

NYOMTATVÁNY

A POSTAKÖLTSÉG
MEGTÉRÍTVE A
24000 SZABADKA POSTÁN

SZABADKA VÁROS

HIVATALOS LAPJA



19. SZÁM

XLV. ÉVFOLYAM

KELT: 2009.október 15.

ÁRA: 87,00 DIN.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AT
SZABADKA VÁROS
KÖZIGAZGATÁSI HIVATAL
Iratszám: IV-03-361-474/2009
Kelt: 2009.10.14-én
S z a b a d k a

Szabadka város Alapszabályának 51. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08 száma) és A Szabadka Község használatában álló üzlethelyiségek bérbeadásáról szóló határozat 4. és 47. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapja 38/01, 17/02, 36/02 és 50/03 számok) alapján közzé tesszük az alábbi

H I R D E T M É N Y T

A Szabadka Város használatában álló üzlethelyiségek nyilvános árverés útján történő bérbeadására, éspedig:

1. Üzlethelyiség Szabadkán, a Dimitrije Tucović u. 10. sz. alatt, területe 186,31m², extra üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 253.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája
- kiskereskedelmi tevékenység minden formája
- társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek

- vendéglátóipari és turisztikai tevékenység minden formája
- oktatás, tudomány, kultúra és tájékoztatás
- egészségügy és szociális védelem

2. Üzlethelyiség Szabadkán, a Dimitrije Tucović u. 10. sz. alatt, területe 31,50m², extra üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 32.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- raktár

3. Üzlethelyiség Szabadkán, a Strossmayer u. 20. sz. alatt, területe 54,60m², utcai, extra üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 74.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája, (kivéve a hiányszakmákat)

- pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája

- kiskereskedelmi tevékenység minden formája

- társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek

- vendéglátóipari és turisztikai tevékenység minden formája

- oktatás, tudomány, kultúra és tájékoztatás

4. Üzlethelyiség Szabadkán, a Strossmayer u. 8. sz. alatt, területe 24,02m², udvari, extra üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 32.500,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:
 - a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája,
 - pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája
 - kiskereskedelmi tevékenység minden formája
 - társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek
 - oktatás, tudomány, kultúra és tájékoztatás

5. Üzlethelyiség Szabadkán, a Radić Dimitrije Tucović u. 4. sz. alatt, területe 15,54m², extra üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 21.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:
 - a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája,
 - pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája
 - kiskereskedelmi tevékenység minden formája
 - oktatás, tudomány, kultúra és tájékoztatás

6. Üzlethelyiség Szabadkán, a Matko Vuković u. 10. sz. alatt, területe 83,54m², extra üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 113.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:
 - a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája, (kivéve a hiányszakmákat)
 - pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája
 - kiskereskedelmi tevékenység minden formája
 - társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek
 - vendéglátóipari és turisztikai tevékenység minden formája
 - oktatás, tudomány, kultúra és tájékoztatás

7. Üzlethelyiség Szabadkán, a Maksim Gorkij u. 10. sz. alatt, területe 41,05m², extra üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 55.500,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:
 - a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája
 - pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája
 - kiskereskedelmi tevékenység minden formája
 - társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek
 - vendéglátóipari és turisztikai tevékenység minden formája
 - oktatás, tudomány, kultúra és tájékoztatás

8. Üzlethelyiség Szabadkán, a Zombori út szn alatt (az ócskapiacnál levő üzletközpont), területe

21,40 m², extra üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 29.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:
 - a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája,
 - pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája
 - kiskereskedelmi tevékenység minden formája
 - társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek
 - vendéglátóipari és turisztikai tevékenység minden formája

9. Üzlethelyiség Szabadkán, a Zombori út 79/7 alatt (az úcskapiacnál levő üzletközpont), területe 21,02m², extra üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 29.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:
 - a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája,
 - pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája
 - kiskereskedelmi tevékenység minden formája
 - társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek
 - vendéglátóipari és turisztikai tevékenység minden formája

10. Üzlethelyiség Szabadkán, a Zombori út szn alatt (az ócskapiacnál levő üzletközpont), területe 16,64m², extra üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 22.500,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:
 - a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája,
 - pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája
 - kiskereskedelmi tevékenység minden formája
 - társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek
 - vendéglátóipari és turisztikai tevékenység minden formája

11. Üzlethelyiség Szabadkán, a Petőfi Sándor u. 2. sz. alatt, területe 20,39m², I. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 22.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:
 - a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája, (kivéve a hiányszakmákat)
 - pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája
 - kiskereskedelmi tevékenység minden formája
 - társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek
 - vendéglátóipari és turisztikai tevékenység minden formája
 - oktatás, tudomány, kultúra és tájékoztatás

12. Üzlethelyiség Szabadkán, a Petar Drapšin u. 18. sz. alatt, területe 27,42m², I. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 30.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája –
- pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája
- kiskereskedelmi tevékenység minden formája
- társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek
- vendéglátóipari és turisztikai tevékenység minden formája

13. Üzlethelyiség Szabadkán, a Petar Drapšin u. 18. sz. alatt, területe 66,79m², I. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 45.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája
- kiskereskedelmi tevékenység minden formája

- raktár

14. Üzlethelyiség Szabadkán, a Jakab és Komor tér 2. sz. alatt, területe 37,82m², I. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 41.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája, (kivéve a hiányszakmákat)

- pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája

- kiskereskedelmi tevékenység minden formája

- vendéglátóipari és turisztikai tevékenység minden formája

15. Üzlethelyiség Szabadkán, a Jakab és Komor tér 33. sz. alatt, területe 12,50m², utcai, II. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 12.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája,

- pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája

- kiskereskedelmi tevékenység minden formája

- vendéglátóipari és turisztikai tevékenység minden formája

16. Üzlethelyiség Szabadkán, a Kossuth Lajos u. 1. sz. alatt, területe 29,11m², utcai, II. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 28.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája,

- pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája

- kiskereskedelmi tevékenység minden formája

- vendéglátóipari és turisztikai tevékenység minden formája

- oktatás, tudomány, kultúra és tájékoztatás

17. Üzlethelyiség Szabadkán, a Május elseje u. 12. sz. alatt, területe 34,90m², utcai, II. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 34.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája –

- pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája

- kiskereskedelmi tevékenység minden formája

- társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek

- vendéglátóipari és turisztikai tevékenység minden formája

- oktatás, tudomány, kultúra és tájékoztatás

18. Üzlethelyiség Szabadkán, az Ico Lola Ribar u. 9. sz. alatt, területe 7,00m², utcai, II. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 7.000,00 dinár. .

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája,

- pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája

- kiskereskedelmi tevékenység minden formája

19. Üzlethelyiség Szabadkán, a Zentai út 5. sz. alatt (buszállomás), területe 22,52m², utcai, II. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 22.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája –

- pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája

- kiskereskedelmi tevékenység minden formája

- társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek

- vendéglátóipari és turisztikai tevékenység minden formája

- oktatás, tudomány, kultúra és tájékoztatás

20. Üzlethelyiség Szabadkán, a Zentai út 5. sz. alatt (buszállomás - utcai), területe 20,42m², utcai, II. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 20.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája –

- pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája

- kiskereskedelmi tevékenység minden formája

- társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek

- vendéglátóipari és turisztikai tevékenység minden formája

- oktatás, tudomány, kultúra és tájékoztatás

21. Üzlethelyiség Szabadkán, a Bosa Milićević u. 1. sz. alatt, területe 26,03m², utcai, II. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 25.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája

- egészségügy és szociális védelem

- pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája

- kiskereskedelmi tevékenység minden formája

- társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek

- vendéglátóipari és turisztikai tevékenység minden formája

- oktatás, tudomány, kultúra és tájékoztatás

22. Üzlethelyiség Szabadkán, a Bosa Milićević u. sz.n., területe 21,30m², utcai, III. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 21.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája –

- pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája

- kiskereskedelmi tevékenység minden formája

- társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek

- vendéglátóipari és turisztikai tevékenység minden formája

- oktatás, tudomány, kultúra és tájékoztatás

23. Üzlethelyiség Szabadkán, a Đura Đaković u. 23. sz. alatt, I. emelet, 4. iroda, területe 10,92 m², III. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 9.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- a piacok rendezése és karbantartása, valamint szolgáltatások nyújtása a piacokon

- társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek

24. Üzlethelyiség Szabadkán, a Đura Đaković u. 23. sz. alatt, III. emelet, PP10 - két iroda, összterülete 13,34 m², III. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 11.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- közúti közlekedési szolgáltatások

- társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek

25. Üzlethelyiség Szabadkán, a Đura Đaković u. 23. sz. alatt, III. emelet, PP-12-es iroda,

területe 10,86 m², III. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 9.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- közúti közlekedési szolgáltatások

- társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek

26. Üzlethelyiség Szabadkán, a Đura Đaković u. 23. sz. alatt, III. emelet, PP-13-as iroda, területe 10,86 m², III. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 9.000,00 dinár.

