

NYOMTATVÁNY

A POSTAKÖLTSÉG
MEGTÉRÍTVE A
24000 SZABADKA POSTÁN

SZABADKA VÁROS

HIVATALOS LAPJA



2. SZÁM

XLVII. ÉVFOLYAM

KELT: 2011. február 24.

ÁRA: 87,00 DIN.

A tervezésről és építésről szóló törvény 35. szakaszának 10. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/2009 és 81/2009-jav. száma), és Szabadka Város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/2008 és 27/2008-jav. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2011.02.24-én megtartott 23. ülésén meghozta az alábbi

RENDELETET

**a szabadkai Újváros HK 18.2 blokk területrészt
kiszolgáló út részletes szabályozási tervének
meghozataláról**

1. szakasz

Meghozzuk a szabadkai Újváros HK 18.2 blokk területrészt kiszolgáló út részletes szabályozási tervét (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 14/10 száma), (a továbbiakban: Terv).

2. szakasz

A terv által felölelt terület összterülete nem változik és 6 ha 69 ár és 83 m² tesz ki.

A Terv határai a következő telkeket ölelik fel: Újváros K.K. 14786 (az M.22.1 főút), 14774/1, 14774/14, 14775/48, 14776/2, 14774/2, 14774/13, 14775/7, 14775/12, 14775/49, 14775/1, 14775/50, 14775/16 és 14775/17 hrsz telkek.

3. szakasz

A Tervvel módosítjuk a szabadkai Újváros HK 18.2 blokk területrészt kiszolgáló út részletes

szabályozási terve (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 14/10 száma) a tervezett közterületek – a felölelt területen belüli utak ésszerűsítése érdekében, oly módon, hogy a Tervmódosítás előírja a komplexumon belüli telkekhez vezető bekötő utak megszüntetését, s ezzel megteremtődnek a területi előfeltételek a meglévő telkek egyesítésére, egy termelési-gazdasági célú komplexum létrehozására gazdasági tevékenységek végzésére a 18.2-as blokkra – TERMELOI ÖVEZETRE vonatkozó tervvel meghatározott rendeltetéssel összhangban, mellyel egyben biztosítva lesz a tárgyat képező terület racionálisabb és funkcionálisabb használata.

A belső közutak megszüntetésének egyben egyik célja az optimalizáció a terület kommunális és infrastrukturális rendezésének és felszerelésének szükséglete tekintetében a város részéről.

A terv módosításával megmarad a tervezett kiszolgáló út elképzelése a Szegedi út - az 1. rendű M-22.1-es főút mentén a főútra való csatlakozási hellyel.

4. szakasz

A jelen rendelet összetevő részét képezi a szabadkai Újváros HK 18.2 blokk területrészt kiszolgáló út részletes szabályozási terve, melyet Szabadka Város Városrendezési Intézete Közvállalat dolgozott ki U-27-234/10 szám alatt.

5. szakasz

A Terv szöveges része megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

6. szakasz

A jelen Rendelet hatályba lépésével érvényét veszíti a szabadkai Újváros HK 18.2 blokk területrészt kiszolgáló út részletes szabályozási terve (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 14/10 száma).

7. szakasz

Jelen rendelet Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság**Vajdaság Autonóm Tartomány****Szabadka Város****Szabadka Város Képviselő-testülete****Iratszám: I-00-011-2/2011****Kelt: 2011.02.24-én****S z a b a d k a****Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke****Slavko Parać, s.k.**

PLAN DETALJNE REGULACIJE
za regulaciju servisne saobraćajnice u delu prostora „Blok 18.2“
u MZ „Novi Grad” u Subotici

D i r e k t o r:

mr Dragan Trklja, dipl. pravnik

Subotica, februar 2011. godine

NARUČILAC:

GRAD SUBOTICA

INVESTITOR:

JP "DIREKCIJA ZA IZGRADNJU GRADA SUBOTICE"

OBRAĐIVAČ: JP "ZAVOD ZA URBANIZAM GRADA SUBOTICE"

UGOVOR:

27-234/10

VRSTA PLANA:

PLAN DETALJNE REGULACIJE

ZA REGULACIJU SERVISNE SAOBRAĆAJNICE U DELU PROSTORA “BLOKA 18.2” U MZ “NOVI GRAD” U SUBOTICI

NOSILAC IZRADE:

STIPAN JARAMAZOVIĆ, dipl. ing. saob.,

odgovorni urbanista

STRUČNI TIM:

MILAN MARJANOV, dipl. ing.saob.

KORNELIJA EVETOVIĆ CVIJANOVIĆ, dipl. ing. arh.

SNEŽANA DAVIDOVIĆ, dipl. ing.grad

IVANA POPOVIĆ, dipl. ing.arh.

TOMISLAV BAŠIĆ PALKOVIĆ, el.ing.

ANTE STANTIĆ, el. ing.

RUKOVODILAC

SLUŽBE:

KORNELIJA EVETOVIĆ CVIJANOVIĆ, dipl. ing. arh.

S A D R Ž A J :

A) POLAZNE OSNOVE

PLANSKI I PRAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE PLANA

POLOŽAJ PROSTORA U OKRUŽENJU

POSTOJEĆA NAMENA PROSTORA

POSTOJEĆA KOMUNALNA OPREMLJENOST PROSTORA

1.3.1. Analiza mreže saobraćajnica

1.3.2. Analiza i kapaciteti javne i komunalne infrastrukture

1.3.3. Analiza postojećeg javnog i drugog zelenila

STEČENE URBANISTIČKE OBAVEZE

GRANICA PLANA SA POPISOM KATASTARSKIH PARCELA

B) PLAN UREĐENJA I GRAĐENJA PROSTORA

II PRAVILA UREĐENJA PROSTORA

PODELA ZEMLJIŠTA NA POVRŠINU JAVNE I OSTALE NAMENE

2.1.2.Ostalo građevinsko zemljište

PRAVILA, USLOVI I OGRANIČENJA UREĐENJA PROSTORA

OPŠTI URBANISTIČKI USLOVI ZA UREĐENJE JAVNIH POVRŠINA

Saobraćajne površine

Javne zelene površine

OPŠTI URBANISTIČKI USLOVI ZA MREŽE JAVNE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Elektroenergetska, gasovodna i telekomunikaciona mreža

Vodovodna i kanalizaciona mreža

OPŠTI REGULACIONI I NIVELACIONI USLOVI ZA UREĐENJE POVRŠINA JAVNE NAMENE – ULICA USLOVI ZAŠTITE PROSTORA

Ambijentalne celine od kulturno istorijskog ili urbanističkog značaja kao i popis objekata za koje se pre obnove ili rekonstrukcije moraju izraditi konzervatorski ili drugi uslovi

Opšti i posebni uslovi za zaštitu životne sredine od različitih vidova zagađenja i zaštite života i zdravlja ljudi

Uslovi za zaštitu od požara, elementarnih nepogoda i uništavanja

Posebni uslovi kojima se javne površine i javni objekti od opšteg interesa čine pristupačnim osobama sa invalidetom u skladu sa standarsima pristupačnosti

Uslovi zaštite životne sredine, tehničke, higijenske, zaštite od požara, bezbednosne i druge uslove

NAMENA PROSTORA I BILANS POVRŠINA

Namena prostora i koncepcija uređenja i izgradnje

Bilans površina i urbanistički pokazatelji

SREDNJOROČNI PROGRAM UREĐENJA POVRŠINE JAVNE NAMENE I IZVORI FINANSIRANJA

PRIORITETNIH RADOVA NA UREĐIVANJU ZEMLJIŠTA

Procena potrebnih sredstava za uređenje zemljišta

Procena potrebnih sredstava za komunalno uređenje prostora

III PRAVILA GRAĐENJA

USLOVI ZA IZGRADNJU POVRŠINA JAVNE NAMENE - ULICA

Pravila za izgradnju saobraćajne mreže

Pravila za izgradnju i uređenje javnih zelenih površina

3.2. USLOVI ZA IZGRADNJU POVRŠINA OSTALE NAMENE

3.3. USLOVI ZA IZGRADNJU MREŽE I OBJEKATA JAVNE INFRASTRUKTURE

3.3.1 .Pravila za izgradnju elektroenergetske, gasne i TT mreže

Pravila za izgradnju vodovodne i kanalizacione mreže

IV GRAFIČKI PRILOZI

- | | | |
|------|--|--------|
| 4.1. | Izvod iz Generalnog plana Subotica - Palić do 2020. godine | |
| 4.2. | Geodetska podloga sa granicom obuhvata Plana | 1:1000 |
| 4.3. | Plan namene površina u granicama Plana sa podelom na površine javne i ostale namene | 1:1000 |
| 4.4. | Planirano HATÁROZAT– regulacija i nivelacija ulica i javnih površina sa planom uređenja zelenih površina | 1:1000 |
| 4.5. | Plan mreže javne komunalne infrastrukture | 1:1000 |
| 4.6. | Karakteristični profil ulice | 1:100 |

V DOKUMENTACIJA PLANA

RENDELET o izradi izmene plana detaljne regulacije za regulaciju servisne saobraćajne saobraćajnice u delu prostora “Bloka 18.2” u Mesnoj zajednici “Novi grad” u Subotici br. I-00-011-129/2010 Službeni list grada Subotice br. 43/2010.

Kopija plana

Tehničke informacije:

JKP “Vodovod i kanalizacija” br. J 2/154-09 od 10.06.2009.

Međuopštinski zavod za zaštitu spomenika kulture Subotice br. 261-2/12 od 11.06.2009.

Telekom Srbija br. 5383-120617/2 od 10.06.2009.

Suboticagas br. 264-1/09 od 12.05.2009. i 264-2/09 od 01.07.2009.

Elektrovojdovina br. 3.30.4-1514/3-2009 od 11.06.2009.

Ministarstvo odbrane republike Srbije br. 1734-3 od 14.maja.2009. god.

MUP, sektor za zaštitu i spasavanje Subotica br. 217-230/09. od 29.05.2009.

