

TISKANICA

POŠTARINA PLAĆENA  
KOD POŠTE 24000  
SUBOTICA

# SLUŽBENI LIST

GRADA SUBOTICE



**BROJ: 36**

**GODINA: XLIV**

**DANA: 31. prosinca 2008.**

**CIJENA: 65,00 DIN.**

Republika Srbija  
Autonomna Pokrajina Vojvodina  
Grad Subotica  
GRADSKA UPRAVA  
Služba za građevinarstvo  
Broj: II-02-353-142.2/2008  
Dana: 27.10.2008  
Trg Slobode br. 1

Temeljem članka 9. stavak 1 Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš („Službeni glasnik RS“, broj 135/2004), a u svezi članka 46. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, broj 47/2003 i 34/2006) i članka 15 Odluke o općinskoj upravi ("Službeni list Općine Subotica" broj 5/2005, 16/2006, 20/2006-ispr. i 6/2007), Služba za građevinarstvo donosi:

## RJEŠENJE

### o pristupanju izradi Izvještaja o strateškoj procjeni utjecaja Plana detaljne regulacije centra grada Subotice-zona III. na okoliš

1. Pristupa se Strateškoj procjeni utjecaja na okoliš (u daljem tekstu: strateška procjena) Plana detaljne regulacije centra grada Subotice-zona III.

2. Prostor obuhvaćen granicom Plana detaljne regulacije centra grada Subotice-zona III prema namjeni utvrđenoj Generalnim planom Subotica-Palić do 2020. godine nalazi u sklopu zone gradskog centra. Ukupna površina planom obuhvaćenog prostora je 32,0 ha.

Planom detaljne regulacije centra grada Subotice – zona III, će biti propisani uvjeti uređenja i

pravila građenja, koja će u skladu sa valorizacijom urbanih i fizičkih struktura i uvjetima za poduzimanje mjera tehničke zaštite definiranih „Studijom zaštite gradske jezgre Subotice“ omogućiti, odnosno postaviti kao zadatak očuvanje i zaštitu gradske jezgre kao iznimne ambijentalno-povijesne i urbano-arhitektonske cjeline.

Planirana organizacija i uređenje prostora, utvrđena je na temeljima očuvanja i unaprjeđenja stvorenih kulturno-povijesnih i graditeljskih vrijednosti prostora, ali i usmjerena na stvaranje prostornih uvjeta za dalji razvitak obuhvaćenog dijela gradskog centra i njegovog obogaćenja sadržajima širokog spektra u cilju zadovoljenja potreba ne samo stanovnika ovog prostora već svih žitelja grada, a sve u cilju privođenja prostora namjeni definiranoj Generalnim planom.

Razlozi za vršenje strateške procjene su utvrđivanje konkretnih mjera zaštite kojima će se osigurati zaštita okoliša i unaprjeđivanje održivog razvoja sagledavanjem svih promjena u prostorno – funkcionalnoj organizaciji.

3. U okviru strateške procjene utjecaja Plana na okoliš razmatrat će se postojeće stanje okoliša na području obuhvaćenog planom, značaj i karakteristike plana, karakteristike utjecaja planiranih sadržaja na mikro i makrolokaciju i druga pitanja i problemi zaštite okoliša u skladu s kriterijima za određivanje mogućih značajnih utjecaja plana na okoliš a uzimajući u obzir planirane namjene (javne službe, stanovanje, komercijalnu zonu) i namjenu površina u konkretnom području (zelene površine, zaštićene kulturno-povijesne objekta/cjeline, park)

obuhvaćeno kroz sljedeća pitanja i probleme koji su vezani za zaštitu okoliša:

- značaj Plana za zaštitu okoliša i održivi razvoj;
- osnovni problemi zaštite okoliša i mogućnost utjecaja plana na razne oblasti i dijelove okoliša i urbane cjeline;
- stupanj utjecaja Plana na druge planove nižih hijerarhijskih razina;
- stupanj kojim se Planom uspostavlja okvir za ostvarenje projekata u pogledu lokacije, prirode, obujma i uvjeta funkcioniranja ili u svezi s alokacijom resursa;
- karakteristike utjecaja Plana na okoliš, naročito u pogledu vjerojatnosti, intenziteta, složenosti, reverzibilnosti, vremenske i prostorne dimenzije, kumulativne i sinergijske prirode utjecaja, rizika po ljudsko zdravlje i okoliš, djelovanja na područja od prirodne, kulturne i druge važnosti i djelovanja na ugrožena područja i dr.;
- utjecaj na biološki diverzitet područja.

