

TISKANICA

POŠTARINA PLAĆENA
KOD POŠTE 24000
SUBOTICA

SLUŽBENI LIST

GRADA SUBOTICE



BROJ: 25

GODINA: XLVI

DANA: 29. srpnja 2010.

CIJENA: 87,00 DIN.

Temeljem članka 59. Odluke o uređenju i održavanju groblja i pokapanju («Službeni list općine Subotice, broj 13/98, 4/99, 13/00 i 30/01 – u daljem tekstu: Odluka»), a u skladu s člankom 58. Odluke, Upravni odbor Javnog komunalnog poduzeća «Pogrebno» Subotica, na svojoj 25. sjednici održanoj dana 16. srpnja 2010. godine, donio je sljedeću:

O D L U K U O PONIŠTAVANJU ČESTICA OPĆIH GROBOVA (R A K A)

za koje je istekao obvezatni rok počinjanja u trajanju od 10 godina, odnosno rok produženog počinjanja u trajanju od 30 godina.

Poništavaju se čestice općih grobova (raka), zbog nedostatka prostora za pokapanje u grobljima, kako slijedi:

BAJSKO GROBLJE

Čestice općih grobova (raka): 2, 3, 4, 5, 9, 14, 14a, 16, 16a, 17, 17a i 18

KERSKO GROBLJE

Čestice općih grobova (raka): 5, 6, 7, 8, 9, 10

SENČANSKO GROBLJE

Čestice općih grobova (raka): 3, 6, 8, 9, 9a, 10, 10a, 11, 12, 13, 14 i 15

Opći grobovi (rake) u čestici II grobnica i to: II-11-29, II-11-30, II-12-31 i II-12-32

PALIČKO GROBLJE

Pravoslavni dio

Čestice općih grobova (raka) 1 i 2

Katolički dio

Čestice općih grobova (raka) 2a, 2b i 3a

GROBLJE BAČKI VINOGRADI

Čestice općih grobova (raka) 1, 2 i 3

GROBLJE LUDOŠ

Mješovite čestice I/1 i II/2

Čestice općih grobova (raka) 1, 2 i 3 (staro groblje, desna strana)

GROBLJE MIŠIĆEVO

Mješovite čestice I/1 i II/2

BAJMOK

Centralno groblje

Mješovite čestice I/1 i IV/4

1.1. Groblje Rata

Mješovita čestica I/1

1.1. Paprenjača

Mješovite čestice I/1 i II/2

GORNJI TAVANKUT

Mješovite čestice I/1, II/2, III/3, IV/4 i V/5

Obavještavaju se članovi obitelji, srodnici umrlih, kao i druge osobe umrlih pokopanih u navedenim česticama općih grobova (raka) za koje je istekao produžni rok počinjanja u trajanju od 30

godina, da su u roku od 6 (šest) mjeseci od dana objavljivanja ove Odluke o poništavanju u «Službenom listu grada Subotica» i u lokalnom tisku obvezni izvršiti prijenos posmrtnih ostataka o svom trošku u drugo osigurano mjesto.

Ukoliko obitelj, srodnici ili druge osobe umrlih ne izvrše prijenos posmrtnih ostataka, pronađeni posmrtni ostaci će se pokopati u posebnu zajedničku grobnicu.

Obitelj, srodnici, odnosno nasljednici ili druge osobe u navedenom roku o svom trošku mogu ukloniti grobne znake, spomenike i druge objekte sa odnosnih općih grobova (raka) ili ih prenijeti na drugo osigurano grobno mjesto za pokapanje, sve ukoliko je istekao produženi rok počivanja u trajanju od 30 godina.

Ukoliko obitelj, srodnici odnosno nasljednici ili druge osobe u gore navedenom roku o svom trošku ne uklone, odnosno odstrane grobne znake, spomenike i druge objekte sa odnosnih općih grobova (raka), Javno komunalno poduzeće «Pogrebno» Subotica ima pravo s istim postupiti u skladu s Planom uređenja groblja, odnosno pojedinih čestica.

Istodobno, pozivaju se obitelji, srodnici, odnosno nasljednici ili druge osobe umrlih pokopanih u općim grobovima (rakama) da se za sve daljnje obavijesti obrate grupovodama ovlaštenim za pojedina groblja, odnosno grobarima, ili osobno, u poslovnim prostorijama u sjedištu poduzeća, Trg žrtava fašizma broj 1, svakog radnog dana od 7 do 13 sati, ili na telefon 024/55 48 48.

**Predsjednik Upravnog odbora,
Martin Bačić, v. r.**

Temeljem članka 64. i 130. Poslovnika Skupštine grada Subotice («Službeni list Općine Subotica», broj 29/2008), Povjerenstvo za statutarna pitanja, organizaciju i normativne akte Skupštine grada Subotice na 17. sjednici održanoj dana. 29. 7. 2010. godine utvrdilo je Pročišćeni tekst Odluke o osnutku Javnog preduzeća „Radio Subotica” Subotica – Javnog poduzeća „Radio Subotica” Subotica – Szabadkai Rádió Közvállalat Szabadka.

Pročišćeni tekst Odluke o osnutku Javnog preduzeća „Radio Subotica” Subotica – Javnog poduzeća „Radio Subotica” Subotica – Szabadkai Rádió Közvállalat Szabadka obuhvaća:

1. Odluku o ustrojstvu Javnog poduzeća „Radio Subotica” Subotica («Službeni list Općine Subotica», broj 11/1992) iz koje je izostavljen članak 24. kojim je uređeno kada ta Odluka stupa na snagu,

2. Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o ustrojstvu Javnog poduzeća „Radio Subotica” Subotica («Službeni list Općine Subotica», broj 12/1995) iz koje je izostavljen članak 5. kojim je uređeno kada ta Odluka stupa na snagu,

3. Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o ustrojstvu Javnog poduzeća „Radio Subotica” Subotica («Službeni list Općine Subotica», broj 20/1997) iz koje je izostavljen članak 2. kojim je uređeno kada ta Odluka stupa na snagu,

4. Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o ustrojstvu Javnog poduzeća „Radio Subotica” Subotica («Službeni list Općine Subotica», broj 5/2000) iz koje je izostavljen članak 5. kojim je uređeno kada ta Odluka stupa na snagu,

5. Odluku o izmjeni Odluke o ustrojstvu Javnog poduzeća „Radio Subotica” Subotica («Službeni list Općine Subotica», broj 42/2000) iz koje je izostavljen članak 3. kojim je uređeno kada ta Odluka stupa na snagu i

6. Odluku o osnutku Javnog preduzeća „Radio Subotica” Subotica – Javnog poduzeća „Radio Subotica” Subotica – Szabadkai Rádió Közvállalat Szabadka («Službeni list Grada Subotice», broj 23/2010) iz koje je izostavljen članak 21. kojim je uređeno kada ta Odluka stupa na snagu i sastavljanje pročišćenog teksta Odluke.

ODLUKA

o osnutku Javnog preduzeća „Radio Subotica” Subotica – Javnog poduzeća „Radio Subotica” Subotica – Szabadkai Rádió Közvállalat Szabadka (pročišćeni tekst)

I. OSNOVNE ODREDBE

Članak 1.

Društveno poduzeće "Radio Subotica" s potpunom odgovornošću - Subotica "Szabadkai Rádió" Társadalmi Vállalat Subotica, u skladu sa Zakonom o javnim poduzećima transformira se u Javno preduzeće "Radio Subotica" Subotica - Javno poduzeće "Radio Subotica" Subotica - "Szabadkai Rádió" Közvállalat Szabadka.

Članak 2.

Osnivač Javnog preduzeća „Radio Subotica” Subotica – Javnog poduzeća „Radio Subotica” Subotica – Szabadkai Rádió Közvállalat Szabadka (u daljem tekstu: Javno poduzeće) je Grad Subotica (u daljem tekstu: Grad) u čije ime osnivačka prava vrši Skupština grada Subotice (u daljem tekstu: Skupština), Subotica, Trg slobode 1.

II. POSLOVNO IME I SJEDIŠTE

Članak 3.

Poslovno ime Javnog poduzeća je:
Јавно предузеће «Радио Суботица»
Суботица
Јавно подuzeće „Radio Subotica” Subotica Szabadkai Rádió Közvállalat Szabadka.
Sjedište poduzeća je u Subotici, ulica Jovana Mikića broj 12.

Poslovno ime Javnog poduzeća ispisuje se na srpskom jeziku ćirilničnim pismom, na hrvatskom jeziku latiničnim pismom i na mađarskom jeziku.

III. DJELATNOST

Članak 4.

Javno poduzeće proizvodi radijski program za građane Grada na srpskom, hrvatskom i mađarskom jeziku, vrši razmjenu programa s drugim radijskim postajama u okviru radiodifuzne mreže Republike Srbije i održava i razvija tehničku osnovu emisijskoga i prijenosnog sustava radija.

Članak 5.

Djelatnost Javnog poduzeća je:

- 92200 radijske i televizijske aktivnosti
- 22140 izdavanje zvučnih zapisa
- 22310 reprodukcija zvučnih zapisa
- 51430 trgovina na veliko električnim aparatima za kućanstvo i radijskim i TV aparatima
- 51440 trgovina na veliko porculanom i staklarijom, lakovima, bojama, zidnim tapetama i sredstvima za čišćenje
- 51450 trgovina na veliko parfumerijskim i kozmetičkim proizvodima
- 51470 trgovina na veliko ostalim proizvodima za kućanstvo
- 51530 trgovina na veliko drvom i građevnim materijalom
- 51540 trgovina na veliko metalnom robom, cijevima, uređajima i opremom za centralno grijanje
- 51550 trgovina na veliko kemijskim proizvodima
- 51700 ostala trgovina na veliko
- 51210 trgovina na veliko zrnastim proizvodima, sjemenjem i hranom za životinje
- 51310 trgovina na veliko voćem i povrćem
- 51320 trgovina na veliko mesom i proizvodima od mesa
- 51330 trgovina na veliko mliječnim proizvodima, jajima, jestivim uljima i mastima
- 51340 trgovina na veliko alkoholnim pićima
- 51350 trgovina na veliko duhanskim proizvodima
- 51360 trgovina na veliko šećerom, čokoladom i slatkišima od šećera
- 51370 trgovina na veliko kavom, čajevima, kakaom i začinicima
- 51380 nespjecijalizirana trgovina na veliko hranom, pićima i duhanom
- 51390 trgovina na veliko ostalom hranom, ribom, ljuskarima i sl.
- 74130 istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- 74410 priređivanje sajmova
- 74402 ostale usluge reklame i ekonomske promidžbe
- 74840 ostale poslovne aktivnosti, na drugom mjestu nespomenute - organiziranje kulturno-umjetničkih priredbi, plasman i promocija umjetničkih djela i sl.

Registrirane djelatnosti se obavljaju i u vanjskotrgovačkom poslovanju.

Članak 6.

Javno poduzeće ne može promijeniti svoju djelatnost bez prethodne suglasnosti Skupštine.

IV. UVJETI ZA VRŠENJE DJELATNOSTI

Članak 7.

Javno poduzeće priprema i realizira programe radija u cilju:

- da istinito, pravodobno, profesionalno i nepristrano informira građane i doprinosi slobodnom formiranju i izražavanju mišljenja slušatelja,
- da razvija kulturu i umjetničko stvaralaštvo,
- da njeguje humane, moralne, estetske i umjetničke vrijednosti,
- da doprinosi zadovoljavanju zabavnih, rekreativnih, sportskih i drugih potreba građana.

V. ODGOVORNOST U JAVNOM INFORMIRANJU

Članak 8.

Skupština je kao osnivač Javnog poduzeća odgovorna u skladu sa Zakonom o javnom informiranju za ukupnu programsku orijentaciju i uređivačku politiku sredstava javnoga informiranja.