Pokrajinski sekretarijat za zdravstvo, sektor za sanitarni nadzor br. 107-53-01289/2009-06 od 27.05.2009

Javno preduzeće Putevi Srbije br 953-6565/09-1 od 15.juna 2009 i 953-6262/09-30 od 28.12.2009. i saglasnost na PDR pod br. 950-1808

A. POLAZNE OSNOVE

PLANSKI I PRAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE PLANA

Za potrebe Naručioca - GRAD SUBOTICA, a na osnovu zahteva Investitora – JP "DIREKCIJA ZA IZGRADNJU GRADA SUBOTICE", u JP „Zavod za urbanizam grada Subotice“, pristupilo se izradi PLANA DETALJNE REGULACIJE za regulaciju servisne saobraćajnice u delu prostora „BLOK 18.2“ u MZ Novi Grad u Subotici Plan se izrađuje na osnovu Odluke o izradi izmene Plana detaljne regulacije za regulaciju servisne saobraćajnice u delu prostora „BLOK 18.2“ u MZ Novi Grad u Subotici broj I-00-011-129/2010 «Službeni list grada Subotice» br. 43/2010.

Za potrebe izrade ovog Plana izrađen je Koncept plana, zasnovan na prikupljenim uslovima, podacima, dokumentaciji i razvojnim planovima nadležnih komunalnih organizacija i drugih institucija, a koji su od uticaja na uređenje i izgradnju područja obuhvaćenog Planom.

Planski osnov za izradu Plana detaljne regulacije je:

Generalni plan Subotica-Palić do 2020. god. (“Službeni list opštine Subotica” broj 16/06, 17/06 i 28/06)- u daljem tekstu GP.

Pravni osnov za izradu Plana detaljne regulacije je:

Zakon o planiranju i izgradnji (“Službeni glasnik RS” broj 72/09 i 81/09)

Pravilnik o sadržini, načinu i postupku izrade planskih dokumenata (“Službeni glasnik RS” broj 31/10 i 69/10). i ostali podzakonski akti koji tretiraju ovu oblast.

POLOŽAJ PROSTORA U OKRUŽENJU

Prostor definisan granicom Plana nalazi se u istočnom delu Grada Subotice, a južno od Segedinskog puta, preko puta od I kasarne, definisan Generalnim planom Subotica-Palić do 2020. god. (“Službeni list opštine Subotica” broj 16/06, 17/06 i 28/06), kao urbanistički blok 18.2.

POSTOJEĆA NAMENA PROSTORA

U pogledu namene prostora može se konstatovati da je prostor obuhvaćen Planom većim delom neizgrađen.

Namena prostora obuhvaćenog Planom prema Generalnom planu Subotica - Palić do 2020. godine je proizvodnja, privreda.

U skladu sa tim, Planom detaljne regulacije planirano je:

formiranje servisne saobraćajnice i privođenje nameni ukupnog ovog prostora

omogućavanje dovođenja komunalne infrastrukture radi stvaranja uslova za oživljavanje i privođenje nameni na celokupnom ovom prostoru

POSTOJEĆA KOMUNALNA OPREMLJENOST PROSTORA

1.4.1. ANALIZA MREŽE SAOBRAĆAJNICA

Osnovna karakteristika planom obuhvaćenog prostora je postojanje gradske magistrale na severnom delu obuhvaćenog prostora. Drugih saobraćajnica na ovom prostoru nema pa je u cilju privođenja nameni potrebno da se mreža dopuni jednom servisnom saobraćajnicom. U okviru ovoga neophodno je rešiti priključenje ove saobraćajnice tj na državni put I reda M-22.1 – Segedinski put. Na Segedinskom putu postoji izgrađen trotoar i biciklistička staza.

1.4.2. ANALIZA I KAPACITETI JAVNE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Vodovod i kanalizacija

Duž severne strane Segedinskog puta je izgrađena javna kanalizaciona mreža Ø 500mm.

Postojeća mrež se zadržava u potpunosti. Sistem kanaliziranja je mešoviti.

Duž severne strane Segedinskog puta je izgrađena javna vodovodna mreža – magistralni vodovod Ø 150mm. Istočno od predmetnog kompleksa (duž Oblilaznog puta) izgrađena je javna vodovodna mreža – magistralni vodovod Ø300 mm. Oba navedena magistralna vodovoda su deo prstena za vodosnabdevanje predmetne i okolne teritorije. Duž mreže su ugrađeni protivpožarni hidranti.

Energetika i telekomunikaciona infrastruktura

Na prostoru obuhvaćenom ovim planom odnosno duž južne strane Segedinskog puta i duž zapadne granice obuhvata postoji izgrađena srednjenaponska mreža za napajanje trafostanice MBTS-21 dok je sa severne strane Segedinskog puta izgrađena telekomunikaciona mreža u kablovskoj TT kanalizaciji.

1.4.3. ANALIZA POSTOJEĆEG JAVNOG I DRUGOG ZELENILA

Na prostoru u granicama Plana nema uređenih javnih zelenih površina skverova, parkova i sl.

STEČENE URBANISTIČKE OBAVEZE

Generalnim planom Subotica - Palić do 2020. godine utvrđena je osnovna namena predmetnog prostora za proizvodnju, privredu. Cilj izrade Plana je određivanje površina javne namene radi regulacije ulica obuhvaćenim ovim Planom i formiranja novih ulica kako bi se stvorila mogućnost aktiviranja ovog prostora. Prostor u granicama plana nije razrađivan urbanističkim planovima u proteklom periodu.

Cilj izrade Plana je odvajanje javnog od ostalog zemljišta radi regulacije servisne saobraćajnice - ulice. Namena prostora obuhvaćenog Planom prema Generalnom planu Subotica - Palić do 2020. godine je proizvodnja i privreda. Planom će se utvrditi regulacija nove servisne saobraćajnice, u skladu sa njenim rangom i utvrditi kao javna površina. Na taj način stvaraju se uslovi da se u regulacionoj širini nove saobraćajnice izvrši razmeštanje kolovoza i trotoara kao i ostale komunalne infrastrukture.

GRANICA PLANA SA POPISOM KATASTARSKIH PARCELA

Granica prostora obuhvaćenog ovim Planom definisana je koordinatama:

GR.1	399717.968	106928.522
GR.2	399666.212	107199.984
GR.3	399667.769	107200.219
GR.4	399850.407	107226.632
GR.5	399864.377	107229.208
GR.6	399866.106	107233.572
GR.7	399903.881	107238.957
GR.8	399954.542	107246.179
GR.9	399959.522	107213.758
GR.10	399910.658	107206.498
GR.11	399943.678	107003.471
GR.12	399949.331	106968.621
GR.13	399825.998	106950.038
GR.14	399827.377	106943.062
GR.15	399768.033	106935.417

Granicom Plana obuhvaćene su parcele: 14786, 14774/1, 14774/14, 14775/48, 14776/2, 14774/2, 14774/13, 14775/7, 14775/12, 14775/49, 14775/1, 14775/50, 14775/17, 14775/16, K.O. Novi grad.

Ukupna površina Planom obuhvaćenog prostora je cca 6ha 69ari i 83m².

Granice su jasno naznačene na grafičkom prilogu br. 4.2.

B) PLAN UREĐENJA I GRAĐENJA PROSTORA**II PRAVILA UREĐENJA PROSTORA****2.1. PODELA ZEMLJIŠTA NA POVRŠINE JAVNE I OSTALE NAMENE****2.1.1. POVRŠINA JAVNE NAMENE**

Za formiranje regulacione širine servisnih saobraćajnica u Planom obuhvaćenom području potrebno je definisati površine javne namene - ulice kako bi se unutar istih mogao izvršiti smeštaj saobraćajnih površina (kolovoz i trotoari) i komunalnih instalacija. Planirana širina između regulacionih linija kreće se od 44 do 56 metara.

U površinu javne namene potrebno je prenameniti parcele br. (delove ili cele):

14774/1, 14774/14, 14775/48, 14776/2, K.O. Novi grad, u ukupnoj površini od 39 ari i 30 m².

Površine ostale namene korišće se u skladu sa namenom iz Generalnog plana Subotica - Palić za proizvodnju, privredu. Razrada površine ostale namene nije predmet ovog Plana i obradiće se pojedinim urbanističkim uslovima, a u skladu sa kriterijumima iz GP-a.

Koordinate prelomnih tačaka regulacione linije su:

R.1	399674.376	107157.166
R.2	399730.111	107164.219
R.3	399771.406	107157.924
R.4	399789.962	107161.438
R.5	399825.767	107176.890
R.6	399837.910	107179.071
R.7	399887.725	107186.197
R.8	399914.697	107181.661

Planirane građevinske parcele ulica utvrđene Planom obeležene su i definisane prelomnim tačkama, odnosno analitičko geodetskim elementima, tako da se na osnovu Plana može sprovesti parcelacija i preparcelacija u cilju razgraničenja površine javne i ostale namene.

2.1.2. POVRŠINA OSTALE NAMENE

Površina ostale namene unutar granice Plana je namenjena za izgradnju objekata u skladu zakonom i namenom utvrđenom GP-om Subotica – Palić 2020., a koja nije planom određena kao površina javne namene.

Površina ostale namene obuhvata prostor od cca 5 ha 35 ari i 39 m² i namenjena je:

- ZONI RADA (PROIZVODNA ZONA I ZONA MALE PRIVREDE).

2.2. PRAVILA, USLOVI I OGRANIČENJA UREĐENJA PROSTORA

U regulaciji servisne saobraćajnice nije dozvoljena izgradnja objekata, izuzev onih koji spadaju u saobraćajne i komunalne objekte i urbanu opremu (reklamni panoi i sl.) objekata i mreže javne saobraćajne i komunalne infrastrukture.

Izgradnja planiranih objekata dozvoljena je unutar regulacionih linija – odnosno prema pravilima uređenja i građenja utvrđenim Generalnim planom.