Strateškom procjenom utjecaja neće se razmatrati prekogranični utjecaji na okoliš.

4. Izvještaj o strateškoj procjeni obuhvatit će obvezne elemente, utvrđene u članku 12. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš („Sl. glasnik RS“ broj: 135/04).

Obvezni elementi Izvještaja o strateškoj procjeni su:

1. polazne osnove;
2. opće i posebne ciljeve strateške procjene i izbor indikatora;
3. procjenu mogućih utjecaja s opisom mjera predviđenih za smanjenje negativnih utjecaja;
4. smjernice za izradu strateških procjena utjecaja za planove na nižim hijerarhijskim razinama i procjene utjecaja projekata na okoliš;
5. program praćenja stanja okoliša tijekom provedbe Plana;
6. prikaz korištene metodologije i teškoće u izradi Strateške procjene;
7. prikaz načina odlučivanja i načina na koji su pitanja okoliša uključena u Plan, opis razloga odlučujućih za izbor Plana sa aspekta varijantnih rješenja i prikaz načina na koji su pitanja okoliša uključena u Plan i Program;
8. zaključke do kojih se došlo tijekom izrade izvještaja o strateškoj procjeni predstavljene na način razumljiv javnosti;
9. druge podatke od značaja za stratešku procjenu.

U okviru polaznih osnova strateške procjene utvrdit će se postojeće stanje i kvaliteta čimbenika okoliša (zrak, zemljište na prostoru proširenja građevinskog rajona, buka) u granicama plana.

U slučaju nepostojanja relevantnih podataka, izvršit će se ciljana mjerenja u skladu sa zakonom.

5. Dokumenti od značaja za izradu strateške procjene su:

- Zakon o zaštiti okoliša ("Službeni glasnik RS" 135/04) međunarodni ugovori i konvencije koji se odnose na predmetnu djelatnost i zaštitu okoliša;
  - GP Subotica – Palić do 2020. godine ("Sl. list općine Subotica" broj 16/06, 17/06ispr. i 28/06);
  - Plan zaštite od požara Općine Subotica (prosinac 2007.)
  - Odluka o proglašenju zaštićene gradske jezgre Subotice za prostornu kulturnu povijesnu cjelinu od velikog značaja ("Sl. list APV br.25/91)
  - Studija pod nazivom: Mjere zaštite nepokretnih kulturnih dobara za prostor Generalnog plana Subotica – Palić (br. 74-2/1 od 31. 10. 2005. godine), izrađena od strane Međuopćinskog zavoda za zaštitu spomenika kulture u Subotici;
  - Zakon o zaštiti od požara ("Službeni glasnik SRS" broj 37/88, "Službeni glasnik RS" broj: 53/93, 67/93, 48/94, i 101/2005);
  - Pravilnik o graničnim vrijednostima, metodama mjerenja imisije, kriterijima za uspostavljanje mjernih mjesta i evidenciji podataka ("Službeni glasnik RS" br: 54/92 );
  - Pravilnik o dozvoljenoj razini buke u okolišu ("Službeni glasnik RS" br: 54/92 );
  - Pravilnik o uvjetima za planiranje i projektiranje objekata u svezi s nesmetanim kretanjem djece, starih, hendikepiranih i invalidnih osoba ("Službeni glasnik RS" br: 18/97 );
  - Odluka o održavanju čistoće ("Službeni list Općine Subotica " br: 11/94, 6/95, 1/96, 13/96, 4/99, 29/99, 11/94, 13/2000, 30/2001, 38/2003, 6/2004);
  - Odluka o mjerama za zaštitu od buke ("Službeni list Općine Subotica " br: 13/96, 31/2002 );
6. Za nositelja izrade Izvještaja o strateškoj procjeni određuje se JP "Zavod za urbanizam općine Subotica" Subotica, Trg Republike 16.

Nositelj izrade Izvještaja o strateškoj procjeni će formirati multidisciplinarni stručni tim sastavljen od zaposlenih s odgovarajućim ovlaštenjima i licencijama i po potrebi angažiranih stručnih osoba ili organizacija koji su kvalificirani za analizu elemenata strateške procjene.

