

SZABADKA VÁROS

HIVATALOS LAPJA



36. SZÁM

XLVI. ÉVFOLYAM

KELT: 2010. november 10.

ÁRA: 87,00 DIN.

**SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AT
SZABADKA VÁROS
POLGÁRMESTER**
Iratszám: II-352-634/2010
Kelt: 2010.10.27-én
S z a b a d k a

A tervezésről és építésről szóló törvény 146. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09 és 81/09- jav. száma), a közterületek ideiglenes használatáról és kisebb előre gyártott építmények elhelyezéséről szóló rendelet 15. szakaszának 4. bekezdése és 25. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 23/07 szakasza) és Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 száma) alapján,

a Telekügyi bizottság javaslatára, 2010.10.27-én a polgármester meghozza az alábbi

HATÁROZATOT

Közvetlen megállapodás útján ideiglenes használatba adjuk a közterület egy részét Szabadkán, a Franjo Kluz utca 1. szám alatt, 6,76 m² alapterületű kiosk alatt, a Szerb Köztársaság tulajdonában, Szabadka Város használati jogával, a Szabadka, Franjo Kluz utca 1. szám alatti Alexa kereskedelmi vállalkozásnak, vállalkozó neve Branko Zubelić, lakcíme Szabadka, Franjo Kluz utca 1., lapárusítás és dohányáru árusítása tevékenység folytatására.

A közterület egy részét 5 éves időszakra adjuk ideiglenes használatba, a közterület egy

részének ideiglenes használatba adásáról szóló szerződés megkötésének napjától számítva.

Az ideiglenes területhasználó a közterület ideiglenes használati jogának árverés nélkül történő elnyeréséért díjat köteles fizetni 5.000,00 dináros összegben m²-enként, ami 6,76 m²-re 33.800,00 dinárt tesz ki.

Az előző bekezdésben foglalt díjat az ideiglenes területhasználó az ideiglenes használatba adásról szóló szerződés megkötését követő 15 napon belül köteles kifizetni.

Az ideiglenes területhasználó az érvényben lévő jogszabályoknak megfelelően köteles díjat fizetni a közterület ideiglenes használatáért, 2010.07.01-jétől számítva.

Az ideiglenes területhasználó a jelen határozat hatályba lépését követő 15 napon belül köteles Szabadka Várossal szerződést kötni a közterület ideiglenes használatáról.

Amennyiben az ideiglenes területhasználó a jelzett határidőn belül nem köti meg a szerződést, a jelen határozatot hatályon kívül helyezzük és a közterület ideiglenes használatára vonatkozó jogát elveszíti.

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Indokolás

Az ideiglenes közterület-használó 2010.06.24-én azzal a kérelemmel fordult a telekügyi bizottsághoz, hogy használatba kapja a Szabadka, Franjo Kluz utca 1. szám alatt található kiosk alatti közterületet, mert ezt a 6,76 m² területű kioskot a 2010.06.23-én kelt adásvételi szerződéssel Uzairi Ibazirtól megvásárolta.

A kérelemhez mellékelte: - A 2010.06.23-án kelt adásvételi szerződést

- Azt a bérleti szerződést, melyet a jogelőd kötött a közterület ideiglenes használatáról.

A Telekügyi bizottság 2010.08.18-án megtartott 19. ülésén megvitatta a benyújtott kérelmet, betekintett a mellékelt iratokba és úgy találta, hogy a közterületek ideiglenes használatáról szóló rendelet 25. szakaszával összhangban helyt adhat a kérelemnek, mely szakasz lehetőséget ad arra, hogy amennyiben a kioszkot jogügylet révén szerezték meg, az új tulajdonos jogot szerezhessen a kioszk alatti közterület ideiglenes használatára, közvetlen megegyezés útján.

A közterületet 5 éves időszakra adjuk ideiglenes használatba, s a közterület árverés nélküli használatba vétele után díjat kell fizetni.

A bizottság kidolgozta az említett közterület közvetlen megállapodás útján történő ideiglenes használatba adásáról szóló határozatjavaslatot, melynek alapján meghoztuk a rendelkező részben foglalt határozatot.

Saša Vučinić s.k.
Polgármester

Jogorvoslati utasítás: A jelen határozat ellen fellebbezés nyújtható be a polgármesterhez, a határozat kézhezvételétől számított 3 napon belül.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AT
SZABADKA VÁROS
POLGÁRMESTER
Iratszám: II-352-635/2010
Kelt: 2010.10.27-én
S z a b a d k a

A tervezésről és építésről szóló törvény 146. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09 és 81/09- jav. száma), a közterületek ideiglenes használatáról és kisebb előre gyártott építmények elhelyezéséről szóló rendelet 15. szakaszának 4. bekezdése és 25. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 23/07 szakasza) és Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 száma) alapján,

a Telekügyi bizottság javaslatára, 2010.10.27-én a polgármester meghozza az alábbi

HATÁROZATOT

Közvetlen megállapodás útján ideiglenes használatba adjuk Tavankúton, a Matko Vuković utca szn. címen 6 m² alapterületű kioszk alatti, állami tulajdonban és Szabadka Város használatában lévő közterület egy részét a Szabadka, Franjo Kluz utca 1. szám alatti Alexa kereskedelmi vállalkozásnak, vállalkozó neve Branko Zubelić, lakcíme Szabadka, Franjo Kluz utca 1., lapárusítás és dohányáru árúsítása tevékenység folytatására.

A közterület egy részét 5 éves időszakra adjuk ideiglenes használatba, a közterület egy részének ideiglenes használatba adásáról szóló szerződés megkötésének napjától számítva.

Az ideiglenes területhasználó a közterület ideiglenes használati jogának árverés nélkül történő elnyeréséért díjat köteles fizetni 2.000,00 dinár összegben négyzetméterenként, ami 6 m²-re 12.000,00 dinár.

Az előző bekezdésben foglalt díjat az ideiglenes területhasználó az ideiglenes használatba adásról szóló szerződés megkötését követő 15 napon belül köteles kifizetni.

Az ideiglenes területhasználó az érvényben lévő jogszabályoknak megfelelően köteles díjat fizetni a közterület ideiglenes használatáért, 2010.01.01-jétől számítva.

Az ideiglenes területhasználó a jelen határozat hatályba lépését követő 15 napon belül köteles Szabadka Várossal szerződést kötni a közterület ideiglenes használatáról.

Amennyiben az ideiglenes területhasználó a jelzett határidőn belül nem köti meg a szerződést, a jelen határozatot hatályon kívül helyezzük és a közterület ideiglenes használatára vonatkozó jogát elveszíti.

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Indokolás

Az ideiglenes közterület-használó 2010.05.18-án azzal a kérelemmel fordult a telekügyi bizottsághoz, hogy használatba kapja a Tavankút, Matko Vuković u. szn. címen 6 m² alapterületű kioszk alatti közterületet, mely kioszkot 2010.01.04-én kötött szerződéssel vásárolta meg.

A kérelemhez mellékelte:

- az adásvételi szerződést

- a bérleti szerződést, melyet a jogelőd kötött a közterület ideiglenes használatáról.

A Telekügyi bizottság 2010.08.18-án megtartott 19. ülésén megvitatta a benyújtott kérelmet, betekintett a mellékelt iratokba és úgy találta, hogy a közterületek ideiglenes használatáról szóló rendelet 25. szakaszában foglalt feltételek teljesültek arra, hogy ideiglenes használatba adjuk azt a közterületet, melyet a közterület-használó a 2010.01.04-én kötött szerződéssel Zubelić Zdravkótól vásárolt, aki szerződést kötött Szabadka Községgel a közterület ideiglenes használatára.

A közterület egy részének ideiglenes használata 5 évig tart, a közterület egy részének ideiglenes használatba adásáról szóló szerződés megkötésének napjától számítva.

