

TISKANICA

POŠTARINA PLAĆENA
KOD POŠTE 24000
SUBOTICA

SLUŽBENI LIST

GRADA SUBOTICE



BROJ: 30

GODINA: XLIV

DANA: 19. studenoga 2008.

CIJENA: 65,00 DIN.

Temeljem članka 50. stavak 1. točka 8. Statuta grada Subotice ("Službeni list općine Subotica" br. 26/2008) i članka 4. stavak 3. Odluke o privremenom korištenju javne površine i postavljanju manjih montažnih i oglasnih objekata ("Službeni list općine Subotica" br. 23/2007), a u skladu s člankom 27. Pravilnika o minimalnim tehničkim uvjetima za obavljanje prometa robe i vršenje usluga u prometu robe ("Službeni glasnik Republike Srbije" br. 47/96, 22/97 i 6/99) donosim

RJEŠENJE O PROGLAŠENJU "BOŽIĆNO - NOVOGODIŠNJEG SAJMA"

I.

Proglašava se "Božićno-novogodišnji sajam" u Subotici u razdoblju od 01. 12. 2008. do 15. 01. 2009. g.

II.

Privremeni, montažno-demontažni objekti "Božićno-novogodišnjeg sajma" trebaju biti izrađeni i postavljeni na javnoj površini na Trgu republike u površini od 350 četvornih metara, radi održavanja "Božićno-novogodišnjeg sajma" u svrhu prodaje robe na malo i to u svemu prema Planu za postavljanje privremenog objekta "Božićno-novogodišnjeg sajma" br. U-257/04 izrađenom od strane JP Zavod za urbanizam, izgradnju i uređivanje općine Subotica iz listopada 2004. godine i Rješenju Međuopćinskog zavoda za zaštitu spomenika kulture Subotica br. 803-1/40 od 19. 10. 2004.

III.

Zadužuje se Povjerenstvo za građevinsko zemljište da provede postupak javnog prikupljanja ponuda radi davanja na privremeno korištenje javne površine za namjenu iz ovoga rješenja.

IV.

Odobrenje za postavljanje privremenih objekata po ovom rješenju izdaje Služba za građevinarstvo Gradske uprave.

V.

Nadzor nad provedbom ovoga rješenja vršit će Služba za inspekcijsko-nadzorne poslove Gradske uprave.

VI.

Donošenjem ovog rješenja prestaje vrijediti rješenje br.: I-00-39-14/2007 od 13. 11. 2007.

VII.

Ovo rješenje objaviti u "Službenom listu općine Subotica".

**Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Grad Subotica
Broj: I-00-352-678/2008
Dana: 14. 11. 2008. godine
S u b o t i c a**

**GRADONAČELNIK
Saša Vučinić v. r.**

Temeljem Rješenja Gradonačelnika o proglašenju "Božićno-novogodišnjeg sajma" br. I-00-352-678/2008 od 14. 11. 2008. g. i članka 4. stavak 2.

Odluke o privremenom korištenju javne površine i postavljanju manjih montažnih i oglasnih objekata ("Službeni list općine Subotica", br. 23/2007), a u skladu s člankom 27. Pravilnika o minimalnim tehničkim uvjetima za obavljanje prometa robe i vršenje usluga u prometu robe ("Službeni glasnik Republike Srbije", br. 47/96, 22/97 i 6/99) Povjerenstvo za građevinsko zemljište na 34. sjednici održanoj 18. 11. 2008. godine raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
radi prikupljanja pismenih ponuda za davanje na
privremeno korištenje javne površine za
postavljanje montažno-demontažnog objekta
"Božićno-novogodišnjeg sajma"

I.

1. Raspisuje se javni natječaj radi prikupljanja pismenih ponuda za davanje na privremeno korištenje javne površine na Trgu republike u Subotici, za postavljanje montažno-demontažnog objekta "Božićno-novogodišnji sajam" u svrhu prodaje neprehrambene robe na malo, u površini od 350 m² (7,00m x 50,00m).

2. Privremeni objekt "Božićno-novogodišnjeg sajma" mora biti postavljen u svemu prema Planu za postavljanje privremenog objekta "Božićno-novogodišnjeg sajma" br. U-257/04, izrađenom od strane JP Zavod za urbanizam, izgradnju i uređivanje općine Subotica listopada 2004. godine i Rješenju Međuopćinskog zavoda za zaštitu spomenika kulture Subotica br. 803-1/40 od 19. 10. 2004.

3. Početni iznos naknade za zauzimanje javne površine iznosi 382.000,00 slovima: **tristo osamdeset dvije tisuće dinara**, za vremensko razdoblje **od 06. prosinca 2008. do 15. siječnja 2009. godine**.

4. Ugovor o davanju na korištenje javne površine za postavljanje montažnog objekta "Božićno-novogodišnji sajam" zaključuje se nakon konačnosti rješenja Gradonačelnika o davanju javne površine na privremeno korištenje i nakon što najpovoljniji ponuđač uplati najveći ponuđeni iznos za razdoblje navedeno u točki I/3 ovoga natječaja.

5. Najpovoljniji ponuđač je obavezan:

-postaviti objekte u skladu s Planom iz točke I/2 ovoga natječaja,

-osigurati napajanje objekta električnom energijom prema uvjetima JP «Elektrovojvodina»;

-izvršiti zaključivanje ugovora o zakupu s korisnicima montažnog objekta s obveznom klauzulom ispunjenja obveza iz članka 3. Zakona o

fiskalnim kasama (Službeni glasnik Republike Srbije br. 135/2004) ;

- osigurati objekt kod osiguravajućeg društva;

- osigurati zaštitarsku službu;

- organizirati uklanjanje smeća;

- nakon završetka sajma izvršiti demontažu i uklanjanje objekta kao i da dovesti javnu površinu u prvobitno stanje.

6. U montažnim objektima korisnici mogu vršiti djelatnost prodaje robe na malo u skladu za Zakonom.

7. Pravo prijave na natječaj imaju sve pravne i fizičke osobe koje su registrirane za obavljanje gospodarske djelatnosti u skladu sa zakonom.

II.

1. Opći uvjeti za prikupljanje pismenih ponuda

Ponuda treba sadržavati:

- sve podatke o podnositelju prijave (točni naziv podnositelja ponude, njegovo sjedište i ime ovlaštene osobe, matični broj i PIB kao i preslik rješenja o upisu donesenog od strane Agencije za gospodarske registre,
- urednu punomoć za osobu koja će zastupati pravnu ili fizičku osobu u postupku prikupljanja pismenih ponuda;
- ponuđeni iznos naknade koja se nudi za zauzimanje javne površine;
- iskaz da će se javna površina preuzeti u viđenom stanju i da će se u objektu obavljati djelatnost prodaje robe na malo u skladu za Zakonom.