Rok za izradu Izvještaja o strateškoj procjeni je 45 dana od stupanja na snagu ove odluke.

7. Tijelo mjerodavno za pripremu plana, općinska uprava – Služba za građevinarstvo, osigurat će sudjelovanje zainteresiranih tijela i organizacija, koje imaju interes u donošenju odluka koje se odnose na zaštitu okoliša u skladu sa člankom 18. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš ("Službeni glasnik RS", broj 135/04).

Izvještaj o strateškoj procjeni utjecaja plana je dio dokumentacije koja se prilaže uz Plan detaljne regulacije centra grada Subotice-zona III, i bit će

izložen na javni uvid, zajedno s prijedlogom plana, u skladu s člankom 19. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš ("Službeni glasnik RS", broj 135/04) i člankom 53. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", broj 47/03 i 34/06)

8. Sredstva za izradu Izvještaja o strateškoj procjeni će se osigurati iz proračuna općine Subotica.

9. Ova odluka čini sastavni dio Odluke o izradi Plana detaljne regulacije centra grada Subotice-zona III.

10. Ovo Rješenje se objavljuje u "Službenom listu općine Subotica"

### O b r a z l o ž e n j e

Za potrebe naručitelja Grada Subotice, a na temelju ugovora broj: U-330/2007 sklopljenog između JP „Uprava za izgradnju općine Subotica“ i JP „Zavod za urbanizam općine Subotica“, u JP „Zavod za urbanizam općine Subotica“ je izrađen Program za izradu Plana detaljne regulacije centra grada Subotice-zona III.

Na temelju članka 11. stavak 1. Prijedlog Rješenja o pristupanju izradi Izvještaja o strateškoj procjeni utjecaja Plana detaljne regulacije centra grada Subotice-zona III na okoliš je upućen na Mišljenje Službi za komunalne poslove, poduzetništvo i zaštitu okoliša, Gradske uprave Subotica, J. K. P. „Vodovod i kanalizacija Subotica“, JKP « Čistoća i zelenilo » Subotica, Zavodu za zaštitu zdravlja Subotica.

U zakonskom roku pristiglo je Mišljenje Službe za komunalne poslove, poduzetništvo i zaštitu okoliša Gradske uprave Subotica br. II-10-501-380/08 od 24. 10. 2008. god. koja je dala pozitivno mišljenje na sadržaj predloženog rješenja.

Prema članku 9. stavak 1. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš odluku o izradi strateške procjene donosi tijelo mjerodavno za pripremu plana i programa po prethodno pribavljenom mišljenju tijela mjerodavnoga za poslove zaštite okoliša i drugih zainteresiranih tijela i organizacija.

Na temelju navedenog, Služba za građevinarstvo je donijela Rješenje kao u pravorijeku.

**Šef Službe**

**Zoran Čopić, dipl. pravnik v.r.**

Temeljem članka 9 stavak 1. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš („Službeni glasnik RS“, broj 135/2004), a u svezi članka 46. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, broj 47/2003 i 34/2006) i članka 15 Odluke o općinskoj upravi („Službeni list Općine Subotica“ broj 5/2005), Služba za građevinarstvo donosi:

### RJEŠENJE

#### **o pristupanju izradi Izvještaja o strateškoj procjeni utjecaja PLANA DETALJNE REGULACIJE ZA KOMPLEKS VODOCRPILIŠTA II. U SUBOTICI na okoliš**

1. Pristupa se Strateškoj procjeni utjecaja na okoliš (u daljem tekstu: strateška procjena) PLANA DETALJNE REGULACIJE ZA KOMPLEKS VODOCRPILIŠTA II. U SUBOTICI.

2. Lokacija za kompleks Vodocrpilišta II. u Subotici definirana je u Generalnim planom Subotica-Palić do 2020. godine (« Službeni list općine Subotica », br. 16/06, 17/06 ispr. i 28/06). Na prostoru obuhvaćenim planom potrebno je formirati bunarsko polje i prostor za izgradnju "tvrte" vode, otvoriti produžetak Đevđelijske ulice (prometnica I. reda), otvoriti produžetak Ulice magnetnih polja i ostvariti prodor sjeveroistočne obilaznice. Da bi se zemljište potrebno za formiranje vodocrpilišta privelo namjeni, kao i zemljište za produžetke ulica, odnosno prodore prometnica, moglo odvojiti od ostalog i proglasiti za javno građevinsko zemljište neophodno je izraditi Plan detaljne regulacije.