Tekintettel, hogy nevezett személy a kioszkot 2010.01.04-től használja, a Bizottság javasolta, hogy a közterület ideiglenes használatáért 2010.01.01-től számítva fizessen díjat, a közterület ideiglenes használati jogának árverés nélkül történő elnyeréséért

pedig a szerződés megkötését követő 15 napon belül fizesse ki a díjat.

A bizottság kidolgozta az említett közterület közvetlen megállapodás útján történő ideiglenes használatba adásáról szóló határozatjavaslatot, melynek alapján meghoztuk a rendelkező részben foglalt határozatot.

Saša Vučinić s.k.

Polgármester

Jogorvoslati utasítás: A jelen határozat ellen fellebbezés nyújtható be a polgármesterhez, a határozat kézhezvételétől számított 3 napon belül.

SZERB KÖZTÁRSASÁG

VAJDASÁG AT

SZABADKA VÁROS

POLGÁRMESTER

Iratszám: II-352-636/2010

Kelt: 2010.10.27-én

S z a b a d k a

A tervezésről és építésről szóló törvény 146. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09 és 81/09- jav. száma), a közterületek ideiglenes használatáról és kisebb előre gyártott építmények elhelyezéséről szóló rendelet 15. szakaszának 4. bekezdése és 25. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 23/07 szakasza) és Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 száma) alapján,

a Telekügyi bizottság javaslatára, 2010.10.27-én a polgármester meghozza az alábbi

HATÁROZATOT

Jóváhagyjuk a Belgrád, Bulevar Mihajla Pupina 115 b alatt székelő ŠTAMPA SISTEM cégnek a tulajdonában lévő alábbi kioszkok alatti közterületek további ideiglenes használatát:

1. Đuro Đaković u. a Jadran mozinál, a kioszk területe 6 m²
2. Október 10-e u., kioszk területe 6 m²
3. Arsenije Čarnojević u., kioszk területe 6 m²
4. Zsinagóga tér - Dimitrije Tucović u, területe 5 m²
5. Zsinagóga tér – Október 1-e u., kioszk területe 6 m²
6. Strossmayer u. kioszk területe 5,76 m²

Az ideiglenes területhasználó az 1,2,4,5 és 6. számú kioszkokat a közterületek ideiglenes használatáról szóló szerződés megkötését követő 2 éven belül köteles saját költségére stílszerű kioszkokra cserélni, az illetékes szerv által előírt formában.

A közterületek ideiglenes használata 5 évre érvényes, a közterületek ideiglenes használatba adásáról szóló szerződés megkötésének napjától számítva.

Az ideiglenes területhasználó Szabadka Város jogszabályainak megfelelően köteles díjat fizetni a közterület használatáért.

Az ideiglenes területhasználó a jelen határozat hatályba lépését követő 15 napon belül köteles Szabadka Várossal szerződést kötni a közterület ideiglenes használatáról.

Amennyiben az ideiglenes területhasználó a jelzett határidőn belül nem köti meg a szerződést, a jelen határozatot hatályon kívül helyezzük és a közterület használatára vonatkozó jogát elveszíti.

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Indokolás

Az ideiglenes közterület-használó 2009.07.14-én kérelemmel fordult a Telekügyi bizottsághoz, hogy a 2004.06.25-én kelt II-352-365/04 számú, és a 2004.10.28-án kelt I-352-728/04 számú szerződéseket függelékekkel egészítsék ki a cég nevének „ŠTAMPA COMERCE“-ről „ŠTAMPA SISTEM“-re történő változtatása miatt.

A függelékek nem kerültek aláírásra, mivel folyamatban volt a kisebb előre gyártott építmények (kioszkok) elhelyezési tervének meghozataláról szóló rendelet előkészítése,

Időközben egyes elhelyezések fel lettek hagyva, a Dimitrije Tucović utcában elhelyezett kioszk pedig az utcában végzett javítási munkálatok miatt ideiglenesen el lett távolítva.

A kérelemhez mellékeltek a 2004.06.25-én és 2004.10.28-án kelt szerződéseket

A Telekügyi bizottság 2010.08.18-án megtartott 19. ülésén megvitatta a benyújtott kérelmet, betekintett a mellékelt iratokba és úgy találta, hogy a szerződésfüggelék megkötése nem megalapozott azokra az elhelyezésekre vonatkozóan, melyeket az ideiglenes területhasználó más cégnév alatt használt, mert a jogszabályok a 2004-es szerződések megkötése óta változtak, például hogy a közterületeket meghatározott időre adják ideiglenes használatba, hogy az említett szerződésekben szereplő egyes elhelyezések már megszűntek, hogy egyes kioszkokat le kell cserélni stílszerűekre.

Az elmondottak alapján a bizottság úgy véli, hogy a nevet változtatott területhasználóval azokra az elhelyezésekre, melyeket megfelelő okmányok alapján használ, új szerződést kell kötni a közterületek ideiglenes használatáról.

A bizottság úgy véli, hogy e módosítások szerint a jelen határozat rendelkező részében foglalt elhelyezésekre új szerződést kell kötni, a közterületek ideiglenes használatáról szóló rendelet 25. szakaszának megfelelően, és kidolgozta az említett közterület közvetlen megállapodás útján történő ideiglenes használatba adásáról szóló határozatjavaslatot, melynek alapján meghoztuk a rendelkező részben foglalt határozatot.

Azokra a kioszkokra, melyeket a kisebb előre gyártott építmények elhelyezési terve stílszerűként irányoz elő, a Bizottság azt javasolta a polgármesternek, kötelezze az ideiglenes

területhasználót hogy a meglévő kioszkokat stílszerűekre cserélje.

Polgármester
Saša Vučinić s.k.

Jogorvoslati utasítás: A jelen határozat ellen fellebbezés nyújtható be a polgármesterhez, a határozat kézhezvételétől számított 3 napon belül.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AT
SZABADKA VÁROS
POLGÁRMESTER

Iratszám: II-352-637/2010

Kelt: 2010.10.27-én

S z a b a d k a

A tervezésről és építésről szóló törvény 146. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09 és 81/09- jav. száma), a közterületek ideiglenes használatáról és kisebb előre gyártott építmények elhelyezéséről szóló rendelet 15. szakaszának 4. bekezdése és 25. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 23/07 szakasza) és Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 száma) alapján,

a Telekügyi bizottság javaslatára, 2010.10.27-én a polgármester meghozza az alábbi

HATÁROZATOT

Közvetlen megállapodás útján ideiglenes használatba adjuk a Kisbajmok Helyi Közösségben a Franjo Kluz és a Durmitor utcák sarkán található 6,75 m² alapterületű kioszk alatti, állami tulajdonban és Szabadka Város használatában lévő közterület egy részét a Belgrad, Mihajlo Pupin 115 b alatt székelő ŠTAMPA SISTEM cégnek sajtó- és dohánytermékek árusítása céljából.

A közterület egy részét 5 éves időszakra adjuk ideiglenes használatba, a közterület egy részének ideiglenes használatba adásáról szóló szerződés megkötésének napjától számítva.

Az ideiglenes területhasználó a közterület ideiglenes használati jogának árverés nélkül történő elnyeréséért díjat köteles fizetni 5.000,00 dinár összegben négyzetméterenként, ami 6,76 m²-re 33.800,00 dinár.

Az előző bekezdésben foglalt díjat az ideiglenes területhasználó az ideiglenes használatba adásról szóló szerződés megkötését követő 15 napon belül köteles kifizetni.

Az ideiglenes területhasználó az érvényben lévő jogszabályoknak megfelelően köteles díjat fizetni a közterület ideiglenes használatáért.

Az ideiglenes területhasználó a jelen határozat hatályba lépését követő 15 napon belül köteles Szabadka Várossal szerződést kötni a közterület ideiglenes használatáról.