Rok za podnošenje ponude je 8 dana od dana objavljivanja javnoga natječaja.

Ponuda se podnosi u zatvorenoj omotnici, osobno u Gradskom uslužnom centru - Pisarnica, Gradska kuća, Trg slobode 1 - u Subotici, ili šalje poštom na naprijed navedenu adresu.

Ponude koje su podnesene poslije oglašenog roka, ponude u nezatvorenoj omotnici i ponude koje ne sadrže sve predviđene podatke i priloge ili su podaci dani suprotno objavljenim uvjetima, neće se uzimati u obzir.

Za dodatne informacije i prijam preslika Plana iz točke I/2 (koji Plan se može naći i na siteu Grada Subotice : www.subotica.org.yu), obratiti se Službi za građevinarstvo Gradske uprave Subotica, Gradska kuća, II. kat, ured 205-1. Kontakt telefon: 024-626-805.

2. Otvaranje prispjelih ponuda održat će se dana 01. prosinca 2008. godine u Subotici u Gradskoj kući, ured br. 205-1 na II. katu, s početkom u 12,00 sati.

3. U postupku izbora najpovoljnije ponude prednost ima sudionik koji ponudi najveći iznos naknade za stjecanje prava korištenja javne površine utvrđene u točki I/3.

4. Postupak izbora najpovoljnijeg ponuđača provodi Povjerenstvo za građevinsko zemljište.

III.

Javni natječaj o prikupljanju pismenih ponuda objavljuje se u "Službenom listu Općine Subotica", na siteu Grada Subotice www.subotica.org.yu, u listu «Subotičke» na srpskom jeziku, «Hrvatska riječ» na hrvatskom jeziku i «Magyar szó» na mađarskom jeziku.

Republika Srbija

Autonomna Pokrajina Vojvodina

Grad Subotica

Povjerenstvo za građevinsko zemljište

Broj: I-00-352-678/2008

Dana: 18. 11. 2008.

Subotica

Trg Slobode 1.

**Predsjednica Povjerenstva za građ.
zemljište**

Marija Davčik Ušumović, dipl. prav., v. r.

REPUBLIKA SRBIJA

AP VOJVODINA

GRAD SUBOTICA

GRADONAČELNIK GRADA SUBOTICA

Broj: I-464-213/2008

Dana: 22. 09. 2008.

S u b o t i c a

Temeljem članka 80. i 81. stavak 1. i 2. i članka 82. Zakona o planiranju i izgradnji (Službeni glasnik RS» broj 47/03 i 34/06), članka 32. i 33. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni list općine Subotica» broj 45a/03, 31/04, 6/05, 31/05, 32/06, 34/06), članka 20. stavak 3. i 4. Odluke o mjerilima za ugovaranje visine zakupnine i naknade za uređivanje građevinskog zemljišta („Sl. list Općine Subotica2 broj 45a/03, 11/04, 57/04, 31/05, 12/06, 32/06 i 39/07), članka 1. i 5. Odluke o osnutku JP „Uprava za izgradnju općine Subotica“ („Službeni list Općine Subotica“ broj 14/05) članka 50. stavak 1. točka 8. Statuta Općine Subotica («Službeni list općine Subotica» broj 19/02, 59/04, 61/04, 12/05 i 12/06), Na prijedlog Povjerenstva za građevinsko zemljište, gradonačelnik grada Subotica dana 22. 09. 2008. godine, donosi

RJEŠENJE

Ostalo građevinsko zemljište upisano u Zk. ul. broj 14. K.O. Palić, čestica broj 385/40 u površini od 05-63 m² daje se u zakup TUNDI BAŠIĆ PALKOVIĆ kćeri Imrea rođ. Tamasi Kabelik i IVANU BAŠIĆU PALKOVIĆU, sinu Josipa, u jednakim razmjerima, oboje sa stanom, Palić - Lopudska 32, radi izgradnje individualne stambene zgrade temeljem Generalnog plana Subotica-Palić do 2020.

(“Sl. list Općine Subotica” br. 16/06) visinskog gabarita sa ili bez kata ili potkrovlja do 190 m² neto korisne stambene površine.

Zakup traje 99 godina i prije njegova isteka može se produžiti u skladu sa Zakonom.

Zakupnina za razdoblje 99 godina iznosi 900.800,00 dinara i naknada za uređivanje građevinskog zemljišta 380.380,00 dinara ili ukupno 1.281.180,00 dinara sa plaćanjem u jednokratnom iznosu u roku 15 dana od dana sklapanja ugovora o zakupu ili na rate.

Porez na prijenos apsolutnih prava snose zakupci.

Naknadu za promjenom namjene obradivog poljoprivrednog zemljišta snose zakupci ukoliko se obveza ove naknade utvrdi.

Zakupci se obvezuju najkasnije u roku 8 mjeseci od dana konačnosti ovoga Rješenja pribaviti odobrenje za gradnju i objekt završe u roku koji ne može biti duži od 3 godine.

Zakupci se obvezuju u roku 30 dana od konačnosti ovoga rješenja zaključiti Ugovor o zakupu s Gradom Subotica i JP «Uprava za izgradnju općine Subotica».

Ukoliko zakupci ne zakluče ugovor u roku od 30 dana, ovo rješenje će se staviti izvan snage i zakupci će izgubiti pravo zakupa.

Ovo Rješenje objaviti u “Službenom listu općine Subotica”.

O b r a z l o ž e n j e

Na prijedlog Povjerenstva za građevinsko zemljište gradonačelnik grada Subotica svojom odlukom broj I-464-186/2008 od 01. 08. 2008. godine raspisao je javni natječaj za davanje u zakup ostalog građevinskog zemljišta radi njegova privođenja planiranoj namjeni („Službeni list Općine Subotica“ broj 23. od 01. 08. 2008. godine).

Na raspisani javni natječaj Zakupci su podnijeli pismenu prijavu za ostvarivanje prava zakupa na zemljište iz dispozitiva Rješenja.

Zakupci su kao jedini ponuđači ponudili najvišu cijenu i ostvarili pravo na zakup.

Nakon okončanja javnog nadmetanja Povjerenstvo za građevinsko zemljište načinilo je prijedlog o davanju u zakup ovog zemljišta Zakupcima.

Na prijedlog Povjerenstva za građevinsko zemljište odlučeno je kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog Rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora u roku 8 dana od njegova primitka Skupštini grada Subotica

Gradonačelnik grada Subotica
Saša Vučinić v. r.

