A bérlő köteles a jelen végzés véglegesítését követő 30 napon belül szerződést bérleti szerződést Szabadka Községgel és a községi Építési Igazgatóság KV-tal.

Amennyiben a bérleti szerződést nem köti meg a meghatározott határidőn belül, jelen végzést hatályon kívül helyezzük, és a bérlő elveszíti bérleti jogát.

Jelen végzés megjelenik a Szabadka Község Hivatalos Lapjában.

Szabadság Község
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Község
Szám: I-464-94/2008
Kelt.: 2008. 05. 08.
S z a b a d k a

SZABADKA KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

Az építésről és tervezésről szóló törvény 80. szakasz 81. bekezdés 1. és 2.pontja, valamint a 82. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 47/03 és 34/06 száma), az építési telkekről szóló határozat 32. és 33. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 45a/03, 31/04, 6/05, 31/05, 32/06, 34/06 száma), továbbá az Építési Igazgatóság Közvállalat megállapításáról szóló határozat 1. és 5. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 14/05 száma), Szabadka Község alapszabályának 50. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos

Lapjának 19/02, 59/04, 61/04, 12/05 és 12/06 száma), alapján és Szabadka Község telekügyi bizottságának javaslatára, Szabadka község polgármestere 2008.05.08-án meghozta az alábbi

VÉGZÉST

Az egyéb építési telkekhez tartozó, telekkönyvi betétbe bejegyzett Alsóváros k.k. 12-55m² területű 11029/4 hrsz telket bérbe adjuk az EXPRESZSERVIS Kft.-nek építkezés céljából Szabadkán, a Dimitrije Tucović u. 8. alatt, termelési komplexum felépítésére, Su+P+2+Pk üzlethelyiségeknek (az épület 1/3 része) és Su+P+1 üzemek és kisipari épületek (az épület 2/3 része) összesen 960 m² hasznos területtel, azzal a kötelezettséggel, hogy trafóállomást épít ki (NBTS vagy ZTS) alacsony és magas feszültségű elektomos vezetékkel, a komplexum rendezése és szükséges számú parkolóhely építése, mindezt a városrendezési feltételekről szóló okirat alapján, hogy 6m széles hivatalos átjárót biztosítson a telken keresztül 11028 és 11029/2 számú telkek használói vagy tulajdonosai számára járművel való áthaladás céljából és az Újváros KK. 11029/1 hrsz telken keresztül bejárati utat építsen, az U-95/07 számú városrendezési tervvel összhangban, a Szabadka-Palics 2020-ig főterv alapján. (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 16/06 száma).

A bérleti jog 99 évre vonatkozik, és a határidő letelte előtt, a törvénnyel összhangban meghosszabbítható.

A 99 éves időszakra vonatkozó bérleti díj 3.689.534,00 dinár, az építési telkek rendezésére vonatkozó díj pedig 1.504.512,00 dinár, illetve összesen 5.194.046,00 dinár, amit egy összegben kell kifizetni a bérbeadási szerződés megkötésétől számított 30 napon belül.

Az abszolút jogok átruházására vonatkozó adókötelezettség a bérlőt terheli.

A megművelhető mezőgazdasági terület rendeltetésének megváltoztatási költségeit a bérlő fedezi, amennyiben meg lesz állapítva ez a kötelezettség.

A bérlő vállalja annak kötelezettségét, hogy jelen végzés véglegességétől számított 8 napon belül beszerzi az építkezési jóváhagyást, és az épületet legkésőbb 3 éven belül befejezi.

A bérlő köteles a jelen végzés véglegesítését követő 30 napon belül szerződést bérleti szerződést Szabadka Községgel és a községi Építési Igazgatóság KV-tal.

Amennyiben a bérleti szerződést nem köti meg a meghatározott határidőn belül, jelen végzést hatályon kívül helyezzük, és a bérlő elveszíti bérleti jogát.

Jelen végzés megjelenik a Szabadka Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Község
Szám: : I-464-95/2008
Kelt.: 2008. 05. 08.
S z a b a d k a

SZABADKA KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
Kucsera Géza s.k.