- közúti közlekedési szolgáltatások

- társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek

27. Üzlethelyiség Szabadkán, a Nikola Kujundžić u. 10. sz. alatt, I. emelet, 4. iroda, területe 18,65m², III. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 15.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája

- pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája

- kiskereskedelmi tevékenység minden formája

- társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek

- vendéglátóipari és turisztikai tevékenység minden formája

- oktatás, tudomány, kultúra és tájékoztatás

28. Üzlethelyiség Szabadkán, a Nikola Kujundžić u. 10. sz. alatt, területe 18,74m², III. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 15.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája

- pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája

- kiskereskedelmi tevékenység minden formája

- társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek

- vendéglátóipari és turisztikai tevékenység minden formája

- oktatás, tudomány, kultúra és tájékoztatás

29. Üzlethelyiség Szabadkán, a Kumanovo u. 1. sz. alatt, III. emelet, PP10 - két iroda, összterülete 20,80m², III. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 11.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája

- pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája

- kiskereskedelmi tevékenység minden formája

- raktár

30. Üzlethelyiség Szabadkán, a Tomislav király u. 2. sz. alatt, utcai, összterülete 36,51 m², IV.

üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 23.500,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája
- pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája
- kiskereskedelmi tevékenység minden formája
- társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek
- vendéglátóipari és turisztikai tevékenység minden formája

31. Üzlethelyiség Szabadkán, a Bajai út 51. sz. alatt, összterülete 95,13 m², IV. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 61.500,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája
- pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája
- kiskereskedelmi tevékenység minden formája
- társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek
- vendéglátóipari és turisztikai tevékenység minden formája

32. Üzlethelyiség Szabadkán, a Zentai út 92. sz. alatt, összterülete 65,77 m², IV. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 42.500,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája
- pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája
- kiskereskedelmi tevékenység minden formája
- társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek
- vendéglátóipari és turisztikai tevékenység minden formája

33. Üzlethelyiség Szabadkán, a Joó Lajos u. bb. sz. alatt, összterülete 31,76 m², IV. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 20.500,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája
- pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája
- kiskereskedelmi tevékenység minden formája
- társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek
- vendéglátóipari és turisztikai tevékenység minden formája

- oktatás, tudomány, kultúra és tájékoztatás
34. Üzlethelyiség Szabadkán, a Belgrádi út 120. sz. alatt, összterülete 1.753,80 m², háromemeletes épület, IV. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 1.133.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája
- kiskereskedelmi tevékenység minden formája
- társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek
- vendéglátóipari és turisztikai tevékenység minden formája

- oktatás, tudomány, kultúra és tájékoztatás
- egészségügy és szociális védelem
35. Üzlethelyiség Szabadkán, a Belgrádi út 38. sz. alatt, összterülete 68,42 m², utcai, IV. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 44.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája
- egészségügy és szociális védelem
- kiskereskedelmi tevékenység minden formája
- társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek
- vendéglátóipari és turisztikai tevékenység minden formája

- oktatás, tudomány, kultúra és tájékoztatás
36. Üzlethelyiség Csantavéren, a Petőfi brigád tér 2. sz. alatt, összterülete 28,03 m², utcai, V. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 13.000,00 dinár.

- a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája
- pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája
- kiskereskedelmi tevékenység minden formája
- társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek

- vendéglátóipari és turisztikai tevékenység minden formája

- oktatás, tudomány, kultúra és tájékoztatás
37. Üzlethelyiség Bajmokon, a Moše Pijade u. 5. sz. alatt, összterülete 200,99 m², V. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 93.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája
- pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája
- kiskereskedelmi tevékenység minden formája
- társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek

- vendéglátóipari és turisztikai tevékenység minden formája

- oktatás, tudomány, kultúra és tájékoztatás

38. Üzlethelyiség Kelebián a Edvarda Kardelja u. 379/A. alatt, utcai, összterülete 20,00 m², VI. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 5.500,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája

- pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája

- kiskereskedelmi tevékenység minden formája

- társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek

- vendéglátóipari és turisztikai tevékenység minden formája

- oktatás, tudomány, kultúra és tájékoztatás

- egészségügy és szociális védelem

39. Üzlethelyiség Kelebián, az Edvard Kardelj u. 379/A sz. alatt, összterülete 20,00 m², VI. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 5.500,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája

- pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája

- kiskereskedelmi tevékenység minden formája

- társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek

- vendéglátóipari és turisztikai tevékenység minden formája

- oktatás, tudomány, kultúra és tájékoztatás

- egészségügy és szociális védelem

40. Üzlethelyiség Tavankúton, a Rade Končar u. 24b. sz. alatt, összterülete 22,69 m², utcai, VI. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 6.000,00 dinár.

Az üzlethelyiség rendeltetése:

- a kisipari, személyi és háztartásoknak végzett szolgáltatások minden formája

- pénzügyi, műszaki és üzleti szolgáltatások minden formája

- kiskereskedelmi tevékenység minden formája

- társadalmi-politikai és társadalmi szervezetek és polgári egyesületek

- vendéglátóipari és turisztikai tevékenység minden formája

- oktatás, tudomány, kultúra és tájékoztatás

Az üzlethelyiségeket határozatlan időre adjuk bérbe, nyilvános árverés útján.

A fent említett üzlethelyiségek nyilvános árverésén a részvételi biztosíték összege 30.000,00

dinár. A hirdetmény Szabadka Város hirdetőtábláján, a Subotičke novine hetilapban és a Magyar Szó napilapban, valamint Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételétől számított 8 (nyolc) napig, vagyis 2009.10.26-ával bezárólag érvényes.

A nyilvános árverésen részt vehetnek jogi és természetes személyek, amennyiben írásban jelentkeznek a hirdetményben meghatározott időpontig.

A jelentkezőlapnak a következőket kell tartalmaznia:

- a jelentkező összes adatát (a vállalat, üzlet neve, székhelye, ill. megfelelő üzletforma elnevezése és telefonszáma – kapcsolattartó személy telefonszáma)

- a vonatkozó üzlethelyiség összes adatát

- az üzlethelyiségben folytatandó tevékenység megnevezését az ajánlott tevékenységekkel összhangban (a tevékenység neve és kódszáma), amit a bejegyzésről szóló határozattal bizonyít

- érvényes meghatalmazás az árverésen a jogi vagy természetes személyt képviselő személy részére

- a cégbejegyzés teljes dokumentációját, az összes melléklettel együtt, ill. a Gazdasági Nyivántartási Ügynökségtől kiállított határozatot a vállalkozás bejegyzéséről vagy igazolást arról, hogy átadták a bejegyzésre vonatkozó kérelmet a ennek az ügynökségnek.

- igazolás a részvételi biztosíték befizetéséről.

- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó az üzlethelyiséget látott állapotban veszi át,

A részvételi biztosíték összegét a nyilvános árverés napján kell befizetni.

A jelentkezéseket írásban kell eljuttatni a Szabadka Város Vagyonjogi főosztályának, a Ügyfélszolgálatban, Szabadka, Régi Városháza, földszint.

A hiányos jelentkezéseket figyelmen kívül hagyjuk.

Azokat a jelentkezőket, akik részt vehetnek a nyilvános árverésen, vagyis akik eleget tesznek a hirdetményben felsorolt feltételeknek, írásban értesítjük az árverés megtartásának napjáról és pontos időpontjáról.