Razlozi za vršenje strateške procjene utjecaja Plana su utvrđivanje konkretnih mjera zaštite kojima će se osigurati zaštita okoliša i unaprijediti održivi razvoj, nakon sagledavanja svih promjena u prostorno – funkcionalnoj organizaciji projektiranog kompleksa Vodocrpilišta II. u Subotici

3. U okviru strateške procjene utjecaja Plana detaljne regulacije za kompleks Vodocrpilišta II. u Subotici na okoliš, razmatrat će se postojeće stanje okoliša na području obuhvaćenog Planom, značaj i karakteristike Plana, karakteristike utjecaja planiranih sadržaja na mikro i makrolokaciju, druga pitanja i problemi zaštite okoliša u skladu sa kriterijima za određivanje mogućih značajnih utjecaja Plana na okoliš a uzimajući u obzir planiranu namjenu kroz sljedeća pitanja i probleme koji su vezani za zaštitu okoliša:

- značaj Plana na zaštitu okoliša i održivi razvoj;
- osnovni problemi zaštite okoliša i mogućnost utjecaja Plana na razna područja i dijelove okoliša, prirodnog i urbanog okruženja;
- stupanj utjecaja Plana na druge planove na različitim hijerarhijskim razinama;

**Republika Srbija**  
**Autonomna Pokrajina Vojvodina**  
**Grad Subotica**  
**Gradska uprava**  
**Služba za građevinarstvo**  
**Broj: II-02-353-115.2/2008**  
**Dana: 09. 10. 2008.**  
**Trg Slobode br. 1**

- stupanj kojim se Planom uspostavlja okvir za ostvarenje projekata u pogledu lokacije, prirode, obujma i uvjeta funkcioniranja ili u svezi s alokacijom resursa;
- karakteristike utjecaja Plana na okoliš, naročito u pogledu vjerojatnosti, intenziteta, složenosti, reverzibilnosti, vremenske i prostorne dimenzije, kumulativne i sinergijske prirode utjecaja, rizika po ljudsko zdravlje i okoliš, djelovanja na područja od prirodne, kulturne i druge važnosti i djelovanja na ugrožena područja i dr.;
- utjecaj na predjelne karakteristike i biološki diverzitet područja ;
- utjecaj na hidrološku povezanost sa jezerom Palić.

Strateškom procjenom utjecaja neće se razmatrati prekogranični utjecaji na okoliš.

4. Izvještaj o strateškoj procjeni obuhvatit će obvezne elemente, utvrđene u članku 12. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš („Sl. glasnik RS“, broj 135/04).

Obvezni elementi Izvještaja o strateškoj procjeni su:

1. polazne osnove;
2. opće i posebne ciljeve strateške procjene i izbor indikatora;
3. procjena mogućih utjecaja s opisom mjera predviđenih za smanjenje negativnih utjecaja;
4. program praćenja stanja okoliša tijekom provedbe Plana;
5. prikaz korištene metodologije i teškoće u izradi Strateške procjene;
6. prikaz načina odlučivanja i načina na koji su pitanja okoliša uključena u Plan, opis razloga odlučujućih za izbor Plana sa aspekta varijantnih rješenja i prikaz načina na koji su pitanja okoliša uključena u Plan i Program;
7. zaključke do kojih se došlo tijekom izrade izvještaja o strateškoj procjeni predstavljene na način razumljiv javnosti;
8. druge podatke od značaja za stratešku procjenu.

U okviru polaznih osnova strateške procjene utvrdit će se postojeće stanje i kvaliteta čimbenika okoliša (zrak, zemljište na prostoru proširenja građevinskog rajona, buka) u granicama plana.

U slučaju nepostojanja relevantnih podataka, izvršit će se ciljana mjerenja u skladu sa zakonom.

5. Dokumenti od značaja za izradu strateške procjene su:

- Zakon o zaštiti okoliša ("Službeni glasnik RS" 135/04) međunarodni ugovori i konvencije koji se odnose na predmetnu djelatnost i zaštitu okoliša;
- Zakon o javnim cestama ("Službeni glasnik RS" br.: 101/05);

- GP Subotica – Palić do 2020. godine (“Službeni list općine Subotica” broj 16/06, 17/06 ispr. I 28/06);
- Plan zaštite od požara Općine Subotica (decembar 2007.)