Glavni i odgovorni urednici odgovorni su za ostvarivanje utvrđene programske orijentacije i uređivačke politike i za svaku objavljenu informaciju, osim u slučaju kad je informacija objavljena na zahtjev ovlaštenog državnog tijela.

Za istinitost danih, odnosno objavljenih informacija odgovorna je osoba koja daje informaciju, odnosno autor.

VI. USTROJSTVO RADA JAVNOG PODUZEĆA

Članak 9.

Statutom Javnog poduzeća bliže se uređuje unutarnje ustrojstvo, način rada, prava i obveze novinara u obavljanju poslova javnog informiranja, poslovi planiranja, razvitka, marketinga i drugih djelatnosti i poslova Radio Subotice.

Suglasnost na Statut Javnog poduzeća daje Skupština.

VII. TIJELA JAVNOG PODUZEĆA

Članak 10.

Tijela Javnog poduzeća su Upravni odbor, direktor i Nadzorni odbor.

Članak 11.

Upravni odbor je tijelo upravljanja Javnog poduzeća.

Upravni odbor ima predsjednika, zamjenika predsjednika i pet članova, koje imenuje i razrješava Skupština, na mandatno razdoblje od četiri godine.

Dva člana Upravnog odbora imenuju se iz reda zaposlenih Javnog poduzeća.

Predstavnici zaposlenih predlažu se na način utvrđen Statutom Javnog poduzeća.

Članak 12.

Upravni odbor, u skladu sa zakonom:

- 1) utvrđuje poslovnu politiku;
- 2) donosi dugoročni i srednjoročni plan rada i razvitka i godišnji program poslovanja;
- 3) donosi Statut;
- 4) odlučuje o smanjenju i povećanju osnovnog kapitala;
- 5) odlučuje o osnutku ovisnog društva kapitala;
- 6) usvaja izvješća o poslovanju Javnog poduzeća i godišnji obračun;
- 7) odlučuje o raspodjeli dobiti;
- 8) donosi investicijske programe i programe i kriterije za investicijska ulaganja;
- 9) odlučuje o izdavanju, prodaji i kupnji dionica, kao i prodaji udjela u Javnom poduzeću ili kupnji udjela u drugom poduzeću, odnosno gospodarskom društvu;
- 10) odlučuje o davanju garancija, avala, jamstva, zaloga i drugih sredstava osiguranja za poslove koji nisu iz okvira djelatnosti od općeg interesa;
- 11) donosi tarifu (cjenik marketinških usluga);
- 12) odlučuje o raspolaganju (pribavljanju i otuđenju) imovine Javnog poduzeća veće vrijednosti;
- 13) odlučuje o ulaganju kapitala;
- 14) odlučuje o statusnim promjenama;
- 15) donosi akt o procjeni vrijednosti državnog kapitala i iskazivanju tog kapitala u dionicama, kao i program i odluku o vlasničkoj transformaciji;
- 16) odlučuje o promjeni poslovnog imena, sjedišta i djelatnosti Javnog poduzeća;
- 17) donosi opće akte Javnog poduzeća za koje zakonom, ovom odlukom ili Statutom Javnog poduzeća nije utvrđena ovlast drugoga tijela;
- 18) predlaže Skupštini imenovanje direktora Javnog poduzeća;
- 19) donosi poslovnik o svom radu;
- 20) vrši i druge poslove utvrđene zakonom, ovom Odlukom i Statutom Javnog poduzeća.

Članak 12a

Nacionalna vijeća nacionalnih manjina predlažu Upravnom odboru Javnog poduzeća imenovanje odgovornog urednika programa na jeziku nacionalne manjine od kandidata koji se prijave i ispunjavaju uvjete natječaja.

Članak 13.

Direktor je tijelo posloводства Javnog poduzeća.

Direktora Javnog poduzeća imenuje i razrješava Skupština.

Direktor se imenuje na razdoblje od četiri godine i po isteku mandata može biti ponovno imenovan.

Skupština može do imenovanja direktora Javnog poduzeća imenovati vršitelja dužnosti direktora.

Članak 13a

Direktor Javnog poduzeća:

- 1) predstavlja i zastupa Javno poduzeće;
- 2) organizira i rukovodi procesom rada i vodi poslovanje Javnog poduzeća;
- 3) odgovara za zakonitost rada Javnog poduzeća;
- 4) predlaže program rada i plan razvitka i poduzima mjere za njihovu provedbu;
- 5) podnosi financijska izvješća, izvješća o poslovanju i godišnji obračun;
- 6) izvršava odluke Upravnog odbora;
- 7) donosi pravilnik o organizaciji i sistematizaciji poslova;
- 8) predlaže Upravnom odboru donošenje odluka i drugih akata iz njegova djelokruga;
- 9) donosi opće akte za čije donošenje je ovlašten;
- 10) odlučuje o pojedinačnim pravima, obvezama i odgovornostima zaposlenih u skladu sa zakonom i kolektivnim ugovorom;
- 11) vrši i druge poslove određene zakonom, ovom Odlukom i statutom Javnog poduzeća.

Članak 13b

Direktor može, u okviru svojih ovlaštenja, dati drugoj osobi pisanu punomoć za zastupanje Javnog poduzeća.

Direktor, uz suglasnost Upravnog odbora, može dati i opozvati prokuru, u skladu sa zakonom.

Članak 14.

Nadzorni odbor je tijelo nadzora Javnog poduzeća.

Nadzorni odbor Javnog poduzeća ima predsjednika i dva člana koje imenuje Skupština na mandatno razdoblje od četiri godine.

Jedan član Nadzornog odbora imenuje iz reda zaposlenih u Javnom poduzeću.

Predstavnik zaposlenih predlaže se na način utvrđen Statutom Javnog poduzeća.

Članak 15.

Nadzorni odbor, u skladu sa zakonom:

- nadzire poslovanje Javnog poduzeća;
- pregleda godišnje izvješće, godišnji obračun i prijedlog za raspodjelu dobiti.

Nadzorni odbor najmanje jedanput godišnje podnosi Skupštini izvješće o izvršenom nadzoru.