Az árverésen elért összeget azonnal, az árverés napján kell befizetni, de legkésőbb az árverés befejezésétől számított 24 órán belül.

Az árverésen elért összeg befizetésekor 18%-os Áfát is kell fizetni.

BIZOTTSÁG

**SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AT
SZABADKA VÁROS
POLGÁRMESTER**

Iratszám: II-464-144/2009**Kelt: 2009.09.10-én****S z a b a d k a**

A tervezésről és építésről szóló törvény 80. szakasza és 81. szakaszának 3. bekezdés 2. pontja (az SZK Hivatalos Közlönyének 47/03 és 34/06 száma), az építési telkekről szóló rendelet 45. és 46. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 45a/03, 31/04, 6/05, 31/05, 32/06, 34/06, 29/08 száma és Szabadka Város Hivatalos Lapjának 33/08 száma), a Szabadka Község Építési Igazgatósága Közvállalat alapításáról szóló határozat 1. és 5. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 14/05 száma) és Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 száma) alapján, a Telekügyi bizottság javaslatára a polgármester 2009.09.10-én meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

A 4-es számú telekkönyvi betétbe bejegyzett Óváros K.K. 1687/3 hrsz számú telket - 01-28 m² területű park, amely a Szerb Köztársaság tulajdonában és Szabadka Város használatában van, közvetlen megegyezéssel bérbe adjuk BLESIC JAKOVNAK, apja neve Marko, lakcíme Szabadka, Titusa Mačković u. 3., a sugárúton levő sorgarázshoz tartozó garázs legalizálása céljából.

A bérlet 99 évre szól, és lejártá előtt átminősíthető használati joggá.

A bérleti díj a 99 évnél hosszabb időszakra 65.550,00 dinár és egy összegben fizetendő, a telekbérleti szerződés megkötését követő 15 napon belül, illetve részletekben is törleszhető.

A vagyoni értékű jogok átruházása utáni adó a bérletet terheli.

A mezőgazdasági földterület átminősítése után fizetendő térítési díj a bérletet terheli, amennyiben ez a díj megállapításra kerül.

A bérlő jelen határozat véglegesítésétől számított 30 napon belül köteles bérleti szerződést kötni Szabadka Várossal és a Szabadka Város Építési Igazgatósága Közvállalattal.

Amennyiben a bérlő a nevezett határidőn belül nem köti meg a bérleti szerződést, a jelen határozatot hatályon kívül helyezik, és bérlő a bérleti jogot elveszíti.

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

I n d o k l á s

A bérlő a sorgarázs többi 6 garázs tulajdonosával együtt, 2009.07.07-én nyújtotta be az Óváros KK 1687 számú, 01-28 m² területű, garázs alatti telek bérbevételére 99 évre szólóan, mely garázsok szilárd építőanyagból épültek 1968-ban.

A kérvényhez csatolta a 7 garázs legalizálásának engedélyéről szóló II-02-353-768/06 számú, 2007.06.11-én kelt értesítést, amit a szabadkai

Építésügyi szolgálat állított ki, valamint mellékelte a Köztársasági Geodéziai Intézet szabadkai Ingatlanügyi szolgálata által 2007.02.08-án, 952-01-2219/07 számon meghozott határozatot az Újváros KK 1687/1 és 1687/2 számú telkek átalakításának engedélyezéséről bizonylatot. Továbbá csatolta a szabadkai pénzügyi titkárság 05-432-5/191 számú, 1987.04.09-én kelt határozatát a garázsok alatti telkek után fizetendő térítményről.

A Telekügyi bizottság a 2009.09.10-én megtartott 11. ülésén megvitatta a benyújtott kérelmet, megtekintette a mellékelt okmányokat, és úgy találta, hogy megfelelnek a tervezésről és építésről szóló törvény 81. szakasz 3. bekezdés 2. pontjába foglalt feltételeknek, ami alapján bérbe lehet adni közvetlen megegyezéssel az említett telkeket, az engedély nélkül épített épületek legalizálása céljából.

A bizottság ismertette a bérlővel a bérlés feltételeit, melyeket ők elfogadtak, s ezt írásba adták 2009.09.10-én.

A bérlők nyilatkozata után a Bizottság elkészítette a határozat javaslatot, melynek alapján a polgármester meghozta a jelen határozatot a rendelkező részbe foglaltak szerint.

Polgármester**Saša Vučnić s.k.**

Jogorvoslati utasítás: Az elégedetlen fél a jelen határozat ellen annak kézhezvételétől számított 8 napon belül fellebezhet Szabadka Város Képviselő-testületénél.

SZERB KÖZTÁRSASÁG**VAJDASÁG AT****SZABADKA VÁROS****POLGÁRMESTER****Iratszám: II-464-165/2009****Kelt: 2009.09.10-én****S z a b a d k a**

A tervezésről és építésről szóló törvény 80. szakasza és 81. szakaszának 1. és 2. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 47/03 és 34/06 száma), az építési telkekről szóló rendelet 45. és 46. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 45a/03, 31/04, 6/05, 31/05, 32/06, 34/06, 29/08 száma és Szabadka Város Hivatalos Lapjának 33/08 száma), a Szabadka Község Építési Igazgatósága Közvállalat alapításáról szóló határozat 1. és 5. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 14/05 száma) és Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 száma) alapján, a Telekügyi bizottság javaslatára a polgármester 2009.09.10-én meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

A 2094-es számú telekkönyvi betétbe bejegyzett Palics K.K. 1612/26 hrsz számú telek ½ részét - 00-62 m² területű parkot, a 1612/66 számú

telek egészét - 00-05 m² parkot, és a 1612/67 számú telket - 00-01 m² területű parkot, amelyek a Szerb Köztársaság tulajdonában és Szabadka Város használatában van, közvetlen megegyezéssel bérbe adjuk PALFI DUŠICÁNAK, apja neve Krsto, szül. Ristov, lakcíme Szabadka, Petar Drapšin u. 2., a víkendház fele részének legalizálása céljából, Palics, Víkend település 176-os szám, a hozzáépített részekkel és az építési telek kialakításával.

A bérlet 99 évre szól, és lejárta előtt átminősíthető használati joggá.

A bérleti díj a 99 évnvi bérleti időszakra 185.814,00 dinár és egy összegben fizetendő, a telekbérleti szerződés megkötését követő 15 napon belül, illetve részletekben is törleszthető.

A vagyoni értékű jogok átruházása utáni adó a bérlet terhelé.

A mezőgazdasági földterület átminősítése után fizetendő térítési díj a bérlet terhelé, amennyiben ez a díj megállapításra.

A Palics KK 1612/26, 1612/66 és 1612/67 számú telkekkel kapcsolatos telekfelosztás és a telekátalakítás a bérlet költsége történik.

A bérlet jelen határozat véglegesítésétől számított 30 napon belül köteles bérleti szerződést kötni Szabadka Várossal és a Szabadka Község Építési Igazgatósága Közvállalattal.

Amennyiben a bérlet a nevezett határidőn belül nem köti meg a bérleti szerződést, a jelen határozatot hatályon kívül helyezik, és bérlet a bérleti jogot elveszíti.

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

I n d o k l á s

A bérlet 2009.06.18-án kérelmet nyújtott be a Telekügyi bizottságnak, a Palics KK. 1612/26 számú telek ½ részének bérbevételére vonatkozóan, mert a 176-os szám alatti víkendház ennek a teleknek az ½ részén van. A víkendház, melyet Nosković Brunhildától és Palfi ától vásárolt, az 1966-ban kiállított szabályos építési engedély alapján épült, és 1996-ban felújították az épületnek azt a részét, amely a helyzetrajz szerint a Palics KK 1612/66 számú 00-05 m² területű telken, és a 1612/67 számú 00-01 m² területű telken van. A bérlet kéri ennek a három építési teleknek a hosszútávú bérbeadását, hogy a víkendház saját tulajdonában levő részét legalizálja.

