

TISKANICA

POŠTARINA PLAĆENA
KOD POŠTE 24000
SUBOTICA

SLUŽBENI LIST

GRADA SUBOTICE



BROJ: 10

GODINA: XLVI

DANA: 08. travnja 2010.

CIJENA: 87,00 DIN.

REPUBLIKA SRBIJA
AUTONOMNA POKRAJINA VOJVODINA
GRAD SUBOTICA
Služba za imovinsko pravne poslove
Broj: IV-03-361-144/2010
Dana: 07. 04. 2010.
Subotica

- javni wc kod Muškog štranda na Paliću, površine 44,53m², V. poslovna zona
Poslovni prostori tj. javni wc-i se izdaju kao cjelina tj. svih šest (6) zajedno.
Početna cijena za stjecanje statusa zakupnika iznosi 64.000,00 dinara.

Temeljem članka 51. Statuta Grada Subotice ("Službeni list Općine Subotica", br. 26/08 i 27/08 - ispr.), i članka 51, 52, 58 i 85. Odluke o davanju u najam poslovnih prostora («Sl. list Grada Subotice» br. 3/2010).

Gradonačelnik Grada Subotice donosi:

NATJEČAJ
o davanju u najam
poslovnih prostora – javnih WC-a, na kojima
pravo korištenja ima Grad Subotica

I.

Raspisuje se javni natječaj za davanje u najam poslovnih prostora – javnih WC-a, na kojima pravo korištenja ima Grad Subotica i to:

- javni wc kod Pješčane plaže na Paliću, površine 38,69m², V. poslovna zona,
- javni wc kod restorana Fontana na Paliću, površine 25,38 m², V. poslovna zona
- javni wc kod Ženskog štranda na Paliću, površine 36,40 m², extra poslovna zona
- javni wc kod parkinga restorana Mala Gostiona na Paliću, površine 27,26m², extra poslovna zona
- javni wc kod Vodotornja na Paliću, površine 29,12m², extra poslovna zona,

II.

1. Javni WC-i se izdaju u najam na rok od pet (5) godina s obvezom da sudionik privede objekt namjeni u skladu s uvjetima predviđenim propisima, u roku od tri mjeseca od dana zaključenja ugovora o najmu.
2. Zakupnik treba izvršiti investicijsko ulaganje radi dovođenja građevinsko-tehničkog stanja poslovnoga prostora do uvjetnosti tj. takvog građevinsko-tehničkog stanja poslovnog prostora koje ispunjava minimalne standarde potrebne za obavljanje djelatnosti za koju se poslovni prostor daje u najam (osim javnog wc-a kod parkinga restorana Mala Gostiona).
3. Zakupnik je dužan, u skladu s posebnim uvjetima iz Natječaja, pribaviti odgovarajuću projektno-tehničku dokumentaciju zajedno s predmjerom radova kao i sve zakonom propisane suglasnosti i dozvole te iste, zajedno s ponudom - predračunom izvođača radova, predati Povjerenstvu za nadzor. Budućem zakupniku se neće obračunavati najamnina dok traje adaptacija i rekonstrukcija objekta tj. najduže tri mjeseca.
4. Budući zakupnik je obavezan osigurati, od ovlaštenih tijela, sve potrebne suglasnosti za

obavljanje djelatnosti u prostoru za koji se natječe.

5. Pravo prijave na natječaj imaju pravne osobe i poduzetnici, koji su registrirani za obavljanje Ostalih uslužnih djelatnosti na drugom mjestu ne spomenute, šifra 93050 i koja dostave uredne prijave.

III.

1. Na javnom nadmetanju mogu sudjelovati pravne i fizičke osobe (poduzetnici) koje se pismeno prijave do dana utvrđenog Natječajem.
2. Prijava na Natječaj treba sadržavati:
 - sve podatke o podnositelju prijave (točni naziv poduzeća, trgovine, njegovo sjedište i ime trgovine i broj telefona – kontakt telefon)
 - sve podatke o poslovnom prostoru za koji se prijava podnosi
 - djelatnost koja će se obavljati u predmetnom poslovnom prostoru u skladu s predloženim djelatnostima (naziv i šifra djelatnosti), a što se dokazuje Rješenjem o registraciji ili osnivačkim aktom
 - urednu ovlast za osobu koja će zastupati pravnu ili fizičku osobu na javnom nadmetanju
 - kompletni akt o registraciji, tj. Rješenje Privrednog suda tj. Agencije za gospodarske registre sa svim priložima, odnosno Rješenje o upisu ili privremenom upisu za trgovine od strane ovlaštenog tijela (u presliku)

- izjava da će se poslovni prostor preuzeti u viđenom stanju, kao i da je sudionik natječaja upoznat sa stanjem u kome se poslovni prostor nalazi.
3. Natječaj ostaje otvoren 8 (osam) dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Subotica, u sredstvima javnoga informiranja: «Subotičke novine», «Magyar Szó» i «Službeni list Grada Subotice», odnosno zaključno sa 19.04.2010. godine.
 4. Visina jamstva za sudjelovanje na javnom nadmetanju u iznosu od 10.000,00 dinara uplaćuje se na dan javnog nadmetanja, u gotovini.
 5. Prijave se podnose u pismenom obliku putem Službe za imovinsko pravne poslove, u Uslužnom centru Gradske uprave Subotica, stara Gradska kuća, prizemlje, šalter br. 16 i 17, zaključno sa 19.04.2010. godine.
 6. Nepotpune prijave se neće uzeti u razmatranje.
 7. Sudionici koji imaju pravo sudjelovanja na javnom nadmetanju, odnosno koji ispunjavaju uvjete iz Natječaja, pismeno će biti obaviješteni o danu i vremenu održavanja istoga.
 8. Uplata dražbovane vrijednosti vrši se odmah, a najkasnije u roku od 24 sata od završenog javnog nadmetanja.
 9. Na dražbovani iznos obračunava se i PDV u visini od 18%, koji se uplaćuje prilikom uplate dražbovane vrijednosti.

POVJERENSTVO

S A D R Ž A J

Stranica

1. NATJEČAJ O DAVANJU U NAJAM POSLOVNIH PROSTORA – JAVNIH WC-A, NA KOJIMA PRAVO KORIŠTENJA IMA GRAD SUBOTICA 1

Službeni list Grada Subotice – Naklada i tisak: Skupština grada Subotice, Trg slobode br. 1. Telefon: 554-050 so@subotica.rs Naklada: 200 kom. Glavni i odgovorni urednik: Árpád Sveller, dipl. pravnik, tajnik Skupštine grada Subotice. Akontacijska pretplatna cijena za 2010. godinu iznosi 2596,00 dinara. Oglasi po tarifi. Žiro račun: 840-745151843-03 – Ostali prihodi sa pozivom na broj 97 69 236 općinskih tijela uprave.