

SZABADKA VÁROS

HIVATALOS LAPJA



31. SZÁM

XLVI. ÉVFOLYAM

KELT: 2010. szeptember 28.

ÁRA: 87,00 DIN.

A tervezésről és építésről szóló törvény 35. szakaszának 10. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09 és 81/09-jav. száma) és Szabadka Város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08-jav. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

RENDELETET**a Bajmoki határátkelő részletes szabályozási tervének meghozataláról****1. szakasz**

Meghozzuk a Bajmoki határátkelő részletes szabályozási tervét (a továbbiakban: Terv).

2. szakasz

A tervvel felület terület határvonala a következő:

A tervvel felület terület határvonalának kiindulópontja a helyi út hármas mezsgyéjén található, a 13839, 4859/1 telkek és a Szerb Köztársaság és a Magyar Köztársaság határvonalának találkozásánál.

A határvonal a hármas mezsgyétől 22 m hosszúságban kíséri az államhatárt északkeleti irányban, majd déli irányban átszeli a Tavankút KK területén levő 10727 és 8880/3 sz. telkeket, majd a Tavankút és Bajmok KK határához érkezik, ezután délkeleti irányban 90 m hosszán kíséri a Tavankút és Bajmok KK határát, majd dél irányában átszelve a 13859/3 hrsz dűlőutat átjut a Bajmok K.K. területére, és a dűlőút, valamint a 8450/1 és 8450/2 telek hármas mezsgyéjéhez ér.

A határvonal a hármas mezsgyétől délkeleti irányban kb. 165 m hosszán átszeli a 8450/2 számú telket, derékszögben elfordul nyugat felé és áthalad a 8450/2 hrsz telken, s a helyi út, a 13839 és 8450/2 telkek hármas mezsgyéjéhez ér, ezután déli irányba fordul és 110 m hosszán követi a helyi út keleti mezsgyéjét, majd átszelve a helyi utat nyugati irányba a helyi út, a 13839 telek és a 8446/1 és 8229/1 telkek hármas mezsgyéjéhez érkezik.

A határvonal a hármas mezsgyétől északi irányban követi a helyi út nyugati mezsgyéjét, egészen az út, a 8448/1 és a 8448/3 telkek hármas mezsgyéjéig.

A határvonal a hármas mezsgyétől északi irányban és érintve a 8448/1, 8449/1 és 5007/1 telkeket eljut a helyi útig, a 13839 telekig, és a nyugati határvonalát kísérve eljut a tervvel felülett terület leírásának kiindulópontjáig.

A tervvel felülett terület teljes kiterjedése kb. 3,81 hektárt tesz ki.

3. szakasz

A Tervben leírt megoldás keretében át lettek tekintve a térség konkrét lehetőségei és meg lett határozva a komplexum területi szervezése illetve a funkcionális egységekre (zónákra) való felosztása, valamint a területek rendezetése, az építmények elhelyezése és egymással való csatlakozása.

4. szakasz

A jelen rendelet alkotórészét képezi a Bajmoki határátkelő részletes szabályozási terve, melyet a Vajdasági Városrendezési Intézet, Újvidék Vasút utca 6/III dolgozott ki E-2265 szám alatt.

5. szakasz

A Terv szöveges része megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

6. szakasz

A jelen rendelet a Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság**Vajdaság Autonóm Tartomány****Szabadka Város****Szabadka Város Képviselő-testülete****Iratszám: I-00-011-103/2010****Kelt: 2010.09.28-án****S z a b a d k a****Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke****Slavko Parać, s.k.**

**PLAN DETALJNE REGULACIJE
GRANIČNOG PRELAZA
"BAJMOK"****UVOD**

NAZIV DOKUMENTACIJE: NARUČILAC: GRADONAČELNIK: INVESTITOR:	PLAN DETALJNE REGULACIJE GRANIČNOG PRELAZA "BAJMOK" GRAD SUBOTICA Saša Vučinić RS, Ministarstvo finansija Uprava carina Bulevar Zorana Đinđića 155 A, Novi Beograd JP Zavod za urbanizam Vojvodine, Novi Sad Železnička 6/III
NOSILAC IZRADE PLANA: v.d. DIREKTOR: E –BROJ: ODGOVORNI URBANISTA: STRUČNI TIM:	Vladimir Zelenović, dipl.inž.maš. 2265 Jasna Lovrić, dipl.inž.arh. Jasna Lovrić, dipl.inž.arh. Dalibor Jurica, dipl.inž.geod. Zoran Kordić, dipl.inž.saobr. Zorica Sanader, dipl.inž.elek. Branko Milovanović, dipl.inž.melio. Milan Žižić, dipl.inž.maš. Angelina Bogojević, dipl.inž.arh. Slavica Pivnički, dipl.inž.pejs.arh. mr Tamara Zelenović Vasiljević Zlata Homa Budinski, geod.teh. Dragana Matović, operater Aljoša Dabić, kopirant

S A D R Ź A J**A) TEKSTUALNI DEO:**

UVOD

1. PREDLOŽENI OBUHVAT PLANA SA PODELOM ZEMLJIŠTA
 - 1.1. OPIS GRANICE OBUHVATA
 - 1.2. GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE
 - 1.2.1. Granica građevinskog zemljišta van granice gradskog građevinskog zemljišta (građevinsko područje van naseljenog mesta)
 - 1.3. PODELA ZEMLJIŠTA
 - 1.3.1. Površine javne namene
2. PRAVILA UREĐENJA
 - 2.1. FUNKCIONALNE CELINE (ZONE)
 - 2.1.1. FUNKCIONALNA CELINA KOMPLEKSA GRANIČNOG PRELAZA
 - 2.1.1.1. Zona putničko-carinskog terminala
 - 2.1.1.2. Zona robno-carinskog terminala

- 2.1.2. FUNKCIONALNA CELINA VAN KOMPLEKSA GRANIČNOG PRELAZA REZERVISANE POVRŠINE
 - 2.1.2.1. Zona rezervisanih površina
- 2.1.3. FUNKCIONALNA CELINA VAN KOMPLEKSA GRANIČNOG PRELAZA POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE I NEKATEGORISAN PUT
 - 2.1.3.1. Zona ostalog zemljišta u obuhvatu
- 2.2. PLANIRANE TRASE I KORIDORI SAOBRAĆAJNE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I ZELENIH POVRŠINA
 - 2.2.1. SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA
 - 2.2.2. VODOPRIVREDNA INFRASTRUKTURA
 - 2.2.3. ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA
 - 2.2.4. TERMOENERGETSKA INFRASTRUKTURA
 - 2.2.5. TELEKOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA
 - 2.2.6. ZELENE POVRŠINE
- 2.3. BILANS POVRŠINA
- 2.4. PLAN REGULACIJE I NIVELACIJE I PARCELACIJA I PREPARCELACIJA
 - 2.4.1. PLAN REGULACIJE I NIVELACIJE
 - 2.4.2. PLAN PARCELACIJE I PREPARCELACIJE
 - 2.4.2.1. Parcelacija
 - 2.4.2.2. Preparcelacija
- 2.5. EVIDENTIRANI I ZAŠTIĆENI DELOVI PRIRODE I NEPOKRETNNA KULTURNA DOBRA
 - 2.5.1. ZAŠTIĆENA PRIRODNA DOBRA
 - 2.5.2. ZAŠTIĆENA KULTURNA DOBRA
- 2.6. STRATEŠKA PROCENA UTICAJA PLANSKIH REŠENJA NA ŽIVOTNUSREDINU
- 2.7. PRAVILA UREĐENJA PROSTORA OD INTERESA ZA ODBRANU I ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I DRUGIH VEĆIH OPASNOSTI
- 2.8. PRAVILA I USLOVI ZA NESMETANO KRETANJE HENDIKEPIRANIH I INVALIDNIH LICA
- 3. PRAVILA GRAĐENJA
 - 3.1. FUNKCIONALNA CELINA KOMPLEKSA GRANIČNOG PRELAZA
 - 3.1.1. Zona putničko - carinskog terminala
 - 3.1.1.1. Kontrolni objekat MUP-a i UC-a
 - 3.1.1.2. Objekat banke, PTT i AMSS (ulaz u zemlju - izlaz iz zemlje)
 - 3.1.1.3. Nadstrešnica za pasoško - carinsku kontrolu
 - 3.1.1.4. Kontrolne kabine na ulazu u zemlju – izlazu iz zemlje
 - 3.1.1.5. Javni toaleti ili sanitarni čvor
 - 3.1.1.6. Pregled putničkih vozila (kabina za alat i kanal za pregled vozila)
 - 3.1.1.7. Kamionska vaga sa nadstrešnicom – izlaz iz zemlje
 - 3.1.2. Zona robno – carinskog terminala
 - 3.1.2.1. Kontrolna kabina MUP-a i UC-a
 - 3.1.2.2. Objekat špedicije PTT, banke i AMSS
 - 3.1.2.3. Kamionska vaga sa nadstrešnicom – ulaz u zemlju
 - 3.1.2.4. Natkrivena platforma za kontrolu kamionskog saobraćaja
 - 3.1.2.5. Javni toaleti ili sanitarni čvor
 - 3.2. FUNKCIONALNA CELINA VAN KOMPLEKSA GRANIČNOG PRELAZA
 - 3.2.1. Zona rezervisanih površina
 - 3.3. PRAVILA ZA IZRADNJU MREŽE I OBJEKATA SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE
 - 3.4. PRAVILA ZA IZRADNJU MREŽE I OBJEKATA VODOPRIVREDNE INFRASTRUKTURE
 - 3.5. PRAVILA ZA IZRADNJU MREŽE I OBJEKATA ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE
 - 3.6. PRAVILA ZA IZRADNJU MREŽE I OBJEKATA TERMOENERGETSKE INFRASTRUKTURE
 - 3.7. PRAVILA ZA IZRADNJU MREŽE I OBJEKATA TELEKOMUNIKACIONE INFRASTRUKTURE
 - 3.8. PRAVILA ZA OZELENJAVANJE PROSTORA
 - 3.9. PRAVILA ZA OGRAĐIVANJE PROSTORA (REŽIMI OGRAĐIVANJA)
- 4. EKONOMSKA ANALIZA I PROCENA ULAGANJA IZ JAVNOG SEKTORA ZA IZGRADNJU SAOBRAĆAJNICA I JAVNE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
- 5. USLOVI I MERE ZA REALIZACIJU PLANA

B) GRAFIČKI DEO:

- 1. Položaj Graničnog prelaza u širem okruženju (PPG Subotica)

2. Katastarsko - topografski plan sa granicama	1:1000
3. Granica područja obuhvaćenog Planom sa predlogom određivanja površina javne namene	1:1000
4. Koncept prostorne organizacije i podela na funkcionalne celine (zone)	1:1000
5. Namena zemljišta (površina, objekata, saobraćaja i zelenila)	1:1000
6. Saobraćajna infrastruktura sa regulacijom i nivelacijom	1:1000
7. Prikaz komunalne infrastrukture	1:1000
8. Parcelacija i preparcelacija	1:1000
8.A. Predlog parcelacije	
8.B. Predlog preparcelacije	

Država Srbija kao i aktivni korisnici prostora (MUP-a I UC-a) imaju potrebu za izgradnjom graničnog prelaza "Bajmok", a samim tim i za izradom planske dokumentacije urbanističkog rešenja.

Na osnovu Odluke o pristupanju i izradi Plana detaljne regulacije graničnog prelaza "Bajmok" ("Službeni list Grada Subotice", br. 3/2010) i Programskog zadatka aktivnih korisnika prostora (MUP-a I UC-a) JP "Zavod za urbanizam Vojvodine" (Obradivač) pristupio je izradi Plana detaljne regulacije graničnog prelaza "Bajmok".

Planski osnov za detaljnu urbanistički razradu predstavlja PPG Subotica ("Službeni list opštine Subotica", br. 19/08).

Uzimajući u obzir sve prirodne i stvorene uslove, Zahteve aktivnih korisnika na predmetnom prostoru, kao i stručno mišljenje obradivača, Planom je predviđena izgradnja novih urbanih struktura.

U okviru rešenja datog Planom sagledane su konkretne mogućnosti prostora i data prostorna organizacija kompleksa i podela na funkcionalne celine (zone) kao i rešenje namene površina, dispozicija objekata i njihova međusobna povezanost.

1. PREDLOŽENI OBUHVAT PLANA SA PODELOM ZEMLJIŠTA

1.1. OPIS GRANICE OBUHVATA

Početna tačka opisa granice obuhvata Plana se nalazi na tromedi lokalnog puta, parcela 13839, parcele 4859/1 i državne granice Republike Srbije i Republike Mađarske.

Od tromede granica dužinom od 22 m u pravcu severoistoka prati državnu granicu, a zatim u pravcu juga preseca parcele 10727 i 8880/3 u katastarskoj opštini Tavankut i dolazi do granice katastarskih opština Tavankut i Bajmok, zatim dužinom od 90 m u pravcu jugoistoka prati granicu katastarskih opština Tavankut i Bajmok i presecajući u pravcu juga poljski put, parcela 13859/3 prelazi u K.O. Bajmok i dolazi do tromede poljskog puta i parcela 8450/1 i 8450/2.

Od tromede granica u pravcu jugoistoka dužinom od cca 165 m preseca parcelu 8450/2, skreće pod pravim uglom ka zapadu i presecajući parcelu 8450/2 dolazi do međe lokalnog puta, parcele 13839 i parcele 8450/2, menja pravac ka jugu i dužinom od 110 m prati istočnu među lokalnog puta i presecajući lokalni put u pravcu zapada dolazi do tromede lokalnog puta, parcela 13839 i parcela 8446/1 i 8229/1.

Od tromede granica u pravcu severa prati zapadnu među lokalnog puta do tromede puta i parcela 8448/1 i 8448/3.

Od tromede granica nastavlja u pravcu severa i obuhvatajući parcele 8448/1, 8449/1 i 5007/1 dolazi do lokalnog puta, parcela 13839 i prateći njegovu zapadnu dolazi do početne tačke opisa obuhvata Plana.

Ukupna površina obuhvata Plana iznosi cca 3,81 ha.

1.2. GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE

1.2.1. GRANICA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA VAN GRANICE GRADSKOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA (GRAĐEVINSKO PODRUČJE VAN NASELJENOG MESTA)

Građevinsko zemljište van granice gradskog građevinskog zemljišta je planirani kompleks graničnog prelaza koji čine cele parcele 5007/1, 8448/1 i 8449/1 i delovi parcela 8450/1, 8450/2, 13859/3 i 13839 u KO Bajmok, kao i delovi parcela 8880/3 i 10727 u KO Tavankut.

1.3. PODELA ZEMLJIŠTA

1.3.1. POVRŠINE JAVNE NAMENE

Površine javne namene su javne površine i javni objekti, čije je korišćenje, odnosno izgradnja, od opšteg interesa. Ove površine, odnosno zemljište, određuje se za javno građevinsko zemljište, ako je u državnoj svojini, odnosno posle njegovog pribavljanja u državnu svojinu, u skladu sa Zakonom i propisima o eksproprijaciji.

Predložene površine javne namene su:

- kompleks graničnog prelaza (putnički terminal, robno-carinski terminal)
- prateći sadržaji graničnog prelaza (rezervoar, energana, UPOV)
- zatravljene površine (rezervisane površine)

Parcele za površine javne namene se obrazuju od celih parcela 5007/1, 8448/1 i 8449/1 i delova parcela 8450/1, 8450/2, 13859/3 i 13839 u KO Bajmok, kao i delova parcela 8880/3 i 10727 u KO Tavankut.

2. PRAVILA UREĐENJA

2.1. FUNKCIONALNE CELINE (ZONE)

2.1.1. FUNKCIONALNA CELINA KOMPLEKSA GRANIČNOG PRELAZA

Sve veći intenzitet saobraćaja, kako u putničkom tako i u tranzitnom saobraćaju, uslovio je potrebu za izgradnjom i modernizacijom graničnog prelaza.

Postojeći granični prelaz "Bajmok", kapaciteta utvrđenih za funkcionisanje na nivou privremenih rešenja, obuhvata deo prostora na opštinskom putu Bajmok-granični prelaz Bajmok. Trenutno aktivni korisnici prostora (MUP-a i UC-a) obavljaju poslove granične kontrole, kako u neadekvatnom prostoru, tako i u neadekvatnim uslovima.

Neodgovarajući kapacitet i protočnost postojećih saobraćajnica, kvalitet i kapacitet postojećih objekata kao i nedostatak određenih sadržaja i objekata (neophodnih za adekvatno funkcionisanje graničnog prelaza), trenutno otežava korišćenje pojedinih delova graničnog prelaza za obavljanje onih radnih procesa koji su prema redosledu aktivnosti tehnoloških postupaka predviđeni da se u njima vrše, a samim tim i funkcionisanje Graničnog prelaza u celini.

U tehnološkom procesu granične kontrole učestvuju različiti subjekti (MUP-a, UC-a, inspekcije) koji vrše pasošku, carinsku i inspeksijsku kontrolu roba i putnika, pri čemu svaki od njih ima svoju tehnološko-funkcionalnu šemu obavljanja formalnosti pri ulazu i izlazu iz zemlje, izraženu pre svega rešenjem saobraćajnih površina i tokova, dispozicijom objekata i rasporedom prostorija i sadržaja u njima.

Planirano rešenje graničnog prelaza "tangencijalnog" tipa sa operativnim carinskim bazama – terminalima putničkog i teretnog saobraćaja zasnovan je na tehnološko-funkcionalnim zahtevima organizacije rada na graničnom prelazu (podacima iz programa korisnika) kao i na prirodnim i stvorenim karakteristikama lokacije.

Neophodno je adekvatno rešenje saobraćajnih tokova, sa optimalnim brojem parking mesta, kao i pešačkih komunikacija, a takođe i kontinualnih zelenih površina i uređenog slobodnog prostora.

Cilj hortikulturnog uređenja kompleksa, koji podrazumeva njegovo ozelenjavanje i opremanje, je da se ostvare estetsko-dekorativni uslovi koji će omogućiti nesmetano odvijanje svih planiranih aktivnosti i vizuelnu preglednost prostora.

Zaštitno zelenilo će omogućiti poboljšanje mikro-klimatskih uslova i ostvariti zaštitu vazduha i zaštitu od buke.

2.1.1.1. ZONA PUTNIČKO-CARINSKOG TERMINALA

Osnovna namena putničko-carinskog terminala je kontrola putničkog saobraćaja. Tehnološki proces obavljanja pasoške, carinske i inspeksijske kontrole putnika i roba u uzajamnoj je vezi sa rešenjem saobraćajnih površina u kojima se obavljaju neophodne formalnosti.

Saobraćajni plato putničko-carinskog prelaza, prekriven nadstrešnicom, sa trakama i tangencijalno postavljenim objektima, zauzima centralni deo terminala. Ulazno-izlazna kontrola putnika i vozila vrši se usmeravanjem na zelene i crvene saobraćajne trake i predviđeni prostor za pregled.

Autobuski saobraćaj takođe se odvija preko planirane saobraćajne trake kojom dolaze do kontrolne kućice za vršenje pasoške kontrole putnika, dok se detaljna carinska kontrola putnika obavlja u objektu, a pregled vozila na posebnom parkingu.

Putnička vozila planiranim saobraćajnim trakama dolaze u liniju kontrolnog objekta MUP-a i UC-a, staju ispod nadstrešnice pored kontrolnih kabina, gde se osim pasoške i carinske kontrole odvijaju i sve ostale formalnosti granične kontrole.

U okviru kompleksa graničnog prelaza predviđen je poseban (natkriven i ograđen prostor) za detaljan pregled vozila (sa kućicom za alat i kanalom za pregled vozila) sa tri parking mesta.

U ovom prostoru predviđen je i potreban broj javnih toaleta za potrebe putnika. Na prostoru putničkog terminala predviđaju se i objekti infrastrukture odgovarajućeg kapaciteta za potrebe graničnog prelaza.

U zoni putničko-carinskog terminala planirani su sledeći objekti:

1. kontrolni objekat MUP-a
2. kontrolni objekat UC-a
3. PTT, banka, AMSS
4. pasoško-carinska kontrola (nadstrešnica)
5. kontrolne kabine MUP-a i UC-a (ulaz-izlaz)
6. javni toalet- sanitarni čvor

7. pregled putničkih vozila (kabina za alat i kanal za pregled vozila)
8. kamionska vaga sa nadstrešnicom - izlaz iz zemlje
9. rezervoar
10. energana
11. UPOV
12. bunar
13. buster stanica sa rezervoarom
14. separator

2.1.1.2. ZONA ROBNO-CARINSKOG TERMINALA

Robno-carinski (kamionski) terminal, na ulaznoj strani Graničnog prelaza, sastavni je deo kompleksa sa posebnom funkcijom kontrole robe i svakog drugog tereta. Planira se kao određeni prostor sa posebnim režimom ulaska i kontrole kretanja kamionskog saobraćaja, tj. tereta. Ukupni kapacitet parking mesta za kamione, kamione sa prikolicom i šlepere, iznosi 6 parking mesta.

Ulaz u terminal odvijaće se posebnim odvojkom. Neposredno uz ulaz u terminal planirani su i objekti za kontrolne organe MUP-a i UC-a, objekat špedicije i ostalih pratećih službi. Na samom ulazu, pod nastrešnicom, predviđa se kolska, elektronska vaga za kontrolu mase tereta i kamionskog, osovinskog pritiska sa službenim objektom pored nje.

Po pregledu i registraciji dokumentacije, vozilo se u zavisnosti od njene ispravnosti i vrste roba koje prevozi, upućuje na određeno parking mesto, gde vozač čeka poziv na prilaz natkrivenoj platformi za kontrolu tereta ili, u slučaju tranzita, po overi dokumentacije nastavlja izlaznom saobraćajnicom, ka priključku na opštinski put (planirani DP II reda). Takođe, u slučaju neispravnosti dokumentacije, omogućen je izlazak iz terminala i vraćanje vozila pod pratnjom u Republiku Mađarsku.

Prostor terminala neophodno je ograditi stabilnom zaštitnom ogradom i osvetliti spoljnom rasvetom potrebnog nivoa.

U zoni robno-carinskog terminala planirani su sledeći objekti:

1. kontrolna kabina MUP-a i UC-a
2. objekat špedicije, PTT, banka, AMSS
3. kamionska vaga sa nadstrešnicom - ulaz u zemlju
4. natkrivena platforma
5. sanitarni čvor
6. kontrolna kabina – izlaz iz terminala

2.1.2. FUNKCIONALNA CELINA VAN KOMPLEKSA GRANIČNOG PRELAZA – REZERVISANE POVRŠINE

2.1.2.1. ZONA REZERVISANIH POVRŠINA

Preostala površina u ovoj zoni je zatravljena zelena površina. Rezervisane površine se u budućnosti mogu koristiti za eventualno širenje kapaciteta graničnog prelaza (u prvom redu kapaciteta robno-carinskog terminala), tj. za potrebe izgradnje novih saobraćajnih površina (parkinga za teretne kamione).

2.1.3. FUNKCIONALNA CELINA VAN KOMPLEKSA GRANIČNOG PRELAZA – POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE I NEKATEGORISAN PUT

2.1.3.1. ZONA OSTALOG ZEMLJIŠTA U OBUHVATU

Zonu ostalog zemljišta u obuhvatu, a van granice kompleksa graničnog prelaza, čini poljoprivredno zemljište i nekategorisani put koji zadržavaju svoju namenu.

2.2. *PLANIRANE TRASE I KORIDORI SAOBRAĆAJNE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I ZELENIH POVRŠINA*

2.2.1. SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA

Osnovni ciljevi uređenja i izgradnje graničnog prelaza Bajmok u domenu saobraćaja bili bi:

- obezbeđenje optimalnih prostornih uslova za pravilno funkcionalno-tehnološko opremanje prostora sa ekološki prihvatljivim rešenjima, uz primenu savremenog kontrolisanog vođenja i upravljanja odvijanjem saobraćajnih tokova,

- utvrđivanje optimalnog prostornog uređenja saobraćajnih površina prema strateški iskazanim zahtevima i prostornim aktivnostima, uz uvažavanje svih ekonomskih, tehničkih, tehnoloških i prostorno-funkcionalnih kriterijuma,
- minimizacija svih negativnih uticaja saobraćajnih manifestacija u okviru graničnog prelaza na okruženje i životnu sredinu.

Koncept saobraćajnog rešenja u okviru graničnog prelaza Bajmok predviđa novu prostornu organizaciju samog GP-a i novo saobraćajno ustrojstvo svih saobraćajnih kapaciteta u obuhvatu.

Saobraćajnim rešenjem redefiniše se trasa postojećeg opštinskog puta:

- **Bajmok – granični prelaz Bajmok,**

i predlaže ustanovljavanje novog saobraćajnog rešenja sa odgovarajućim saobraćajnim površinama i raskrscima. Predloženim konceptom formiraju se nedostajuće saobraćajne površine (saobraćajne trake, parking površine, manipulativni platoi), čime se umnogome olakšava funkcionisanje saobraćaja u kompleksnoj problematici tehnološkog odvijanja granične službe. U planu višeg reda (PPG Subotica) deonica ovog puta je planirana kao državni put II reda, što je prilikom razrade ovim Planom detaljne regulacije uzeto u obzir posebno u delu širina elemenata poprečnog profila.

Saobraćajno rešenje omogućuje neometano i bezbedno funkcionisanje tranzitnog i izvorno-ciljnog saobraćaja, bez uticaja na tehnologiju i bezbednost rada specifičnog sadržaja kakav je granični prelaz.

Saobraćajno-manipulativne površine, platoi, parking površine, unutar samog kompleksa graničnog prelaza svojim će elementima omogućiti nesmetano funkcionisanje svih sadržaja, kao i svih saobraćajnih dešavanja unutar kompleksa, bez ugrožavanja životne sredine, uvažavajući osnovne principe održivog razvoja.

Broj saobraćajnih traka koji se planira omogućuje odgovarajuću protočnost i bezbednost, čime se povećava i propusna moć samog graničnog prelaza.

Lokacija graničnog prelaza je prostorno definisana od granice sa Mađarskom (granična linija) u dužini oko 100 m na teritoriji Srbije. Novoformirani granični prelaz je tangencijalnog tipa sa komplementarnim sadržajima:

1. Putničko- carinski terminal
2. Robno- carinski terminal

Broj planiranih traka na ulazu/izlazu iz zemlje:

1. 1 saobraćajna traka za teretna vozila-ulaz u zemlju
2. 2 saobraćajne trake za putnička vozila i autobuse – ulaz u zemlju
3. 1 saobraćajna traka za putnička vozila i autobuse – izlaz iz zemlje
4. 1 saobraćajna traka za teretna vozila – izlaz iz zemlje

Saobraćajne trake za teretna vozila su prostorno fiksirane dok su saobraćajne trake za putnička vozila i autobuse fleksibilne tj. saobraćajnom signalizacijom se reguliše obim korišćenja u zavisnosti od potreba na izlazu ili ulazu u zemlju.

Na Graničnom prelazu (nulta tačka) planirane su 2 saobraćajne trake: 1 za ulaz u zemlju, 1 za izlaz iz zemlje.

Broj saobraćajnih traka na ulazu u zemlju je 2. One se transformišu u jednu saobraćajnu traku za teretna vozila koja vodi teretna vozila u teretni terminal (nemogućnost prolaska bez prolaza kroz terminal) i dve saobraćajne trake za kombinovani automobilsko-autobuski saobraćaj.

Neposredno po ulazu u robno-carinski terminal pored elektronske vage za kontolu osovinskog opterećenja i mase vozila, nalaze se objekti kontrolnih organa: UC-a, MUP-a, kao i objekat za ostale prateće službe u okviru graničnog prelaza (špedicija, osiguranje, PTT, banka, AMSS).

Robno-carinski terminal svojom prostorno-tehnološkom organizacijom predviđa prostor koji je neophodan za detaljnu obradu i pregled svih vrsta roba (parking površine). U okviru ovog terminala nalazi se i objekat za kontrolu teretnih vozila sa odgovarajućom platformom, na koji vozila mogu dolaziti direktno ili sa čekanja (parking površina), a koji je natkriven.

Odmah uz objekat putničko-carinskog terminala egzistiraju 2 trake za prolaz i pregled autobusa (i automobila) pri ulazu u zemlju, one su natkrivene i imaju prostor za kontrolu prtljaga i putnika. U okviru putničko-carinskog terminala predviđen je prostor za detaljnu kontrolu i pregled autobusa i automobila (sa kanalom i odgovarajućom opremom i uređajima za kontrolu) pri ulazu u zemlju.

Vrlo bitno je napomenuti da prostorno ustrojstvo saobraćajnih traka nije fiksirano već je moguće preusmeravanje tokova mobilnom standardnom i nestandardnom signalizacijom u zavisnosti od iskazanih zahteva (ulaz ili izlaz iz zemlje).

Širina saobraćajnih traka se kreće od 3,75 m - 4,0 m.

Između saobraćajnih traka nalaze se kabine za pasošku kontrolu.

U robno-carinskom delu (izlaz) uz objekat za kontrolu, nalazi se saobraćajna traka za teretna vozila. Ova saobraćajna traka je predviđena kao slobodna traka (sa slobodnim profilom i sa elektronskom vagom zbog prolaza i kontrole vangabaritnog prevoza). Broj saobraćajnih traka na izlazu iz zemlje je 2.

Izlaznom saobraćajnicom iz robno-carinskog terminala dolazi se do samog Graničnog prelaza (nulta tačka).

Pristupne saobraćajne trake ka izlazu iz zemlje su dimenzionisane tako da zadovoljavaju normalne zahteve pri izlasku iz zemlje, za sve strukture i tipove vozila.

Kao prateći sadržaji za granični prelaz su prostorno ustrojeni kapaciteti za stacioniranje vozila i to:

1. putničko-carinski terminal:

- parking PA.....10 mesta

- parking PA (službeni).....5 mesta

2. robno-carinski terminal

- parking TV.....6 mesta

U okviru prostora graničnog prelaza obezbeđena su mesta za povratak vozila u zemlju iz koje dolaze, ukoliko nisu prošla carinsku kontrolu i pregled.

2.2.2. VODOPRIVREDNA INFRASTRUKTURA

Hidrotehničke instalacije koje se planiraju u okviru kompleksa obuhvataju:

- vodovod (snabdevanje objekata vodom i protivpožarna hidrantska mreža),
- kišna kanalizacija,
- fekalna kanalizacija,
- tehnološka kanalizacija
- postrojenje za prečišćavanje otpadnih voda.

Vodovodnom mrežom potrebno je obezbediti snabdevanje svih objekata pitkom vodom, kao i zaštitu od požara (hidrantska mreža odgovarajućeg prečnika i pritiska). Obzirom da se najbliži organizovan sistem vodosnabdevanja nalazi u naselju Bajmok koje je udaljeno oko 5 km, u zavisnosti od vrste i namene planiranih objekata, kao i potrebnih količina, snabdevanje objekata vodom obezbediti iz lokalnih izvora snabdevanja – bunara izbušenih na parceli kompleksa graničnog prelaza.

Tehničku vodu, potrebnu za određene procese, kao i vodu za pranje i zalivanje zelenih površina obezbediti iz prvog vodonosnog sloja bušenjem bunara na parceli kompleksa, ili iz površinskih voda.

Kišnom kanalizacijom treba omogućiti odvođenje atmosferskih voda sa saobraćajnica, krovova i ostalih površina u kompleksu graničnog prelaza do recipijenta. Atmosferske vode u zavisnosti od porekla upustiti u recipijent nakon adekvatnog tretmana. Tako će se zauljene atmosferske vode upustiti u recipijent tek nakon tretiranja na odgovarajućem uređaju (separator, taložnik).

Fekalnom kanalizacijom omogućiti odvođenje upotrebljene sanitarne vode preko postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda do konačnog recipijenta (Bajmočki kanal udaljen 700 m istočno od kompleksa graničnog prelaza). Otpadne vode prihvataju se iz sanitarnih čvorova, česmi i sl. Prikupljene otpadne vode usmeriti ka postojećoj naseljskoj kanizacionoj mreži ili pitanje evakuacije i prečišćavanja prikupljenih voda rešiti lokalno, izgradnjom prečistača odgovarajućeg kapaciteta.

Za prečišćavanje prikupljenih otpadnih voda izgraditi postrojenje tipa BIOTIP ili MINOKS. To su mala **postrojenja koja služe** za potpuno biološko prečišćavanje otpadnih voda iz manjih naselja, hotela, odmarališta i sl, a kapaciteta od 50 do 2000 ES (ekvivalentnih stanovnika). Stepan prečišćavanja na takvim prečistačima je veći od 95 % razgradnje organske materije, a po zahtevu se može izvesti i postupak sa uklanjanjem azota i fosfora.

Tehnološkom kanalizacijom prikupiti i odvesti vodu sa dezo-barijere do postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda (PPGV).

2.2.3. ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA

Napajanje električnom energijom sadržaja kompleksa graničnog prelaza Bajmok, obezbediće se iz nove montažno-betonske trafostanice snage do 630 kVA, naponskog prenosa 20/0,4 kV, na predloženoj lokaciji. Za MBTS trafostanicu potrebno je obezbediti površinu od 5h6 m. Od trafostanice će se izgraditi kablovski vodovi za napajanje svih planiranih korisnika u trasama koje su planirane pored saobraćajnih površina, u zelenim površinama. Napajanje 20 kV naponom trafostanice izvešće se sa postojeće 20 kV mreže po elektroenergetskim uslovima dobijenim od nadležne Elektrodistribucije u Subotici.

Svi planirani objekti koji će se izgraditi, priključiće se podzemnim kablovima na novu trafostanicu.

U trafostanici su predviđena polja javne rasvete sa odgovarajućim brojem izvoda kako za planiranu rasvetu tako i za moguća proširenja.

Pored prostorija trafostanice postaviće se kontejner sa dizel-električnim agregatom snage do 150 kVA, koji će biti dovoljan za tehnološki konzum i hladnjaču. Pored rezervnog napajanja sa dizel-električnog agregata planirano je napajanje iz UPS sistema u trajanju od 10 min, koji su locirani po tehnološkim celinama (MUP, UC, špedicija, dezobarijera, kontrola vozila, javna rasveta...).

Osvetljenje saobraćajnica i parking prostora treba prvenstveno da ostvari zadovoljavajuće fotometrijske uslove.

Da bi se ostvarila pravilna rasveta na graničnom prelazu potrebno je postaviti i stubove sa reflektorima.

Za napajanje potrošača van objekata u kompleksu graničnog prelaza potrebno je predvideti slobodno-stojeće razvodne ormane sa dovoljnim brojem priključnica za potrebe kompleksa (uređaji za potrebe održavanja saobraćajnica, betonskih i zelenih površina), za potrebe korisnika parking prostora (hladnjača za vreme dužeg boravka na parkinzima).

U kompleksu graničnog prelaza predvideti horizontalnu i vertikalnu signalizaciju i semaforizaciju, kao i pokretne električne rampe. Ovi potrošači će se napajati pored mrežnog i iz dizel-električnog agregata.

Sva instalacija u delu ispod puta biće smeštena u kablovskoj kanalizaciji za prolaz instalacija, u skladu sa Tehničkim propisima i JUS standardima, kao i preporukama proizvođače različitih vrsta instalacija. Po pravilu gde je god moguće distributivni i priključni vodovi postavljaju se van kolovoza.

Zaštitu od atmosferskih pražnjenja kompleksa graničnog prelaza izvesti klasičnom gromobraskom zaštitom u obliku Faradejevog kaveza, prema klasi nivoa zaštite objekata.

Zaštitu objekata, kao i isturenih metalnih masa kompleksa koje nisu obuhvaćene projektima gromobranske zaštite pojedinih objekata izvesti u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima za zaštitu objekata od atmosferskog pražnjenja ("Službeni list SRJ", br. 11/96).

2.2.4. TERMOENERGETSKA INFRASTRUKTURA

Za grejanje objekata u kompleksu Graničnog prelaza planirana je izgradnja sistema centralnog toplovodnog grejanja sa kotlarnicom koja će kao energent koristiti tečno gorivo (lako lož ulje) i prirodni gas kada se granični prelaz priključi na distributivnu gasnu mrežu. Gas će se obezbediti priključenjem na najbližu distributivnu gasovodnu mrežu prema uslovima i saglasnosti od nadležnog distributera za gas.

Lokacija pripadajućeg rezervoara zapremine $V=20\text{m}^3$ za lako lož ulje, kao i instalacije tečnog goriva, planirana je prema planiranoj lokaciji objekta kotlarnice.

Toplotna energija za snabdevanje potrošača, transportovaće se od kotlarnice do potrošača izgradnjom toplovodne cevne mreže (sistem centralnog toplovodnog grejanja).

Za cirkulaciju vode kroz unutrašnje instalacije (ceвна mreža i grejna tela) predviđena je cirkulaciona pumpa u kotlarnici.

Ventilacija objekata je predviđena korišćenjem odgovarajućih odisnih ventilatora (zidnih ili krovnih), koji sistemom ventilacionih PVC kanala preko PV ventila izvlače otpadni vazduh.

U cilju obezbeđivanja neophodnih klimatskih uslova u radnim prostorijama objekata, u letnjim uslovima eksploatacije, planira se klimatizacija istih. Klimatizacija prostora vršiće se ugradnjom prozorskih klimatizera adekvatnih kapaciteta.

2.2.5. TELEKOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA

Zadovoljenje potreba u telekomunikacionom sadržaju u kompleksu graničnog prelaza "Bajmok" ostvariće se putem optičkog TT kabla, kao i telekomunikacionim (koaksijalnim) kablovima dovoljnih kapaciteta položenim do svih korisnika u kompleksu.

Predviđeno je povezivanje graničnog prelaza "Bajmok" sa telefonskom centralom Bajmok optičkim kablom preko komutacionog uređaja u kompleksu graničnog prelaza. Od predviđene prostorije za smeštaj komutacionog uređaja planirana je kablovska kanalizacija u kojoj će biti postavljene PVC cevi i šahovi sa telekomunikacionim kablovima do svih korisnika.

U cilju obezbeđenja potreba za novim TT priključcima i prelaska na novu tehnologiju razvoja u oblasti telekomunikacija, potrebno je obezbediti pristup svim planiranim objektima putem TT kanalizacije od planiranog TT okna do prostorije planirane za smeštaj telekomunikacione opreme unutar parcela korisnika, ili do objekta UPS (MSAN) na javnoj površini.

Predloženo tehničko rešenje za obezbeđenje TT veza na graničnom prelazu "Bajmok" omogućava perspektivno zadovoljenje potreba sadašnjih i budućih subjekata.

Telekomunikaciona mreža na planskom prostoru će se graditi pored saobraćajnih i pešačkih površina u zelenim površinama.

Za potrebe kompleksa graničnog prelaza i pratećih sadržaja predvideti sopstvenu ("kućnu") telefonsku centralu.

Ova centrala treba da bude digitalna sa ISDN priključkom kapaciteta do 20 direktnih telefonskih brojeva i potrebnog broja lokalnih linija.

Takođe ova centrala pored uobičajenih opcija treba da ima i mogućnost tarifiranja po svakom lokalu i sistem interne mobilne telefonije.

U kablovskoj kanalizaciji predvideti rezervnu PVC cev do granice sa Mađarskom za potrebe povezivanja dva granična prelaza internom direktnom telefonskom vezom.

Za telekomunikacioni sistem u kompleksu predvideti napajanje električom energijom i iz dizel-električnog agregata.

U kompleksu graničnog prelaza i robno carinskog terminala planirane su dve poštanske jedinice. Lokacije poštanskih jedinica prikazane su u grafičkom prilogu.

Do objekta PTT potrebno je obezbediti prilaz vozilu za razmenu poštanskih pošiljki.

Prema izboru projektanta moguća je ugradnja većeg broja telefonskih govornica na mestima gde se očekuje veća frekvencija putnika. Izgled govornice mora biti usaglašen sa reklamnim panoima, oglasnim tablama i žardinjerama.

Nad celim kompleksom graničnog prelaza predvideti nadzor pomoću sistema televizije zatvorenog kruga (TVZK).

Za prijem i distribuciju radio i TV signala zemljaskih i satelitskih programa u kompleksu graničnog prelaza predviden je sopstveni antenski sistem. Putem optičkog kabla omogućiti povezivanje sa gradskim kablovskim distributivnim sistemom naselja Bajmok.

Spoljašnji kablovski razvod sistema za distribuciju RTV programa predvideti koaksijalnim kablovima (KDS). Ove kablove polagati u kablovskim kanalizacijama u PVC cevima i šahtovima zajedno sa ostalim instalacijama.

2.2.6. ZELENE POVRŠINE

Sve slobodne površine u okviru kompleksa potrebno je parterno urediti sadnjom žbunastih dendroloških vrsta, ruža i cvetnog sadnog materijala (jednogodišnjeg i višegodišnjeg cveća – perena). Sve slobodne površine je potrebno zatraviti.

2.3. BILANS POVRŠINA

Namena površina	Površina			
	ha	a	m ²	%
1. Granični prelaz	2	88	62	75,8
- objekti		6	06	1,6
- nadstrešnice		17	19	4,5
- pešačke staze i platoi		10	18	2,7
- saobraćajne, manipulativne i parking površine	1	03	77	27,2
- parterno zelenilo	1	62	23	42,6
- komunalne površine i objekti		6	38	1,7
2. Ostale površine u obuhvatu		92	13	24,2
- poljoprivredno zemljište		64	13	16,8
- nekategorisan put		28	00	7,4
Ukupno	3	80	75	100

Gradevinsko zemljište van granice gradskog gradevinskog zemljišta				
	ha	a	m ²	%
1. Površine javne namene	2	88	62	100
- kompleks graničnog prelaza (putnički terminal, robno-carinski terminal)	1	20	01	41,6
- prateći sadržaji graničnog prelaza (rezervoar, energana, UPOV, separator itd.)		6	38	2,2
- zatravljene površine (rezervisane površine)	1	62	23	56,2
Ukupno	2	88	62	100

2.4. PLAN REGULACIJE I NIVELACIJE I PARCELACIJA I PREPARCELACIJA

2.4.1. PLAN REGULACIJE I NIVELACIJE

Plan regulacije

Planom regulacije definisane su nove regulacione linije i to postojećim međnim tačkama i novoodređenim međnim tačkama koje su date svojim koordinatama u Gaus - Krigerovom koordinatnom sistemu.

Spisak novoodređenih međnih tačaka

Broj	Y	X	Broj	Y	X
------	---	---	------	---	---

tačke			tačke		
1	7375072.78	5100334.89	13	7375154.28	5100066.88
2	7375085.90	5100302.32	14	7375187.56	5099962.03
3	7375119.23	5100219.63	15	7375150.86	5100023.25
4	7375134.28	5100224.25	16	7375121.87	5100036.17
5	7375137.10	5100224.90	17	7375095.29	5100126.28
6	7375145.92	5100225.85	18	7375084.86	5100162.55
7	7375149.57	5100224.67	19	7375096.05	5100166.01
8	7375152.60	5100217.19	20	7375089.33	5100188.00
9	7375157.15	5100190.97	21	7375082.49	5100185.93
10	7375162.38	5100161.76	22	7375067.73	5100235.55
11	7375172.10	5100127.08	23	7375074.44	5100266.28
12	7375138.36	5100117.07			

Plan nivelacije

Plan nivelacije je urađen na osnovu katastarsko - topografskog plana u razmeri R=1:1000.

Nivelaciona rešenja su definisana prelomnim tačkama nivelete osovina saobraćajnica (prikazano u grafičkom prilogu).

Nivelacionim planom projektovane su:

- kote nivelete osovine saobraćajnica
- interpolovane kote
- padovi nivelete

Nivelacionim rešenjem date su osnovne smernice nivelacije kojih se u fazi detaljne razrade treba načelno pridržavati.

2.4.2. PLAN PARCELACIJE I PREPARCELACIJE

Ovim Planom je planirano formiranje površina javne namene i to:

- parcela A (putnički terminal) – K.O. Bajmok
- parcela B (putnički terminal) – K.O. Tavankut
- parcela V (robno – carinski terminal)

2.4.2.1. PARCELACIJA

Od postojećih parcela u obuhvatu Koncepta deobom se formiraju parcele od 1 do 16 na sledeći način:

Postojeće parcele	Parcele nastale deobom	Vlasništvo
10727 – K.O.Tavankut	1,2	državno
8880/3 – K.O.Tavankut	3,4	državno
13859/3 – K.O.Bajmok	5,6	državno
8450/1 – K.O.Bajmok	7,8	državno
8450/2 – K.O.Bajmok	9,10	državno
13839 – K.O.Bajmok	11,12	državno
8449/1 – K.O.Bajmok	13,14	državno
8448/1 – K.O.Bajmok	15,16	državno

2.4.2.2. PREPARCELACIJA

Od parcela nastalih deobom formiraju se nove parcele od A do V na sledeći način:

Novoformirane parcele	Površina (cca m ²)	Postojeće parcele	
		cele	delovi
A	15622		6,8,10,12,14
B	141		2,4
V	13185	5007/1	13,15
Ukupno	28948		

Parcele nastale preparcelacijom: 1, 3, 5, 7 i 9 zadržavaju svoju dosadašnju namenu.

2.5. EVIDENTIRANI I ZAŠTIĆENI DELOVI PRIRODE I NEPOKRETNIA KULTURNA DOBRA

2.5.1. ZAŠTIĆENA PRIRODNA DOBRA

Ukoliko se u toku izvođenja radova naiđe na prirodno dobro koje je geološko-paleontološkog ili mineralno-petrografskog porekla za koje se pretpostavlja da ima svojstvo prirodnog spomenika, potrebno je o tome obavesti Zavod za zaštitu prirode Srbije i preduzeti sve mere kako se prirodno dobro ne bi oštetilo do dolaska ovlašćenog lica.