REPUBLIKA SRBIJA
AP VOJVODINA
GRAD SUBOTICA
GRADONAČELNIK GRADA SUBOTICA
Broj: I-464-228/2008
Dana: 07. 10. 2008.
S u b o t i c a

Temeljem članka 80. i 81. stavak 3. točka 2. Zakona o planiranju i izgradnji (Službeni glasnik RS» broj 47/03 i 34/06), članka 45. i 46. u svezi s člankom 19a Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni list općine Subotica» broj 45a/03, 31/04, 6/05, 31/05, 32/06, 34/06), članka 20a. Odluke o mjerilima za ugovaranje visine zakupnine i naknade za uređivanje građevinskog zemljišta („Sl. list Općine Subotica2 broj 45a/03, 11/04, 57/04, 31/05, 12/06, 32/06 i 39/07), članka 1. i 5. Odluke o osnutku JP „Uprava za izgradnju općine Subotica“ („Službeni list Općine Subotica“ broj 14/05) članka 50. stavak 1. točka 8. Statuta Općine Subotica («Službeni list općine Subotica» broj 19/02, 59/04, 61/04, 12/05 i 12/06), Na prijedlog Povjerenstva za građevinsko zemljište, gradonačelnik grada Subotica dana 07. 10. 2008. godine, donosi

R J E Š E N J E

Ostalo građevinsko zemljište upisano u Zk. ul. broj 1 K.O. Novi grad, čestica broj 3859/3 njiva u Teslinom naselju u površini 00-44 m² daje se u zakup neposrednom pogodbom:

- Mariji Đuriš kćeri Jánosa rođ. Péter, sa stanom u Subotici, Teslina 21 u 144/960 dijela
- Sabo Iloni kćeri Sándora rođ. Molnár, sa stanom u Subotici, Teslina 21 u 160/960 dijela
- Nadi Dmitrašinović kćeri Rajka rođ. Trkulja sa stanom u Subotici, Teslina 21 u 193/960 dijela

- Matildi Molnár kćeri Andrije rođ. Dukai sa stanom u Subotici, Teslina 21 u 192/960 dijela

- Zoltánu Sirakiju sinu Sándora, sa stanom na Paliću, Prežiha Voranca 6 u 47/960 dijela

- Erzsábet Magyar kćeri Pétera rođ. Acsai, Bečej, ul. 4. srpnja 9/a u 32/960 dijela

- Aleksandru Vojvodiću sinu Nikole, Subotica, Pjesnička 15/19 u 192/960 dijela, radi legalizacije dva stambena objekta i pratećeg objekta izgrađenih na ovoj zemljišnoj čestici i čestici broj 3862 K.O. Novi grad i utapanja u zemljišnu česticu broj 3862 K.O. Novi grad.

Rok trajanja zakupa iznosi 99 godina s mogućnosti pretvaranja prava zakupa u pravo korištenja.

Pretvaranje prava zakupa u pravo korištenja je bez naknade.

Zakupnina za razdoblje od 99 godina iznosi 70.092,00 dinara od kojeg iznosa

- Mariju Đuriš tereti 10.514,00 dinara,
- Ilonu Szabó tereti 11.682,00 dinara,
- Nadu Dmitrašinović tereti 14.091,00 dinara
- Matildu Molnár tereti 14.018,00 dinara
- Zoltána Sirakija tereti 3.432,00 dinara
- Erzsébet Magyar tereti 2.337,00 dinara
- Aleksandra Vojvodića tereti 14.018,00 dinara

i plativa je u roku 30 dana računajući od dana sklapanja ugovora o davanju u zakup ostalog građevinskog zemljišta.

Porez na prijenos apsolutnih prava snose zakupci.

Naknadu za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta snose zakupci ako se ova naknada utvrdi.

Zakupci se obvezuju u roku 30 dana od dana konačnosti ovog Rješenja zaključiti ugovor o zakupu s Gradom Subotica i JP „Uprava za izgradnju općine Subotica“.

U slučaju da Zakupci u navedenom roku ne zaključe ugovor o zakupu, ovo Rješenje će se staviti izvan snage i Zakupci izgubiti pravo zakupa.

Ovo Rješenje objaviti u «Službenom listu općine Subotica».

O b r a z l o ž e n j e

Zakupac Nada Dmitrašinić dana 01. 07. 2008. godine podnijela je Povjerenstvu za građevinsko zemljište zamolbu za dobivanje u zakup zemljišne čestice broj 3859/3 K.O. Novi grad radi legalizacije objekata izgrađenih na ovoj čestici kao i čestici broj 3862 K.O. Novi grad, zbog čega je potrebno da se ove dvije zemljišne čestice spoje i formira jedna građevinska, kako je to navedeno u obavijesti Službe za građevinarstvo Grada Subotica broj III-02-353-8712/03 od 06. 02. 2008. godine.

Zamolbi je priložila Obavijest Službe za građevinsko, ovjerene izjave sukorisnika zemljišne čestice broj 3862 K.O. Novi grad za preparcelaciju i zakup čestice broj 3859/3 K.O. Novi grad i izvode i z. k. uložaka za čestice broj 3859/3 i 3862 K.O. Novi grad.

Na primljenu zamolbu i poziv predstavnika JP „Uprava za izgradnju općine Subotica“ kao organizacije kojoj je Općina povjerala obavljanje administrativno-tehničkih poslova za Povjerenstvo za građevinsko zemljište, podnesenu zamolbu su potpisali svi sukorisnici zemljišne čestice broj 3862 K.O. Novi grad.

Povjerenstvo za građevinsko zemljište na svojoj 33. sjednici održanoj 28. 08. 2008. godine razmotrilo je podnesenu zamolbu, izvršilo uvid u priložene isprave i ustvrdilo da su ispunjeni uvjeti iz članka 81. stavak 3. točka 2. Zakona o planiranju i izgradnji, da se navedena zemljišna čestica da u zakup neposrednom pogodbom jer su na njoj izgrađeni dijelovi stambenih i sporednog objekta.

Povjerenstvo je zakupcima predočilo uvjete zakupa koji su oni prihvatili pismenim izjavama od 15. 09. 2008. godine.

Nakon prihvaćanja uvjeta Povjerenstvo je načinilo prijedlog Rješenja Gradonačelniku, temeljem kojeg prijedloga je odlučeno kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovoga Rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora u roku 8 dana od njegova prijama Skupštini grada Subotica

Gradonačelnik grada Subotica
Saša Vučinić v. r.