Izvješće iz stavka 2. ovoga članka Nadzorni odbor istodobno dostavlja i Upravnom odboru.

VII/A ZAŠTITA OPĆEG INTERESA

Članak 15a

Radi osiguravanja zaštite općeg interesa u Javnom poduzeću, Skupština daje suglasnost na:

1. statut Javnog poduzeća i njegove izmjene i dopune;
2. davanje garancija, avala, jamstava, zaloga i drugih sredstava osiguranja za poslove koji nisu iz okvira djelatnosti od općeg interesa;
3. odluku o raspolaganju (pribavljanju i otuđenju) imovinom Javnog poduzeća veće vrijednosti, koja je u neposrednoj funkciji obavljanja djelatnosti od općeg interesa;
4. akt o općim uvjetima za isporuku proizvoda i usluga;
5. ulaganje kapitala;
6. statusne promjene;
7. akt o procjeni vrijednosti državnog kapitala i iskazivanju tog kapitala u dionicama, kao i na program i odluku o vlasničkoj transformaciji;
8. dugoročni i srednjoročni plan rada i razvitka;
9. godišnji program poslovanja;
10. odluku o osnutku ovisnog društva kapitala za obavljanje djelatnosti iz predmeta svog poslovanja;
11. odluku o raspodjeli dobiti;
12. druge odluke, u skladu sa zakonom kojim se uređuje obavljanje djelatnosti od općeg interesa.
13. Suglasnost na tarifu (cjenik marketinških usluga) daje Gradsko vijeće.

VII/B PRIBAVLJANJE I OTUĐENJE
IMOVINE**Članak 15b**

Javno poduzeće ne može otuđiti objekte i druge nekretnine, postrojenja i uređaje koji su u funkciji obavljanja djelatnosti od općeg interesa, osim radi njihove zamjene zbog dotrajalosti, modernizacije ili tehničko-tehnoloških unaprjeđenja.

Članak 15c

Pribavljanje i otuđenje imovine veće vrijednosti koja je u neposrednoj funkciji obavljanja djelatnosti od općeg interesa, vrši se uz suglasnost Skupštine.

Pod pribavljanjem i otuđenjem imovine veće vrijednosti u smislu stavka 1. ovog članka smatra se prijenos ili više povezanih prijenosa, čiji je predmet pribavljanje ili otuđenje imovine čija tržišna vrijednost u trenutku donošenja odluke predstavlja najmanje 30% od knjigovodstvene vrijednosti imovine Javnog poduzeća iskazane u posljednjoj godišnjoj bilanci stanja.

VII/C PODNOŠENJE RIZIKA I
RASPOREĐIVANJE DOBITI**Članak 15d**

Javno poduzeće za svoje obveze odgovara cjelokupnom svojom imovinom.

Javno poduzeće odgovara za nastalu štetu, koja proistječe iz djelatnosti Javnog poduzeća, prouzrokovanu činjenjem ili nečinjenjem, isključivo sredstvima Javnog poduzeća bez solidarne odgovornosti osnivača.

Članak 15e

Dobit Javnog poduzeća utvrđuje se i raspoređuje u skladu sa zakonom, Statutom i programom poslovanja Javnog poduzeća.

Odluku o raspoređivanju dobiti donosi Upravni odbor, uz suglasnost Skupštine.

VII/D ZAŠTITA OKOLIŠA

Članak 15f

Javno poduzeće je dužno u obavljanju svoje djelatnosti osigurati potrebne uvjete za zaštitu i unaprjeđenje okoliša i sprječavati uzroke i otklanjati posljedice koje ugrožavaju okoliš.

Način osiguravanja uvjeta iz stavka 1. ovoga članka utvrđuje Javno poduzeće u ovisnosti o utjecaju djelatnosti koje obavlja na okoliš.

VIII. IMOVINA JAVNOG PODUZEĆA

Članak 16.

Sredstva kojima raspolaže Javno poduzeće su u državnom vlasništvu.

IX. FINANCIRANJE

Članak 17.

Javno poduzeće stječe sredstva za financiranje svoje djelatnosti:

- iz proračuna Grada,
- od ekonomsko promidžbene djelatnosti,
- iz drugih izvora u skladu sa Zakonom.

Grad, kao osnivač Javnog poduzeća, osigurava obavljanje javne funkcije Javnog poduzeća.

X. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 18.

Statut "Radio Subotice" Upravni odbor će donijeti u roku od 30 dana od dana imenovanja Upravnog odbora i isti dostaviti Skupštini općine radi davanja suglasnosti. Rok za donošenje ostalih općih akata iznosi 60 dana od dana usvajanja Statuta.

Do donošenja općih akata iz stavka 1. ovoga članka primjenjivat će se sada vrijedeći akti "Radio Subotice", ukoliko nisu u suprotnosti sa Zakonom i ovom Odlukom.

Članak 19.

Sadašnji glavni i odgovorni urednici programa na srpskom i hrvatskom i programa na mađarskom jeziku obavljat će svoje dužnosti do imenovanja glavnih i odgovornih urednika na temelju Statuta Javnog poduzeća. U Statutu će biti regulirano pitanje glavnih i odgovornih urednika, s njegovim pravima i obvezama kao i uvjetima koje treba ispunjavati kada su u pitanju stručna sprema i radno iskustvo.

Članak 20.

Odluku o raspisivanju natječaja za izbor i imenovanje direktora i glavnih i odgovornih urednika radio programa donijet će Upravni odbor u roku od 10 dana od dana stupanja na snagu Statuta javnog poduzeća.

Članak 21.

Sredstva i imovina Društvenog poduzeća "Radio Subotica" prenose se danom stupanja na snagu Statuta na Javno poduzeće "Radio Subotica" Subotica.

Sve zaposlene radnike u Društvenom poduzeću "Radio Subotica" poduzima Javno poduzeće "Radio Subotica" danom stupanja na snagu Statuta Javnog poduzeća.

Članak 22.

Upisom u sudski registar Javno poduzeće stiče pravnu i poslovnu sposobnost.