Amennyiben az ideiglenes területhasználó a jelzett határidőn belül nem köti meg a szerződést, a jelen határozatot hatályon kívül helyezzük és a közterület ideiglenes használatára vonatkozó jogát elveszíti.

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Indokolás

Az ideiglenes közterület-használó 2009.07.14-én azzal a kérelemmel fordult a Telekügyi bizottsághoz, hogy rendezze a közterület ideiglenes használatát azok a kioszkok alatt, melyeket szerződés vagy egyéb érvényes okmány nélkül használ, mivel a közelmúltig még nem volt elfogadott terv a kisebb előre gyártott építmények elhelyezésére. Ez viszont nem akadályozta meg abban, hogy a közterület-használati díjat valamint a kioszkokban dolgozó alkalmazottak bérét rendszeresen kifizesse. Tekintettel az ismertetett helyzetre kéri, hogy hagyják jóvá a kérelemben felsorolt 10 (tíz) kioszk alatti közterületek ideiglenes használatát. Szerinte ennek nincs akadálya, mivel azokat már hosszabb ideje használja és teljesíti az abból eredő valamennyi kötelezettségét, továbbá a kioszkok az ő tulajdonát képezik.

A Telekügyi bizottság 2010.08.18-án megtartott 19. ülésén megvitatta a benyújtott kérelmet és úgy találta, hogy annak helyt adhat.

Tekintettel, hogy az ideiglenes területhasználó az említett 10 kioszkot visszatérő jogügylet révén vagy térítésmentesen szerezte meg mely vagyonszerzésről nem rendelkezik érvényes okiratokkal, a Bizottság azt vásárlásnak tekinti, és ezért úgy véli, hogy a kioszkok alatti közterületek a kisebb előre gyártott építmények elhelyezéséről és a közterületek használatáról szóló rendelet 25. szakaszával összhangban ideiglenes használatba adhatók.

Mivel a kioszkok területe különbözik, s így a közterületek ideiglenes használatáért fizetendő díjak mértéke is, a Bizottság álláspontja szerint mind a 10 kioszokra külön határozat meghozatalát javasolja, melyek között van a jelen határozat is, melyek alapján dolgozzák majd ki a közterületek közvetlen megegyezés útján történő használatba adásáról szóló szerződéseket.

Miután valamennyi szempontból megvitatta az eseteket, a Telekügyi bizottság minden elhelyezésre elkészítette a polgármesternek a közterület közvetlen megállapodás útján történő ideiglenes használatba adásáról szóló határozatjavaslatot, melyek alapján a polgármester meghozta a rendelkező részben foglalt határozatot.

Polgármester
Saša Vučinić s.k.

Jogorvoslati utasítás: A jelen határozat ellen fellebbezés nyújtható be a polgármesterhez, a határozat kézhezvételétől számított 3 napon belül.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AT
SZABADKA VÁROS
POLGÁRMESTER
Iratszám: II-352-638/2010
Kelt: 2010.10.27-én
S z a b a d k a

A tervezésről és építésről szóló törvény 146. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09 és 81/09- jav. száma), a közterületek ideiglenes használatáról és kisebb előre gyártott építmények elhelyezéséről szóló rendelet 15. szakaszának 4. bekezdése és 25. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 23/07 szakasza) és Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 száma) alapján,

a Telekügyi bizottság javaslatára, 2010.10.27-én a polgármester meghozza az alábbi

HATÁROZATOT

Közvetlen megállapodás útján ideiglenes használatba adjuk a Központ III. Helyi Közösségben a Radić fivérek utcájában található 5,69 m² alapterületű kioszk alatti, állami tulajdonban és Szabadka Város használatában lévő közterület egy részét a Belgrád, Mihajlo Pupin 115 b alatt székelő ŠTAMPA SISTEM cégnek sajtó- és dohánytermékek árusítása céljából.

A közterület egy részét 5 éves időszakra adjuk ideiglenes használatba, a közterület egy részének ideiglenes használatba adásáról szóló szerződés megkötésének napjától számítva.

Az ideiglenes területhasználó a közterület ideiglenes használati jogának árverés nélkül történő elnyeréséért díjat köteles fizetni 5.000,00 dinár összegben négyzetméterenként, ami 5,69 m²-re 28.450,00 dinár.

Az előző bekezdésben foglalt díjat az ideiglenes területhasználó az ideiglenes használatba adásról szóló szerződés megkötését követő 15 napon belül köteles kifizetni.

Az ideiglenes területhasználó az érvényben lévő jogszabályoknak megfelelően köteles díjat fizetni a közterület ideiglenes használatáért.

Az ideiglenes területhasználó a jelen határozat hatályba lépését követő 15 napon belül köteles Szabadka Várossal szerződést kötni a közterület ideiglenes használatáról.

Amennyiben az ideiglenes területhasználó a jelzett határidőn belül nem köti meg a szerződést, a jelen határozatot hatályon kívül helyezzük és a közterület ideiglenes használatára vonatkozó jogát elveszíti.

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Indokolás

Az ideiglenes közterület-használó 2009.07.14-én azzal a kéréssel fordult a Telekügyi

bizottsághoz, hogy rendezze a közterület ideiglenes használatát azok a kioszkok alatt, melyeket szerződés vagy egyéb érvényes okmány nélkül használ, mivel a közelmúltig még nem volt elfogadott terv a kisebb előre gyártott építmények elhelyezésére. Ez viszont nem akadályozta meg abban, hogy a közterület-használati díjat valamint a kioszkokban dolgozó alkalmazottak bérét rendszeresen kifizesse. Tekintettel az ismertetett helyzetre kéri, hogy hagyják jóvá a kérelemben felsorolt 10 (tíz) kioszk alatti közterületek ideiglenes használatát. Szerinte ennek nincs akadálya, mivel azokat már hosszabb ideje használja és teljesíti az abból eredő valamennyi kötelezettségét, továbbá a kioszkok az ő tulajdonát képezik.

A Telekügyi bizottság 2010.08.18-án megtartott 19. ülésén megvitatta a benyújtott kérelmet és úgy találta, hogy annak helyt adhat.

Tekintettel, hogy az ideiglenes területhasználó az említett 10 kioszkot visszatérő jogügylet révén vagy térítésmentesen szerezte meg mely vagyonszerzésről nem rendelkezik érvényes okiratokkal, a Bizottság azt vásárlásnak tekinti, és ezért úgy véli, hogy a kioszkok alatti közterületek a kisebb előre gyártott építmények elhelyezéséről és a közterületek használatáról szóló rendelet 25. szakaszával összhangban ideiglenes használatba adhatók.

Mivel a kioszkok területe különbözik, s így a közterületek ideiglenes használatáért fizetendő díjak mértéke is, a Bizottság álláspontja szerint mind a 10 kioszkra külön határozat meghozatalát javasolja, melyek között van a jelen határozat is, melyek alapján dolgozzák majd ki a közterületek közvetlen megegyezés útján történő használatba adásáról szóló szerződéseket.

Miután valamennyi szempontból megvitatta az eseteket, a Telekügyi bizottság minden elhelyezésre elkészítette a polgármesternek a közterület közvetlen megállapodás útján történő ideiglenes használatba adásáról szóló határozatjavaslatot, melyek alapján a polgármester meghozta a rendelkező részben foglalt határozatot.

Polgármester

Saša Vučinić s.k.