- Zakon o zaštiti od požara ("Službeni glasnik SRS" broj 37/88, "Službeni glasnik RS" broj: 53/93, 67/93, 48/94, i 101/2005);

- Pravilnik o higijenskoj ispravnosti vode za piće („Sl. list SRJ“ broj:42/98,44/99);

- Pravilnik o graničnim vrijednostima, metodama mjerenja imisije, kriterijima za uspostavljanje mjernih mjesta i evidenciji podataka ("Službeni glasnik RS" br: 54/92 );

- Pravilnik o dozvoljenoj razini buke u okolišu ("Službeni glasnik RS" br: 54/92 );

-Pravilnik o uvjetima za planiranje i projektiranje objekata u svezi s nesmetanim kretanjem djece, starih, hendikepiranih i invalidnih osoba ("Službeni glasnik RS" br: 18/97 );

- Uredba o zaštiti prirodnih rijetkosti ("Službeni glasnik RS" br: 50/93, 93/93)

- Odluka o održavanju čistoće ("Službeni list Općine Subotica " br: 11/94, 6/95, 1/96, 13/96, 4/99, 29/99, 11/94, 13/2000, 30/2001, 38/2003, 6/2004);

- Odluka o mjerama za zaštitu od buke ("Službeni list Općine Subotica " br: 13/96, 31/2002 );

- Direktive Europske unije o vodama, kao i prikupljenih mišljenja i uvjeta, podaci i dokumentacija o razvojnim planovima mjerodavnih komunalnih organizacija i drugih institucija, koji su od utjecaja na uređenje i izgradnju područja obuhvaćenog Planom.

6. Za nositelja izrade Izvještaja o strateškoj procjeni određuje se JP “Zavod za urbanizam općine Subotica“ Subotica, Trg Republike 16.

Nositelj izrade Izvještaja o strateškoj procjeni će formirati multidisciplinarni stručni tim sastavljen od zaposlenih s odgovarajućim ovlaštenjima i licencijama i po potrebi angažiranih stručnih osoba ili organizacija koji su kvalificirani za analizu elemenata strateške procjene.

Rok za izradu Izvještaja o strateškoj procjeni je 45 dana od stupanja na snagu ove odluke.

7. Tijelo mjerodavno za pripremu plana, Gradska uprava – Služba za građevinarstvo, osigurat će sudjelovanje zainteresiranih tijela i organizacija, koje imaju interes u donošenju odluka koje se odnose na zaštitu okoliša u skladu sa člankom 18. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš ("Službeni glasnik RS", broj 135/04)

Izvještaj o strateškoj procjeni utjecaja Plana detaljne regulacije za kompleks Vodocrpilišta II. u Subotici na okoliš je dio dokumentacije koja se prilaže uz Plan detaljne regulacije za kompleks Vodocrpilišta II. u Subotici, i bit će izložen na javni uvid zajedno s prijedlogom plana, u skladu sa člankom 19. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš ("Službeni glasnik RS", broj 135/04) i člankom 53. Zakona o

planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", broj 47/03 i 34/06).

8. Sredstva za izradu Izvještaja o strateškoj procjeni će se osigurati iz proračuna općine Subotica.

9. Ova odluka čini sastavni dio Odluke o izradi Plana detaljne regulacije za kompleks Vodocrpilišta II. u Subotici, i objavljuje se u "Službenom listu općine Subotica".

10. Ovo Rješenje se objavljuje u "Službenom listu općine Subotica"

### O b r a z l o ž e n j e

Za potrebe naručitelja Općine Subotica, a na temelju ugovora broj: U-320/2007 sklopljenog između JP „Uprava za izgradnju općine Subotica“ i JP „Zavod za urbanizam općine Subotica“, u JP „Zavod za urbanizam općine Subotica“, je izrađen Program za izradu Plana detaljne regulacije za kompleks Vodocrpilišta II. u Subotici.