Članak 23.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje vrijediti odluka o ustrojstvu Društvenog poduzeća "Radio Subotica" Subotica ("Službeni list općine Subotica", br. 12/90).

Članak 24.

Danom stupanja na snagu odluke broj: I-00-011-76/2010 od 08. 07. 2010. razrješavaju se dužnosti u Upravnom odboru Javnog poduzeća osobe imenovane Rješenjem Skupštine grada Subotice broj I-00-022-138/2008 od 6. studenoga 2008. godine («Službeni list Općine Subotica», br. 29/08) i to:

1. Toni Bedalov, predsjednik,
2. Lela Orčić, zamjenica predsjednika,
3. Zoltán Siflis, član,
4. Béla Butás, član,
5. Verica Kujundžić, članica,
6. Jasna Evetović, članica,
7. Ivan Kajdoči, član,
8. János Német, član i
9. Tibor Kákonyi, član.

Do imenovanja predsjednika, zamjenika predsjednika i članova Upravnog odbora u skladu s člankom 10. ove odluke, a najduže godinu dana, poslove Upravnog odbora Javnog poduzeća vršit će Privremeni upravni odbor.

U Privremeni upravni odbor Javnog poduzeća, s narednim danom od dana stupanja na snagu ove odluke imenuju se:

1. Kristián Takács, za predsjednika,
2. Lela Orčić, za zamjenicu predsjednika,
3. Zoltán Siflis, za člana,
4. Verica Kujundžić, za članicu,
5. Jasna Evetović, za članicu,
6. Ivan Kajdoči, za člana i
7. János Német, za člana.

Članak 25.

Pročišćeni tekst Odluke o osnutku Javnog poduzeća „Radio Subotica” Subotica – Javnog poduzeća „Radio Subotica” Subotica – Szabadkai Rádió Közvéllalat Szabadka objavljuje se u „Službenom listu Grada Subotice”.

Republika Srbija**Autonomna Pokrajina Vojvodina****Grad Subotica****Skupština grada Subotice****Povjerenstvo za statutarna pitanja, organizaciju i normativne akte Skupštine****Broj: I-00-022-164/2010****Dana, 29. 07. 2010. god.****Trg slobode 1.****Predsjednik Povjerenstva****Petar Balažević, v. r.**

Temeljem članka 64. i 130. Poslovnika Skupštine grada Subotice (“Službeni list Općine Subotica”, br. 29/08), Povjerenstvo za statutarna pitanja, organizaciju i normativne akte Skupštine grada Subotice, na sjednici održanoj dana 29. 07. 2010. godine utvrdilo je Pročišćeni tekst Odluke o osnutku stambeno-kreditnog pronatalitetnog fonda Grada Subotice i o uvjetima i načinu raspolaganja sredstvima fonda.

Pročišćeni tekst Odluke o osnutku Stambeno-kreditnog pronatalitetnog fonda Grada Subotice i o uvjetima i načinu raspolaganja sredstvima fonda obuhvaća:

1. Odluku o osnutku Stambeno-kreditnog pronatalitetnog fonda Općine Subotica i o uvjetima i načinu raspolaganja sredstvima fonda, broj I-011-39/2005 od 18. studenog 2005. godine (“Službeni list Općine Subotica”, br. 24/05), izuzev članka 36. kojim je uređeno stupanje na snagu odluke,
2. Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o osnutku Stambeno-kreditnog pronatalitetnog fonda Općine Subotica i o uvjetima i načinu raspolaganja sredstvima fonda, broj I-011-23/2006 od 24. svibnja 2006. godine (“Službeni list Općine Subotica”, br. 12/06), izuzev članka 5. kojim je uređeno stupanje na snagu odluke,

3. Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o osnutku Stambeno-kreditnog pronatalitetnog fonda Općine Subotica i o uvjetima i načinu raspolaganja sredstvima fonda, broj I-011-55/2006 od 9. studenog 2006. godine ("Službeni list Općine Subotica", br. 28/06), izuzev članka 7. koji predstavlja prijelaznu odredbu (uređuje način utvrđivanja mjesečnog iznosa otplate duga za stambene kredite koji će se odobriti po natječajnom postupku koji je bio u tijeku na dan stupanja na snagu odluke) I. članka 8. kojim je uređeno stupanje na snagu odluke,
4. Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o osnutku Stambeno-kreditnog pronatalitetnog fonda Općine Subotica i o uvjetima i načinu raspolaganja sredstvima fonda, broj I-011-9/2007 od 16. ožujka 2007. godine ("Službeni list Općine Subotica", br. 6/07), izuzev članka 7. kojim je uređeno stupanje na snagu odluke,
5. Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o osnutku Stambeno-kreditnog pronatalitetnog fonda Općine Subotica i o uvjetima i načinu raspolaganja sredstvima fonda, broj I-00-011-32/2008 od 6. studenoga 2008. godine ("Službeni list Općine Subotica", br. 29/08), izuzev članka 16. kojim je uređeno stupanje na snagu odluke,
6. Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o osnutku Stambeno-kreditnog pronatalitetnog fonda Grada Subotice i o uvjetima i načinu raspolaganja sredstvima fonda, broj I-00-011-76/2009 od 17. prosinca 2009. godine ("Službeni list Grada Subotice", br. 26/09), izuzev članka 2. kojim je uređeno stupanje na snagu odluke,
7. Odluku o izmjeni Odluke o osnutku Stambeno-kreditnog pronatalitetnog fonda Grada Subotice i o uvjetima i načinu raspolaganja sredstvima fonda, broj I-00-011-100/2010 od 8. srpnja 2010. godine ("Službeni list Grada Subotice", br. 23/10), izuzev članka 2. kojim je uređeno stupanje na snagu i sačinjavanje pročišćenog teksta odluke.

O D L U K A
o osnutku Stambeno-kreditnog pronatalitetnog
fonda Grada Subotice
i o uvjetima i načinu raspolaganja sredstvima
Fonda
(pročišćeni tekst)

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom odlukom osniva se Stambeno-kreditni pronatalitetni fond Grada Subotice (u daljem tekstu: Fond).