REPUBLIKA SRBIJA
AP VOJVODINA
GRAD SUBOTICA
GRADONAČELNIK GRADA SUBOTICA
Broj: I-464-227/2008
Dana: 07. 10. 2008.
S u b o t i c a

Temeljem članka 80. i 81. stavak 3. točka 3. Zakona o planiranju i izgradnji (Službeni glasnik RS» broj 47/03 i 34/06), članka 45. i 46. u svezi s člankom 19a Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni list općine Subotica» broj 45a/03, 31/04, 6/05, 31/05, 32/06, 34/06), članka 20a. Odluke o mjerilima za ugovaranje visine zakupnine i naknade za uređivanje građevinskog zemljišta („Sl. list Općine Subotica 2 broj 45a/03, 11/04, 57/04, 31/05, 12/06, 32/06 i 39/07), članka 1. i 5. Odluke o osnutku JP „Uprava za izgradnju općine Subotica“ („Službeni list Općine Subotica“ broj 14/05) članka 50. stavak 1. točka 8. Statuta Općine Subotica («Službeni list općine Subotica» broj 19/02, 59/04, 61/04, 12/05 i 12/06), Na prijedlog Povjerenstva za građevinsko zemljište, gradonačelnik grada Subotica dana 07. 10. 2008. godine, donosi

R J E Š E N J E

Ostalo građevinsko zemljište upisano u Zk. ul. broj 1 K.O. Novi grad, dio zemljišne čestice broj 14775/13 kanal u Tuku površine 21-33 m² daje se u zakup neposrednom pogodbom Aleksandru Matkoviću sinu Antuna, sa stanom u Subotici, Braće Radića br. 54 u 3/5 dijela (cca 12-80 m²), radi ispravka granica susjednih čestica i utapanja u česticu broj 14775/8 K.O. Novi grad, radi formiranja građevinske čestice za proširenje i izgradnju poslovnih objekata.

Rok trajanja zakupa iznosi 99 godina s mogućnosti pretvaranja prava zakupa u pravo korištenja.

Pretvaranje prava zakupa u pravo korištenja je bez naknade.

Zakupnina za razdoblje od 99 godina iznosi 1.370.880,00 dinara i plativa je u roku 30 dana računajući od dana sklapanja ugovora o davanju u zakup građevinskog zemljišta ili u obrocima.

Porez na prijenos apsolutnih prava snosi zakupac.

Naknadu za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta snosi zakupac ako se ova naknada utvrdi.

Preparcelaciju zemljišne čestice broj 14775/13 K.O. Novi grad, izvršit će zakupac o svom trošku.

Zakupac se obvezuje omogućiti organizaciji kojoj je povjereno održavanje kanala pristup čestici broj 14775/13 K.O. Novi grad radi održavanja kanala i intervencija na kanalu.

Zakupac se obvezuje u roku 30 dana od dana konačnosti ovog Rješenja zaključiti ugovor o zakupu s Gradom Subotica i JP „Uprava za izgradnju općine Subotica“.

U slučaju da Zakupac u navedenom roku ne zaključi ugovor o zakupu, ovo Rješenje će se staviti izvan snage i Zakupac izgubiti pravo zakupa.

Ovo Rješenje objaviti u «Službenom listu općine Subotica».

O b r a z l o ž e n j e

Zakupac je dana 05. 12. 2007. godine podnio zamolbu, a „Akord“ d.o.o. dana 15. 04. 2008. godine da im se da u zakup dio zemljišne čestice broj 14775/13 K.O. Novi grad u površini 21-33 m² radi ispravka granica i pripajanja njihovim zemljišnim česticama radi formiranja građevinskih čestica za izgradnju i proširenje njihovih poslovnih objekata. Tijekom postupka „Akord“ d.o.o. je odustao od zamolbe, tako da je ostao samo zakupac.

Molbi je priložio Akt Službe za građevinsko zemljište Općine Subotica broj II-02-350-1097/07 od 04. 12. 2007. godine kojim se obavještava kakvi se objekti mogu graditi na njegovoj čestici zajedno sa česticom koja je ovdje predmet davanja u zakup (14775/13 K.O. Novi grad), sa napomenom da se za ovu česticu riješe imovinsko-pravni odnosi. Nadalje je priložio izvratke iz zemljišnih knjiga za njegovu česticu i Preslik plana i izjavu Zavoda za ispitivanje materijala i konstrukcija a. d. Subotica da nije zainteresiran za navedenu zemljišnu česticu i da njegovo pravo prepušta Aleksandru Matkoviću.

Povjerenstvo za građevinsko zemljište na svojoj 33. sjednici održanoj 28. 08. 2008. godine razmotrilo je podnesenu zamolbu, izvršilo uvid u priložene isprave i ustvrdila da je čestica broj 14775/13 K.O. Novi grad kanal za odvodnjavanje atmosferskih padalina zatvoren u dijelu pored zemljišne čestice zakupca sa širinom od 4-5 m i da je prema navedenom Aktu Službe za građevinarstvo Općine Subotica ovaj dio čestice kanala obuhvaćen za formiranje građevinske čestice sa česticom zakupca.

Temeljem ovako ustanovljenog stanja Povjerenstvo je zauzelo stajalište da su ispunjeni uvjeti iz članka 81. stavak 3. točka 3. Zakona o planiranju i izgradnji, da se zakupcu neposrednom pogodbom da u zakup dio navedene zemljišne čestice, s tim da se pravo zakupa pretvori u pravo korištenja i tako omogućiti pripajanje i formiranje građevinske čestice.

Povjerenstvo je zakupcu predočilo uvjete zakupa koje je on prihvatio pismenim izjavama od 11. 09. 2008. godine.

Nakon prihvaćanja uvjeta Povjerenstvo je načinilo prijedlog Rješenja Gradonačelniku,

temeljem kojeg prijedloga je odlučeno kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovoga Rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora u roku 8 dana od njegova prijama Skupštini grada Subotica

Gradonačelnik grada Subotica

Saša Vučinić v. r.

REPUBLIKA SRBIJA

AP VOJVODINA

GRAD SUBOTICA

GRADONAČELNIK GRADA SUBOTICA

Broj: I-464-214/2008

Dana: 22. 09. 2008.

S u b o t i c a

Temeljem članka 80. i 81. stavak 1. i 2. i članka 82. Zakona o planiranju i izgradnji (Službeni glasnik RS» broj 47/03 i 34/06), članka 32. i 33. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni list općine Subotica» broj 45a/03, 31/04, 6/05, 31/05, 32/06, 34/06), članka 20. stavak 3. i 4. Odluke o mjerilima za ugovaranje visine zakupnine i naknade za uređivanje građevinskog zemljišta („Sl. list Općine Subotica2 broj 45a/03, 11/04, 57/04, 31/05, 12/06, 32/06 i 39/07), članka 1. i 5. Odluke o osnutku JP „Uprava za izgradnju općine Subotica“ („Službeni list Općine Subotica“ broj 14/05) članka 50. stavak 1. točka 8. Statuta Općine Subotica («Službeni list općine Subotica» broj 19/02, 59/04, 61/04, 12/05 i 12/06), Na prijedlog Povjerenstva za građevinsko zemljište, gradonačelnik grada Subotica dana 22. 09. 2008. godine, donosi

R J E Š E N J E

Ostalo građevinsko zemljište upisano u Zk. ul. broj 1. K.O. Stari grad, dio zemljišne čestice broj 2719/1 daje se u zakup “PANONGRAD” DOO za izvedbu građevinskih radova, inženjering, projektiranje, veletrgovinu i export-import Subotica, Magnetna polja 17-19, radi izgradnje stambeno-poslovnog objekta temeljem Regulacijskoga plana dijela MZ “Centar II” U-37/02 (“Sl. list Općine Subotica” br. 36/02) P+3+Pk ili P+4, gabarita u osnovi cca 540 m² sa 400 m² korisne površine poslovnog prostora i do 1.600 m² korisne površine stambenog prostora, sa obvezom zakupca za raščišćavanje terena, uređenja kompleksa prema Aktu o urbanističkim uvjetima koji će pribaviti od JP “Zavod za urbanizam općine Subotica”, izgradnja trafo stanice za NN napajanje objekta.