2.3. OPŠTI URBANISTIČKI USLOVI ZA UREĐENJE JAVNIH POVRŠINA

2.3.1. SAOBRAĆAJNE POVRŠINE

Razgraničenje površina javne od ostale namene izvršeno je utvrđivanjem GRANICA POVRŠINE JAVNE NAMENE, koju određuju regulacione linije ulica i javnih površina definisane na graf. prilogu br. 4.2. koordinatama prelomnih tačaka.

Ovim planom obuhvaćena je deonica državnog puta I reda M-22.1. i servisna saobraćajnica unutar bloka.

Kako bi se obezbedio pristup svakoj parceli kao i odgovarajući uslovi za odvijanje saobraćaja bilo je neophodno dopuniti uličnu mrežu i planirati servisnu saobraćajnicu čija je uloga da se poveća bezbednost saobraćaja na Segedinskom putu.

Servisna saobraćajnica obuhvaćena ovim Planom je industrijsko-stambenog karaktera. Za servisnu ulicu je obezbeđena regulaciona širina od 13 do 25 metara uz postojeći državni put kako bi se mogao izgraditi kolovoz za kretanje svih vrsta vozila.

Planirana širina kolovoza servisne saobraćajnice je 7 m.

2.3.2. JAVNE ZELENE POVRŠINE

U sklopu uređenja površina javne namene - ulica unutar obuhvaćenog prostora planirane su i javne zelene površine u kategoriji ulično zelenilo.

Ulično zelenilo je planirano u vidu uređenih zelenih pojasa na mestima gde za to postoje uslovi.

Zatečeno ulično zelenilo u postojećim ulicama – drvoredi, ukoliko se zateknu na terenu, se zadržava i popunjava na odgovarajući način biljnim vrstama koje su u standardnoj upotrebi u gradu Subotici. Koristiti autohtone vrste prilagodljive gradskom profilu.

Procenat učešća zelenila u sklopu zone industrije i male privrede je min. 30 % u odnosu na površinu građevinske parcele.

2.4. OPŠTI URBANISTIČKI USLOVI ZA MREŽU JAVNE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

2.4.1. ELEKTROENERGETSKA, GASOVODNA I TELEKOMUNIKACIONA MREŽA

Na prostoru obuhvaćenom granicama Plana obzirom na predviđene sadržaje potrebno je izgraditi određen broj novih distributivnih trafostanica sa priključnim 20kV kablovskim vodovima prema Mišljenju na koncept Plana detaljne regulacije za prostor oko Segedinskog puta u Subotici izdatom od strane Elektrovojvodina d.o.o. Novi Sad „Elektrodistribucija Subotica“ u Subotici br. 3.30.4-1514/3-2009 od dana 11. 06. 2009. god.

Duž severne strane Segedinskog puta izgrađena je podzemna telekomunikaciona mreža u kablovskoj tt kanalizaciji na koju je moguće priključiti novoplanirane objekte na predmetnom prostoru prema Tehničkoj informaciji izdatoj od strane TELEKOM SRBIJA DIREKCIJA ZA TEHNIKU IJ SUBOTICA u Subotici br. 5383-120617/2 od 10. 06. 2009. god.

Planirane objekte na predmetnom prostoru moguće je priključiti na postojeći distributivni gasovod koji je položen duž ulice Magnetna polja prema Prethodnim uslovima za izradu Plana detaljne regulacije koje je potrebno zatražiti od JKP „SUBOTICAGAS“ Subotica.

2.4.2. Vodovod i kanalizacija

Duž severne strane Segedinskog puta izgrađena je javna kanalizaciona mreža Ø 500mm i magistralni vodovod Ø 150mm. Istočno od predmetnog kompleksa (duž Obilaznog puta) izgrađena je javna vodovodna mreža – magistralni vodovod Ø300 mm. Oba navedena magistralna vodovoda su deo prstena za vodosnabdevanje predmetne i okolne teritorije. Duž mreže su ugrađeni protivpožarni hidranti. Sistem kanalisanja je mešoviti. Ovim planom se zadržavaju sve postojeće trase javne vodovodne i kanalizacione mreže. Takođe se predviđa izgradnja novih trasa vodovoda i kanalizacije za potrebe budućih korisnika u skladu sa mišljenjem JKP “Vodovod i kanalizacija” br. I 2/154-09 od 10.06.2009.

OPŠTI REGULACIONI I NIVELACIONI USLOVI ZA UREĐENJE POVRŠINA JAVNE NAMENE – ULICA
Regulaciona širina planiranih ulica utvrđena je u skladu sa funkcionalnim rangom saobraćajnice (industrijsko-stambene ulice) i potrebama smeštaja planirane saobraćajne i komunalne infrastrukturne mreže.

Regulaciona linija jeste linija koja razdvaja površinu određene javne namene od površina predviđenih za druge javne i ostale namene.

Planom horizontalne regulacije ulica definisani su uslovi za dispoziciju saobraćajnih površina – kolovoza, trotoara u profilu ulice u odnosu na osu planiranih saobraćajnica.

Položaj saobraćajnica u uličnom profilu je određen i definisan prelomnim tačkama osovine sa koordinatama na grafičkom prilogu br. 4.4.

Planom nivelacije utvrđena je visinska regulacija planiranih saobraćajnica u odnosu na postojeću nivelaciju terena i nivelete izgrađenih saobraćajnica i s obzirom na kote zaštitnih trotoara postojećih objekata. Izmena planiranih visinskih kota saobraćajnica je moguća u cilju poboljšanja tehničkog rešenja.

U odnosu na utvrđenu niveletu saobraćajnica potrebno je isplanirati teren pre početka građenja.

U odnosu na definisanu niveletu saobraćajnica utvrditi visinsku kotu prizemlja novih objekata.

USLOVI ZAŠTITE PROSTORA

AMBIJENTALNE CELINE OD KULTURNO ISTORIJSKOG ILI URBANISTIČKOG ZNAČAJA KAO I POPIS OBJEKATA ZA KOJE SE PRE OBNOVE ILI REKONSTRUKCIJE MORAJU IZRADITI KONZERVATORSKI ILI DRUGI USLOVI

Unutar granice plana nema evidentiranih kulturnih dobara, niti objekata ili ambijentalnih celina od graditeljskog, kulturnog ili istorijskog značaja za koje bi bilo potrebno propisati posebne mere zaštite.

OPŠTI I POSEBNI USLOVI ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE OD RAZLIČITIH VIDOVA ZAGAĐENJA I ZAŠTITE ŽIVOTA I ZDRAVLJA LJUDI

Opšti uslovi zaštite životne sredine obuhvataju sprovođenje normativa koji su GP-om zacrtani kroz uslove za izgradnju objekata, odnosno uređenje javnog građevinskog zemljišta u pogledu zastupljenosti uličnog zelenila u cilju zaštite okoline od buke i zagađenja, a u skladu sa rangom saobraćajnice i prostornim mogućnostima.

Opšti uslovi zaštite životne sredine obezbeđuju se pridržavanjem odredbi:

Zakona o zaštiti životne sredine ("Službeni glasnik RS" br. 135/04, 36/09, 36/09 - dr. zakon, 72/09 – dr. zakon), i drugim zakonima u ovoj oblasti koji tretiraju saobraćajnu i komunalnu infrastrukturu.

Pravilnika o dozvoljenom nivou buke u životnoj sredini ("Sl. glasnik RS" br. 54/92) i drugih važećih propisa u ovoj oblasti.

Mere zaštite životne sredine, utvrđene kroz primenu zakonske regulative iz oblasti zaštite životne sredine, podrazumevaju efikasnu kontrolu kvaliteta činilaca životne sredine i uključivanje javnosti u donošenje RENDELET o pitanjima zaštite životne sredine.

2.6.3. USLOVI ZA ZAŠTITU OD POŽARA, ELEMENTARNIH NEPOGODA I UNIŠTAVANJA

Opšti uslovi zaštite od požara, elementarnih nepogoda i uništavanja od uticaja na uređenje i izgradnju prostora Plana podrazumevaju pridržavanje odredbi:

- Zakona o zaštiti od požara ("Službeni glasnik RS" 111/09).

- Pravilnika o tehničkim normativima za spoljnu i unutrašnju hidrantsku mrežu za gašenje požara («Službeni list SFRJ» br. 39/91)

- Pravilnika za elektroinstalacije niskog napona («Službeni list SRJ» br. 28/95)

- Zakona o odbrani («Službeni glasnik RS» br. 116/07, 88/09, 88/09 – dr. zakon i 104/09 – dr. zakon) i drugih važećih propisa i normativa vezanih za ove oblasti.

Planirane saobraćajnice štitiće prostor u smislu prenošenja požara sa jedne na drugu prostornu celinu.

Prema svojoj prirodi i minimalnoj niveleti terena od 110.65 m n.v. prostor obuhvaćen planom nije direktno ugrožen od poplava površinskim i podzemnim vodama, pa se primenjuju opšte mere zaštite planiranjem odgovarajuće kanalizacione mreže.

2.6.4. POSEBNI USLOVI KOJIMA SE JAVNE POVRŠINE I JAVNI OBJEKTI OD OPŠTEG INTERESA ČINE PRISTUPAČNIM OSOBAMA SA INVALIDITETOM U SKLADU SA STANDRADIMA PRISTUPAČNOSTI

U rešavanju saobraćajnih površina, prilaza objektima i drugih elemenata uređenja i izgradnje prostora i objekata primeniti odredbe Pravilnika o uslovima za planiranje i projektovanje objekata u vezi sa nesmetanim kretanjem dece, starih, hendikepiranih i invalidnih lica ("Službeni glasnik RS" broj 18/97)

U skladu sa "standardima pristupačnosti" osigurati uslove za nesmetano kretanje i pristup osobama sa invaliditetom, deci i starim osobama na sledeći način:

- na svim pešačkim prelazima visinsku razliku između trotoara i kolovoza neutralisati obaranjem ivičnjaka.