Članak 2.

Fond je pravna osoba s pravima, obvezama i odgovornošću utvrđenim ovom Odlukom.

Članak 3.

Naziv Fonda je: Stambeno-kreditni pronatalitetni fond Grada Subotice.

Tekst naziva Fonda ispisuje se:

- na srpskom jeziku - ćirilničnim pismom: Stambeno-kreditni pronatalitetni fond Grada Subotice
 - na hrvatskom jeziku: Stambeno - kreditni pronatalitetni fond Grada Subotice i
 - na mađarskom jeziku: Szabadka Város Népszaporulat-öszöntöz Lakáshitel Alapja.
- Sedište Fonda je u Subotici - Trg slobode 1.

II. CILJEVI, ZADAĆE I DJELATNOST FONDA

Članak 4.

Ciljevi i zadaće Fonda su:

- osiguravanje sredstava i usmjeravanje istih u cilju poticanja nataliteta putem subvencioniranja bankarskih stambenih kredita,
- konkurencija među bankama kroz značajno smanjenje kamatne stope za stambene kredite.

Članak 5.

Djelatnosti Fonda su:

- 65232 ostalo financijsko posredovanje i
- raspodjela sredstava za realizaciju ciljeva fonda.

III. SREDSTVA FONDA

Članak 6.

Izvori fonda osiguravaju se iz sljedećih izvora:

- sredstva proračuna Grada Subotice,
- sredstva proračuna Republike Srbije i Autonomne Pokrajine Vojvodine,
- sredstva prikupljenih od stranih fizičkih i pravnih osoba,
- drugih sredstva ostvarenih u skladu sa Zakonom.

Članak 7.

Na sredstva dana u Fondu ne plaćaju se porezi i doprinosi suglasno Zakonu o zadužbinama, fondacijama i fondovima ("Sl. Glasnik SRS", broj 59/89). Sredstva Fonda se vode na računu kod banke, odnosno banaka, izabranih putem javnog poziva na temelju kriterija propisanih ovom Odlukom.

Članak 8.

Sredstva Fonda se troše na temelju financijskog plana, a u skladu s odredbama Statuta fonda.

IV. NAČIN KORIŠTENJA SREDSTAVA FONDA**Članak 9.**

Sredstva Fonda koriste se u svrhu osiguravanja učešća za bankarski stambeni kredit ili bankarski kredit za poboljšanje uvjeta stanovanja za bračne i izvanbračne parove s djecom ili samohrane roditelje na području Grada Subotice.

Članak 10.

Ukupna sredstva Fonda raspoređuju se prema načinu rješavanja stambenih potreba.

Razmjera između sredstava namijenjenih osobama s neriješenim stambenim uvjetima i sredstava namijenjenih osobama za poboljšanje uvjeta stanovanja određuje Upravni odbor Fonda.

Ukoliko se tijekom postupka po raspisanom Natječaju za dodjelu sredstava stambeno-kreditnog pronatalitetnog fonda Grada Subotice utvrdi da je po podnesenim prijavama potreban drukčiji raspored (razmjera) sredstava od Natječajem raspisanog rasporeda, Upravni odbor može odlučiti da se ista razmjera promijeni, s tim da se takvom promjenom ne mogu umanjiti stečena prava sudionika u natječaju.

Članak 11.

Banka, odnosno banke, za čije će se stambene kredite odobravati učešće iz sredstava Fonda bira se putem javnog poziva, a na temelju kriterija roka otplate, nominalne i efektivne kamatne stope, ostalih troškova kredita, i drugih uvjeta.

Putem javnog poziva izabrat će se najviše dvije banke (u daljem tekstu: Banka).

Članak 12.

Po objavljenom javnom pozivu i odabiru banke, Fond će zaključiti ugovor s odabranom bankom na razdoblje od 3 godine.

Članak 13.

Sredstva Fonda deponiraju se kod banke koja je izabrana putem javnog poziva za zaključenje ugovora.

Članak 14.

Ostala pitanja povodom korištenja i osiguranja sredstava, kao i korištenja predmetne nekretnine reguliraju se ugovorom koji korisnik sredstava sklapa sa Fondom.

Članak 15.

Predmetna nekretnina stečena na temelju sredstava koje korisnik dobiva od Fonda, ne može se davati u najam, niti izvan namjene.

Članak 16.

Fond i Banka zajednički konstituiraju hipoteku na predmetnoj nekretnini.

Fond i Banka s kojom je zaključen ugovor, vrše uknjižbu hipoteke na predmetnoj nekretnini kao i osiguranje naplate kredita, s tim da je banka hipotekarni vjerovnik prvog reda, a Fond hipotekarni vjerovnik drugog reda.

Članak 17.

Maksimalni iznos sredstava odobrenih od Fonda ne može biti veća od dinarske protuvrijednosti 15.000,00 (petnaesttisuća) Eura, po srednjem tečaju Eura - NBS na dan sklapanja ugovora.

Članak 18.

Maksimalni iznos odobren od strane Fonda iznosi 15.000,00 Eura, 1/3 ukupnog dodijeljenog kredita.

Korisnik sredstava Fonda može sa istom Bankom zaključiti ugovor (pod posebnim bančinim uvjetima) o kreditu na iznos veći od 45.000,00 Eura, ali iznos učešća koji osigurava Fond ne može prijeći 15.000,00 Eura.

Članak 19.

Sredstva Fonda namijenjena za stambeni kredit bit će odobrena s rokom otplate do 25 (dvadeset pet) godina - beskamatno.

Članak 20.

Sredstva Fonda namijenjena za poboljšanje uvjeta stanovanja vraćaju se sa rokom otplate do 10 (deset) godina.

Maksimalni iznos učešća odobren od strane Fonda za poboljšanje uvjeta stanovanja iznosi 4.500,00,00 Eura odnosno 1/3 ukupnog zajma od 13.500,00 Eura. Korisnik sredstava Fonda može s istom bankom zaključiti ugovor o zajmu za iznos veći od 13.500,00 Eura, ali iznos učešća koji osigurava Fond ne može prijeći 4.500,00 Eura.