Jogorvoslati utasítás: A jelen határozat ellen fellebbezés nyújtható be a polgármesterhez, a határozat kézhezvételétől számított 3 napon belül.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AT
SZABADKA VÁROS
POLGÁRMESTER
Iratszám: II-352-639/2010
Kelt: 2010.10.27-én
S z a b a d k a

A tervezésről és építésről szóló törvény 146. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09 és 81/09- jav. száma), a közterületek ideiglenes használatáról és kisebb előre gyártott építmények elhelyezéséről szóló rendelet 15. szakaszának 4. bekezdése és 25. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 23/07 szakasza) és Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 száma) alapján,

a Telekügyi bizottság javaslatára, 2010.10.27-én a polgármester meghozza az alábbi

HATÁROZATOT

Közvetlen megállapodás útján ideiglenes használatba adjuk a Központ I. Helyi Közösségben a Đuro Đaković utcában található 6 m² alapterületű kioszk alatti, állami tulajdonban és Szabadka Város használatában lévő közterület egy részét a Belgrad, Mihajlo Pupin 115 b alatt székelő ŠTAMPA SISTEM cégnek sajtó- és dohánytermékek árusítása céljából.

A közterület egy részét 5 éves időszakra adjuk ideiglenes használatba, a közterület egy részének ideiglenes használatba adásáról szóló szerződés megkötésének napjától számítva.

Az ideiglenes területhasználó a közterület ideiglenes használati jogának árverés nélkül történő elnyeréséért díjat köteles fizetni 6.000,00 dinár összegben négyzetméterenként, ami 6 m²-re 36.000,00 dinár.

Az előző bekezdésben foglalt díjat az ideiglenes területhasználó az ideiglenes használatba adásról szóló szerződés megkötését követő 15 napon belül köteles kifizetni.

Az ideiglenes területhasználó az érvényben lévő jogszabályoknak megfelelően köteles díjat fizetni a közterület ideiglenes használatáért.

Az ideiglenes területhasználó a jelen határozat hatályba lépését követő 15 napon belül köteles Szabadka Várossal szerződést kötni a közterület ideiglenes használatáról.

Amennyiben az ideiglenes területhasználó a jelzett határidőn belül nem köti meg a szerződést, a jelen határozatot hatályon kívül helyezzük és a közterület ideiglenes használatára vonatkozó jogát elveszíti.

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Indokolás

Az ideiglenes közterület-használó 2009.07.14-én azzal a kéréssel fordult a Telekügyi bizottsághoz, hogy rendezze a közterület ideiglenes használatát azok a kioszkok alatt, melyeket szerződés vagy egyéb érvényes okmány nélkül használ, mivel a közelmúltig még nem volt elfogadott terv a kisebb előre gyártott építmények elhelyezésére. Ez viszont nem akadályozta meg abban, hogy a közterület-használati díjat valamint a kioszkokban dolgozó

alkalmazottak bérét rendszeresen kifizesse. Tekintettel az ismertetett helyzetre kéri, hogy hagyják jóvá a kérelemben felsorolt 10 (tíz) kioszk alatti közterületek ideiglenes használatát. Szerinte ennek nincs akadálya, mivel azokat már hosszabb ideje használja és teljesíti az abból eredő valamennyi kötelezettségét, továbbá a kioszkok az ő tulajdonát képezik.

A Telekügyi bizottság 2010.08.18-án megtartott 19. ülésén megvitatta a benyújtott kérelmet és úgy találta, hogy annak helyt adhat.

Tekintettel, hogy az ideiglenes területhasználó az említett 10 kioszkot visszatérő jogügylet révén vagy térítésmentesen szerezte meg mely vagyonszerzésről nem rendelkezik érvényes okiratokkal, a Bizottság azt vásárlásnak tekinti, és ezért úgy véli, hogy a kioszkok alatti közterületek a kisebb előre gyártott építmények elhelyezéséről és a közterületek használatáról szóló rendelet 25. szakaszával összhangban ideiglenes használatba adhatók.

Mivel a kioszkok területe különbözik, s így a közterületek ideiglenes használatáért fizetendő díjak mértéke is, a Bizottság álláspontja szerint mind a 10 kioszkra külön határozat meghozatalát javasolja, melyek között van a jelen határozat is, melyek alapján dolgozzák majd ki a közterületek közvetlen megegyezés útján történő használatba adásáról szóló szerződéseket.

Miután valamennyi szempontból megvitatta az eseteket, a Telekügyi bizottság minden elhelyezésre elkészítette a polgármesternek a közterület közvetlen megállapodás útján történő ideiglenes használatba adásáról szóló határozatjavaslatot, melyek alapján a polgármester meghozta a rendelkező részben foglalt határozatot.

Polgármester

Saša Vučinić s.k.

Jogorvoslati utasítás: A jelen határozat ellen fellebbezés nyújtható be a polgármesterhez, a határozat kézhezvételétől számított 3 napon belül.

SZERB KÖZTÁRSASÁG

VAJDASÁG AT

SZABADKA VÁROS

POLGÁRMESTER

Iratszám: II-352-640/2010

Kelt: 2010.10.27-én

S z a b d k a

A tervezésről és építésről szóló törvény 146. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09 és 81/09- jav. száma), a közterületek ideiglenes használatáról és kisebb előre gyártott építmények elhelyezéséről szóló rendelet 15. szakaszának 4. bekezdése és 25. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 23/07 szakasza) és Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5.

pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 száma) alapján,

a Telekügyi bizottság javaslatára, 2010.10.27-én a polgármester meghozza az alábbi

HATÁROZATOT

Közvetlen megállapodás útján ideiglenes használatba adjuk a Setaerdő Helyi Közösségben a kosovo és a Plitvice utcák sarkán található 4,94 m² alapterületű kioszk alatti, állami tulajdonban és Szabadka Város használatában lévő közterület egy részét a Belgrád, Mihajlo Pupin 115 b alatt székelő ŠTAMPA SISTEM cégnek sajtó- és dohánytermékek árusítása céljából.

A közterület egy részét 5 éves időszakra adjuk ideiglenes használatba, a közterület egy részének ideiglenes használatba adásáról szóló szerződés megkötésének napjától számítva.

Az ideiglenes területhasználó a közterület ideiglenes használati jogának árverés nélkül történő elnyeréséért díjat köteles fizetni 5.000,00 dinár összegben négyzetméterenként, ami 4,94 m²-re 24.700,00 dinár.

Az előző bekezdésben foglalt díjat az ideiglenes területhasználó az ideiglenes használatba adásáról szóló szerződés megkötését követő 15 napon belül köteles kifizetni.

Az ideiglenes területhasználó az érvényben lévő jogszabályoknak megfelelően köteles díjat fizetni a közterület ideiglenes használatáért.

Az ideiglenes területhasználó a jelen határozat hatályba lépését követő 15 napon belül köteles Szabadka Várossal szerződést kötni a közterület ideiglenes használatáról.

Amennyiben az ideiglenes területhasználó a jelzett határidőn belül nem köti meg a szerződést, a jelen határozatot hatályon kívül helyezzük és a közterület ideiglenes használatára vonatkozó jogát elveszíti.

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Indokolás

Az ideiglenes közterület-használó 2009.07.14-én azzal a kéréssel fordult a Telekügyi bizottsághoz, hogy rendezze a közterület ideiglenes használatát azok a kioszkok alatt, melyeket szerződés vagy egyéb érvényes okmány nélkül használ, mivel a közelmúltig még nem volt elfogadott terv a kisebb előre gyártott építmények elhelyezésére. Ez viszont nem akadályozta meg abban, hogy a közterület-használati díjat valamint a kioszkokban dolgozó alkalmazottak bérét rendszeresen kifizesse. Tekintettel az ismertetett helyzetre kéri, hogy hagyják jóvá a kérelemben felsorolt 10 (tíz) kioszk alatti közterületek ideiglenes használatát. Szerinte ennek nincs akadálya, mivel azokat már hosszabb ideje használja és teljesíti az abból eredő valamennyi kötelezettségét, továbbá a kioszkok az ő tulajdonát képezik.

A Telekügyi bizottság 2010.08.18-án megtartott 19. ülésén megvitatta a benyújtott kérelmet és úgy találta, hogy annak helyt adhat.