Az építésről és tervezésről szóló törvény 80. szakasz 81. bekezdés 1. és 2.pontja, valamint a 82. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 47/03 és 34/06 száma), az építési telkekről szóló határozat 32. és 33. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 45a/03, 31/04, 6/05, 31/05, 32/06, 34/06 száma), továbbá az Építési Igazgatóság Közvállalat megállapításáról szóló határozat 1. és 5. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 14/05 száma), Szabadka Község alapszabályának 50. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 19/02, 59/04, 61/04, 12/05 és 12/06 száma), alapján és Szabadka Község telekügyi bizottságának javaslatára, Szabadka község polgármestere 2008.05.08-án meghozta az alábbi

VÉGZÉST

1. Az egyéb építési telkek telkekhez tartozó, Újváros KK. 2171/13 hrsz telket mezőgazdasági célokra bérbe adjuk PASKAŠ DUŠANNAK, címe: Prigrevica, Stojan Matić 76.

2. A jelen végzés 1. pontjában meghatározott terület bérbevétele 2008.10.15-étől 2011.10.15-ével bezárólagos időszakra szól.

3. A bérleti díj összege 2.363,00 dinár a fent leírt időszakra, amit a bérlő köteles a jelen végzés érvénybe lépésétől számított 40 napon belül kifizetni.

4. A bérlő köteles a jelen végzés véglegesítését követő 30 napon belül szerződést bérleti szerződést Szabadka Községgel és a községi Építési Igazgatóság KV-tal.

Amennyiben a bérleti szerződést nem köti meg a meghatározott határidőn belül, jelen végzést hatályon kívül helyezzük, és a bérlő elveszíti bérleti jogát.

5. Jelen végzés megjelenik a Szabadka Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Község
Szám: : I-464-96/2008
Kelt.: 2008. 05. 08.
S z a b a d k a

SZABADKA KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
Kucsera Géza s.k.

Az építésről és tervezésről szóló törvény 80. szakasz 81. bekezdés 1. és 2.pontja, valamint a 82. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 47/03 és 34/06 száma), az építési telkekről szóló határozat 32. és 33. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 45a/03, 31/04, 6/05, 31/05, 32/06, 34/06 száma), továbbá az Építési Igazgatóság Közvállalat

megállapításáról szóló határozat 1. és 5. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 14/05 száma), Szabadka Község alapszabályának 50. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 19/02, 59/04, 61/04, 12/05 és 12/06 száma), alapján és Szabadka Község telekügyi bizottságának javaslatára, Szabadka község polgármestere 2008.05.08-án meghozta az alábbi

VÉGZÉST

1. Az egyéb építési telkek telkekhez tartozó 04-84 m² területű Palics KK. 94/1 hrsz telket mezőgazdasági célokra bérbe adjuk STOJANOVIĆ ŽIVOSLAVNAK (apja neve Živorad), címe: Palics, Európai u.4.

2. A jelen végzés 1. pontjában meghatározott terület bérbevétele 2008.10.15-étől 2011.10.15-ével bezárólagos időszakra szól. Zakup zemljišta iz tačke 1. ovog Rešenja teče od 15.10.2008. zaključno sa 15.10.2011. godine.

3. A bérleti díj összege 9.148,00 dinár a fent leírt időszakra, amit a bérlő köteles a jelen végzés érvénybe lépésétől számított 40 napon belül kifizetni.

4. A bérlő köteles a jelen végzés véglegesítését követő 30 napon belül szerződést bérleti szerződést Szabadka Községgel és a községi Építési Igazgatóság KV-tal.

Amennyiben a bérleti szerződést nem köti meg a meghatározott határidőn belül, jelen végzést hatályon kívül helyezzük, és a bérlő elveszíti bérleti jogát.

5. Jelen végzés megjelenik a Szabadka Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Község
Szám: : I-464-98/2008
Kelt.: 2008. 05. 08.
S z a b a d k a

SZABADKA KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
Kucsera Géza s.k.

Az építésről és tervezésről szóló törvény 80. szakasz 81. bekezdés 1. és 2.pontja, valamint a 82. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 47/03 és 34/06 száma), az építési telkekről szóló határozat 32. és 33. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 45a/03, 31/04, 6/05, 31/05, 32/06, 34/06 száma), továbbá az Építési Igazgatóság Közvállalat megállapításáról szóló határozat 1. és 5. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 14/05 száma), Szabadka Község alapszabályának 50. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 19/02, 59/04, 61/04, 12/05 és 12/06 száma) alapján, és Szabadka Község telekügyi bizottságának javaslatára Szabadka község polgármestere 2008.05.08-án meghozta az alábbi

VÉGZÉST

Az egyéb építési telkekhez tartozó, 4-es telekkönyvi betétbe bejegyzett Újváros k.k. 00-73 m² területű 17911/10 hrsz telket, továbbá a 06-55 m² területű 17911/5 hrsz, a 03-87 m² 17919/14 számú terület bérbe adjuk a DŽARDIN kereskedelmi és export-import Kft.-nek, Szabadka, Arsenije Čarnojević u. 10, három sorépület építése céljából, összesen 450 m² hasznos lakóterülettel, a Szabadka-Palics 2020-ig főterv alapján, (Szabadka község Hivatalos Lapjának 16/06 száma) és a Kisradanovác HK egy részének U-11/93 számú részletes városrendezési terve (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 12/93 száma).