2.6.5. USLOVI ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE, TEHNIČKE, HIGIJENSKE, ZAŠTITE OD POŽARA, BEZBEDNOSNE I DRUGE USLOVE

Uslovi za zaštitu životne sredine

Gradenje saobraćajne i ostale komunalne vršiti uz poštovanje svih važećih propisa iz oblasti zaštite životne sredine, zaštite od požara, sanitarne zaštite, bezbednosnim i drugim propisanim uslovima i posebnim uslovima u skladu sa specifičnošću objekta.

Planirana saobraćajnica štitiće prostor u smislu prenošenja požara sa jedne na drugu prostornu celinu.

Javni prostor ulice se ne može koristiti za obavljanje delatnosti (skladištenje materijala i sl.) niti za parkiranje teških vozila i mašina.

U cilju sprečavanja ugrožavanja životne sredine potrebno je:

- Planirane ulice izvesti u utvrđenim regulacionim širinama, sa svim planiranim saobraćajnim površinama – kolovozi, trotoari. Saobraćajnice izgraditi od tvrdog materijala (asfalt, beton).

- Postojeće i planirane zelene površine urediti i održavati u skladu sa funkcijom (ulično zelenilo).

- Odvođenje otpadnih voda na prostoru rešavati putem javne kanalizacione mreže u cilju sprečavanja zagađenja podzemnih voda i recipijenta. Kvalitet voda koje se upuštaju u kanalizacionu mrežu treba da je u skladu sa propisanim kvalitetom koji utvrđuje nadležna vodoprivredna organizacija.

- Prostor opremiti planiranom infrastrukturom u celosti, što podrazumeva izgradnju svih planiranih infrastrukturnih objekata i vodova.

- Deponovanje kućnog smeća vrši se u odgovarajuće posude ili kontejnere u sopstvenom dvorištu za porodične stambene i poslovne objekte, odnosno u sklopu parcele, sa odvoženjem na gradsku deponiju, organizovano i putem nadležnog komunalnog preduzeća.

Zbog toga se treba pridržavati uslova propisanih:

Zakon o zaštiti životne sredine ("Službeni glasnik RS" br. 135/04, 36/09, 36/09 - dr. zakon, 72/09 – dr. zakon), u sklopu ovog Zakona obuhvaćene su mere u vezi planiranja i izgradnje, zaštita vazduha, zaštita vode, zaštita zemljišta, zaštita šuma, zaštita biljnog i životinjskog sveta, zaštita prirodnih dobara, zaštita od jonizujućih zračenja, zaštita od otpadnih i opasnih materijala itd.

U potpunosti ispoštuju sve odredbe Zakona o zaštiti od požara ("Službeni glasnik RS" 111/09).

Uslovi za zaštitu od elementarnih nepogoda i drugih većih opasnosti

Područje Grada Subotice na kojem se nalazi prostor obuhvaćen Planom, prema karti seizmičke regionalizacije SR Srbije u pogledu intenziteta zemljotresa spada u VII stepen Merkali-Kankani-Sibergove skale (MCS), pa je prilikom projektovanja objekata neophodna primena propisa o izgradnji na seizmičkom području ("Službeni list SFRJ" broj 39/64), sa strogim poštovanjem tehničkih mera zaštite pri izgradnji objekata.

Sa aspekta zaštite od mogućih prirodnih razaranja (zemljotres, orkani vetrovi, sneg i drugo) planiranom dispozicijom objekata – slobodnostojeći objekti, odnosno disperzijom izgradnje, nižom spratnošću objekata i optimalnim regulacionim širinama ulica i planiranim površinama za javno zelenilo, umanjuje se ugroženost ljudi i dobara u slučaju bilo kakvih razaranja i katastrofa.

Mere zaštite u slučaju elementarnih nepogoda uglavnom se svode na operativne: organizaciju spašavanja, raskrčavanja, zbrinjavanja i asanacije.

Ugroženost od požara na prostoru u granicama plana otkloniće se izgradnjom hidrantske mreže na uličnoj vodovodnoj mreži potrebnog kapaciteta, kao i pridržavanjem uslova za obezbeđenje protivpožarne zaštite prilikom projektovanja i izgradnje objekata u skladu sa njihovom namenom (izborom građevinskog materijala, pravilnom ugradnjom instalacija) građenjem saobraćajnica optimalno dimenzionisanih u odnosu na rang saobraćajnice i procenjeni intenzitet saobraćaja, u pogledu širina kolovoza, radijusa krivina i dr.) i obezbeđenjem adekvatnog kolskog pristupa svakoj parceli i objektima.

Uslovi zaštite nepokretnih kulturnih i prirodnih dobara

Ukoliko bi se prilikom izvođenja građevinskih radova naišlo na arheološka nalazišta ili značajna kulturna dobra, obaveza izvođača i investitora je da o tome obaveste nadležne organe koji će nakon izvršenog uvida na terenu propisati način i uslove njihove dalje zaštite.

Vršenje radova na iskopavanju i istraživanju arheoloških nalazišta i njihove zaštite dozvoljeno je u granicama Plana i sprovodi se u skladu i prema odredbama Zakona o kulturnim dobrima.

2.7. NAMENA PROSTORA I BILANS POVRŠINA

2.7.1. NAMENA PROSTORA I KONCEPCIJA UREĐENJA I IZGRADNJE

Na osnovu utvrđene planske koncepcije uređenja i izgradnje prostora, bazirane na postavkama GP-a, definisana je namena prostora prema načinu korišćenja prostora i podeli zemljišta na površine javne i ostale namene.

POVRŠINA JAVNE NAMENE – ulice - u okviru površine javne namene planirana je izgradnja saobraćajne infrastrukture (kolovoz, trotoar) u skladu sa rangom saobraćajnice, kao i komunalne infrastrukture (elektroenergetska, gasna i telekomunikaciona mreža sa objektima, vodovodna i kanalizaciona mreža). Dimenzionisanje javne saobraćajne i komunalne infrastrukture izvršeno je na bazi utvrđenih urbanističkih parametara i prema stečenim obavezama u pogledu predviđenih proširenja mreža saobraćajne i komunalne infrastrukture preuzetim iz ranijih urbanističkih planova kojima je razrađivan ovaj prostor, kao i na osnovu studija i planova razvoja primarne gradske komunalne infrastrukture zacrtanih od strane nadležnih institucija i komunalnih preduzeća.

Planom utvrđena regulaciona širina regulacije ulica unutar Planom obuhvaćenog područja (od 44 do 56 m), omogućava postavku svih njihovih sadržaja po savremenijim standardima, uz obezbeđenje maksimalne protočnosti i tehničkih mera bezbednosti kolskog i pešačkog saobraćaja. Širina pojasa uličnog zelenila u znatnoj meri će doprineti ublažavanju uticaja intezivnog saobraćaja – buka, izduvni gasovi, prašina.

Površina javne namena – ulica obuhvata prostor u ukupnoj površini od 1 ha 34 ara i 45 m².

POVRŠINA OSTALE NAMENE – uređuju se prema Generalnom planu Subotica - Palić do 2020 godine, što znači da se namenjuju za proizvodnju, privredu. Uz proizvodne i privredne delatnosti kao preovlađujuću namenu, poslovanje - komercijalne delatnosti mogu biti zastupljene do 50 % na nivou zone (Blok 18.2.).

Za gradnju na površini ostale namene primenjuju se kriterijumi definisani u pravilima građenja u Generalnom planu Subotica- Palić do 2020 godine ("Službeni list opštine Subotica" broj 16/06, 17/06 i 28/06) i u ovom Planu.

2.7.2. BILANS POVRŠINA I URBANISTIČKI POKAZATELJI

A) POVRŠINA JAVNE NAMENE - ULICA	POVRŠINA (m ²)	(%)
KOLOVOZ	6917	52
TROTOARI	468	3,7
BICIKLISTIČKE STAZE	863	6,3
ULIČNO ZELENILO	5161	38
UKUPNO POVRŠINE JAVNE NAMENE:	13.445	100%

2.8. SREDNJOROČNI PROGRAM UREĐENJA POVRŠINA JAVNE NAMENE I IZVORI FINANSIRANJA PRIORITETNIH RADOVA NA UREĐIVANJU ZEMLJIŠTA

Za prostor u granicama Plana planirano je uređenje i komunalno opremanje ulica primarnom i sekundarnom saobraćajnom i komunalnom infrastrukturom.

Uređenje površina javne namene - ulica i njeno komunalno opremanje vršiće se prema utvrđenim prioritetima i dinamici realizacije.

Finansiranje uređenja površine javne namene i izgradnju javne saobraćajne i komunalne infrastrukture obezbediće Direkcija za izgradnju grada Subotice.

2.8.1. PROCENA POTREBNIH SREDSTAVA ZA UREĐENJE ZEMLJIŠTA

2.8.1. Procena potrebnih sredstava za uređenje zemljišta

Priprema zemljišta

Izrada plana detaljne regulacije bez PDV-a 200.000,00 din.

Izrada geodetskog projekta, geodetski radovi, kopije plana 100.000,00 din.

Otkup zemljišta po cca 300,00 din/m²

3930 m² x 300,00 din/m² 1.179.000,00 din

UKUPNO: 1.184.272,00 din

2.8.1. Procena potrebnih sredstava za komunalno uređenje prostora

Saobraćajna infrastruktura

Na servisnoj saobraćajnici planiran je kolovoz širine 7 metara.

Kolovoz	250 m x 7,0 m =	1750 m ² x 5.000,00=	8.750.000,00 din
Trotoar	230 m x 2,0 m =	460 m ² x 2.000,00=	920.000,00 din
		UKUPNO:	9.670.000,00din

Vodovod i kanalizacija

Na predmetnoj teritoriji je potrebno dograditi postojeću javnu vodovodnu mrežu i povezati je sa postojećom na Obilaznom putu. Protivpožarna zaštita objekata se rešava sa planirane vodovodne mreže.