2.5.2. ZAŠTIĆENA KULTURNA DOBRA

Ako se u toku izvođenja radova naiđe na arheološka nalazišta ili na arheološke predmete, izvođač radova je dužan da odmah, bez odlaganja, prekine radove i obavesti nadležni Zavod za zaštitu spomenika kulture, Međuopštinski Zavod za zaštitu spomenika kulture Subotica, i da preduzme mere da se nalaz ne uništi i ne ošteti i da se sačuva na mestu i u položaju u kome je otkriven.

2.6. STRATEŠKA PROCENA UTICAJA PLANSKIH REŠENJA NA ŽIVOTNU SREDINU

Paralelno sa izradom Koncepta i Nacrta plana vršena je strateška procena uticaja planskih rešenja na životnu sredinu. U tom kontekstu, utvrđeno je da su planska rešenja i planom predviđene mere i aktivnosti u potpunosti usklađeni sa konceptom zaštite životne sredine na prostoru kompleksa Graničnog prelaza, i da su u skladu sa osnovnim principima održivog razvoja.

Plansko rešenje izgradnje kanalizacione mreže za odvođenje otpadnih voda, koje će se prečišćavati na postrojenju za prečišćavanje otpadnih voda u okviru kompleksa graničnog prelaza je u potpunosti odgovarajuće u kontekstu zaštite voda kao prirodnih resursa na planskom području.

Planska rešenja koja se odnose na adekvatno odvođenje otpadnih voda i komunalno opremanje kompleksa (izgradnja kanalizacione mreže i PPOV, organizovano sakupljanje otpada, postavljanje betonskih podloga za kontejnere za komunalni otpad, formiranje zaštitnog zelenila, kontrola zasoljavanja zemljišta u zimskim mesecima) su u potpunosti u kontekstu zaštite zemljišta.

Planska rešenja koja se odnose na formiranje zelenih površina u kompleksu Graničnog prelaza su adekvatna u kontekstu zaštite vazduha od zagađenja, i u skladu sa uslovima Zavoda za zaštitu prirode.

2.7. PRAVILA UREĐENJA PROSTORA OD INTERESA ZA ODBRANU I ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I DRUGIH VEĆIH OPASNOSTI

U cilju zaštite života i zdravlja ljudi, materijalnih dobara i čovekove sredine od elementarnih nepogoda moraju se primeniti sve mere zaštite, prvenstveno preventivne, radi sprečavanja nastajanja elementarnih nepogoda na ovom prostoru.

Prema seizmološkoj karti Subotica je ugrožena zemljotresom jačine 7° MCS. Radi zaštite od zemljotresa potrebno je prilikom planiranja, projektovanja i izgradnje objekata primeniti sve Zakonom propisane mere zaštite koje se odnose na izgradnju objekata na područjima mogućih trusnih poremećaja jačine 7° MCS.

Korišćenje i uređenje prostora od interesa za odbranu zemlje (zaštita ljudi i materijalnih dobara) sprovodiće se na osnovu uslova i zahteva koje postavlja ministarstvo odbrane Republike Srbije – Odsek za odbranu Subotica.

Zone opasnosti od izbijanja požara

Prostor na kome se vrši usklađivanje ili pretakanje zapaljivih tečnosti, zavisno od stepena opasnosti od izbijanja i širenja požara, deli se na tri zone:

- zona najveće opasnosti (zona I)
- zona povećane opasnosti (zona II)
- zona opasnosti (zona III)

U zonama opasnosti se ne smeju nalaziti materije i uređaji koji mogu prouzrokovati požar ili omogućiti njegovo širenje.

U zonama je zabranjeno:

1. držanje otvorenog plamena
2. rad sa otvorenim plamenom i užarenim predmetima
3. pušenje
4. rad sa alatom koji varniči
5. postavljanje nadzemnih električnih vodova bez obzira na napon

U zonama na vidnim mestima moraju se postaviti natpisi kojima se upozorava na zabrane.

Pri vršenju radova u zonama osim redovnog tekućeg održavanja, korisnik postrojenja mora preduzeti propisane sigurnosne mere.

Zone opasnosti

Zona I obuhvata unutrašnjost rezervoara.

Zona II obuhvata prostor do 1 m visine iznad pristupnog okna, odušnih cevovoda i ventila u prečniku od 5 m, mereno od gabarita pristupnog okna, odnosno odušnog cevovoda i ventila.

Zona III obuhvata prostor iznad okolnog terena širine 2 m od zone II mereno horizontalno i visine 0,5 m, mereno od tla.

Rezervoar mora biti zaštićen od svih izvora toplote hidrantskom mrežom.

2.8. PRAVILA I USLOVI ZA NESMETANO KRETANJE HENDIKEPIRANIH I INVALIDNIH LICA

Na svim prilazima objektima na graničnom prelazu, izvesti rampe za kretanje hendikepiranih lica sa kolicima kao i adekvatna vrata na svim ulazima na planiranim objektima.

Neophodno je obezbediti i određen broj parking mesta za gore navedena lica, sa odgovarajućim rampama.

3. PRAVILA GRAĐENJA

Prema zahtevima aktivnih korisnika graničnog prelaza (MUP-a i UC-a) neophodno je obezbediti odgovarajuće funkcionalno-tehnoške i higijensko-tehničke uslove za rad i boravak zaposlenih, u skladu sa važećim standardima: primenom savremenih tehničkih rešenja, odgovarajućim kapacitetima i funkcionalnom unutrašnjom organizacijom prostorija u objektima sa službenim, pratećim, tehničkim i ostalim sadržajima, uvođenjem svih potrebnih instalacija, vizuelne kontrole kompleksa, međusobne veze radnih mesta u objektima, itd.

Planirani objekti su montažnog tipa (posledica činjenice da će posle ulaska Srbije u Evropsku uniju objekti biti nepotrebni i kao takvi demontirani i prenešeni na drugu lokaciju) spratnosti P+0 do P+1, namenjeni različitim korisnicima (MUP-a, UC-a, špedicije, banaka, pošte, AMSS, itd.) kao i sadržajima (administrativno-poslovnim, finansijsko-uslužnim, i sl.).

U okviru kompleksa planirani su objekti koji će omogućiti:

- nesmetano odvijanje života i rada na terenu (kancelarije, garderobe, kuhinje, trpezarije, spavaonice, sanitarne čvorove),
- obavljanje specijalnih funkcija (ambulante, smeštaj telekomunikacionih uređaja, komandnih punktova i dr.).

Dimenzije i visina prostorija, kao i širina komunikacija, moraju zadovoljiti predviđenu namenu. Površine objekata date u gragičkom prilogu Namene zemljišta (površina, objekata, saobraćaja i zelenila) nisu apsolutno obavezujuće, tj. tačno će se precizirati glavnim projektima.

Konstrukcija objekata

Kod svih konstrukcija visokogradnje, u okviru graničnog prelaza (objekti, nadstrešnice, ograde) predvideti primenu odgovarajućih armirano betonskih elemenata za temelje samaca, traka ili ploča.

Merne dimenzije i način fundiranja elemenata i konstrukcije temelja usvojiti na osnovu statičke provere i geološko-geomehaničkih ispitivanja.

Za **objekte** primenjivati konstrukciju od elemenata koji se mogu nabaviti fabrički, zasnovano na lakoj osnovnoj konstrukciji, fasadnog i krovnog okvira od krutih (HOP) profila odgovarajuće profilacije (ugaonih cevi) međusobno spojenih zavarivanjem, antikorozivno zaštićenih i završno obrađenih, koji omogućuju laku montažu i statičku stabilnost.

Horizontalni elementi konstrukcije su AB ploče kao podne, u prizemlju iznad tla, međuspratne i krovne ploče.

Za **nadstrešnice** predvideti primenu rešetkastih konstrukcija, koji se mogu izvoditi sistemom montažne izgradnje, sa konstruktivnim elementima i primarnim i sekundarnim nosačima od čeličnih HOP profila i armirano betonskim osloncima (prefabrikovanim ili livenim na licu mesta). Marke, dimenzije i način spajanja svih elemenata čelične konstrukcije usvojiti na osnovu statičke provere. Podkonstrukciju pokrivača nadstrešnica predvideti od kutijastih nosača sa blagim nagibom krovnih ravni (min 6°) u skladu sa klimatskim karakteristikama i vrstom pokrivača.

Za **konstrukciju platformi za kontrolu kamionskog saobraćaja** predvideti izradu odgovarajućih armirano-betonskih konstrukcija, radnih platformi i utovarno-istovarnih rampi koje će visinski biti usaglašene i usklađene sa nivelacijama i podovima slobodnih i saobraćajnih površina koje se odvodnjavaju i visinama podova u kontrolnim kabinama. Marke i dimenzije svih elemenata konstrukcije usvojiti na osnovu statičke provere.

Materijalizacija objekata

Sve zidove u objektima visokogradnje izvesti montažnog tipa, tj. sve ih montirati na već postavljenu noseću konstrukciju od HOP-a, kao vertikalne elemente i betonske AB ploče kao horizontalne elemente i uključenja. Sa

spoljašnje strane predvideti alukobond ili alu panele sa slojem vazduha za provetravanje, zatim sledi termoizolacija sa svim potrebnim parnim branama i na kraju završni unutrašnji sloj u vidu gipsarsko kartonskih ploča (vodootporne ili obične u zavisnosti od namene prostorije).

Na specifičnim objektima kao što je kotlarnica, planirati izvođenje objekata primenom siporeksa ili giter blokova.

Podovi moraju biti odgovarajuće nosivosti i habanja u skladu sa namenom prostorije, tako da odgovaraju predviđenom korisnom opterećenju, sa završnom donjom podnom oblogom od keramičkih pločica, PVC-a ili laminata, sa svim potrebnim izolacijama na betonskoj ploči.

Krovni paneli moraju biti odgovarajuće nosivosti sa spoljnom oblogom od profilisanog ili ravno bojenog čeličnog pocinkovanog ili aluminijumskog plastificiranog lima, podkonstrukcijom od kutijastih profila ili nekog sličnog materijala, izolaciono-apsorpcionim slojem od odgovarajućeg materijala (terval, novoterm, vunizol, poliuretan, stiropor i sl.) i unutrašnjom oblogom plafona u skladu sa namenom prostorije (oplemenjene preradevine od drveta, plastični materijali i sl.).

Svu spoljašnju i unutrašnju bravariju predvideti od eloksiranog aluminijuma sa višekomornim sistemom profila ili drugom ispunom i termo prekidom.

Prozore dihtovati sa trajnom elastičnom gumom, vulkanizovanom na uglovima. Krila prozora zastakliti termo staklom i dihtovati gumom.

Unutrašnju obradu izvesti gletovanjem i svim potrebnim radnjama i pripremama za molerske i keramičarske radove.

3.1. FUNKCIONALNA CELINA KOMPLEKSA GRANIČNOG PRELAZA

3.1.1. ZONA PUTNIČKO - CARINSKOG TERMINALA

3.1.1.1. KONTROLNI OBJEKAT MUP-A I UC-A

Sadržaj objekta: **Blok MUP-a**

prizemlje:

- ulazni hol
- kancelarija šefa smene i pomoćnika komandira
- prostorije za dežurnu službu i sredstva veze
- magacinski prostor
- prostorije za detaljni pregled putnika i zadržavanje
- sala za sastanke
- salon
- čajna kuhinja
- sanitarni čvor

sprat:

- kancelarija za komandira i zamenika komandira
- administracija
- arhiva
- sobe za odmor
- čajna kuhinja
- sanitarni čvor
- garderoba za zaposlene

Blok UC-a

prizemlje:

- šalter sa blagajnom i holom sa dva odvojena prilaza (ulazni i izlazni)
- prostorije za detaljni pregled putnika
- kancelarija šefa ispostave
- sanitarni čvor za zaposlene
- sanitarni čvor za putnike

sprat:

- kancelarije
- arhiva
- sobe za odmor
- čajna kuhinja
- garderoba za zaposlene
- sanitarni čvor

Horizontalni gabarit: maks. površina dozvoljena za izgradnju ovog objekta je oko 200 m²
Spratnost: maks. P+1 (prizemlje + 1 etaža)

3.1.1.2. OBJEKAT BANKE, PTT I AMSS (ULAZ U ZEMLJU - IZLAZ IZ ZEMLJE)

Namena navedenog objekta je obezbeđivanje adekvatnog prostora za obavljanje pratećih sadržaja neophodnih za adekvatno funkcionisanje graničnog prelaza (finansijskih, poslovnih i uslužnih sadržaja) koji se javljaju u okviru putničko-carinskog terminala graničnog prelaza kao prateće pomoćne i servisne aktivnosti Carinskih službi (menjački i informacioni poslovi, naplate odgovarajućih vrsta taksi, osiguranja, itd.). Kao korisnici planirani su Pošta, banka, osiguranja, AMSS.

Horizontalni gabarit: maks. površina planirana za izgradnju je oko 80 m²
Spratnost: maks. P+0 (prizemlje)

3.1.1.3. NADSTREŠNICA ZA PASOŠKO - CARINSKU KONTROLU

Planirana nadstrešnica nad saobraćajnim platom graničnog prelaza pokriva sve saobraćajne trake za putnički i autobuski saobraćaj kao i trake sa ulazne i izlazne strane za kamionski saobraćaj. Predvideti ugradnju materijala lakih za održavanje. Pokrivač mora da omogući prirodno osvetljenje, ventilaciju i termičku zaštitu natkrivenog prostora. Najnižu tačku konstrukcije podužnih nosača nadstrešnice iznad saobraćajnih traka za autobuski i putnički saobraćaj postaviti na visinu od min 5,4 m od kolovoza, pa tako u zoni poprečnih nosača ta visina treba da iznosi min 6,4 m. Pod nadstrešnicom će se nalaziti planirani objekti putničko-carinskog terminala, kontrolne kabine sa rampama, kao i kamionska vaga sa kontrolnom kućicom na ulazu i izlazu iz zemlje, kao i natkrivena platforma na izlazu iz zemlje.

Nadstrešnicu planirati od više konstruktivno funkcionalnih segmenata odgovarajuće širine i dužine, prema dispoziciji saobraćajnica i objekata.

Horizontalni gabarit: maks. površina planirana za izgradnju nadstrešnice je oko 1300 m²

3.1.1.4. KONTROLNE KABINE NA ULAZU U ZEMLJU – IZLAZU IZ ZEMLJE

Broj kontrolnih kabina koje koriste organi MUP-a i UC-a uskladiti sa brojem saobraćajnih traka. Predvideti kontrolu dve saobraćajne trake iz jedne kontrolne kabine. Na svakoj od saobraćajnih traka predvideti rampe. Dimenziju kabine planirati prema tehnološkom rešenju organizacije dva radna mesta (celine) za pripadnika službe MUP-a kao i radnika UC-a.

3.1.1.5. JAVNI TOALETI ILI SANITARNI ČVOR

Namena objekta je da opsluži korisnike graničnog prelaza (putničkih automobila i autobusa) u situacijama dužeg zadržavanja (čekanja) na graničnom prelazu.

Sadržaj: - ulaz sa prostorijom za zaposlenog na održavanju i kontroli
- ostava pribora za čišćenje
- sanitarni blok za muškarce (WC kabine, pisoari, predprostor za umivaonike)
- sanitarni blok za žene (WC kabine, predprostor za umivaonike)

Horizontalni gabarit: maks. površina za izgradnju je oko 25 m²
Spratnost: maks. P+0 (prizemlje)

3.1.1.6. PREGLED PUTNIČKIH VOZILA (KABINA ZA ALAT I KANAL ZA PREGLED VOZILA)

U okviru kompleksa graničnog prelaza predviđen je poseban (natkriven i ograđen prostor) za detaljan pregled vozila (sa kućicom za alat i kanalom za pregled vozila) sa tri parking mesta.

Horizontalni gabarit: maks. površina planirana za izgradnju nadstrešnice je oko 250 m²

Horizontalni gabarit montažne kabine za alat: maks. površina planirana za izgradnju je oko 12 m²

3.1.1.7. KAMIONSKA VAGA SA NADSTREŠNICOM – IZLAZ IZ ZEMLJE

Osnovna namena navedenog sadržaja je kontrola kamionskog saobraćaja na izlazu iz zemlje merenjem tereta i osovinskog kamionskog pritiska, maks. nosivosti do 60 t, a činiće ga kućica za merenje tereta i carinsku kontrolu (ista kao kontrolne kabine MUP-a i UC-a) postavljena u visini kamionske kabine.

3.1.2. ZONA ROBNO – CARINSKOG TERMINALA

Kamionski terminal na ulaznoj strani graničnog prelaza, sastavni je deo kompleksa, sa posebnom funkcijom kontrole robe i svakog drugog tereta. Predvideti ga kao ograđeni prostor sa posebnim režimom ulaska, kontrole i kretanja kamionskog saobraćaja, tj. tereta.

3.1.2.1. KONTROLNA KABINA MUP-A I UC-A

Predvideti kontrolu jedne saobraćajne trake za gabaritni i vangabaritni saobraćaj. Na saobraćajnoj traci predvideti rampu.

Dimenziju kabine planirati prema tehnološkom rešenju organizacije dva radna mesta (celine) za pripadnika službe MUP-a kao i radnika UC-a, postavljenu u visini kamionske kabine.

Osnovna namena navedenog objekta je kontrola komisijonog saobraćaja na ulazu u zemlju, merenjem tereta i osnovnog kamionskog pritiska maksimalne nosivosti 60 t, kao i obrada dokumenta TIR kamiona.

Za planiranu nadstrešnicu predvideti ugradnju materijala lakih za održavanje. Pokrivač mora da omogući prirodno osvetljenje, ventilaciju i termičku zaštitu natkrivenog prostora. Najnižu tačku konstrukcije podužnih nosača nadstrešnice iznad saobraćajnih traka za kamionski saobraćaj postaviti na visinu od min 5,4 m od kolovoza, pa tako u zoni poprečnih nosača ta visina treba da iznosi min 6,4 m. Pod nadstrešnicom će se nalaziti kontrolna kabina sa rampama.

3.1.2.2. OBJEKAT ŠPEDICIJE PTT, BANKE I AMSS

U okviru robno-carinskog terminala graničnog prelaza kao prateće, pomoćne i servisne aktivnosti carinskih službi planiran je objekat za obavljanje špediterskih poslova, finansijskih i uslužnih sadržaja. Odnosno prostor je pored špedicije namenjen menjačkim informacijama i naplatama određenih vrsta taksi i osiguranja.

Horizontalni gabarit: maks. površina planirana za izgradnju je oko 80 m²

Spratnost: maks. P+0 (prizemlje)

3.1.2.3. KAMIONSKA VAGA SA NADSTREŠNICOM – ULAZ U ZEMLJU

Osnovna namena navedenog sadržaja je kontrola kamionskog saobraćaja na ulazu u zemlju merenjem tereta i osovinskog kamionskog pritiska, maks. nosivosti do 60 t, a činiće ga kućica za merenje tereta i carinsku kontrolu (ista kao kontrolne kabine MUP-a i UC-a) postavljena u visini kamionske kabine.

3.1.2.4. NATKRIVENA PLATFORMA ZA KONTROLU KAMIONSKOG SAOBRAĆAJA

Planirana nadstrešnica pokriva platformu na kojoj se odvija detaljna kontrola roba i tereta kamionskog saobraćaja na ulazu u zemlju. Predvideti ugradnju materijala lakih za održavanje. Pokrivač mora da omogući prirodno osvetljenje, ventilaciju i termičku zaštitu natkrivenog prostora. Najnižu tačku konstrukcije podužnih nosača nadstrešnice iznad saobraćajnih traka za kamionski saobraćaj postaviti na visinu od min 5,4 m od kolovoza, pa tako u zoni poprečnih nosača ta visina treba da iznosi min 6,4 m.

Horizontalni gabarit: maks. površina planirana za izgradnju nadstrešnice je oko 380 m²

Horizontalni gabarit platforme: maks. 100 m²

3.1.2.5. JAVNI TOALETI ILI SANITARNI ČVOR

Namena objekta je da opsluži korisnike graničnog prelaza (kamionski saobraćaj) u situacijama dužeg zadržavanja (čekanja) na graničnom prelazu.

Sadržaj:

- ulaz sa prostorijom za zaposlenog na održavanju i kontroli
- ostava pribora za čišćenje
- sanitarni blok za muškarce (WC kabine, pisoari, predprostor za umivaonike)

Horizontalni gabarit: maks. površina planirana za izgradnju je oko 25 m²

Spratnost: maks. P+0 (prizemlje)

3.2. FUNKCIONALNA CELINA VAN KOMPLEKSA GRANIČNOG PRELAZA

3.2.1. ZONA REZERVISANIH POVRŠINA

U zoni rezervisanih površina, planiranoj za potrebe eventualnog proširenja robno-carinskog terminala, na ulazu u zemlju, izgradnja je moguća daljom detaljnom razradom, tj. izradom Urbanističkih projekata za izgradnju konkretnih sadržaja i kapaciteta.

3.3. PRAVILA ZA IZRADNJU MREŽE I OBJEKATA SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE

Osnovni uslovi za izgradnju saobraćajne infrastrukture (**površine za javne namene**) su obavezna izrada Glavnih projekata za sve saobraćajne kapacitete uz pridržavanje odredbi:

- Zakona o javnim putevima ("Službeni glasnik Republike Srbije", 101/2005),
- Zakona o bezbednosti saobraćaja na putevima ("Službeni glasnik Republike Srbije", broj 41/09),
- Pravilnik o osnovnim uslovima koje javni putevi i njihovi elementi moraju da ispunjavaju sa gledišta bezbednosti saobraćaja ("Službeni list SFRJ", br. 35/81 i 45/81),
- Tehničkih propisa iz oblasti putnog inženjeringa,
- SRPS-a za sadržaje koji su obuhvaćeni projektima.

Pri projektovanju saobraćajnih kapaciteta u okviru graničnog prelaza Bajmok treba obezbediti sledeće prostorno polazne osnove i to:

Opštinski–državni put II reda br. 108 (planirani)

zaštitni pojasevi:

- zauzimanje zemljišta za potrebe zaštite puta i saobraćaja na njemu u zaštitnom pojasu širine od **10 m** (sa obe strane računajući od krajnje tačke zemljišnog pojasa na spoljnu stranu),
- pojas kontrolisane izgradnje, kao površina sa spoljne strane od granice zaštitnog pojasa na kojoj se ograničava vrsta i obim izgradnje objekata i iste je širine kao i zaštitni pojas (**10 m**) i u kojoj nije dozvoljeno otvaranje deponija otpada.

Opštinski-državni put II reda br. 108 (planirani) sa sledećim programsko-projektним elementima:

- koridor širine 30 m,
- kolovoz širine 7,1 m (2 h 3,25 m saobr. trake + 2 h 0,3 m ivične trake),
- računska brzina $V_{rac} = 80$ (unutar naselja 60) km/h,
- kolovozna konstrukcija za srednje teški saobraćaj (nosivost kolovozne konstrukcije 110 kN po osovini),
- jednostrani nagib kolovoza.

Saobraćajno-manipulativne unutar površine graničnog prelaza:

- širina protočne saobraćajne trake 3,75 – 4,0 m
- razdelno ostrvo 2,5 m
- poprečni nagib (maks.) 2,5%
- uzdužni nagib (maks.) 3,0%
- visina slobodnog profila puta (min.) 4,5 m
- minimalni radijus interne saobraćajnice 12 m
- parking mesto - teretna vozila 18,0 h 3,5 (5,0) m
- parking mesto - autobus 18,0 h 3,0 (4,0) m
- parking mesto - PA 4,8 h 2,3 m
- širina pristupne saobraćajnice za parking TA i BUS
(u okviru RC terminala) min. 4,0 m

Za parkinge teretnih vozila obezbediti parkiranje pod uglom 45° (kosog tipa) i podužno, dok kod autobusa obezbediti parkiranje pod uglom 45° sa polinomnom funkcijom (stacioniranje, kontrola, pregled).

Parkiranje putničkih vozila organizovati pod kosim uglom (45°).

Ostali uslovi koji se moraju uzeti u obzir prilikom izgradnje saobraćajnih kapaciteta:

- visinski i situaciono sve saobraćajne površine uklopiti sa postojećim putevima, sa obezbeđenjem pravilnog odvodnjavanja atmosferskih voda,
- za ceo kompleks graničnog prelaza obavezno izraditi horizontalnu i vertikalnu i svetlosnu signalizaciju (standardna i nestandardna) koja će tačno definisati i voditi sve vrste vozila i kontrolisano upravljati kretanjima u okviru ovog prostora,
- u okviru robno-carinskog terminala tačno definisati vrste i strukture kretanja pojedinih struktura vozila kako bi se minimizirao broj konfliktnih tačaka i vršila kontrola svih tih kretanja,

- u okviru kompleksa utvrditi trajektorije kretanja urgentnih vozila (vatrogasci, hitna pomoć) u okviru akcidentnih situacija,
- do svih relevantnih sadržaja za pešačku populaciju izgraditi pešačke staze koje zadovoljavaju i uslove kretanja hendikepiranih lica,
- kod ulaza u zemlju za sve vrste vozila obezbediti fleksibilnu dezobarijeru (koja je za vreme upotrebe napunjena dezinfekcionim sredstvom), a kada nije u funkciji dezobarijera se popunjava elementima koji obezbeđuju kontinuirano odvijanje saobraćaja ili se može demontirati.

3.4. PRAVILA ZA IZRADNJU MREŽE I OBJEKATA VODOPRIVREDNE INFRASTRUKTURE **Snabdevanje vodom**

- Snabdevanje potrošača sanitarnom vodom obezbediti iz lokalnih izvora snabdevanja – bunara izbušenih na parceli kompleksa graničnog prelaza.
- Na mreži predvideti maksimalan broj deoničnih zatvarača, vazdušnih ventila i muljni ispust.
- Distributivnu mrežu vezivati u prsten sa što je moguće manje slepih vodova.
- Cevni materijal distributivne mreže usvojiti prema važećim propisima i standardima.
- Trase vodovoda voditi u zelenoj površini, gde god raspoloživa širina uličnog profila to dozvoljava.
- Prolazak ispod saobraćajnica i ukrštanje sa ostalim uličnim instalacijama obezbediti čeličnom zaštitnom cevi.
- Dubina ukopavanja ne bi smela da je plića od 1,0 m - 1,20 m od nivelete terena, zbog zone mržnjenja i saobraćajnog opterećenja.
- Za potrebe hidrantske mreže, na parceli kompleksa izbušiće se bunar koji će zahvatati vodu iz prvog vodonosnog sloja.

Odvođenje otpadnih i atmosferskih voda

- Kanalizaciju raditi po separatnom sistemu.
- Sistemom fekalne kanalizacije pokriti celo područje u obuhvatu Plana i obezbediti priključke za sve subjekte.
- Prečišćavanje fekalnih otpadnih voda vršiti na postrojenju za prečišćavanje otpadnih voda (PPOV).
- Recipijent je reka Bajmočki kanal.
- Minimalni prečnik kanala ne sme biti manji od Ø200 mm.
- Minimalne padove kolektora odrediti u odnosu na usvojeni cevni materijal, prema važećim propisima i standardima (ne preporučuju se betonske cevi).
- Dubina ne sme biti manja od 0,80 m od nivelete kolovoza.
- Izgraditi zacevljenu atmosfersku kanalizacionu mrežu sa slivnicim i sistemom rigola i kanaleta.
- Slivnike raditi sa taložnicima za pesak ili predvideti taložnice za pesak pre uliva u separator masti i ulja.
- Trase voditi ili u zelenom pojasu duž saobraćajnice, ili ispod kolovoza po osovini kolovozne trake.
- Kote dna kanalizacionih ispusta projektovati tako da bude 0,5 m iznad dna kanala u koji se ulivaju.
- Sve radove izvesti uz prethodno pribavljene uslove i saglasnosti nadležnog komunalnog preduzeća;
- Uređenje obala i kanala izvoditi uz prethodno pribavljene uslove i saglasnosti nadležnog vodoprivrednog preduzeća.

3.5. PRAVILA ZA IZRADNJU MREŽE I OBJEKATA ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE

- Celokupnu elektroenergetsku mrežu i trafostanice graditi u skladu sa važećim zakonskim propisima i standardima.
- Trafostanica će biti montažno-betonska, oprema SN (srednjenaponska) predviđena za rad na 20 kV naponskom nivou.
- Srednjenaponsku mrežu 20 kV i niskonaponsku 0,4 kV na prostoru obuhvaćenom ovim planom u potpunosti kablirati.
- Dubina polaganja kablova ne sme biti manja od 0,80 m.
- Na mestu ukrštanja sa saobraćajnicama kablovi moraju biti zaštićeni zaštitnim cevima.
- Najmanja udaljenost kablova od objekata mora biti 0,50 m.
- Polaganje energetskih kablova ispod ili iznad cevovoda vodovoda i kanalizacije nije dozvoljeno sem na mestima ukrštanja.
- Energetske kablove pri ukrštanju polagati iznad cevovoda vodovoda i kanalizacije na rastojanju najmanje 0,50 m.
- Najmanje međusobno rastojanje energetskih i TT kablova pri paralelnom vođenju treba da bude i 0,50 m.
- Na mestima ukrštanja elektroenergetskih i TT kablova najmanje vertikalno rastojanje treba da bude 0,50m. Elektroenergetski kabl se po pravilu postavlja ispod TT kabla.

- Električna oprema i uređaji u zonama pasnosti od eksplozije mora biti izvedena u Ex zaštiti ili postavljena izvan njih.
- Svetiljke javnog osvetljenja postaviti na stubove.
- Za rasvetna tela koristiti rasvetna tela u skladu sa novim tehnologijama razvoja;
- Zaštitu od atmosferskog pražnjenja izvesti klasičnim gromobranskim instalacijama u obliku Faradejevog kaveza prema klasi nivoa zaštite objekata u skladu sa "Pravilnikom o tehničkim normativima za zaštitu objekata od atmosferskog pražnjenja" (Sl.list SRJ br. 11/96).
- Saglasnost za priključenje na javnu distributivnu mrežu zatražiti od nadležnog preduzeća za distribuciju električne energije Elektrovojvodina Elektrodistribucija "Subotica".

3.6. PRAVILA ZA IZRADNJU MREŽE I OBJEKATA TERMOENERGETSKE INFRASTRUKTURE

Gasovodna infrastruktura

Dubina polaganja gasovoda je min 0,6 do max 1,0 m od njegove gornje ivice. Preporučuje se dubina od 0,8 m. Izuzetno je dozvoljena dubina 0,5 m kod ukrštanja sa drugim ukopanim instalacijama ili na izrazito teškom terenu, uz primenu dodatnih tehničkih mera zaštite.

Lokacija rovova treba da je u zelenom pojasu između trotoara i ivičnjaka ulice, trotoara i rigola, trotoara i betonskog kanala. Na lokaciji gde nema zelenog pojasa gasovod se vodi ispod uličnog trotoara, betoniranih platoa i površina ili ispod uličnih kanala za odvod atmosferske vode na dubini 1,0 m od dna kanala ili rigola. Izuzetno, gasovod se polaže duž trupa puta, uz posebne mere zaštite od mehaničkih i drugih oštećenja.

Trase rovova za polaganje gasne instalacije se postavljaju tako da gasna mreža zadovolji minimalna propisana odstojanja u odnosu na druge instalacije i objekte infrastrukture.

Vrednosti minimalnih propisanih rastojanja gasovoda u odnosu na ukopane instalacije su:

Minimalna dozvoljena rastojanja	ukrštanje	paralelno vođenje
- drugi gasovod	0,2 m	0,3 m
- vodovod, kanalizacija	0,5 m	1,0 m
- nisko i visoko-naponski elektro kablovi	0,5 m	0,5 m
- telefonski kablovi	0,5 m	1,0 m
- tehnološka kanalizacija	0,5 m	1,0 m
- betonski šahtovi i kanali	0,5 m	1,0 m
- visoko zelenilo	-	1,5 m
- temelj građevinskih objekata	-	1,0 m
- putevi i ulice	1,0 m	0,5 m
- benzinske pumpe	-	5,0 m

Udaljenost gasovoda stubova električne rasvete, vazdušne niskonaponske i PTT mreže mora biti min 0,5 m.

Gasni priključak je deo distributivnog gasovoda koji spaja uličnu mrežu sa unutrašnjom gasnom instalacijom.

Pri polaganju gasnog priključka naročito poštovati sledeće odredbe propisa:

- cevovod se polaže na dubinu ukopavanja od min 0,8 m,
- najmanje rastojanje cevovoda od svih ukopanih instalacija mora biti 0,2 m,
- trasa cevovoda se vodi najkraćim putem i mora ostati trajno pristupačna,
- položaj i dubina ukopavanja gasnog priključka snimaju se geodetski,
- gasni priključak ne polaže se u skladišta zapaljivih i eksplozivnih materija,
- gasni priključak završava se na pristupačnom mestu glavnim zapornim cevnom zatvaračem, koji može da se ugradi neposredno po ulasku u zgradu ili van nje(u priključnom ormariću ili u zidnom ormariću),
- merno-regulacioni set ne sme se postavljati unutar objekta, na mesta gde nema prirodne ventilacije, mora biti udaljena od električnog ormarića minimalno 1 m, kao i od otvora na objektu (prozora, vrata) minimalno 1 m mereno po horizontali.

Pri projektovanju i izgradnji gasne kotlarnice pridržavati se Pravilnika o tehničkim normativima za projektovanje, građenje, pogon i održavanje gasnih kotlarnica ("Sl. list SFRJ", br. 10/90);

- Ventilaciju kotlarnice izvesti prirodnim putem, preko dovodne ventilacione rešetke u spoljašnjim vratima, i odvodne ventilacione rešetke, koja se ugrđuje na naspramnom zidu kotlarnice (pri vrhu zida),
- Odvod produkata sagorevanja se vrši preko dimnjaka sa dimnjačkom cevi. Ne postoji opasnost od preskoka plamena,
- Kod ulaznih vrata kotlarnice predvideti taster za nužno isključenje kompletne elektro instalacije u kotlarnice,
- Izgraditi AB postolje za kotao.

Toplovodna mreža

Dubina polaganja toplovoda je od 0,6 m do 1,0 m. Lokacija rovova treba da je u zelenom pojasu između trotoara i ivičnjaka ulice, trotoara i rigola, trotoara i betonskog kanala. Na lokaciji gde nema zelenog pojasa toplovod se vodi ispod uličnog trotoara, betoniranih platoa i površina ili ispod uličnih kanala za odvod atmosferske vode na dubini 1,0 m od dna kanala ili rigola. Izuzetno, toplovod se polaže duž trupa puta, uz posebne mere zaštite od mehaničkih i drugih oštećenja.

Pri paralelnom vođenju toplovoda sa putevima i ulicama minimalno rastojanje iznosi 0,5 m.

Pri paralelnom vođenju toplovoda sa podzemnim vodovima, minimalno svetlo rastojanje iznosi 0,4 m, a u izuzetnim slučajevima može biti manje od 0,2 m.

Pri ukrštanju toplovoda sa podzemnim vodovima, minimalno svetlo rastojanje iznosi 0,2 m, a pri vođenju gasovoda pored temelja 1,0 m.

Ukrštanje toplovoda sa saobraćajnicama vrši se uz njegovo polaganje u zaštitnu cev ili kanal, izuzev ako se proračunom dokaže da to nije potrebno.

Minimalna dubina ukrštanja toplovoda sa sa putevima i ulicama je 1,0 m.

Udaljenost toplovoda od stubova električne rasvete, vazdušne niskonaponske i PTT mreže mora biti tolika da ne ugrožava stabilnost stubova, minimalno 0,5 m.

3.7. PRAVILA ZA IZRADNJU MREŽE I OBJEKATA TELEKOMUNIKACIONE INFRASTRUKTURE

- Celokupnu TT mrežu graditi u skladu sa važećim zakonim propisima i tehničkim uslovima.
- TT mrežu u okviru planskog prostora u potpunosti kablirati.
- Dubina polaganja TT kablova ne sme da bude manja od 0,80 m.
- TT mrežu polagati u kablovskoj kanalizaciji ili zelenim površinama (udaljenost od visokog rastinja min 1,5 m) pored saobraćajnica na rastojanju najmanje 0,5m od saobraćajnica, ili pored pešačkih staza. Pri ukrštanju sa saobraćajnicama kablovi moraju biti postavljeni u zaštitne cevi, a ugao ukrštanja treba da bude 90°.
- Pri paralelnom vođenju sa elektroenergetskim kablovima najmanje rastojanje mora biti 0,50 m za kablove napona do 10 kV i 1,0 m za kablove napona preko 10kV. Pri ukrštanju najmanje rastojanje mora biti 0,50 m, a ugao ukrštanja 90°.
- Pri ukrštanju sa cevovodom gasovoda, vodovoda i kanalizacije vertikalno rastojanje mora biti veće od 0,30 m, a pri približavanju i paralelnom vođenju 0,50 m.
- Pri ukrštanju i paralelnom vođenju sa elektroenergetskim kablom mora se poštovati propisna udaljenost veća od 0,50 m za kablove do 10 kV. Ako se ovi razmaci ne mogu poštovati, potrebno je na tim mestima energetski kabl uvući u gvozdenu cev, a telekomunikacioni u betonsku.
- Saglasnost i uslove za priključenje na javnu TT mrežu zatražiti od Preduzeća za telekomunikacije "Telekom Srbija" AD Beograd, Izvršna jedinica "Subotica".

3.8. PRAVILA ZA OZELENJAVANJE PROSTORA

Zelene površine je potrebno parterno ozeleneti sadnjom šiblja, žive ograde, ruža, perena i sezonskog sadnog materijala. Za ozelenjavanje koristiti četinarsko, zimzeleno i listopadno šiblje (*Juniperus sp.*, *Cotoneaster sp.*, *Forsitia sp.*, *Spirea sp.*). Ruže i cvetni sadni materijal saditi u okviru travnjaka ili u žardinjerama. Na svim slobodnim površinama je predviđeno zasnivanje travnjaka od smeše trava otporne na gaženje.

Uslovi za ozelenjavanje

1. Obavezna izrada glavnog projekta ozelenjavanja, koji će determinisati precizan izbor i količinu dendrološkog materijala, njegov prostorni raspored, tehniku sadnje, mere nege i zaštite, predmer i predračun;
2. Ozelenjavanje uskladiti sa podzemnom i nadzemnom infrastrukturom prema tehničkim normativima za projektovanje zelenih površina;
3. Izbor dendrološkog materijala orjentisati na autohtone i predložene vrste;
4. Odnos lišćarskog i četinarskog šiblja treba da bude 5:1;
5. Sadnice treba da budu I klase.

3.9. PRAVILA ZA OGRADIVANJE PROSTORA (REŽIMI OGRADIVANJA)

Kompleks graničnog prelaza "Bajmok" planiran je kao jedinstven prostor, kompletno ograđen (vidi grafički prilog), sem u delu samog graničnog prelaza (nulta tačka) i spajanja sa postojećom saobraćajnicom (opštinski put).

Na kontrolnim punktovima (kontrola putničkog, autobusnog, teretnog saobraćaja) predvideti sve neophodne elemente mehaničkog i elektronskog nadzora (kapije, rampe, kamere, osvetljenje i dr.).

Takođe je, iz bezbednosnih razloga, obavezno da se u ogradi nađu i planirana postrojenja u okviru graničnog prelaza (rezervoar, energana, UPOV).

Za konstrukciju ograde predvideti izradu ograde visine oko 2,2 m sa armirano-betonskim osloncima (temelji i temeljni zidovi) do visine od oko 0,4 m od kote terena, ugradnjom metalnih profila, visine oko 1,8 m žičane ispune do pune visine ograde.

4. EKONOMSKA ANALIZA I PROCENA ULAGANJA IZ JAVNOG SEKTORA ZA IZGRADNJU SAOBRAĆAJNICA I JAVNE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Saobraćajna infrastruktura

Saobraćajnice	Vrsta radova	Površina (m)	Jed. cena (din/m)	Ukupno (din)
saobraćajnice, manipulativne površine	Izgradnja	10 930	4.500,00	49.185.000,00
pešačke površine	Izgradnja	1 505	3.000,00	4.515.000,00
Ukupno				53.700.000,00

Vodoprivredna infrastruktura

Vodoprivredna infrastruktura	Vrsta radova	Dužina (m)	Jed. cena (din/m)	Ukupno (din)
Vodovodna mreža	Izgradnja			3.000.000,00
Fekalna kanalizacija	Izgradnja			7.000.000,00
Kišna kanalizacija	Izgradnja			8.000.000,00
Tehnološka kanalizacija	Izgradnja			2.500.000,00
Procesno tehnološka oprema	Izgradnja			7.000.000,00
Instalacije UPOV-a	Izgradnja			12.000.000,00
Ukupno	Izgradnja			39.500.000,00

Elektroenergetska infrastruktura

Elektroenergetska infrastruktura	Vrsta radova	Dužina (m)	Jed. cena (din/m)	Ukupno (din)
TS 20/0,4kV	Izgradnja	1 kom	3.600.000,00	3.600.000,00
20 kV mreža	Izgradnja	300	4.000,00	1.200.000,00
Niskonaponska mreža i javna rasveta	Izgradnja	1000	2.800,00	2.800.000,00
Ukupno				7.600.000,00

Termoenergetska infrastruktura

Termoenergetska infrastruktura	Vrsta radova	Dužina (m)	Jed. cena (din/m)	Ukupno (din)
gasovod PE	Izgradnja	230	2.000,00	460.000,00
toplovod	Izgradnja	323	4.000,00	1.292.000,00
kotlarnica	Izgradnja i ugradnja	1 kom	500.000,00	500.000,00
rezervoar (podzemni ili nadzemni)	Izgradnja i ugradnja	1 kom	1.750.000,00	1.750.000,00
Ukupno				4.002.000,00

Telekomunikaciona infrastruktura

Telekomunikaciona infrastruktura	Vrsta radova	Dužina (m)	Jed. cena (din/m)	Ukupno (din)
Telekomunikacioni kablovi i oprema	Izgradnja i ugradnja		3.300.000,00	3.300.000,00

Ukupno				3.300.000,00
---------------	--	--	--	---------------------

Zelene površine javne namene

Zelene površine javne namene	Vrsta radova	Površina (m²)	Jed. cena (din/m²)	Ukupno (din)
	Parterno zelenilo	6223	400,00	2.489.200,00
Ukupno				2.489.200,00

Ukupna cena izgradnje javnih saobraćajnica i komunalnog opremanja površina javne namene procenjuje se na 110.591.200,00 dinara.

5. USLOVI I MERE ZA REALIZACIJU PLANA

Za realizaciju i izgradnju sadržaja planiranih u kompleksu graničnog prelaza Bajmok neophodna su velika finansijska sredstva, pa se samim tim nameće etapnost (faznost) realizacije.

U prvoj fazi planirati izgradnju putničko-carinskog terminala sa neophodnim sadržajima na robno-carinskom terminalu, s tim da je obavezno obezbediti nesmetano funkcionisanje putničkog prelaza u svakoj tehnološkoj etapi izvođenja radova, tj. min. tehničko-tehnoloških uslova (nesmetano funkcionisanje radnih kompleksa koji su prema redosledu aktivnosti tehnološkog postupka predviđeni da se u njima vrše, a samim tim i funkcionisanje graničnog prelaza).

A tervezésről és építésről szóló törvény 35. szakaszának 10. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09 és 81/09 –jav. száma), és Szabadka Város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 5). pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/8 és 27/08 –jav. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

RENDELETET**a Vuk Mandušić utcától az M-22.1 I. rendű országos főútig húzódó I. rendű városi főút szabályozása részletes szabályozási terv meghozataláról****1. szakasz**

A jelen rendelettel meg hozzuk a Vuk Mandušić utcától az M-22.1 I. rendű országos főútig húzódó I. rendű városi főút szabályozása részletes szabályozási tervet (a továbbiakban: Terv).

2. szakasz

A Terv határvonalai felölelik a Szegedi út, a 17689 hrsz telek, a Vuk Mandušić utca és a Đevdelija utca közötti területrészt.

A Tervvel felölelt térség összterülete kb. 14 hektár 10 ár és 87 m².

3. szakasz

A Terv meghatározza a meglévő utcák szabályozásának korrigálását és új utca (I. rendű városi főút) létesítését, azzal a céllal, hogy a 16.5 blokk felölelt terület rész a Szabadka – Palics 2020-ig terjedő tervében (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 16/06, 17/06–jav. és 28/06 száma) meghatározott rendeletetésnek – kereskedelmi funkcióknak – megfelelő állapotba kerüljön..

4. szakasz

A jelen rendelet alkotó részét képezi a Vuk Mandušić utcától az M-22.1 I. rendű országos főútig húzódó I. rendű városi főút szabályozása részletes szabályozási terv, melyet Szabadka Város Városrendezési Intézete dolgozott ki 27-41/2010 szám alatt.

A Terv kidolgozásához Szabadka Város költségvetésében kell eszközöket biztosítani, az U-27-41/2010 számú, 2010.03.29-én kelt szerződés alapján, amely a Szabadka Város Építési Igazgatósága Közvállalat és a Tervet kidolgozó Szabadka Város Városrendezési Intézete Közvállalat jött létre

5. szakasz

A Terv szöveges része megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

6. szakasz

Jelen rendelet Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
 Vajdaság Autonóm Tartomány
 Szabadka Város
 Szabadka Város Képviselő-testülete
 Iratszám: I-00-011-104/2010
 Kelt: 2010.09.28-án
 Sz a b a d k a

Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
 Slavko Parać, s.k.

27-41/10

**PLAN DETALJNE REGULACIJE
 ZA REGULACIJU GRADSKÉ SAOBRAĆAJNICE I REDA
 OD ULICE VUKA MANDUŠIĆA DO DRŽAVNOG PUTA I REDA M-22.1
 U SUBOTICI**

Direktor
 mr Dragan Trklja, dipl. pravnik s.r.