Na temelju članka 11. stavak 1. Prijedlog Rješenja o pristupanju izradi Izvještaja o strateškoj procjeni utjecaja PLANA DETALJNE REGULACIJE ZA KOMPLEKS VODOCRPILIŠTA II. U SUBOTICI na okoliš je upućen na Mišljenje Službi za komunalne poslove, poduzetništvo i zaštitu okoliša, Gradske uprave Subotica, Vodoprivrednom poduzeću «Sjeverna Bačka», J. K. P. Vodovod i kanalizacija Subotica, JKP «Čistoća i zelenilo» Subotica, Zavodu za zaštitu zdravlja Subotica, Javnom Vodoprivrednom Poduzeću „Vode Vojvodine“ Novi Sad.

U zakonskom roku pristiglo je mišljenje Službe za komunalne poslove, poduzetništvo i zaštitu okoliša Gradske uprave Subotica br. II-10-501-360/08 od 24. 09. 2008. god. koja je dala pozitivno mišljenje na sadržaj predloženog rješenja.

Prema članku 9. stavak 1. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš odluku o izradi strateške procjene donosi tijelo mjerodavno za pripremu plana i programa po prethodno pribavljenom mišljenju tijela mjerodavnoga za poslove zaštite okoliša i drugih zainteresiranih tijela i organizacija.

Na temelju navedenog, Služba za građevinarstvo Općinske uprave u Subotici je donijela Rješenje kao u pravorijeku..

**Šef Službe**

**Zoran Čopić, dipl. pravnik v.r.**

**Republika Srbija**  
**Autonomna Pokrajina Vojvodina**  
**Grad Subotica**  
**GRADSKA UPRAVA**  
**Služba za građevinarstvo**  
**Broj: II-02-353-164.2/2008**  
**Dana: 29. 12. 2008.**  
**Trg Slobode br. 1**

Temeljem članka 9 stavak 1. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš („Službeni glasnik RS“, broj 135/2004), a u svezi članka 46. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, broj 47/2003 i 34/2006) i članka 15 Odluke o općinskoj upravi („Službeni list Općine Subotica“ broj 5/2005), Služba za građevinarstvo donosi:

### RJEŠENJE

#### **o pristupanju strateškoj procjeni utjecaja Plana detaljne regulacije za kompleks uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV) u Bajmoku, na okoliš**

1. Pristupa se Strateškoj procjeni utjecaja na okoliš Plana detaljne regulacije za kompleks uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV) u Bajmoku.

2. Odluka o izradi Plana iz točke 1. ovog rješenja priprema se u skladu s programom koji je izradilo J. P. «Zavod za urbanizam općine Subotica» na osnovu Zakona o planiranju i izgradnji («Službeni glasnik Republike Srbije, broj 47/03 /i 34/06) i Prostornog plana grada Subotica («Službeni list Općine Subotica», br.19/2008).

3. Razlozi za vršenje strateške procjene utjecaja Plana su utvrđivanje konkretnih mjera zaštite kojima će se osigurati zaštita okoliša, očuvanje i održivo korištenje biološke raznovrsnosti, nakon sagledavanja svih promjena u prostorno u funkcionalnoj organizaciji projektiranog kompleksa UPOV u Bajmoku, s prosječnom dnevnom količinom iskorištene vode od 1800m<sup>3</sup>/dan. Proračun je rađen sa 9000 stanovnika u naselju Bajmok.

4. U okviru strateške procjene utjecaja Plana detaljne regulacije za prostor UPOV u Bajmoku na okoliš, razmatrat će se postojeće stanje okoliša na području obuhvaćenog Planom, značaj i karakteristike Plana, karakteristike utjecaja planiranih sadržaja na mikro i makrolokaciju, druga pitanja i problemi zaštite okoliša u skladu sa kriterijima za određivanje mogućih značajnih utjecaja Plana na okoliš a uzimajući u obzir planiranu namjenu kroz sljedeća pitanja i probleme koji su vezani za zaštitu okoliša:

- značaj Plana na zaštitu okoliša i održivi razvoj;
- osnovni problemi zaštite okoliša i mogućnost utjecaja Plana na razna područja i dijelove okoliša, prirodnog i urbanog okruženja;
- stupanj kojim se Planom uspostavlja okvir za ostvarenje projekata u pogledu lokacije, prirode, obujma i uvjeta funkcioniranja ili u svezi s alokacijom resursa;
- karakteristike utjecaja Plana na okoliš, naročito u pogledu vjerojatnosti, intenziteta, složenosti, reverzibilnosti, vremenske i prostorne dimenzije,

kumulativne i sinergijske prirode utjecaja, rizika po ljudsko zdravlje i okoliš, djelovanja na područja od prirodne, kulturne i druge važnosti i djelovanja na ugrožena područja i dr.;

- utjecaj na predjelne karakteristike i biološki diverzitet područja ;
- utjecaj na hidrološku povezanost sa vodotokom Krivaja.