Članak 21.

Sredstva koja se odobravaju za učešće za bankarski stambeni kredit od strane Fonda za kupnju druge nekretnine osobi koju je vlasnik stana ili stambene zgrade koja ne zadovoljava uvjet stanovanja iz članka 22. alineja 7. Odluke, iznosi 1/3 dijela razlike između maksimalnog iznosa od 45.000,00 eura umanjjenih za vrijednost stana ili stambene zgrade koju osoba ima u vlasništvu, i ne može biti veći od 9.000,00 Eura.

Procjenu vrijednosti stana ili stambene zgrade koje osoba ima u vlasništvu vrši ovlašteni procjenitelj izabrane banke (banaka).

Sredstva iz stavka 1. ovoga članka odobravaju se s rokom otplate do 25 godina.

Članak 21a

Mjesečni iznos otplate duga za sredstva namijenjena za kredite iz članka 19. 20. i 21. ove Odluke utvrđivat će se na temelju devizne klauzule po srednjem tečaju Eura na dan otplate anuiteta.

Članak 22.

Na sredstva iz Fonda, a za poboljšanje uvjeta stanovanja mogu konkurirati samo osobe koje nemaju odgovarajući stambeni prostor i uvjete.

Neodgovarajućim stambenim prostorom i uvjetima stanovanja smatraju se stan ili stambena zgrada koja nezadovoljava jedan od sljedećih uvjeta:

- nema električne instalacije,
- nema vodovodne instalacije,
- nema sanitarne instalacije,
- nema odgovarajuću hidroizolaciju,
- nema odgovarajuću termoizolaciju,
- koja nije od čvrste građe i
- koja je ukupne stambene površine manje od 17 m² korisne stambene površine po članu obitelji.

Odgovarajućom termoizolacijom, u smislu ove odluke, smatra se, ukoliko je stambeni prostor izoliran termoizolacijskim materijalom (npr. stiropol, mineralna vuna, perlit i sl.).

Procjenu stambenog prostora vrši Stambena povjerenstvo.

V. POVLASTICE PRI VRAĆANJU SREDSTAVA ODOBRENIH OD STRANE FONDA

Članak 23.

Korisnik sredstava s jednim djetetom je dužan vratiti 100% sredstava odobrenih od strane Fonda.

Korisnik sredstava s dva djeteta je dužan vratiti 75 % sredstava odobrenih od strane Fonda.

Korisnik s troje djece je dužan vratiti 25 % sredstava odobrenih od strane Fonda.

Korisnik s četvero ili više djece oslobađa se vraćanja sredstava odobrenih od strane Fonda.

Članak 24.

Ukoliko tijekom otplate stambenog kredita, korisnik sredstava Fonda uveća broj članova obitelji (rođenjem ili usvojenjem), korisnik dobiva povlasticu na preostala, neotplaćena sredstva, u skladu s odredbama članka 23. ove Odluke.

VI. UVJETI I KRITERIJI ZA DODJELU SREDSTAVA FONDA

Članak 25.

Sredstva mogu biti dodijeljena osobama koje su u bračnoj, izvanbračnoj zajednici ili samohranom roditelju s najmanje jednim djetetom, od kojih bar jedan član bračne ili izvanbračne zajednice odnosno samohrani roditelj, ima prebivalište na području

Grada Subotice najmanje posljednjih tri godine, a nisu otuđili svoju imovinu, a ni član njihova kućanstva, unatrag 5 godina i imaju kreditnu sposobnost (bonitet).

Članak 26.

Smatra se da osoba nema riješeno stambeno pitanje ukoliko:

1. stanuje kao podstanar;
2. stanuje u prostorijama za privremeni smještaj koji se ne mogu smatrati stanom jer ne pružaju ni minimum uvjeta za stanovanje (šupa, daščara, tavanska i podrumaska prostorija, skladište i sl.);
3. koristi stan za službene potrebe;
4. koristi sobu ili ležaj u samačkom hotelu;
5. stanuje kod svojih roditelja ili roditelja svog bračnog druga (majka, otac, očuh, maćeha, posvojitelj) djedovi, bake;
6. stanuje u bespravno podignutom objektu, za koji je doneseno pravomoćno rješenje o rušenju.

Članak 27.

Prijedlog rang liste utvrđuje Povjerenstvo za stambene odnose Grada Subotice na temelju bodova dodijeljenih po kriteriju broja djece i školske spreme oba supružnika.

Broj djece se boduje na sljedeći način:

- | | |
|--------------------------|-----------|
| - jedno dijete | 20 bodova |
| - dva djeteta | 40 bodova |
| - tri djeteta | 60 bodova |
| - četvero ili više djece | 80 bodova |

Školska sprema boduje se na sljedeći način:

- | | |
|---------------------------------|-----------|
| - srednja stručna sprema | 10 bodova |
| - viša stručna sprema | 20 bodova |
| - visoka stručna sprema (VIII1) | 30 bodova |
| - visoka stručna sprema (VII2) | 35 bodova |
| - visoka stručna sprema (VIII) | 40 bodova |

Samohranim roditeljima koji ostvaruju pravo na bodovanje na temelju školske spreme pripadajući broj bodova množi sa 1,75.

U slučaju da kandidati imaju isti zbroj bodova po oba temelju (broju djece i školskoj spremi) prednost ima kandidat koji ima više djece.

U slučaju da kandidati imaju isti broj djece i istu školsku spremu prednost ima kandidat čija su djeca po broju godina starija.

U slučaju da kandidati imaju isti broj djece, istu školsku spremu i djeca su rođena u istoj godini prednost ima kandidat čija su djeca starija po datumu rođenja.

Članak 28.

Pravo na dodjelu sredstava Fonda imaju osobe za poboljšanje uvjeta stanovanja u skladu s člankom 22. ove Odluke.