Subotica, jun 2010. godine

NARUČILAC: **GRAD SUBOTICA**
 INVESTITOR: **JP "DIREKCIJA ZA IZGRADNJU GRADA SUBOTICE"**
 OBRAĐIVAČ: **JP "ZAVOD ZA URBANIZAM GRADA SUBOTICE"**
 UGOVOR: **27-41/10**
 VRSTA PLANA: **PLAN DETALJNE REGULACIJE
 ZA REGULACIJU GRADSKÉ SAOBRAĆAJNICE
 I REDA OD ULICE VUKA MANDUŠIĆA DO DRŽAVNOG
 PUTA I REDA M-22.1 U SUBOTICI**

NOSILAC IZRADE: **STIPAN JARAMAZOVIĆ, dipl.ing.saob.**
 odgovorni urbanista

STRUČNI TIM: **MILAN MARJANOV, dipl.ing.saob.**
SNEŽANA DAVIDOVIĆ, dipl. ing. grad.
ANTE STANTIĆ, el.ing.

RUKOVODILAC
 SLUŽBE: **KORNELIJA EVETOVIĆ CVIJANOVIĆ, dipl. ing. arh,**

S A D R Ž A J :

I PLANSKI I PRAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE PLANA

- 1.1. POLOŽAJ PROSTORA U OKRUŽENJU
- 1.2. POSTOJEĆA NAMENA PROSTORA
- 1.3. POSTOJEĆA KOMUNALNA OPREMLJENOST PROSTORA
 - 1.3.1. *Analiza mreže saobraćajnica*
 - 1.3.2. *Analiza i kapaciteti javne i komunalne infrastrukture*
 - 1.3.3. *Analiza postojećeg javnog i drugog zelenila*
- 1.4. STEČENE URBANISTIČKE OBAVEZE
- 1.5. GRANICA PLANA SA POPISOM KATASTARSKIH PARCELA

II PRAVILA UREĐENJA PROSTORA

- 2.1. PODELA ZEMLJIŠTA NA POVRŠINU JAVNE I OSTALE NAMENE
- 2.2. PRAVILA, USLOVI I OGRANIČENJA UREĐENJA PROSTORA
- 2.3. OPŠTI URBANISTIČKI USLOVI ZA UREĐENJE JAVNIH POVRŠINA
 - 2.3.1. *Saobraćajne površine*
 - 2.3.2. *Javne zelene površine*
- 2.4. OPŠTI URBANISTIČKI USLOVI ZA MREŽE JAVNE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
 - 2.4.1. *Elektroenergetska, gasovodna i telekomunikaciona mreža*
 - 2.4.2. *Vodovodna i kanalizaciona mreža*
- 2.5. OPŠTI REGULACIONI I NIVELACIONI USLOVI ZA UREĐENJE POVRŠINA JAVNE NAMENE – ULICA
- 2.6. USLOVI ZAŠTITE PROSTORA

- 2.6.1. *Ambijentalne celine od kulturno istorijskog ili urbanističkog značaja kao i popis objekata za koje se pre obnove ili rekonstrukcije moraju izraditi konzervatorski ili drugi uslovi*
- 2.6.2. *Opšti i posebni uslovi za zaštitu životne sredine od različitih vidova zagađenja i zaštite života i zdravlja ljudi*
- 2.6.3. *Uslovi za zaštitu od požara, elementarnih nepogoda i uništavanja*
- 2.7. NAMENA PROSTORA I BILANS POVRŠINA
 - 2.7.1. *Namena prostora i koncepcija uređenja i izgradnje*
 - 2.7.2. *Bilans površina i urbanistički pokazatelji*
- 2.8. SREDNJOROČNI PROGRAM UREĐENJA POVRŠINE JAVNE NAMENE I IZVORI FINANSIRANJA PRIORITETNIH RADOVA NA UREĐIVANJU ZEMLJIŠTA
 - 2.8.1. *Procena potrebnih sredstava za uređenje zemljišta*
 - 2.8.2. *Procena potrebnih sredstava za komunalno uređenje prostora*

III PRAVILA GRAĐENJA

- 3.1. USLOVI ZA IZGRADNJU POVRŠINA JAVNE NAMENE - ULICA
 - 3.1.1. *Pravila za izgradnju saobraćajne mreže*
 - 3.1.2. *Pravila za izgradnju i uređenje javnih zelenih površina*
- 3.2. USLOVI ZA IZGRADNJU MREŽE I OBJEKATA JAVNE INRASTRUKTURE
 - 3.2.1. *Pravila za izgradnju elektroenergetske, gasne i TT mreže*
 - 3.2.2. *Pravila za izgradnju vodovodne i kanizacione mreže*
- 3.3. POSEBNI USLOVI KOJIMA SE JAVNE POVRŠINE I JAVNI OBJEKTI OD OPŠTEG INTERESA ČINE PRISTUPAČNIM OSOBAMA SA INVALIDITETOM U SKLADU SA STANDARDIMA PRISTUPAČNOSTI
- 3.4. USLOVI ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE, TEHNIČKE, HIGIJENSKE, ZAŠTITE OD POŽARA, BEZBEDNOSNE I DRUGE USLOVE
 - 3.4.1. *Uslovi za zaštitu životne sredine*
 - 3.4.2. *Uslovi za zaštitu od elementarnih nepogoda i drugih većih opasnosti*
 - 3.4.3. *Uslovi zaštite nepokretnih kulturnih i prirodnih dobara*
- 3.5. ELEMENTI ZA PARCELACIJU POVRŠINE JAVNE NAMENE

IV GRAFIČKI PRILOZI

- 4.1. Izvod iz GP Subotica-Palić do 2020. godine
- 4.2. Geodetska podloga sa granicom obuhvata plana i postojećom namenom prostora
- 4.3. Podela zemljišta na površine javne i ostale namene
- 4.4. Plan regulacije i nivelacije sa planom saobraćaja
- 4.5. Plan mreže javne komunalne infrastrukture
- 4.6. Karakteristični profili ulice

V DOKUMENTACIJA PLANA

1. Odluka o izradi plana detaljne regulacije za regulaciju gradske saobraćajnice I reda od Ulice Vuka Mandušića do državnog puta I reda M-22.1 u Subotici
2. Kopija plana od 05.05.2010.
3. Tehničke informacije:
4. Vodovod i kanalizacija br. J 2/73-10 od 29.04.2010.
5. Međuopštinski zavod za zaštitu spomenika kulture Subotice br. 189-2/12 od 19.04.2010.
6. Telekom Srbija br. 5384-108255/2 od 12.05.2010.
7. JKP Suboticagas br. 45-42/10 od 20.04.2010.
8. Elektrovojvodina doo br. 3.30.4-1364/3-2010 od 20.05.2010.
9. Ministarstvo odbrane Republike Srbije br. 1375-5 od 14.05.2010.
10. MUP, sektor za vanredne situacije u Subotici br. 217-173/10 od 06.05.2010.
11. Pokrajinski sekretarijat za socijalnu politiku, sektor za sanitarni nadzor br. 107-53-00782/2010-06 od 20.04.2010.
12. Vodoprivredno društveno preduzeće "Severna Bačka" br. I-56-1/100 od 26.04.2010.
13. JP Putevi Srbije br. 953-5555/10-1 od 17.05.2010.
14. JP Putevi Srbije br. 953-5555/10-3 od 06.07.2010.

I PLANSKI I PRAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE PLANA

Za potrebe Naručioaca - GRAD SUBOTICA, a na osnovu zahteva Investitora – JP "DIREKCIJA ZA IZGRADNJU GRADA SUBOTICE", u JP Zavod za urbanizam grada Subotice, pristupilo se izradi PLANA DETALJNE REGULACIJE za regulaciju gradske saobraćajnice I reda od Ulice Vuka Mandušića do državnog puta I reda M-22.1 u Subotici.

Plan se izrađuje na osnovu Odluke o izradi Plana detaljne regulacije za regulaciju gradske saobraćajnice I reda od Ulice Vuka Mandušića do državnog puta I reda M-22.1 u Subotici broj I-00-011-79/2010 («Službeni list Grada Subotice» br. 15/2010).

Za potrebe izrade ovog Plana izrađen je **Koncept plana**, zasnovan na prikupljenim uslovima, podacima, dokumentaciji i razvojnim planovima nadležnih komunalnih organizacija i drugih institucija, a koji su od uticaja na uređenje i izgradnju područja obuhvaćenog Planom.

Planski osnov za izradu Plana detaljne regulacije je:

Generalni plan Subotica-Palić do 2020. god. ("Službeni list opštine Subotica" broj 16/06, 17/06 i 28/06).

Plan detaljne regulacije se izrađuje u skladu sa **Zakonom o planiranju i izgradnji** ("Službeni glasnik RS" broj 72/09 i 81/09), a prema propisanom načinu izrade i sadržaju utvrđenim **Pravilnikom o sadržini, načinu izrade planskih dokumenata** ("Službeni glasnik RS" broj 31/10).

1.1. POLOŽAJ PROSTORA U OKRUŽENJU

Prostor obuhvaćen Planom se nalazi severno od Segedinskog puta (državnog puta I reda M-22.1) i čini deo bloka 16.5. definisanim **Generalnim planom Subotica-Palić do 2020. god. ("Službeni list opštine Subotica" broj 16/06, 17/06 i 28/06).**

1.2. POSTOJEĆA NAMENA PROSTORA

U pogledu namene prostora može se konstatovati da je prostor obuhvaćen Planom većim delom neizgrađen. Namena prostora obuhvaćenog Planom prema Generalnom planu Subotica - Palić do 2020. godine jesu komercijalne funkcije i površina namenjena za ulicu (gradsku saobraćajnicu I reda).

U skladu sa tim, Planom detaljne regulacije planirano je formiranje nove ulice između Ulice Vuka Mandušića i Segedinskog puta.

1.3. POSTOJEĆA KOMUNALNA OPREMLJENOST PROSTORA

1.3.1. ANALIZA MREŽE SAOBRAĆAJNICA

Saobraćajnu infrastrukturu planom obuhvaćenog područja čini deo Segedinskog puta (državni put I reda M-22.1) i to od okvirne stacionaže 25+870,00 do okvirne stacionaže 26+130,00 i deo Ulice Vuka Mandušića. Na ovom delu Segedinskog puta je izgrađen kolovoz sa po dve saobraćajne trake za svaki smer. Kolovozne trake su širine 6,75 m, a između njih je izgrađeno razdelno ostrvo širine 4 m. Sa severne strane kolovoza izgrađena je biciklistička staza širine 2 m. Južno od Segedinskog puta izgrađena je saobraćajnica širine 11 m koja se priključuje na isti. Postojeća regulaciona širina Segedinskog puta je 44 m i ona se u potpunosti zadržava. U neposrednoj blizini ispred raskrsnice Segedinskog puta i planirane gradske saobraćajnice I reda sa leve strane puta u smeru rasta stacionaže se nalazi saobraćajni priključak za potrebe objekata koji se nalaze južno od Segedinskog puta.

U ovom delu Ulice Vuka Mandušića ne postoji izgrađen kolovoz. Postojeća regulaciona širina ulice je 22 m i ona se u potpunosti zadržava.

1.3.2. ANALIZA I KAPACITETI JAVNE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Elektroenergetska, gasovodna i telekomunikaciona mreža

Na prostoru obuhvata plana postoji izgrađena elektroenergetska mreža na oba naponska nivoa, delom nadzemno (u ulici Vuka Mandušića), a delom podzemno (Segedinski put). Telekomunikaciona mreža je izvedena uglavnom podzemno i sastoji se od TT kanalizacije sa potrebnim koaksijalnim i optičkim TK kablovima, dok je u ulici Vuka Mandušića izgrađena nadzemna TK mreža. Gasna distributivna mreža nije izgrađena.

Vodovodna i kanalizaciona mreža

Predmetni prostor tangira postojeća javna vodovodna mreža – magistralni vodovod - duž severne strane Segedinskog puta i Đevđelijske ulice, prečnika 150 mm i duž južne strane Segedinskog puta, prečnika 300 mm. Postojeća vodovodna mreža se zadržava u potpunosti. Duž mreže su ugrađeni protivpožarni hidranti.

Predmetni prostor tangira javna kanalizaciona mreža prečnika 500 mm, izgrađena duž Ulice Vuka Mandušića. Kanal pripada slivu kolektora VII. Sistem kanalisanja postojeće mreže je mešoviti.

1.3.3. ANALIZA POSTOJEĆEG JAVNOG I DRUGOG ZELENILA

Na prostoru u granicama Plana nema uređenih javnih zelenih površina skverova, parkova i sl.

1.4. STEČENE URBANISTIČKE OBAVEZE

Generalnim planom Subotica - Palić do 2020. godine utvrđena je osnovna namena predmetnog prostora za komercijalne funkcije i površina namenjena za ulicu (gradsku saobraćajnicu I reda). Stečenom urbanističkom obavezom na prostoru u okviru ovog Plana, smatraju se izdati urbanistički uslovi i odobrenja za izgradnju kao i Urbanistički projekti izdati na osnovu Generalnog plana, a kojima nije istekao rok važenja. **1.5. GRANICA PLANA SA POPISOM KATASTARSKIH PARCELA**

Granicu prostora obuhvaćenog ovim Planom čine:

- Ulica Vuka Mandušića sa severne strane
- Đevđelijska ulica sa zapadne strane
- Segedinski put (državni put I reda M-22.1) sa južne strane
- Katastarska parcela br. 17689 K.O. Novi grad sa istočne strane

Granica prostora obuhvaćenog ovim Planom definisana je koordinatama:

GR.1	400782.315	107366.821
GR.2	400782.266	107364.278
GR.3	400747.350	107358.336
GR.4	400738.615	107360.553
GR.5	400410.838	107313.641
GR.6	400417.380	107269.830
GR.7	400211.344	107239.152
GR.8	400158.168	107228.936
GR.9	400156.226	107229.118
GR.10	400153.509	107246.822
GR.11	400145.726	107273.593
GR.12	400121.258	107439.834
GR.13	400119.722	107463.919
GR.14	400123.311	107464.809
GR.15	400126.719	107463.773
GR.16	400170.864	107470.435
GR.17	400314.220	107495.031
GR.18	400476.270	107526.269
GR.19	400748.467	107573.488
GR.20	400761.685	107555.412
GR.21	400786.420	107367.260

Granicom Plana obuhvaćene su parcele: 14754/2, 14755/2, 14756/2, 14757/2, 14758/2, 14759/2, 14760/2, 14761/2, 14762/3, 14786, 17698/1, 17698/2, 17699, 17700, 17701, 17702, 17703, 17704, 17705, 17706, 25513; K.O. Novi grad.

Ukupna površina Planom obuhvaćenog prostora je **cca 14ha 10ari i 87m²**.

Granice su jasno naznačene na grafičkom prilogu 4.2.

II PRAVILA UREĐENJA PROSTORA

2.1. PODLA ZEMLJIŠTA NA POKRIVNOSTI JAVNE I OSTALE NAMENE

Za formiranje nove ulice potrebno je definisati površinu javne namene - ulicu kako bi se unutar iste mogao izvršiti smeštaj saobraćajnih površina (kolovoz, trotoari, biciklističke staze) i komunalnih instalacija. Planirana širina između regulacionih linija u novoformiranoj gradskoj saobraćajnici I reda je 35 m.

U površinu javne namene potrebno je prenameniti delove parcela broj: 17698/1, 17699, 17706; K.O. Novi grad u površini od **cca. 61 ar i 90 m²**.

Površine ostale namene korišćiće se u skladu sa namenom iz Generalnog plana Subotica - Palić za komercijalne funkcije. Razrada površine ostale namene nije predmet ovog Plana i obradiće se pojedinačnim urbanističkim uslovima.

Koordinate prelomnih tačaka planirane regulacione linije su:

1.1	400161.507	107446.967
1.2	400168.101	107443.127
1.3	400222.634	107289.652
1.4	400219.350	107284.294
2.1	400264.228	107291.501
2.2	400257.607	107295.465
2.3	400202.947	107448.914
2.4	400206.194	107454.490

3.1	400738.615	107360.553
3.2	400782.315	107366.821

2.2. PRAVILA, USLOVI I OGRANIČENJA UREĐENJA PROSTORA

U regulaciji ulica nije dozvoljena izgradnja objekata, izuzev onih koji spadaju u saobraćajne i komunalne objekte i objekte i mreže javne saobraćajne i komunalne infrastrukture.

2.3. OPŠTI URBANISTIČKI USLOVI ZA UREĐENJE JAVNIH POVRŠINA

2.3.1. SAOBRAĆAJNE POVRŠINE

Prema Generalnom planu Subotica-Palić do 2020. godine planiranu saobraćajnu infrastrukturu predmetnog prostora čine državni put I reda M-22.1 (Segedinski put), gradska saobraćajnica II reda (Ulica Vuka Mandušića) i gradska saobraćajnica I reda za čije formiranje se izrađuje ovaj plan.

Regulaciona širina Ulice Vuka Mandušića se u potpunosti zadržava, a regulaciona širina planirane gradske saobraćajnice I reda iznosi 35 m.

Prema Zakonu o javnim putevima okolni prostor državnog puta I reda M-22.1 (Segedinski put) podleže određenoj zaštiti koja je definisana i prethodnim uslovima JP "Putevi Srbije" i koji su u potpunosti primenjeni u ovom Planu. Za državne puteve I reda zaštitni pojas i pojas kontrolisane izgradnje iznose po 20 m.

Na Segedinskom putu se planira formiranje trake za desna skretanja gledajući u smeru porasta stacionaža, odono u smeru od Palića ka Subotici, kao i trake za leva skretanja gledajući u smeru od Subotice ka Paliću. Planirana širina saobraćajnih traka je 3 m. Na ovaj način se obezbeđuje bezbedno isključivanje sa ove saobraćajnice. Osim toga planira se i izgradnja trotoara sa obe strane kolovoza kao i biciklističke staze južno od kolovoza širine po 2 m. Zbog dogradnje saobraćajne trake za desna skretanja biciklistička staza severno od kolovoza se jednim delom izmešta kako se ne bi ugrozila bezbednost odvijanja biciklističkog saobraćaja i to tako da ivica biciklističke staze bude udaljena cca 3,5 m od ivice planiranog kolovoza. Ukoliko uslovi odvijanja saobraćaja to budu zahtevali na raskrsnici Segedinskog puta (državnog puta I reda) i Istočne obilaznice postoji mogućnost postavljanja semfora.

U Ulici Vuka Mandušića se planira izgradnja kolovoza širine 7 m sa trakama za prestrojavanje u zoni raskrsnice sa planiranom gradskom saobraćajnicom I reda. Planira se izgradnja trotoara sa obe strane kolovoza, kao i biciklističke staze južno od planiranog kolovoza širine po 2 m.

U novoformiranoj gradskoj saobraćajnici I reda planira se izgradnja kolovoza širine 7 m sa trakama za prestrojavanje u zonama raskrsnica sa Ulicom Vuka Mandušića i Segedinskim putem. Sa obe strana planiranog kolovoza planira se izgradnja trotoara i biciklističkih staza širine po 2 m. Novoformirana ulica bi predstavljala deo Istočne obilaznice i nastavak već izgrađene saobraćajnice južno od Segedinskog puta.

2.3.2. JAVNE ZELENE POVRŠINE

U sklopu uređenja površina javne namene - ulica unutar obuhvaćenog prostora planirane su i javne zelene površine u kategoriji – ulično zelenilo.

Ulično zelenilo je planirano u vidu uređenih zelenih pojasa na mestima gde za to postoje uslovi.

Zatečeno ulično zelenilo u postojećim ulicama – drvoređi, ukoliko se zateknu na terenu, se zadržava i popunjava na odgovarajući način.

2.4. OPŠTI URBANISTIČKI USLOVI ZA MREŽU JAVNE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

2.4.1. ELEKTROENERGETSKA, GASOVODNA I TELEKOMUNIKACIONA MREŽA

Da bi se omogućilo priključenje novih objekata duž novoplanirane gradske saobraćajnice I reda potrebno je izgraditi podzemnu 20 i 0,4 kV mrežu. Prilikom izgradnje predmetnih sadržaja ispoštovati uslove gradnje u odnosu na postojeće elektroenergetske objekte. Planirana je izgradnja montažnobetonske trafostanice (MBTS) napona 20/0,4 kV/kV i snage do 2x630 kVA. Nakon izgradnje pomenute MBTS i izgradnjom 20 kV kablovskog voda od ČRS1 izvod „Đevdelijska“ iz RS „Istok“ do novoplanirane MBTS, steći će se uslovi za ukidanje postojećeg 20 kV dalekovoda u ulici Vuka Mandušića. Predviđa se postavljanje PVC cevi u zoni ispod svake raskrsnice zbog polaganja budućih kablovskih vodova koji će napajati reon buduće Industrijske zone Druge kasarne, a sve prema Prethodnim uslovima za izradu Plana detaljne regulacije gradske saobraćajnice I reda od Palmine ulice do državnog puta prvog reda M22.1 u Subotici izdatim od strane **Elektrovojvodina d.o.o. Novi Sad „Elektro distribucija Subotica“ u Subotici br. 3.30.4-1364/3-2009 od dana 20. 05. 2010. god.** Predviđa se izgradnja i javne ulične rasvete duž Ulice Vuka Mandušića i planirane gradske saobraćajnice I reda.

U cilju priključenja novih objekata na TT mrežu duž novoplanirane gradske saobraćajnice I reda potrebno je uz novoplanirane i postojeće saobraćajnice obostrano planirati koridore za telekomunikacione kablove, a ispod planiranog kolovoza predvideti PVC cevi za naknadno provlačenje TK kablova. Takođe, potrebno je predvideti prostor za gradnju nadzemnih objekata kao što su bazne stanice mobilne telefonije, ulični kontejneri za smeštaj TK opreme i sl. Potrebno je i postojeće objekte i TK kablove koji su potencijalno ugroženi izvođenjem radova zaštititi

izmeštanjem, a sve to prema Prethodnim uslovima za izradu Plana detaljne regulacije gradske saobraćajnice I reda od Palmine ulice do državnog puta I reda M-22.1 u Subotici, izdatim od strane „TELEKOMA SRBIJE“, **DIREKCIJA ZA TEHNIKU, IJ SUBOTICA u Subotici br. 5384-108255/2 S.M. od 12. 05. 2010. god.**

Priključenje novih objekata duž novoplanirane saobraćajnice I reda na gasnu distributivnu mrežu biće moguće nakon izgradnje iste u delovima u kojima ona nije izgrađena, a gde bude postojao interes za priključenje objekata prema Prethodnim uslovima izdatim od JKP „SUBOTICAGAS“ **iz Subotice br. 137-1/10 od dana 20. 04. 2010. god.**

2.4.2. VODOVODNA I KANALIZACIONA MREŽA

Na predmetnom području potrebno je izgraditi javnu vodovodnu mrežu u Palminoj i Ulici Vuka Mandušića, te je povezati sa postojećom u Đevdelijskoj ulici i Vencu bratstva i jedinstva. Planirana javna vodovodna mreža je magistralna i prečnika najmanje 150 mm. Takođe je potrebno izgraditi javnu vodovodnu mrežu (sekundarnu) u Palminoj i Ulici Vuka Mandušića i povezati je sa postojećom magistralnom mrežom u Pribojskoj ulici i Vencu bratstva i jedinstva. Na sekundarnu vodovodnu mrežu se priključuju potrošači, dok je planirani magistralni vod isključivo tranzitni.

Protivpožarna zaštita objekata se rešava sa planirane vodovodne mreže.

Na predmetnom području potrebno je izgraditi javnu kanalizacionu mrežu duž Ulice Vuka Mandušića i Palmine. Trasa sanitarno-fekalne kanalizacije se priključuje na postojeći kolektor VII, izgrađen u Štipskoj ulici. Trasa atmosferske kanalizacije se priključuje na postojeći Radanovački kanal. Sistem kanaliziranja predmetnog područja je separativni.

2.5. OPŠTI REGULACIONI I NIVELACIONI USLOVI ZA UREĐENJE POVRŠINA JAVNE NAMENE – ULICA

Regulaciona širina planirane ulice utvrđena je u skladu sa funkcionalnim rangom saobraćajnice (gradska saobraćajnica I reda) i potrebama smeštaja planirane saobraćajne i komunalne infrastrukturne mreže.

Regulaciona linija jeste linija koja razdvaja površinu određene javne namene od površina predviđenih za druge javne i ostale namene.

Planom horizontalne regulacije ulica definisani su uslovi za dispoziciju saobraćajnih površina – kolovoza, trotoara u profilu ulice u odnosu na osu planiranih saobraćajnica.

Položaj saobraćajnica u uličnom koridoru je određen i definisan prelomnim tačkama osovine sa koordinatama na graf. prilogu br. 4.4.

Planom nivelacije utvrđena je visinska regulacija planiranih saobraćajnica u odnosu na postojeću nivelaciju terena i nivelete izgrađenih saobraćajnica. Izmena planiranih visinskih kota saobraćajnica je moguća u cilju poboljšanja tehničkog rešenja.

U odnosu na utvrđenu niveletu saobraćajnica potrebno je isplanirati teren pre početka građenja.

U odnosu na definisanu niveletu saobraćajnica utvrditi visinsku kotu prizemlja novih objekata.

2.6. USLOVI ZAŠTITE PROSTORA

2.6.1. AMBIJENTALNE CELINE OD KULTURNO ISTORIJSKOG ILI URBANISTIČKOG ZNAČAJA KAO I POPIS OBJEKATA ZA KOJE SE PRE OBNOVE ILI REKONSTRUKCIJE MORAJU IZRADITI KONZERVATORSKI ILI DRUGI USLOVI

Unutar granice plana nema evidentiranih kulturnih dobara, niti objekata ili ambijentalnih celina od graditeljskog, kulturnog ili istorijskog značaja za koje bi bilo potrebno propisati posebne mere zaštite.

2.6.2. OPŠTI I POSEBNI USLOVI ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE OD RAZLIČITIH VIDOVA ZAGAĐENJA I ZAŠTITE ŽIVOTA I ZDRAVLJA LJUDI

Opšti uslovi zaštite životne sredine obuhvataju sprovođenje normativa koji su GP-om zacrtani kroz uslove za izgradnju objekata, odnosno uređenje javnog građevinskog zemljišta u pogledu zastupljenosti uličnog zelenila u cilju zaštite okoline od buke i zagađenja, a u skladu sa rangom saobraćajnice i prostornim mogućnostima.

Opšti uslovi zaštite životne sredine obezbeđuju se pridržavanjem odredbi:

- **Zakona o zaštiti životne sredine** ("Službeni glasnik RS" br. 135/04), i drugim zakonima u ovoj oblasti koji tretiraju saobraćajnu i komunalnu infrastrukturu.
- **Pravilnika o dozvoljenom nivou buke u životnoj sredini** ("Sl. glasnik RS" br. 54/92) i drugih važećih propisa u ovoj oblasti.

Mere zaštite životne sredine, utvrđene kroz primenu zakonske regulative iz oblasti zaštite životne sredine, podrazumevaju efikasnu kontrolu kvaliteta činilaca životne sredine i uključivanje javnosti u donošenje odluka o pitanjima zaštite životne sredine.

2.6.3. USLOVI ZA ZAŠTITU OD POŽARA, ELEMENTARNIH NEPOGODA I UNIŠTAVANJA

Opšti uslovi zaštite od požara, elementarnih nepogoda i uništavanja od uticaja na uređenje i izgradnju prostora Plana podrazumevaju pridržavanje odredbi:

- **Zakona o zaštiti od požara** ("Službeni list RS" br. 37/88) i ("Službeni glasnik RS" 53/93, 67/93, 48/94 i 101/2005).
- **Pravilnika o tehničkim normativima za spoljnu i unutrašnju hidrantsku mrežu za gašenje požara** («Službeni list SFRJ» br. 39/91)
- **Pravilnika za elektroinstalacije niskog napona** («Službeni list SRJ» br. 28/95)
- **Zakona o odbrani** («Službeni glasnik RS» br. 45/91, 58/91, 53/93, 67/93 i 48/94) i drugih važećih propisa i normativa vezanih za ove oblasti.

Planirane saobraćajnice štitiće prostor u smislu prenošenja požara sa jedne na drugu prostornu celinu.

Prema minimalnoj niveleti terena od 110,23 m. n.v. prostor obuhvaćen planom nije direktno ugrožen od poplava površinskim i podzemnim vodama, pa se primenjuju opšte mere zaštite planiranjem odgovarajuće kanalizacione mreže.

2.7. NAMENA PROSTORA I BILANS POVRŠINA

2.7.1. NAMENA PROSTORA I KONCEPCIJA UREĐENJA I IZGRADNJE

Na osnovu utvrđene planske koncepcije uređenja i izgradnje prostora, bazirane na postavkama GUP-a, definisana je namena prostora prema načinu korišćenja prostora i podeli zemljišta na površinu javne namene i površinu ostale namene.

POVRŠINA JAVNE NAMENE – ulice - U okviru površine javne namene planirana je izgradnja saobraćajne infrastrukture (kolovoz, trotoar, biciklističke staze) u skladu sa rangom saobraćajnica, kao i komunalne infrastrukture (elektroenergetska, gasna i telekomunikaciona mreža sa objektima, vodovodna i kanalizaciona mreža). Dimenzionisanje javne saobraćajne i komunalne infrastrukture izvršeno je na bazi studija i planova razvoja primarne gradske komunalne infrastrukture zacrtanih od strane nadležnih institucija i komunalnih preduzeća.

Planom utvrđena regulaciona širina planirane saobraćajnice I reda unutar Planom obuhvaćenog područja iznosi 35 m i omogućava postavku svih njenih sadržaja po savremenijim standardima, uz obezbeđenje maksimalne protočnosti i tehničkih mera bezbednosti kolskog i pešačkog saobraćaja. Širina pojasa uličnog zelenila u znatnoj meri će doprineti ublažavanju uticaja intezivnog saobraćaja – buka, izduvni gasovi, prašina.

Površina javne namene – ulica obuhvata prostor od **3 ha i 16 ari**.

POVRŠINA OSTALE NAMENE – koristiće se u skladu sa namenom iz Generalnog plana Subotica - Palić za komercijalne funkcije. Razrada površine ostale namene nije predmet ovog Plana i obradiće se pojedinačnim urbanističkim uslovima.

2.7.2. BILANS POVRŠINA I URBANISTIČKI POKAZATELJI

<i>A) POVRŠINA JAVNE NAMENE - ULICA</i>	POVRŠINA (ari)	(%)
KOLOVOZ	126.00	40.00
TROTOARI	44.00	14.00
BICIKLISTIČKE STAZE	31.00	9.80
ULIČNO ZELENILO	114.00	36.20
UKUPNO:	316.00	100%

2.8. SREDNJOROČNI PROGRAM UREĐENJA POVRŠINA JAVNE NAMENE I IZVORI FINANSIRANJA PRIORITETNIH RADOVA NA UREĐIVANJU ZEMLJIŠTA

Za prostor u granicama Plana planirano je uređenje i komunalno opremanje ulica primarnom i sekundarnom saobraćajnom i komunalnom infrastrukturom.

Uređenje površine javne namene - ulica i njeno komunalno opremanje vršiće se prema utvrđenim prioritetima i dinamici realizacije.

Finansiranje uređenja površine javne namene i izgradnju javne saobraćajne i komunalne infrastrukture obezbediće Direkcija za izgradnju grada Subotice.

2.8.1. PROCENA POTREBNIH SREDSTAVA ZA UREĐENJE ZEMLJIŠTA

a.) Priprema zemljišta

Izrada plana detaljne regulacije			590.000,00 din.
Izrada geodetskog projekta, geodetski radovi, kopije plana			100.000,00 din.
Otkup zemljišta po cca 300,00 din/m ²			
6.070 m ² x 300,00 din/m ²			1.821.000,00 din.
UKUPNO:			2.511.000,00 din.

b.) Saobraćajna infrastruktura

U ulicama obuhvaćenim Planom planiran je kolovoz širine 7 metara, biciklističke staze i trotoari širine po 2 metra sa obe strane kolovoza, kao i dogradnja saobraćajnih traka za leva i desna skretanja.

Trotoari	4.400 m ² x 2000	=	8.800.000,00 din.
Biciklističke staze	3.100 m ² x 2000	=	6.200.000,00 din.
Kolovoz	12.600 m ² x 4000	=	50.400.000,00 din.
UKUPNO:			65.400.000,00 din.

c.) Vodovod i kanalizacija

Na predmetnom području potrebno je izgraditi javnu vodovodnu mrežu u Palminoj i Ulici Vuka Mandušića, te je povezati sa postojećom u Đevdelijskoj ulici i Vencu bratstva i jedinstva. Planirana javna vodovodna mreža je magistralna i prečnika najmanje 150 mm. Takođe je potrebno izgraditi javnu vodovodnu mrežu (sekundarnu) u Palminoj i Ulici Vuka Mandušića i povezati je sa postojećom magistralnom mrežom u Pribojskoj ulici i Vencu bratstva i jedinstva.

Na predmetnom području potrebno je izgraditi javnu kanalizacionu mrežu duž Ulice Vuka Mandušića i Palmine. Trasa sanitarno-fekalne kanalizacije se priključuje na postojeći kolektor VII, izgrađen u Štipskoj ulici. Trasa atmosferske kanalizacije se priključuje na postojeći Radanovački kanal. Sistem kanaliziranja predmetnog područja je separativni.

Atmosferska kanalizaciona mreža	600 m x 338.520,00	=	203.112.000,00 din
Fekalna kanalizaciona mreža	650 m x 27.350,00	=	17.777.500,00 din
Magistralna vodovodna mreža	660 m x 15.700,00	=	10.362.000,00 din
Sekundarna vodovodna mreža	660 m x 5.600,00	=	3.696.000,00 din
UKUPNO:			234.947.500,00 din

d.) Energetika i telekomunikaciona infrastruktura

Izgradnja MBTS 20/0,4 kV do 2x630 kVA			
1 kom	x	7.500.000,00	= 7.500.000,00 din
0,4 kV kabel 1.700 m	x	4.500,00	= 7.650.000,00 din
20 kV kabel 1.700 m	x	6.500,00	= 11.050.000,00 din
Javna rasveta na rasv. stubovima, visina 9 m			
70 kom.	x	95.000,00	= 6.650.000,00 din.
TT kabel 1.700 m	x	3.800,00	= 6.460.000,00 din <u>Gasovod</u>
1.700 m	x	4.200,00	= 7.140.000,00 din.
UKUPNO:			46.450.000,00 din

SVE UKUPNO 349.308.500,00 din

III PRAVILA GRADENJA

3.1. USLOVI ZA IZGRADNJU POVRŠINA JAVNE NAMENE - ULICA

3.1.1. Uslovi za izgradnju saobraćajne mreže

Kolovoz u svim ulicama treba da se izgradi od asfalta, a biciklističke staze od asfalta ili betona, a trotoari od asfalta, betona ili popločanjem. Prema Generalnom planu Subotica – Palić do 2020. godine Ulica Vuka Mandušića je planirana kao saobraćajnica II reda sa širinom kolovoza od 7 m, jednostranim poprečnim nagibom i to za srednje težak saobraćaj. Planirana saobraćajnica I reda je širine 7 m sa jednostranim poprečnim nagibom i srednje teškim opterećenjem. Dogradnja saobraćajnih traka na Segedinskom putu je planirana od istog materijala kao i postojeći kolovoz i to za težak saobraćaj. Planirana širina trotoara i biciklističkih staza su po 2 m. Na mestima gde su obeleženi pešački prelazi visinu trotoara prilagoditi kretanju invalidnih lica sa odgovarajućim rampama.

Odvod atmosferskih voda sa svih saobraćajnih površina rešiti zatvorenom kanalizacijom putem slivnika.

Posebne površine za parkiranje putničkih automobila i teretnih vozila kao takve nisu planirane unutar regulacione širine ulice pa ih po potrebi treba formirati na parcelama van površina javne namene.

3.1.2. Pravila za izgradnju i uređenje javnih zelenih površina

U sklopu uređenja javnih površina - ulica unutar obuhvaćenog prostora planirane su i javne zelene površine u kategoriji – ulično zelenilo.

Ulično zelenilo je planirano u vidu drvoreda formiranih u pojasu slobodnih zelenih površina u regulacionoj širini ulice.

Nove drvorede treba podići gde to dozvoljavaju prostorni uslovi.

Pri podizanju drvoreda, kod ozelenjavanja ulica voditi računa o prostornoj mogućnosti – širina zelenog pojasa, udaljenostima od instalacija, saobraćajnih traka i objekata, te da formiranje zelenila ulica ne sme da ometa normalno kretanje pešaka, hendikepiranih lica i koloskog saobraćaja.

Kod podizanja drvoreda koristi se sledeći sadni materijal:

Acer sp. – javori

Celtis occidentalis – američki koprivić

Fraxinus augustifolia – poljski jasen

Koelreuteria paniculata – kelreuterija

Tilia argentea – srebrna lipa

Quercus robur pyramidalis – piramidalni hrast odnosno posebno oblikovane sadnice za drvored:

Crataegus sp. – glogovi

Hibiscus syriacus – hibisk itd.

Koristiti autohtone vrste prilagodljive gradskom profilu.

Na svim slobodnim površinama se podiže travnjak.

Prilikom formiranja i podizanja novih objekata ako se neki od postojećih kvalitetnih dendroloških materijala uništi ili ukloni, ono se mora nadoknaditi u skladu sa odredbom Zakona o zaštiti životne sredine („Službeni glasnik RS,, br. 135/2004). Na ulazu u blokove formirati po mogućnosti dekorativne vrste.

3.2. USLOVI ZA IZGRADNJU MREŽE I OBJEKATA JAVNE INFRASTRUKTURE

3.2.1. Pravila za izgradnju elektroenergetske, gasne i TT mreže

Elektroenergetska mreža

Elektroenergetsku mrežu realizovati prema sledećim uslovima:

Celokupnu elektroenergetsku mrežu graditi na osnovu glavnih projekata u skladu sa važećim zakonskim propisima. Trafostanice graditi kao montažno betonske za rad na 20 kV naponskom nivou.

Elektroenergetsku mrežu na oba naponska nivoa kablirati.

Kablove polagati u zelenim površinama pored saobraćajnica i pešačkih staza na udaljenosti min. 1,0 m od kolovoza i 0,5 m od pešačkih staza.

Dubina ukopavanja kablova ne sme biti manja od 0,8m.

Svetiljke za javno osvetljenje postaviti na kandelaberske stubove odgovarajuće visine.

Za rasvetna tela koristiti živine svetiljke visokog pritiska ili natrijumove niskog (visokog) pritiska.

Elektroenergetsku mrežu polagati najmanje 1,0 m od temelja objekata i od saobraćajnica.

Pri ukrštanju sa saobraćajnicom kabel mora biti postavljen u zaštitnu cev a ugao ukrštanja treba da bude oko 90°.

Pri paralelnom vođenju energetskih i telekomunikacionih kablova najmanje rastojanje mora biti 0,50 m za kablove napona do 1 kV odnosno 1,0 m za kablove napona preko 1 kV. Ugao ukrštanja treba da bude 90°.

Paralelno polaganje elektroenergetskih kablova i cevi vodovoda i kanalizacije dozvoljeno je u horizontalnoj ravni pri čemu horizontalno rastojanje mora biti veće od 0,5 m.

Nije dozvoljeno polaganje elektroenergetskog kabla iznad ili ispod cevi vodovoda ili kanalizacije.

Pri ukrštanju elektroenergetskih kablova sa gasovodom vertikalno rastojanje mora biti veće od 0,30 m, a pri približavanju i paralelnom vođenju 0,50 m.

Gasovodna mreža

Tehnički normativi za projektovanje i polaganje gasovoda od PE cevi za radni pritisak do 4 bara određeni su odgovarajućim Pravilnikom za transport gasovitih goriva prema JUS H.F1.001. (Sl. List SRJ br. 20/92).

Gasovod niskog pritiska se vodi podzemno. Dubina polaganja gasovoda je 0,6-1,0 m od njegove gornje ivice.

Preporučuje se dubina od 0,8 m. Izuzetno je dozvoljena dubina 0,5 m kod ukrštanja sa drugim ukopanim instalacijama ili na izrazito teškom terenu, uz primenu dodatnih tehničkih mera zaštite. Lokacija rovova je u zelenom pojasu između trotoara i ivičnjaka kolovoza.

Trase rovova za polaganje gasne instalacije se postavljaju tako da gasna mreža zadovolji minimalna propisana odstojanja u odnosu na druge instalacije i objekte infrastrukture. Vrednosti minimalnih dozvoljenih rastojanja u odnosu na ukopane instalacije su:

Minimalna dozvoljena rastojanja	ukrštanje	paralelno vođenje
- drugi gasovod	0,2 m	0,4m
- vodovod, kanalizacija	0,2m	0,4m
- nisko i visoko naponski elektro kablovi	0,3m	0,6m
- telefonski kablovi	0,3m	0,5m
- tehnološka kanalizacija	0,2m	0,4m
- betonski šahtovi i kanali	0,2m	0,4m
- željeznička pruga i industrijski kolosek	1,5m	5,0m
- visoko zelenilo		1,5m
- temelj građevinski objekata		1,0m
- lokalni putevi i ulice	1,0m	0,5m
- magistralni i regionalni putevi	1,3m	1,0m
- benzinske pumpe		5,0m

Ukrštanje distributivnog gasovoda (DG) sa saobraćajnicama vrši se uz njegovo polaganje u zaštitnu cev ili kanal. Pri tome se mora obezbediti prirodna ventilacija kanala, zaštitne cevi ili podzemnog prolaza.

Pri polaganju distributivnih gasovoda treba preduzeti odgovarajuće mere zaštite postojećih instalacija u radnom pojasu.

Ukrštanje i paralelno vođenje sa drugim instalacijama se projektuje u skladu sa uslovima i saglasnostima nadležnih organa, a na sledeći način:

prolaz ispod puteva i ulica se izvodi u zaštitnoj čeličnoj cevi uz mehaničko podbušivanje na dubini od 1,0m; prolaz ispod kućne saobraćajnice se radi raskopavanjem ili podbušivanjem, u skladu sa dubinom rova; prolazi ispod ostalih kanala i rigola izvode se u zaštitnim cevima ili bez njih, raskopavanjem ili podbušivanjem na dubinu 1,0m do 2,0m u zavisnosti od mogućnosti na terenu.

Ukrštanje i paralelno vođenje u odnosu na ukopane instalacije treba projektovati da se zadovolje svi uslovi vlasnika predmetnih instalacija. Kod ukrštanja nastojati da se gasovod ukopa iznad drugih instalacija, u protivnom gasovod treba položiti u zaštitnu cev.

Gasni priključak

Gasni priključak je deo distributivnog gasovoda koji spaja uličnu mrežu sa unutrašnjom gasnom instalacijom. Gasne priključke izvoditi prema sledećim uslovima:

- trasa cevovoda se vodi najkraćim putem i mora ostati trajno pristupačna
 - cevovod mora biti bezbedan od oštećenja
 - cevovod polagati na dubinu ukopavanja od 0,6m do 1,0m a izuzetno na min 0,5m odnosno maksimum 2,0m
 - najmanje rastojanje cevovoda od svih ukopanih instalacija mora biti 0,2m
 - položaj i dubina ukopavanja kućnog gasnog priključka mora biti geodetski snimljen
 - početak priključka trajno označiti natpisnom pločicom
 - cevovod se kroz šupljine ili delove zgrade (terase, stepeništa) polaže u zaštitnu cev
 - pri uvođenju u zgradu prostorija mora biti suva i pristupačna, a cevovod mora biti pristupačan i zaštićen od mehaničkih oštećenja
 - ukopani i nadzemni delovi priključka od čeličnih cevi moraju se zaštititi od korozije bilo omotačima, premazima, katodno, galvanizacijom i dr.
 - gasni priključak završava na pristupačnom mestu glavnim zapornim cevnom zatvaračem, koji može da se ugradi neposredno po ulasku u zgradu ili van nje
 - položaj glavnog zapornog cevnog zatvarača se označava
- pri prvom puštanju gasa u gasni priključak potrebno je obezbediti potpuno odvođenje mešavine gasa i vazduha u atmosferu

Uslove i saglasnost za priključenje na gasnu mrežu potrebno je zatražiti od nadležne službe za distribuciju gasa.

Telekomunikaciona mreža

Celokupnu TT mrežu graditi na osnovu glavnih projekata u skladu sa važećim zakonskim propisima. TT mreža će se u potpunosti graditi podzemno. Dubina polaganja TT kablova treba da je najmanje 0,8 m.

TT mrežu polagati u uličnim zelenim površinama (udaljenost od visokog rastinja min. 1,5 m) pored saobraćajnica na rastojanju najmanje 1,0 m od saobraćajnica, ili pored pešačkih staza. U slučaju da se to ne može postići TT kablove polagati ispod pešačkih staza.

Pri ukrštanju sa saobraćajnicama kablovi moraju biti postavljeni u zaštitne cevi a ugao ukrštanja treba da bude 90°.

Pri paralelnom vođenju sa elektroenergetskim kablovima najmanje rastojanje mora biti 0,5 m za kablove napona do 1 kV i 1,0 m za kablove napona preko 1 kV. Pri ukrštanju sa gasovodom, vodovodom i kanalizacijom vertikalno rastojanje mora biti veće od 0,3 m a pri približavanju i paralelnom vođenju 0,5 m.

Za trase KDS mreže koristiti planirane trase TT vodova.

3.2.2. Pravila za izgradnju vodovodne i kanizacione mreže

Javna vodovodna mreža se gradi po prstenastom sistemu, gde god to lokalni uslovi dozvoljavaju.

Izvršiti izgradnju i priključenje planirane magistralne javne vodovodne mreže na postojeće magistralne vodove - na uglu Vuka Mandušića i Devdelijske ulice i na uglu Palmine i Venca bratstva i jedinstva. Planirana magistralna vodovodna mreža ima tranzitni karakter.

Izvršiti izgradnju i priključenje planirane sekundarne vodovodne mreže na postojeće magistralne vodove u Pribojskoj ulici i Vencu bratstva i jedinstva. Sa planirane sekundarne vodovodne mreže se vrši vodosnabdevanje potrošača.

Duž javne vodovodne mreže se ugrađuju protivpožarni hidranti i to nadzemni, gde god to lokalni uslovi dozvoljavaju tj gde ne ometaju saobraćaj.

Prečnici magistralne vodovodne mreže su najmanje 150 mm.