A kérvényhez mellékelte az építési engedélyről szóló határozatot, az épület használatáról szóló határozatot, a terv másolatát, az ingatlan-nyilvántartási lista kivonatát és az U-131/76 számú városrendezési helyzetrajzot

A kérelemhez csatolta a palicsi Víkendtelepen lévő víkendházra vonatkozó építési engedélyt, melyet Szabadka község Kommunális és lakásügyi szolgálata állított ki 05-25543/1-66 számon, 1966.08.22-én a korábbi tulajdonos nevére. A 2009.02.26-án kelt vételi szerződés a Szabadkai

Községi Bíróságon lett hitelesítve, a terv másolatát, az ingatlanjegyzéki kivonatát, a sportlétesítmények karbantartását végző igazgatóság 1966.08.27-én kelt bizonylata a víkendház felépítésének jóváhagyásáról.

A Telekügyi bizottság a 2009.09.10-én megtartott 11. ülésén megvitatta a benyújtott kérelmet, megtekintette a mellékelt okmányokat, és úgy találta, hogy megfelelnek a tervezésről és építésről szóló törvény 81. szakasz 3. bekezdés 2. pontjába foglalt feltételeknek, ami alapján bérbe lehet adni közvetlen megegyezéssel az említett telkeket, mivel a bérbe adandó telteken kiépített épület van, amit most legalizálnak.

A bizottság ismertette a bérlettel a bérlet feltételeit, melyeket ők elfogadtak, s ezt írásba adták 2009.09.15-én.

A bérlet nyilatkozata után a Bizottság elkészítette a határozat javaslatot, melynek alapján a polgármester döntést hozott a rendelkező részbe foglaltak szerint.

Polgármester

Saša Vučnić s.k.

Jogorvoslati utasítás: Az elégedetlen fél a jelen határozat ellen annak kézhezvételétől számított 8 napon belül fellebezhet Szabadka Város Képviselő-testületénél.

**SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AT
SZABADKA VÁROS
POLGÁRMESTER
Iratszám: II-464-145/2009
Kelt: 2009.08.11-én**

A tervezésről és építésről szóló törvény 80. szakasza és 81. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 47/03 és 34/06 száma), az építési telkekről szóló rendelet 46. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 45a/03, 31/04, 6/05, 31/05, 32/06, 34/06, 29/08 száma és Szabadka Város Hivatalos Lapjának 33/08 száma), a Szabadka Község Építési Igazgatósága Közvállalat alapításáról szóló határozat 1. és 5. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 14/05 száma) és Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 száma) alapján, a Telekügyi bizottság javaslatára a polgármester 2009.08.11-én meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

Elutasítjuk KLICIN DRAGAN, lakcíme Szabadka, Tanító u. 10., kérelmét, amely az Újváros K.K. 15876/7 számú telek közvetlen megegyezés általi bérbeadására vonatkozik.

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

I n d o k l á s

A kérelmező 2009.06.12-én kérelmet nyújtott be a Telekügyi bizottságnak, melyben kérte az Újváros K.K. 15876/7 számú telek közvetlen megegyezéssel való bérbeadását. A telken a lánya szeretné megoldani lakhatási problémáját, tekintettel arra, hogy ez a telek 16 évvel ezelőtt jött létre, és a teljes telket ő már 30 éve használja. Ezt a telket 1993-ban elvették tőle, azzal, hogy ezután nem lett elkerítve a terület, és a melléképület sem lett áthelyezve, tehát azt továbbra is használja.

A Telekügyi bizottság a 2009.07.10-én megtartott 9. ülésén megvitatta a benyújtott kérelmet, megtekintette a mellékelt okmányokat, és úgy találta, hogy a kérelemnek nem lehet eleget tenni, mivel nincsenek meg a törvényes feltételek az egyéb építési terület közvetlen megegyezéssel való bérbeadására.

A tervezésről és építésről szóló törvény 81. szakasz 3. bekezdése előírja, hogy az egyéb beépítetlen építési telket közérdekű intézmények építésére, állami szerveknek, a helyi önkormányzatoknak, és hasonló esetekben lehet közvetlen megegyezéssel bérbe adni, az engedély nélkül épített épületek legalizálása és a szomszédos telkek határkiigazítása céljából.

Az érintett személy kérelme nem felelt meg egyik felsorolt törvényes lehetőségnek sem a közvetlen megegyezéssel történő bérbeadás tekintetében, s ezért nem voltak meg a feltételek a kérelem teljesítéséhez.

Mivel a beépítetlen építési telek nem adható bérbe közvetlen megegyezéssel, a Telekügyi bizottság nem fogadhatta el a kérelmet, s ezért javasolta a polgármesternek a kérelem elutasításáról szóló határozat meghozatalát, mely javaslat alapján hozott döntést a polgármester a rendelkező részbe foglaltak szerint.

Polgármester
Saša Vučnić s.k.

Jogorvoslati utasítás: Az elégedetlen fél a jelen határozat ellen annak kézhezvételétől számított 8 napon belül fellebbezhet Szabadka Város Képviselő-testületénél.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AT
SZABADKA VÁROS
POLGÁRMESTER
Iratszám: II-464-170/2009
Kelt: 2009.09.10-én
S z a b a d k a

A tervezésről és építésről szóló törvény 80. szakasza és 81. szakaszának 3. bekezdése 2. pontja (az SZK Hivatalos Közlönyének 47/03 és 34/06 száma), az építési telkekről szóló rendelet 45. és 46. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 45a/03, 31/04, 6/05, 31/05, 32/06, 34/06, 29/08 száma és Szabadka Város Hivatalos Lapjának 33/08

száma), a Szabadka Község Építési Igazgatósága Közvéllalat alapításáról szóló határozat 1. és 5. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 14/05 száma) és Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 száma) alapján, a Telekügyi bizottság javaslatára a polgármester 2009.08.11-én meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

A 4-es számú telekkönyvi betétbe 1/7 részben bejegyzett Óváros K.K. 1687/3 hrsz számú telket - 01-28 m² területű parkot, amely a Szerb Köztársaság tulajdonában és Szabadka Város használatában van, közvetlen megegyezéssel bérbe adjuk JARAMAZOVIĆ ALENNAK, apja neve Antun, lakcíme Szabadka, Tito marsall u. 27/18. szám, a sugárúton levő sorgarázshoz tartozó garázs legalizálása céljából.

A bérlet 99 évre szól, és lejártá előtt átminősíthető használati joggá.

A bérleti díj a 99 évnvi bérleti időszakra 65.550,00 dinár és egy összegben fizetendő, a telekbérleti szerződés megkötését követő 15 napon belül, illetve részletekben is törleszthető.

A vagyoni értékű jogok átruházása utáni adó a bérlőt terheli.

A mezőgazdasági földterület átminősítése után fizetendő térítési díj a bérlőt terheli, amennyiben ez a díj megállapításra kerül.

A bérlő jelen határozat véglegesítésétől számított 30 napon belül köteles bérleti szerződést kötni Szabadka Várossal és a Szabadka Város Építési Igazgatósága Közvéllalattal.

Amennyiben a bérlő a nevezett határidőn belül nem köti meg a bérleti szerződést, a jelen határozatot hatályon kívül helyezik, és bérlő a bérleti jogot elveszíti.

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

I n d o k l á s

A bérlő a sorgarázs többi 6 garázs tulajdonosával együtt, 2009.07.07-én nyújtotta be az Óváros KK 1687 számú, 01-28 m² területű, garázs alatti telek bérbevételére 99 évre szólóan, mely garázsok szilárd építőanyagból épültek 1968-ban.

A kérvényhez csatolta a 7 garázs legalizálásának engedélyéről szóló II-02-353-768/06 számú, 2007.06.11-én kelt értesítést, amit a szabadkai Építésügyi szolgálat állított ki, valamint mellékelte a Köztársasági Geodéziai Intézet szabadkai Ingatlanügyi szolgálata által 2007.02.08-án, 952-01-2219/07 számon meghozott határozatot az Újváros KK 1687/1 és 1687/2 számú telkek átalakításának engedélyezéséről szóló bizonylatot. Továbbá csatolta városrendezési felügyelő által készített, garázzsal kapcsolatos jegyzőkönyvet, valamint a szabadkai pénzügyi titkárság 05-432-5/196 számú, 1987.04.10-

én kelt határozatát a garázsok alatti telkek után fizetendő térítményről.

A Telekügyi bizottság a 2009.09.10-én megtartott 11. ülésén megvitatta a benyújtott kérelmet, megtekintette a mellékelt okmányokat, és úgy találta, hogy megfelelnek a tervezésről és építésről szóló törvény 81. szakasz 3. bekezdés 2. pontjába foglalt feltételeknek, ami alapján bérbe lehet adni közvetlen megegyezéssel az említett telkeket, az engedély nélkül épített épületek legalizálása céljából.