VII. UPRAVNI I NADZORNI ODBOR

Članak 29.

Tijela Fonda su Upravni odbor i Nadzorni odbor.

Članak 30.

Upravni odbor je tijelo upravljanja Fondom.

Upravni odbor ima predsjednika, zamjenika predsjednika i tri člana.

Fondaciju predstavlja i zastupa predsjednik Upravnog odbora ili osoba koju on ovlasti od članova Upravnog odbora.

Predsjednika, zamjenika predsjednika i članove Upravnog odbora fonda imenuje i razrješava Skupština grada Subotice na mandatno razdoblje od 4 godine.

Članak 31.

Upravni odbor Fonda:

- donosi Statut Fonda,
- donosi Pravilnik o načinu ostvarivanja prava na temelju ove odluke,
- donosi financijski plan i godišnje izvješće o radu Fonda,
- utvrđuje kriterije i raspisuje Javni poziv za izbor banke (banaka) čiji se stambeni krediti subvencioniraju na temelju Javnog poziva,
- zaključuje ugovore s bankom (bankama) čiji se stambeni krediti subvencioniraju, a na temelju Javnog poziva,
- raspisuje natječaj za formiranje rang liste,
- na temelju prijedloga rang liste Općinskog stambenog povjerenstva utvrđuje konačnu rang listu za dodjelu sredstava Fonda,
- donosi odluku o dodjeli sredstava,
- zaključuje ugovor s osobama kojima su odobrena sredstva po okončanju rang liste,
- podnosi izvješće o radu Skupštini grada Subotice,
- vrši i druge poslove u skladu sa zakonom i statutom.

Na Statut Fonda i suglasnost daje Skupština grada Subotice.

Na financijski plan Fonda suglasnost daje gradonačelnik Grada Subotice.

Članak 32.

Nadzorni odbor ima 3 člana: predsjednika i 2 člana.

Predsjednike i članove Nadzornog odbora imenuje i razrješava Skupština grada Subotice na mandatno razdoblje od 4 godine.

Član 33.

Nadzorni odbor nadzire zakonitost rada Fonda, prati i kontrolira rad Fonda.

VIII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 34.

Statutom Fonda uređuje se naročito:

- ciljevi i organizacija načina poslovanja Fonda
- nadležnost i rad tijela Fonda
- zastupanje i predstavljanje Fonda
- način u obavljanje stručnih, financijskih i administrativno tehničkih poslova Fonda
- druga pitanja od značaja za rad i poslovanje fonda.

Članak 35.

U cilju nesmetanog rada i ostvarivanja zadataka Fonda, Upravni odbor može ugovorom angažirati osobu za obavljanje stručno-administrativnih poslova Fonda.

Članak 36.

Pročišćeni tekst Odluke o osnutku Stambeno-kreditnog pronatalitetnog fonda Grada Subotice i o uvjetima i načinu raspolaganja sredstvima fonda objavljuje se u "Službenom listu Grada Subotice".

Republika Srbija

Autonomna Pokrajina Vojvodina

Grad Subotica

Skupština grada Subotice

Povjerenstvo za statutarna pitanja, organizaciju i normativne akte Skupštine

Broj: I-00-025-19/2010

Dana: 29. 07. 2010. god.

Trg slobode 1

Predsjednik Povjerenstva

Petar Balažević, v. r.

Republika Srbija

Autonomna Pokrajina Vojvodina

Grad Subotice

GRADONAČELNIK

Broj: II-02-17/2010

Dana: 16. 07. 2010. godine

Subotica

Temeljem članka 51. stavak 1. točka 6. Statuta Grada Subotice («Službeni list Općine Subotica», br. 26/2008 i 27/2008-ispr.)

Gradonačelnik Grada Subotice, dana 16. 07. 2010. godine donosi

RJEŠENJE

o davanju suglasnosti na Pravilnik o unutarnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta u Javnom poduzeću „Ravnateljstvo za izgradnju Grada Subotice”

I.

Daje se suglasnost na Pravilnik o unutarnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta u Javnom

poduzeću „Ravnateljstvo za izgradnju Grada Subotice” koji je donesen od strane direktora Javnog poduzeća „Ravnateljstvo za izgradnju Grada Subotice” dana 09. srpnja 2010. godine.

II.

Ovo rješenje objaviti u „Službenom listu Grada Subotice”.

Gradonačelnik
Saša Vučinić v. r.

S A D R Ž A J

Stranica

1. ODLUKA O PONIŠTAVANJU ČESTICA OPĆIH GROBOVA (RAKA)..... 1
2. ODLUKA O OSNUTKU JAVNOG PREDUZEĆA »RADIO SUBOTICA« SUBOTICA - JAVNOG PODUZEĆA » RADIO SUBOTICA » SUBOTICA – SZABADKAI RÁDIÓ KÖZVÁLLALAT SZABADKA (PROČIŠĆENI TEKST) 2
3. ODLUKA O OSNUTKU STAMBENO-KREDITNOG PRONATALITETNOG FONDA GRADA SUBOTICE I O UVJETIMA I NAČINU RASPOLAGANJA SREDSTVIMA FONDA (PROČIŠĆENI TEKST)..... 7
4. RJEŠENJE O DAVANJU SUGLASNOSTI NA PRAVILNIK O UNUTARNJOJ ORGANIZACIJI I SISTEMATIZACIJI RADNIH MJESTA U JAVNOM PODUZEĆU »RAVNATELJSTVO ZA IZGRADNJU GRADA SUBOTICE«..... 10

Službeni list Grada Subotice – Naklada i tisak: Skupština grada Subotice, Trg slobode br. 1. Telefon: 554-050 so@subotica.rs Naklada: 200 kom. Glavni i odgovorni urednik: Árpád Sveller, dipl. pravnik, tajnik Skupštine grada Subotice. Akontacijska pretplatna cijena za 2010. godinu iznosi 2596,00 dinara. Oglasi po tarifi. Žiro račun: 840-745151843-03 – Ostali prihodi sa pozivom na broj 97 69 236 općinskih tijela uprave.