Izvršiti izgradnju i i priključenje sanitarno-fekalne kanizacione mreže na postojeći kanal – kolektor VII u Štipskoj ulici.

Izvršiti izgradnju i priključenje atmosferske kanizacione mreže na postojeći Radanovački kanal.

Izvršiti zacevljenje Radanovačkog kanala prema uslovima i na način propisan od strane nadležnog vodoprivrednog preduzeća (mišljenje I-56-1/100 od 26.04.2010.)

Priključenje na kanizacionu mrežu vršiti po mogućnosti u revizionu okna. Dno priključnog kanala mora biti izdignuto od kote dna sabirnog kanala (po mogućnosti priključivati se u gornju trećinu).

Dubina ukopavanja kod vodovodne mreže mora da obezbedi najmanje 1,0 m sloja zemlje iznad cevi, dok taj sloj zemlje kod kanizacione ne sme biti manji od 0,8 m.

Izgradnja vodovodne i kanizacione mreže se može vršiti fazno.

Uslovi i saglasnost za priključenje na javnu vodovodnu i kanizacionu mrežu zatražiti od JKP "Vodovod i kanalizacija" iz Subotice.

3.3. POSEBNI USLOVI KOJIMA SE JAVNE POVRŠINE I JAVNI OBJEKTI OD OPŠTEG INTERESA ČINE PRISTUPAČNIM OSOBAMA SA INVALIDITETOM U SKLADU SA STANDRADIMA PRISTUPAČNOSTI

U rešavanju saobraćajnih površina, prilaza objektima i drugih elemenata uređenja i izgradnje prostora i objekata primeniti odredbe Pravilnika o uslovima za planiranje i projektovanje objekata u vezi sa nesmetanim kretanjem dece, starih, hendikepiranih i invalidnih lica ("Službeni glasnik RS" broj 18/97)

U skladu sa "standardima pristupačnosti" osigurati uslove za nesmetano kretanje i pristup osobama sa invaliditetom, deci i starim osobama na sledeći način:

- na svim pešačkim prelazima visinsku razliku između trotoara i kolovoza neutralisati obaranjem ivičnjaka.

3.4. USLOVI ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE, TEHNIČKE, HIGIJENSKE, ZAŠTITE OD POŽARA, BEZBEDNOSNE I DRUGE USLOVE

Uslovi za zaštitu životne sredine

Građenje saobraćajne i ostale komunalne vršiti uz poštovanje svih važećih propisa iz oblasti zaštite životne sredine, zaštite od požara, sanitarne zaštite, bezbednosnim i drugim propisanim uslovima i posebnim uslovima u skladu sa specifičnošću objekta.

Planirana saobraćajnica štitiće prostor u smislu prenošenja požara sa jedne na drugu prostornu celinu.

Javni prostor ulice se ne može se koristiti za obavljanje delatnosti (skladištenje materijala i sl.) niti za parkiranje teških vozila i mašina.

U cilju sprečavanja ugrožavanja životne sredine potrebno je:

- Planirane ulice izvesti u utvrđenim regulacionim širinama, sa svim planiranim saobraćajnim površinama – kolovozi, trotoari. Saobraćajnice izgraditi od tvrdog materijala (asfalt, beton).
- Postojeće i planirane zelene površine urediti i održavati u skladu sa funkcijom (ulično zelenilo).
- Odvođenje otpadnih voda na prostoru rešavati putem javne kanalizacione mreže u cilju sprečavanja zagađenja podzemnih voda i recipijenta. Kvalitet voda koje se upuštaju u kanalizacionu mrežu treba da je u skladu sa propisanim kvalitetom koji utvrđuje nadležna vodoprivredna organizacija.
- Prostor opremiti planiranom infrastrukturom u celosti, što podrazumeva izgradnju svih planiranih infrastrukturnih objekata i vodova.
- Deponovanje kućnog smeća vrši se u odgovarajuće posude ili kontejnere u sopstvenom dvorištu za porodične stambene i poslovne objekte, odnosno u sklopu parcele, sa odvoženjem na gradsku deponiju, organizovano u putem nadležnog komunalnog preduzeća.

Zbog toga se treba pridržavati uslova propisanih:

Zakonom o zaštiti životne sredine ("Službeni Glasnik RS" broj 66/91), u sklopu ovog Zakona obuhvaćene su mere u vezi planiranja i izgradnje, zaštita vazduha, zaštita vode, zaštita zemljišta, zaštita šuma, zaštita biljnog i životinjskog sveta, zaštita prirodnih dobara, zaštita od jonizujućih zračenja, zaštita od otpadnih i opasnih materijala itd.

Zakonom o zaštiti od požara («Službeni glasnik SRS» broj 37/88).

Uslovi za zaštitu od elementarnih nepogoda i drugih većih opasnosti

Područje Grada Subotice na kojem se nalazi prostor obuhvaćen Planom, prema karti seizmičke regionalizacije SR Srbije u pogledu intenziteta zemljotresa spada u VII stepen Merkali-Kankani-Sibergove skale (MCS), pa je prilikom projektovanja objekata neophodna primena propisa o izgradnji na seizmičkom području ("Službeni list SFRJ" broj 39/64), sa strogim poštivanjem tehničkih mera zaštite pri izgradnji objekata.

Sa aspekta zaštite od mogućih prirodnih razaranja (zemljotres, orkansi vetrovi, sneg i drugo) planiranom dispozicijom objekata – slobodnostojeći objekti, odnosno disperzijom izgradnje, nižom spratnošću objekata i optimalnim regulacionim širinama ulica i planiranim površinama za javno zelenilo, umanjuje se ugroženost ljudi i dobara u slučaju bilo kakvih razaranja i katastrofa.

Mere zaštite u slučaju elementarnih nepogoda uglavnom se svode na operativne: organizaciju spašavanja, raskrčavanja, zbrinjavanja i asanacije.

Ugroženost od požara na prostoru u granicama plana otkloniće se izgradnjom hidrantske mreže na uličnoj vodovodnoj mreži potrebnog kapaciteta, kao i pridržavanjem uslova za obezbeđenje protivpožarne zaštite prilikom projektovanja i izgradnje objekata u skladu sa njihovom namenom (izborom građevinskog materijala, pravilnom ugradnjom instalacija) građenjem saobraćajnica optimalno dimenzionisanih u odnosu na rang saobraćajnice i procenjeni intenzitet saobraćaja, u pogledu širina kolovoza, radijusa krivina i dr.) i obezbeđenjem adekvatnog kolskog pristupa svakoj parceli i objektima.

Uslovi zaštite nepokretnih kulturnih i prirodnih dobara

Ukoliko bi se prilikom izvođenja građevinskih radova, naišlo na arheološka nalazišta ili značajna kulturna dobra, obaveza izvođača i investitora je da o tome obavesti nadležne organe koji će nakon izvršenog uvida na terenu propisati način i uslove njihove dalje zaštite.

Vršenje radova na iskopavanju i istraživanju arheoloških nalazišta i njihove zaštite dozvoljeno je u granicama Plana i sprovodi se u skladu i prema odredbama Zakona o kulturnim dobrima.

3.5. ELEMENTI ZA PARCELACIJU POVRŠINE JAVNE NAMENE

RAZGRANIČENJE POVRŠINE JAVNE NAMENE od površine ostale namene (zemljište unutar blokova namenjeno za komercijalne funkcije) izvršeno je utvrđivanjem regulacionih linija sa elementima za obeležavanje koja je prikazana na grafičkom prilogu br. 4.3.

A tervezésről és építésről szóló törvény 35. szakaszának 10. bekezdése és 46. szakaszának 1. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09 és 81/09-jav. száma), a stratégiai környezeti hatásmérésről szóló törvény 9. szakaszának 5. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 135/04 száma) és Szabadka Város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község

Hivatalos Lapjának. 26/08 és 27/08-jav. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

RENDELETET

a Palicsi Állatkert kibővítésére vonatkozó részletes szabályozási terv kidolgozásáról

1. szakasz

A jelen rendelettel megkezdjük a Palicsi Állatkert kibővítésére vonatkozó részletes szabályozási terv (a továbbiakban: Terv) kidolgozását.

2. szakasz

A Terv kidolgozásának célja:

- meghatározni az építmények kiépítésének feltételeit a Terv megszabott határvonalain belül, és a tárgyat képező terület hasznosítása a Szabadka - Palics 2020-ig terjedő általános tervben (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 16/06, 17/06-javít. és 28/06 száma) meghatározott rendeltetésének – a fürdőturizmusnak – megfelelően;

- meghatározni a közcélú területeket az utcák szabályozásához (a meglévő utcák szabályozási vonalának kiszélesítése és új utcák megnyitása) a szükséges közlekedési kapacitás biztosítása és a zavartalan közlekedés biztosításához szükséges feltételek megteremtése érdekében, a közlekedési és kommunális infrastruktúra kiépítése, a belterület határvonala mentén másodrendű közút kiépítés, valamint a Palicsi Állatkert meglévő komplexumának kibővítése;

- a kulturális értékek megőrzése és az életminőség javítása.

3. szakasz

A Tervvel felölelt terület kb. 14,0 ha a Szabadka-Palics 2020-ig terjedő általános tervével (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 16/06, 17/06 és 28/06 száma) meghatározott belterület határvonalaival körülrzárt térség keleti részén.

A Terv határvonala az északi, keleti és nagyobb részben a déli oldalról egybeesik a Palicsi Gyógyfürdő területrészt részletes szabályozási tervének (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 7/07 száma) határvonalával, a folytatásban az Újváros K.K. 14791 hrsz dűlőútjának déli szabályozási vonala képezi, nyugati oldalról pedig a határvonal nagyobb részében egybeesik a Szabadka-Palics 2020-ig terjedő általános tervével meghatározott belterület határvonalával, és egyenes vonalban folytatódik a Terv északi határáig.

A felölelt terület a Palicsi Természeti Park keretében helyezkedik el, amely a Palicsi Természeti Park és a benne található természeti értékek védelem alá helyezéséről szóló rendelettel (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 8/96, 43/02 és 16/03 száma) lett védelem alá helyezve, valamint a Palicsi Gyógyfürdő területén, amely a Palicsi Gyógyfürdő területének kijelöléséről szóló kormányrendelettel (az SZK Hivatalos Közlönyének 31/99 száma) lett meghatározva.

A Terv felöleli a 20.1. blokk egy részét, amelyre a Szabadka-Palics 2020-ig terjedő általános terve kötelezővé teszi a részletes szabályozási tervek kidolgozását.

4. szakasz

A Terv szöveges és grafikai részből illetve kötelező mellékletekből áll, s analóg és digitális formában készül.

5. szakasz

A Terv kidolgozásának határideje a jelen rendelet hatályba lépésétől számított hat hónap.

6. szakasz

A Terv kidolgozásához szükséges eszközök Szabadka Város költségvetéséből lesznek biztosítva, a 2010.03.04-én kelt 27-26/10 számú szerződés alapján, melyet a Szabadka Város Építési Igazgatósága Közvállalat és a Tervet kidolgozó Szabadka Város Városrendezési Intézete Közvállalat kötöttek meg.

7. szakasz

A jelen rendelet 1. szakaszában foglalt Tervhez stratégiai környezeti hatástanulmány készül, a Szabadka Város Közigazgatási Hivatalának építésügyi szolgálata által 2010.08.30-án meghozott IV-02-350-24.2/2010 számú határozata alapján.

8. szakasz

A Terv javaslata és a stratégiai környezeti hatástanulmány 30 napig közzemlére lesz bocsátva a szabadkai Városháza épületében, a Szabadság tér 1. szám alatt.

9. szakasz

Jelen rendeletet a Tervbizottság előzetes véleményezése mellett hozzuk meg.

10. szakasz

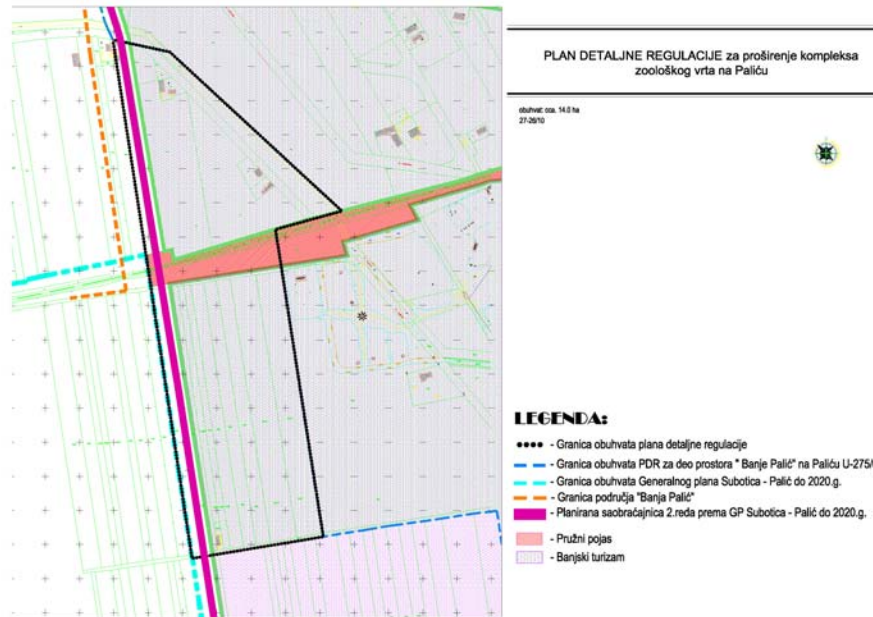
Jelen rendelet Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Hivatalos Lapja
Iratszám: I-00-011-105/2010

Kelt: 2010.09.28-án

S z a b d k a

Szabadka Város Képviselő-testületének enőke
Slavko Parać, s.k.



Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Közigazgatási hivatal
Építésügyi szolgálat
Iratszám: IV-02-350- 24.1/2010
Kelt: 2010.08.30-án
Szabadság tér 1.

A stratégiai környezeti hatásfelmérésről szóló törvény 9. szakaszának 1. bekezdése és 11. szakaszának 1. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 135/2004 száma) alapján és a tervezésről és az építésről szóló törvény 46. szakaszával (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/2009 száma) kapcsolatban és a közigazgatási hivatalról szóló rendelet 44. szakasza (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 6/10 száma) alapján az Építésügyi szolgálat meghozza az alábbi

HATÁROZATOT
a Palicsi Állatkert kibővítésére vonatkozó
részletes szabályozási terv stratégiai környezeti
hatásfelmérésének kidolgozásáról

1. Megkezdjük a Palicsi Állatkert kibővítésére vonatkozó részletes szabályozási terv környezeti hatásfelmérését.

2. A Terv kidolgozásának célja:

- meghatározni az építmények kiépítésének feltételeit a Terv megszabott határvonalain belül, és a tárgyat képező terület hasznosítása a Szabadka - Palics 2020-ig terjedő általános tervben (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 16/06, 17/06-javít. és 28/06 száma) meghatározott rendeltetésének – a fürdőturizmusnak – megfelelően;

- meghatározni a közcélú területeket az utcák szabályozásához (a meglévő utcák szabályozási vonalának kiszélesítése és új utcák megnyitása) a szükséges közlekedési kapacitás biztosítása és a zavartalan közlekedés biztosításához szükséges feltételek megteremtése érdekében, a közlekedési és kommunális infrastruktúra kiépítése, a belterület határvonala mentén másodrendű közút kiépítés, valamint a Palicsi Állatkert meglévő komplexumának kibővítése;

- a kulturális értékek megőrzése és az életminőség javítása.

3. A Tervvel felölelt terület kb. 14,0 ha a Szabadka-Palics 2020-ig terjedő általános tervével (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 16/06, 17/06 és 28/06 száma) meghatározott belterület határvonalával körülzárt térség keleti részén.

A Terv határvonala az északi, keleti és nagyobb részben a déli oldalról egybeesik a Palicsi Gyógyfürdő terület részletes szabályozási tervének (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 7/07 száma) határvonalával, a folytatásban az Újváros

K.K. 14791 hrsz dűlőútjának déli szabályozási vonala képezi, nyugati oldalról pedig a határvonal nagyobb részében egybeesik a Szabadka-Palics 2020-ig terjedő általános tervével meghatározott belterület határvonalával, és egyenes vonalban folytatódik a Terv északi határáig.

A felölelt terület a Palicsi Természeti Park (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 8/96, 43/02 és 16/03 sz.) és a Palicsi Gyógyfürdő (az SZK Hivatalos Közlönyének 31/99 száma) területén található.

A Terv felöleli a 20.1. blokk egy részét, amelyre a Szabadka-Palics 2020-ig terjedő általános terve kötelezővé teszi a részletes szabályozási tervek kidolgozását.

4. A Terv környezeti hatásvizsgálatának keretében megvitatásra kerül a környezet jelenlegi állapota a Tervvel felölelt területen, a Terv jelentősége és jellemzői, a tervezett létesítmények mikro- és makro-környezetre gyakorolt hatásainak jellemzői, és egyéb környezetvédelmi kérdések, a Terv esetleges jelentős környezeti hatásainak meghatározására szolgáló kritériumoknak megfelelően, figyelembe véve a tervezett rendeltetést a környezetvédelemhez kapcsolódó kérdéseket és problémákat, valamint azt a tényt, hogy a felölelt terület a Palicsi Természeti Park (Szabadka Község Hiv. Lapjának 8/96, 43/02 és 16/03 száma) és a Palicsi Gyógyfürdő (az SZK Hivatalos Közlönyének 31/99 száma) területén található.

A környezeti hatásvizsgálattal a határokon átnyúló környezeti hatások nem kerülnek megvitatásra.

5. A környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos jelentés magában foglalja a környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos törvény 12. szakaszában (az SZK Hiv. Közlönyének 135/04 sz.) foglalt alábbi kötelező elemeket:

1. a kiindulópontokat;
2. a környezeti hatásvizsgálat általános és különös céljait és az indikátorok kiválasztását;
3. a lehetséges hatások felmérését a negatív hatások csökkentésére irányuló eljárások leírásával;
4. az alacsonyabb hierarchikus szintű tervekhez a környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos kidolgozásának irányvonalait és a tervek környezeti hatásainak felmérését;
5. a környezeti állapotok figyelemmel kísérésének programtervét a Terv végrehajtása alatt;
6. az alkalmazott módszerek bemutatását és a környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos jelentkező nehézségek ismertetését;
7. a döntéshozatal módjának ismertetését és a környezeti kérdések a Tervbe való bekapcsolásának módját, a Terv kiválasztásában döntő szerepet játszó indokok leírását a variációs megoldások

szempontjából és annak ismertetése, hogy a környezetvédelmi kérdések milyen módon kapcsolódnak a Tervhez és a Programhoz;

8. a környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos jelentés kidolgozása során levont következtetéseket a nyilvánosság számára érthető megfogalmazásban;

9. a környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos jelentéssel bíró egyéb adatokat.

A környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos jelentés kiindulópontjának keretében meg lesz határozva a környezet összetevőinek (levegő, talaj, felszíni vizek és zajhatás) jelenlegi állapota és minősége a tervvel felölelt területen.

Releváns adatok hiányában a törvénnyel összhangban célirányos mérésekre kerül sor.

6. A környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos jelentés kidolgozójává a Szabadka Város Városrendezési Intézete Közvállalatot jelöljük ki.

A környezeti stratégiai jelentés kidolgozója multidiszciplináris szakértői csoportot alakít a foglalkoztatottakkal, megfelelő meghatalmazásokkal és engedélyekkel, s szükség szerint olyan szakemberek vagy szervezetek bevonásával, akik/amelyek a környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos elemzésére szakosodtak.

A jelentés kidolgozásának határideje a terv kidolgozására vonatkozó rendelet hatályba lépésétől számított hat hónap.

A jelentés kidolgozásához szükséges eszközök Szabadka Város költségvetésében lesznek biztosítva.

7. A terv kidolgozásában illetékes szerv, a Szabadkai Városi Közigazgatási Hivatal Építésügyi szolgálata biztosítja az érdekelt szervek és szervezetek, és mindazok részvételét, akiknek érdekében áll a környezetvédelemmel kapcsolatos döntések meghozatalában, a stratégiai hatásvizsgálattal kapcsolatos törvény 18. szakaszával összhangban (SZK Hivatalos Közlönyének 135/04 száma).

A környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos jelentés azon dokumentáció részét képezi, melyet a szóban forgó szabályozási tervhez kell mellékelni, és a tervjavaslattal együtt közszemlére lesz bocsátva, a környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos törvény 19. szakaszának (az SZK Hivatalos Közlönyének 135/04 sz.) és a tervezésről és építésről szóló törvény 50. szakaszának (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09 száma) megfelelően.

8. Jelen határozat a terv kidolgozásáról szóló rendelet alkotórészét képezi.

9. Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

I n d o k o l á s

Szabadka Város Közigazgatási Hivatalának Építésügyi szolgálata, figyelembe véve a tényt, mely szerint a felölelt terület a Palicsi Természeti Park

(Szabadka Község Hivatalos Lapjának 8/96, 43/02 és 16/03 sz.) és a Palicsi Gyógyfürdő (az SZK Hivatalos Közlönyének 31/99 száma) területén található, a jelen határozat meghozatala során az alacsonyabb hierarchikus szintű tervekre vonatkozó környezeti hatásvizsgálatainak irányvonalai alapján és a Szabadka-Palics 2020-ig terjedő általános tervhez (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 16/2006, 17/2006-jav és 28/2006 száma) kapcsolódó stratégiai környezeti hatástanulmányban megállapítottak szerint, javasolja, hogy a szabályozási tervhez készüljön stratégiai környezeti hatástanulmány.

A tervezésről és építésről szóló törvény 11. szakaszának 1. bekezdése (a SZK Hivatalos Közlönyének 135/04 száma) alapján a határozatjavaslatot véleményezésre elküldtük a Kommunálisügyi, vállalkozási és környezetvédelmi szolgálatnak, a Tartományi Természetvédelmi Intézetnek, a Vajdaság Vizei vízgazdálkodási Közvállalatnak, a Vízművek és Csatornázási Kommunális Közvállalatnak, a Köztisztasági és Parkosítási KKV-nak, az Egészségvédelmi Intézetnek, és az Észak-Bácska Vízgazdálkodási Vállalatnak.

A törvényes határidőn belül a Szabadkai Városi Közigazgatási Hivatal Kommunálisügyi, vállalkozási és környezetvédelmi szolgálatának 2010.08.19-én kelt IV-10-501-253/2010 számú véleményezése és az újvidéki Természetvédelmi Intézetnek a 2010.08.22-én kelt 03-672/2 számú, valamint a Vajdaság Vizei KV I-1258/3-10 számú 2010.08.23-án kelt véleményezése érkezett meg, melyekben pozitívan véleményezték a határozatjavaslat tartalmát.

A törvényes határidőn belül nem érkezett be a Vízművek KKV, az Egészségvédelmi Intézet, az Észak-Bácska vízgazdálkodási Vállalat és a Köztisztasági KKV véleményezése.

A stratégiai környezeti hatásvizsgálatról szóló törvény 9. szakaszának 1. bekezdése értelmében a környezeti hatásvizsgálat kidolgozásáról a tervek kidolgozásában illetékes szerv dönt, a környezetvédelmi ügyekben illetékes szerv és más érdekelt szervek és szervezetek előzetes véleményezése mellett.

A közöltek alapján a Szabadka Város Közigazgatási Hivatalának Építésügyi szolgálata meghozta a rendelkező részben foglalt határozatot.

**Zoran Čopić okl. jogász s.k.
szolgálatvezető**

A tervezésről és építésről szóló törvény 35. szakasz 10. bekezdése és a 46. szakasz 1. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/2009 és 81/2009-jav. száma), a környezeti hatásvizsgálatról szóló törvény 9. szakasz 5. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 135/2004) és Szabadka Város

alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/2008 és 27/2008-jav. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

RENDELETET

Palicson, a Vikend település részletes szabályozási tervének kidolgozásáról

1. szakasz

Jelen rendelettel megkezdjük a Palicson, a Vikend település részletes szabályozási tervének kidolgozását (a továbbiakban: Terv).

2. szakasz

A Terv kidolgozásának célja:

- - az építési feltételek meghatározása a Terven belül, abból a célból, hogy a tárgyat képező területet a Szabadka-Palics 2020-ig általános tervben meghatározott rendeltetéseknek, illetve gyógyturizmusra megfelelő állapotba hozzák (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 16/06, 17/06-javít. és 28/06 száma);

- a közrendeltetésű terület meghatározása az utca szabályozásához:

- utcák (a meglévő utcák szabályozási vonalának kiszélesítése és új utcák nyitása) a szükséges közlekedési kapacitások biztosítása érdekében, és feltételek megteremtése a közlekedés normális működéséhez, a közlekedési és kommunális infrastruktúra kiépítéséhez, valamint

- a közterületek – a Palicsi tóparti sáv meghatározása homokos strand kialakítása, és a tó melletti terület járhatóságának biztosítása céljából az Általános tervbe foglaltaknak megfelelően

- olyan középületek kiépítésére szolgáló területek kijelölése, melyek iránt általános érdeket állapítanak meg, az erre vonatkozó külön törvénnyel összhangban;

- természeti értékek megőrzése és a környezet minőségének javítása.

3. szakasz

A Terv mintegy 22,5 ha területet ölel fel a Palicsi-tó keleti partján, amely a Szabadka-Palics 2020-ig általános terv szerint körülhatárolt terület keleti részén terül el.

A Terv határvonalát nyugatról a Palicsi-tó partja képezi; északról és keletről a Palicsi gyógyfürdő területének egy részére vonatkozó részletes szabályozási terv határvonalával (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 7/07 száma); északról sport és rekreációs központ; keletről pedig a „kerülőút” – az újvidéki út; a terv déli határvonalát pedig a Palics K.K. 1641/7, 1638 és 1636 hrsz telkek északi mezsgyevonala képezi.

A tervvel felölelt terület kiterjedése körülbelül 18,1 ha.

A Terv határvonala a már említett területeken kívül feloleli a Palicsi-tó vízterületének egy részét is (a Palics K.K. 2530/1, 2514 és 2508 részei) mintegy 4,4 ha területen.

4. szakasz

A Tervdokumentum szöveges és grafikai részből, valamint kötelező mellékletekből áll, analóg és digitális formában kell kidolgozni.

5. szakasz

A Terv kidolgozásának határideje a jelen rendelet hatályba lépését követő hét hónap.

6. szakasz

A Terv kidolgozásához szükséges eszközöket a Palicsi Park Kft. fogja biztosítani, címe Palics, Kanizsai út 17/a, a 27-91/10 számú 2010.05.27-én kelt szerződés alapján, melyet az Építési Igazgatóság Közvéllalat kötött a Szabadkai Városrendezési Intézet Közvéllalattal, a Terv kidolgozójával.

7. szakasz

A Szabadkai Városi Közigazgatási Hivatal építésügyi szolgálatának 2010.08.20-án kelt IV-02-350-21.2/2010 számú határozata alapján a jelen

rendelet 1. szakaszában foglalt tervhez stratégiai környezeti hatásvizsgálat készül.

8. szakasz

A Terv és a környezeti hatásvizsgálattól készült beszámoló 30 nappal közzétételére lesz bocsátva a Városházán, Szabadka, Szabadság tér 1.

9. szakasz

Jelen rendeletet a Tervbizottság előzetes véleményezését követően hozzuk meg.

10. szakasz

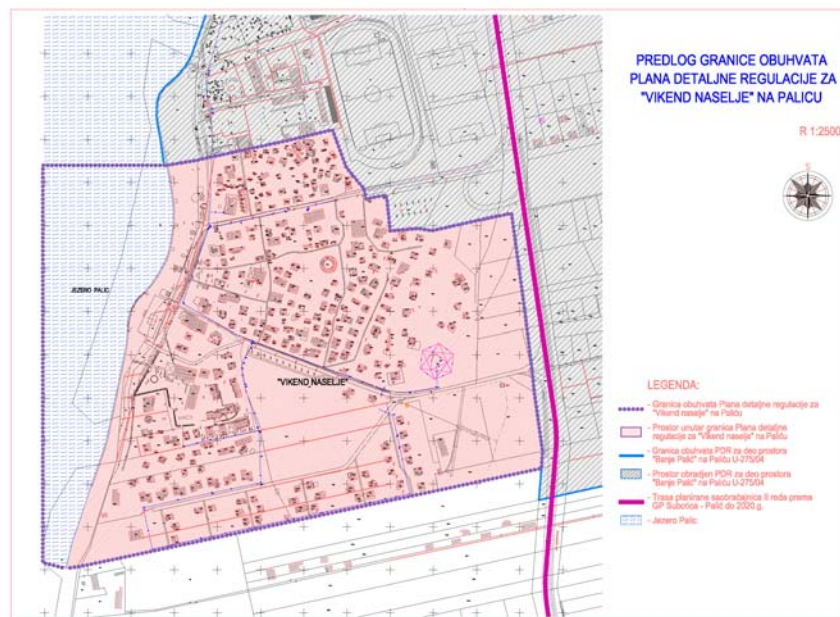
Jelen rendelet Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-011-106/2010

Kelt: 2010.09.28-án

S z a b a d k a

Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.



Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Közigazgatási hivatal
Építésügyi szolgálat
Iratszám: IV-02-350- 21.2/2010
Kelt: 2010.08.30-án
Szabadság tér 1.

A stratégiai környezeti hatásvizsgálattól szóló törvény 9. szakaszának 3. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 135/2004 száma) alapján, a

tervezésről és az építésről szóló törvény 46. szakaszával (az SZK Hivatalos Közlönyének 47/2003 és 34/2006 száma) kapcsolatban és a közigazgatási hivatalról szóló rendelet 44. szakasza (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 6/2010 száma) az Építésügyi szolgálat meghozza az alábbi

HATÁROZATOT

a Palicsi Vikend település részletes szabályozási tervre vonatkozó környezeti hatásvizsgálat megkezdéséről

1. Megkezdjük a Palicsi Vikend település részletes szabályozási tervének környezeti hatásvizsgálását.

2. A terv kidolgozásának céljai: a tárgyat képező területet a Szabadka-Palics 2020-ig általános tervben meghatározott rendeltetésnek - gyógyturizmusnak megfelelő állapotba hozni (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 16/06, 17/06-javít. és 28/06 száma), továbbá a közrendeltetésű területek meghatározása az utcák szabályozásához, a Palicsi tóparti sáv meghatározása homokos strand kialakítása, és a tó melletti terület járhatóságának biztosítása céljából, olyan középületek kiépítésére szolgáló területek kijelölése, melyek iránt általános érdeket állapítanak meg, valamint természeti értékek megőrzése és a környezet minőségének javítása.

3. A palicsi Vikend település részletes szabályozási terve mintegy 22,5 ha területet ölel fel a Palicsi-tó keleti partján, amely a Szabadka-Palics 2020-ig általános terv szerint körülhatárolt terület keleti részén terül el

A Terv határvonalát nyugatról a Palicsi-tó partja képezi; északról és keletről a Palicsi gyógyfürdő területének egy részére vonatkozó részletes szabályozási terv határvonalával (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 7/07 száma); északról sport és rekreációs központ; keletről pedig a „kerülőút” – az újvidéki út; a terv déli határvonalát pedig a Palics K.K. 1641/7, 1638 és 1636 hrsz telkek északi mezsgyevonala képezi. A tervvel felölelt terület kiterjedése körülbelül 18,1 ha.

A Terv határvonala a már említett területeken kívül felöleli a Palicsi-tó vízterületének egy részét is (a Palics K.K. 2530/1, 2514 és 2508 részei) mintegy 4,4 ha területen.

4. A Terv környezeti hatásvizsgálatának a keretében megvitatásra kerül a környezet jelenlegi állapota na a tervvel felölelt területen, a terv jelentősége és jellemzői, a tervezett tartalmaknak a mikro- és makrokörnyezetre tett hatásának jellemzői, és a környezetvédelemmel kapcsolatos más kérdések és problémák a terv lehetséges jelentősebb környezeti hatásainak megállapítására vonatkozó kritériumokkal összhangban, figyelembe véve a tervezett rendeltetéseket, valamint a tény, hogy a felölelt terület a palicsi Természeti Parkon (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 8/96, 43/02 és 16/03 száma) és a Palicsi Gyógyfürdő területén (az SZK Hivatalos Közlönyének 31/99 száma) belül található.

A környezeti hatásvizsgálattal a határokon átnyúló környezeti hatások nem kerülnek megvitatásra.

5. A környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos jelentés magába foglalja a környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos törvény 12. szakaszában (az SZK Hiv. Közlönyének 135/04 sz.) foglalt kötelező elemeket.

A környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos jelentés az alábbi kötelező elemeket tartalmazza:

1. a kiinduló alapokat;
2. a stratégiai felmérés általános és sajátos céljainak és az indikátorok kiválasztását;
3. a lehetséges hatások felmérését a negatív hatások csökkentésére irányuló eljárások leírásával;
4. az alacsonyabb hierarchikus szintű tervekhez a környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos irányvonalait és a tervek környezeti hatásának felmérését;
5. a környezeti állapotok figyelemmel kísérésének programtervét a Terv végrehajtása alatt;
6. az alkalmazott módszerek bemutatását és a környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos jelentősebb nehézségek ismertetését;
7. a döntéshozatal módjának ismertetését és a környezeti kérdések a Tervbe való bekapcsolásának módját, a Terv kiválasztásában döntő szerepet játszó indokok leírását a variációs megoldások szempontjából és annak ismertetése, hogy a környezetvédelmi kérdések milyen módon kapcsolódnak a Tervhez és a Programhoz;
8. a környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos jelentés kidolgozása során levont következtetéseket a nyilvánosság számára érthető megfogalmazásban;
9. a környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos jelentés egyéb adatokat.

A stratégiai hatásvizsgálattal kapcsolatos kiindulási alapkeretként meg lesz állapítva a környezeti összetevők jelenlegi állapota és minősége (levegő, talaj, felszíni vizek és zaj) a terv határain belül.

Abban az esetben, ha nem léteznek releváns adatok, célméréseket kell végezni a törvénnyel összhangban.

6. A környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos jelentés kidolgozójává a Szabadka, Köztársaság tér 16. szám alatt székelő Szabadka Község Városrendezési Intézete Közvállalatot jelöljük ki, amely multidiszciplináris szakértői csoportot alakít a foglalkoztatottakkal, megfelelő meghatalmazásokkal és engedélyekkel, s szükség szerint olyan szakemberek vagy szervezetek bevonásával, akik/amelyek a környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos elemek elemzésére szakosodtak.

A környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos jelentés kidolgozásának határideje a jelen rendelet hatályba lépésétől számított 60 nap.

A kidolgozáshoz szükséges eszközöket a Palicsi Park Kft. biztosítja, címe: Palics, Kanizsai út 17/a.

7. A terv előkészítésében illetékes szerv, a Szabadka Város Közigazgatási Hivatalának Építésügyi szolgálata biztosítja a környezetvédelemre vonatkozó döntések meghozatalában érdekelt szervezetek és szervezetek részvételét, a környezeti

hatásfelmérésről szóló törvény 18. szakaszával (az SZK Hivatalos Közlönyének 135/04 száma) összhangban.

A környezeti hatásfelméréséről szóló jelentés azon dokumentáció részét képezi, melyet a Palicsi Vikend település részletes szabályozási tervhez kell mellékelni, és a tervjavaslattal együtt közszemlére lesz bocsátva, a környezeti hatásfelmérésről szóló törvény 19. szakaszának (az SZK Hivatalos Közlönyének 135/04 sz.) és a tervezésről és építésről szóló törvény 50. szakaszának (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09sz.) megfelelően

8. Jelen Határozat a terv kidolgozásáról szóló rendelet alkotó részét képezi.

9. Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

I n d o k l á s

Szabadka Város Közigazgatási Hivatalának Építésügyi szolgálata a jelen határozat meghozatalának folyamatában, tekintetbe véve azt a tényt, hogy a felölelt terület a palicsi Természeti Parkhoz (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 8/96, 43/02 és 16/03 száma), a Palicsi Gyógyfürdőhöz (az SZK Hivatalos Közlönyének 31/99 száma) tartozik, az alacsonyabb hierarchikus szinten történő környezeti hatásfelmérés kidolgozásának irányvonalai és a tervek környezeti hatásának felmérése alapján a Szabadka –Palics 2020-ig általános terv környezetre való hatásának stratégiai felmérése (Szabadka Község Hivatalos Közlönyének 16/2006, 17/2006-javítás és 28/2006 száma) alapján elkészítette a stratégiai környezeti hatásfelmérés kidolgozásának megkezdéséről szóló határozat javaslatot.

A törvény 11. szakaszának 1. bekezdése alapján a rendelet javaslatát véleményezésre megküldtük Szabadka Város Közigazgatási Hivatalának Kommunálisügyi, vállalkozási és környezetvédelmi szolgálatához, a Szerbiai Természetvédelmi Intézet újvidéki kirendeltségéhez, a szabadkai Köztisztasági és Parkosítási KKV-hez, a Szabadkai Vízművek és Csatornázási KKV-hez, valamint az Egészségvédelmi Intézethez és az Észak-Bácskai Vízgazdálkodási Vállalathoz.

A törvényes határidőben a Szabadka Város Közigazgatási Hivatalának Kommunálisügyi, vállalkozási és környezetvédelmi szolgálatának IV-10-501-250/2010 számú, 2010.08.19-én kelt véleménye érkezett be, valamint a a Vajdasági Vízgazdálkodási Intézet újvidéki kirendeltségének 2010.08.23-án kelt I-1253/3-10 számú és a Szerbiai Természetvédelmi Intézet újvidéki kirendeltségétől 2010.08.25-én beérkezett 03-671/2 számú véleményezés. melyek a javasolt határozat tartalmát pozitívan véleményezték.

A törvényes határidőn belül nem érkezett be véleményezés a Szabadkai Vízművek és Csatornázási KKV-tól, valamint az Egészségvédelmi Intézettől és az Észak-Bácskai Vízgazdálkodási Vállalattól.

A környezeti hatásfelmérésről szóló törvény 9. szakaszának 1. bekezdése értelmében a környezeti hatásfelmérés kidolgozására vonatkozó döntést a tervek és programok előkészítésében illetékes szerv hozza meg, a környezetvédelmi ügyekben illetékes szerv és más érdekelt szervek és szervezetek előzetes véleményezésével.

A közöltek alapján a Szabadka Város Közigazgatási Hivatalának építésügyi szolgálata meghozta a rendelkező részben foglalt határozatot.

**Zoran Čopić okl. jogász s.k.
szolgálatvezető**

A tervezésről és építésről szóló törvény 35. szakasz 10. bekezdése és a 46. szakasz 1. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/2009 és 81/2009-jav. száma), a környezeti hatásvizsgálatról szóló törvény 9. szakasz 5. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 135/2004) és Szabadka Város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/2008 és 27/2008-jav. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

RENDELETET

A Palicsi gyógyfürdő nyugati tóparti részére vonatkozó részletes szabályozási terv kidolgozásáról

1. szakasz

Jelen rendelettel megkezdjük a Palicsi gyógyfürdő nyugati tóparti részére vonatkozó részletes szabályozási terv kidolgozását (a továbbiakban: Terv)..

2. szakasz

A Terv kidolgozásának célja:

- - az építési feltételek meghatározása a Terven belül, abból a célból, hogy a tárgyat képező területet a Szabadka-Palics 2020-ig általános tervben meghatározott rendeltetéseknek – gyógyturizmusnak megfelelő állapotba hozzák (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 16/06, 17/06-javít. és 28/06 száma);

- a közrendeltetésű terület meghatározása az utca szabályozásához:

- utcák (a meglévő utcák szabályozási vonalának kiszélesítése és új utcák nyitása) a szükséges közlekedési kapacitások biztosítása érdekében, és feltételek megteremtése a közlekedés normális működéséhez, a közlekedési és kommunális infrastruktúra kiépítéséhez, valamint

- tervezett II. rendű közutak az építési terület határa mentén, a Szabadka-Palics 2020-ig általános terv alapján;

- a közterületek – a Palicsi tóparti sáv meghatározása homokos strand kialakítása, és a tó melletti terület járhatóságának biztosítása céljából a Szabadka-Palics 2020-ig általános tervbe foglaltaknak megfelelően

- olyan középületek kiépítésére szolgáló területek kijelölése, melyek iránt általános érdeket állapítanak meg, az erre vonatkozó külön törvénnyel összhangban;

• természeti értékek megőrzése és a környezet minőségének javítása.

3. szakasz

A Terv a 20.1. blokk egy részét öleli fel, amelyre a Szabadka-Palics 2020-ig általános terv, további kötelezettségként részletes szabályozási terv kidolgozását látja elő.

A Terv mintegy 145,5 ha területet ölel fel a Palicsi-tó nyugati partján, amely a Szabadka-Palics 2020-ig általános terv szerint körülhatárolt terület keleti részén terül el.

A Terv határvonalát keletről a Palicsi-tó partja képezi; északról részben megegyezik a Palicsi gyógyfürdő nyugati tópart menti része részletes szabályozási tervben meghatározott határvonallal (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 7/07 száma), a folytatásban a mezei út déli szabályozása (Újváros K.K. 14791 hrsz), nyugatról a határvonal nagyrészt fedi a Szabadka-Palics 2020-ig általános tervvel meghatározott építési terület határával, majd a határvonal az Újváros K.K. 13677 és 13678 hrsz telkek mezsgyéje mentén folytatódik, átszeli a mezei utat (14797 hrsz.), a 14797, 13545 és 13546 számú telkek hármass mezsgyéjéig, ahol megtörik, és keleti irányba fordul, a mezei út (14797 hrsz.) déli szabályozási vonalát kíséri a 13532/2 és 13533/1 számú telkekkel való hármass mezsgyéig, ahonnan déli irányba fordul, és 13532/2 és 13533/1 számú telkek mezsgyéje mentén folytatódik a Palicsi-tó partjáig.

A tervvel felölelt terület kiterjedése körülbelül 114,5 ha.

A Terv határvonala a már említett területeken kívül felöleli a Palicsi-tó vízterületének egy részét is (a Palics K.K. 2530/1, 2514 telekrészek és a 2510 és 2512 telkek) mintegy 31,0 ha területen.

A felölelt terület része a palicsi Természeti Parknak, mely védelem alá lett helyezve a Palicsi természeti park és a benne levő természeti kincsek védelem alá helyezéséről szóló rendelettel (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 8/96, 43/02 és 16/03

száma) és a Palicsi Gyógyfürdőnek, ami a Palicsi Gyógyfürdő Szabadka területének meghatározásáról szóló rendelkezéssel lett megállapítva (az SZK Hivatalos Közlönyének 31/99 száma).

4. szakasz

A Tervdokumentum szöveges és grafikai részből, valamint kötelező melléletekből áll, analóg és digitális formában kell kidolgozni.

5. szakasz

A Terv kidolgozásának határideje a jelen rendelet hatályba lépését követő hét hónap.

6. szakasz

A Terv kidolgozásához szükséges eszközöket a Palicsi Park Kft. fogja biztosítani, címe Palics, Kanizsai út 17/a, a 27-94/10számú 2010.06.2-án kelt szerződés alapján, melyet a Szabadkai Városrendezési Intézet Közvállalattal, a Terv kidolgozójával kötött..

7. szakasz

A Szabadkai Városi Közigazgatási Hivatal építésügyi szolgálatának 2010.08.30-án kelt IV-02-350-23.2/2010 számú határozata alapján a jelen rendelet 1. szakaszában foglalt tervhez stratégiai környezeti hatásvizsgálat készül.

8. szakasz

A Terv és a környezeti hatásvizsgálóról készült beszámoló 30 napra közzemlére lesz bocsátva a Városházán, Szabadka, Szabadság tér 1.

9. szakasz

Jelen rendeletet a Tervbizottság előzetes véleményezését követően hozzuk meg.

10. szakasz

Jelen rendelet Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság

Vajdaság Autonóm Tartomány

Szabadka Város

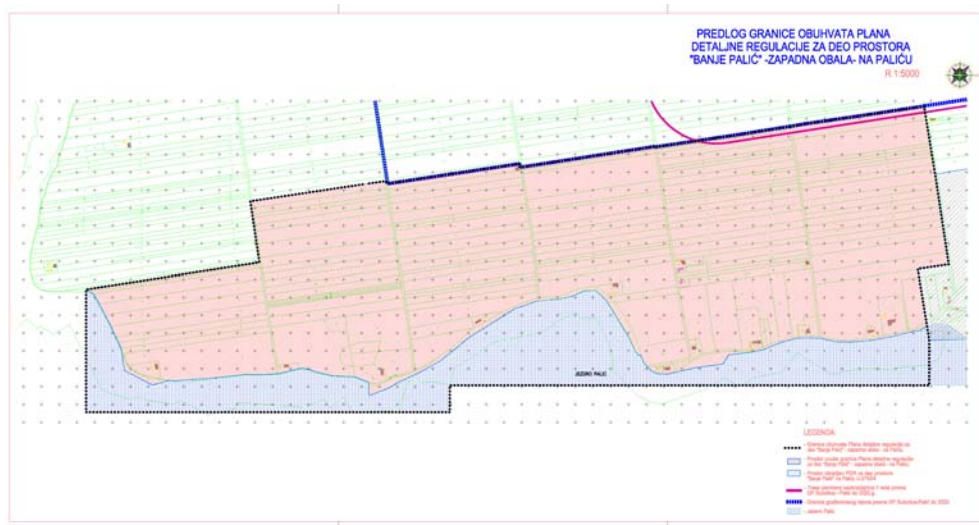
Szabadka Város Képviselő-testülete

Iratszám: I-00-011-107/2010

Kelt: 2010.09.28-án

S z a b d k a

Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.



Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Közigazgatási hivatal
Építésügyi szolgálat
Iratszám: IV-02-350- 23.2/2010
Kelt: 2010.08.30-án
Szabadság tér 1.