Zakup traje 99 godina i prije njegova isteka može se produžiti u skladu sa Zakonom.

Zakupnina za razdoblje 99 godina iznosi 12.864.027,00 dinara i naknade za uređivanje građevinskog zemljišta 3.845.520,00 dinara ili

ukupno 16.709.547,00 dinara sa plaćanjem u jednokratnom iznosu u roku 15 dana od dana sklapanja ugovora o zakupu ili na rate.

Porez na prijenos apsolutnih prava snosi zakupac.

Naknadu za promjenom namjene obradivog poljoprivrednog zemljišta snosi zakupac ukoliko se obveza ove naknade ustvrdi.

Zakupac se obvezuje najkasnije u roku 8 mjeseci od dana konačnosti ovoga Rješenja pribaviti odobrenje za gradnju i objekt završiti u roku koji ne može biti duži od 3 godine.

Zakupac se obvezuje u roku 30 dana od konačnosti ovog rješenja zaključiti Ugovor o zakupu s Gradom Subotica i JP «Uprava za izgradnju općine Subotica».

Ukoliko zakupac ne zaključi ugovor u roku od 30 dana, ovo rješenje će se staviti izvan snage i zakupac će izgubiti pravo zakupa.

Ovo Rješenje objaviti u “Službenom listi općine Subotica”.

O b r a z l o ž e n j e

Na prijedlog Povjerenstva za građevinsko zemljište gradonačelnik grada Subotica svojom odlukom broj I-464-186/2008 od 01. 08. 2008. godine raspisao je javni natječaj za davanje u zakup ostalog građevinskog zemljišta radi njegova privođenja planiranoj namjeni („Službeni list Općine Subotica“ broj 23 od 01. 08. 2008. godine).

Na raspisani javni natječaj Zakupac je podnio pismenu prijavu za ostvarivanje prava zakupa na zemljište iz dispozitiva Rješenja.

Zakupac je kao ponuđač ponudio najvišu cijenu i ostvario pravo na zakup jer je drugi ponuđač odustao od nadmetanja.

Nakon okončanja javnog nadmetanja Povjerenstvo za građevinsko zemljište načinilo je prijedlog o davanju u zakup ovoga zemljišta Zakupcu.

Na prijedlog Povjerenstva za građevinsko zemljište odlučeno je kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovoga Rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora u roku 8 dana od njegova prijama Skupštini grada Subotica

Gradonačelnik grada Subotica

Saša Vučinić, v. r.

Temeljem članka 51. Statuta Grada Subotice («Sl. list Općine Subotica» br.26/08 i 27/08) i članka 4. i 47. Odluke o davanju u zakup poslovnih prostorija na kojima je korisnik Općina Subotica («Sl. list Općine Subotica» br. 38/01,17/02,36/02 i 50/03), raspisuje se:

NATJEČAJ

Za davanje u zakup poslovnih prostora na kojima pravo korištenja ima Grad Subotica putem javnog nadmetanja, i to:

1. Poslovni prostor u Subotici, Dimitrija Tucovića br. 11, površine 120,15m², ekstra poslovna zona, u dvorištu, početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 136.400,00 dinara.

Namjena poslovnog prostora je:

- svi vidovi obrtničkih djelatnosti, osobnih usluga i usluga kućanstvima
- svi vidovi financijskih, tehničkih i poslovnih usluga
- svi vidovi trgovine na malo
- društveno-političke i društvene organizacije i udruge građana
- svi vidovi ugostiteljstva i turizma
- prosvjeta, znanost i kultura

2. Poslovni prostor u Subotici, Nušićeva 4a, površine 58,52m², ekstra poslovna zona, u dvorištu, početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 66.400,00 dinara.

Namjena poslovnog prostora je:

- svi vidovi obrtničkih djelatnosti, osobnih usluga i usluga kućanstvima
- svi vidovi financijskih, tehničkih i poslovnih usluga
- svi vidovi trgovine na malo
- društveno-političke i društvene organizacije i udruge građana
- svi vidovi ugostiteljstva i turizma
- prosvjeta, znanost i kultura

3. Poslovni prostor u Subotici, Matka Vukovića br. 5, površine 62,13m², ekstra poslovna zona, u dvorištu, početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 70.500,00 dinara.

Namjena poslovnog prostora je:

- svi vidovi obrtničkih djelatnosti, osobnih usluga i usluga kućanstvima
- svi vidovi financijskih, tehničkih i poslovnih usluga
- svi vidovi trgovine na malo
- društveno-političke i društvene organizacije i udruge građana
- svi vidovi ugostiteljstva i turizma
- prosvjeta, znanost i kultura

4. Poslovni prostor u Subotici, Matka Vukovića br. 5, površine 31,50m², ekstra poslovna

zona, u dvorištu, početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 35.800,00 dinara.

Namjena poslovnog prostora je:

-svi vidovi obrtničkih djelatnosti, osobnih usluga i usluga kućanstvima

-svi vidovi financijskih, tehničkih i poslovnih usluga

-svi vidovi trgovine na malo

-društveno-političke i društvene organizacije i udruge građana

-svi vidovi ugostiteljstva i turizma

-prosvjeta, znanost i kultura

5. Poslovni prostor u Subotici, Trg cara Jovana Nenada br. 7, površine 60,61m², ekstra poslovna zona, početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 69.000,00 dinara.

Namjena poslovnog prostora je:

-svi vidovi financijskih, tehničkih i poslovnih usluga

-svi vidovi trgovine na malo

-društveno-političke i društvene organizacije i udruge građana

-svi vidovi ugostiteljstva i turizma

-prosvjeta, znanost i kultura

6. Poslovni prostor u Subotici, Strossmayerova br. 16, u dvorištu, površine 26,38m², ekstra poslovna zona, početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 30.000,00 dinara.

Namjena poslovnog prostora je:

-svi vidovi obrtničkih djelatnosti, osobnih usluga i usluga kućanstvima

-svi vidovi financijskih, tehničkih i poslovnih usluga

-svi vidovi trgovine na malo

-društveno-političke i društvene organizacije i udruge građana

-svi vidovi ugostiteljstva i turizma

-prosvjeta, znanost i kultura

7. Poslovni prostor u Subotici, Maksima Gorkog br. 1, površine 41,05m², ekstra poslovna zona, početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 46.600,00 dinara.