Tekintettel, hogy az ideiglenes területhasználó az említett 10 kioszkot visszerhes jogügylet révén vagy térítésmentesen szerezte meg mely vagyonszerzésről nem rendelkezik érvényes okiratokkal, a Bizottság azt vásárlásnak tekinti, és ezért úgy véli, hogy a kioszkok alatti közterületek a kisebb előre gyártott építmények elhelyezéséről és a közterületek használatáról szóló rendelet 25. szakaszával összhangban ideiglenes használatba adhatók.

Mivel a kioszkok területe különbözik, s így a közterületek ideiglenes használatáért fizetendő díjak mértéke is, a Bizottság álláspontja szerint mind a 10 kioszra külön határozat meghozatalát javasolja, melyek között van a jelen határozat is, melyek alapján dolgozzák majd ki a közterületek közvetlen megegyezés útján történő használatba adásáról szóló szerződéseket.

Miután valamennyi szempontból megvitatta az eseteket, a Telekügyi bizottság minden elhelyezésre elkészítette a polgármesternek a közterület közvetlen megállapodás útján történő ideiglenes használatba adásáról szóló határozatjavaslatot, melyek alapján a polgármester meghozta a rendelkező részben foglalt határozatot.

Polgármester

Saša Vučinić s.k.

Jogorvoslati utasítás: A jelen határozat ellen fellebbezés nyújtható be a polgármesterhez, a határozat kézhezvételétől számított 3 napon belül.

**SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AT
SZABADKA VÁROS
POLGÁRMESTER
Iratszám: II-352-641/2010
Kelt: 2010.10.27-én
S z a b a d k a**

A tervezésről és építésről szóló törvény 146. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09 és 81/09- jav. száma), a közterületek ideiglenes használatáról és kisebb előre gyártott építmények elhelyezéséről szóló rendelet 15. szakaszának 4. bekezdése és 25. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 23/07 szakasza) és Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 száma) alapján,

a Telekügyi bizottság javaslatára, 2010.10.27-én a polgármester meghozza az alábbi

HATÁROZATOT

Közvetlen megállapodás útján ideiglenes használatba adjuk a Setaerdő Helyi Közösségben a

Karadorđe út szn alatt található 6,03 m² alapterületű kioszk alatti, állami tulajdonban és Szabadka Város használatában lévő közterület egy részét a Belgrád, Mihajlo Pupin 115 b alatt székelő ŠTAMPA SISTEM cégnek sajtó- és dohánytermékek árusítása céljából.

A közterület egy részét 5 éves időszakra adjuk ideiglenes használatba, a közterület egy részének ideiglenes használatba adásáról szóló szerződés megkötésének napjától számítva.

Az ideiglenes területhasználó a közterület ideiglenes használati jogának árverés nélkül történő elnyeréséért díjat köteles fizetni 5.000,00 dinár összegben négyzetméterenként, ami 6,03 m²-re 30.150,00 dinár.

Az előző bekezdésben foglalt díjat az ideiglenes területhasználó az ideiglenes használatba adásról szóló szerződés megkötését követő 15 napon belül köteles kifizetni.

Az ideiglenes területhasználó az érvényben lévő jogszabályoknak megfelelően köteles díjat fizetni a közterület ideiglenes használatáért.

Az ideiglenes területhasználó a jelen határozat hatályba lépését követő 15 napon belül köteles Szabadka Várossal szerződést kötni a közterület ideiglenes használatáról.

Amennyiben az ideiglenes területhasználó a jelzett határidőn belül nem köti meg a szerződést, a jelen határozatot hatályon kívül helyezzük és a közterület ideiglenes használatára vonatkozó jogát elveszíti.

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Indokolás

Az ideiglenes közterület-használó 2009.07.14-én azzal a kéréssel fordult a Telekügyi bizottsághoz, hogy rendezze a közterület ideiglenes használatát azok a kioszkok alatt, melyeket szerződés vagy egyéb érvényes okmány nélkül használ, mivel a közelmúltig még nem volt elfogadott terv a kisebb előre gyártott építmények elhelyezésére. Ez viszont nem akadályozta meg abban, hogy a közterület-használati díjat valamint a kioszkokban dolgozó alkalmazottak bérét rendszeresen kifizesse. Tekintettel az ismertetett helyzetre kéri, hogy hagyják jóvá a kérelemben felsorolt 10 (tíz) kioszk alatti közterületek ideiglenes használatát. Szerinte ennek nincs akadálya, mivel azokat már hosszabb ideje használja és teljesíti az abból eredő valamennyi kötelezettségét, továbbá a kioszkok az ő tulajdonát képezik.

A Telekügyi bizottság 2010.08.18-án megtartott 19. ülésén megvitatta a benyújtott kérelmet és úgy találta, hogy annak helyt adhat.

Tekintettel, hogy az ideiglenes területhasználó az említett 10 kioszkot visszerhes jogügylet révén vagy térítésmentesen szerezte meg mely vagyonszerzésről nem rendelkezik érvényes okiratokkal, a Bizottság azt vásárlásnak tekinti, és

ezért úgy véli, hogy a kioszkok alatti közterületek a kisebb előre gyártott építmények elhelyezéséről és a közterületek használatáról szóló rendelet 25. szakaszával összhangban ideiglenes használatba adhatók.

Mivel a kioszkok területe különbözik, s így a közterületek ideiglenes használatáért fizetendő díjak mértéke is, a Bizottság álláspontja szerint mind a 10 kioszokra külön határozat meghozatalát javasolja, melyek között van a jelen határozat is, melyek alapján dolgozzák majd ki a közterületek közvetlen megegyezés útján történő használatba adásáról szóló szerződéseket.

Miután valamennyi szempontból megvitatta az eseteket, a Telekügyi bizottság minden elhelyezésre elkészítette a polgármesternek a közterület közvetlen megállapodás útján történő ideiglenes használatba adásáról szóló határozatjavaslatot, melyek alapján a polgármester meghozta a rendelkező részben foglalt határozatot.

Polgármester

Saša Vučinić s.k.

Jogorvoslati utasítás: A jelen határozat ellen fellebbezés nyújtható be a polgármesterhez, a határozat kézhezvételétől számított 3 napon belül.

SZERB KÖZTÁRSASÁG

VAJDASÁG AT

SZABADKA VÁROS

POLGÁRMESTER

Iratszám: II-352-642/2010

Kelt: 2010.10.27-én

S z a b a d k a

A tervezésről és építésről szóló törvény 146. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09 és 81/09- jav. száma), a közterületek ideiglenes használatáról és kisebb előre gyártott építmények elhelyezéséről szóló rendelet 15. szakaszának 4. bekezdése és 25. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 23/07 szakasza) és Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 száma) alapján,

a Telekügyi bizottság javaslatára, 2010.10.27-én a polgármester meghozza az alábbi

HATÁROZATOT

Közvetlen megállapodás útján ideiglenes használatba adjuk a Kertváros Helyi Közösségben a Moša Pijade úton az önkiszolgáló mellett található 5,69 m² alapterületű kioszk alatti, állami tulajdonban és Szabadka Város használatában lévő közterület egy részét a Belgrád, Mihajlo Pupin 115 b alatt székelő ŠTAMPA SISTEM cégnek sajtó- és dohánytermékek árusítása céljából.

A közterület egy részét 5 éves időszakra adjuk ideiglenes használatba, a közterület egy

részének ideiglenes használatba adásáról szóló szerződés megkötésének napjától számítva.

Az ideiglenes területhasználó a közterület ideiglenes használati jogának árverés nélkül történő elnyeréséért díjat köteles fizetni 5.000,00 dinár összegben négyzetméterenként, ami 5,69 m²-re 28.450,00 dinár.

Az előző bekezdésben foglalt díjat az ideiglenes területhasználó az ideiglenes használatba adásáról szóló szerződés megkötését követő 15 napon belül köteles kifizetni.

Az ideiglenes területhasználó az érvényben lévő jogszabályoknak megfelelően köteles díjat fizetni a közterület ideiglenes használatáért.