A stratégiai környezeti hatásvizsgálásról szóló törvény 9. szakaszának 3. bekezdése és a 11. szakasz 1. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 135/2004 száma) alapján, a tervezésről és az építésről szóló törvény 46. szakaszával (az SZK Hivatalos Közlönyének 47/2003 és 34/2006 száma) kapcsolatban és a közigazgatási hivatalról szóló rendelet 44. szakasza (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 6/2010 száma) az Építésügyi szolgálat meghozza az alábbi

HATÁROZATOT

a Palicsi gyógyfürdő nyugati tópart menti része részletes szabályozási tervre vonatkozó környezeti hatásvizsgálat megkezdéséről

1. Megkezdjük a Palicsi gyógyfürdő nyugati tópart menti része részletes szabályozási tervének környezeti hatásvizsgálását.

2. A Terv kidolgozásának céljai: az építési feltételek meghatározása a Terven belül, abból a célból, hogy a tárgyat képező területet a Szabadka-Palics 2020-ig általános tervben ("Službeni list opštine Subotica" br. 16/06, 17/06-ispr. i 28/06) meghatározott rendelkezéseknek megfelelő állapotba hozzák – gyógyturizmusra. A Terv célja még a közrendeltetésű terület meghatározása az utca szabályozásához: utcák; a közterületek – a Palicsi tóparti sáv meghatározása homokos strand kialakítása, és a tó melletti terület járhatóságának biztosítása céljából az általános tervbe foglaltaknak megfelelően; olyan középületek kiépítésére szolgáló

területek kijelölése, melyek iránt általános érdeket állapítanak meg, az erre vonatkozó külön törvénnyel összhangban, és a természeti értékek megőrzése és a környezet minőségének javítása.

3. A Palicsi gyógyfürdő nyugati tópart menti része részletes szabályozási terve mintegy 145,5 ha területet ölel fel a Palicsi-tó keleti partján, amely a Szabadka-Palics 2020-ig általános terv szerint körülhatárolt terület keleti részén terül el.

A Terv határvonalát keletről a Palicsi-tó partja képezi; északról részben megegyezik a Palicsi gyógyfürdő nyugati tópart menti része részletes szabályozási tervben meghatározott határvonallal (U-275/0 tanulmány-Szabadka Város Hivatalos Lapjának 7/07 száma), a folytatásban a mezei út déli szabályozása (Újváros K.K. 14791 hrsz), nyugatról a határvonal nagyrészt fedi a Szabadka-Palics 2020-ig általános tervvel meghatározott építési terület határával, majd a határvonal az Újváros K.K. 13677 és 13678 hrsz telkek mezsgyéje mentén folytatódik, átszeli a mezei utat (14797 hrsz.), a 14797, 13545 és 13546 számú telkek hármassal mezsgyéjéig, ahol megtörik, és keleti irányba fordul, a mezei út (14797 hrsz.) déli szabályozási vonalát kíséri a 13532/2 és 13533/1 számú telkekkel való hármassal mezsgyéig, ahonnan déli irányba fordul, és 13532/2 és 13533/1 számú telkek mezsgyéje mentén folytatódik a Palicsi-tó partjáig. A tervvel felölelt terület kiterjedése körülbelül 114,5 ha.

A Terv határvonala a már említett területeken kívül felöleli a Palicsi-tó vízterületének egy részét is (a Palics K.K. 2530/1, 2514 telekrészek és a 2510 és 2512 telkek) mintegy 31,0 ha területen.

A felölelt terület a palicsi Természeti Parkon (Szbaaka Község Hivatalos Lapjának 8/96, 43/02 és 16/03 száma) és a Palicsi Gyógyfürdő (az SZK Hivatalos Közlönyének 31/99 száma) belül található.

4. A Terv környezeti hatásvizsgálatának a keretében megvitatásra kerül a környezet jelenlegi állapota a tervvel felölelt területen, a terv jelentősége és jellemzői, a tervezett tartalmaknak a mikro- és

makrokörnyezetre tett hatásának jellemzői, és a környezetvédelemmel kapcsolatos más kérdések és problémák a terv lehetséges jelentősebb környezeti hatásainak megállapítására vonatkozó kritériumokkal összhangban, figyelembe véve a tervezett rendeltetéseket, valamint a tényt, hogy a felölelt terület a palicsi Természeti Parkon (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 8/96, 43/02 és 16/03 száma) és a Palicsi Gyógyfürdő területén (az SZK Hivatalos Közlönyének 31/99 száma) belül található.

A környezeti hatásvizsgálattal a határokon átnyúló környezeti hatások nem kerülnek megvitatásra.

5. A környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos jelentés magába foglalja a környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos törvény 12. szakaszában (az SZK Hiv. Közlönyének 135/04 sz.) foglalt kötelező elemeket:

1. a kiinduló alapokat;
2. a stratégiai felmérés általános és sajátos céljainak és az indikátorok kiválasztását;
3. a lehetséges hatások felmérését a negatív hatások csökkentésére irányuló eljárások leírásával;
4. az alacsonyabb hierarchikus szintű tervekhez a környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos irányvonalait és a tervek környezeti hatásának felmérését;
5. a környezeti állapotok figyelemmel kísérésének programtervét a Terv végrehajtása alatt;
6. az alkalmazott módszerek bemutatását és a környezeti hatásvizsgálat során jelentkező nehézségek ismertetését;
7. a döntéshozatal módjának ismertetését és a környezeti kérdések a Tervbe való bekapcsolásának módját, a Terv kiválasztásában döntő szerepet játszó indokok leírását a variációs megoldások szempontjából és annak ismertetése, hogy a környezetvédelmi kérdések milyen módon kapcsolódnak a Tervhez és a Programhoz;
8. a környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos jelentés kidolgozása során levont következtetéseket a nyilvánosság számára érthető megfogalmazásban;
9. a környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos jelentős egyéb adatokat.

A stratégiai hatásvizsgálattal kapcsolatos kiindulási alaptertként meg lesz állapítva a környezeti összetevők jelenlegi állapota és minősége (levegő, talaj, felszíni vizek és zaj) a terv határain belül.

Abban az esetben, ha nem léteznek releváns adatok, célméréseket kell végezni a törvénnyel összhangban.

6. A környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos jelentés kidolgozójává a Szabadka, Köztársaság tér 16. szám alatt székelő Szabadka Község Városrendezési Intézete Közvállalatot jelöljük ki.

A terv kidolgozója multidiszciplináris szakértői csoportot alakít a foglalkoztatottakkal, megfelelő meghatalmazásokkal és engedélyekkel, s szükség szerint olyan szakemberek vagy szervezetek bevonásával, akik/amelyek a környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos elemek elemzésére szakosodtak.

A környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos jelentés kidolgozásának határideje a jelen rendelet hatályba lépésétől számított hét hónap.

A kidolgozáshoz szükséges eszközöket a Palicsi Park Kft. biztosítja, címe: Palics, Kanizsai út 17/a.

7. A terv előkészítésében illetékes szerv, a Szabadka Város Közigazgatási Hivatalának Építésügyi szolgálata biztosítja a környezetvédelemre vonatkozó döntések meghozatalában érdekelt szervek és szervezetek részvételét, a környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos törvény 18. szakaszával (az SZK Hivatalos Közlönyének 135/04 száma) összhangban.

A környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos jelentés azon dokumentáció részét képezi, melyet a Palicsi Gyógyfürdő nyugati tópart menti részének részletes szabályozási tervhez kell mellékelni, és a tervjavaslattal együtt közszemlére lesz bocsátva, a környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos törvény 19. szakaszának (az SZK Hivatalos Közlönyének 135/04 sz.) és a tervezésről és építésről szóló törvény 50. szakaszának (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09sz.) megfelelően

8. Jelen Határozat a terv kidolgozásáról szóló rendelet alkotó részét képezi.

9. Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

I n d o k l á s

Szabadka Város Közigazgatási Hivatalának Építésügyi szolgálata a jelen határozat meghozatalának folyamatában, tekintetbe véve azt a tényt, hogy a felölelt terület a palicsi Természeti Parkhoz (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 8/96, 43/02 és 16/03 száma), a Palicsi Gyógyfürdőhöz (az SZK Hivatalos Közlönyének 31/99 száma) tartozik, az alacsonyabb hierarchikus szinten történő környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos kidolgozásának irányvonalai és a tervek környezeti hatásának felmérése alapján a Szabadka –Palics 2020-ig általános terv környezetre való hatásának stratégiai felmérése (Szabadka Község Hivatalos Közlönyének 16/2006, 17/2006-javítás és 28/2006 száma) alapján elkészítette a stratégiai környezeti hatásvizsgálattal kapcsolatos kidolgozásának megkezdéséről szóló határozat javaslatot.

A törvény 11. szakaszának 1. bekezdése alapján a rendelet javaslatát véleményezésre megküldtük Szabadka Város Közigazgatási Hivatalának Kommunálisügyi, vállalkozási és környezetvédelmi szolgálatához, az Észak-Bácskai

Vízgazdálkodási Vállalathoz, a Szabadkai Vízművek és Csatornázási KKV-hez, a szabadkai Köztisztasági és Parkosítási KKV-hez, valamint az Egészségvédelmi Intézethez, a Szerbiai Természetvédelmi Intézet újvidéki kirendeltségéhez és az újvidéki Vajdasági Vizek Vízgazdálkodási Közvállalathoz.

A törvényes határidőben a Szabadka Város Közigazgatási Hivatalának Kommunálisügyi, vállalkozási és környezetvédelmi szolgálatának IV-10-501-253/2010 számú, 2010.08.19-én kelt véleménye érkezett be, valamint Szerbiai Természetvédelmi Intézet újvidéki kirendeltségének a 2010.08.25-én kelt 03-694/4 számú véleményezése, az újvidéki Vajdasági Vizek Vízgazdálkodási Közvállalattól 2010.08.25-én beérkezett I-1258/3-10 számú véleményezés, melyek a javasolt határozat tartalmát pozitívan véleményezték.

A törvényes határidőn belül nem érkezett be véleményezés a Szabadkai Vízművek és Csatornázási KKV-tól, valamint az Egészségvédelmi Intézettől, az Észak-Bácskai Vízgazdálkodási Vállalattól és a szabadkai Köztisztasági és Parkosítási KKV-tól.

A környezeti hatásvizsgálóról szóló törvény 9. szakaszának 1. bekezdése értelmében a környezeti hatásvizsgáló kidolgozására vonatkozó döntést a tervek és programok előkészítésében illetékes szerv hozza meg, a környezetvédelmi ügyekben illetékes szerv és más érdekelt szervek és szervezetek előzetes véleményezésével.

A közöltek alapján a Szabadka Város Közigazgatási Hivatalának építésügyi szolgálata meghozta a rendelkező részben foglalt határozatot.

**Zoran Čopić okl. jogász s.k.
szolgálatvezető**

A tervezésről és építésről szóló törvény 35. szakaszának 10. bekezdése és 46. szakaszának 1. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09 és 81/09-jav. száma), a stratégiai környezeti hatásvizsgálóról szóló törvény 9. szakaszának 5. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 135/04 száma) és Szabadka Város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának. 26/08 és 27/08-jav. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

RENDELETET

a Békova K.K. 2635 hrsz telken elhelyezett Regionális Hulladékártóroló részletes szabályozási tervének kidolgozásáról

1. szakasz

A jelen rendelettel megkezdjük a Békova K.K. 2635 hrsz telken elhelyezett Regionális

Hulladékártóroló részletes szabályozási tervének (a továbbiakban: Terv) kidolgozását.

2. szakasz

A Terv kidolgozásának alapvető célja a területnek a Szabadka Város területi tervével (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 19/08 száma) meghatározott rendeltetésnek megfelelő hasznosítása – a regionális hulladékártóroló komplexum kiépítésére vonatkozó feltételek definiálása külterületen – szántóföldeken, és az új utak szabályozásának kijelölése illetve a meglévő utak szabályozásának korrigálása.

3. szakasz

A Terv felöleli a Békova K.K. 2635 hrsz telket annak teljes, 45ha 95a és 64m² területében. A Terv határvonalai azonosak a tárgyat képező telek mezsgyevonaláival. Északkeletről a határvonal azonos a helyi jellegű békovai út szabályozási vonalával, délkeletről a határvonal egybeesik a Békova K.K. és a Csantavér K.K. közötti határvonallal, míg délnyugatról a határvonalat a Szabadka-Csantavér negyedrendű helyi jellegű út szabályozási vonala képezi.

A Terv kiterjedésének határvonalai előzetes jellegűek és véglegesen a tervezetben lesznek definiálva.

4. szakasz

A Terv szöveges és grafikai részből illetve kötelező mellékletekből áll, s analóg és digitális formában készül.

5. szakasz

A Terv kidolgozásának határideje a jelen rendelet hatályba lépésétől számított hat hónap.

6. szakasz

A Terv kidolgozásához szükséges eszközök Szabadka Város költségvetéséből lesznek biztosítva, a 2010. júliusában megkötött U-27-116/2010 számú szerződés alapján, melyet a Szabadka Város Építési Igazgatósága Közvállalat és a Tervet kidolgozó Szabadka Város Városrendezési Intézete Közvállalat kötöttek meg.

7. szakasz

A jelen rendelet 1. szakaszában foglalt Tervhez stratégiai környezeti hatásvizsgáló készül, a Szabadka Város Közigazgatási Hivatalának építésügyi szolgálata által 2010.08.25-én meghozott IV-02-350-19.2/2010 számú határozata alapján.

8. szakasz

A Terv javaslata és a stratégiai környezeti hatásvizsgáló 30 napig közzemlére lesz bocsátva a szabadkai Városháza épületében, a Szabadság tér 1. szám alatt.

9. szakasz

Jelen rendeletet a Tervbizottság előzetes véleményezése mellett hozzuk meg.

10. szakasz

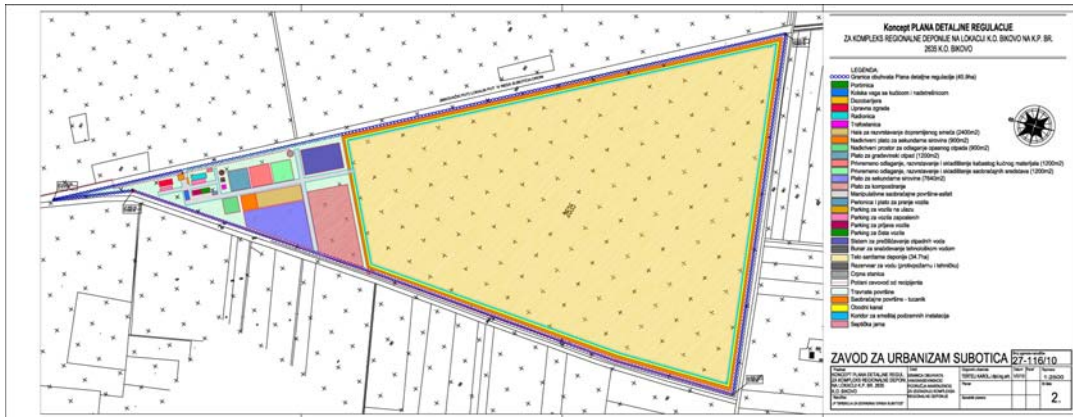
Jelen rendelet Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-011-108/2010

Kelt: 2010.09.28-án

S z a b a d k a

Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.



Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Közigazgatási hivatal
Építésügyi szolgálat
Iratszám: IV-02-350-19.2/2010
Kelt: 2010.08.25-én
24000 Szabadka
Szabadság tér 1.

A stratégiai környezeti hatásvizsgálásról szóló törvény 9. szakaszának 1. bekezdése és 11. szakaszának 1. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 135/2004 száma) alapján és a tervezésről és az építésről szóló törvény 46. szakaszával (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/2009 száma) kapcsolatban és a közigazgatási hivatalról szóló rendelet 44. szakasza (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 6/10 száma) alapján az Építésügyi szolgálat meghozza az alábbi

HATÁROZATOT

a Békova K.K. 2635 hrsz telken elhelyezett
Regionális Hulladékártoló részletes szabályozási
terve stratégiai környezeti hatásvizsgálásának
kidolgozásáról

1. Megkezdjük a Békova K.K. 2635 hrsz telken elhelyezett Regionális Hulladékártoló részletes szabályozási terve stratégiai környezeti hatásvizsgálását.

2. A Terv kidolgozásának alapvető célja a területnek a Szabadka Város területi tervével (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 19/08 száma) meghatározott rendeltetésnek megfelelő hasznosítása

– a regionális hulladékártoló komplexum kiépítésére vonatkozó feltételek definiálása külterületen – szántóföldeken, és az új utak szabályozásának kijelölése illetve a meglévő utak szabályozásának korrigálása.

3. A regionális hulladékártoló részletes szabályozási terve 45ha 95a és 64m² területet ölel fel a Szabadka Város területi tervével (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 19/08 száma) felölelt terület délkeleti részében.

4. A Terv környezeti hatásvizsgálatának keretében megvitatásra kerül a környezet jelenlegi állapota a Tervvel felölelt területen, a Terv jelentősége és jellemzői, a tervezett létesítmények mikro- és makro-környezetre gyakorolt hatásainak jellemzői, és egyéb környezetvédelmi kérdések, a Terv esetleges jelentős környezeti hatásainak meghatározására szolgáló kritériumoknak megfelelően, figyelembe véve a tervezett rendeltetést a környezetvédelemhez kapcsolódó kérdéseket és problémákat.

A környezeti hatásvizsgálással a határokon átnyúló környezeti hatások nem kerülnek megvitatásra.

5. A környezeti hatásvizsgálásra vonatkozó jelentés magában foglalja a környezeti hatásvizsgálásról szóló törvény 12. szakaszában (az SZK Hiv. Közlönyének 135/04 sz.) foglalt alábbi kötelező elemeket.

A stratégiai környezeti hatásvizsgálás kötelező elemei a következők:

5.1. kiindulópontok;

5.2. a környezeti hatásvizsgálát általános és különös céljai és az indikátorok kiválasztása;

5.3. a lehetséges hatások felmérése a negatív hatások csökkentésére irányuló eljárások leírásával;

5.4. a környezeti hatásvizsgálás kidolgozásának irányvonalai és a tervek környezeti hatásának felmérése;

5.5. a környezeti állapotok figyelemmel kísérésének programterve a Terv végrehajtása alatt;

5.6. az alkalmazott módszerek bemutatása és a környezeti hatásvizsgálat során jelentkező nehézségek ismertetése;

5.7. a döntéshozatal módjának ismertetése és a környezeti kérdések a Tervbe való bekapcsolásának módja, a Terv kiválasztásában döntő szerepet játszó indokok leírása a variációs megoldások szempontjából és annak ismertetése, hogy a környezetvédelmi kérdések milyen módon kapcsolódnak a Tervhez és a Programhoz;

5.8. a környezeti hatásvizsgálatról szóló jelentés kidolgozása során levont következtetések a nyilvánosság számára érthető megfogalmazásban;

5.9. a környezeti hatásvizsgálásban jelentőséggel bíró egyéb adatok.

A környezeti hatásvizsgálatra vonatkozó jelentés kiindulópontjának keretében meg lesz határozva a környezet összetevőinek (levegő, a talajvizek szintje és minősége, a tervvel felölelt földterület, nehézfémek jelenléte a környező növényzetben) jelenlegi állapota és minősége a tervvel felölelt területen.

Releváns adatok hiányában a törvénnyel összhangban célirányos mérésekre kerül sor.

6. A környezeti hatásvizsgálatról szóló jelentés kidolgozójává a Szabadka Város Városrendezési Intézete Közvéllalatot jelöljük ki.

A környezeti stratégiai jelentés kidolgozója multidiszciplináris szakértői csoportot alakít a foglalkoztatottakkal, megfelelő meghatalmazásokkal és engedélyekkel, s szükség szerint olyan szakemberek vagy szervezetek bevonásával, akik/amelyek a környezeti hatásvizsgálás elemeinek elemzésére szakosodtak.

A jelentés kidolgozásának határideje a jelen rendelet hatályba lépésétől számított hat hónap.

7. A terv kidolgozásában illetékes szerv, a Szabadkai Városi Közigazgatási Hivatal Építésügyi szolgálata biztosítja az érdekelt szervek és szervezetek, és mindazok részvételét, akiknek érdekében áll a környezetvédelemmel kapcsolatos döntések meghozatalában, a stratégiai hatásvizsgálatról szóló törvény 18. szakaszával összhangban (SZK Hivatalos Közlönyének 135/04 száma).

A környezeti hatásvizsgálásról szóló jelentés azon dokumentáció részét képezi, melyet a szóban forgó szabályozási tervhez kell mellékelni, és a

tervjavaslatlal együtt közszemlére lesz bocsátva, a környezeti hatásvizsgálásról szóló törvény 19. szakaszának (az SZK Hivatalos Közlönyének 135/04 sz.) és a tervezésről és építésről szóló törvény 50. szakaszának (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09 és 81/09-jav. száma) megfelelően

8. Jelen határozat a terv kidolgozásáról szóló rendelet alkotórészét képezi.

9. Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Indokolás

A Terv kidolgozásának alapvető célja a területnek a Szabadka Város területi tervével (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 19/08 száma) meghatározott rendeltetésnek megfelelő hasznosítása – a regionális hulladéktároló komplexum kiépítésére vonatkozó feltételek definiálása külterületen – szántóföldeken, és az új utak szabályozásának kijelölése illetve a meglévő utak szabályozásának korrigálása.

A Szerb Köztársaság Kormánya rendeletet hozott a Szabadka Város, Zenta, Magyarakanizsa, Topolya, Kishegyes és Csóka községek regionális hulladéktárolójának elhelyezését illetően (az SZK Hivatalos Közlönyének 47/10 száma). E rendelet alapján a Szabadka Város Városrendezési Intézete Közvéllalat meghatározta a részletes szabályozási terv kiterjedését.

A Terv felöleli a Békova K.K. 2635 hrsz telket annak teljes, 45ha 95a és 64m² területében. A Terv határvonalai azonosak a tárgyat képező telek mezsgyevonaláival. Északkeletről a határvonal azonos a helyi jellegű békovai út szabályozási vonalával, délkeletről a határvonal egybeesik a Békova K.K. és a Csantavér K.K. közötti határvonallal, míg délnyugatról a határvonalat a Szabadka-Csantavér negyedrendű helyi jellegű út szabályozási vonala képezi.

A Terv kiterjedésének határvonalai előzetes jellegűek és véglegesen a tervezetben lesznek definiálva.

A tervezésről és építésről szóló törvény 11. szakaszának 1. bekezdése (a SZK Hivatalos Közlönyének 135/04 száma) alapján a határozatjavaslatot véleményezésre elküldtük a Kommunálisügyi, vállalkozási és környezetvédelmi szolgálatnak, a Tartományi Természetvédelmi Intézetnek, a Vajdaság Vizei vízgazdálkodási Közvéllalatnak, a Vízművek és Csatornázási Kommunális Közvéllalatnak, a Köztisztasági és Parkosítási KKV-nak, az Egészségvédelmi Intézetnek, és az Észak-Bácska Vízgazdálkodási Vállalatnak.

A törvényes határidőn belül a Szabadkai Városi Közigazgatási Hivatal Kommunálisügyi, vállalkozási és környezetvédelmi szolgálatának 2010.07.23-án kelt IV-10-501-234/2010 számú véleményezése, a Köztisztasági és Parkosítási KKV

J2/169-10 számú 2010.08.06-án kelt véleményezése, a Vajdaság Vizei KV I-1131/2-10 számú 2010.08.06-án kelt véleményezése és az újvidéki Természetvédelmi Intézetnek a 2010.08.23-án kelt 03-590 számú véleményezése érkezett meg, melyekben pozitívan véleményezték a határozatjavaslat tartalmát.

A törvényes határidőn belül nem érkezett be az Észak-Bácska vízgazdálkodási Vállalat, a Köztisztasági KKV és a szabadkai Egészségvédelmi Intézet véleményezése.

A stratégiai környezeti hatásvizsgálatról szóló törvény 9. szakaszának 1. bekezdése értelmében a környezeti hatásvizsgálat kidolgozásáról a tervek kidolgozásában illetékes szerv dönt, a környezetvédelmi ügyekben illetékes szerv és más érdekelt szervek és szervezetek előzetes véleményezése mellett.

A közöltek alapján a Szabadka Város Közigazgatási Hivatalának Építésügyi szolgálata meghozta a rendelkező részben foglalt határozatot.

Zoran Čopić, dipl. pravnik s.k.
szolgálatvezető

A tervezésről és építésről szóló törvény 35. szakaszának 10. bekezdése és 46. szakaszának 1. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09 és 81/09-jav. száma), a stratégiai környezeti hatásvizsgálatról szóló törvény 9. szakaszának 5. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 135/04 száma) és Szabadka Város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának. 26/08 és 27/08-jav. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

RENDELETET

Újzsednik település általános szabályozási tervének kidolgozásáról

1. szakasz

A jelen rendelettel megkezdjük az Újzsednik település általános szabályozási tervének (a továbbiakban: Terv) kidolgozását.

2. szakasz

A Terv kidolgozásának célja:

- az épületek létesítésére vonatkozó feltételek definiálása a külön egységekként és övezetekként meghatározott telkek fő rendeltetése keretében a kijelölt belterületen belül, Újzsednik lakosságának igényeihez való alkalmazkodás és a Szabadka Város területi tervében (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 19/08 száma) előírt, a gazdasági fejlődés fokozását szolgáló kezdeményezések érdekében; a telkek fő rendeltetésének definiálása során a legnagyobb mértékben az Újzsednik település szabályozási tervében (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 16/03 száma) foglalt megoldások lesznek

alkalmazva, melyek kiindulópontként szolgálnak majd;

- a közcélú területek meghatározása az utcák és közterületek szabályozásához (a meglévő utcák szabályozási vonalának kiszélesítése és új utcák megnyitása) a szükséges közlekedési kapacitás biztosítása és a zavartalan közlekedés biztosításához szükséges feltételek megteremtése érdekében, a közlekedési és kommunális infrastruktúra kiépítése; területek kijelölése a külön törvénnyel előírt közcélokot szolgáló középületek létesítésére; az Újzsednik település körül tervezett északi terelőút szabályozása illetve megvalósítása, amely az R-119/1 (másodrendű országos közút) részét képezi majd;

- a település belterületének kibővítése a keleti oldalról, az R-119/1 regionális közút mentén, ipari-üzleti övezet létesítése céljából (a területi terv szerint);

- a kulturális értékek megőrzése és a környezet minőségének javítása.

3. szakasz

A terület feleleli az Újzsednik település eddigi belterületét és a tervezett kibővítést a keleti oldalról az R-119/1 számú regionális közút mentén ipari-üzleti övezet létesítése céljából. A Terv kb. 354,5 ha területet ölel fel.

A belterület határvonalainak leírását az óramutató mozgásával ellentétes irányban adjuk meg, a tőrespontokat pedig 1-57. számokkal jelöltük:

1. A határvonal az 1. pontból indul, amely a 4014, 4017 hrsz. telkek és a 4016 hrsz dűlőút hármás határán helyezkedik el.
2. A határvonal a 4016 hrsz dűlőút mentén folytatódik 39 m hosszúságban a 2. pontig.
3. Itt a határvonal $-40^{\circ} 30'$ szögben elhajlik és tovább halad a 3. pontig, amely a 4018/17 és 4018/1 hrsz telkek közötti mezsgyén található.
4. A határvonal ezen a mezsgyén halad tovább 9 m hosszúságban déli irányban a 4. pontig.
5. Az 5. pont a 4033, 4034/1 és 6676 (dűlőút) hrsz telkek hármás határán található.
6. A 6. pont a 4033, 3034/1 és 6679/1 (dűlőút) hrsz telkek hármás határán helyezkedik el.
7. A határvonal a dűlőút szabályozási vonala mentén halad tovább észak irányba 7,5 m hosszan a 7. pontig.
8. A határvonal a 4046/1 és 4047 hrsz telkek mezsgyéjével párhuzamosan halad tovább a 8. pontig, amely a dűlőút (6650/1 hrsz telek) szabályozási vonalán található.
9. A 9. pont a dűlőút másik oldalán helyezkedik el az út és a 4068/2 és 4069 hrsz telkek hármás határán.
10. A határvonal ezen a mezsgyén halad tovább 91 m hosszúságban délnyugat felé a 10. pontig.

11. A határvonal a továbbiakban átszeli a vasutat és a 11. pontig halad tovább, amely a 4596 hrsz telek északi csücskén található.
12. A 12. pont a 4590 hrsz telek déli csücskén helyezkedik el.
13. A határvonal a telek délnyugati mezsgyéje mentén halad tovább annak nyugati csücskéig, illetve a 13. pontig.
14. A határvonal ebben az irányban halad tovább a 4588 és 4592 hrsz telkek mezsgyevonalának metszetéig, ahol a 14. pont található.
15. A 15. pont a 4575 hrsz telek és a 4577 hrsz út mezsgyéjén található 62 méterre a 4575 hrsz telek nyugati szélétől, az említett mezsgye mentén mérve.
16. A határvonal ezután 21° szögben elhajlik és 609 m hosszúságban folytatódik a 16. pontig.
17. A határvonal 5° szögben elhajlik a 3279/2 és 3279/5 hrsz telkek mezsgyéjéig, ahol a 17. pont található.
18. A 18. pont a 3195 és 3264/2 hrsz telkek közötti mezsgyén található, 2 méterre a csantavéri úttól az említett mezsgyén mérve.
19. A határvonal ezután átszeli a csantavéri utat és a 19. pontig halad tovább, amely a 3238/1 hrsz telek északnyugati mezsgyéjén található, 3 méterre a csantavéri úttól, az említett mezsgyén mérve.
20. A határvonal az úttal párhuzamosan halad tovább a 3244/1 és 3247/2 hrsz telkek közötti mezsgyével való metszéspontig, ahol a 20. pont található.
21. A határvonal a továbbiakban 90° szögben elhajlik és 20,5 métert halad tovább a 21. pontig.
22. A határvonal folytatódik a 22. pontig, amely a 3243 hrsz telek déli csücskén helyezkedik el.
23. A határvonal 6 m hosszúságban folytatódik a telek délkeleti mezsgyéje mentén a 23. pontig.
24. A 24. pont 3 méterre a L15 dűlő (6657 hrsz) szabályozási vonalától és 4,5 méterre a 3242 hrsz telek délkeleti mezsgyéjétől helyezkedik el (a 24. ponttól mérve).
25. A 25. pont a 1682/1, 1682/6 és 6657 hrsz telkek hármasszélén található.
26. A határvonal a 1682/1 és 1682/6 hrsz telkek mezsgyéje mentén halad tovább a 26. pontig, amely 336,5 méterre található.
27. Innét a határvonal $19^\circ 20'$ szögben hajlik el a 27. pontig, amely a 1682/1 és 1682/4 hrsz telkek mezsgyéjén található.
28. A határvonal tovább halad a 28. pontig, amely a 1682/1, 1682/4 és 1695/1 hrsz telkek hármasszélén helyezkedik el.
29. Innét a határvonal -30° szögben elhajlik a 29. pontig, amely a 1694 és 1695/1 hrsz telkek mezsgyéjén van.
30. Innét a határvonal 14° szögben hajlik el és tovább halad a 30. pontig, amely a 1695/1 és 1695/2 hrsz telkek mezsgyéjén található.
31. Innét a határvonal -3° szögben elhajlik és 81 m hosszúságban halad tovább a 31. pontig.
32. A határvonal -8° szögben elhajlik és 51 m hosszúságban halad tovább a 32. pontig.
33. A határvonal $-9^\circ 40'$ szögben elhajlik és 62,5 m hosszúságban halad tovább a 33. pontig.
34. A 34. pont a 1636 hrsz telek és a 2114 hrsz út mezsgyéjén helyezkedik el 46,5 méterre a 1637 hrsz telek keleti szélétől, az említett mezsgyén mérve.
35. Tovább a határvonal a dűlő keleti szélé mentén a 35. pontig amely 940 méterre található.
36. Innét a határvonal 9° szögben hajlik el és 122 métert halad a 36. pontig.
37. A határvonal ezután $17^\circ 20'$ szögben hajlik el a 3783/2 és 3783/3 hrsz telkek mezsgyevonaláig, ahol a 37. pont található.
38. A határvonal ezután $32^\circ 20'$ szögben hajlik el a 3783/1 és 3783/2 hrsz telkek mezsgyevonaláig, ahol a 38. pont található.
39. A határvonal ezután 11° szögben hajlik el a 3783/1 és 6669/1 hrsz telkek (dűlőút) mezsgyevonaláig, ahol a 39. pont található.
40. A határvonal ezen a mezsgyén halad tovább 151 m hosszúságban a 40. pontig, amely a 3815/2 hrsz telek konkáv csücszpontján helyezkedik el.
41. A határvonal folytatódik északkelet irányban a dűlővel párhuzamosan a 41. pontig amely 9 méterre van a délkeleti mezsgyétől és 6 méterre a 3817/2 hrsz telek délnyugati mezsgyéjétől (a 41. ponttól mérve az említett mezsgyékre merőlegesen).
42. A határvonal délkelet irányban folytatódik a 6678 hrsz telekkel párhuzamosan a 42. pontig, amely a 3968/1 és 3968/2 hrsz telkek mezsgyéjén található.
43. A 43. pont a 3968/1, 3968/2 3840/5 hrsz telkek hármasszélén található.
44. A 44. pont a 3961/1, 3944/2 hrsz telkek és a regionális út hármasszélén található.
45. A határvonal tovább halad délkelet irányban a regionális út szabályozási vonala mentén a 45. pontig, amely a 6674/4 hrsz telek nyugati csücskén helyezkedik el.
46. A határvonal a 6674/4 és 3934/4 hrsz telkek mezsgyevonalán folytatódik 61,5 m hosszúságban a mezsgyevonal töréspontjáig, ahol a 46. pont található.
47. A határvonal a 6674/4 északkeleti mezsgyevonalán folytatódik kb. 246 m hosszan a 47. pontig, amely az E-75-ös

autóút szabályozási vonalától 200 méterre található.

48. A 48. pont a 3930 és 3932 hrsz telkek mezsgyevonalán található, 33 méterre a 3929/1 hrsz telekkel alkotott hármashatáron, az említett mezsgyén mérve.
49. A 49. pont a 3930, 3932 telkek és a 3931 hrsz dűlő hármashatárán helyezkedik el.
50. Az 50. pont a 3946, 3957 és 3958 hrsz telkek hármashatárán található.
51. Az 51. pont a 3946, 3959 és 3960/1 hrsz telkek hármashatárán helyezkedik el.
52. A határvonal délnyugat irányban folytatódik a 3959 hrsz telek északnyugati mezsgyéje mentén és ugyanebben az irányban átszeli a 6670 hrsz dűlőutat az 52. pontig, amely a 3980 hrsz telek és a 6670 hrsz út mezsgyéjén található.
53. Az 53. pont a 3980, 3982 hrsz telkek és a 6670 hrsz dűlő hármashatárán található.
54. Az 54. pont a 3980, 3982 és 3995/4 hrsz telkek hármashatárán található.
55. Az 55. pont a 3980, 3999 hrsz telkek és a 6677 hrsz dűlő hármashatárán helyezkedik el.
56. A határvonal délnyugat irányában folytatódik a dűlőút délkeleti mezsgyéje mentén kb. 134 m hosszúságban az 56. pontig, amely a 4002/3 és 4002/4 hrsz telkek mezsgyéjének képzeletbeli meghosszabbításában van.
57. A határvonal átszeli a dűlőutat és folytatódik északnyugat irányban a 4002/3 és 4002/4 hrsz telkek mezsgyevonalán 372,5 m hosszúságban az 57. pontig.
58. A határvonal délnyugat irányban folytatódik merőlegesen átszelve a 4002/3, 4002/2, 4002/8, 4002/5, 4002/6, 4002/7, 4002/1, 4001, 4000/2, 4000/4, 4000/3, 4000/6 és 4000/1 hrsz telkeket és bezárul az 1. pontban.

4. szakasz

A Terv szöveges és grafikai részből illetve kötelező mellékletekből áll a törvénnyel és a tervek tartalmáról, kidolgozásuk módjáról és eljárásáról szóló szabályzattal (az SZK Hivatalos Közlönyének 31/10 száma) összhangban, és analóg és digitális formában is el kell készíteni.

5. szakasz

A Terv kidolgozásának határideje a jelen rendelet hatályba lépésétől számított kilenc hónap.

6. szakasz

A Terv kidolgozásához szükséges eszközök Szabadka Város költségvetéséből lesznek biztosítva, a 2010.06.11-én kelt U-27-83/2010 számú szerződés alapján, melyet a Szabadka Város Építési Igazgatósága Közvállalat és a Tervet kidolgozó Szabadka Város Városrendezési Intézete Közvállalat kötöttek meg.

7. szakasz

A jelen rendelet 1. szakaszában foglalt Tervhez stratégiai környezeti hatástanulmány készül, a Szabadka Város Közigazgatási Hivatalának építésügyi szolgálata által 2010.08.30-án meghozott IV-02-350-22.2/2010 számú határozata alapján.

8. szakasz

A Terv javaslata és a stratégiai környezeti hatástanulmányról szóló jelentés 30 napig közzemlére lesz bocsátva a szabadkai Városháza épületében, a Szabadság tér 1. szám alatt.

9. szakasz

Jelen rendeletet a Tervbizottság előzetes véleményezése mellett hozzuk meg.

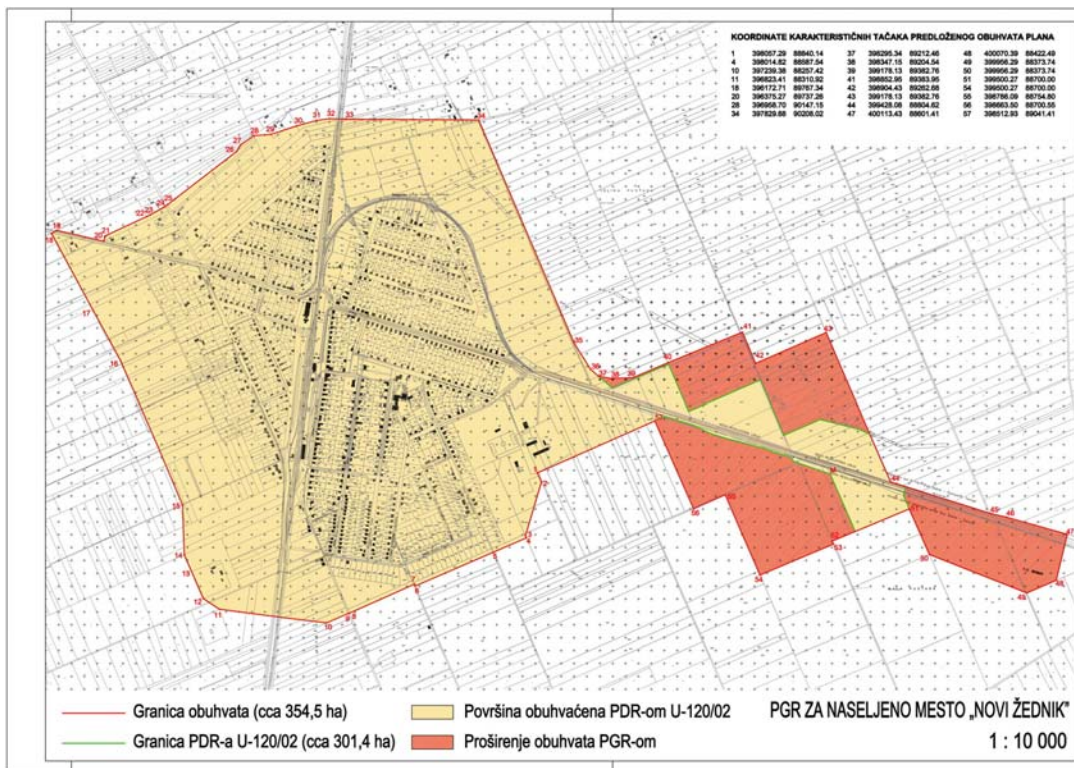
10. szakasz

Jelen rendelet Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-011-109/2010
Kelt: 2010.09.28-án

S z a b a d k a

Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.



Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Közigazgatási Hivatal
Építésügyi szolgálat
Iratszám: II-02-350-22.2/2010
Kelt: 2010.08.30.

A stratégiai környezeti hatásvizsgálásról szóló törvény 9. szakaszának 1. bekezdése és 11. szakaszának 1. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 135/2004 száma) alapján és a tervezésről és az építésről szóló törvény 46. szakaszával (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/2009 száma) kapcsolatban és a közigazgatási hivatalról szóló rendelet 44. szakasza (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 6/10 száma) alapján az Építésügyi szolgálat meghozza az alábbi

HATÁROZATOT

az Újzsednik település általános szabályozási terve
stratégiai környezeti hatásvizsgálásának
kidolgozásáról

1 Megkezdjük az Újzsednik település általános szabályozási tervének stratégiai környezeti hatásvizsgálását.

2. A Terv kidolgozásának célja:

- az épületek létesítésére vonatkozó feltételek definiálása a külön egységekként és övezetekként meghatározott telkek fő rendeltetése keretében a kijelölt belterületen belül, Újzsednik lakosságának igényeihez való alkalmazkodás és a Szabadka Város területi tervében (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 19/08 száma) előírt, a gazdasági fejlődés

fokozását szolgáló kezdeményezések érdekében; a telkek fő rendeltetésének definiálása során a legnagyobb mértékben az Újzsednik település szabályozási tervében (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 16/03 száma) foglalt megoldások lesznek alkalmazva, melyek kiindulópontként szolgálnak majd;

- a közcélú területek meghatározása az utcák és közterületek szabályozásához (a meglévő utcák szabályozási vonalának kiszélesítése és új utcák megnyitása) a szükséges közlekedési kapacitás biztosítása és a zavartalan közlekedés biztosításához szükséges feltételek megteremtése érdekében, a közlekedési és kommunális infrastruktúra kiépítése; területek kijelölése a külön törvénnyel előírt közcélokot szolgáló középületek létesítésére; az Újzsednik település körül tervezett északi terelőút szabályozása illetve megvalósítása, amely az R-119/1 (másodrendű országos közút) részét képezi majd;

- a település belterületének kibővítése a keleti oldalról, az R-119/1 regionális közút mentén, ipari-üzleti övezet létesítése céljából (a területi terv szerint);

- a kulturális értékek megőrzése és a környezet minőségének javítása

3. A terület felöleli az Újzsednik település eddigi belterületét és a tervezett kibővítést a kelti oldalról az R-119/1 számú regionális közút mentén ipari-üzleti övezet létesítése céljából. A Terv kb. 354,5 ha területet ölel fel.

4. A Terv környezeti hatásvizsgálatának keretében megvitatásra kerül a környezet jelenlegi állapota a Tervvel felölelt területen, a Terv jelentősége és jellemzői, a tervezett létesítmények

A törvényes határidőn belül a Szabadkai Városi Közigazgatási Hivatal Kommunálisügyi, vállalkozási és környezetvédelmi szolgálatának 2010.08.12-én kelt IV-10-501-257/2010 számú véleményezése és az újvidéki Természetvédelmi Intézetnek a 03-680/2 számú 2010.08.25-én kelt, a Vajdaság Vizei I-1268/2-10 számú 2010.08.16-án kelt, és a Köztisztasági és Parkosítási KKV 1618-10 számú, 2010.08.17-én kelt véleményezése érkezett meg, melyekben pozitívan véleményezték a határozatjavaslat tartalmát.

A törvényes határidőn belül nem érkezett meg az Észak-Bácska vízgazdálkodási Vállalt, a Vízművek és Csatornázási KKV és a szabadkai Egészségvédelmi Intézet véleményezése.

A stratégiai környezeti hatásvizsgálatról szóló törvény 9. szakaszának 1. bekezdése értelmében a környezeti hatásvizsgálat kidolgozásáról a tervek kidolgozásában illetékes szerv dönt, a környezetvédelmi ügyekben illetékes szerv és más érdekelt szervek és szervezetek előzetes véleményezése mellett .

A közöltek alapján a Szabadka Város Közigazgatási Hivatalának Építésügyi szolgálata meghozta a rendelkező részben foglalt határozatot.

Zoran Čopić okl. jogász
szolgálatvezető

A költségvetési rendszerről szóló törvény 43. szakaszának 1. bekezdése és a 47. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 54/200 száma), a helyi önkormányzatról szóló törvény 20. szakasza 1. bekezdés 3) pontja és 24. szakaszának 1. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 129/2007 száma), Szabadka Város Alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 2). pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/2008 és 27/2008-javít. száma) alapján

Szabadka Község Képviselő-testülete 2010. szeptember 28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi:

RENDELETET

a Szabadka Város 2010. évi költségvetéséről szóló határozat módosításáról és kiegészítéséről

1. szakasz

A Szabadka Község 2010. évi költségvetéséről szóló rendelet 1. szakasza (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 6/2010 száma) a következőkre módosul:

„Szabadka Város 2010. évi költségvetése (a továbbiakban: költségvetés) az alábbiakból áll:

1) A költségvetés összebevételeiből, az egyéb pénzforrásokkal együtt, melynek összegét 4.842.518.000 dinárban állapítjuk meg, ami az alábbiakból valósul meg:

- a költségvetés átengedett és eredendő jövedelmei 3.271.791.000 dinár összegben;
- a külföldi támogatásokból származó bevételekből 21.460.000 dinár összegben;
- a köztársasági és tartományi költségvetésből átutalt eszközök 557.739.000 dinár összegben
- az előző évekből áthozott felhasználatlan költségvetési eszközök 141.955.000 dinár összegben;
- a közvetett költségvetési szervek eredendő tevékenységeiből származó jövedelmek és egyéb forrásokból származó bevételei és a közvetett költségvetési szervek áthozott felhasználatlan eszközei összesen 849.573.000 dinár;

2) A költségvetés összkiadásaiból a költségvetési tartalékok eszközeivel együtt, minek összege 4.842.518.000 dinárban lett megállapítva.

3) A költségvetési hiányból, minek összege 355.211.000 dinár.