A bérlet 99 évre vonatkozik, amit lejárta előtt a törvénnyel összhangban meg lehet hosszabbítani.

A 99 éves időszakra vonatkozó bérleti díj 1.338.000,00 dinár, az építési telkek rendezésére vonatkozó díj pedig 577.530,00 dinár, illetve összesen 1.915.530,00 dinár, amit egy összegben kell kifizetni a bérbeadási szerződés megkötésétől számított 30 napon belül.

Az abszolút jogok átruházására vonatkozó adókötelezettség a bérlőt terheli.

A megművelhető mezőgazdasági terület rendeltetésének megváltoztatási költségeit a bérlő fedezi, amennyiben meg lesz állapítva ez a kötelezettség.

A bérlő vállalja annak kötelezettségét, hogy jelen végzés véglegességétől számított 8 napon belül beszerzi az építkezési jóváhagyást, és az épületet legkésőbb 3 éven belül befejezi.

A bérlő köteles a jelen végzés véglegesítését követő 30 napon belül megkötni a bérleti szerződést Szabadka Községgel és a községi Építési Igazgatóság KV-tal.

Amennyiben a bérleti szerződést nem köti meg a meghatározott határidőn belül, jelen végzést hatályon kívül helyezzük, és a bérlő elveszíti bérleti jogát.

Jelen végzés megjelenik Szabadka Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Község
Szám: : I-464-99/2008
Kelt.: 2008. 05. 08.

S z a b a d k a
SZABADKA KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
Kucsera Géza s.k.

Az építésről és tervezésről szóló törvény 80. szakasz 81. bekezdés 1. és 2.pontja, valamint a 82. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 47/03 és 34/06 száma), az építési telkekről szóló határozat 32. és 33. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 45a/03, 31/04, 6/05, 31/05, 32/06, 34/06 száma), továbbá az Építési Igazgatóság Közvállalat megállapításáról szóló határozat 1. és 5. szakasza

(Szabadka Község Hivatalos Lapjának 14/05 száma), Szabadka Község alapszabályának 50. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 19/02, 59/04, 61/04, 12/05 és 12/06 száma), alapján és Szabadka Község telekügyi bizottságának javaslatára, Szabadka község polgármestere 2008.05.08-án meghozta az alábbi

VÉGZÉST

1. Az egyéb építési telkekhez tartozó 05-60 m², területű Alsóváros KK 32289/4 és 32.288/3 krsz telkeket, mezőgazdasági célokra bérbe adjuk DAVČIK BLAŠKONAK, apja neve Stipan, Szabadka, Batina u. 56. alatti lakosnak.

2. A jelen végzés 1. pontjával összhangban a földterület bérlése 2008.10.15-étől 2011.10.15-éig lesz érvényben.

3. A bérleti díj összege 10.584,00 dinár az említett bérleti időre, amit kötelesek befizetni a jelen végzés hatályba lépésétől számított 40 napon belül.

4. A bérlők kötelesek a jelen végzés véglegesítését követő 30 napon belül megkötni a bérleti szerződést Szabadka Községgel és a községi Építési Igazgatóság KV-tal.

Amennyiben a bérleti szerződést nem köti meg a meghatározott határidőn belül, jelen végzést hatályon kívül helyezzük, és a bérlő elveszíti bérleti jogát.

5. Jelen végzés megjelenik Szabadka Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Község
Szám: : I-464-101/2008
Kelt.: 2008. 05. 08.
S z a b a d k a

SZABADKA KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
Kucsera Géza s.k.