Strateškom procjenom utjecaja neće se razmatrati prekogranični utjecaji na okoliš.

5. O izvršenoj strateškoj procjeni utjecaja plana na okoliš izradit će se izvještaj koji će obuhvatiti obvezne elemente, utvrđene u članku 12. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš („Sl. glasnik RS“ broj: 135/04).

Obavezni elementi Izvještaja o strateškoj procjeni su:

- polazne osnove strateške procjene,
- opći i posebni ciljeve strateške procjene i izbor indikatora,
- procjena mogućih utjecaja s opisom mjera predviđenih za smanjenje negativnih utjecaja na okoliš
- smjernice za izradu strateških procjena na nižim hijerarhijskim razinama i procjene utjecaja - projekata na okoliš,
- program praćenja stanja okoliša tijekom provedbe Plana (monitoring)
- prikaz korištene metodologije i teškoće u izradi strateške procjene,
- prikaz načina odlučivanja i načina na koji su pitanja okoliša uključena u Plan, opis razloga odlučujućih za izbor Plana sa aspekta varijantnih rješenja,
- zaključke do kojih se došlo tijekom izrade izvještaja o strateškoj procjeni predstavljene na način razumljiv javnosti,
- drugi podaci od značaja za stratešku procjenu.

6. Dokumenti od značaja za izradu strateške procjene su:

- Međunarodni ugovori, konvencije, zakonska i podzakonska regulativa kojima se uspostavljaju odnosi između planom obuhvaćenih djelatnosti i zaštiti okoliša.

7. Za nositelje izrade Izvještaja o strateškoj procjeni određuje se JP „Zavod za urbanizam općine Subotica“ Subotica, Trg Republike 16.

Nositelj izrade Izvještaja o strateškoj procjeni će formirati multidisciplinarni stručni tim sastavljen od zaposlenih s odgovarajućim ovlaštenjima i licencijama i po potrebi angažiranih stručnih osoba ili organizacija koje su kvalificirane za analizu elemenata strateške procjene.

Rok za izradu Izvještaja o strateškoj procjeni je 45 dana od stupanja na snagu ove odluke.

8. Tijelo mjerodavno za pripremu plana,– Služba za građevinarstvo Gradske uprave Subotice, osigurat će sudjelovanje zainteresiranih tijela i organizacija, koje

imaju interes u donošenju odluka koje se odnose na zaštitu okoliša u skladu s člankom 18. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš („Službeni glasnik RS“, broj135/04)

Izvještaj o strateškoj procjeni utjecaja plana je dio dokumentacije koja se prilaže uz Plan biće izložen na javni uvid, zajedno sa prijedlogom plana, u skladu s člankom 19. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš („Službeni. glasnik RS“, broj135/04) i člankom 53. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni. glasnik RS“, broj 47/03 i 34/06)

10.Sredstva za izradu Izvještaja o strateškoj procjeni će se osigurati iz proračuna općine Subotica.

11. Ovo Rješenje se objavljuje u "Službenom listu grada Subotice".

### O b r a z l o ž e n j e

Za potrebe naručitelja Općine Subotica, a na temelju ugovora broj 27-41/08 sklopljenog između JP „Uprava za izgradnju općine Subotica“ i JP „Zavod za urbanizam općine Subotica“, u JP „Zavod za urbanizam općine Subotica „, je izrađen Program za izradu Plana detaljne regulacije za kompleks uređaja za pročišćavanje otpadnih voda ( UPOV ) u Bajmoku.

Na temelju članka 11. stavak 1. Prijedlog Rješenja je upućen na Mišljenje Službi za komunalne poslove, poduzetništvo i zaštitu okoliša Gradske uprave Subotica, Zavodu za zaštitu prirode Srbije, R. J. Novi Sad, Javnom vodoprivrednom poduzeću „Vode Vojvodine“ Novi Sad, Zavodu za zaštitu zdravlja Subotica, JKP « Čistoća i zelenilo» Subotica, J. K. P. Vodovod i kanalizacija Subotica, Vodoprivrednom poduzeću «Sjeverna Bačka» Subotica .