- A költségvetési hiány a folyó bevételek és jövedelmek teljes összege, a nem pénzügyi vagyon eladásából származó bevételek és a nem pénzügyi vagyon beszerzésére elköltött folyó kiadások és költségek teljes összege közötti különbségből ered, és összesen 355.211.000 dinárt tesz ki, ami a hazai kereskedelmi bankoktól felvett 225.000.000 dinárnyi hitelből és a 2009. évi költségvetésből áthozott felhasználatlan 130.211.000 dinárnyi pénzüsszegeből lesz finanszírozva.”

2. szakasz

A 2. szakasz a következőkre módosul:

„Szabadka Város 2010. évi költségvetésének (a továbbiakban költségvetés) bevétele, illetve a pénzügyi vagyon beszerzése, a kiosztott hitelek, adósságvállalások és adósságtörlesztések az alábbi összegekben lettek meghatározva:

Leírás	Gazdasági osztályozás	Költségvetési eszközök
1	2	3
A. Költségvetési bevételek és kiadások		

I . ÖSSZBEVÉTELEK	7+8	3.441.690.000
FOLYÓ BEVÉTELEK	7	3.430.704.000
1. Adóbevételek	71	1.880.020.000
1.1. Jövedelem és nyereségadó	711	1.158.640.000
1.2. Pénzügyi átutalások utáni adó (az előző évből)	713	494.580.000
1.3. ÁFA és jövedéki adó	714	190.200.000
1.4. Vámok	715	0
1.5. Egyéb adóbevételek	716+719+712	36.600.000
2. Nem adó jellegű bevételek, ebből:		971.485.000
- szerencsejátékok utáni bevételek	7141	0
- behajtott kamatok	7411	22.000.000
- memorandum szerinti tételek	771+772	7.232.000
3. Tőkebevételek	8	10.986.000
4. Támogatás	731+732	21.460.000
5. Átutalások	733	557.739.000
II. ÖSSZKIADÁSOK		3.796.901.000
FOLYÓ KIADÁSOK	4	3.290.314.000
1. Alkalmazottak utáni kiadások	41	876.642.000
2. Áruk és szolgáltatások igénybevétele	42	1.298.643.000
3. Kamattörlesztés	44	43.480.000
4. Pénzsegély	45	280.551.000
5. Szociális ellátás	47	4.665.000
6. Egyéb kiadások	48+49	196.540.000
FOLYÓ ÁTUTALÁSOK	4631 + 4641	581.721.000
TŐKEKIADÁSOK	5	506.587.000
TŐKEÁTUTALÁSOK	4632 + 4642	7.352.000
VI. PÉNZÜGYI VAGYON ELADÁSÁBÓL ÉS HITELTÖRLESZTÉSEKBŐL SZÁRMAZÓ BEVÉTELEK MÍNUSZ A KIOSZTOTT HITELEKBŐL ÉS PÉNZÜGYI VAGYON BESZERZÉSÉBŐL EREDŐ KIADÁSOK (IV.-V.)		-81.744.000
III. KÖLTSÉGVETÉSI HIÁNY (I-II)	(7+8)-(4+5)	-355.211.000
PRIMÁRIS TÖBBLET (HIÁNY) (ÖSSZBEVÉTELEK CSÖKKENTVE A MEGFIZETETT KAMATOKKAL MÍNUSZ ÖSSZKIADÁSOK CSÖKKENTVE A MEGFIZETETT KAMATOKKAL)	(7-7411+8)-(4-44+5)	-333.731.000
PÉNZÜGYI EREDMÉNY ÖSSZESEN (III.+VI.)		-436.955.000
B. Pénzügyi vagyon eladásából ill. beszerzéséből és a jóváhagyott hitelekben eredő bevételek és kiadások		
IV. JÓVÁHAGYOTT HITELEKBŐL ÉS PÉNZÜGYI VAGYON ELADÁSÁBÓL SZÁRMAZÓ JÖVEDELMEK	92	26.300.000

V. KÖLCSÖNBŐL ÉS PÉNZÜGYI VAGYON BESZERZÉSÉBŐL EREDŐ KIADÁSOK	62	108.044.000
VI. . KÖLCSÖNŐK MÍNUSZ A TÖRLESZTÉSÉBŐL SZÁRM. BEVÉTELEK (IV. - V.)	92-62	-81.744.000
V. Adósságvállalás és adósságtörlesztés		
VII. ADÓSSÁGVÁLLALÁS	91	383.000.000
1. Adósságvállalás hazai hitelezőknél	911	225.000.000
2. Adósságvállalás külföldi hitelezőknél	912	158.000.000
VIII. ADÓSSÁGTÖRLESZTÉS	61	88.000.000
1. Hazai adósságok törlesztése	611	0
2. Külföldi adósságok törlesztése	612	88.000.000
3. Garanciák utáni törlesztés	613	0
IX. EGYENLEGVÁLTOZÁS (III. + VI. + VII. - VIII.)		-141.955.000
X. NETTÓ FINANSZÍROZÁS (VI. + VII. - VIII. - IX. = -III.)		355.211.000

3. szakasz

A 3. szakasz a következőkre módosul:

„A költségvetési bevételek és a 2. szakaszban szereplő egyéb forrásokból származó jövedelmek gazdasági osztályok szerint oszlanak meg, az alábbiak szerint:

Gazdasági osztályozás	BEVÉTELNEMEK	ÖSSZEG
3	<u>ELŐZŐ ÉVBŐL ÁTHOZOTT PÉNZESZKÖZÖK</u>	141.955.000
711	JÖVEDELEMADÓK, NYERESÉGADÓK ÉS TŐKEHASZON UTÁNI ADÓK	711
711111	Kereseti adó -40%	
711121	Önálló tevékenységből eredő, a megvalósított nettó jövedelem utáni adó	
711122	Önálló tevékenységből eredő, az átalányban meghatározott nettó jövedelem utáni adó	
711143	Ingatlanból eredő bevételek utáni adó	
711145	Ingóságok bérbeadásából eredő jövedelem utáni adó	
711146	Mezőgazdaságból és erdészetből származó jöved. utáni adó	
711147	Földadó	
711148	Az ingatlanok utáni jövedelemadó az adóhatóság határozata alapján	
711149	Ingóságok bérbeadásából eredő jövedelem utáni adó az adóhatósági szerv határozata alapján	
711161	Személybiztosításból származó jöved. utáni adó	
711181	A község területén munkaviszonyban lévők keresete utáni helyi járulék	
711184	Az önálló tevékenységet folytatók jövedelméből származó helyi járulék	
711185	Az ingatlan értéke utáni helyi járulék	
711191	Egyéb jövedelmek utáni adó	
711193	A hivatásos sportolók és sportszakemberek jövedelme utáni adó	
713	VAGYONADÓK	713

713121	Természetes személyek által fizetett vagyonaadó (kivéve a földadót, részvények utáni adót és részesedési adót)	
713122	Jogi személyek által fizetett vagyonaadó (kivéve a földadót, részvények utáni adót és részesedési adót)	
713311	Örökösödési és ajándékozási adó	
713421	Ingatlanok kizárólagos tulajdonjogának átruházása utáni adók	
713422	Részvények és más értékpapírok kizárólagos tulajdonjogának átruházása utáni adók	
713423	Használt motoros gépjárművek és vízi járművek kizárólagos tulajdonjogának átruházása utáni adók	
713424	Egyéb építmények kizárólagos tulajdonjogának átruházása utáni adó	
713611	Névre szóló részvények és részesedések utáni adó	
714	JAVAK ÉS SZOLGÁLTATÁSOK UTÁNI ADÓK	714
714421	Vendéglátó-ipari létesítményekben rendezett zenés műsorok utáni kommunális illeték	
714431	Reklám pannók használata utáni kommunális illeték	
714441	A tűzkár elleni biztosítás 6%-ból származó tűzvédelmi eszközök	
714513	Motoros járművek tartása utáni kommunális illeték	
714514	Közúti motoros járművek, traktorok és pótkocsik utáni évi térítés	
714543	Mezőgazdasági terület átminősítése utáni díj	
714547	Környezetszennyezési díj	
714552	Üdülöhelyi illeték	
714562	Környezetvédelmi különtérítés	
714572	Játékeszközök tartása utáni kommunális illeték	
716	EGYÉB ADÓK	716
716111	Üzlethelyiségen kihelyezett cégtábla utáni kommunális illeték	
732	NEMZETKÖZI SZERVEZETEK ADOMÁNYAI	732
732141	Nemzetközi szervezetek folyó adományai városi szintű felhasználásra – Geocom projekt	
732141	Nemzetközi szervezetek folyó adományai városi szintű felhasználásra - Pannon 8-a – végső elszámolás	
732141	Nemzetközi szervezetek folyó adományai városi szintű felhasználásra - Regionális partnerségek - az 1. évi elszámolás	
732141	Nemzetközi szervezetek folyó adományai városi szintű felhasználásra - Ásotthalom	
732141	Nemzetközi szervezetek folyó adományai városi szintű felhasználásra - Eco-coop	
733	MÁS HATALMI SZINTEKTŐL SZÁRMAZÓ ÁTUTALÁSOK	733
733146	Tartományi célátutalás (köztárs. átutalás a gyermekvédelemre)	
733146	Tartományi célátutalás diákbérletekre	
733146	Tartományi célátutalás az oktatásban végezett segédszolgáltatásokra – egyetemista bérletekre	

	733146 Tartományi célátutalás a harmadik gyermek programra	
	733146 Tartományi és köztársasági célátutalás- az állatkertre	
	733146 Tartományi és köztársasági célátutalás- az üzleti inkubátor működésére	
	733146 Tartományi célátutalás a vásárra	
	733146 Tartományi és köztársasági célátutalás- a tervek revíziójára	
	733146 Tartományi célátutalás- a Köztisztasági KKV-nek	
	733146 Tartományi célátutalás- a Műemlékvédelmi intézetnek	
	733146 Tartományi célátutalás- a Városi Könyvtárnak	
	733146 Tartományi célátutalás- a Vinko Perčić Galériának	
	733146 Tartományi célátutalás- a Történelmi Levéltárnak	
	733146 Tartományi célátutalás- a Képzőművészeti Találkozóknak-	
	733146 Tartományi célátutalás- a Város könyvtárnak	
	733146 Tartományi célátutalás- a Képzőművészeti Találkozóknak	
	733146 Tartományi célátutalás- a Képzőművészeti Találkozóknak	
	733146 Tartományi célátutalás- a Gyermekszínháznak	
	733146 Nem célirányos köztársasági átutalás – az újrahasznosítási hulladékudvarra	
	733146 Nem célirányos köztársasági átutalás – a közlekedési infrastruktúrára	
	733148 Nem célirányos tartományi és köztársasági átutalás	
741	VAGYONBÓL SZÁRMAZÓ BEVÉTELEK	741
	741141 A városi költségvetés kamatbevételei a bankoknál kihelyezett költségvetési eszközök után	
	741511 Az ásványi nyersanyagok használata utáni díj	
	741522 Az állami tulajdonú mezőgazdasági földterület illetve mezőgazdasági építmény bérbeadásából származó eszközök	
	A közterületek és az üzlethelyiségek előtti területek üzleti célú használata utáni komm. illetékek, kivéve a	
	741531 sajtótermékek, könyvek és egyéb kiadványok ill. kézműves termékek, művészeti alkotások, valamint háztáji termékek árusítása	
	741532 Közúti járművek és pótkocsik rendezett és kijelölt parkolóhelyen való parkolása utáni kommunális illeték	
	741534 Telekhasználati díj	
	741535 Köztelkek épületanyag tárolása céljából való használatáért fizetendő kommunális illeték	
	741536 Telekhasználati díj – jogi személyektől	
742	JAVAK ÉS SZOLGÁLTATÁSOK ELADÁSA	742
	742142 A városi szervek és szervezetek által használt társ. tulajd. levő ingatlanok bérbeadásából, ill. használatba adásából származó bevételek	
	742143 Építési telkek bérletéből származó bevételek	
	742144 A használati díj tulajdonjoggá való átminősítése után fizetendő díj a városok javára	
	742241 Községi közigazgatási illetékek	
	742253 Telekrendezési díj	
	742341 A városi szervek és szervezetek tevékenységeiből megvalósított bevételek	
743	PÉNZBÍRSÁGOK ÉS ELKOBZOTT VAGYONI ELŐNY	743

743324	A közlekedési szabálytalanságok megbírságolásából származó bevételek	
743341	A községi képviselő-testület rendeletében meghatározott szabálysértések eljárásaiban kirótt pénzbírságokból és elkobzott vagyoni előnyből származó bevételek	
743352	A tűzvédelem terén kirótt pénzbírságokból származó bevételek	
744	TERMÉSZETES ÉS JOGI SZEMÉLYEKTŐL SZÁRMAZÓ ÖNKÉNTES ÁTUTALÁSOK	744
744141	Természetes és jogi személyektől származó folyó átutalások a jótékonyági újévi koncertre	
744141	Természetes és jogi személyektől származó folyó átutalások a város javára - a Philadelphiai virtuózok koncertje	
744141	Természetes és jogi személyektől származó folyó átutalások a polgármester bálra.	
744141	Természetes és jogi személyektől származó folyó átutalások városi szinten - sportfejlesztésre	
745	VEGYES ÉS HATÁROZATLAN BEVÉTELEK	745
745141	Egyéb bevételek a város javára	
745143	Közvállalatok nyereségének egy része a közvállalat igazgatóbizottságának döntése alapján	
771	KIADÁSOK MEGTÉRÍTÉSÉRE SZOLGÁLÓ MEMORANDUM SZERINTI TÉTELEK	771
771111	A szülési- és betegszabadsággal kapcs. kiadások megtérítése	
771111	Rokkantsági járadékkal kapcs. kiadások megtérítésére	
771111	Temetési költségekkel kapcs. kiadások megtérítésére	
771111	A 30 napot meghaladó betegszabadsággal kapcs. kiadások megtér.	
772	AZ ELŐZŐ ÉVBŐL SZÁRMAZÓ KIADÁSOK MEGTÉRÍTÉSÉRE SZOLGÁLÓ MEMORANDUM SZERINTI TÉTELEK	772
772113	A szülési- és betegszabadsággal kapcs. kiadások megtérítése	
772113	Rokkantsági járadékkal kapcs. kiadások megtérítésére	
772113	Temetési költségekkel kapcs. kiadások megtérítésére	
772113	A 30 napot meghaladó betegszabadsággal kapcs. kiadások megtér.	
7	FOLYÓ BEVÉTELEK ÖSSZESEN	3.430.704.000
811	INGATLANOK ELADÁSÁBÓL SZÁRMAZÓ JÖVEDELMEK	811
811122	Az állami tulajdonú lakások felvásárlásából származó jövedelmek	
813	EGYÉB ÁLLÓESZKÖZÖK ELADÁSÁBÓL SZÁRMAZÓ BEVÉTELEK	813
813141	Az állami tulajdonú egyéb állóeszközök felvásárlásából származó jövedelmek a város javára	
821	ÁRUTARTALÉKOK ELADÁSÁBÓL SZÁRMAZÓ BEVÉTELEK	821
821141	Az árutartalékok eladásából származó jövedelmek a város javára	
8	PÉNZÜGYI VAGYON ELADÁSÁBÓL SZÁRM. JÖVEDELEM	10.986.000
911	HAZAI HITELEKBŐL SZÁRMAZÓ BEVÉTELEK	911
911441	A hazai ügyviteli bankokban felvett hitelekkel származó bevételek	

912	KÜLFÖLDI ADÓSSÁGVÁLLALÁSBÓL EREDŐ BEVÉTELEK	912
912341	Multilaterális intézményektől felvett hitelekbeől származó bevételek a városok javára	
921	HAZAI VAGYON ELADÁSÁBÓL EREDŐ BEVÉTELEK	921
921641	Lakáshitelek törlesztéséből származó bevételek	
921641	A gazdaságfejlesztési alap által kiosztott hitelek törlesztéséből származó bevételek	
921941	Hazai részvények és egyéb tőke értékesítéséből származó bevételek a város javára - privatizáció	
9	PÉNZÜGYI VAGYON ELADÁSÁBÓL ÉS MEGTERHELÉSÉBŐL SZÁRM. JÖVEDELMEK	409.300.000
8+9	FOLYÓ JÖVEDELMEK ÖSSZESEN	420.286.000
7+8+9	A KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZBEVÉTELEI ÉS JÖVEDELMEI	3.850.990.000
7+8+9+3	KÖLTSÉGVETÉSI ÖSSZBEVÉTELEK ÉS JÖVEDELMEK	3.992.945.000
7+8+9	A KÖZVETLEN KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK ÖSSZBEVÉTELEI ÉS JÖVEDELMEI	849.573.000
3+7+8+9	KINCSTÁRI ÖSSZBEVÉTELEK ÉS JÖVEDELMEK	4.842.518.000

4. szakasz

A 4. szakasz a következőkre módosul:

A költségvetés összjövedelmei és a más forrásból származó bevételei a költségvetési szervek felhasználók és a kiadásnemek szerint a következőképpen oszlanak meg:

részleg	fejezet	jogcím	Gazdasági osztályozás	Leírás	A költségvetési eszközök	a közvetett k.szervek más forrásai	Összesen
1	2	3	4	5	6	7	8 (6+7)
<u>I. RÉSZLEG VÁROSI KÉPVISELŐ-TESTÜLET</u>							
A KÉPVISELŐ-TESTÜLET KIADÁSAI							
1	01	110	410	Alkalmazottak utáni kiadások	10.820.000	0	10.820.000
				Munkabérek, pótlékok és térítések	9.160.000	0	9.160.000
				Munkáltatót terhelő szociális járulékok	1.660.000	0	1.660.000
			420	Szolgáltatások és áruk igénybevétele	35.320.000	0	35.320.000
			421	Állandó költségek	70.000	0	70.000
			422	Útiköltségek	110.000	0	110.000
			423	Szerződés szerinti szolgáltatások	33.840.000	0	33.840.000
			426	Anyagszükséglet	1.300.000	0	1.300.000
			110	Végrehajtó és törvényhozó szervek	46.140.000	0	46.140.000
POLITIKAI PÁRTOK FINANSZÍROZÁSA							
1	01	112	420	Szolgáltatások és áruk igénybevétele	2.855.000	0	2.855.000
			424	Politikai pártok finanszírozása – rendszeres tevékenység	2.855.000	0	2.855.000
			112	Pénzügyi és fiskális ügyek és szolgáltatások:	2.855.000	0	2.855.000

		A VÁROSI VAGYONJOGI ÜGYÉSZSÉG KIADÁSAI					
1	01	133	410	Alkalmazottak utáni kiadások	8.150.000	0	8.150.000
				Munkabérek, pótlékok és			
			411	térítések	6.500.000	0	6.500.000
				Munkáltatót terhelő szociális			
			412	járadékok	1.200.000	0	1.200.000
			413	Természetbeni térítések	20.000	0	20.000
				Alkalmazottaknak nyújtott			
			414	szociális juttatások	225.000	0	225.000
			415	Alkalmazottak költségterítése	205.000	0	205.000
				Szolgáltatások és áruk			
			420	igénybevétele	1.140.000	0	1.140.000
			421	Állandó költségek	50.000	0	50.000
			422	Útiköltségek	290.000	0	290.000
			423	Szerződés szerinti szolgáltatások	400.000	0	400.000
			426	Anyagszükséglet	400.000	0	400.000
			480	Egyéb kiadások	10.000	0	10.000
			482	Egyéb adók	10.000	0	10.000
		133		Egyéb általános szolgáltatások:	9.300.000	0	9.300.000
1	01	150	POLGÁRI JOGVÉDŐ				
			410	Alkalmazottak utáni kiadások	6.731.000	0	6.731.000
				Munkabérek, pótlékok és			
			411	térítések	5.513.000	0	5.513.000
				Munkáltatót terhelő szociális			
			412	járadékok	987.000	0	987.000
				Alkalmazottaknak nyújtott			
			414	szociális juttatások	231.000	0	231.000
				Szolgáltatások és áruk			
			420	igénybevétele	568.000	0	568.000
			421	Állandó költségek	95.000	0	95.000
			422	Útiköltségek	188.000	0	188.000
			423	Szerződés szerinti szolgáltatások	227.000	0	227.000
			426	Anyagszükséglet	58.000	0	58.000
			480	Egyéb kiadások	10.000	0	10.000
			482	Egyéb adók	10.000	0	10.000
				Kutatás és fejlesztés – általános			
		150		közzolgáltatások:	7.309.000	0	7.309.000
				I. RÉSZLEG ÖSSZESEN	65.604.000	0	65.604.000
				II. RÉSZLEG -			
				POLGÁRMESTER			
2	01	110	A POLGÁRMESTER KIADÁSAI				
				Szolgáltatások és áruk			
			420	igénybevétele	32.344.000	0	32.344.000
			421	Állandó költségek	7.000	0	7.000
			422	Útiköltségek	3.360.000	0	3.360.000
			423	Szerződés szerinti szolgáltatások	18.121.000	0	18.121.000
			424	Szakosított szolgáltatások	9.071.000	0	9.071.000
			425	Folyó javítások és karbantartás	85.000	0	85.000
			426	Anyagszükséglet	1.700.000	0	1.700.000
			480	Egyéb kiadások	1.537.000	0	1.537.000
				Civil szervezeteknek nyújtott			
			481	adományok	1.283.000	0	1.283.000
			482	Egyéb adók	50.000	0	50.000
			485	Kártérítések	204.000	0	204.000
				Végrehajtó és törvényhozó			
		110		szervek	33.881.000	0	33.881.000

		<u>II. RÉSZLEG ÖSSZESEN</u>	<u>33.881.000</u>	<u>0</u>	<u>33.881.000</u>		
		<u>III. RÉSZLEG – VÁROSI TANÁCS</u>					
		<u>A VÁROSI TANÁCS KIADÁSAI</u>					
3	01	110					
		<u>410</u>	<u>Alkalmazottak utáni kiadások</u>	<u>28.856.000</u>	<u>0</u>	<u>28.856.000</u>	
			Munkabérek, pótlékok és				
		411	térítések	24.494.000	0	24.494.000	
			Munkáltatót terhelő szociális				
		412	járadékok	4.362.000	0	4.362.000	
			<u>Szolgáltatások és áruk</u>				
		<u>420</u>	<u>igénybevétele</u>	<u>5.700.000</u>	<u>0</u>	<u>5.700.000</u>	
		421	Állandó költségek	300.000	0	300.000	
		422	Útiköltségek	320.000	0	320.000	
		423	Szerződés szerinti szolgáltatások	4.500.000	0	4.500.000	
		426	Anyagszükséglet	580.000	0	580.000	
			<i>Végrehajtó és törvényhozó</i>				
		110	<i>szervek</i>	<u>34.556.000</u>	<u>0</u>	<u>34.556.000</u>	
		<u>III. RÉSZLEG ÖSSZESEN</u>	<u>34.556.000</u>	<u>0</u>	<u>34.556.000</u>		
		<u>IV. RÉSZLEG – KÖZIGAZGATÁSI HIVATAL PÉNZÜGYI TITKÁRSÁG A KÖLTSÉGVETÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ TARTALÉKOK ÉS KIADÁSOK</u>					
4	01		<u>Szolgáltatások és áruk</u>				
		<u>420</u>	<u>igénybevétele</u>	<u>4.000.000</u>	<u>0</u>	<u>4.000.000</u>	
			A költségvetési pénzforgalmi				
		421	költségei	4.000.000	0	4.000.000	
		<u>480</u>	<u>Egyéb kiadások</u>	<u>5.000.000</u>	<u>0</u>	<u>5.000.000</u>	
		482	Szolgáltatások utáni adó	5.000.000	0	5.000.000	
		<u>490</u>	<u>Adminisztratív átutalások</u>	<u>15.000.000</u>	<u>0</u>	<u>15.000.000</u>	
		499	Állandó költségvetési tartalék	10.000.000	0	10.000.000	
		499	Folyó költségvetési tartalék	5.000.000	0	5.000.000	
		111	<i>Általános közszolgáltatások:</i>	<u>24.000.000</u>	<u>0</u>	<u>24.000.000</u>	
			<u>A PÉNZÜGYI TITKÁRSÁG ÖSSZESEN:</u>	<u>24.000.000</u>	<u>0</u>	<u>24.000.000</u>	
		<u>ÁLTALÁNOS KÖZIGAZGATÁSI ÉS KÖZÖS ÜGYEK TITKÁRSÁGA AZ ÁLTALÁNOS KÖZIGAZGATÁSI ÉS KÖZÖS ÜGYEK TITKÁRSÁGÁNAK KIADÁSAI</u>					
4	02		<u>410</u>	<u>Alkalmazottak utáni kiadások</u>	<u>334.905.000</u>	<u>0</u>	<u>334.905.000</u>
			Munkabérek, pótlékok és				
		411	térítések	251.866.000	0	251.866.000	
			Munkáltatót terhelő szociális				
		412	járadékok	45.627.000	0	45.627.000	
		413	Természetbeni térítések	3.422.000	0	3.422.000	
			Alkalmazottaknak nyújtott				
		414	szociális juttatások	27.750.000	0	27.750.000	
		415	Alkalmazottak költségtérítése	6.240.000	0	6.240.000	
			<u>Szolgáltatások és áruk</u>				
		<u>420</u>	<u>igénybevétele</u>	<u>171.742.000</u>	<u>0</u>	<u>171.742.000</u>	

	421	Állandó költségek	74.247.000	0	74.247.000
	422	Útiköltségek	5.850.000	0	5.850.000
	423	Szerződés szerinti szolgáltatások	23.415.000	0	23.415.000
	424	Szakosított szolgáltatások	14.762.000	0	14.762.000
	425	Folyó javítások és karbantartás	20.505.000	0	20.505.000
	426	Anyagszükséglet	32.963.000	0	32.963.000
		<u>Adományok, támogatások és</u>			
	460	<u>átutalások</u>	720.000	0	720.000
		Törvény szerinti egyéb			
	465	támogatások	720.000	0	720.000
	480	<u>Egyéb kiadások</u>	4.106.000	0	4.106.000
	481	Adományok	1.980.000	0	1.980.000
	482	Egyéb adók	2.126.000	0	2.126.000
	510	<u>Állóeszközök</u>	24.608.000	0	24.608.000
	511	Épületek és építmények	8.047.000	0	8.047.000
	512	Gépek és felszerelés	15.053.000	0	15.053.000
	515	Nem anyagi jellegű vagyon - licencek	1.508.000	0	1.508.000
130		<i>Általános szolgáltatások:</i>	536.081.000	0	536.081.000
		HELYI KÖZÖSSÉGEKKEL			
4	02	160	KAPCSOLATOS KIADÁSOK		
	410	<u>Alkalmazottak utáni kiadások</u>	22.437.000	3.376.000	25.813.000
		Munkabérek, pótlékok és			
	411	térítések	18.745.000	2.704.000	21.449.000
		Munkáltatót terhelő szociális			
	412	járadékok	3.355.000	672.000	4.027.000
		Alkalmazottaknak nyújtott			
	414	szociális juttatások	337.000	0	337.000
		<u>Szolgáltatások és áruk</u>			
	420	<u>igénybevétele</u>	11.634.000	31.857.000	43.491.000
	421	Állandó költségek	6.981.000	6.751.000	13.732.000
	422	Útiköltségek	397.000	240.000	637.000
	423	Szerződés szerinti szolgáltatások	989.000	4.141.000	5.130.000
	424	Szakosított szolgáltatások	705.000	2.158.000	2.863.000
	425	Folyó javítások és karbantartás	874.000	17.008.000	17.882.000
	426	Anyagszükséglet	1.688.000	1.559.000	3.247.000
	480	<u>Egyéb kiadások</u>	67.000	557.000	624.000
		Civil szervezeteknek nyújtott			
	481	adományok	0	125.000	125.000
	482	Egyéb adók	67.000	285.000	352.000
		Elemi csapások okozta károk			
	484	megtérítése	0	147.000	147.000
	510	<u>Állóeszközök</u>	27.604.000	19.408.000	47.012.000
	511	Épületek és építmények	27.604.000	19.185.000	46.789.000
	512	Gépek és felszerelés	0	223.000	223.000
		<i>Máshova nem sorolt általános</i>			
160		<i>közszolgáltatások:</i>	61.742.000	55.198.000	116.940.000
		ÁLTALÁNOS			
		KÖZIGAZGATÁSI ÉS KÖZÖS			
		ÜGYEK TITKÁRSÁGA			
		ÖSSZESEN:	597.823.000	55.198.000	653.021.000
		<u>TÁRSADALMI</u>			
		<u>TEVÉKENYSÉGEK</u>			
4	03	<u>TITKÁRSÁGA</u>			
		NÉPSZAPORULAT-			
		ÖSZTÖNZŐ LAKÁSHITEL			
4	03	650	ALAP		
		<u>Szolgáltatások és áruk</u>			
	420	<u>igénybevétele</u>	1.300.000	0	1.300.000

	421	Pénzforgalmi költségek	150.000	0	150.000
	423	Szerződés szerinti szolgáltatások	1.150.000	0	1.150.000
	620	<u>Pénzügyi vagyon beszerzése</u>	<u>23.700.000</u>	<u>0</u>	<u>23.700.000</u>
		Term. személyeknek nyújtott			
	621	hitelek	23.700.000	0	23.700.000
	650	<i>Kutatás és fejlesztés – Közösségi lakásfejlesztés:</i>	<i>25.000.000</i>	<i>0</i>	<i>25.000.000</i>
		ALAPFOKÚ			
4	03	760	EGÉSZSÉGÜGYI ELLÁTÁS		
			<u>Adományok és átutalások más</u>		
	460	<u>hatalmi szinteknek</u>	<u>24.404.000</u>	<u>0</u>	<u>24.404.000</u>
		<u>Szolgáltatások és áruk</u>			
		<u>igénybevétele</u>	<u>23.104.000</u>	<u>0</u>	<u>23.104.000</u>
		Átutalás az állandó költségekre			
	463	(421)	916.000	0	916.000
		Átutalás a szerződés szerinti			
	463	szolgáltatásokra (423)	420.000	0	420.000
		Átutalás a szakosított			
	463	szolgáltatásokra (424)	7.041.000	0	7.041.000
		Átutalás a folyó javításokra és			
	464	karbantartásra (425)	14.727.000	0	14.727.000
		<u>Állóeszközök</u>	<u>1.300.000</u>	<u>0</u>	<u>1.300.000</u>
		Átutalás gépekre és felszerelésre			
	464	(512)	1.300.000	0	1.300.000
	760	<i>Egészségügy:</i>	<i>24.404.000</i>	<i>0</i>	<i>24.404.000</i>
4	03	810	TESTNEVELÉS		
	480	<u>Egyéb kiadások</u>	<u>43.754.000</u>	<u>0</u>	<u>43.754.000</u>
		<u>Adományok az alkalmazottak</u>			
		<u>utáni kiadásokra</u>	<u>13.829.000</u>	<u>0</u>	<u>13.829.000</u>
		Adományok a munkabérekre,			
	481	pótlékokra és térítésekre (411)	11.716.000	0	11.716.000
		Adományok a munkáltatót			
	481	terhelő szociális járulékokra			
		(412)	2.113.000	0	2.113.000
		<u>Szolgáltatások és áruk</u>			
		<u>igénybevétele</u>	<u>913.000</u>	<u>0</u>	<u>913.000</u>
		Adományok a folyó javításokra			
	481	és fenntartásra (425)	408.000	0	408.000
		Támogatás az anyagszükségletre			
	481	(426)	505.000	0	505.000
		<u>Támogatás egyéb kiadásokra</u>	<u>28.287.000</u>	<u>0</u>	<u>28.287.000</u>
	481	Adományok	28.287.000	0	28.287.000
		<u>Állóeszközök</u>	<u>725.000</u>	<u>0</u>	<u>725.000</u>
	481	Adományok felszerelésre (512)	725.000	0	725.000
	510	<u>Állóeszközök</u>	<u>1.000.000</u>	<u>0</u>	<u>1.000.000</u>
	511	Épületek és építmények	1.000.000	0	1.000.000
	810	<i>Sport és szabadidős szolgáltatások:</i>	<i>44.754.000</i>	<i>0</i>	<i>44.754.000</i>
		MŰVELŐDÉSI			
4	03	820	SZOLGÁLTATÁSOK		
	410	<u>Alkalmazottak utáni kiadások</u>	<u>146.832.000</u>	<u>13.729.000</u>	<u>160.561.000</u>
		Munkabérek, pótlékok és			
	411	térítések	120.426.000	10.090.000	130.516.000
		Munkáltatót terhelő szociális			
	412	járulékok	21.459.000	1.807.000	23.266.000
	413	Természetbeni térítések	2.710.000	98.000	2.808.000
		Alkalmazottaknak nyújtott			
	414	szociális juttatások	2.237.000	1.014.000	3.251.000
	415	Alkalm. nyújtott térítések	0	720.000	720.000

		<u>Szolgáltatások és áruk</u>			
	420	<u>igénybevétele</u>	82.204.000	47.759.000	129.963.000
	421	Állandó költségek	33.671.000	4.752.000	38.423.000
	422	Útiköltségek	851.000	3.065.000	3.916.000
	423	Szerződés szerinti szolgáltatások	3.948.000	9.368.000	13.316.000
	424	Szakosított szolgáltatások	31.131.000	20.252.000	51.383.000
	425	Folyó javítások és karbantartás	9.020.000	3.194.000	12.214.000
	426	Anyagszükséglet	3.583.000	7.128.000	10.711.000
	430	<u>Állóeszközök használata</u>	0	1.633.000	1.633.000
	431	Állóeszközök használata	0	1.633.000	1.633.000
	460	<u>Adományok és átutalások</u>	49.945.000	0	49.945.000
		<u>Átutalás a Népszínházra</u>	49.945.000	0	49.945.000
		<u>Átutalás az alkalmazottak utáni kiadásokra</u>	36.889.000	0	36.889.000
		Átutalás az alkalmazottak bérére (411)	31.000.000	0	31.000.000
	463	Átutalás a munkáltatót terhelő szoc. járulékokra (412)	5.510.000	0	5.510.000
	463	Átutalás a természetbeni térítésekre (413)	379.000	0	379.000
		<u>Átutalás áruk és szolgáltatások igénybevételére</u>	13.056.000	0	13.056.000
		Átutalás az állandó költségekre (421)	7.212.000	0	7.212.000
	463	Átutalás az útiköltségekre (422)	216.000	0	216.000
	463	Átutalás a szerződés szerinti szolgáltatásokra (423)	830.000	0	830.000
	463	Átutalás a produkciókra (424)	4.004.000	0	4.004.000
	463	Átutalás az anyagszükségletre (426)	794.000	0	794.000
		<u>Állóeszközök</u>	0	0	0
	463	Épületek és építmények (511)	0	0	0
	480	<u>Egyéb kiadások</u>	31.617.000	830.000	32.447.000
		Civil szervezeteknek nyújtott adományok	31.616.000	150.000	31.766.000
	482	Egyéb adók	1.000	680.000	681.000
	510	<u>Állóeszközök</u>	14.981.000	1.237.000	16.218.000
	511	Épületek és építmények	10.692.000	0	10.692.000
	512	Gépek és felszerelés	3.210.000	1.037.000	4.247.000
	515	Könyvvásárlás	1.079.000	200.000	1.279.000
	820	<i>Művelődési szolgáltatások:</i>	325.579.000	65.188.000	390.767.000
4	03	830	<u>MŰSORSZÓRÁSI ÉS KIADÓI SZOLGÁLTATÁSOK</u>		
			<u>Szolgáltatások és áruk</u>		
		420	<u>igénybevétele</u>	23.000.000	0
		423	Szerződés szerinti szolgáltatások	23.000.000	0
		450	<u>Pénzsegélyek</u>	36.000.000	0
		451	Pénzsegélyek nem pénzügyi köztestületeknek	36.000.000	0
			<i>Műsorszórás és kiadói szolgáltatások:</i>	59.000.000	0
		830		59.000.000	59.000.000
4	03	840	<u>VALLÁSI KÖZÖSSÉGEK KIADÁSAI</u>		
		480	<u>Egyéb kiadások</u>	5.000.000	0
		481	Civil szervezeteknek nyújtott adományok	5.000.000	0
			<i>Vallási és egyéb közösségi szolgáltatások:</i>	5.000.000	0
		840		5.000.000	5.000.000
4	03	911	<u>ISKOLÁSKOR ELŐTTI</u>		

OKTATÁS				
410	<u>Alkalmazottak utáni kiadások</u>	<u>241.861.000</u>	<u>78.450.000</u>	<u>320.311.000</u>
	Munkabérek, pótlékok és			
411	térítések	196.392.000	50.760.000	247.152.000
	Munkáltatót terhelő szociális			
412	járadékok	36.341.000	9.140.000	45.481.000
413	Természetbeni térítések	2.995.000	0	2.995.000
	Alkalmazottaknak nyújtott			
414	szociális juttatások	3.225.000	18.500.000	21.725.000
415	Munkába járási útiköltség-térítés	2.908.000	50.000	2.958.000
	<u>Szolgáltatások és áruk</u>			
420	<u>igénybevétele</u>	<u>49.457.000</u>	<u>55.435.000</u>	<u>104.892.000</u>
421	Állandó költségek	25.474.000	5.395.000	30.869.000
422	Útiköltségek	480.000	1.620.000	2.100.000
423	Szerződés szerinti szolgáltatások	428.000	3.480.000	3.908.000
424	Szakosított szolgáltatások	1.730.000	300.000	2.030.000
425	Folyó javítások és karbantartás	3.045.000	5.530.000	8.575.000
426	Anyagszükséglet	18.300.000	39.110.000	57.410.000
	<u>Adományok és átutalások –</u>			
	<u>más hatalmi szinteknek (az</u>			
	<u>iskolákban működő óvodai</u>			
460	<u>tagozatoknak)</u>	<u>9.718.000</u>	<u>0</u>	<u>9.718.000</u>
	<u>Átutalás az alkalmazottak utáni</u>			
	<u>kiadásokra</u>	<u>8.557.000</u>	<u>0</u>	<u>8.557.000</u>
	Átutalás az alkalmazottak bérére			
463	(411)	7.133.000	0	7.133.000
	Átutalás a munkáltatót terhelő			
463	szoc. járadékokra (412)	1.284.000	0	1.284.000
	Átutalás a természetbeni			
463	térítésekre (413)	106.000	0	106.000
	Átutalás a munkába járási			
463	útiköltségek megtérítésére (415)	34.000	0	34.000
	<u>Szolgáltatások és áruk</u>			
	<u>igénybevétele</u>	<u>1.011.000</u>	<u>0</u>	<u>1.011.000</u>
	Átutalás az állandó költségekre			
463	(421)	168.000	0	168.000
463	Átutalás az útiköltségekre (422)	216.000	0	216.000
	Átutalás az anyagszükségletre			
463	(426)	627.000	0	627.000
	<u>Állóeszközök</u>	<u>150.000</u>	<u>0</u>	<u>150.000</u>
463	Gépek és felszerelés (512)	150.000	0	150.000
480	<u>Egyéb kiadások</u>	<u>0</u>	<u>110.000</u>	<u>110.000</u>
482	Egyéb adók	0	110.000	110.000
510	<u>Állóeszközök</u>	<u>4.493.000</u>	<u>4.502.000</u>	<u>8.995.000</u>
512	Gépek és felszerelés	4.493.000	4.400.000	8.893.000
513	Egyéb állóeszközök	0	102.000	102.000
911	<i>Iskoláskor előtti oktatás:</i>	<i>305.529.000</i>	<i>138.497.000</i>	<i>444.026.000</i>
4 03 912	ALAPFOKÚ OKTATÁS			
	<u>Adományok és átutalások - más</u>			
460	<u>hatalmi szinteknek</u>	<u>256.104.000</u>	<u>0</u>	<u>256.104.000</u>
	<u>Átutalás az alkalmazottak utáni</u>			
	<u>kiadásokra</u>	<u>35.363.000</u>	<u>0</u>	<u>35.363.000</u>
	Átutalás az alkalmazottak bérére			
463	(411)	7.950.000	0	7.950.000
	Átutalás a munkáltatót terhelő			
463	szoc. járadékokra (412)	1.500.000	0	1.500.000
	Átutalás a természetbeni			
463	térítésekre (413)	11.700.000	0	11.700.000
463	Átutalás az alkalmazottaknak	713.000	0	713.000

		nyújtott szoc. juttatásokra (414)			
		Átutalás a munkába járási			
463		útiköltség-térítésre (415)	13.500.000	0	13.500.000
		Átutalás áruk és szolgáltatások			
		igénybevételére	217.356.000	0	217.356.000
		Átutalás az állandó költségekre			
463		(421)	101.569.000	0	101.569.000
463		Átutalás az útiköltségekre (422)	25.400.000	0	25.400.000
		Átutalás a szerződés szerinti			
463		szolgáltatásokra (423)	1.450.000	0	1.450.000
		Átutalás a szakosított			
463		szolgáltatásokra (424)	200.000	0	200.000
		Átutalás a folyó javításokra és			
463		fenntartásra (425)	22.737.000	0	22.737.000
		Átutalás az anyagszükségletre			
463		(426)	66.000.000	0	66.000.000
		Állóeszközök	3.385.000	0	3.385.000
463		Gépek és felszerelés (512)	3.385.000	0	3.385.000
	912	Alapfokú oktatás:	256.104.000	0	256.104.000
4	03	920	KÖZÉPFOKÚ OKTATÁS		
			Adományok és átutalások - más		
		460	hatalmi szinteknek	165.238.000	0
			Átutalás az alkalmazottak		
			utáni kiadásokra	14.169.000	0
			Átutalás a természetbeni		
463		térítésekre (413)	6.200.000	0	6.200.000
		Átutalás az alkalmazottaknak			
463		nyújtott szoc. juttatásokra (414)	488.000	0	488.000
		Átutalás a munkába járási			
463		útiköltség-térítésre (415)	7.481.000	0	7.481.000
		Átutalás áruk és szolgáltatások			
		igénybevételére	148.552.000	0	148.552.000
		Átutalás az állandó költségekre			
463		(421)	52.010.000	0	52.010.000
463		Átutalás az útiköltségekre (422)	43.216.000	0	43.216.000
		Átutalás a szerződés szerinti			
463		szolgáltatásokra (423)	2.700.000	0	2.700.000
		Átutalás a szakosított			
463		szolgáltatásokra (424)	2.500.000	0	2.500.000
		Átutalás a folyó javításokra és			
463		fenntartásra (425)	12.477.000	0	12.477.000
		Átutalás az anyagszükségletre			
463		(426)	35.649.000	0	35.649.000
		Állóeszközök	2.517.000	0	2.517.000
463		Gépek és felszerelés (512)	2.517.000	0	2.517.000
	920	Középfokú oktatás:	165.238.000	0	165.238.000
4	03	960	EGYETEMI		
			HALLGATÓKKAL		
			KAPCSOLATOS KIADÁSOK		
			Szolgáltatások és áruk		
			igénybevétele	3.970.000	0
422		Útiköltségek	720.000	0	720.000
		Adományok – hallgatói			
481		ösztöndíjak	3.250.000	0	3.250.000
	960	Oktatási segédszolgáltatások:	3.970.000	0	3.970.000
4	03	070	TÁRSADALMI ÉS		
			HUMANITÁRIUS		
			SZERVEZETEK		
			Egyéb kiadások	18.175.000	0
					18.175.000

		Civil szervezeteknek nyújtott adományok: társadalmi és humanitárius szervezetek	18.175.000	0	18.175.000
	070	<i>Szociális segély:</i>	18.175.000	0	18.175.000
4	03	090	SZOCIÁLIS ELLÁTÁS		
			<u>Szolgáltatások és áruk</u>		
		420	<u>igénybevétele</u>	12.522.000	0
		423	Szerződés szerinti szolgáltatások	8.361.000	0
		424	Szakosított szolgáltatások	4.161.000	0
			<u>Adományok és átutalások - más</u>		
		460	<u>hatalmi szinteknek</u>	73.664.000	0
			<u>Alkalmazottak utáni kiadások</u>	42.710.000	0
			Átutalás az alkalmazottak bérére (411)	34.432.000	0
		463	Átutalás a munkáltatót terhelő szociális járulékokra (412)	6.242.000	0
		463	Átutalás a természetbeni térítésekre (413)	1.774.000	0
		463	Átutalás az alkalmazottaknak nyújtott szoc. juttatásokra (414)	262.000	0
			<u>Szolgáltatások és áruk</u>		
			<u>igénybevétele</u>	18.196.000	0
		463	Átutalás az állandó költségekre (421)	662.000	0
		463	Átutalás a szerződés szerinti szolgáltatásokra (423)	9.241.000	0
		463	Átutalás a szakosított szolgáltatásokra (424)	2.602.000	0
		463	Átutalás a folyó javításokra és fenntartásra (425)	100.000	0
		463	Átutalás az anyagszükségletre (426)	5.591.000	0
			<u>Szociális segély</u>	3.906.000	0
		463	Átutalás a költségvetésből fedezett szoc. ellátási térítésre (472)	3.906.000	0
			<u>Egyéb kiadások</u>	8.852.000	0
		463	Civil szervezeteknek nyújtott adományok (481)	8.852.000	0
			<u>Állóeszközök</u>	0	0
		463	Átutalás az épületekre és építményekre (511)	0	0
		470	<u>Szociális segély</u>	4.665.000	0
		472	A költségvetésből fedezett szoc. ellátási térítésre	4.665.000	0
		480	<u>Egyéb kiadások</u>	6.843.000	0
		481	Civil szervezeteknek nyújtott adományok	6.843.000	0
	090		<i>Szociális ellátás:</i>	97.694.000	0
			TÁRSADALMI TEVÉKENYSÉGEK		
			TITKÁRSÁGA ÖSSZESEN:	1.330.447.000	203.685.000
4	04		ÉPÍTÉSI ÉS VAGYONÜGYI TITKÁRSÁG		1.534.132.000
			SZABADKA VÁROS LAKÁSÉPÍTÉSI ALAPJÁNAK ESZKÖZEI		
4	04	660	<u>Szolgáltatások és áruk</u>		
		420	<u>igénybevétele</u>	3.500.000	0