Namjena poslovnog prostora je:

-svi vidovi financijskih, tehničkih i poslovnih usluga

-svi vidovi trgovine na malo

-društveno-političke i društvene organizacije i udruge građana

-svi vidovi ugostiteljstva i turizma

-prosvjeta, znanost i kultura

8. Poslovni prostor u Subotici, Maksima Gorkog bb, kiosk (kod hotela Patria), ekstra poslovna zona, početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 3.096,00 dinara.

Namjena poslovnog prostora je:

-svi vidovi trgovine na malo

9. Poslovni prostor u Subotici, Istvána Széchenyija br. 6, podrum, površine 25,09m², I. poslovna zona, početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 24.800,00 dinara.

Namjena poslovnog prostora je:

-svi vidovi obrtničkih djelatnosti, osobnih usluga i usluga kućanstvima

-svi vidovi financijskih, tehničkih i poslovnih usluga

-svi vidovi trgovine na malo

-društveno-političke i društvene organizacije i udruge građana

-svi vidovi ugostiteljstva i turizma

-prosvjeta, znanost i kultura

10. Poslovni prostor u Subotici, Matije Gupca br. 4, dvorište, površine 99,09m², I. poslovna zona, početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 97.800,00 dinara.

Namjena poslovnog prostora je:

-svi vidovi obrtničkih djelatnosti, osobnih usluga i usluga kućanstvima

-svi vidovi financijskih, tehničkih i poslovnih usluga

-svi vidovi trgovine na malo

-društveno-političke i društvene organizacije i udruge građana

-svi vidovi ugostiteljstva i turizma

-prosvjeta, znanost i kultura

11. Poslovni prostor u Subotici, Maksima Gorkog br. 34, površine 8,90m², II. poslovna zona, početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 8.000,00 dinara.

Namjena poslovnog prostora je:

-svi vidovi obrtničkih djelatnosti, osobnih usluga i usluga kućanstvima

-svi vidovi financijskih, tehničkih i poslovnih usluga

-svi vidovi trgovine na malo

-društveno-političke i društvene organizacije i udruge građana

-svi vidovi ugostiteljstva i turizma

-prosvjeta, znanost i kultura

12. Poslovni prostor u Subotici, Trg Jakaba i Komora br. 33, površine 12,50m², II. poslovna zona, početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 11.100,00 dinara.

Namjena poslovnog prostora je:

-svi vidovi obrtničkih djelatnosti, osobnih usluga i usluga kućanstvima

-svi vidovi financijskih, tehničkih i poslovnih usluga

-svi vidovi trgovine na malo

-društveno-političke i društvene organizacije i udruge građana

- svi vidovi ugostiteljstva i turizma
-prosvjeta, znanost i kultura
13. Poslovni prostor u Subotici, Prvomajska br. 12, površine 34,90m², II. poslovna zona, početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 31.000,00 dinara.
- Namjena poslovnog prostora je:
-svi vidovi obrtničkih djelatnosti, osobnih usluga i usluga kućanstvima
-svi vidovi financijskih, tehničkih i poslovnih usluga
-svi vidovi trgovine na malo
-društveno-političke i društvene organizacije i udruge građana
-svi vidovi ugostiteljstva i turizma
-prosvjeta, znanost i kultura
14. Poslovni prostor u Subotici, Bose Miličević br. 7, podrum, površine 136,99m², II. poslovna zona, početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 122.000,00 dinara.
- Namjena poslovnog prostora je:
-svi vidovi obrtničkih djelatnosti, osobnih usluga i usluga kućanstvima
-svi vidovi financijskih, tehničkih i poslovnih usluga
-svi vidovi trgovine na malo
-društveno-političke i društvene organizacije i udruge građana
-svi vidovi ugostiteljstva i turizma
-prosvjeta, znanost i kultura
15. Poslovni prostor u Subotici, Žarka Zrenjanina br. 13, podrum, površine 41,25m², II. poslovna zona, početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 36.800,00 dinara.
- Namjena poslovnog prostora je:
-svi vidovi obrtničkih djelatnosti, osobnih usluga i usluga kućanstvima
-svi vidovi financijskih, tehničkih i poslovnih usluga
-svi vidovi trgovine na malo
-društveno-političke i društvene organizacije i udruge građana
-svi vidovi ugostiteljstva i turizma
-prosvjeta, znanost i kultura
16. Poslovni prostor u Subotici, Đure Đakovića br. 23, PP 10-uredi, površine 13,34m², III. poslovna zona, početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 10.000,00 dinara.
- Namjena poslovnog prostora je:
-svi vidovi financijskih, tehničkih i poslovnih usluga
-društveno-političke i društvene organizacije i udruge građana
-prosvjeta, znanost i kultura

17. Poslovni prostor u Subotici, Majšanska cesta bb, površine 18,89m², III. poslovna zona, početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 14.000,00 dinara.

Namjena poslovnog prostora je:
-svi vidovi obrtničkih djelatnosti, osobnih usluga i usluga kućanstvima
-svi vidovi financijskih, tehničkih i poslovnih usluga
-svi vidovi trgovine na malo
-društveno-političke i društvene organizacije i udruge građana
-svi vidovi ugostiteljstva i turizma
-prosvjeta, znanost i kultura

18. Poslovni prostor u Subotici, Zmaj Jovina br. 18, podrum, površine 29,40m², III. poslovna zona, početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 21.900,00 dinara.

Namjena poslovnog prostora je:
-svi vidovi obrtničkih djelatnosti, osobnih usluga i usluga kućanstvima
-svi vidovi financijskih, tehničkih i poslovnih usluga
-svi vidovi trgovine na malo
-društveno-političke i društvene organizacije i udruge građana
-svi vidovi ugostiteljstva i turizma
-prosvjeta, znanost i kultura

19. Poslovni prostor u Subotici, Nikole Kujundžića br. 10, površine 18,65m², III. poslovna zona, početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 14.000,00 dinara.

Namjena poslovnog prostora je:
-svi vidovi obrtničkih djelatnosti, osobnih usluga i usluga kućanstvima
-svi vidovi financijskih, tehničkih i poslovnih usluga
-svi vidovi trgovine na malo
-društveno-političke i društvene organizacije i udruge građana
-svi vidovi ugostiteljstva i turizma
-prosvjeta, znanost i kultura

20. Poslovni prostor u Subotici, Matije Gupca br. 28, podrum, površine 27,26m², III. poslovna zona, početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 20.300,00 dinara.