U zakonskom roku je pristiglo je mišljenje Službe za komunalne poslove, poduzetništvo i zaštitu okoliša Gradske uprave Subotica broj II-10-501-432/08 od 10. 12. 2008. godine, koja je dala pozitivno mišljenje na sadržaj predloženog rješenja.

Prema članku 9. stavak 1. Zakona o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš odluku o izradi strateške procjene donosi tijelo mjerodavno za pripremu plana i programa po prethodno pribavljenom mišljenju tijela mjerodavnoga za poslove zaštite okoliša i drugih zainteresiranih tijela i organizacija

Na temelju navedenog, Služba za građevinarstvo Općinske uprave u Subotici je donijela Rješenje kao u dispozitivu.

**Šef Službe**

**Zoran Čopić, dipl. pravnik.**

**Republika Srbija**  
**Autonomna Pokrajina Vojvodina**  
**Grad Subotica**  
**Broj: I-38-23/2008**  
**Dana: 31. prosinca 2008. god.**  
**S u b o t i c a**

(naplata se vrši 12 mjeseci)

Na temelju članka 27. stavak 1. točka 3. Zakona o javnim poduzećima i obavljanju djelatnosti od općeg interesa («Službeni glasnik Republike Srbije» broj 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005-ispavka i 123/2007) i Odluke o ovlaštenju za davanje suglasnosti na tarifu («Službeni list općine Subotica» broj 57/2004) Gradonačelnik donosi:

### R J E Š E N J E

#### o davanju suglasnosti na cijene isporučene toplinske energije

#### I.

Daje se suglasnost na Odluku Upravnog odbora JKP «Subotička toplana» od 17. studenoga 2008. god. na cijene za isporučenu toplinsku energiju sa primjenom od 01. siječnja 2009. god., i to:

#### 1. STAMBENI POTROŠAČI

- obračun po m<sup>2</sup> 62,14 din.
- obračun po kalorimetru KWh 5,10 din.

#### 2. POSLOVNI POTROŠAČI

( obračun i naplata se vrši za sezonu grijanja – 6 mjeseci)

- po instaliranoj snazi KWh 9,15 din.
- po kalorimetru KWh 11,95 din.
- po tonometru kg 7,99 din.

#### Dio neprivrede

(predškolske, školske, socijalne, kulturne i športske ustanove)

- po instaliranoj snazi KWh 7,99 din.
- po kalorimetru KWh 8,77 din.

#### II.

U cijene iz točke I. ovoga Rješenja nije uračunat porez na dodanu vrijednost.

#### III.

Ovo Rješenje se objavljuje u «Službenom listu grada Subotice».

**Gradonačelnik,**  
**Saša Vučinić**

## S A D R Ź A J

### Stranica

1. RJEŠENJE O PRISTUPANJU IZRADI IZVJEŠTAJA O STRATEŠKOJ PROCJENI UTJECAJA PLANA DETALJNE REGULACIJE CENTRA GRADA SUBOTICE-ZONA III. NA OKOLIŠ ..... 1
2. RJEŠENJE O PRISTUPANJU IZRADI IZVJEŠTAJA O STRATEŠKOJ PROCJENI UTJECAJA PLANA DETALJNE REGULACIJE ZA KOMPLEKS VODOCRPILIŠTA II. U SUBOTICI NA OKOLIŠ ..... 3
3. RJEŠENJE O PRISTUPANJU STRATEŠKOJ PROCJENI UTJECAJA PLANA DETALJNE REGULACIJE ZA KOMPLEKS UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA (UPOV) U BAJMOKU, NA OKOLIŠ..... 5
4. RJEŠENJE O DAVANJU SUGLASNOSTI NA CIJENE ISPORUČENE TOPLINSKE ENERGIJE..... 7

Službeni list Grada Subotice – Naklada i tisak: Skupština grada Subotice, Trg Slobode br. 1. Telefon: 554-050 [so@subotica.rs](mailto:so@subotica.rs) Naklada: 200 kom. Glavni i odgovorni urednik: Árpád Sveller, dipl. pravnik, tajnik Skupštine grada Subotice. Akontacijska pretplatna cijena za 2008. godinu iznosi 1950,00 dinara. Oglasi po tarifi. Žiro račun: 840-745151843-03 – Ostali prihodi s pozivom na broj 97 69 236 općinskih tijela uprave.