A bizottság ismertette a bérlővel a bérlés feltételeit, melyeket ők elfogadtak, s ezt írásba adták 2009.09.10-én.

A bérlők nyilatkozata után a Bizottság elkészítette a határozat javaslatot, melynek alapján a polgármester meghozta a jelen határozatot a rendelkező részbe foglaltak szerint.

Polgármester
Saša Vučnić s.k.

Jogorvoslati utasítás: Az elégedetlen fél a jelen határozat ellen annak kézhezvételétől számított 8 napon belül fellebbezhet Szabadka Város Képviselő-testületénél.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AT
SZABADKA VÁROS
POLGÁRMESTER
Iratszám: II-464-166/2009
Kelt: 2009.09.10-én
S z a b a d k a

A tervezésről és építésről szóló törvény 80. szakasza és 81. szakaszának 3. bekezdése 2. pontja (az SZK Hivatalos Közlönyének 47/03 és 34/06 száma), az építési telkekről szóló rendelet 45. és 46. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 45a/03, 31/04, 6/05, 31/05, 32/06, 34/06, 29/08 száma és Szabadka Város Hivatalos Lapjának 33/08 száma), a Szabadka Község Építési Igazgatósága Közvállalat alapításáról szóló határozat 1. és 5. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 14/05 száma) és Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 száma) alapján, a Telekügyi bizottság javaslatára a polgármester 2009.08.11-én meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

A 4-es számú telekkönyvi betétbe 2/14 részben bejegyzett Óváros K.K. 1687/3 hrsz számú telket - 01-28 m² területű parkot, amely a Szerb Köztársaság tulajdonában és Szabadka Város használatában van, közvetlen megegyezéssel bérbe adjuk KMEZIĆ DANILONAK, apja neve Đura, és KMEZIĆ RADÁNAK, apja neve Mića, született Vasić, mindkettőjüknek egyenlő, 1/14 - 1/14 részben,

lakcímük Szabadka, Tito marsall fasor 27/3 szám, a sugárúton levő sorgarázshoz tartozó garázs legalizálása céljából.

A bérlet 99 évre szól, és lejártá előtt átminősíthető használati joggá.

A bérleti díj a 99 évnyi bérleti időszakra 65.550,00 dinár és egy összegben fizetendő, a telekbérleti szerződés megkötését követő 15 napon belül, illetve részletekben is törleszthető.

A vagyoni értékű jogok átruházása utáni adó a bérlőt terheli.

A mezőgazdasági földterület átminősítése után fizetendő térítési díj a bérlőt terheli, amennyiben ez a díj megállapításra kerül.

A bérlő jelen határozat véglegesítésétől számított 30 napon belül köteles bérleti szerződést kötni Szabadka Várossal és a Szabadka Város Építési Igazgatósága Közvállalattal.

Amennyiben a bérlő a nevezett határidőn belül nem köti meg a bérleti szerződést, a jelen határozatot hatályon kívül helyezik, és bérlő a bérleti jogot elveszíti.

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

I n d o k l á s

A bérlő a sorgarázs többi 6 garázs tulajdonosával együtt, 2009.07.07-én nyújtotta be az Óváros KK 1687 számú, 01-28 m² területű, garázs alatti telek bérbevételére 99 évre szólóan, mely garázsok szilárd építőanyagból épültek 1968-ban.

A kérvényhez csatolta a 7 garázs legalizálásának engedélyéről szóló II-02-353-768/06 számú, 2007.06.11-én kelt értesítést, amit a szabadkai Építésügyi szolgálat állított ki, valamint mellékelte a Köztársasági Geodéziai Intézet szabadkai Ingatlanügyi szolgálata által 2007.02.08-án, 952-01-2219/07 számon meghozott határozatot az Újváros KK 1687/1 és 1687/2 számú telkek átalakításának engedélyezéséről bizonylatot. Továbbá csatolta a szabadkai Községi Bíróságon hitelesített adásvételi szerződést, valamint az említett garázs után fizetendő adóról szóló határozatot.

A Telekügyi bizottság a 2009.09.10-én megtartott 11. ülésén megvitatta a benyújtott kérelmet, megtekintette a mellékelt okmányokat, és úgy találta, hogy megfelelnek a tervezésről és építésről szóló törvény 81. szakasz 3. bekezdés 2. pontjába foglalt feltételeknek, ami alapján bérbe lehet adni közvetlen megegyezéssel az említett telkeket, az engedély nélkül épített épületek legalizálása céljából.

A bizottság ismertette a bérlővel a bérlés feltételeit, melyeket ők elfogadtak, s ezt írásba adták 2009.09.10-én.

A bérlők nyilatkozata után a Bizottság elkészítette a határozat javaslatot, melynek alapján a polgármester meghozta a jelen határozatot a rendelkező részbe foglaltak szerint.

Polgármester
Saša Vučnić s.k.

Jogorvoslati utasítás: Az elégedetlen fél a jelen határozat ellen annak kézhezvételétől számított 8 napon belül fellebbezhet Szabadka Város Képviselő-testületénél.

Amennyiben a bérlő a nevezett határidőn belül nem köti meg a bérleti szerződést, a jelen határozatot hatályon kívül helyezik, és bérlő a bérleti jogot elveszíti.

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

I n d o k l á s

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AT
SZABADKA VÁROS
POLGÁRMESTER
Iratszám: II-464-167/2009
Kelt: 2009.09.10-én
S z a b a d k a

A bérlő a sorgarázs többi 6 garázs tulajdonosával együtt, 2009.07.07-én nyújtotta be az Óváros KK 1687 számú, 01-28 m² területű, garázs alatti telek bérbevételére 99 évre szólóan, mely garázsok szilárd építőanyagból épültek 1968-ban.

A kérvényhez csatolta a 7 garázs legalizálásának engedélyéről szóló II-02-353-768/06 számú, 2007.06.11-én kelt értesítést, amit a szabadkai Építésügyi szolgálat állított ki, valamint mellékelte a Köztársasági Geodéziai Intézet szabadkai Ingatlanügyi szolgálata által 2007.02.08-án, 952-01-2219/07 számon meghozott határozatot az Újváros KK 1687/1 és 1687/2 számú telkek átalakításának engedélyezéséről bizonylatot. Továbbá csatolta a szabadkai Községi Bíróság által 2000.06.08-án kiadott O. 1237/2000 számú határozatot arról, hogy a garázst az apjától, Kopilović Josiptól örökölte.

A tervezésről és építésről szóló törvény 80. szakasza és 81. szakaszának 3. bekezdése 2. pontja (az SZK Hivatalos Közlönyének 47/03 és 34/06 száma), az építési telkekről szóló rendelet 45. és 46. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 45a/03, 31/04, 6/05, 31/05, 32/06, 34/06, 29/08 száma és Szabadka Város Hivatalos Lapjának 33/08 száma), a Szabadka Község Építési Igazgatósága Közvéllalat alapításáról szóló határozat 1. és 5. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 14/05 száma) és Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 száma) alapján, a Telekügyi bizottság javaslatára a polgármester 2009.08.11-én meghozta az alábbi

A Telekügyi bizottság a 2009.09.10-én megtartott 11. ülésén megvitatta a benyújtott kérelmet, megtekintette a mellékelte okmányokat, és úgy találta, hogy megfelelnek a tervezésről és építésről szóló törvény 81. szakasz 3. bekezdés 2. pontjába foglalt feltételeknek, ami alapján bérbe lehet adni közvetlen megegyezéssel az említett telkeket, az engedély nélkül épített épületek legalizálása céljából.

A bizottság ismertette a bérlővel a bérlés feltételeit, melyeket ők elfogadtak, s ezt írásba adták 2009.09.10-én.

A bérlők nyilatkozata után a Bizottság elkészítette a határozat javaslatot, melynek alapján a polgármester meghozta a jelen határozatot a rendelkező részbe foglaltak szerint.