Az építésről és tervezésről szóló törvény 80. szakasz 81. bekezdés 1. és 2.pontja, valamint a 82. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 47/03 és 34/06 száma), az építési telkekről szóló határozat 32. és 33. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 45a/03, 31/04, 6/05, 31/05, 32/06, 34/06 száma), továbbá az Építési Igazgatóság Közvállalat megállapításáról szóló határozat 1. és 5. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 14/05 száma), Szabadka Község alapszabályának 50. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 19/02, 59/04, 61/04, 12/05 és 12/06 száma), alapján és Szabadka Község telekügyi bizottságának javaslatára, Szabadka község polgármestere 2008.05.08-án meghozta az alábbi

VÉGZÉST

1. Az egyéb építési telkekhez tartozó 05-74 m² területű Újváros KK 2243/1 krsz telket, mezőgazdasági célokra bérbe adjuk RAĐENOVIC BRANKONAK és GUBA LAJOSNAK, mindketten a Szabadka, Anton Aškerc u. 52. cím alatti lakosok.

2. A jelen végzés 1. pontjából eredően a bérlet 2008.10.15-étől 2011.10.15-éig lesz érvényben.

3. A bérleti díj összege 10.849,00 dinár az említett bérleti időre, amit kötelesek befizetni a jelen végzés hatályba lépésétől számított 40 napon belül.

4. A bérlők kötelesek a jelen végzés véglegesítését követő 30 napon belül megkötni a bérleti szerződést Szabadka Községgel és a községi Építési Igazgatóság KV-tal.

Amennyiben a bérleti szerződést nem köti meg a meghatározott határidőn belül, jelen végzést hatályon kívül helyezzük, és a bérlő elveszíti bérleti jogát.

5. Jelen végzés megjelenik Szabadka Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Község
Szám: : I-464-102/2008
Kelt.: 2008. 05. 08.
S z a b a d k a

SZABADKA KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
Kucsera Géza s.k.

Az építésről és tervezésről szóló törvény 80. szakasz 81. bekezdés 1. és 2.pontja, valamint a 82. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 47/03 és 34/06 száma), az építési telkekről szóló határozat 32. és 33. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 45a/03, 31/04, 6/05, 31/05, 32/06, 34/06 száma), továbbá az Építési Igazgatóság Közvállalat megállapításáról szóló határozat 1. és 5. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 14/05 száma), Szabadka Község alapszabályának 50. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 19/02, 59/04, 61/04, 12/05 és 12/06 száma), alapján és Szabadka Község telekügyi bizottságának javaslatára, Szabadka község polgármestere 2008.05.08-án meghozta az alábbi

VÉGZÉST

1. Az egyéb építési telkekhez tartozó 05-62 m² területű Alsóváros KK 7618 krsz telket, mezőgazdasági célokra bérbe adjuk a ROSA Kft.-nek Szabadka, Körösi u. 59-61.

2. A jelen végzés 1. pontjába foglalt földterület bérlete 2008.10.15-étől 2011.10.15-éig lesz érvényben.

3. A bérleti díj összege 11.000,00 dinár az említett bérleti időre, amit kötelesek befizetni a jelen végzés hatályba lépésétől számított 40 napon belül.

4. A bérlők kötelesek a jelen végzés véglegesítését követő 30 napon belül megkötni a bérleti szerződést Szabadka Községgel és a községi Építési Igazgatóság KV-tal.

Amennyiben a bérleti szerződést nem köti meg a meghatározott határidőn belül, jelen végzést hatályon kívül helyezzük, és a bérlő elveszíti bérleti jogát.

5. Jelen végzés megjelenik Szabadka Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Község
Szám: : I-464-103/2008
Kelt.: 2008. 05. 08.
S z a b a d k a

SZABADKA KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
Kucsera Géza s.k.

Az építésről és tervezésről szóló törvény 80. szakasz 81. bekezdés 1. és 2.pontja, valamint a 82. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 47/03 és 34/06 száma), az építési telkekről szóló határozat 32. és 33. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 45a/03, 31/04, 6/05, 31/05, 32/06, 34/06 száma), továbbá az Építési Igazgatóság Közvállalat megállapításáról szóló határozat 1. és 5. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 14/05 száma), Szabadka Község alapszabályának 50. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 19/02, 59/04, 61/04, 12/05 és 12/06 száma), alapján és Szabadka Község telekügyi bizottságának javaslatára, Szabadka község polgármestere 2008.05.08-án meghozta az alábbi

VÉGZÉST

1. Az egyéb építési telkekhez tartozó 05-80 m² területű Ujváros KK 841 krsz telket, mezőgazdasági célokra bérbe adjuk DOBÓ CSABÁNAK, Szabadka, Šantić u. 55. alatti lakosnak.