Na predmetnoj teritoriji je potrebno izgraditi kanalizacionu mrežu u predviđenom saobraćajnom prodoru. Planirana kanalizaciona mreža je, u skladu sa podužnim padom terena, usmerena ka postojećoj javnoj kanalizacionoj mreži – kolektoru VII, izgrađenom duž Štipske ulice.

Kanalizaciona mreža	280m x 6.800,00	=	1.904.000,00 din
Vodovodna mreža	370m x 8.6,00	=	3.182.000,00 din
	UKUPNO:		5.086.000,00 din

Energetika i telekomunikaciona infrastruktura

2. izgradnja MBTS 20/0,4 kV kom 1x8 000000,00		=	8.000.000,00 din
4. izgradnja 20 kV kabla m 200 x 6 500,00		=	1.300.000,00 din
5. izgradnja 0,4 kV kabla m 250 x4 500,00		=	1.125.000,00 din
6. izgradnja telekomunikacione mreže m 300 x 3 800,00		=	1.140.000,00 din
7. izgradnja gasovodne mreže m 500 x 4 200,00		=	2.100.000,00 din.
	UKUPNO	=	13.665.000,00 din.
	SVE UKUPNO		29.605.272,00 din

III PRAVILA GRAĐENJA

3.1. USLOVI ZA IZGRADNJU POVRŠINA JAVNE NAMENE - ULICA

3.1.1. Uslovi za izgradnju saobraćajne mreže

Postojeće saobraćajnice koje se ovim rešenjem zadržavaju treba regulisati, a nove saobraćajne površine treba formirati prema datom urbanističkom rešenju.

Kolovoz i površine namenjene nemotorizovanom kretanju treba da se izgrade sa savremenim zastorom.

Odvod atmosferskih voda sa svih saobraćajnih površina rešiti zatvorenom kanalizacijom putem slivnika.

Posebne površine za parkiranje putničkih automobila i teretnih vozila kao takve nisu planirane unutar regulacione širine ulice pa ih po potrebi treba formirati na parcelama korisnika.

Trotoare izgraditi od savremenih materijala i odvojene od kolovoza izdignutim ivičnjakom. U skladu sa namenom prostora planirani su trotoari minimalne širine 1,5 metara.

3.1.2. Pravila za izgradnju i uređenje javnih zelenih površina

U sklopu uređenja javnih površina - ulica unutar obuhvaćenog prostora planirane su i javne zelene površine u kategoriji – ulično zelenilo.

Ulično zelenilo je planirano u vidu drvoreda formiranih u pojasu slobodnih zelenih površina u koridoru ulice.

Zatečeno ulično zelenilo u postojećoj ulici – drvoredi se zadržava i popunjava na odgovarajući način. Po potrebi treba zameniti stare sadnice novima, koje treba da budu prilagođene uslovima rasta u uličnim profilima.

Nove drvorede treba podići gde to dozvoljavaju prostorni uslovi.

Pri podizanju drvoreda kod ozelenjavanja ulica voditi računa o prostornoj mogućnosti – širina zelenog pojasa, udaljenostima od instalacija, saobraćajnih traka i objekata te da formiranje zelenila ulica ne sme da ometa normalno kretanje pešaka, hendikepiranih lica i saobraćaja.

Kod podizanja drvoreda koristimo sledeći sadni materijal:

Acer sp. – javori, Celtis occidentalis – američki koprivic, Fraxinus augustifolia – poljski jasen, Koelreuteria paniculata – kelreuterija, Tilia argentea – srebrna lipa, Quercus robur pyramidalis – piramidalni hrast odnosno posebno oblikovane sadnice za drvored: Crataegus sp. – glogovi, Hibiscus syriacus – hibisk itd.

Koristiti autohtone vrste prilagodljive gradskom profilu.

Na svim slobodnim površinama se podiže travnjak.

Prilikom formiranja i podizanja novih objekata ako se neki od postojećih kvalitetnih dendroloških materijala uništi ili ukloni on se mora nadoknaditi u skladu sa odredbom Zakona o zaštiti životne sredine („Službeni glasnik RS”, br. 135/04, 36/09, 36/09 – dr. zakon, 72/09 – dr. zakon). Na ulazu u blokove formirati po mogućnosti dekorativne vrste.

3.2. USLOVI ZA IZGRADNJU POVRŠINA OSTALE NAMENE

Površine ostale namene uređuju se prema Generalnom planu Subotica - Palić do 2020 godine, za komplekse proizvodne, privredne delatnosti, odnosno poslovne-komercijalne delatnosti kao alternativne namene, unutar kojih se grade objekti vrste i namene koja je prema GUP-u dozvoljena u ovoj zoni.

Za građenje objekata na površini ostale namene primenjuju se kriterijumi definisani u pravilima građenja u Generalnom planu Subotica- Palić do 2020 godine (“Službeni list opštine Subotica” broj 16/06, 17/06 i 28/06), odnosno za objekte u funkciji proizvodnje, privrede dozvoljeni max. indeks zauzetosti parcele je 40%, i indeks izgrađenosti 1,4, dok je za komplekse sa objektima poslovne – komercijalne delatnosti (robnotržni, poslovnosabdevački centri i dr.) dozvoljeni max. indeks zauzetosti parcele 50% (bez uslovljavanja rešavanja parkiranja u podzemnoj etaži objekata), i indeks izgrađenosti 1,4, s tim da su svi drugi parametri i pravila građenja- visina objekata, međusobna udaljenost objekata na sopstenoj i susednim parcelama, građevinska linija idr. definisani u GUP-u i primenjuju se za ovaj prostor, kao i kriterijum da je za poslovne objekte svih vrsta potrebno obezbediti uslov – 1 parking ili garažno mesto na 70,0 m² korisnog prostora u okviru građevinske parcele izvan površine javnog puta. Minimalan procenat učešća zelenila u sklopu parcele je 20%, s tim da se površine “ozelenjenih parkinga”, izvedenih od perforiranih elamenata uračunavaju do 50% kao zelene površine. Preporučuje se formiranje drvoreda u skladu sa funkcijom i organizacijom prostora i prostornim mogućnostima (duž granica parcele kompleksa, na potezima parking prostora i dr.).

3.3. USLOVI ZA IZGRADNJU MREŽE I OBJEKATA JAVNE INFRASTRUKTURE

3.2.1. Pravila za izgradnju elektroenergetske, gasne i TT mreže

Elektroenergetska mreža

Elektroenergetsku mrežu realizovati prema sledećim uslovima:

NN kabel polagati u zelenoj površini između kolovoza i pešačkih staza na udaljenosti min. 1,0 m od kolovoza i 0,5 m od pešačkih staza.

Dubina ukopavanja kabla ne sme biti manja od 0,8m.

Svetiljke za javno osvetljenje postaviti na kandelaberske stubove odgovarajuće visine.

Slobodnostojeće kablovske priključne kutije postaviti u planiranu regulacionu liniju ulice.

Pri ukrštanju sa saobraćajnicom kabel mora biti postavljen u zaštitnu cev a ugao ukrštanja treba da bude oko 90°.

Pri paralelnom vođenju energetskih i telekomunikacionih kablova najmanje rastojanje mora biti 0,50 m za kablove napona do 1 kV odnosno 1,0 m za kablove napona preko 1 kV. Ugao ukrštanja treba da bude 90°.

Paralelno polaganje elektroenergetskih kablova i cevi vodovoda i kanalizacije dozvoljeno je u horizontalnoj ravni pri čemu horizontalno rastojanje mora biti veće od 0,5 m.

Kod paralelnog vođenja nije dozvoljeno polaganje elektroenergetskog kabla iznad ili ispod cevi vodovoda ili kanalizacije.

Pri ukrštanju elektroenergetskih kablova sa gasovodom vertikalno rastojanje mora biti veće od 0,30 m, a pri približavanju i paralelnom vođenju 0,50 m.

Gasovodna mreža

Gasovod niskog pritiska se vodi podzemno. Dubina polaganja gasovoda je 0,6-1,0 m od njegove gornje ivice. Preporučuje se dubina od 0,8 m. Izuzetno je dozvoljena dubina 0,5 m kod ukrštanja sa drugim ukopanim instalacijama ili na izrazito teškom terenu, uz primenu dodatnih tehničkih mera zaštite. Lokacija rovova je u zelenom pojasu između trotoara i ivičnjaka kolovoza.

Trasu rova za polaganje gasne instalacije postaviti tako da gasna mreža zadovolji minimalna propisana odstojanja u odnosu na druge instalacije i objekte infrastrukture. Vrednosti minimalnih dozvoljenih rastojanja u odnosu na ukopane instalacije su:

Minimalna dozvoljena rastojanja	ukrštanje	paralelno vođenje
- drugi gasovod	0,2m	0,4m
- vodovod, kanalizacija	0,2m	0,4m
- nisko i visoko naponski elektro kablovi	0,3m	0,6m
- telefonski kablovi	0,3m	0,5m
- tehnološka kanalizacija	0,2m	0,4m

- betonski šahtovi i kanali	0,2m	0,4m
- željeznička pruga i industrijski kolosek	1,5m	5,0m
- visoko zelenilo	-	1,5m
- temelj građevinski objekata	-	1,0m
- lokalni putevi i ulice	1,0m	0,5m
- magistralni i regionalni putevi	1,3m	1,0m
- benzinske pumpe	-	5,0m

Ukrštanje distributivnog gasovoda (DG) sa saobraćajnicama vrši se uz njegovo polaganje u zaštitnu cev ili kanal. Pri tome se mora obezbediti prirodna ventilacija kanala, zaštitne cevi ili podzemnog prolaza.

Pri polaganju distributivnih gasovoda treba preduzeti odgovarajuće mere zaštite postojećih instalacija u radnom pojasu.