Az ideiglenes területhasználó a jelen határozat hatályba lépését követő 15 napon belül köteles Szabadka Várossal szerződést kötni a közterület ideiglenes használatáról.

Amennyiben az ideiglenes területhasználó a jelzett határidőn belül nem köti meg a szerződést, a jelen határozatot hatályon kívül helyezzük és a közterület ideiglenes használatára vonatkozó jogát elveszíti.

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Indokolás

Az ideiglenes közterület-használó 2009.07.14-én azzal a kéréssel fordult a Telekügyi bizottsághoz, hogy rendezze a közterület ideiglenes használatát azok a kioszkok alatt, melyeket szerződés vagy egyéb érvényes okmány nélkül használ, mivel a közelmúltig még nem volt elfogadott terv a kisebb előre gyártott építmények elhelyezésére. Ez viszont nem akadályozta meg abban, hogy a közterület-használati díjat valamint a kioszkokban dolgozó alkalmazottak bérét rendszeresen kifizesse. Tekintettel az ismertetett helyzetre kéri, hogy hagyják jóvá a kérelemben felsorolt 10 (tíz) kioszk alatti közterületek ideiglenes használatát. Szerinte ennek nincs akadálya, mivel azokat már hosszabb ideje használja és teljesíti az abból eredő valamennyi kötelezettségét, továbbá a kioszkok az ő tulajdonát képezik.

A Telekügyi bizottság 2010.08.18-án megtartott 19. ülésén megvitatta a benyújtott kérelmet és úgy találta, hogy annak helyt adhat.

Tekintettel, hogy az ideiglenes területhasználó az említett 10 kioszkot visszerhes jogügylet révén vagy térítésmentesen szerezte meg mely vagyonszerzésről nem rendelkezik érvényes okiratokkal, a Bizottság azt vásárlásnak tekinti, és ezért úgy véli, hogy a kioszkok alatti közterületek a kisebb előre gyártott építmények elhelyezéséről és a közterületek használatáról szóló rendelet 25. szakaszával összhangban ideiglenes használatba adhatók.

Mivel a kioszkok területe különbözik, s így a közterületek ideiglenes használatáért fizetendő díjak mértéke is, a Bizottság álláspontja szerint mind a 10

kioszkra külön határozat meghozatalát javasolja, melyek között van a jelen határozat is, melyek alapján dolgozzák majd ki a közterületek közvetlen megegyezés útján történő használatba adásáról szóló szerződéseket.

Miután valamennyi szempontból megvitatta az eseteket, a Telekügyi bizottság minden elhelyezésre elkészítette a polgármesternek a közterület közvetlen megállapodás útján történő ideiglenes használatba adásáról szóló határozatjavaslatot, melyek alapján a polgármester meghozta a rendelkező részben foglalt határozatot.

Polgármester

Saša Vučinić s.k.

Jogorvoslati utasítás: A jelen határozat ellen fellebbezés nyújtható be a polgármesterhez, a határozat kézhezvételétől számított 3 napon belül.

**SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AT
SZABADKA VÁROS
POLGÁRMESTER
Iratszám: II-352-643/2010
Kelt: 2010.10.27-én
S z a b a d k a**

A tervezésről és építésről szóló törvény 146. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09 és 81/09- jav. száma), a közterületek ideiglenes használatáról és kisebb előre gyártott építmények elhelyezéséről szóló rendelet 15. szakaszának 4. bekezdése és 25. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 23/07 szakasza) és Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 száma) alapján,

a Telekügyi bizottság javaslatára, 2010.10.27-én a polgármester meghozza az alábbi

HATÁROZATOT

Közvetlen megállapodás útján ideiglenes használatba adjuk a Sándor Helyi Közösségben a Belgrádi úton található 4,94 m² alapterületű kioszk alatti, állami tulajdonban és Szabadka Város használatában lévő közterület egy részét a Belgrád, Mihajlo Pupin 115 b alatt székelő ŠTAMPA SISTEM cégnek sajtó- és dohánytermékek árusítása céljából.

A közterület egy részét 5 éves időszakra adjuk ideiglenes használatba, a közterület egy részének ideiglenes használatba adásáról szóló szerződés megkötésének napjától számítva.

Az ideiglenes területhasználó a közterület ideiglenes használati jogának árverés nélkül történő elnyeréséért díjat köteles fizetni 5.000,00 dinár összegben négyzetméterenként, ami 4,94 m²-re 24.700,00 dinár.

Az előző bekezdésben foglalt díjat az ideiglenes területhasználó az ideiglenes használatba adásról szóló szerződés megkötését követő 15 napon belül köteles kifizetni.

Az ideiglenes területhasználó az érvényben lévő jogszabályoknak megfelelően köteles díjat fizetni a közterület ideiglenes használatáért.

Az ideiglenes területhasználó a jelen határozat hatályba lépését követő 15 napon belül köteles Szabadka Várossal szerződést kötni a közterület ideiglenes használatáról.

Amennyiben az ideiglenes területhasználó a jelzett határidőn belül nem köti meg a szerződést, a jelen határozatot hatályon kívül helyezzük és a közterület ideiglenes használatára vonatkozó jogát elveszíti.

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Indokolás

Az ideiglenes közterület-használó 2009.07.14-én azzal a kéréssel fordult a Telekügyi bizottsághoz, hogy rendezze a közterület ideiglenes használatát azok a kioszkok alatt, melyeket szerződés vagy egyéb érvényes okmány nélkül használ, mivel a közelmúltig még nem volt elfogadott terv a kisebb előre gyártott építmények elhelyezésére. Ez viszont nem akadályozta meg abban, hogy a közterület-használati díjat valamint a kioszkokban dolgozó alkalmazottak bérét rendszeresen kifizesse. Tekintettel az ismertetett helyzetre kéri, hogy hagyják jóvá a kérelemben felsorolt 10 (tíz) kioszk alatti közterületek ideiglenes használatát. Szerinte ennek nincs akadálya, mivel azokat már hosszabb ideje használja és teljesíti az abból eredő valamennyi kötelezettségét, továbbá a kioszkok az ő tulajdonát képezik.

A Telekügyi bizottság 2010.08.18-án megtartott 19. ülésén megvitatta a benyújtott kérelmet és úgy találta, hogy annak helyt adhat.

Tekintettel, hogy az ideiglenes területhasználó az említett 10 kioszkot visszerhes jogügylet révén vagy térítésmentesen szerezte meg mely vagyonszerzésről nem rendelkezik érvényes okiratokkal, a Bizottság azt vásárlásnak tekinti, és ezért úgy véli, hogy a kioszkok alatti közterületek a kisebb előre gyártott építmények elhelyezéséről és a közterületek használatáról szóló rendelet 25. szakaszával összhangban ideiglenes használatba adhatók.

Mivel a kioszkok területe különbözik, s így a közterületek ideiglenes használatáért fizetendő díjak mértéke is, a Bizottság álláspontja szerint mind a 10 kioszkra külön határozat meghozatalát javasolja, melyek között van a jelen határozat is, melyek alapján dolgozzák majd ki a közterületek közvetlen megegyezés útján történő használatba adásáról szóló szerződéseket.

Miután valamennyi szempontból megvitatta az eseteket, a Telekügyi bizottság minden

elhelyezésre elkészítette a polgármesternek a közterület közvetlen megállapodás útján történő ideiglenes használatba adásáról szóló határozatjavaslatot, melyek alapján a polgármester meghozta a rendelkező részben foglalt határozatot.

Polgármester
Saša Vučinić s.k.