	421	Állandó költségek	900.000	0	900.000
	423	Szerződés szerinti szolgáltatások	100.000	0	100.000
	425	Folyó javítások és karbantartás	2.500.000	0	2.500.000
	480	<u>Egyéb kiadások</u>	<u>500.000</u>	<u>0</u>	<u>500.000</u>
	482	Egyéb adók	500.000	0	500.000
	660	<i>Lakásfejlesztés - egyéb:</i>	<i>4.000.000</i>	<i>0</i>	<i>4.000.000</i>
		<i>ÉPÍTÉSI ÉS VAGYONÜGYI</i>			
		<i>TITKÁRSÁG ÖSSZESEN:</i>	<i>4.000.000</i>	<i>0</i>	<i>4.000.000</i>
		<i><u>GAZDASÁGFEJLESZTÉSI,</u></i>			
		<i><u>GAZDASÁGI,</u></i>			
		<i><u>MEZŐGAZDASÁGI ÉS</u></i>			
		<i><u>KOMMUNÁLISÜGYI</u></i>			
		<i><u>TITKÁRSÁG</u></i>			
		<i>SZABADKA KÖZSÉG</i>			
		<i>ÉPÍTÉSI IGAZGATÓSÁGA</i>			
		<i>KV – MŰKÖDÉSI</i>			
		<i>KÖLTSÉGEK</i>			
	410	<u>Alkalmazottak utáni kiadások</u>	<u>71.555.000</u>	<u>8.215.000</u>	<u>79.770.000</u>
		Munkabérek, pótlékok és			
	411	térítések	58.350.000	5.330.000	63.680.000
		Munkáltatót terhelő szociális			
	412	járulékok	10.450.000	960.000	11.410.000
		Alkalmazottaknak nyújtott			
	414	szociális juttatások	1.455.000	1.925.000	3.380.000
	415	Alkalm. nyújtott térítések	1.300.000	0	1.300.000
		<u>Szolgáltatások és áruk</u>			
	420	<u>igénybevétele</u>	<u>26.000.000</u>	<u>2.440.000</u>	<u>28.440.000</u>
	421	Állandó költségek	10.240.000	175.000	10.415.000
	422	Útiköltségek	710.000	200.000	910.000
	423	Szerződés szerinti szolgáltatások	9.775.000	1.500.000	11.275.000
	425	Folyó javítások és karbantartás	350.000	20.000	370.000
	426	Anyagszükséglet	4.925.000	545.000	5.470.000
	440	<u>Kamattörlesztés</u>	<u>480.000</u>	<u>0</u>	<u>480.000</u>
	441	Hazai kamattörlesztés	480.000	0	480.000
	480	<u>Egyéb kiadások</u>	<u>700.000</u>	<u>210.000</u>	<u>910.000</u>
		Civil szervezeteknek nyújtott			
	481	adományok	60.000	80.000	140.000
	482	Egyéb adók	640.000	130.000	770.000
	510	<u>Állóeszközök</u>	<u>6.715.000</u>	<u>855.000</u>	<u>7.570.000</u>
	512	Gépek és felszerelés	5.065.000	385.000	5.450.000
		Nem anyagi jellegű vagyon -			
	515	számítógépes szoftver	1.650.000	470.000	2.120.000
		<i>az Igazgatóság működési</i>			
	131	<i>költségei:</i>	<i>105.450.000</i>	<i>11.720.000</i>	<i>117.170.000</i>
	4 05 620	<i>ÉPÍTÉSI IGAZGATÓSÁG KV</i>			
		<i>Szolgáltatások és áruk</i>			
	420	<u>igénybevétele</u>	<u>466.796.000</u>	<u>110.100.000</u>	<u>576.896.000</u>
	421	Állandó költségek	193.185.000	500.000	193.685.000
	423	Szerződés szerinti szolgáltatások	24.766.000	9.500.000	34.266.000
	424	Szakosított szolgáltatások	120.254.000	200.000	120.454.000
	425	Folyó javítások és karbantartás	128.591.000	99.900.000	228.491.000
	450	<u>Pénzsegélyek</u>	<u>7.190.000</u>	<u>0</u>	<u>7.190.000</u>
		Pénzsegélyek nem pénzügyi			
		közvállalatoknak és			
	451	szervezeteknek	7.190.000	0	7.190.000
	460	<u>Adományok</u>	<u>10.000.000</u>	<u>0</u>	<u>10.000.000</u>
		Adományok és átutalások más			
	463	hatalmi szinteknek	10.000.000	0	10.000.000
	480	<u>Egyéb kiadások</u>	<u>60.471.000</u>	<u>900.000</u>	<u>61.371.000</u>

	482	Egyéb adók	25.620.000	900.000	26.520.000
	484	Kártérítés a kisajátításra	30.851.000	0	30.851.000
	485	Kártérítések	4.000.000	0	4.000.000
	510	<u>Állóeszközök</u>	<u>141.836.000</u>	<u>467.970.000</u>	<u>609.806.000</u>
	511	Épületek és építmények	140.741.000	467.970.000	608.711.000
	512	Gépek és felszerelés	10.000	0	10.000
	514	Kultivált vagyon - növényzet	285.000	0	285.000
	515	Nem anyagi jellegű vagyon - GIS	800.000	0	800.000
	620	<i>Közösségi fejlesztés:</i>	<u>686.293.000</u>	<u>578.970.000</u>	<u>1.265.263.000</u>
		SZABADKA VÁROS			
4	05	320	TŰZVÉDELMI ALAPJA		
			<u>Szolgáltatások és áruk</u>		
		420	<u>igénybevétele</u>	<u>20.000</u>	<u>0</u>
		421	Állandó költségek	20.000	0
		450	<u>Pénzsegélyek</u>	<u>2.261.000</u>	<u>0</u>
		451	Pénzsegélyek	2.261.000	0
		320	<i>Tűzvédelmi szolgáltatások:</i>	<u>2.281.000</u>	<u>0</u>
4	05	411	GAZDASÁGI ÜGYEK		
			<u>Szolgáltatások és áruk</u>		
		420	<u>igénybevétele</u>	<u>100.750.000</u>	<u>0</u>
		424	Szakosított szolgáltatások	100.750.000	100.750.000
		411	<i>Általános gazdasági és kereskedelmi ügyek:</i>	<u>100.750.000</u>	<u>0</u>
4	05	420	MEZŐŐRSÉG		
			<u>Szolgáltatások és áruk</u>		
		420	<u>igénybevétele</u>	<u>100.679.000</u>	<u>0</u>
		423	Szerződés szerinti szolgáltatások	15.000.000	0
		424	Szakosított szolgáltatások	85.679.000	0
		510	<u>Állóeszközök</u>	<u>4.850.000</u>	<u>0</u>
		512	Gépek és felszerelés	4.850.000	0
		420	<i>Mezőgazdaság, erdészet:</i>	<u>105.529.000</u>	<u>0</u>
4	05	421	MEZŐGAZDASÁG- FEJLESZTÉSI ALAP		
			<u>Szolgáltatások és áruk</u>		
		420	<u>igénybevétele</u>	<u>830.000</u>	<u>0</u>
			A költségvetés pénzforgalmi		
		421	költségei	150.000	0
		423	Szerződés szerinti szolgáltatások	680.000	0
		480	<u>Egyéb kiadások</u>	<u>300.000</u>	<u>0</u>
		482	Egyéb adók	300.000	0
		620	<u>Pénzügyi vagyon beszerzése</u>	<u>8.870.000</u>	<u>0</u>
			Magánszemélyeknek nyújtott		
		621	hitelek	8.870.000	0
		421	<i>Mezőgazdaság:</i>	<u>10.000.000</u>	<u>0</u>
4	05	132	IPARI ÉS TECHNOLÓGIAI PARKOK KV SZABADKA		
		410	<u>Alkalmazottak utáni kiadások</u>	<u>4.495.000</u>	<u>0</u>
			Munkabérek, pótlékok és		
		411	térítések	3.711.000	0
			Munkáltatót terhelő szociális		
		412	járadékok	664.000	0
			Alkalmazottaknak nyújtott		
		414	szociális juttatások	30.000	0
		415	Alkalmazottak költségterítése	90.000	0
			<u>Szolgáltatások és áruk</u>		
		420	<u>igénybevétele</u>	<u>4.305.000</u>	<u>0</u>
		421	Állandó költségek	976.000	0

	422	Útiköltségek	280.000	0	280.000
	423	Szerződés szerinti szolgáltatások	2.601.000	0	2.601.000
	425	Folyó javítások és karbantartás	60.000		60.000
	426	Anyagszükséglet	388.000	0	388.000
	480	<u>Egyéb kiadások</u>	<u>200.000</u>	<u>0</u>	<u>200.000</u>
		Civil szervezeteknek nyújtott			
	481	adományok	100.000		100.000
	482	Egyéb adók	100.000	0	100.000
	510	<u>Állóeszközök</u>	<u>55.500.000</u>	<u>0</u>	<u>55.500.000</u>
		Épületek és építmények -			
	511	tervdokumentáció	5.500.000	0	5.500.000
		Beruházások a közlekedési			
		infrastruktúrára átutalt			
	511	eszközökből	50.000.000	0	50.000.000
	132	<i>Általános szolgáltatások:</i>	<i>64.500.000</i>	<i>0</i>	<i>64.500.000</i>
		KÖZÖSSÉGFEJLESZTÉS – A			
		KATONASÁG			
		VAGYONÁNAK			
		MEGSZERZÉSE			
4	05	620			
		440	<u>Kamattörlesztés</u>	<u>12.000.000</u>	<u>0</u>
		441	Kamattörlesztés hazai bankoknak	11.775.000	0
			Az adósságvállalás		
		444	kísérőköltségei	225.000	0
		510	<u>Állóeszközök</u>	<u>91.682.000</u>	<u>0</u>
			Épületek és építmények -		
		511	felvásárlás	45.682.000	0
			Infrastruktúra kiépítése – PTP		
		511	KV	46.000.000	0
		540	<u>Természeti vagyon</u>	<u>133.318.000</u>	<u>0</u>
		541	Telkek	133.318.000	0
		620	<i>Közösségi fejlesztés:</i>	<i>237.000.000</i>	<i>0</i>
4	05	450	SZÁLLÍTÁS		
		450	<u>Pénzsegélyek</u>	<u>20.000.000</u>	<u>0</u>
			Pénzsegély a Subotica-trans KV-		
		451	nek	20.000.000	0
		450	<i>Szállítás</i>	<i>20.000.000</i>	<i>0</i>
			AZ IDEGENFORGALOM		
			KIADÁSAI		
			<u>Szolgáltatások és áruk</u>		
		420	<u>igénybevétele</u>	<u>13.238.000</u>	<u>0</u>
		424	Szakosított szolgáltatások	13.238.000	0
		473	<i>Idegenforgalom:</i>	<i>13.238.000</i>	<i>0</i>
4	05	474	ÜZLETI INKUBÁTOR		
		450	<u>Pénzsegélyek</u>	<u>16.000.000</u>	<u>0</u>
		451	Pénzsegélyek	16.000.000	0
			<i>Többfunkciós fejlesztési</i>		
		474	<i>projektek:</i>	<i>16.000.000</i>	<i>0</i>
			GAZDASÁGFEJLESZTÉSI		
			ESZKÖZÖK		
			<u>Szolgáltatások és áruk</u>		
		420	<u>igénybevétele</u>	<u>351.000</u>	<u>0</u>
		421	Pénzforgalmi költségek	86.000	0
		423	Szerződés szerinti szolgáltatások	265.000	0
		620	<u>Pénzügyi vagyon beszerzése</u>	<u>5.474.000</u>	<u>0</u>
			Term. személyeknek nyújtott		
		621	hitelek	5.474.000	0
		481	<i>Általános gazdasági ügyek:</i>	<i>5.825.000</i>	<i>0</i>
4	05	487	TEMETKEZÉSI KKV		

	450	<u>Pénzsegélyek</u>	<u>1.400.000</u>	<u>0</u>	<u>1.400.000</u>
		Pénzsegélyek a Temetkezési			
	451	KKV-nek	1.400.000	0	1.400.000
	487	<i>Egyéb tevékenységek:</i>	<i>1.400.000</i>	<i>0</i>	<i>1.400.000</i>
		KÓBOR EBEK ÉS MACSKÁK BEFOGÁSA			
		<u>Szolgáltatások és áruk</u>			
	420	<u>igénybevétele</u>	<u>5.000.000</u>	<u>0</u>	<u>5.000.000</u>
	424	Szakosított szolgáltatások	5.000.000	0	5.000.000
		<i>Máshova nem sorolt gazdasági ügyek</i>			
	490		<i>5.000.000</i>	<i>0</i>	<i>5.000.000</i>
		REGIONÁLIS HULLADÉKTÁROLÓ KFT			
	450	<u>Pénzsegélyek</u>	<u>4.200.000</u>	<u>0</u>	<u>4.200.000</u>
	451	Pénzsegélyek – működés	4.200.000	0	4.200.000
	510	<i>Hulladékgazdálkodás:</i>	<i>4.200.000</i>	<i>0</i>	<i>4.200.000</i>
		SZENNYVÍZGAZDÁLKODÁS – VÍZMŰVEK KKV			
	440	<u>Kamattörlesztés</u>	<u>31.000.000</u>	<u>0</u>	<u>31.000.000</u>
	442	Külföldi kamattörlesztés	30.000.000	0	30.000.000
		Az adósságvállalás járulékos			
	444	költségei	1.000.000	0	1.000.000
	450	<u>Pénzsegélyek</u>	<u>20.500.000</u>	<u>0</u>	<u>20.500.000</u>
		Pénzsegélyek az EBRD-vel kötött			
	451	szerződésnek megfelelően	20.500.000	0	20.500.000
	610	<u>Hiteltörlesztés</u>	<u>88.000.000</u>	<u>0</u>	<u>88.000.000</u>
		Hiteltörlesztés külföldi			
	612	hitelezőknek - EBRD	88.000.000	0	88.000.000
	620	<u>Pénzügyi vagyon beszerzése</u>	<u>70.000.000</u>	<u>0</u>	<u>70.000.000</u>
		Pénzügyi vagyon beszerzése –			
		Vízművek és Csatornázási KKV			
	621	a szennyvíztisztítóra	70.000.000	0	70.000.000
	520	<i>Szennyvízgazdálkodás:</i>	<i>209.500.000</i>	<i>0</i>	<i>209.500.000</i>
		KÖRNYEZETVÉDELMI ALAP			
		<u>Szolgáltatások és áruk</u>			
	420	<u>igénybevétele</u>	<u>142.668.000</u>	<u>0</u>	<u>142.668.000</u>
	424	Szakosított szolgáltatások	142.668.000	0	142.668.000
	450	<u>Pénzsegélyek</u>	<u>9.000.000</u>	<u>0</u>	<u>9.000.000</u>
	451	Pénzsegélyek	9.000.000	0	9.000.000
	560	<i>Környezetvédelem:</i>	<i>151.668.000</i>	<i>0</i>	<i>151.668.000</i>
		PALICSI PARK KFT			
	450	<u>Pénzsegélyek</u>	<u>80.000.000</u>	<u>0</u>	<u>80.000.000</u>
	451	Pénzsegélyek – Palicsi Park	80.000.000	0	80.000.000
	620	<i>Közösségi fejlesztés:</i>	<i>80.000.000</i>	<i>0</i>	<i>80.000.000</i>
		STADION KKV			
	450	<u>Pénzsegélyek</u>	<u>84.000.000</u>	<u>0</u>	<u>84.000.000</u>
	451	Pénzsegélyek - JKP "Stadion"	84.000.000	0	84.000.000
		<i>Máshova nem sorolt szabadidős és sportszolgáltatások:</i>			
	860		<i>84.000.000</i>	<i>0</i>	<i>84.000.000</i>
		GAZDASÁGFEJLESZTÉSI, GAZDASÁGI, MEZŐGAZDASÁGI ÉS KOMMUNÁLISÜGYI TITKÁRSÁG ÖSSZESEN	<i>1.902.634.000</i>	<i>590.690.000</i>	<i>2.493.324.000</i>
		IV. RÉSZLEG ÖSSZESEN	<i>3.858.904.000</i>	<i>849.573.000</i>	<i>4.708.477.000</i>
		KIADÁSOK ÉS KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN	<i>3.992.945.000</i>	<i>849.573.000</i>	<i>4.842.518.000</i>

5. szakasz

A 10. szakasz a következőkre módosul:

„Az eszközök elosztása és felhasználása a pénzügyi tervek és programok szerint történik a részlegek keretében, melyekbe a közvetlen költségvetési szervek tartoznak:

I. részleg - 01. fejezet

- a pénzügyi terv alapján a 110. jogcímcsoport – a Városi Képviselő-testület költségeihez kapcsolódó 46.140.000 dinárnyi előirányzat és a 112. jogcímcsoport – a politikai pártok rendes tevékenységének finanszírozására felosztott 2.855.0000 dinárnyi előirányzat teljesítéséhez a polgármester hoz határozatot az eszközök felhasználásának jóváhagyásáról, az előzetesen előkészített és az Általános közigazgatási és közös ügyek titkárságának megbízott felelős személye által megvizsgált eredeti dokumentációval együtt.

- a pénzügyi terv alapján a 133. jogcímcsoportnak, mint a Városi Vagyonjogi Ügyészség közvetett felhasználójának előirányzott 9.300.000 dinár teljesítéséhez a polgármester hoz határozatot az eszközök felhasználásának jóváhagyásáról az előzetesen előkészített és a közvetlen költségvetési szerv – a Városi Vagyonjogi Ügyészség megbízott felelős személye által megvizsgált eredeti dokumentációval együtt.

- a pénzügyi terv alapján a 150. jogcímcsoportnak, mint közvetett szervnek – polgári jogbiztos - ombudsman részére előirányzott 7.309.000 dinár teljesítéséhez a polgármester hoz határozatot az eszközök felhasználásának jóváhagyásáról az előzetesen előkészített és a közvetlen felhasználó - Ombudsmani hivatal megbízott felelős személye által megvizsgált eredeti dokumentációval együtt.

II. részleg - 01. fejezet

- a pénzügyi terv alapján a 110. jogcímcsoport – a polgármester költségei 33.881.000 dinár összegben, melynek teljesítéséhez a polgármester hoz határozatot az eszközök felhasználásáról, az Általános közigazgatási és közös ügyek titkársága megbízott felelős személye által megvizsgált eredeti dokumentációval együtt.

III. részleg - 01. fejezet - a pénzügyi terv alapján a 110. jogcímcsoport – a Városi tanács kiadásai 34.556.000 dinár összegben, melynek teljesítéséhez a polgármester hoz határozatot az eszközök felhasználásáról, az Általános közigazgatási és közös ügyek titkársága megbízott felelős személye által megvizsgált eredeti dokumentációval együtt.

IV. részleg - Városi közigazgatási hivatal

A Városi közigazgatási hivatal közvetlen költségvetési szerv 6 titkársággal - a pénzügyi terv alapján a IV. részleghez tartozó fejezetek és jogcímcsoportok szerint a Városi közigazgatási hivatal Titkárságainak titkárai kérelmet nyújtanak be a döntéshozó szervhez, hogy hozzon döntést az eszközök, összesen 3.858.904.000 dinár átutalásáról a pénzügyi tervek előirányzatainak megfelelően az előzetesen előkészített és megvizsgált eredeti dokumentációval együtt, melyet annak a Titkárságnak a titkára készített elő és vizsgált meg, amely Városi Közigazgatási Hivatal keretében az adott jogcímcsoport –hoz kapcsolódik.

A közvetett költségvetési szervek közvetlen vezetői felelősek a többi forrásból származó eszközök törvényes és rendeltetésszerű felhasználásáról a jóváhagyott előirányzatok szerint 849.573.000 dinár összegben.

6. szakasz

A jelen rendelet a Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételét követő napon lép hatályba.

**Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-011-110/2010
Kelt: 2010.09.28-án
S z a b a d k a**

**Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.**

A tervezésről és építésről szóló törvény 220. szakasz (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09 és 81/09–javít. sz.) és a tervezésről és építésről szóló törvény 77. szakasz 5. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 47/2003 és 34/2006 sz.), valamint a Szabadka Város Alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 6. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 i 27/08–javít. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete
2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az
alábbi

RENDELETET

**a telekhasználati díj megtérítésének
mércéiről szóló rendelet módosításáról és
kiegészítéséről**

1. szakasz

A telekhasználati díj megtérítésének mércéiről szóló rendelet 14. szakaszában (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 31/06, 12/06, 6/07 és Szabadka Város Hivatalos Lapjának 39/07 és 6/10 száma) az 1. bekezdés után hozzáadjuk a 2. bekezdést, mely így hangzik:

„Azokra a használókra vonatkozóan, akik Palics turisztikai területén végzik tevékenységüket, mely terület a Szabadkai Községi Képviselő-testület által 2007.05.15-én elfogadott (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 12/07 száma), Palics idegenforgalmi fejlesztési tervével – főtervvel lett meghatározva, a telekhasználati díj olyan módon kell meghatározni, hogy a kiépült üzlethelyiség össz területét meg kell szorozni a jelen rendelet 10, 11. i 12. szakaszaiban megfogalmazott elemek összegével, és a 1 m²-kénti pontértékkel, valamint a jelen rendelet 15. szakaszában említett megfelelő koefficiensekkel.”

2. szakasz

Jelen rendelet Szabadka Város Hivatalos Lapjában való megjelenését követő nyolcadik napon lép hatályba, és 2011. január 1-jétől kerül alkalmazásba.

Szerb Köztársaság

Vajdaság Autonóm Tartomány

Szabadka Város

Szabadka Város Képviselő-testülete

Iratszám: I-00-011-111/2010

Kelt: 2010.09.28-án

S z a b a d k a

Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke

Slavko Parać, s.k.

A tervezésről és építésről szóló törvény 146. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 82/09 és 81/09-jav. sz.), a közterületek ideiglenes használatáról és kisebb előre gyártott építmények és hirdető-berendezések felállításáról szóló rendelet 3. szakasz 1. bekezdés 1 és 3. fordulata és 4. bekezdése (Szabadka Község Hiv. Lapjának 23/2007 száma és Szabadka Város Hiv. Lapjának 33/2008 sz.) és Szabadka Város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 6. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08-jav. száma) alapján Szabadka Város Képviselő-testülete a 2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

RENDELETET**A PRIORITÁST ÉLVEZŐ**

AUTÓBUSZMÉGÁLLÓK RENDEZÉSÉRŐL ÉS

MŰSZAKI FELSZERELÉSÉRŐL SZÓLÓ

ELHELYEZÉSI TERVÉNEK

MEGHOZATALÁRÓL SZABADKA VÁROSRA

1. szakasz

Meghozzuk a prioritást élvező autóbusszmegállók rendezéséről és műszaki

felszereléséről szóló elhelyezési tervét Szabadka városra (a továbbiakban: Terv).

2. szakasz

A Terv felöleli a Szabadka városban található közterületeket.

3. szakasz

A Terv kidolgozásának célja a közterületek ideiglenes használatáról és kisebb előre gyártott építmények és hirdető-berendezések felállításáról szóló rendelet (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 23/2007 és Szabadka Város Hivatalos Lapjának 33/2008 száma) alkalmazásához szükséges feltételek megteremtése, a tömegközlekedési ellátás minőségének javítása érdekében, feltételek megteremtésével a kiépített autóbusszmegállók tetővel és kioszkokkal való felszereléséhez.

4. szakasz

A jelen rendelet alkotórészét képezi a prioritást élvező autóbusszmegállók rendezéséről és műszaki felszereléséről szóló elhelyezési terve Szabadka városban elnevezésű tanulmány, melyet a Szabadka Város Városrendezési Intézete Közvénytársulat dolgozott ki 2010. márciusában F31-76/10 szám alatt.

5. szakasz

A Terv szöveges része megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

6. szakasz

A jelen rendelet a Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság

Vajdaság Autonóm Tartomány

Szabadka Város

Szabadka Város Képviselő-testülete

Iratszám: I-00-011-112/2010

Kelt: 2010.09.28-án

S z a b a d k a

Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke

Slavko Parać, s.k.

A tervezésről és építésről szóló törvény 146. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 82/09 és 81/09-jav. sz.), a közterületek ideiglenes használatáról és kisebb előre gyártott építmények és hirdető-berendezések felállításáról szóló rendelet 3. szakasz 1. bekezdés 1 és 3. fordulata és 4. bekezdése (Szabadka Község Hiv. Lapjának 23/2007 száma és Szabadka Város Hiv. Lapjának 33/2008 sz.) és Szabadka Város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 6. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08-jav. száma) alapján Szabadka Város Képviselő-testülete a 2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

**RENDELETET
AZ AUTÓBUSZMEGÁLLÓK
RENDEZÉSÉRŐL ÉS MŰSZAKI
FELSZERELÉSÉRŐL SZÓLÓ ELHELYEZÉSI
TERVÉNEK MEGHOZATALÁRÓL A
SZABADKA VÁROSHOZ TARTOZÓ
TELEPÜLÉSEKRE**

1. szakasz

Meghozzuk az autóbuszmegállók rendezéséről és műszaki felszereléséről szóló elhelyezési tervét a Szabadka Városhoz tartozó településekre (a továbbiakba: Terv).

2. szakasz

A Terv felöleli a Szabadka Város területén található közterületeket.

3. szakasz

A Terv kidolgozásának célja a közterületek ideiglenes használatáról és kisebb előre gyártott építmények és hirdető-berendezések felállításáról szóló rendelet (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 23/2007 és Szabadka Város Hivatalos Lapjának 33/2008 száma) alkalmazásához szükséges feltételek megteremtése, a tömegközlekedési ellátás minőségének javítása érdekében, feltételek megteremtésével a kiépített autóbuszmegállók tetővel és kioszokkal való felszereléséhez.

4. szakasz

A jelen rendelet alkotórészét képezi az autóbuszmegállók rendezéséről és műszaki felszereléséről szóló elhelyezési terve a Szabadka Városhoz tartozó településekre elnevezésű tanulmány, melyet a Szabadka Város Városrendezési Intézete Közvállalat dolgozott ki 2010. márciusában F31-77/10 szám alatt.

5. szakasz

A Terv szöveges része megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

6. szakasz

A jelen rendelet a Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

**Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-011-113/2010
Kelt: 2010.09.28-án
S z a b a d k a
Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.**

A hulladékkezelésről szóló törvény 42. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 36/09 száma) és Szabadka Város alapszabályának 12. szakasz 1. bekezdés 11. pontja és a 33. szakasz 6.

pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08-jav. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

**RENDELETET
inert hulladék lerakó elhelyezésének
meghatározásáról**

1. szakasz

A jelen rendelettel meghatározzuk a Szabadka Város területén keletkező inert hulladék lerakására szolgáló lerakó elhelyezését.

2. szakasz

Inert hulladéknak a jelen rendelet értelmében olyan hulladék tekintendő, amely nem megy át fizikai, vegyi vagy biológiai átalakuláson, nem bomlik le biológiai úton, és amely nincs hatással a környezetszennyezésre és nem károsítja az emberek egészségét.

3. szakasz

A Szabadka Város területén keletkező inert hulladék lerakása a kommunális hulladékok lerakására szolgáló meglévő hulladéktelepen történik, Szabadkán az Alsóváros kataszteri község 11072 hrsz telek déli részén.

4. szakasz

A jelen rendelet a Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

**Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-011-114/2010
Kelt: 2010.09.28-án
S z a b a d k a
Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.**

A helyi önkormányzatról szóló törvény 20. szakaszának 1. bekezdés 6. pontja (az SZK Hivatalos Közlönyének 129/2007 száma) és Szabadka Város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 6. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08 - jav. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

**RENDELETET
a Szabadka város történelmi belvárosában
található épületek homlokzatának felújításáról**

1. szakasz

A jelen rendelettel meghatározzuk a Szabadka város kulturális-történelmi területegységgé

nyilvánított történelmi belvárosában található lakó-, üzleti és vegyes rendeltetésű épületek homlokzat-felújításának eljárását.

2. szakasz

Szabadka városmagját a vasútvonallal, a vasútállomással, a Makszim Gorkij, a Lajčo Budanović püspök, a Lazo Mamužić, a Preradović és a Žarko Zrenjan utcákkal, a Zsinagóga térrel és a Jovan Zmaj utcával körülhatárolt területrészt képezi, melyet a Tartományi Végrehajtó Tanács rendeletével kulturális-történelmi területegységgé nyilvánított (a VAT Hivatalos Lapjának 25/91 száma), valamint annak közvetlen környéke (az utcák és utak túlsó oldala), a Radić fivérek utcája a Pajo Kujundžić térrel együtt.

3. szakasz

Az épület homlokzatát képezik a falsík a vakolattal és vakolatdíszekkel, és az épület külső elemeivel, mint: a kapuk, ajtók, ablakok, balkonok, erkélyek, ereszek, esőcsatornák, tetősíkok, fülkés tetőablakok és kémények.

4. szakasz

A homlokzatok felújítása Szabadka város történelmi belvárosának védelmét és megőrzését szolgálja.

Az épülethomlokzatok felújításának célja, hogy a homlokzatok kinézete szép, tiszta, és valamennyi elemük funkcionális legyen, valamint hogy az épületek és környezetük biztonságossá váljon.

5. szakasz

A Szabadka Város Építési Igazgatósága Közvállalatot (a továbbiakban: Igazgatóság) megbízzuk a jelen rendelet 1. szakaszában foglalt épülethomlokzatok felújításának vezetésével, az Igazgatóság pénzügyi tervében előírt pénzeszközök szerint.

6. szakasz

Megbízzuk az Igazgatóságot, hogy nyilvános hirdetmény útján pályázatot hirdessen a jelen rendelet 1. szakaszában foglalt homlokzatok felújítására.

Azoknak az épületeknek a kiválasztását, melyek homlokzatát felújítják, a Homlokzat-felújításra kijelölt épületeket kiválasztó bizottság (a továbbiakban: Bizottság) végzi.

A Bizottságot az Igazgatóság igazgatóbizottsága alakítja meg.

A Bizottság elnökből és négy tagból áll.

Az elnököt és két tagot az Igazgatóság alkalmazottai közül kell választani. A Bizottság két tagját Szabadka Város polgármestere jelöli.

7. szakasz

A pályázatban a tulajdonosok, résztulajdonosok, a lakók tanácsa vagy a lakóközösség (a továbbiakban: tulajdonosok) révén pályázó lakó, üzleti vagy vegyes rendeltetésű épületek közül a Bizottság elkészíti a jelen rendelet 1.

szakaszában foglalt épülethomlokzatok felújításának tervjavaslatát.

A tervjavaslattal meghatározásra kerül az épületek homlokzat-felújításának sorrendje, a homlokzat-felújításhoz szükséges munkálatok költségelőirányzatai és méretkimutatásai alapján meghatározott költségek mértékével, az Igazgatóság pénzügyi tervében rendelkezésre álló pénzeszközöknek megfelelően.

A jelen szakasz 1. bekezdésében szereplő Tervet az Igazgatóság igazgatóbizottsága hozza meg, a Bizottság javaslatára.

A Bizottság szakmai-adminisztrációs teendőit az Igazgatóság látja el.

8. szakasz

A homlokzatok felújításának finanszírozása úgy történik, hogy a szükséges munkálatok költségelőirányzata és méretkimutatása alapján meghatározott költségek értékének 50%-át az önkormányzat finanszírozza az Igazgatóság pénzügyi tervében e célra előirányzott pénzeszközök útján, a költségek értékének 50%-át pedig az épület tulajdonosai finanszírozzák.

9. szakasz

Az épület tulajdonosai kötelesek az Igazgatósághoz benyújtani a homlokzat-felújítási munkálatok társfinanszírozásáról szóló, az épület összterületének több mint a fele fölött tulajdonjoggal rendelkező tulajdonosok jóváhagyásával meghozott döntést, illetve nyilatkozatot, ha az épület tulajdonosa természetes személy.

A munkálatok társfinanszírozásáról szóló döntés illetve az épület tulajdonosának nyilatkozata tanúsítja azt a szándékot, hogy az épület tulajdonosai részt vesznek a homlokzatfelújítás költségeinek finanszírozásában, az adott épülethez szükséges munkálatok költségelőirányzatával és méretkimutatásával meghatározott költségek 50%-ának megfelelő összegben.

Az épületek tulajdonosai kötelesek az Igazgatósággal szerződést kötni a kölcsönös jogokról és kötelezettségekről.

10. szakasz

A jelen rendelet a Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételét követő napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság

Vajdaság Autonóm Tartomány

Szabadka Város

Szabadka Város Képviselő-testülete

Iratszám: I-00-011-115/2010

Kelt: 2010.09.28-án

S z a b d k a

Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke

Slavko Parać, s.k.

Az adóeljárásról és adóadminisztrációról szóló törvény módosítására és kiegészítésére vonatkozó törvény 52. szakaszának 2. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 53/10 száma) és a helyi önkormányzat finanszírozásáról szóló törvény 60. szakasza alapján és 6. szakaszával kapcsolatban (az SZK Hivatalos Közlönyének 62/06 száma) és Szabadka Város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 20. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08-jav. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

RENDELETET

bizonyos helyi közbevételek címén keletkezett kötelezettségek utáni kamatok eltörléséről

1. szakasz

A jelen rendelettel meghatározzuk a 2009. december 31-éig fizetésre esedékes kötelezettségek után elszámolt de nem törlesztett kamatok (a továbbiakban: kamatok) eltörlésének feltételeit, mértékét és eljárását, az alábbi helyi közbevételek címén:

1. jogi személyek vagyonaadója;
2. természetes személyek vagyonaadója;
3. földadó;
4. üzlethelyiségen kihelyezett cégtáblák utáni helyi kommunális illeték;
5. telekhasználati díj;
6. környezetvédelmi különdíj;
7. a vendéglátó-ipari létesítményekben zenegépek tartása és zenés műsorok rendezése után fizetendő helyi kommunális illetékek;
8. a játékeszközök tartása utáni helyi kommunális illetékek;
9. a közúti motoros járművek parkolására szolgáló rendezett és kijelölt helyek használata utáni helyi kommunális illeték;
10. a közterületek és az üzlethelyiségek előtti területek üzleti célú használatáért fizetendő helyi kommunális illeték, ami alól kivételt képez a sajtótermékek, könyvek és más kiadványok árusítása, kézműves és háziipari termékek árusítása;
11. névre szóló részvények és részesedés utáni adó;
12. vagyon utáni helyi járulék;
13. vállalkozók bevételei utáni helyi járulék.

2. szakasz

A jelen rendelet 1. szakaszában foglalt helyi közbevételek címén keletkezett kötelezettségek (a továbbiakban: kötelezettségek) utáni kamatok eltörlésére való jog az adóalany, illetve az adóalany kötelezettségének teljesítésében felelős személy (a

továbbiakban: kérelmező) kérelme alapján érvényesíthető, ami a jelen szakaszban előírt feltételek teljesítését követően nyújtható be, legkésőbb 2010. december 31-éig.

A kérelemhez mellékelni kell azt a dokumentációt, amelyből kitűnik, hogy a kamatok eltörléséhez előírt feltételeket teljesítették (bizonyíték arról, hogy az adósságot a helyi közbevételek előírt számláira befizették).

A jelen rendelet 1. szakaszában foglalt valamennyi kötelezettségfajta külön kérelmet kell benyújtani.

A kérelmet Szabadka Város Közigazgatási Hivatalának illetékügyi szolgálatához kell benyújtani.

A kamatok, a jelen rendelettel összhangban annak a kérelmezőnek – a Szerb Köztársaság állampolgárának törölhető el, aki:

- 1) a helyi közbevételek előírt számláira befizette a jelen rendelet 1. szakaszában foglalt kötelezettségek alapján keletkezett adósságát, amelyre a kamatok eltörlését kérelmezi, és az e kötelezettségekből eredő járulékos adókiadásokat kivéve a kamatokat, melyek fizetése 2009. december 31-éig volt esedékes;
- 2) a helyi közbevételek előírt számláira befizette a jelen rendelet 1. szakaszában foglalt kötelezettségek alapján keletkezett adósságát, amelyre a kamatok eltörlését kérelmezi, és az e kötelezettségekből eredő járulékos adókiadásokat, melyek fizetése 2010. január 1-jétől a kérelem benyújtásának napjáig váltak esedékessé.

3. szakasz

Annak a kérelmezőnek, aki teljesítette a jelen rendelet 2. szakaszában foglalt kötelezettségeket, a 2009. december 31-éig elszámolt kamatok el lesznek törölve, amennyiben adósságát a jelen rendelet 2. szakaszának 4. bekezdésével összhangban 2010. december 31-éig törlesztette.

4. szakasz

A kamatok eltörlésére való jogot a törvénnyel összhangban az önkormányzati egység illetékes szerve állapítja meg, határozatával.

A közigazgatási hivatalnak a helyi közbevételek kivetésében és behajtásában illetékes szerve nyilvántartást vezet a jelen rendeletben foglalt jogok érvényesítéséről és gondoskodik a jelen rendelet alkalmazásáról.

5. szakasz

A jelen rendelet a Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-011-117/2010
Kelt: 2010.09.28-án
S z a b a d k a

Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.

A helyi önkormányzatok finanszírozásáról szóló törvény 9. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 62/06 száma) és Szabadka Város Alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 13. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08-javított),

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

RENDELETET

A helyi közigazgatási illetékekről szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről

1. szakasz

A helyi közigazgatási illetékekről szóló rendelet 12. szakasz 1. bekezdés 5) pontjában (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 39/07 száma és Szabadka Város Hivatalos Lapjának 34/08 száma) az „elvé alapján” szavak után a „pont” írásjel helyett „pontosvesszőt” írunk. Az 5) pont után hozzáadjuk a 6) pontot, amely így hangzik:

„6) helyi közösségek.”

2. szakasz

A 13. szakasz 1. bekezdés 5) pontjában a „beadványok után” a „pont” írásjel helyett „pontosvesszőt” írunk.

Az 5) pont után hozzáadjuk a 6) pontot, amely így hangzik:

„6) iratok és tevékenységek, melyek a gyermekes családok pénzügyi támogatásának rendezésére vonatkozó előírásokkal összhangban iratok és cselekedetek, melyek a gyermekes családok pénzügyi támogatását szabályozzák.”

3. szakasz

Jelen határozat Szabadka Város Hivatalos Lapjában való megjelenését követő napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-011-118/2010
Kelt: 2010.09.28-án
S z a b a d k a

Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.

A Szerb Köztársaság építőiparának a gazdasági válság idején történő serkentéséről szóló törvény 3. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 45/10 száma) alapján, valamint a Szerb Köztársaság építőiparának serkentésére irányuló projekteknek az indítványozási módjáról és ezek finanszírozási ütemének figyelemmel kíséréséről szóló kormányrendelet 2. szakasz 2. bekezdés 3) pontja (az SZK Hivatalos Közlönyének 50/10, 60/10 és 64/10 száma), valamint Szabadka Város Alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 20. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08-javított) alapján Szabadka Város Képviselő-testülete 2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

RENDELETET

eszközök biztosításáról Szabadka Város költségvetésében azoknak a projektmoknak a finanszírozásában való részvételre, melyek megvalósítása a Szerb Köztársaság építőiparának serkentésére irányul a gazdasági válság feltételei között

I

Szabadka Város eszközöket biztosít a városi költségvetésben azoknak a projektmoknak a finanszírozásában való részvételre, melyek megvalósítása a Szerb Köztársaság építőiparának serkentésére irányul a gazdasági válság feltételei között, s melyek Szabadka Város területén valósulnak meg. A finanszírozás 50%-a a Szerb Köztársaság költségvetéséből és 50%-a Szabadka Város költségvetéséből fog történni, amit a Szabadkai Városi Tanács határozott meg a 2010.09.22-én kelt III-3-26/2010 számú határozatával, s a Szerb Köztársaság kormánya is elfogad, a következő projektekre vonatkozóan:

- 1) A Naša radost Iskoláskor Előtti Intézmény – Heidi épületének átalakítása és bővítése, Szabadkán, Ivan Sarić u. 36, a munkálatok becsült értéke: 50.000.000,00 dinár.
- 2) A Naša radost Iskoláskor Előtti Intézmény létesítményének kiépítése – Palicsan a Trogir és a Bohinj utcák sarkán, a munkálatok becsült értéke: 65.000.000,00 dinár.
- 3) A Naša radost Iskoláskor Előtti Intézmény Alisa nevű épületének átalakítása és bővítése Sándorban, Aksentije Marodić u. bb., a munkálatok becsült értéke: 35.000.000,00 dinár.
- 4) A bajmoki Egészségház átalakítása és felújítása, Bajmok, Tito marsall tér, a munkálatok becsült értéke: 10.400.000,00 dinár.
- 5) A szabadkai Gerontológiai Központ apartman épületének kiépítése,

Szabadka, Frangepán utca, a munkálatok becsült értéke: 62.000.000,00 dinár.

- 6) A szabadkai Sportcsarnok bővítése, hozzáépítés – III. szakasz, a munkálatok becsült értéke: 8.000.000,00 dinár.
- 7) A szabadkai Városi Stadion felújítása, a munkálatok becsült értéke: 194.000.000,00 dinár.

A Város biztosítja a jelen pont 1. bekezdésébe foglalt jóváhagyott projektek társfinanszírozásához szükséges eszközöket, illetve a projekt értéke 20%-nak 50%-át a Szerb Köztársaság építőiparának a gazdasági válság idején történő serkentéséről szóló törvénnyel összhangban (az SZK Hivatalos Közlönyének 45/10 száma) és a Szerb Köztársaság építőiparának serkentésére irányuló projekteknek az indítványozási módjáról és ezek finanszírozási ütemének figyelemmel kíséréséről szóló kormányrendelet (az SZK Hivatalos Közlönyének 50/10, 60/10 és 64/10 száma) alapján.

II

Jelen rendelet megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-011-119/2010
Kelt: 2010.09.28-án
S z a b a d k a
Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.

A Szerb Köztársaság építőiparának a gazdasági válság idején történő serkentéséről szóló törvény 3. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 45/10 száma) alapján, valamint a Szerb Köztársaság építőiparának serkentésére irányuló projekteknek az indítványozási módjáról és ezek finanszírozási ütemének figyelemmel kíséréséről szóló kormányrendelet 2. szakasz 2. bekezdés 3) pontja (az SZK Hivatalos Közlönyének 50/10, 60/10 és 64/10 száma), valamint Szabadka Város Alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 20. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08-javított) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete
 2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

RENDELETET

a törlesztési kötelezettség elfogadásáról a Szerb Köztársaság Fejlesztési Alapja által eszközök biztosítására nyújtott hitel alapján azoknak a projekteknek a megvalósítására, melyek a Szerb Köztársaság építőiparának serkentésére irányulnak a gazdasági válság feltételei között

I

Szabadka Város vállalja a törlesztési kötelezettséget az eszközök lehívásának napjától számított öt éves időszakra vonatkozóan, illetve a hitelszerződés érvényesítésének dátumától, amennyiben a Szerb Köztársaság kormánya elfogadja azokat a projekteket, melyek megvalósítása a Szerb Köztársaság építőiparának serkentésére irányul a gazdasági válság feltételei között, s melyet a Szabadkai Városi Tanács a 2010.09.22-én kelt III-3-26/2010 számú határozatával határozott meg, és pedig a következő projektekre:

- 1) A Naša radost Iskoláskor Előtti Intézmény – Heidi épületének átalakítása és bővítése, Szabadkán, Ivan Sarić u. 36, a munkálatok becsült értéke: 50.000.000,00 dinár.
- 2) A Naša radost Iskoláskor Előtti Intézmény létesítményének kiépítése – Palicson a Trogir és a Bohinj utcák sarkán, a munkálatok becsült értéke: 65.000.000,00 dinár.
- 3) A Naša radost Iskoláskor Előtti Intézmény Alisa nevű épületének átalakítása és bővítése Sándorban, Aksentije Marodić u. bb., a munkálatok becsült értéke: 35.000.000,00 dinár.
- 4) A bajmoki Egészségház átalakítása és felújítása, Bajmok, Tito marsall tér, a munkálatok becsült értéke: 10.400.000,00 dinár.
- 5) A szabadkai Gerontológiai Központ apartman épületének kiépítése, Szabadka, Frangepán utca, a munkálatok becsült értéke: 62.000.000,00 dinár.
- 6) A szabadkai Sportcsarnok bővítése, hozzáépítés – III. szakasz, a munkálatok becsült értéke: 8.000.000,00 dinár.
- 7) A szabadkai Városi Stadion felújítása, a munkálatok becsült értéke: 194.000.000,00 dinár.

Az adósság törlesztéséhez szükséges eszközöket biztosítani kell a Szerb Köztársaság építőiparának serkentéséről szóló törvénnyel összhangban (az SZK Hivatalos Közlönyének 45/10 száma) és a Szerb Köztársaság építőiparának serkentésére irányuló projekteknek az indítványozási módjáról és ezek finanszírozási ütemének figyelemmel kíséréséről szóló kormányrendelet (az SZK Hivatalos Közlönyének 50/10, 60/10 és 64/10 száma) megfelelően, és pedig a projektek értékének 80%-ból 50%-nak megfelelő összegben.

II

Jelen rendelet megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-011-120/2010
Kelt: 2010.09.28-án
S z a b a d k a
Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.

A helyi önkormányzatról szóló törvény 98. szakaszának 5. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 129/07 száma) és Szabadka Város alapszabályának 73. szakasz 5. bekezdése (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08-jav. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

RENDELETET

a Nemzetiségi viszonyok tanácsának hatásköréről, összetételéről, tagjainak megválasztásáról és működéséről

I. ALAPVETŐ RENDELKEZÉSEK

1. szakasz

A jelen rendelet szabályozza a Nemzetiségi viszonyok tanácsának (a továbbiakban: Tanács) hatáskörét, összetételét, tagjainak megválasztását és működését, valamint a működése szempontjából jelentőséggel bíró egyéb kérdéseket.

II. A MUNKAKÖR

2. szakasz

A Tanács a törvényekkel, Szabadka Város alapszabályával (a továbbiakban: Alapszabály) és a jelen rendelettel összhangban megvitatta a nemzeti egyenjogúság érvényesülésével, védelmével és fejlesztésével kapcsolatos kérdéseket.