Ukrštanje i paralelno vođenje sa drugim instalacijama se projektuje u skladu sa uslovima i saglasnostima nadležnih organa, a na sledeći način:

prolaz ispod puteva i ulica se izvodi u zaštitnoj čeličnoj cevi uz mehaničko podbušivanje na dubini od 1,0m;

prolaz ispod kućne saobraćajnice se radi raskopavanjem ili podbušivanjem, u skladu sa dubinom rova;

prolazi ispod ostalih kanala i rigola izvode se u zaštitnim cevima ili bez njih, raskopavanjem ili podbušivanjem na dubinu 1,0 m do 2,0 m u zavisnosti od mogućnosti na terenu. Ukrštanje i paralelno vođenje u odnosu na ukopane instalacije treba projektovati da se zadovolje svi uslovi vlasnika predmetnih instalacija. Kod ukrštanja nastojati da se gasovod ukopa iznad drugih instalacija, u protivnom gasovod treba položiti u zaštitnu cev.

Uslove i saglasnost za priključenje na gasnu mrežu potrebno je zatražiti od nadležne službe za distribuciju gasa.

Telekomunikaciona mreža

TT mreža će se u potpunosti graditi podzemno. Dubina polaganja TT kablova treba da je najmanje 0,8 m.

TT mrežu polagati u uličnim zelenim površinama (udaljenost od visokog rastinja min. 1,5 m) pored saobraćajnica na rastojanju najmanje 1,0 m od saobraćajnica, ili pored pešačkih staza. U slučaju da se to ne može postići TT kablove polagati ispod pešačkih staza.

Pri ukrštanju sa saobraćajnicama kablovi moraju biti postavljeni u zaštitne cevi a ugao ukrštanja treba da bude 90°.

Pri paralelnom vođenju sa elektroenergetskim kablovima najmanje rastojanje mora biti 0,5 m za kablove napona do 1 kV i 1,0 m za kablove napona preko 1 kV. Pri ukrštanju sa gasovodom, vodovodom i kanalizacijom vertikalno rastojanje mora biti veće od 0,3 m a pri približavanju i paralelnom vođenju 0,5 m.

Za trase KDS vodova koristiti planirane trase TT vodova.

3.2.2. Pravila za izgradnju vodovodne i kanizacione mreže

Javna vodovodna mreža se gradi po prstenastom sistemu, gde god to lokalni uslovi dozvoljavaju.

Izvršiti priključenje planiranih potrošača na postojeću i planiranu javnu vodovodnu mrežu.

Duž javne vodovodne mreže se ugrađuju protivpožarni hidranti i to nadzemni, gde god to lokalni uslovi dozvoljavaju tj gde ne ometaju saobraćaj.

Prečnici javne vodovodne mreže su najmanje 100 mm

Priključenje na kanizacionu mrežu vršiti po mogućnosti u reviziona okna. Dno priključnog kanala mora biti izdignuto od kote dna sabirnog kanala (po mogućnosti priključivati se u gornju trećinu).

Dubina ukopavanja kod vodovodne mreže mora da obezbedi najmanje 1,0 m sloja zemlje iznad cevi, dok taj sloj zemlje kod kanalizacije ne sme biti manji od 0,8 m.

IV GRAFIČKI PRILOZI

V DOKUMENTACIJA

A foglalkoztatásról és a munkanélküliség elleni biztosításról szóló törvény 41. szakaszának 1. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 36/09, 30/10-más törv. és 88/10 száma) és Szabadka Város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 20. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08-jav. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2011.02.24-én megtartott 23. ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

Szabadka Város 2011-es helyi foglalkoztatási akciótervének elfogadásáról

1. szakasz

Elfogadjuk Szabadka Város 2011-es helyi foglalkoztatási akciótervét, amely a jelen határozat mellékletében adott és annak alkotórészét képezi.

2. szakasz

A jelen határozat a Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
 Vajdaság Autonóm Tartomány
 Szabadka Város
 Szabadka Város Képviselő-testülete
 Iratszám: I-00-011-3/2011
 Kelt: 2011.02.24-én
S z a b a d k a

Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
 Slavko Parać, s.k.

**HELYI FOGLALKOZTATÁSI AKCIÓTERV
 A 2011. ÉVRE
 - TERVEZET -**

SZABADKA VÁROS



Суботица
 Szabadka
 Subotica

2010. december

TARTALOM

ELŐSZÓ.....
BEVEZETŐ.....
HELYZETELEMZÉS.....
A HELYI MUNKERŐPIAC HELYZETE ÉS ALAKULÁSA.....
**A HELYI FOGLALKOZTATÁSI AKCIÓTERV KIDOLGOZÁSÁBAN ÉRDEKELT FELEK
 FELTÉRKÉPEZÉSE**.....
A 2011. ÉVI FOGLALKOZTATÁSI AKCIÓTERV.....

RÖVIDÍTÉSEK JEGYZÉKE

HÖ	-	Helyi önkormányzat
NFSZ	-	Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat
HFT	-	Helyi foglalkoztatási tanács
KKV	-	Kis és középvállalkozások
VAT	-	Vajdaság Autonóm Tartomány
SZK	-	Szerb Köztársaság
FÉSZ	-	Fogyatékkal élő személyek
CSZ	-	Civil szervezet

ELŐSZÓ

E dokumentum Szabadka Város első helyi foglalkoztatási akcióterve. A foglalkoztatási kérdésekben felelős helyi tanács megalakítása és a helyi foglalkoztatási akcióterv kidolgozása lehetőséget és kihívást jelentenek ahhoz, hogy az előttünk álló időszakban ösztönözzük a foglalkoztatásra irányuló helyi aktív intézkedéseket, biztosítsuk a megfelelő kezdeményezések és projektek fejlesztését azzal az alapvető céllal, hogy további eszközöket biztosítsunk, növeljük versenyképességünket a többi községhez képest, versenyelőnyt szerezzünk az uniós források lehívásában, és feltételeket teremtsünk ahhoz, hogy a köztársasági költségvetésből támogatást nyerjünk a helyi foglalkoztatáspolitikai intézkedéseinek végrehajtásához.

A helyi foglalkoztatási akcióterv a helyi foglalkoztatáspolitikai céljainak megvalósítását szolgáló eszköz. A helyi szintű foglalkoztatáspolitikai megfogalmazásának lehetősége és a helyi foglalkoztatási akcióterv kidolgozása egy sor előnyt jelent az önkormányzat számára, mert ezzel: feltételeket teremtünk ahhoz, hogy helyi szinten nagyobb hatást gyakoroljunk a munkaerőpiacra, a problémák közelségéből eredően pedig könnyebben definiálhatjuk a megfelelő stratégiákat és terveket a helyszínen, kiépítjük a partnerség és a helyi szintű együttműködés kultúráját valamennyi releváns szociális partner, intézmény és különféle szakember bevonásával, amivel lehetővé válik a fontos információk, a tudás, képességek, stb. cseréje.

Karai László

a Helyi foglalkoztatási tanács elnöke

BEVEZETŐ

Szabadka Város 2011-es helyi foglalkoztatási akcióterve a helyi szintű aktív foglalkoztatáspolitikai végrehajtásának alapvető eszközét képezi a 2011. évben. E terv definiálja a helyi szintű foglalkoztatáspolitikai céljait és prioritásait, és meghatározza a kitűzött célok megvalósítása és a foglalkoztatottság fenntartható növelése érdekében végrehajtandó programokat és intézkedéseket.

E dokumentum összhangban van a meglévő nemzeti foglalkoztatási dokumentummal, a 2011. évre vonatkozó Nemzeti foglalkoztatási akciótervvel (a továbbiakban NFAT). A NFAT jogalapját a foglalkoztatásról és a munkanélküliség elleni biztosításról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönyének 36/09 száma) képezi, amely definiálja az aktív foglalkoztatáspolitikai végrehajtását és előírja, hogy minden évben ki kell dolgozni a Nemzeti foglalkoztatási Akciótervet.

Szabadka Város 2011-es helyi foglalkoztatási akcióterve összhangban áll más releváns helyi, tartományi és köztársasági szintű dokumentumokkal: Szabadka Község helyi gazdaságfejlesztési stratégiájával, a Tartományi ifjúsáspolitikai akciótervvel és a Szerb Köztársaság karriervezetési és pályaválasztási stratégiával.

A 2011-es NFAT kidolgozása során figyelembe lettek véve a 2020-ig terjedő európai stratégia foglalkoztatásra vonatkozó céljai, prioritásai és irányvonalai, melyek révén egy okos, fenntartható és inkluzív gazdasági fejlődés lehetőséget teremt a magas szintű foglalkoztatottsághoz, termelékenységhez, szociális és területi kohézióhoz; továbbá a meghozott nemzeti stratégiák és fejlesztési dokumentumok céljai, prioritásai és tervezett aktivitásai.

Szabadka Város 2011-es helyi foglalkoztatási akciótervének megfogalmazásába és kidolgozásába bekapcsolódtak a szociális partnerek, a releváns intézmények képviselői és a foglalkoztatásban szerepet játszó egyéb helyi tényezők, a foglalkoztatás problémakörének sokoldalú áttekintése és a helyi szintű foglalkoztatásra irányuló tervezett programok és intézkedések végrehajtásához szükséges feltételek megteremtése céljából.

HELYZETELEMZÉS

Földrajzi fekvés

Szabadka város a Szerb Köztársaság északi részén, a magyar határ közelében helyezkedik el, a 46° 05' 55'' északi földrajzi szélességen és a 19° 39' 47'' keleti földrajzi hosszúságon. Napjainkban a városnak a környező településekkel együtt 148.401 lakosa van, vegyesen magyarok, horvátok, bunyevácok, szerbek és más népek. A város körül 18 nagyobb település található: Bajmok, Királyhalom, Dusanovó, Békova, Visnyevác, Felső Tavankút, Alsó Tavankút, Györgyén, Kelebia, Mérges, Kisbosznia, Misityevó, Újzsednik, Palics, Nagyfény, Hajdújárás, Csantavér és Ludas. A városhoz kapcsolódik a régi üdülőkör és a Palicsi-tó.