Jogorvoslati utasítás: A jelen határozat ellen fellebbezés nyújtható be a polgármesterhez, a határozat kézhezvételétől számított 3 napon belül.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AT
SZABADKA VÁROS
POLGÁRMESTER
Iratszám: II-352-644/2010
Kelt: 2010.10.27-én
S z a b a d k a

A tervezésről és építésről szóló törvény 146. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09 és 81/09- jav. száma), a közterületek ideiglenes használatáról és kisebb előre gyártott építmények elhelyezéséről szóló rendelet 15. szakaszának 4. bekezdése és 25. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 23/07 szakasza) és Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 száma) alapján,

a Telekügyi bizottság javaslatára, 2010.10.27-én a polgármester meghozza az alábbi

HATÁROZATOT

Közvetlen megállapodás útján ideiglenes használatba adjuk a Setaerdő Helyi Közösségben a Jakab és Komor téren (Októberi forradalom tere) található 6 m² alapterületű kioszk alatti, állami tulajdonban és Szabadka Város használatában lévő közterület egy részét a Belgrád, Mihajlo Pupin 115 b alatt székelő ŠTAMPA SISTEM cégnek sajtó- és dohánytermékek árusítása céljából.

A közterület egy részét 5 éves időszakra adjuk ideiglenes használatba, a közterület egy részének ideiglenes használatba adásáról szóló szerződés megkötésének napjától számítva.

Az ideiglenes területhasználó a közterület ideiglenes használati jogának árverés nélkül történő elnyeréséért díjat köteles fizetni 5.000,00 dinár összegben négyzetméterenként, ami 6 m²-re 36.000,00 dinár.

Az előző bekezdésben foglalt díjat az ideiglenes területhasználó az ideiglenes használatba adásról szóló szerződés megkötését követő 15 napon belül köteles kifizetni.

Az ideiglenes területhasználó az érvényben lévő jogszabályoknak megfelelően köteles díjat fizetni a közterület ideiglenes használatáért.

Az ideiglenes területhasználó a jelen határozat hatályba lépését követő 15 napon belül köteles Szabadka Várossal szerződést kötni a közterület ideiglenes használatáról.

Amennyiben az ideiglenes területhasználó a jelzett határidőn belül nem köti meg a szerződést, a jelen határozatot hatályon kívül helyezzük és a közterület ideiglenes használatára vonatkozó jogát elveszíti.

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Indokolás

Az ideiglenes közterület-használó 2009.07.14-én azzal a kéréssel fordult a Telekügyi bizottsághoz, hogy rendezze a közterület ideiglenes használatát azok a kioszkok alatt, melyeket szerződés vagy egyéb érvényes okmány nélkül használ, mivel a közelmúltig még nem volt elfogadott terv a kisebb előre gyártott építmények elhelyezésére. Ez viszont nem akadályozta meg abban, hogy a közterület-használati díjat valamint a kioszkokban dolgozó alkalmazottak bérét rendszeresen kifizesse. Tekintettel az ismertetett helyzetre kéri, hogy hagyják jóvá a kérelemben felsorolt 10 (tíz) kioszk alatti közterületek ideiglenes használatát. Szerinte ennek nincs akadálya, mivel azokat már hosszabb ideje használja és teljesíti az abból eredő valamennyi kötelezettségét, továbbá a kioszkok az ő tulajdonát képezik.

A Telekügyi bizottság 2010.08.18-án megtartott 19. ülésén megvitatta a benyújtott kérelmet és úgy találta, hogy annak helyt adhat.

Tekintettel, hogy az ideiglenes területhasználó az említett 10 kioszkot visszerhes jogügylet révén vagy térítésmentesen szerezte meg mely vagyonszerzésről nem rendelkezik érvényes okiratokkal, a Bizottság azt vásárlásnak tekinti, és ezért úgy véli, hogy a kioszkok alatti közterületek a kisebb előre gyártott építmények elhelyezéséről és a közterületek használatáról szóló rendelet 25. szakaszával összhangban ideiglenes használatba adhatók.

Mivel a kioszkok területe különbözik, s így a közterületek ideiglenes használatáért fizetendő díjak mértéke is, a Bizottság álláspontja szerint mind a 10 kioszkra külön határozat meghozatalát javasolja, melyek között van a jelen határozat is, melyek alapján dolgozzák majd ki a közterületek közvetlen megegyezés útján történő használatba adásáról szóló szerződéseket.

Miután valamennyi szempontból megvitatta az eseteket, a Telekügyi bizottság minden elhelyezésre elkészítette a polgármesternek a közterület közvetlen megállapodás útján történő ideiglenes használatba adásáról szóló határozatjavaslatot, melyek alapján a polgármester meghozta a rendelkező részben foglalt határozatot.

Polgármester
Saša Vučinić s.k.

Jogorvoslati utasítás: A jelen határozat ellen fellebbezés nyújtható be a polgármesterhez, a határozat kézhezvételétől számított 3 napon belül.

SZERB KÖZTÁRSASÁG VAJDASÁG AT SZABADKA VÁROS POLGÁRMESTER

Iratszám: II-352-645/2010

Kelt: 2010.10.27-én

S z a b a d k a

A tervezésről és építésről szóló törvény 146. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09 és 81/09- jav. száma), a közterületek ideiglenes használatáról és kisebb előre gyártott építmények elhelyezéséről szóló rendelet 15. szakaszának 4. bekezdése és 25. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 23/07 szakasza) és Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 száma) alapján,

a Telekügyi bizottság javaslatára, 2010.10.27-én a polgármester meghozza az alábbi

HATÁROZATOT

Közvetlen megállapodás útján ideiglenes használatba adjuk a Györgyén Helyi Közösségben a Boris Kidrič utcában található 3,80 m² alapterületű kioszk alatti, állami tulajdonban és Szabadka Város használatában lévő közterület egy részét a Belgrad, Mihajlo Pupin 115 b alatt székelő ŠTAMPA SISTEM cégnek sajtó- és dohánytermékek árusítása céljából.

A közterület egy részét 5 éves időszakra adjuk ideiglenes használatba, a közterület egy részének ideiglenes használatba adásáról szóló szerződés megkötésének napjától számítva.

Az ideiglenes területhasználó a közterület ideiglenes használati jogának árverés nélkül történő elnyeréséért díjat köteles fizetni 2.000,00 dinár összegben négyzetméterenként, ami 3,80 m²-re 7.600,00 dinár.

Az előző bekezdésben foglalt díjat az ideiglenes területhasználó az ideiglenes használatba adásról szóló szerződés megkötését követő 15 napon belül köteles kifizetni.

Az ideiglenes területhasználó az érvényben lévő jogszabályoknak megfelelően köteles díjat fizetni a közterület ideiglenes használatáért.

Az ideiglenes területhasználó a jelen határozat hatályba lépését követő 15 napon belül köteles Szabadka Várossal szerződést kötni a közterület ideiglenes használatáról.

Amennyiben az ideiglenes területhasználó a jelzett határidőn belül nem köti meg a szerződést, a jelen határozatot hatályon kívül helyezzük és a közterület ideiglenes használatára vonatkozó jogát elveszíti.

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Indokolás

Az ideiglenes közterület-használó 2009.07.14-én azzal a kéréssel fordult a Telekügyi bizottsághoz, hogy rendezze a közterület ideiglenes használatát azok a kioszkok alatt, melyeket szerződés vagy egyéb érvényes okmány nélkül használ, mivel a közelmúltig még nem volt elfogadott terv a kisebb előre gyártott építmények elhelyezésére. Ez viszont nem akadályozta meg abban, hogy a közterület-használati díjat valamint a kioszkokban dolgozó alkalmazottak bérét rendszeresen kifizesse. Tekintettel az ismertetett helyzetre kéri, hogy hagyják jóvá a kérelemben felsorolt 10 (tíz) kioszk alatti közterületek ideiglenes használatát. Szerinte ennek nincs akadálya, mivel azokat már hosszabb ideje használja és teljesíti az abból eredő valamennyi kötelezettségét, továbbá a kioszkok az ő tulajdonát képezik.