HATÁROZATOT

A 4-es számú telekkönyvi betétbe 1/7 részben bejegyzett Óváros K.K. 1687/3 hrsz számú telket - 01-28 m² területű parkot, amely a Szerb Köztársaság tulajdonában és Szabadka Város használatában van, közvetlen megegyezéssel bérbe adjuk KOPILOVIĆ ALKÁNAK, apja neve Branko, lakcíme Szabadka, Tito marsall u. 27/4. szám, a sugárúton levő sorgarázshoz tartozó garázs legalizálása céljából.

Polgármester
Saša Vučnić s.k.

A bérlet 99 évre szól, és lejártá előtt átminősíthető használati joggá.

Jogorvoslati utasítás: Az elégedetlen fél a jelen határozat ellen annak kézhezvételétől számított 8 napon belül fellebbezhet Szabadka Város Képviselő-testületénél.

A bérleti díj a 99 évnél bérleti időszakra 65.550,00 dinár és egy összegben fizetendő, a telekbérleti szerződés megkötését követő 15 napon belül, illetve részletekben is törleszhető.

A vagyoni értékű jogok átruházása utáni adó a bérlőt terheli.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AT
SZABADKA VÁROS
POLGÁRMESTER
Iratszám: II-464-172/2009
Kelt: 2009.09.10-én
S z a b a d k a

A mezőgazdasági földterület átminősítése után fizetendő térítési díj a bérlőt terheli, amennyiben ez a díj megállapításra kerül.

A bérlő jelen határozat véglegesítésétől számított 30 napon belül köteles bérleti szerződést kötni Szabadka Várossal és a Szabadka Város Építési Igazgatósága Közvéllalattal.

A tervezésről és építésről szóló törvény 80. szakasza és 81. szakaszának 3. bekezdése 2. pontja (az SZK Hivatalos Közlönyének 47/03 és 34/06 száma), az építési telkekről szóló rendelet 45. és 46. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 45a/03, 31/04, 6/05, 31/05, 32/06, 34/06, 29/08 száma és Szabadka Város Hivatalos Lapjának 33/08 száma), a Szabadka Község Építési Igazgatósága Közvéllalat alapításáról szóló határozat 1. és 5. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 14/05 száma) és Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 száma) alapján, a Telekügyi bizottság javaslatára a polgármester 2009.08.11-én meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

A 4-es számú telekkönyvi betétbe 2/14 részben bejegyzett Óváros K.K. 1687/3 hrsz számú telket - 01-28 m² területű parkot, amely a Szerb Köztársaság tulajdonában és Szabadka Város használatában van, közvetlen megegyezéssel bérbe adjuk MIRNICS KÁROLYNAK, apja neve Károly, és MIRNICS ZSUZSANNÁNAK, apja neve András, született Roncsák, mindkettőjüknek egyenlő, 1/14 - 1/14 részben, lakcímük Szabadka, Tito marsall fasor 27/24 szám, a sugárúton levő sorgarázshoz tartozó garázs legalizálása céljából.

A bérlet 99 évre szól, és lejártá előtt átminősíthető használati joggá.

A bérleti díj a 99 évnél bérleti időszakra 65.550,00 dinár és egy összegben fizetendő, a telekbérleti szerződés megkötését követő 15 napon belül, illetve részletekben is törleszhető.

A vagyoni értékű jogok átruházása utáni adó a bérletet terheli.

A mezőgazdasági földterület átminősítése után fizetendő térítési díj a bérletet terheli, amennyiben ez a díj megállapításra kerül.

A bérlő jelen határozat véglegesítésétől számított 30 napon belül köteles bérleti szerződést kötni Szabadka Várossal és a Szabadka Város Építési Igazgatósága Közvéllalattal.

Amennyiben a bérlő a nevezett határidőn belül nem köti meg a bérleti szerződést, a jelen határozatot hatályon kívül helyezik, és bérlő a bérleti jogot elveszíti.

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Indoklás

A bérlő a sorgarázs többi 6 garázs tulajdonosával együtt, 2009.07.07-én nyújtotta be az Óváros KK 1687 számú, 01-28 m² területű, garázs alatti telek bérbevételére 99 évre szólóan, mely garázsok szilárd építőanyagból épültek 1968-ban.

A kérvényhez csatolta a 7 garázs legalizálásának engedélyéről szóló II-02-353-768/06 számú, 2007.06.11-én kelt értesítést, amit a szabadkai

Építésügyi szolgálat állított ki, valamint mellékelte a Köztársasági Geodéziai Intézet szabadkai Ingatlanügyi szolgálatával által 2007.02.08-án, 952-01-2219/07 számon meghozott határozatot az Újváros KK 1687/1 és 1687/2 számú telkek átalakításának engedélyezéséről bizonylatot. Továbbá csatolta a garázs megvételére vonatkozó 1995.08.18-án kelt pótszerződést is.

A Telekügyi bizottság a 2009.09.10-én megtartott 11. ülésén megvitatta a benyújtott kérelmet, megtekintette a mellékelt okmányokat, és úgy találta, hogy megfelelnek a tervezésről és építésről szóló törvény 81. szakasz 3. bekezdés 2. pontjába foglalt feltételeknek, ami alapján bérbe lehet adni közvetlen megegyezéssel az említett telkeket, az engedély nélkül épített épületek legalizálása céljából.

A bizottság ismertette a bérlővel a bérlés feltételeit, melyeket ők elfogadtak, s ezt írásba adták 2009.09.10-én.

A bérlők nyilatkozata után a Bizottság elkészítette a határozat javaslatot, melynek alapján a polgármester meghozta a jelen határozatot a rendelkező részbe foglaltak szerint.

Polgármester

Saša Vučnić s.k.

Jogorvoslati utasítás: Az elégedetlen fél a jelen határozat ellen annak kézhezvételétől számított 8 napon belül fellebbezhet Szabadka Város Képviselő-testületénél.

SZERB KÖZTÁRSASÁG

VAJDASÁG AT

SZABADKA VÁROS

POLGÁRMESTER

Iratszám: II-352-564/2009

Kelt: 2009.09.10-én

S z a b a d k a

A tervezésről és építésről szóló törvény 98. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 47/03 és 34/06 száma), a közterület és a kisebb előre gyártott és hirdető építmények Szabadkán történő ideiglenes használatáról szóló rendelet 25. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 23/07) száma), és Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 száma) alapján, a Telekügyi bizottság javaslatára a polgármester 2009.09.10-én meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

Közvetlen megegyezéssel ideiglenes használatra bérbe adjuk a Tito marsall fasoron levő előregyártott garázs alatti közterület 15 m²-nyi részét NYERGES CSABÁNAK, anyja neve Gizella, lakcíme Tito marsall fasor 8/10.

A közterületet határozatlan időre adjuk bérbé.

A bérlő az előírásoknak megfelelően köteles térítmenyt fizetni a közterület használatért 2009.09.01-étől.

A bérlő köteles a jelen határozat véglegesítésétől számított 15 napon belül szerződést kötni a közterület használatáról Szabadka várossal.

Amennyiben a bérlő a nevezett határidőn belül nem köti meg a bérleti szerződést, a jelen határozatot hatályon kívül helyezik, és bérlő a bérleti jogot elveszíti.

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

I n d o k l á s

A bérlő 2009.08.14-én kérelmet nyújtott be a telekügyi bizottságnak, hogy adja bérbé számára a sugárúton levő bádóg garázs alatti közterületet, mely garázst Milanković Lajčótól megvásárolta.

A kérvényhez mellékelte a közterület használatáról szóló szerződést, melyet Szabadka község kötött Milanković Lajčóval, valamint a garázsra vonatkozó adásvételi szerződést és a befizetőlapot, illetve bizonyítékot arra vonatkozóan, hogy 2009.08.31-éig be lett fizetve minden bérleti díj a közterület használatáért.

A Telekügyi bizottság a 2009.09.10-én megtartott 11. ülésén megvitatta a benyújtott kérelmet, megtekintette a mellékelt okmányokat, és úgy találta, hogy megfelelnek az említett rendelet 25. szakaszába foglalt rendelkezéseknek, s az előregyártott építmény – bádóg garázs eladása megtörtént.

A bérlők nyilatkozata után a Bizottság elkészítette a határozat javaslatot, melynek alapján a polgármester meghozta a jelen határozatot a rendelkező részbe foglaltak szerint.

Polgármester
Saša Vučnić s.k.