Namjena poslovnog prostora je:
-svi vidovi obrtničkih djelatnosti, osobnih usluga i usluga kućanstvima
-svi vidovi financijskih, tehničkih i poslovnih usluga
-svi vidovi trgovine na malo
-društveno-političke i društvene organizacije i udruge građana
-svi vidovi ugostiteljstva i turizma
-prosvjeta, znanost i kultura

21. Poslovni prostor u Subotici, Józefa Attile br. 32, površine 177,46m², III. poslovna zona, početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 131.900,00 dinara.

Namjena poslovnog prostora je:

- svi vidovi obrtničkih djelatnosti, osobnih usluga i usluga kućanstvima
- svi vidovi financijskih, tehničkih i poslovnih usluga
- svi vidovi trgovine na malo
- društveno-političke i društvene organizacije i udruge građana
- svi vidovi ugostiteljstva i turizma
- prosvjeta, znanost i kultura

22. Poslovni prostor u Subotici, Kumanovska br. 1, površine 20,80m², III. poslovna zona, početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 15.500,00 dinara.

Namjena poslovnog prostora je:

- svi vidovi obrtničkih djelatnosti, osobnih usluga i usluga kućanstvima
- svi vidovi financijskih, tehničkih i poslovnih usluga
- svi vidovi trgovine na malo
- društveno-političke i društvene organizacije i udruge građana
- svi vidovi ugostiteljstva i turizma
- prosvjeta, znanost i kultura

23. Poslovni prostor u Subotici, Banijska br. 2, površine 20,08 m², III. poslovna zona, početna cijena za stjecanje statusa zakupca 15.000,00 dinara.

Namjena poslovnog prostora je:

- svi vidovi obrtničkih djelatnosti, osobnih usluga i usluga kućanstvima
- svi vidovi financijskih, tehničkih i poslovnih usluga
- svi vidovi trgovine na malo
- društveno-političke i društvene organizacije i udruge građana
- svi vidovi ugostiteljstva i turizma
- prosvjeta, znanost i kultura

24. Poslovni prostor u Subotici, Franje Kuhača br. 16, u dvorištu, površine 92,80m², IV. poslovna zona, početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 54.800,00 dinara.

Namjena poslovnog prostora je:

- svi vidovi obrtničkih djelatnosti, osobnih usluga i usluga kućanstvima
- svi vidovi financijskih, tehničkih i poslovnih usluga
- svi vidovi trgovine na malo
- društveno-političke i društvene organizacije i udruge građana
- svi vidovi ugostiteljstva i turizma
- prosvjeta, znanost i kultura

25. Poslovni prostor u Subotici, Beogradska cesta br. 120, trokatni objekt površine 1753,80 m², IV. poslovna zona, početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 103.500,00 dinara.

Namjena poslovnog prostora je:

- svi vidovi obrtničkih djelatnosti, osobnih usluga i usluga kućanstvima
- svi vidovi financijskih, tehničkih i poslovnih usluga
- svi vidovi trgovine na malo
- društveno-političke i društvene organizacije i udruge građana
- svi vidovi ugostiteljstva i turizma
- prosvjeta, znanost i kultura

26. Poslovni prostor u Subotici, Beogradska cesta br. 14, u dvorištu, površine 33,15 m², IV. poslovna zona, početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 20.000,00 dinara.

Namjena poslovnog prostora je:

- svi vidovi obrtničkih djelatnosti, osobnih usluga i usluga kućanstvima
- svi vidovi financijskih, tehničkih i poslovnih usluga
- svi vidovi trgovine na malo
- društveno-političke i društvene organizacije i udruge građana
- svi vidovi ugostiteljstva i turizma
- prosvjeta, znanost i kultura

27. Poslovni prostor u Subotici, Trg Kralja Tomislava br. 2, površine 36,51 m², IV. poslovna zona, početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 21.500,00 dinara.

Namjena poslovnog prostora je:

- svi vidovi obrtničkih djelatnosti, osobnih usluga i usluga kućanstvima
- svi vidovi financijskih, tehničkih i poslovnih usluga
- svi vidovi trgovine na malo
- društveno-političke i društvene organizacije i udruge građana
- svi vidovi ugostiteljstva i turizma
- prosvjeta, znanost i kultura

28. Poslovni prostor u Čantaviru, Trg Petőfi brigade br. 2, površine 28,03 m², V. poslovna zona, početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 12.000,00 dinara.

Namjena poslovnog prostora je:

- svi vidovi obrtničkih djelatnosti, osobnih usluga i usluga kućanstvima
- svi vidovi financijskih, tehničkih i poslovnih usluga
- svi vidovi trgovine na malo
- društveno-političke i društvene organizacije i udruge građana
- svi vidovi ugostiteljstva i turizma
- prosvjeta, znanost i kultura

29. Poslovni prostor u Bajmoku, Moše Pijade br. 5, površine 200,99 m², V. poslovna zona, početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 84.800,00 dinara.

Namjena poslovnog prostora je:

- svi vidovi obrtničkih djelatnosti, osobnih usluga i usluga kućanstvima
- svi vidovi financijskih, tehničkih i poslovnih usluga
- svi vidovi trgovine na malo
- društveno-političke i društvene organizacije i udruge građana
- svi vidovi ugostiteljstva i turizma
- prosvjeta, znanost i kultura

30. Poslovni prostor na Kelebiji, Edvarda Kardelja br. 379/A, površine 20,00 m², VI. poslovna zona, početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 5.000,00 dinara.

Namjena poslovnog prostora je:

- svi vidovi obrtničkih djelatnosti, osobnih usluga i usluga kućanstvima
- svi vidovi financijskih, tehničkih i poslovnih usluga
- svi vidovi trgovine na malo
- društveno-političke i društvene organizacije i udruge građana
- svi vidovi ugostiteljstva i turizma
- prosvjeta, znanost i kultura

31. Poslovni prostor na Kelebiji, Edvarda Kardelja br. 379/A, površine 20,00 m², VI. poslovna zona, početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 5.000,00 dinara.

Namjena poslovnog prostora je:

- svi vidovi obrtničkih djelatnosti, osobnih usluga i usluga kućanstvima
- svi vidovi financijskih, tehničkih i poslovnih usluga
- svi vidovi trgovine na malo
- društveno-političke i društvene organizacije i udruge građana
- svi vidovi ugostiteljstva i turizma
- prosvjeta, znanost i kultura

32. Javni WC na putu Oktobarske revolucije tj. Trg Jakaba i Komora, površine 22,44m² (Vodoopskrba objekta, odvodnja otpadnih voda riješena je priključenjem na postojeću javnu vodovodnu tj. kanalizacijsku mrežu a priključenje je potrebno izvesti u skladu s uvjetima JKP «Vodovod i kanalizacija» Subotica. Objekt je priključen na distributivnu elektroenergetsku mrežu sa NN nadzemnog voda, strujomjera nema).