2. A jelen végzés 1. pontjába foglalt földterület bérlete 2008.10.15-étől 2011.10.15-éig lesz érvényben.

3. A bérleti díj összege 10.962,00 dinár az említett bérleti időre, amit kötelesek befizetni a jelen végzés hatályba lépésétől számított 40 napon belül.

4. A bérlők kötelesek a jelen végzés véglegesítését követő 30 napon belül megkötni a bérleti szerződést Szabadka Községgel és a községi Építési Igazgatóság KV-tal.

Amennyiben a bérleti szerződést nem köti meg a meghatározott határidőn belül, jelen végzést hatályon kívül helyezzük, és a bérlő elveszíti bérleti jogát.

5. Jelen végzés megjelenik Szabadka Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Község
Szám: : I-464-104/2008
Kelt.: 2008. 05. 08.
S z a b a d k a

SZABADKA KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
Kucsera Géza s.k.

Az építésről és tervezésről szóló törvény 80. szakasz 81. bekezdés 1. és 2.pontja, valamint a 82. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 47/03 és

34/06 száma), az építési telkekről szóló határozat 32. és 33. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 45a/03, 31/04, 6/05, 31/05, 32/06, 34/06 száma), továbbá az Építési Igazgatóság Közvéllalat megállapításáról szóló határozat 1. és 5. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 14/05 száma), Szabadka Község alapszabályának 50. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 19/02, 59/04, 61/04, 12/05 és 12/06 száma), alapján és Szabadka Község telekügyi bizottságának javaslatára, Szabadka község polgármestere 2008.05.08-án meghozta az alábbi

VÉGZÉST

1. Az egyéb építési telkekhez tartozó 300 m² területű Újváros KK 808/2 krsz telket, mezőgazdasági célokra bérbe adjuk a MULAHASIĆ DAVORNAK, Szabadka, Banija u. 50.

2. A jelen végzés 1. pontjába foglalt földterület bérlete 2008.10.15-étől 2011.10.15-éig lesz érvényben.

3. A bérleti díj összege 5.670,00 dinár az említett bérleti időre, amit kötelesek befizetni a jelen végzés hatályba lépésétől számított 40 napon belül.

4. A bérlők kötelesek a jelen végzés véglegesítését követő 30 napon belül megkötni a bérleti szerződést Szabadka Községgel és a községi Építési Igazgatóság KV-tal.

Amennyiben a bérleti szerződést nem köti meg a meghatározott határidőn belül, jelen végzést hatályon kívül helyezzük, és a bérlő elveszíti bérleti jogát.

5. Jelen végzés megjelenik Szabadka Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Község
Szám: : I-464-105/2008
Kelt.: 2008. 05. 08.

S z a b a d k a

SZABADKA KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
Kucsera Géza s. k.

TARTALOM

	Oldal
1. VÉGZÉS A HULLADÉK ELSZÁLLÍTÁSA ÉS TÁROLÁSA UTÁN FIZETENDŐ DÍJAK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	1
2. VÉGZÉS A TŰZVÉDELMI TÖRZSKAR MEGALKAKÍTÁSÁRA A 2008. ÉVI ARATÁS IDEJÉRE.....	1
3. VÉGZÉS A PALICS K.K. TERÜLETÉN LEVŐ INGATLANOK ADATAIT KÖZSZEMLÉRE BOCSÁTÓ BIZOTTSÁG MEGALKAKULÁSÁRÓL SZÓLÓ JAVASLAT ELFOGADÁSÁRÓL	2
4. I-464-89/2008 SZÁMÚ VÉGZÉS	2
5. I-464-93/2008 SZÁMÚ VÉGZÉS	3
6. I-464-94/2008 SZÁMÚ VÉGZÉS	3
7. I-464-95/2008 SZÁMÚ VÉGZÉS	4
8. I-464-96/2008 SZÁMÚ VÉGZÉS	4
9. I-464-98/2008 SZÁMÚ VÉGZÉS	5
10. I-464-99/2008 SZÁMÚ VÉGZÉS	5
11. I-464-101/2008 SZÁMÚ VÉGZÉS	6
12. I-464-102/2008 SZÁMÚ VÉGZÉS	6
13. I-464-103/2008 SZÁMÚ VÉGZÉS	6
14. I-464-104/2008 SZÁMÚ VÉGZÉS	7
15. I-464-105/2008 SZÁMÚ VÉGZÉS	7