Demográfiai feltételek

Szabadka Község **összlakosságának** alakulását elemezve megállapíthatjuk, hogy 1981-ig növekedést mutat, míg 1981-től a legutóbbi, 2002-es népszámlásig ez az irányzat ellenkező irányba mutat. A lakosság számának csökkenése különösen a kisebb településeken kifejezett, míg a városban lakók száma gyakorlatilag megegyezik az előző népszámláláskor jegyzett adatokkal. A szabadkai községben tapasztalható kedvezőtlen demográfiai folyamatok következményeképpen, az életkor szerinti összetétel szempontjából a községet az elöregedés jellemzi, ami a következő változások eredménye:

1. a 15 évnél fiatalabbak aránya az 1948-ban jegyzett 30,9%-ról 1991-ig 22,9%-ra, 2002-ig pedig 15,4 %-ra

csökkent.

2. ugyanakkor a 65 évnél idősebbek aránya az 1948-as 5,6%-ról 1991-ig 10,5%-ra, 2002-re pedig 15,5 %-ra növekedett.

Az 1992. és 2003. közötti időszakban a gazdaságban foglalkoztatottak száma 20,28%-kal csökkent, a nők aránya pedig 1,07%-kal növekedett. A foglalkoztatottak száma (a vizsgálat 1000 lakosból álló mintán lett elvégezve) a vállalatokban, intézményekben, szövetkezetekben és más szervezetekben 33,44%-kal csökkent. Jelentős eltérések észlelhetők a munkanélküliek számát és a munkanélküliségi hányadot illetően, ami a régióban és a községben uralkodó gazdasági helyzettel és a privatizációs folyamattal magyarázható. A racionalizációs folyamatot leépítések és a munkanélküliek számának növekedése kísérte. A foglalkoztatottsági arány negatív folyamatai következtében a lakosság egyes kategóriái, különösen a fiatalabb generációk megélhetése veszélybe került.

A földműves lakosság aránya folyamatosan csökkent a lakosság teljes létszámához viszonyítva. A vidéket a kis földműves gazdaságok jellemzik, melyek átlagban 4 hektárnyi földterületet művelnek. Ezek a birtokok nem képesek biztosítani a megélhetés alapvető szintjét. A földművelésből élő háztartások teljes létszámának körülbelül két harmada a művelhető területek egy harmadával rendelkezik.

A bruttó társadalmi termék és a gazdaság felépítése

Az 1991. és 2002. közötti időszakra nem rendelkezünk a bruttó társadalmi termékre vonatkozó adatokkal, ezért a nemzeti jövedelemre vonatkozó adatokat vesszük számba. Az említett időszakban a szabadkai község nemzeti jövedelme 58%-kal haladja meg a szerbiai átlagot és 10%-kal nagyobb mint a vajdasági átlag. A vizsgált időszak végén a nemzeti jövedelem jelentősen csökkent a szerbiai átlaghoz viszonyítva (20,3%) és a vajdasági átlaghoz viszonyítva is (2%). Ebből az következik, hogy a szabadkai gazdaság részesedése úgy Szerbia mint Vajdaság nemzeti jövedelmében drasztikusan lecsökkent. Ismeretes, hogy Szerbia és Vajdaság teljes gazdasága az említett időszakban 57%-ra illetve 46,7%-ra csökkent, míg ez a csökkenés a szabadkai községben még drasztikusabb, vagyis az 1991-es adatokhoz viszonyítva mindössze 43,4% illetve 44%.

Az iparban megvalósított nemzeti jövedelem aránya a szabadkai községben jelentősen lecsökkent, szerbiai viszonylatban valamivel nagyobb mértékben, míg Vajdaság szintjén növekedett. Ezzel szemben a szolgáltatóipar nemzeti jövedelemben való részvételi aránya növekedett, míg ugyanez az arány tartományi szinten csökkent, országos szinten pedig változatlan maradt. 1992-ben a foglalkoztatottak száma Szabadka községben úgy a mezőgazdaságban mint a szolgáltatóiparban az átlag alatt maradt, míg az iparban dolgozók száma meghaladta a szerbiai és vajdasági átlagot. Az elemzések arra utalnak, hogy a vizsgált időszak végén a foglalkoztatási arány a szolgáltatóipar irányában tolódott el, ugyanakkor a mezőgazdaságban és az iparban csökkent a foglalkoztatottak száma. A fentiekből levonhatjuk a következtetést, hogy a nemzeti jövedelem és a foglalkoztatás mértéke jelentősen csökkent, valamint hogy Szabadka község már nem olyan erős ipari központ, mint a vizsgált időszak előtt volt.

A ipar és KKV

Szabadka ipara hagyományosan szerteágazó és sokrétű. Az élelmiszeripar mellett igen fejlett a fém- és villamosipar, a vegyipar, textilipar, bőrfeldolgozás és cipőgyártás, harisnyagyártás, nyomdaipar és építőipar. Ennek alapján a jövőben is többé-kevésbé intenzív fejlődés várható, ugyanis ehhez megvannak a megfelelő erőforrások (kapacitások, tudás és tapasztalat, a szükséges munkaerő, nyersanyagok vagy a rendelkezésre álló komponensek, és a piac).

Jelenleg az élelmiszeripar tekinthető Szabadka legerősebb iparágának, az alkoholos italok gyártása, az édességipar, a malomipar és a tejfeldolgozó ipar alágazatokkal. A feldolgozóipart követi a fém- és villamosipar, illetve a villamosmotorok gyártása, amit több mint egy évtized után ismét úgy emlegetnek, mint jelentős fejlesztőerővel rendelkező ágazatot. A textiliparon belül szintén pozitív változások észlelhetők, különösen a harisnyagyártás és az ifjúsági ruházat gyártás terén. A kisipar és a nyomdaipar szintén jelentős tényezők Szabadka gazdaságában. Az elemzések alapján jelenleg gyengébb gazdasági ágazatok a vegyipar, ezt követi a bőrfeldolgozás és a cipőgyártás, a textilipar egy része, a húsfeldolgozó-ipar, de említethők a kisipar és a fémfeldolgozás egyes ágazatai is.

Az ipari beruházásokat tekintve Szabadkán 2003-ban a legnagyobb méretű beruházás a feldolgozóiparban történt, mintegy 42,6%, az energiagyártásba és -szolgáltatásba 12% és az építőiparba 8,1 %. A többi iparágba viszonylag kevés volt a beruházás.

Szabadka településrendezési terve és az üzemi-üzleti övezetek

Az uniós csatlakozás folyamatában különböző fejlesztési stratégiák készülnek, és elfogadásra került Szabadka általános településrendezési terve is. Ez utóbbi négy üzemi-üzleti területet határoz meg, melyek közül a legnagyobbak a város peremén helyezkednek el: északkelet irányban (a Szabadka-Palics út mentén), délen (Csantavéri út) és nyugaton (Kisbajmok). Viszont bármennyire is determinálja e terv az üzemi-üzleti zónák fejlődését, az sokban függ a tényleges állapotoktól, mint például az utak és a Szabadkát megkerülő terelőutak, a meglévő infrastruktúra és ipari létesítmények, valamint a fejlődést szolgáló logisztikai létesítményekbe való beruházások.

A turizmus a gazdaságfejlesztés szolgálatában

A turizmus mint gazdasági ágazat fejlődése a világban az utóbbi tíz évben volt a legdinamikusabb, viszont ez Szerbia, Vajdaság és Szabadka község turizmusáról nem mondható el. A község idegenforgalmi gazdasága az

alapvető gazdasági mutatók szerint alig járul hozzá a gazdaság egészének fejlődéséhez. Ennek oka, hogy a turizmus mint gazdasági ágazat a fejlesztés és beruházás tekintetében hosszú évekig teljesen el volt hanyagolva, az öröklött turisztikai szuprastruktúra nem felel meg a korszerű idegenforgalmi igényeknek, a tó és környéke ökológiai szempontból elhanyagolt, és fennáll az engedély nélküli építkezés veszélye. Az utóbbi időszakban a szálláskapacitások fejlesztése önkényes és tervszerűtlen, emellett nem elegendő mértékű, felépítése pedig egyoldalú, a helyi tömegturizmusra helyezve a hangsúlyt, mellőzve a fenntartható fejlődést.

Az idegenforgalomba való beruházás nem elegendő mértékű, Szabadka turizmusa nem eléggé kiépített és nem megfelelőképpen népszerűsített.

Szabadka község a legnagyobb turisztikai vonzerővel rendelkező Palicccsal jelentős helyet foglal:

- Szerbia turizmusfejlesztési stratégiájában,
- a Szerb Köztársaság nemzeti beruházási tervében és
- Vajdaság AT gazdaságfejlesztési programjában.

Szerbia fejlesztési stratégiája a Palicsi tavat és a Ludasi tavat elsőrendű turisztikai desztinációként kezeli, ami jelentős számú külföldi, hazai, regionális és helyi vendéget tudna idevonzani.

A Nemzeti Beruházási Alap biztosítja a pénzeszközöket a Palicsi Turisztikai Információs Központ infrastruktúrájának kiépítéséhez és a palicsi Vigadó épületének felújításához. Elkészült PALICS BERUHÁZÁSI ALAPTERVE, amely szakmai alapot szolgáltat a további fejlesztéshez és a desztináció pozitív tulajdonságainak, az egykori üdülőhely és gyógyfürdő történelmi imidzsének minél jobb kihasználása érdekében. A jó földrajzi fekvés, a főbb potenciális piacok hozzáférhetősége, az erőteljes kulturális háttér és a minőséges piaci környezet esélyt adnak a desztináció teljes körű fejlesztésére, egész éven át tartó működtetésére. Néhány magánberuházás már beindult a korszerű és exkluzív szálláshelyek és vendéglátó létesítmények kiépítésén, a különféle kísérőtartalmakkal, melyek kielégítik napjaink kifinomult, mobil és dinamikus turistáinak igényeit.