Početna cijena za stjecanje statusa zakupca iznosi 10.000,00 dinara.

Poslovni prostori se izdaju na neodređeno vrijeme, putem javnoga nadmetanja.

Visina jamstva za sudjelovanje na javnom nadmetanju za gore navedene poslovne prostore iznosi 30.000,00 dinara. Natječaj ostaje otvoren 8 (osam) dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Grada Subotice, u sredstvima javnog informiranja: «Subotičke novine», Dnevnik «Subotičke», «Magyar Szó» i «Službeni list Općine Subotica», odnosno zaključno sa 01. 12. 2008. godine.

Na javnom nadmetanju mogu sudjelovati pravne i fizičke osobe koje se pismeno prijave do dana utvrđenog Natječajem.

Prijava na Natječaj treba sadržavati:

- sve podatke o podnositelju prijave (točni naziv poduzeća, trgovine, njegovo sjedište i ime trgovine i broj telefona – kontakt telefon)
- sve podatke o poslovnom prostoru za koji se prijava podnosi
- djelatnost koja će se obavljati u predmetnom poslovnom prostoru u skladu s predloženim djelatnostima (naziv i šifra djelatnosti), a što se dokazuje Rješenjem o registraciji
- urednu punomoć za osobu koja će zastupati pravnu ili fizičku osobu na javnom nadmetanju
- kompletan akt o registraciji, tj. Rješenje Agencije za gospodarske registre sa svim priložima, odnosno Rješenje o upisu ili privremenom upisu za trgovine od strane mjerodavnoga tijela (u presliku)
- izjava da će se poslovni prostor preuzeti u viđenom stanju, kao i da je sudionik natječaja sa stanjem u kojemu se poslovni prostor nalazi.

Visina jamstva za sudjelovanje na javnom nadmetanju uplaćuje se na dan javnoga nadmetanja, u gotovini.

Prijave se podnose u pismenom obliku putem Službe za imovinsko pravne poslove, u Gradskom uslužnom centru, stara Gradska kuća, prizemlje.

Nepotpune prijave se neće uzeti u razmatranje.

Sudionici koji imaju pravo sudjelovanja na javnom nadmetanju, odnosno koji ispunjavaju uvjete iz Natječaja, pismeno će biti obaviješteni o danu i vremenu održavanja istog.

Uplata dražbovne vrijednosti vrši se odmah, a najkasnije u roku od 24 sata od završenog javnog nadmetanja.

Na dražbovani iznos obračunava se i PDV u visini od 18%, koji se uplaćuje prilikom uplate dražbovane vrijednosti.

REPUBLIKA SRBIJA
AUTONOMNA POKRAJINA VOJVODINA
GRAD SUBOTICA
GRADSKA UPRAVA
Služba za imovinsko pravne poslove

Broj: II-03-361-559/08**Dana: 19. 11. 2008.****POVJERENSTVO**

Temeljem članka 27. stavak 1. točka 3. Zakona o javnim poduzećima i obavljanju djelatnosti od općega interesa («Službeni glasnik Republike Srbije» broj 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005-ispisak i 123/2007) i Odluke o ovlaštenju za davanje suglasnosti na tarifu («Službeni list općine Subotica» broj 57/2004) Gradonačelnik donosi:

RJEŠENJE**o davanju suglasnosti na Metodologiju za određivanje prodajne cijene prirodnoga plina JKP «Suboticaplin»****Članak 1.**

Daje se suglasnost na Odluku Upravnog odbora JKP «Suboticaplin» od 13. studenoga 2008. godine, na Metodologiju za određivanje prodajne cijene prirodnoga plina s primjenom od 15. studenoga 2008. godine, za sljedeće kategorije potrošača:

KUĆANSTVA

Cijena se formira temeljem:

1. cijene prirodnoga plina za kućanstva utvrđene od strane JP «Srbijaplin»,
2. distributivnih troškova od 19% koji se dodaju na cijenu iz točke 1. i
3. poreza na dodanu vrijednost od 8 %

OSTALI POTROŠAČI

Cijena se formira temeljem:

1. cijene prirodnoga plina za «ostale potrošače» utvrđene od JP «Srbijaplin»,
2. distributivnih troškova od 30 % koji se dodaju na cijenu iz točke 1. i
3. poreza na dodanu vrijednost od 8%

Članak 2.

Ovlašćuje se direktor JKP «Suboticaplin» da temeljem utvrđene metodologije u članku 1. ovoga Rješenja, odnosno pri korekciji cijena prirodnoga plina od strane JP «Srbijaplin», donese Odluku o prodajnoj cijeni prirodnoga plina za «kućanstva» i «ostale potrošače», i da o istom obavijesti osnivača.

Članak 3.

Stavlja se izvan snage Rješenje o davanju suglasnosti na Metodologiju za određivanje prodajne cijene prirodnoga plina JKP «Suboticaplin» broj: I-38-2/2006 od 27. siječnja 2006. god. i I-38-12/2006 od 04. srpnja 2006. god.

Članak 4.

Ovo Rješenje se objavljuje u «Službenom listu grada Subotice».

Republika Srbija**Autonomna Pokrajina Vojvodina****Grad Subotica****Broj: I-38-18/2008****Dana: 13. 11. 2008. godine****S u b o t i c a****GRADONAČELNIK****Saša Vučinić v. r.****S A D R Ź A J**

	Stranica
1. RJEŠENJE O PROGLAŠENJU «BOŽIĆNO NOVOGODIŠNJEG SAJMA»	1
2. JAVNI NATJEČAJ RADI PRIKUPLJANJA PISMENIH PONUDA ZA DAVANJE NA PRIVREMENO KORIŠTENJE JAVNE POVRŠINE ZA POSTAVLJANJE MONTAŽNO-DEMONTAŽNOG OBJEKTA «BOŽIĆNO-NOVOGODIŠNJEG SAJMA»	2
3. RJEŠENJE O DAVANJU U ZAKUP GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA BROJ: I-00-464-213/2008	3
4. RJEŠENJE O DAVANJU U ZAKUP GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA BROJ: I-00-464-228/2008	4
5. RJEŠENJE O DAVANJU U ZAKUP GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA BROJ: I-00-464-227/2008	5
6. RJEŠENJE O DAVANJU U ZAKUP GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA BROJ: I-00-464-214/2008.....	6
7. NATJEČAJ ZA DAVANJE U ZAKUP POSLOVNIH PROSTORA NA KOJIMA PRAVO KORIŠTENJA IMA GRAD SUBOTICA PUTEM JAVNOG NADMETANJA	7
8. RJEŠENJE O DAVANJU SAGLASNOSTI NA METODOLOGIJU ZA ODREĐIVANJE PRODAJNE CIJENE PRIRODNOG PLINA JKP «SUBOTICAPLIN».....	12