Jogorvoslati utasítás: Az elégedetlen fél a jelen határozat ellen annak kézhezvételétől számított 8 napon belül fellebbezhet Szabadka Város Képviselő-testületénél.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AT
SZABADKA VÁROS
POLGÁRMESTER
Iratszám: II-464-169/2009
Kelt: 2009.09.10-én
S z a b a d k a

A tervezésről és építésről szóló törvény 80. szakasza és 81. szakaszának 3. bekezdése 2. pontja (az SZK Hivatalos Közlönyének 47/03 és 34/06 száma), az építési telkekről szóló rendelet 45. és 46.

szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 45a/03, 31/04, 6/05, 31/05, 32/06, 34/06, 29/08 száma és Szabadka Város Hivatalos Lapjának 33/08 száma), a Szabadka Község Építési Igazgatósága Közvéllalat alapításáról szóló határozat 1. és 5. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 14/05 száma) és Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 száma) alapján, a Telekügyi bizottság javaslatára a polgármester 2009.08.11-én meghozta az alábbi

HATÁROZAT

A 4-es számú telekkönyvi betétbe 1/7 részben bejegyzett Óváros K.K. 1687/3 hrsz számú telket - 01-28 m² területű parkot, amely a Szerb Köztársaság tulajdonában és Szabadka Város használatában van, közvetlen megegyezéssel bérbé adjuk JOLDŽIĆ ŽARKONAK, apja neve Zdravko, lakcíme Szabadka, Marko Orešković 54. szám, a sugárúton levő sorgarázshoz tartozó garázs legalizálása céljából.

A bérlet 99 évre szól, és lejártá előtt átminősíthető használati joggá.

A bérleti díj a 99 évnvi bérleti időszakra 65.550,00 dinár és egy összegben fizetendő, a telekbérleti szerződés megkötését követő 15 napon belül, illetve részletekben is törleszthető.

A vagyoni értékű jogok átruházása utáni adó a bérlőt terheli.

A mezőgazdasági földterület átminősítése után fizetendő térítési díj a bérlőt terheli, amennyiben ez a díj megállapításra kerül.

A bérlő jelen határozat véglegesítésétől számított 30 napon belül köteles bérleti szerződést kötni Szabadka Várossal és a Szabadka Város Építési Igazgatósága Közvéllalattal.

Amennyiben a bérlő a nevezett határidőn belül nem köti meg a bérleti szerződést, a jelen határozatot hatályon kívül helyezik, és bérlő a bérleti jogot elveszíti.

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

I n d o k l á s

A bérlő a sorgarázs többi 6 garázs tulajdonosával együtt, 2009.07.07-én nyújtotta be az Óváros KK 1687 számú, 01-28 m² területű, garázs alatti telek bérbevételére 99 évre szólóan, mely garázsok szilárd építőanyagból épültek 1968-ban.

A kérvényhez csatolta a 7 garázs legalizálásának engedélyéről szóló II-02-353-768/06 számú, 2007.06.11-én kelt értesítést, amit a szabadkai Építésügyi szolgálat állított ki, valamint mellékelte a Köztársasági Geodéziai Intézet szabadkai

Ingtalanügyi szolgálata által 2007.02.08-án, 952-01-2219/07 számon meghozott határozatot az Újváros KK 1687/1 és 1687/2 számú telkek átalakításának engedélyezéséről bizonylatot. Továbbá csatolta a szabadkai Községi Bíróság által 2000.06.08-án kiadott O. 1237/2000 számú határozatot arról, hogy a garázst az apjától, Kopilović Josiptól örökölte.

A Telekügyi bizottság a 2009.09.10-én megtartott 11. ülésén megvitatta a benyújtott kérelmet, megtekintette a mellékelt okmányokat, és úgy találta, hogy megfelelnek a tervezésről és építésről szóló törvény 81. szakasz 3. bekezdés 2. pontjába foglalt feltételeknek, ami alapján bérbe lehet adni közvetlen megegyezéssel az említett telkeket, az engedély nélkül épített épületek legalizálása céljából.

A bizottság ismertette a bérlővel a bérlés feltételeit, melyeket ők elfogadtak, s ezt írásba adták 2009.09.10-én.

A bérlők nyilatkozata után a Bizottság elkészítette a határozat javaslatot, melynek alapján a polgármester meghozta a jelen határozatot a rendelkező részbe foglaltak szerint.

Polgármester
Saša Vučnić s.k.

Jogorvoslati utasítás: Az elégedetlen fél a jelen határozat ellen annak kézhezvételétől számított 8 napon belül fellebbezhet Szabadka Város Képviselő-testületénél.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AT
SZABADKA VÁROS
POLGÁRMESTER
Iratszám: II-464-168/2009
Kelt: 2009.09.10-én
S z a b a d k a

A tervezésről és építésről szóló törvény 80. szakasza és 81. szakaszának 3. bekezdése 2. pontja (az SZK Hivatalos Közlönyének 47/03 és 34/06 száma), az építési telkekről szóló rendelet 45. és 46. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 45a/03, 31/04, 6/05, 31/05, 32/06, 34/06, 29/08 száma és Szabadka Város Hivatalos Lapjának 33/08 száma), a Szabadka Község Építési Igazgatósága Közvállalat alapításáról szóló határozat 1. és 5. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 14/05 száma) és Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 száma) alapján, a Telekügyi bizottság javaslatára a polgármester 2009.08.11-én meghozta az alábbi

HATÁROZAT

A 4-es számú telekkönyvi betétbe 1/7 részben bejegyzett Óváros K.K. 1687/3 hrsz számú telket - 01-28 m² területű parkot, amely a Szerb Köztársaság tulajdonában és Szabadka Város

használatában van, közvetlen megegyezéssel bérbe adjuk KRIŽANOVIĆ ADAMNAK, apja neve Stevan, lakcíme Szabadka, Pavle Štos u. 4/18. szám, a sugárúton levő sorgarázshoz tartozó garázs legalizálása céljából.

A bérlet 99 évre szól, és lejárta előtt átminősíthető használati joggá.

A bérleti díj a 99 évnyi bérleti időszakra 65.550,00 dinár és egy összegben fizetendő, a telekbérleti szerződés megkötését követő 15 napon belül, illetve részletekben is törleszthető.

A vagyoni értékű jogok átruházása utáni adó a bérlőt terheli.

A mezőgazdasági földterület átminősítése után fizetendő térítési díj a bérlőt terheli, amennyiben ez a díj megállapításra kerül.

A bérlő jelen határozat véglegesítésétől számított 30 napon belül köteles bérleti szerződést kötni Szabadka Várossal és a Szabadka Város Építési Igazgatósága Közvállalattal.

Amennyiben a bérlő a nevezett határidőn belül nem köti meg a bérleti szerződést, a jelen határozatot hatályon kívül helyezik, és bérlő a bérleti jogot elveszíti.

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

I n d o k l á s

A bérlő a sorgarázs többi 6 garázs tulajdonosával együtt, 2009.07.07-én nyújtotta be az Óváros KK 1687 számú, 01-28 m² területű, garázs alatti telek bérbevételére 99 évre szólóan, mely garázsok szilárd építőanyagból épültek 1968-ban.

A kérvényhez csatolta a 7 garázs legalizálásának engedélyéről szóló II-02-353-768/06 számú, 2007.06.11-én kelt értesítést, amit a szabadkai Építésügyi szolgálat állított ki, valamint mellékelte a Köztársasági Geodéziai Intézet szabadkai Ingtalanügyi szolgálata által 2007.02.08-án, 952-01-2219/07 számon meghozott határozatot az Újváros KK 1687/1 és 1687/2 számú telkek átalakításának engedélyezéséről bizonylatot. Továbbá csatolta a a garázs megvásárlásáról szóló 1972.07.20-án kelt vételi szerződést, a garázs alatti közterületre vonatkozó 1972.08.07-én kelt 5/47 számú bérleti szerződést, melyet a telek- és városrendezési kommunális vállalattal kötött, és a garázsra vonatkozó adókötelezettségről szóló határozatot.

A Telekügyi bizottság a 2009.09.10-én megtartott 11. ülésén megvitatta a benyújtott kérelmet, megtekintette a mellékelt okmányokat, és úgy találta, hogy megfelelnek a tervezésről és építésről szóló törvény 81. szakasz 3. bekezdés 2. pontjába foglalt feltételeknek, ami alapján bérbe lehet adni közvetlen megegyezéssel az említett telkeket, az engedély nélkül épített épületek legalizálása céljából.