A Telekügyi bizottság 2010.08.18-án megtartott 19. ülésén megvitatta a benyújtott kérelmet és úgy találta, hogy annak helyt adhat.

Tekintettel, hogy az ideiglenes területhasználó az említett 10 kioszkot visszerhes jogügylet révén vagy térítésmentesen szerezte meg mely vagyonszerzésről nem rendelkezik érvényes okiratokkal, a Bizottság azt vásárlásnak tekinti, és ezért úgy véli, hogy a kioszkok alatti közterületek a kisebb előre gyártott építmények elhelyezéséről és a közterületek használatáról szóló rendelet 25. szakaszával összhangban ideiglenes használatba adhatók.

Mivel a kioszkok területe különbözik, s így a közterületek ideiglenes használatáért fizetendő díjak mértéke is, a Bizottság álláspontja szerint mind a 10 kioszokra külön határozat meghozatalát javasolja, melyek között van a jelen határozat is, melyek alapján dolgozzák majd ki a közterületek közvetlen megegyezés útján történő használatba adásáról szóló szerződéseket.

Miután valamennyi szempontból megvitatta az eseteket, a Telekügyi bizottság minden elhelyezésre elkészítette a polgármesternek a közterület közvetlen megállapodás útján történő ideiglenes használatba adásáról szóló határozatjavaslatot, melyek alapján a polgármester meghozta a rendelkező részben foglalt határozatot.

Polgármester
Saša Vučinić s.r

Jogorvoslati utasítás: A jelen határozat ellen fellebbezés nyújtható be a polgármesterhez, a határozat kézhezvételétől számított 3 napon belül.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AT
SZABADKA VÁROS
POLGÁRMESTER
Iratszám: II-352-646/2010
Kelt: 2010.10.27-én
S z a b a d k a

A tervezésről és építésről szóló törvény 146. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09 és 81/09- jav. száma), a közterületek ideiglenes használatáról és kisebb előre gyártott építmények elhelyezéséről szóló rendelet 15. szakaszának 4. bekezdése és 25. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 23/07 szakasza) és Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 száma) alapján,

a Telekügyi bizottság javaslatára, 2010.10.27-én a polgármester meghozza az alábbi

HATÁROZATOT

Közvetlen megállapodás útján ideiglenes használatba adjuk a Csantavér Helyi Közösségben a Tito marsall utcában található 6 m² alapterületű kioszk alatti, állami tulajdonban és Szabadka Város használatában lévő közterület egy részét a Belgrad, Mihajlo Pupin 115 b alatt székelő ŠTAMPA SISTEM cégnek sajtó- és dohánytermékek árusítása céljából.

A közterület egy részét 5 éves időszakra adjuk ideiglenes használatba, a közterület egy részének ideiglenes használatba adásáról szóló szerződés megkötésének napjától számítva.

Az ideiglenes területhasználó a közterület ideiglenes használati jogának árverés nélkül történő elnyeréséért díjat köteles fizetni 2.000,00 dinár összegben négyzetméterenként, ami 6 m²-re 12.000,00 dinár.

Az előző bekezdésben foglalt díjat az ideiglenes területhasználó az ideiglenes használatba adásról szóló szerződés megkötését követő 15 napon belül köteles kifizetni.

Az ideiglenes területhasználó az érvényben lévő jogszabályoknak megfelelően köteles díjat fizetni a közterület ideiglenes használatáért.

Az ideiglenes területhasználó a jelen határozat hatályba lépését követő 15 napon belül köteles Szabadka Várossal szerződést kötni a közterület ideiglenes használatáról.

Amennyiben az ideiglenes területhasználó a jelzett határidőn belül nem köti meg a szerződést, a jelen határozatot hatályon kívül helyezzük és a közterület ideiglenes használatára vonatkozó jogát elveszíti.

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Indokolás

Az ideiglenes közterület-használó 2009.07.14-én azzal a kéréssel fordult a Telekügyi bizottsághoz, hogy rendezze a közterület ideiglenes használatát azok a kioszkok alatt, melyeket szerződés vagy egyéb érvényes okmány nélkül használ, mivel a közelmúltig még nem volt elfogadott terv a kisebb előre gyártott építmények elhelyezésére. Ez viszont nem akadályozta meg abban, hogy a közterület-használati díjat valamint a kioszkokban dolgozó alkalmazottak bérét rendszeresen kifizesse. Tekintettel az ismertetett helyzetre kéri, hogy hagyják jóvá a kérelemben felsorolt 10 (tíz) kiosk alatti közterületek ideiglenes használatát. Szerinte ennek nincs akadálya, mivel azokat már hosszabb ideje használja és teljesíti az abból eredő valamennyi kötelezettségét, továbbá a kioszkok az ő tulajdonát képezik.

A Telekügyi bizottság 2010.08.18-án megtartott 19. ülésén megvitatta a benyújtott kérelmet és úgy találta, hogy annak helyt adhat.

Tekintettel, hogy az ideiglenes területhasználó az említett 10 kioskot visszterhes jogügylet révén vagy térítésmentesen szerezte meg mely vagyonszerzésről nem rendelkezik érvényes okiratokkal, a Bizottság azt vásárlásnak tekinti, és ezért úgy véli, hogy a kioszkok alatti közterületek a

kisebb előre gyártott építmények elhelyezéséről és a közterületek használatáról szóló rendelet 25. szakaszával összhangban ideiglenes használatba adhatók.

Mivel a kioszkok területe különbözik, s így a közterületek ideiglenes használatáért fizetendő díjak mértéke is, a Bizottság álláspontja szerint mind a 10 kioskra külön határozat meghozatalát javasolja, melyek között van a jelen határozat is, melyek alapján dolgozzák majd ki a közterületek közvetlen megegyezés útján történő használatba adásáról szóló szerződéseket.

Miután valamennyi szempontból megvitatta az eseteket, a Telekügyi bizottság minden elhelyezésre elkészítette a polgármesternek a közterület közvetlen megállapodás útján történő ideiglenes használatba adásáról szóló határozatjavaslatot, melyek alapján a polgármester meghozta a rendelkező részben foglalt határozatot.

Polgármester
Saša Vučinić s.k.

Jogorvoslati utasítás: A jelen határozat ellen fellebbezés nyújtható be a polgármesterhez, a határozat kézhezvételétől számított 3 napon belül.

TARTALOM

	Oldal
1. II-352-634/2010 SZÁMÚ HATÁROZAT	1
2. II-352-635/2010 SZÁMÚ HATÁROZAT	2
3. II-352-636/2010 SZÁMÚ HATÁROZAT	3
4. II-352-637/2010 SZÁMÚ HATÁROZAT	4
5. II-352-638/2010 SZÁMÚ HATÁROZAT	5
6. II-352-639/2010 SZÁMÚ HATÁROZAT	5
7. II-352-640/2010 SZÁMÚ HATÁROZAT	6
8. II-352-641/2010 SZÁMÚ HATÁROZAT	7
9. II-352-642/2010 SZÁMÚ HATÁROZAT	8
10. II-352-643/2010 SZÁMÚ HATÁROZAT	9
11. II-352-644/2010 SZÁMÚ HATÁROZAT	10
12. II-352-645/2010 SZÁMÚ HATÁROZAT	11
13. II-352-646/2010 SZÁMÚ HATÁROZAT	12

Szabadka Város Hivatalos Lapja – Kiadó és nyomda: Szabadka Város Képviselő-testülete, Szabadság tér 1. Telefon: 554-050 so@subotica.rs Példányszám: 200 db. Fő és felelős szerkesztő: Sveller Árpád okl. jogász, Szabadka Város Képviselő-testületének titkára. Az előfizetési díj összege a 2010. évre 2596,00 dinár. Hirdetések ára a díjszabás szerint. Átutalási számla száma: 840-745151843-03 – Egyéb bevételek 97 69 236 községi közigazgatási szervek hivatkozási számmal.