3. szakasz

A Tanács állásfoglalásairól és javaslatairól értesíti Szabadka Város Képviselő-testületét (a továbbiakban: Városi képviselő-testület), amely az első soron következő ülésén, de legkésőbb 30 napon belül köteles azokról véleményt nyilvánítani.

4. szakasz

A Városi képviselő-testület a szerb nép és a nemzeti kisebbségek tagjainak jogait érintő összes határozatjavaslatot azok elfogadása előtt köteles a Tanácsának véleményezésre megküldeni.

5. szakasz

A Tanácsnak jogában áll az alkotmánybíróság előtt eljárást kezdeményezni a Városi képviselő-testület által meghozott rendelet vagy egyéb általános okirat alkotmányosságának és

törvényességének felülvizsgálatára, amennyiben úgy véli, hogy az közvetlen módon sérti a szerb nép és a Tanácsban képviselt nemzeti kisebbségek tagjainak jogait, illetve azonos feltételek mellett jogában áll Szerbia Legfőbb Bírósága előtt eljárást kezdeményezni annak felülvizsgálatára, hogy a Városi képviselő-testület rendeletei vagy egyéb okiratai összhangban állnak-e az alapszabállyal.

III. ÖSSZETÉTELE ÉS TAGJAINAK MEGVÁLASZTÁSA

6. szakasz

A Tanács tíz tagból áll, kiket a Városi képviselő-testület nevez ki a Városi tanács javaslatára.

A Tanácsot a szerb nép és a nemzeti kisebbségek tagjainak képviselői alkotják.

A Tanácsban képviselőjük van:

- a szerb nép tagjainak

2 képviselő

- a magyar nemzeti kisebbség tagjainak

4 képviselő

- a horvát nemzeti kisebbség tagjainak

1 képviselő

- a bunyevác nemzeti kisebbség tagjainak

1 képviselő

- a montenegrói nemzeti kisebbség tagjainak

1 képviselő

- a roma nemzeti kisebbség tagjainak

1 képviselő.

A Tanács tagjait négy éves megbízási időre választják.

A Tanács tagjait a Városi képviselő-testület tanácsnokainak soraiból választják meg.

Azon nemzeti kisebbségek esetében, melyeknek van választott nemzeti tanácsuk, a kisebbséget a Tanácsban képviselő tagokat a nemzeti tanács javaslatára kell megválasztani.

7. szakasz

A Tanácsnak elnöke és elnökhelyettese van.

A Tanács elnökét és elnökhelyettesét a Városi képviselő-testület jelöli ki, a Tanács tagjainak megválasztásakor.

Az elnök és az elnökhelyettes nem lehet egyazon nemzeti kisebbség tagja.

IV. A MŰKÖDÉS

8. szakasz

A Tanács működését üléseken fejti ki, melyeket a Tanács elnöke hív össze.

9. szakasz

A Tanács határozatképes, ha az ülésen a tagok több mint fele jelen van.

A Tanács a jelenlévő tagok konszenzusával dönt.

A Tanács munkájában szavazati jog nélkül részt vesz a Városi képviselő-testület titkára, illetve az ülésekre meghívhatók más személyek is.

A Tanács működését, az ülések összehívásának és lefolytatásának módját, valamint a Tanács működésében szerepet játszó egyéb kérdéseket közelebbről a Tanács ügyrendje szabályozza.

10. szakasz

A Tanács együttműködik a Város területén élő nemzeti kisebbségek jogainak védelmében és fejlesztésében érdekelt összes intézménnyel, szervezettel és egyesülettel.

11. szakasz

A Tanács munkájáról jegyzőkönyv készül, amit a Tanács elnöke és a jegyzőkönyvvezető írnak alá.

12. szakasz

A Tanács működéséhez szükséges szakmai és adminisztratív munkákat a Közigazgatási hivatal biztosítja.

V. ÁTMENETI ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

13. szakasz

Jelen rendelet hatályba lépésével a Nemzetiségi viszonyok tanácsának hatásköréről, összetételéről és működéséről szóló határozat (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 24/05 és 29/05 száma) hatályát veszti.

A jelen rendelet hatályba lépését követő 90 napon belül a Városi képviselő-testület lebonyolítja a Tanács tagjainak megválasztását, a jelen rendelettel összhangban.

14. szakasz

Jelen rendelet Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-011-121/2010
Kelt: 2010.09.28-án
S z a b d k a
Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.

A közvállalatokról és közhasznú tevékenységek végzéséről szóló törvény 4. szakaszának 3. bekezdése (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönyének 25/2000, 25/2002, 107/2005 és 108/2005-jav. és 123/2007-más törv.), Szabadka Város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/2008 és 27/2008-jav. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2010.09.2-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

RENDELETET **a Szabadkai Ipari és Technológiai Parkok** **Közvállalat alapításáról szóló rendelet** **módosításáról**

1. szakasz

A Szabadkai Ipari és Technológiai Parkok Közvállalat alapításáról szóló rendelet (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 1/2010 száma) 3. szakaszának 3. bekezdésében a „Szabadság tér 1.” szavakat és számot a „Raichle Ferenc park 1/II” szavakra és számokra kell cserélni.

2. szakasz

A jelen rendelet a Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-011-122/2010
Kelt: 2010.09.28-án
S z a b d k a
Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-022-184/2010
Kelt: 2010.09.28-án
Szabadka

A művelődési törvény 37. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09 száma), Szabadka Város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 9. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/2008 és 27/2008 – jav. száma) és a Lifka Sándor ART MOZI, Szabadka kulturális intézmény megalakításáról szóló rendelet 10. szakasz 2. bekezdése (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 31/05, 1/06 – javított és 7/06 száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT **a Lifka Sándor ART MOZI Szabadka kulturális** **intézmény megbízott** **igazgatójának kinevezéséről**

I

Viktorija Šimon Vuletić, okl. etnológust-antropológust kinevezzük a Lifka Sándor ART MOZI

Szabadka kulturális intézmény megbízott igazgatójává.

A kinevezett személy a jelen szakasz 1. bekezdésébe foglalt tisztséget a jelen határozat meghozatalát követő napon tölti be a Lifka Sándor ART MOZI, Szabadka kulturális intézmény igazgatójának megválasztásáig, de legfeljebb a kinevezését követő egy évig.

II

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Indoklás

Szabadka Község Képviselő-testülete a 2006. május 24-én meghozott I-022-70/2006 számú határozatával a Lifka Sándor ART MOZI Szabadka kulturális intézmény igazgatójává 2006. július 1-jével kinevezte László Edit, okl. közgazdászt négyéves megbízási időre. A kinevezett személy mandátuma 2010. június 30-án lejárt.

A Lifka Sándor ART MOZI Szabadka intézmény igazgatóbizottsága 2010. április 27-én pályázatot írt ki az intézmény igazgatójának megválasztására és kinevezésére. A pályázati határidőn belül négy jelentkezés érkezett be. Az igazgatóbizottság a 2010. május 25-én megtartott ülésén megállapította, hogy a négy beérkezett pályázatból kettő teljes egészében megfelel a pályázati feltételeknek, és azt a döntést hozta, hogy a Szabadkai Városi Képviselő-testületnek László Edit kinevezését javasolja az intézmény élére, négyéves megbízási időre.

2010. szeptember 9-én László Edit levelet intézett a Lifka Sándor ART MOZI Szabadka kulturális intézmény igazgatóbizottságához, melyben személyes okokra hivatkozva visszavonta jelölését arra vonatkozólag, hogy újból megválasszák ennek az intézménynek igazgatójává. Az igazgatóbizottság a 2010. szeptember 17-én megtartott ülésén megállapította, hogy elfogadja László Edit döntését, és hogy az ülés jegyzőkönyvét továbbítja az alapítónak további eljárásra.

Ugyanazon törvény 37. szakaszának 1. bekezdése alapján az alapító kinevezhet megbízott igazgatót az intézmény élére nyilvános pályázat előzetes megjelentetése nélkül, abban az esetben, ha az igazgatói tisztségre meghirdetett pályázat sikertelenül zárul, míg a szóban forgó szakasz 2. bekezdése alapján a megbízott igazgató legfeljebb egy évig töltheti be ezt a tisztséget. Szabadka Város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 9. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/2008 és 27/2008 – jav. száma) alapján a városi képviselő-tetsület nevezi ki és menti fel az általa alapított intézmények igazgatóit, és a Lifka Sándor ART MOZI, Szabadka kulturális intézmény megalakításáról szóló rendelet 10. szakasz 2. bekezdése (Szabadka Község Hivatalos Lapjának

31/05, 1/06 – javított és 7/06 száma) alapján az intézmény igazgatóját a képviselő-tetsület nevezi ki és menti fel.

Tekintettel arra, hogy az intézmény igazgatóbizottsága miután benyújtotta László Edit jelölésének visszavonását tartalmazó kijelentését, nem tett újabb javaslatot az igazgató kinevezésre vonatkozóan, a pályázatot sikertelennek bizonyult, s a művelődési törvény 37. szakaszának 1. bekezdésével összhangban megbízott igazgatót kell kinevezni az intézmény élére.

A felsoroltak alapján meghozzuk a határozatot a rendelkező részbe foglaltak szerint.

Jogorvoslati utasítás: A jelen határozat végleges és nem megfellebbezhető, ellene csak közigazgatási per indítható a Belgrádi Közigazgatási Bíróságnál a határozat kézhezvételét követő 30 napon belül benyújtott keresettel. A keresetet két példányban kell benyújtani, a 390,00 dináros illeték befizetését igazoló okmánnyal együtt.

Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke Slavko Parać s.k.

A közvállalatokról és közhasznú tevékenységek végzéséről szóló törvény 27. szakaszának 1. bekezdés 1) pontja (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönyének 25/2000, 25/2002, 107/2005 és 108/2005-jav és 123/2007-más törv. száma), Szabadka Város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 9. pontja (Szabadka Község hivatalos Lapjának 26/2008 és 27/2008-jav. száma) és a Vízművek és Csatornázási Kommunális Közvállalat Szabadka alapításáról szóló rendelet 13. szakaszának 1. bekezdés 1) pontja (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 7/2009-egységes szerkezetű szöveg és 5/2010 száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

a Vízművek és Csatornázási Kommunális Közvállalat Szabadka alapszabályának módosításáról és kiegészítéséről szóló döntés jóváhagyásáról

I

Jóváhagyjuk a Vízművek és Csatornázási Kommunális Közvállalat Szabadka alapszabályának módosításáról és kiegészítéséről szóló döntést, melyet a Vízművek és Csatornázási Kommunális Közvállalat igazgatóbizottsága hozott meg 2010. szeptember 13-án megtartott 32. ülésén.

II

A jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-011-185/2010
Kelt: 2010.09.28-án
S z a b a d k a
Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.

A közzévalatokról és közhasznú tevékenységek folytatásáról szóló törvény 27. szakaszának 1. bekezdés 8. pontja (az SZK Hivatalos Közlönyének 25/2000, 25/2002, 107/2005 és 108/2005-javított száma és a 123/2007) és Szabadka Város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/2008 és 27/08-jav. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete 2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

a Köztisztasági és Parkosítási Kommunális Közzévalat alaptőke-növelésének jóváhagyásáról

I

Jóváhagyjuk a Köztisztasági és Parkosítási Kommunális Közzévalat igazgatóbizottságának 2010. április 20-án kelt döntését a Köztisztasági és Parkosítási Kommunális Közzévalat alaptőkéjének megnöveléséről.

II

A jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-011-187/2010
Kelt: 2010.09.28-án
S z a b a d k a
Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.

A közzévalatokról és közhasznú tevékenységek folytatásáról szóló törvény 27. szakaszának 1. bekezdés 8. pontja (az SZK Hivatalos Közlönyének 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05-jav. és 123/07-más törv. száma) és Szabadka Város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08-jav. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

a Vízművek és Csatornázási Kommunális Közzévalat alaptőke-növelésének jóváhagyásáról

I

Jóváhagyjuk a Vízművek és Csatornázási Kommunális Közzévalat igazgatóbizottságának 2010. május 31-én kelt döntését a Vízművek és Csatornázási Kommunális Közzévalat alaptőkéjének megnöveléséről.

II

A jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-011-186/2010
Kelt: 2010.09.28-án
S z a b a d k a
Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.

A közzévalatokról és a közhasznú tevékenységek folytatásáról szóló törvény 21. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05-kiigazítás és 123/07 száma) és Szabadka Város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08-jav. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete 2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

A Szabadkai Távfűtőművek Kommunális Közzévalat 2009. évi nyereségének elosztásáról szóló döntés jóváhagyásáról

I

Jóváhagyjuk a Szabadkai Távfűtőművek Kommunális Közzévalat 2009. évi nyereségének elosztásáról szóló döntést, melyet a Szabadkai Távfűtőművek Kommunális Közzévalat igazgatóbizottsága hozott meg 2010. július 30-án.

II

A Szabadkai Távfűtőművek Kommunális Közzévalat köteles a jelen határozatnak Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételét követő 15 napon belül 2.859.580,07 dinári összeget befizetni A KÖZZÉVALAT NYERESÉGÉNEK EGY RÉSZÉNEK A KÖZZÉVALAT IGAZGATÓBIZOTTSÁGÁNAK DÖNTÉSE SZERINT számlára, az alábbi számra:

840-745143843-44

hivatkozási szám: 97 69-236

III

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-011-188/2010
Kelt: 2010.09.28-án
S z a b a d k a

Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.

A közcivilizációkról és a közhasznú tevékenységek folytatásáról szóló törvény 21. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05-kiigazítás és 123/07 száma) és Szabadka Város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08-jav. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete 2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

A Kéményseprő Kommunális Közcivilizáció 2009. évi nyereségének elosztásáról szóló döntés jóváhagyásáról

I

Jóváhagyjuk a Kéményseprő Kommunális Közcivilizáció 2009. évi nyereségének elosztásáról szóló döntést, melyet a Kéményseprő Kommunális Közcivilizáció igazgatóbizottsága hozott meg 2010. február 25-én.

II

A Kéményseprő Kommunális Közcivilizáció köteles a jelen határozatnak Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételét követő 15 napon belül 102.047,70 dinárnyi összeget befizetni A KÖZVÁLLALAT NYERESÉGÉNEK EGY RÉSZÉNEK A KÖZVÁLLALAT IGAZGATÓBIZOTTSÁGÁNAK DÖNTÉSE SZERINT számlára, az alábbi számra:

840-745143843-44
hivatkozási szám: 97 69-236

III

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-011-189/2010
Kelt: 2010.09.28-án
S z a b a d k a

Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.

A közcivilizációkról és a közhasznú tevékenységek folytatásáról szóló törvény 21. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05-kiigazítás és 123/07 száma) és Szabadka Város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08-jav. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete 2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

A Szabadka Község Építési Igazgatósága Közcivilizáció 2009. évi nyereségének elosztásáról szóló döntés jóváhagyásáról

I

Jóváhagyjuk a Szabadka Község Építési Igazgatósága Közcivilizáció 2009. évi nyereségének elosztásáról szóló döntést, melyet a Szabadka Község Építési Igazgatósága Közcivilizáció igazgatóbizottsága hozott meg 2010. február 24-én.

II

A Szabadka Város Építési Igazgatósága Közcivilizáció köteles a jelen határozatnak Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételét követő 15 napon belül 319.525,30 dinárnyi összeget befizetni A KÖZVÁLLALAT NYERESÉGÉNEK EGY RÉSZÉNEK A KÖZVÁLLALAT IGAZGATÓBIZOTTSÁGÁNAK DÖNTÉSE SZERINT számlára, az alábbi számra:

840-745143843-44
hivatkozási szám: 97 69-236

III

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-011-190/2010
Kelt: 2010.09.28-án
S z a b a d k a

Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.

A közcivilizációkról és a közhasznú tevékenységek folytatásáról szóló törvény 21. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05-kiigazítás és 123/07 száma) és Szabadka Város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08-jav. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete 2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT**a Parking Kommunális Közvállalat 2009. évi nyereségének elosztásáról szóló döntés jóváhagyásáról****I**

Jóváhagyjuk a Parking Kommunális Közvállalat 2009. évi nyereségének elosztásáról szóló döntést, melyet a Parking Kommunális Közvállalat igazgatóbizottsága hozott meg 2010. július 9-én.

II

A Parking Kommunális Közvállalat köteles a jelen határozatnak Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételét követő 15 napon belül 736.391,42 dinárnyi összeget befizetni A KÖZVÁLLALAT NYERESÉGÉNEK EGY RÉSZÉ A KÖZVÁLLALAT IGAZGATÓBIZOTTSÁGÁNAK DÖNTÉSE SZERINT számlára, az alábbi számra:

840-745143843-44
hivatkozási szám: 97 69-236

III

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-011-191/2010
Kelt: 2010.09.28-án
S z a b a d k a
Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.

A közzétételéről és a közhasznú tevékenységek folytatásáról szóló törvény 21. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05 - kiigazítás és 123/07 száma) és Szabadka Város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08-jav. száma) alapján Szabadka Város Képviselő-testülete 2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT**a Szabadkai Piacok Kommunális Közvállalat 2009. évi nyereségének elosztásáról szóló döntés jóváhagyásáról****I**

Jóváhagyjuk a Szabadkai Piacok Kommunális Közvállalat 2009. évi nyereségének elosztásáról szóló döntést, melyet a Szabadkai Piacok Kommunális Közvállalat igazgatóbizottsága hozott meg 2010. július 5-én.

II

A Szabadkai Piacok Kommunális Közvállalat köteles a jelen határozatnak Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételét követő 15 napon belül 432.851,16 dinárnyi összeget befizetni A KÖZVÁLLALAT NYERESÉGÉNEK EGY RÉSZÉ A KÖZVÁLLALAT IGAZGATÓBIZOTTSÁGÁNAK DÖNTÉSE SZERINT számlára, az alábbi számra:

840-745143843-44
hivatkozási szám: 97 69-236

III

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-011-192/2010
Kelt: 2010.09.28-án
S z a b a d k a
Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.

A közzétételéről és a közhasznú tevékenységek folytatásáról szóló törvény 21. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05-kiigazítás és 123/07 száma) és Szabadka Város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08-jav. száma) alapján Szabadka Város Képviselő-testülete 2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT**a Szabadka Város Városrendezési Intézete Közvállalat 2009. évi nyereségének elosztásáról szóló döntés jóváhagyásáról****I**

Jóváhagyjuk a Szabadka Város Városrendezési Intézete Közvállalat 2009. évi nyereségének elosztásáról szóló döntést, melyet a Szabadka Község Városrendezési Intézete Közvállalat igazgatóbizottsága hozott meg 2010. április 29-én.

II

A Szabadka Város Városrendezési Intézete Közvállalat köteles a jelen határozatnak Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételét követő 15 napon belül 46.068,23 dinárnyi összeget befizetni A KÖZVÁLLALAT NYERESÉGÉNEK EGY RÉSZÉ A KÖZVÁLLALAT IGAZGATÓBIZOTTSÁGÁNAK DÖNTÉSE SZERINT számlára, az alábbi számra:

840-745143843-44
hivatkozási szám: 97 69-236

III

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-011-193/2010
Kelt: 2010.09.28-án
S z a b a d k a
Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.

A közcivilizációkról és a közhasznú tevékenységek folytatásáról szóló törvény 21. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05-kiigazítás és 123/07 száma) és Szabadka Város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08-jav. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete 2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

a Köztisztasági és Parkosítási Kommunális Közcivilizáció 2009. évi nyereségének elosztásáról szóló döntés jóváhagyásáról

I

Jóváhagyjuk a Köztisztasági és Parkosítási KKV 2009. évi nyereségének elosztásáról szóló döntést, melyet a Köztisztasági és Parkosítási KKV igazgatóbizottsága hozott meg 2010. április 20-án.

II

A Köztisztasági és Parkosítási KKV köteles a jelen határozatnak Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételét követő 15 napon belül 236.380,02 dinárnyi összeget befizetni A KÖZVÁLLALAT NYERESÉGÉNEK EGY RÉSZÉ A KÖZVÁLLALAT IGAZGATÓBIZOTTSÁGÁNAK DÖNTÉSE SZERINT számlára, az alábbi számra:

840-745143843-44

hivatkozási szám: 97 69-236

III

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-011-194/2010
Kelt: 2010.09.28-án
S z a b a d k a
Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.

Szabadka Község alapszabályának 39. szakasz 1. bekezdés 12. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08 - javított száma) és a Szabadkai Vízművek és Csatornázási KKV – a szabadkai szennyvíztisztító projektjének megvalósítását végző részleg 2005. évi működéséről szóló beszámoló elfogadására vonatkozó, 2006. március 30-án kelt záradék II pontja alapján

Szabadka Község Képviselő-testülete 2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

ZÁRÓ HATÁROZATOT

a Szabadkai Vízművek és Csatornázási KKV – a szabadkai szennyvíztisztító projektjének megvalósítását végző részleg 2009. évi működéséről szóló beszámoló elfogadásáról

I

Elfogadjuk a Szabadkai Vízművek és Csatornázási KKV – a szabadkai szennyvíztisztító projektjének megvalósítását végző részleg 2009. évi működéséről szóló beszámolót, amely a jelen záradék alkotórészét képezi.

II

Jelen záró határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-011-195/2010
Kelt: 2010.09.28-án
S z a b a d k a
Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.

A költségvetési rendszerről szóló törvény 76. szakasza (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönyének 54/09 száma) és Szabadka Város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 20) pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08 száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

Z Á R Ó H A T Á R O Z A T O T

a Szabadka Város költségvetésének a 2010.01. 01-től 2010.06.30-ig terjedő időszakban megvalósított bevételeiről, jövedelmeiről, kiadásairól és költségeiről szóló beszámoló elfogadásáról

I

Elfogadjuk a Szabadka Város költségvetésének a 2010.01. 01-től 2009.06.30-ig terjedő időszakban megvalósított bevételeiről, jövedelmeiről, kiadásairól és költségeiről szóló

beszámolót, melyet a Közigazgatási hivatal pénzügyi szolgálata dolgozott ki 2010.07.15-én IV-01-052-18/2010 szám alatt.

II

A jelen záró határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-052-20/2010
Kelt: 2010.09.28-án
S z a b a d k a

Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.

A tervezésről és építésről szóló törvény 35. szakaszának 10. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/2009 és 81/09-jav. száma) és Szabadka Város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 6. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08-jav. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2010.09.28-án megtartott 19. ülésén meghozta az alábbi

ZÁRÓ HATÁROZATOT

a Szabadkán, a Kisbajmok Helyi Közösség területének a Szabadka-Zombor M-17.1 főúttól délre eső kereskedelmi rendeltetésű része részletes szabályozási terve (27-165/09) (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 19/10 száma) szöveges részének technikai kiigazításáról

I

A Szabadkán, a Kisbajmok Helyi Közösség területének a Szabadka-Zombor M-17.1 főúttól délre eső kereskedelmi rendeltetésű része részletes szabályozási terve (27-165/09) (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 19/10 száma) – a továbbiakban: Terv szöveges részében technikai kiigazítást végzünk a szöveg II. „Tereprendezési szabályok” 2.8. pont: A terület rendeltetése, területi mérleg, 2.8.1. alpont: Terület rendeltetése, a rendezés és építés koncepciója, a SZERVEZETI ÉS TEREPRENDEZÉSI KONCEPCIÓ alcímben, a 4. és 5. szakaszban a „8000” szám helyett a „48000” számot kell beírni.

II

A Terv szöveges részének kiigazítása oly módon történik, hogy a II. „Tereprendezési szabályok” rész 2.9. Feltételek és intézkedések a terv végrehajtásához, a további tervezésre előírt elhelyezésekkel c. pontban az 1. szakasz 8. fordulatban a „8000” szám helyett a „48000” számot kell beírni.

III

A Terv szöveges részének kiigazítása oly módon történik, hogy a III. „Tereprendezési szabályok” rész 3.1. Településrendezési mutatók és

építési szabályok pont alatt a 4. bekezdésben a „8000” szám helyett a „48000” számot kell beírni.

IV

Jelen záró határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-353-432/2010
Kelt: 2010.09.28-án
S z a b a d k a
Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY
SZABADKA VÁROS

Vagyonjogi száolgalat
Iratszám: IV-03-361-393/2010
Kelt: 2010.09.29-én

Szabadka

Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz (Szabadka Község Hivatalos Lapja 26/08 és 27/08 - jav. száma) és az üzlethelyiségek bérbeadásáról szóló rendelet 51, 52, 58 és 85. szakasza (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 3/2010 száma) alapján közzétett

HIRDETMEŒNY

a Szabadka Város használatában álló üzlethelyiségek bérbeadására

I

Nyilvános hirdetményt teszünk közre a Szabadka Város használatában álló üzlethelyiségek bérbeadására, az alábbiak szerint:

1. Üzlethelyiség Szabadkán, Bosa Milićević u. szn, területe 21,30 m², II. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 20.000,00 dinár.
2. Üzlethelyiség Szabadkán, Bose Milićević u. szn, területe 67,16 m², II. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 65.000,00 dinár.
3. Üzlethelyiség Szabadkán, Bose Milićević u. 7., területe 136,99 m², II. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 110.000,00 dinár.
4. Üzlethelyiség Szabadkán, Radić fivérek u. 4., területe 18,51 m², extra üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 25.000,00 dinár.
5. Üzlethelyiség Szabadkán, Radić fivérek u. 4., területe 68,29 m², extra üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 90.000,00 dinár.
6. Üzlethelyiség Szabadkán, Belgrádi út 14., területe 33,15 m², IV. üzleti övezet, a

- bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 21.000,00 dinár.
7. Üzlethelyiség Szabadkán, Raichle Ferenc park 1-8., területe 145,99 m², II. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 140.000,00 dinár.
 8. Üzlethelyiség Szabadkán, Makszim Gorkij u. 1., területe 17,70 m², II. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 17.000,00 dinár.
 9. Üzlethelyiség Szabadkán, Tito marsall fasor 13., területe 23,72 m², II. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 23.000,00 dinár.
 10. Üzlethelyiség Szabadkán, Tito marsall fasor 13/4., területe 15,80 m², II. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 15.000,00 dinár.
 11. Üzlethelyiség Szabadkán, Matija Gubec u. 28., területe 27,26 m², II. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 22.000,00 dinár.
 12. Üzlethelyiség Szabadkán, Matija Gubec u. 1., területe 29,12 m², I. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 31.000,00 dinár.
 13. Üzlethelyiség Szabadkán, Szegedi út 21., területe 115,85 m², IV. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 74.000,00 dinár.
 14. Üzlethelyiség Szabadkán, Nazor u. 3., területe 60,87 m², extra üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 82.000,00 dinár.
 15. Üzlethelyiség Szabadkán, Nikola Kujundžić u. 10., területe 18,74 m², III. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 15.000,00 dinár.
 16. Üzlethelyiség Szabadkán, Nikola Kujundžić u. 10., területe 18,65 m², III. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 15.000,00 dinár.
 17. Üzlethelyiség Szabadkán, Jakab és Komor tér 11., területe 33,90 m², I. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 36.000,00 dinár.
 18. Üzlethelyiség Szabadkán, Jakab és Komor tér 21., területe 117,00 m², I. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 100.000,00 dinár.
 19. Üzlethelyiség Szabadkán, Május 1-je u. 12., területe 34,90 m², II. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 34.000,00 dinár.
 20. Üzlethelyiség Szabadkán, Széchenyi István u. 6., területe 25,09 m², III. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 15.000,00 dinár.
 21. Üzlethelyiség Szabadkán, Jovan Zmaj u. 9., területe 48,39 m², III. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 30.000,00 dinár.
 22. Üzlethelyiség Szabadkán, Jovan Zmaj u. 18., területe 29,40 m², III. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 15.000,00 dinár.
 23. Üzlethelyiség Szabadkán, Jovan Zmaj u. 5., területe 49,00 m², III. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 35.000,00 dinár.
 24. Üzlethelyiség Szabadkán, Petar Drapšin u. 4., területe 15,72 m², I. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 17.000,00 dinár.
 25. Üzlethelyiség Szabadkán, Strossmayer u. 16., területe 26,38 m², extra üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 30.000,00 dinár.
 26. Üzlethelyiség Szabadkán, Ivo Lola Ribar u. 9., területe 7,00 m², II. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 7.000,00 dinár.
 27. Üzlethelyiség Szabadkán, Zentai út 5., területe 20,42 m², II. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 20.000,00 dinár.
 28. Üzlethelyiség Szabadkán, Zentai út 5., területe 20,42 m², II. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 20.000,00 dinár.
 29. Üzlethelyiség Szabadkán, Belgrádi út 120., területe 1.753,80 m², IV. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 1.000.000,00 dinár.
 30. Üzlethelyiség Szabadkán, Majsai út szn, területe 18,89 m², III. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 15.000,00 dinár.
 31. Üzlethelyiség Szabadkán, Rudić u. 6., területe 26,01 m², extra üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 30.000,00 dinár.
 32. Üzlethelyiség Szabadkán, Dimitrije Tucović u. 12., területe 77,40 m², extra üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 105.000,00 dinár.
 33. Üzlethelyiség Szabadkán, Zentai út 92., területe 65,77 m², IV. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 40.000,00 dinár.
 34. Üzlethelyiség Szabadkán, Tomislav király tér 2., területe 36,51 m², IV. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 23.000,00 dinár.
 35. Üzlethelyiség Bajmokon, Moša Pijade u. 5., területe 200,99 m², V. üzleti övezet, a

- bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 90.000,00 dinár.
36. Üzlethelyiség Csantavéren, Petőfi brigád tér 2., területe 28,03 m², V. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 13.000,00 dinár.
37. Üzlethelyiség Kelebián, Edvard Kardelj u. 379., területe 20,00 m², VI. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 6.000,00 dinár.
38. Üzlethelyiség Kelebián, Edvard Kardelj u. 379., területe 20,00 m², VI. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 6.000,00 dinár.
39. Üzlethelyiség Palicson, Vermes Lajos part szn. (Bagolyvár), területe 143,43 m², extra üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 190.000,00 dinár.
40. Üzlethelyiség Palicson, Rijeka u. 13., területe 1.107,47m², amiből:
- 283,86m² gazdasági célú,
 - 743,86m² építés alatt (tető alá helyezés):
- 244,18m² - alagsor
 - 281,11m² - földszint
 - 218,57m² - tetőtér,
- extra üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 258.000,00 dinár.
- Az üzlethelyiség rendeltetése:
- Kongresszusi turizmus
- MEGJEGYZÉS: az építmény rendeltésszerűen használható részére a leendő bérlő teljes áru havi bérletet köteles fizetni, az építés alatt álló részre pedig nem fizet bérletet azzal, hogy saját költségére köteles azt 2 éven belül rendeltetésének megfelelően hasznosítani.
41. Üzlethelyiség Palicson, Spliti fasor 27. (Abbázia), területe 252,82 m², V. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 110.000,00 dinár.
42. Üzlethelyiség Palicson, Testnevelés parkja szn (Sport szálloda az épület 2/3-a), területe 745,40 m², V. üzleti övezet, a bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 340.000,00 dinár.
43. Üzlethelyiségek, azaz nyilvános wc-k Palicson:
- a Homokstrandnál, területe 38,69m², V. üzleti övezet,
 - a Fontana étteremnél, területe 25,38m², V. üzleti övezet
 - a Női strandnál, területe 36,40m², extra üzleti övezet
 - a Kisvendéglő parkolójánál, területe 27,26m², extra üzleti övezet

- a Víztoronynál, területe 29,12m², extra üzleti övezet,
- a Férfstrandnál, területe 44,53m², V. üzleti övezet

Az üzlethelyiségeket vagyis nyilvános wc-eket egyben, mind a hatot (6) együtt adjuk bérbe.

A bérlői jog elnyerésének kikiáltási ára 64.000,00 dinár.

II

A felsorolt üzlethelyiségekben bármilyen tevékenység folytatható, kivéve a 40. és 43. számú üzlethelyiségeket. Az extra üzleti övezetben található üzlethelyiségek nem használhatók szerencsejátékok üzésére.

III

Az üzlethelyiségeket nyilvános árverés útján adjuk bérbe, 5 éves időszakra.

A fent említett üzlethelyiségek nyilvános árverésén a részvételi biztosíték összege 30.000,00 dinár. A hirdetmény Szabadka Város hirdetőtábláján, a Subotičke novine hetilapban és a Magyar Szó napilapban, valamint Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételétől számított 8 (nyolc) napig érvényes, 2010.10.11-ével bezárólag.

A nyilvános árverésen részt vehetnek azok a jogi személyek és vállalkozók, melyek írásban jelentkeznek a hirdetményben meghatározott időpontig.

IV

A jelentkezőlapnak a következőket kell tartalmaznia:

- a jelentkező összes adatát (a vállalat, vállalkozás pontos cégneve, székhelye, az üzlet neve és telefonszáma – kapcsolattartó telefon)
- a vonatkozó üzlethelyiség összes adatát
- az üzlethelyiségben folytatandó tevékenység megnevezését, a javasolt tevékenységeknek megfelelően (a tevékenység kódja és elnevezése), amit a cégbejegyzési határozattal kell bizonyítani
- érvényes meghatalmazás az árverésen a jogi vagy természetes személyt képviselő személy részére
- a cégbejegyzés teljes dokumentációja, vagyis a Cégbejegyzési ügynökség határozata, az összes melléklettel együtt, ill. az illetékes szerv által kiállított végzés a vállalkozás bejegyzéséről vagy ideiglenes bejegyzéséről (fénymásolat)
- nyilatkozatot arról, hogy az üzlethelyiséget a látott állapotban veszi át, illetve arról, hogy a pályázó előző ismert az üzlethelyiség állapota.

V

A részvételi biztosíték összegét a nyilvános árverés napján kell befizetni, készpénzben.

A jelentkezéseket írásban kell benyújtani a Vagyongyi szolgálat révén, Szabadka Város Ügyfélszolgálatában, a Városháza földszintjén, a 16. és 17. ügyfélforgalmi pultnál, 2010.10.11-ével bezárólag.

A hiányos jelentkezéseket figyelmen kívül hagyjuk.

Azokat a jelentkezőket, akik részt vehetnek a nyilvános árverésen, vagyis akik eleget tesznek a hirdetményben felsorolt feltételeknek, írásban

értesítjük az árverés megtartásának napjáról és pontos időpontjáról.

Az árverésen elért összeget az árverés napján, de legkésőbb 24 órával az árverés befejeztét követően be kell fizetni.

Az árverésen elért ár után 18%-os áfát kell fizetni, a bérleti díj befizetésekor.

A BIZOTTSÁG

TARTALOM

	Oldal
1. RENDELET A BAJMOKI HATÁRÁTKELŐ RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK MEGHOZATALÁRÓL	1
2. A BAJMOKI HATÁRÁTKELŐ RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSI TERVE.....	2
3. RENDELET A VUK MANDUŠIĆ UTCÁTÓL AZ M-22.1 I. RENDŰ ORSZÁGOS FŐÚTIG HÚZÓDÓ I. RENDŰ VÁROSI FŐÚT SZABÁLYOZÁSA RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSI TERV MEGHOZATALÁRÓL	22
4. A VUK MANDUŠIĆ UTCÁTÓL AZ M-22.1 I. RENDŰ ORSZÁGOS FŐÚTIG HÚZÓDÓ I. RENDŰ VÁROSI FŐÚT SZABÁLYOZÁSA RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSI TERVE	23
5. RENDELET A PALICSI ÁLLATKERT KIBŐVÍTÉSÉRE VONATKOZÓ RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSI TERV KIDOLGOZÁSÁRÓL.....	34
6. HATÁROZAT A PALICSI ÁLLATKERT KIBŐVÍTÉSÉRE VONATKOZÓ RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSI TERV STRATÉGIAI KÖRNYEZETI HATÁSFELMÉRÉSÉNEK KIDOLGOZÁSÁRÓL	36
7. RENDELET PALICSON, A VIKEND TELEPÜLÉS RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK KIDOLGOZÁSÁRÓL	38
8. HATÁROZAT A PALICSI VIKEND TELEPÜLÉS RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSI TERVRE VONATKOZÓ KÖRNYEZETI HATÁSVIZSGÁLAT MEGKEZDÉSÉRŐL	39
9. RENDELET A PALICSI GYÓGYFÜRDŐ NYUGATI TÓPARTI RÉSZÉRE VONATKOZÓ RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSI TERV KIDOLGOZÁSÁRÓL	41
10. HATÁROZAT A PALICSI GYÓGYFÜRDŐ NYUGATI TÓPART MENTI RÉSZÉRE VONATKOZÓ RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSI TERVRE VONATKOZÓ KÖRNYEZETI HATÁSVIZSGÁLAT MEGKEZDÉSÉRŐL	43
11. RENDELET A BÉKOVA K.K. 2635 HRSZ TELKEN ELHELYEZETT REGIONÁLIS HULLADÉKTÁROLÓ RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK KIDOLGOZÁSÁRÓL	45
12. HATÁROZAT A BÉKOVA K.K. 2635 HRSZ TELKEN ELHELYEZETT REGIONÁLIS HULLADÉKTÁROLÓ RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSI TERVE STRATÉGIAI KÖRNYEZETI HATÁSFELMÉRÉSÉNEK KIDOLGOZÁSÁRÓL	46
13. RENDELET ÚJZSEDNİK TELEPÜLÉS ÁLTALÁNOS SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK KIDOLGOZÁSÁRÓL	48
14. HATÁROZAT AZ ÚJZSEDNİK TELEPÜLÉS ÁLTALÁNOS SZABÁLYOZÁSI TERVE STRATÉGIAI KÖRNYEZETI HATÁSFELMÉRÉSÉNEK KIDOLGOZÁSÁRÓL.....	51
15. RENDELET A SZABADKA VÁROS 2010. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ HATÁROZAT MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL	53
16. RENDELET A TELEKHASZNÁLATI DÍJ MEGTÉRÍTÉSÉNEK MÉRCÉIRŐL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL	72
17. RENDELET A PRIORITÁST ÉLVEZŐ AUTÓBUSZMEGÁLLÓK RENDEZÉSÉRŐL ÉS MŰSZAKI FELSZERELÉSÉRŐL SZÓLÓ ELHELYEZÉSI TERVÉNEK MEGHOZATALÁRÓL SZABADKA VÁROSRA.....	73
18. RENDELET AZ AUTÓBUSZMEGÁLLÓK RENDEZÉSÉRŐL ÉS MŰSZAKI FELSZERELÉSÉRŐL SZÓLÓ ELHELYEZÉSI TERVÉNEK MEGHOZATALÁRÓL A SZABADKA VÁROSHOZ TARTOZÓ TELEPÜLÉSEKRE	74
19. RENDELET INERT HULLADÉK LERAKÓ ELHELYEZÉSÉNEK MEGHATÁROZÁSÁRÓL	74
20. RENDELET A SZABADKA VÁROS TÖRTÉNELMI BELVÁROSÁBAN TALÁLHATÓ ÉPÜLETEK HOMLOKZATÁNAK FELÚJÍTÁSÁRÓL.....	74

21. RENDELET BIZONYOS HELYI KÖZBEVÉTELEK CÍMÉN KELETKEZETT KÖTELEZETTSÉGEK UTÁNI KAMATOK ELTÖRLÉSÉRŐL	76
22. RENDELET A HELYI KÖZIGAZGATÁSI ILLETÉKEKRŐL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL	77
23. RENDELET ESZKÖZÖK BIZTOSÍTÁSÁRÓL SZABADKA VÁROS KÖLTSÉGVETÉSÉBEN AZOKNAK A PROJEKTUMOKNAK A FINANSZÍROZÁSÁBAN VALÓ RÉSZVÉTELRE, MELYEK MEGVALÓSÍTÁSA A SZERB KÖZTÁRSASÁG ÉPÍTŐIPARÁNAK SERKENTÉSÉRE IRÁNYUL A GAZDASÁGI VÁLSÁG FELTÉTELEI KÖZÖTT	77
24. RENDELET A TÖRLESZTÉSI KÖTELEZETTSÉG ELFOGADÁSÁRÓL A SZERB KÖZTÁRSASÁG FEJLESZTÉSI ALAPJA ÁLTAL ESZKÖZÖK BIZTOSÍTÁSÁRA NYÚJTOTT HITEL ALAPJÁN AZOKNAK A PROJEKTEKNEK A MEGVALÓSÍTÁSÁRA, MELYEK A SZERB KÖZTÁRSASÁG ÉPÍTŐIPARÁNAK SERKENTÉSÉRE IRÁNYULNAK A GAZDASÁGI VÁLSÁG FELTÉTELEI KÖZÖTT.....	78
25. RENDELET A NEMZETISÉGI VISZONYOK TANÁCSÁNAK HATÁSKÖRÉRŐL, ÖSSZETÉTELÉRŐL, TAGJAINAK MEGVÁLASZTÁSÁRÓL ÉS MŰKÖDÉSÉRŐL.....	79
26. RENDELET A SZABADKAI IPARI ÉS TECHNOLÓGIAI PARKOK KÖZVÁLLALAT ALAPÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL	80
27. HATÁROZAT A LIFKA SÁNDOR ART MOZI SZABADKA KULTURÁLIS INTÉZMÉNY MEGBÍZOTT IGAZGATÓJÁNAK KINEVEZÉSÉRŐL.....	80
28. HATÁROZAT A VÍZMŰVEK ÉS CSATORNÁZÁSI KKV SZABADKA ALAPSZABÁLYÁNAK MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL SZÓLÓ DÖNTÉS JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	81
29. HATÁROZAT A KÖZTISZTASÁGI ÉS PARKOSÍTÁSI KOMMUNÁLIS KÖZVÁLLALAT ALAPTŐKE-NÖVELESÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL.....	82
30. HATÁROZAT A VÍZMŰVEK ÉS CSATORNÁZÁSI KOMMUNÁLIS KÖZVÁLLALAT ALAPTŐKE-NÖVELESÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL.....	82
31. HATÁROZAT A SZABADKAI TÁVFŰTŐMŰVEK KOMMUNÁLIS KÖZVÁLLALAT 2009. ÉVI NYERESÉGÉNEK ELOSZTÁSÁRÓL SZÓLÓ DÖNTÉS JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	82
32. HATÁROZAT A KÉMÉNYSEPRŐ KOMMUNÁLIS KÖZVÁLLALAT 2009. ÉVI NYERESÉGÉNEK ELOSZTÁSÁRÓL SZÓLÓ DÖNTÉS JÓVÁHAGYÁSÁRÓL.....	83
33. HATÁROZAT A SZABADKA KÖZSÉG ÉPÍTÉSI IGAZGATÓSÁGA KÖZVÁLLALAT 2009. ÉVI NYERESÉGÉNEK ELOSZTÁSÁRÓL SZÓLÓ DÖNTÉS JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	83
34. HATÁROZAT A PARKING KOMMUNÁLIS KÖZVÁLLALAT 2009. ÉVI NYERESÉGÉNEK ELOSZTÁSÁRÓL SZÓLÓ DÖNTÉS JÓVÁHAGYÁSÁRÓL.....	84
35. HATÁROZAT A SZABADKAI PIACOK KOMMUNÁLIS KÖZVÁLLALAT 2009. ÉVI NYERESÉGÉNEK ELOSZTÁSÁRÓL SZÓLÓ DÖNTÉS JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	84
36. HATÁROZAT A SZABADKA VÁROS VÁROSRENDEZÉSI INTÉZETE KÖZVÁLLALAT 2009. ÉVI NYERESÉGÉNEK ELOSZTÁSÁRÓL SZÓLÓ DÖNTÉS JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	84
37. HATÁROZAT A KÖZTISZTASÁGI ÉS PARKOSÍTÁSI KOMMUNÁLIS KÖZVÁLLALAT 2009. ÉVI NYERESÉGÉNEK ELOSZTÁSÁRÓL SZÓLÓ DÖNTÉS JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	85
38. ZÁRÓ HATÁROZAT A SZABADKAI VÍZMŰVEK ÉS CSATORNÁZÁSI KKV – A SZABADKAI SZENNYVÍZTISZTÍTÓ PROJEKTJÉNEK MEGVALÓSÍTÁSÁT VÉGZŐ RÉSZLEG 2009. ÉVI MŰKÖDÉSÉRŐL SZÓLÓ BESZÁMOLÓ ELFOGADÁSÁRÓL.....	85
39. ZÁRÓ HATÁROZAT A SZABADKA VÁROS KÖLTSÉGVETÉSÉNEK A 2010.01. 01-TŐL 2010.06.30-IG TERJEDŐ IDŐSZAKBAN MEGVALÓSÍTOTT BEVÉTELEIRŐL, JÖVEDELMEIRŐL, KIADÁSAIRÓL ÉS KÖLTSÉGEIRŐL SZÓLÓ BESZÁMOLÓ ELFOGADÁSÁRÓL	85
40. ZÁRÓ HATÁROZAT A SZABADKÁN, A KISBAJMKOK HELYI KÖZÖSSÉG TERÜLETÉNEK A SZABADKA-ZOMBOR M-17.1 FŐÚTTÓL DÉLRE ESŐ KERESKEDELMI RENDELTELTÉSŰ RÉSZÉNEK RÉSZELETES SZABÁLYOZÁSI TERVE SZÖVEGES RÉSZÉNEK TECHNIKAI KIIGAZÍTÁSÁRÓL ..	86
41. HIRDETÉMÉNY A SZABADKA VÁROS HASZNÁLATÁBAN ÁLLÓ ÜZLETHELYISÉGEK BÉRBEADÁSÁRA	86

Szabadka Város Hivatalos Lapja – Kiadó és nyomda: Szabadka Város Képviselő-testülete, Szabadság tér 1. Telefon: 554-050 so@subotica.rs Példányszám: 200 db. Fő és felelős szerkesztő: Sveller Árpád okl. jogász, Szabadka Város Képviselő-testületének titkára. Az előfizetési díj összege a 2010. évre 2596,00 dinár. Hirdetések ára a díjszabás szerint. Átutalási számla száma: 840-745151843-03 – Egyéb bevételek 97 69 236 községi közigazgatási szervek hivatkozási számmal.