A bizottság ismertette a bérlővel a bérlés feltételeit, melyeket ők elfogadtak, s ezt írásba adták 2009.09.10-én.

A bérlők nyilatkozata után a Bizottság elkészítette a határozat javaslatot, melynek alapján a polgármester meghozta a jelen határozatot a rendelkező részbe foglaltak szerint.

Saša Vučnić s.k.

Jogorvoslati utasítás: Az elégedetlen fél a jelen határozat ellen annak kézhezvételétől számított 8 napon belül fellebbezhet Szabadka Város Képviselő-testületénél.

Polgármester

Az eredeti szöveggel való összevetés során megállapítottuk, hogy a Bajmoki szennyvíztisztító telep részletes szabályozási terv szöveges részének elején, a Bajmoki szennyvíztisztító telep részletes szabályozási terv meghozataláról szóló rendeletben, mely Szabadka Város Hivatalos Lapjának 2009. október 1-jén megjelent 18. számába műszaki hiba került, s ezért a szabadkai városi szervek okiratainak közzétételéről szóló rendelet 8. szakaszának 2. bekezdése alapján (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 29/08 száma), közzé tesszük az alábbi

HELYESBÍTÉST

A Bajmoki szennyvíztisztító telep részletes szabályozási terv szöveges részének elején beírjuk a következő szöveget:
"27-41-08

A BAJMOKI SZENNYVÍZTISZTÍTÓ TELEP RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSI TERVE

Felelős urbanista: DAVIDOVIĆ SNEŽANA, okl. építőmérnök

Igazgató,
TRKLJA DRAGAN, okl. jogász, s.k.

SZABADKA KÖZSÉG VÁROSRENDEZÉSI INTÉZETE
KÖZVÁLLALAT
S Z A B A D K A

MEGRENDELŐ: SZABADKA VÁROS
TERVKÉSZÍTŐ CÉG: SZABADKA KÖZSÉG VÁROSRENDEZÉSI INTÉZETE KV
SZERZŐDÉS: 27-41/08
BERUHÁZÓ: SZABADKA VÁROS ÉPÍTÉSI IGAZGATÓSÁGA KV
TERVEZŐ: DAVIDOVIĆ SNEŽANA, okl. építőmérnök, felelős urbanista,
MUNKACSOPORT: STIPAN JARAMAZOVIĆ, okl. közlekedési mérnök
BAŠIĆ P. TOMISLAV, vill. mérnök
PÓSA GÁBOR, földmérő mérnök
HANÁK KLAUDIA, építésstechn.
SZOLGÁLATVEZETŐ: EVETOVIĆ CVIJANOVIĆ KORNELIJA, okl. építészmérnök

TARTALOM:

- I TERVEZŐI ÉS JOGI ALAP A TERV KIDOLGOZÁSÁHOZ
 - 1.1. A TERÜLET ELHELYEZKEDÉSE A KÖRNYEZETBEN
 - 1.2. A TERÜLET FENNÁLLÓ RENDELTETÉSE
 - 1.3. A TERÜLET MEGLÉVŐ KÖZMŰ ELLÁTOTTSÁGA
 - 1.4. SZERZETT VÁROSRENDEZÉSI KÖTELEZETTSÉGEK ÉS A TERV KÉSZÍTÉSÉNEK CÉLJA
 - 1.5. A TERVVEL FELÖLELT TERÜLET HATÁRAI A KATASZTERI TELKEK LEÍRÁSÁVAL
- II A TERÜLETRENDEZÉS SZABÁLYAI
 - 2.1. A TERÜLET FELOSZTÁSA KÖZ- ÉS EGYÉB ÉPÍTÉSI TERÜLETRE
 - 2.2. TELEKALKIVITÁSI TERV
 - 2.3. A TERÜLET RENDELTETÉSÉNEK TERVE ÉS TERÜLETMÉRLEG
 - 2.4. A KÖZTERÜLETEK ÉS KOMMUNÁLIS INFRASTRUKTÚRA HÁLÓZAT RENDEZÉSI TERVE
 - 2.4.1. A KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK RENDEZÉSI SZABÁLYAI
 - 2.4.2. A KOMMUNÁLIS ÖVEZETEK ÉS HIDROTECHNIKAI ÉPÍTMÉNYEK RENDEZÉSI SZABÁLYAI
 - 2.4.3. A VILLAMOS HÁLÓZAT, A GÁZ- ÉS A TELEKOMMUNIKÁCIÓS HÁLÓZAT RENDEZÉSI SZABÁLYAI
 - 2.5. NIVELLÁCIÓS ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV
 - 2.6. A RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSI TERVRE VONATKOZÓ FELTÉTELEK ÉS INTÉZKEDÉSEK

- 2.7. A KOMMUNÁLIS INFRASTRUKTÚRA ÉS ÉPÍTMÉNYEK KIÉPÍTÉSÉHEZ SZÜKSÉGES PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK ÖSSZEGÉNEK FELBECSÜLÉSE

III ÉPÍTÉSI SZABÁLYOK

- 3.2. A KÖZLEKEDÉSI INFRASTRUKTÚRA ÉPÍTÉSI SZABÁLYAI
 3.3. A VILLAMOS HÁLÓZAT, A GÁZ- ÉS A TELEKOMMUNIKÁCIÓS HÁLÓZAT ÉPÍTÉSI SZABÁLYAI
 3.4. A VÍZ- ÉS CSATORNAHÁLÓZAT ÉPÍTÉSI SZABÁLYAI
 3.5. ZÖLD KÖZTERÜLETEK RENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYAI

IV GRAFIKAI MELLÉKLETEK

- 4.1. SZABADKA KÖZSÉG TERÜLETRENDEZÉSI TERVÉNEK KIVONATA
 4.2. GEODÉZIAI ALAP A TERV HATÁRAIVAL 1:2000
 4.3. A TERÜLET MEGOSZLÁSA KÖZ- ÉS EGYÉB ÉPÍTÉSI TERÜLETRE
 FÖLDMÉRÉSI ANALITIKAI ELEMekkel ÉS A TERÜLET
 RENDELTETÉSÉVEL 1:2000
 4.4. KÖZLEKEDÉSI MEGOLDÁS - AZ UTCÁK ÉS ÉPÍTÉSI VONALAK SZABÁLYOZÁSA ÉS
 NIVELLÁCIÓJA INFRASTRUKTÚRA-FEJLESZTÉSI TERVVEL 1:2000”

Kelt: 2009.10.15.

Sveller Árpád, okl. jogász s.k.
Szabadka város Képviselő-testülete

TARTALOM

Oldal

1. HIRDETMÉNY A SZABADKA VÁROS HASZNÁLATÁBAN ÁLLÓ ÜZLETHELYISÉGEK	
2. NYILVÁNOS ÁRVERÉS ÚTJÁN TÖRTÉNŐ BÉRBEADÁSÁRA	1
3. II-464-171/2009 SZÁMÚ HATÁROZAT	6
4. II-464-165/2009 SZÁMÚ HATÁROZAT	7
5. II-464-145/2009 SZÁMÚ HATÁROZAT	8
6. II-464-170/2009 SZÁMÚ HATÁROZAT	8
7. II-464-166/2009 SZÁMÚ HATÁROZAT	9
8. II-464-167/2009 SZÁMÚ HATÁROZAT	10
9. II-464-172/2009 SZÁMÚ HATÁROZAT	11
10. II-352-564/2009 SZÁMÚ HATÁROZAT	12
11. II-464-169/2009 SZÁMÚ HATÁROZAT	12
12. II-464-168/2009 SZÁMÚ HATÁROZAT	13
13. HELYESBÍTÉS	14

Szabadka Város Hivatalos Lapja – Kiadó és nyomda: Szabadka Város Képviselő-testülete, Szabadság tér 1. Telefon: 554-050 so@subotica.rs Példányszám: 200 db. Fő és felelős szerkesztő: Sveller Árpád okl. jogász, Szabadka Város Képviselő-testületének titkára. Az előfizetési díj összege a 2009. évre 2596,00 dinár. Hirdetések ára a díjszabás szerint. Átutalási számla száma: 840-745151843-03 – Egyéb bevételek 97 69 236 községi közigazgatási szervek hivatkozási számmal.