A szakszervezetek szerepe

A munkáltatói társulások és szakszervezetek mint szociális partnerek szerepe a foglalkoztatáspolitikai megalkotásában és végrehajtásában még napjainkban is viszonylag szerény. Amellett, hogy szembesülniük kellett a tagság megcsappanásával, a szerbiai szakszervezeteket gyakran a megosztottság, az egység hiánya jellemezte, ami megakadályozta a nagyobb méretű közös akcióvállalást. A szakszervezetek mint főbb szociális partnerek képviselői jogának megerősítése valamint a korábbi, szocialista időkből származó szakszervezeti vagyon felosztása elvonta a figyelmet a dolgozók jogaival kapcsolatos fontos kérdésekről.

A 2000. év politikai változásaival lehetővé vált a szociális párbeszéd fejlődése, amit az ellenzék hosszú ideig prioritásként kezelte. Viszont az eddigi gyakorlatban a szociális párbeszéd többnyire inkább elméleti mint gyakorlati síkon létezett. A Köztársasági jóléti-gazdasági tanács működése révén és helyi szinten, valamint az egyes szociális partnerek közötti együttműködési megállapodások és protokollok aláírásával, a szociális partnerek véleményt cseréltek és egyeztettek álláspontjaikat a közös érdekű kérdésekben. Viszont – habár a szakszervezetek és a munkáltatói tömörülések formálisan részt vettek a közérdekű kérdések megvitatásában, véleményüket nem mindig kezelték egyenrangúan és vették figyelembe, ami pedig minőségesebb megoldásokat hozott volna, s ezzel együtt hozzájárult volna az ötletek jobb gyakorlati megvalósulásához is.

A Világbank a Szerbia munkaerőpiacáról készített tanulmányában (Világbank, 2006.) a 2005. évi munkatörvényben (amely az 2001-es törvény helyébe lépett) eszközölt módosításokat jelentősnek tartja, de úgy véli, hogy azok alapvetően nem különböznek az előbbi törvényhez viszonyítva. A legújabb törvény elemzéséből eredő általános következtetés, hogy Szerbiában a munkaerőpiac szabályozása a délkelet-európai régió többi országához viszonyítva nem túl merev.

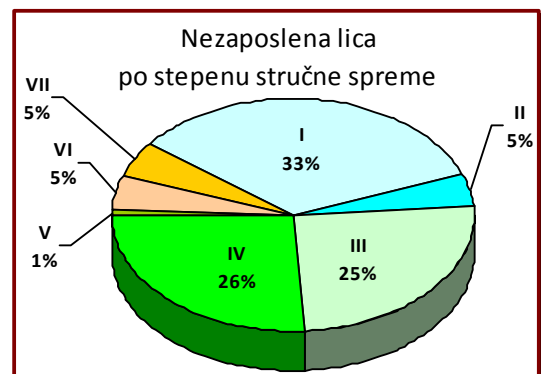
A HELYI MUNKAERŐPIAC HELYZETE ÉS ALAKULÁSA

A munkanélküliség

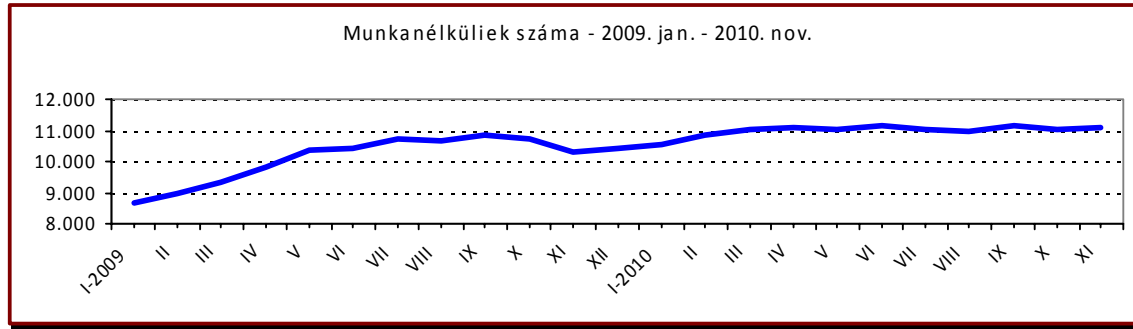
A szerbiai munkaerőpiac nagyon rövid idő alatt járta be az utat az ún. teljes-szavatolt foglalkoztatottság rendszerétől az új, a piacgazdaság törvényein alapuló új foglalkoztatási rendszerig.

A NFSZ nyilvántartásában 2010. november végén Szabadkán összesen 11.071 személy szerepelt, ebből 5.518 (kb. 50%) nő. A legtöbb munkanélküli I. fokú szakképzéssel rendelkezik 3.714 (33%), IV. fokúval 2.892 (26%) és III. fokúval 2.763 (25%). II. fokú szakmai végzettsége 538 személynek van, VI. fokú 513-nak, VII. fokozattal 557 (5%) személy rendelkezik, és legkevesebb az V. fokozatú szakképzéssel rendelkező munkanélküli: 94 (1%).

A nyilvántartásban 225 fogyatékkal élő személy szerepel, ebből 54 nő (24%).



A 30 évnél fiatalabb személyek száma 3.032, ebből III. fokozatú végzettséggel 1035, IV. fokozatúval 847, I. fokozatúval 653, VII. fokozatúval 274 és VI. fokozatúval 176 személy rendelkezik.



Szabad munkahelyek

A rendelkezésre álló adatok alapján a 2009. októberétől 2010. októberéig terjedő időszakban Szabadka területén, a 37 munkahely-kategória keretében a legtöbb szabad munkahelyet a kereskedelem terén hirdették meg 46,15%, ezt követik az adminisztrációs és könyvelői munkakörök 11,54%, az IT 5,77% és a gyógyszerészet 5,13%. A poslovi.infostud.com honlap éves közvélemény-kutatásának eredményei alapján a megkérdezett szabadkaiak kb. 40%-a munkaviszonyban van, kb. 9%-uk feketén dolgozik, vagyis hivatalosan munkanélküli, és a munkát kereső válaszadók egy negyedének több mint tíz év munkatapasztalata van.

Privatizációs folyamat Szabadkán

Szerbiában 2000. óta zajlik a tranzíciós folyamat, amelynek egyik jellemzője a vállalatok magánosítása. A privatizációs folyamat üteme és sikeressége számos objektív tényezőtől függ (a vállalat adósságai, munkaerő-felesleg, szükséges beruházások mértéke, elavult technológia), de vannak bizonyos szubjektív tényezők is (ellenőrizhetetlen és gyakran társadalmilag felelőtlenül vezetett ügyletek, stb.).

Szabadkán a társadalmi tulajdonú cégek – mint a szerbiai városok többségében – évtizedekig a legtöbb munkást foglalkoztatták, és a társadalmi-gazdasági fejlődés mozgóerői voltak. A Szabadkán lefolytatott privatizációs folyamatok elemzése azt mutatja, hogy ezek a folyamatok semmiképpen sem nevezhetők sikeresnek. Összegezve, nagyon kevés a sikeres privatizáció, mint például a következő cégekben: Szabadkai Tejüzem Rt., Trgopromet Rt., Pionir Rt., Birografika Rt.. A többi vállalat többnyire igen rosszul járt a privatizáció során, mint például: a Fidelinka Rt., a Mladost Rt., a Dinamotrans Rt., a Željezničar Rt., a Slavica Rt., a Des Rt., a Subotičanka Rt., a Palicsi Pincészet Rt., az Agrokombinát Rt. vagy a bajmoki Ravnica Mezőgazdasági Szövetkezet, stb..

A csődeljárásról szóló törvény aktív alkalmazásával több gazdasági társaság (nagyobb számú alkalmazottal) csődbe kényszerült, s ennek következtében jelentős számú dolgozó munka nélkül maradt, és a foglalkoztatásról és a munkanélküliség elleni biztosításról szóló törvény értelmében pénzsegélyre jogosult az NFSZ révén. Ezek voltak a 2010. év folyamán:

- a Mladost Rt. – 36 dolgozó maradt munka nélkül,
- a Kompanija Fidelinka Rt. – 320 dolgozó maradt munka nélkül,
- a Wow Winery – 46 dolgozó maradt munka nélkül,
- a Prezident szálloda – 80 dolgozó maradt munka nélkül.

Munkaerő-leépítés esetén a munkaadó a munkatörvény 154. cikkelyének 1. bekezdésével összhangban az elbocsátási terv meghozatala előtt köteles a szakszervezettel és a foglalkoztatási kérdésekben illetékes köztársasági szervvel együttműködésben megfelelő intézkedéseket foganatosítani a többletmunkaerő újrafoglalkoztatása érdekében. Ilyen értelemben az NFSZ köteles véleményt adni és intézkedéseket javasolni a feleslegessé vált munkaerő foglalkoztatását illetően, és azt sugallni a leépítési tervet készítő munkáltató irányában. Véleményében az NFSZ olyan intézkedéseket javasol, melyek lehetővé teszik a munkaerő-felesleg újbóli foglalkoztatását, és felsorolja azokat az aktív lépéseket, melyek az NFSZ rendelkezésére állnak – az újrafoglalkoztatás vagy önfoglalkoztatás, a közvetítői szolgáltatások igénybevételeként lehetősége, támogatások, képzések, stb. A 2010. év folyamán öt gazdasági társaság működött együtt az NFSZ szabadkai fiókintézetével a munkaerő-felesleg elhelyezését illetően, azzal a megjegyzéssel, hogy egy vállalattal kétszer is sor került az együttműködésre.

A munkaerő-felesleg kérdésének megoldása az alábbi ütemben történt, havi lebontásban:

HÓNAP	GAZDASÁGI TÁRSASÁG NEVE	DOLGOZÓK SZÁMA	MUNKAERŐ-FELESLEG
MÁRCIUS	BUDUČNOST RT.	134	46
MÁRCIUS	FRESH & CO KFT.	224	25
AUGUSZTUS	BRATSTVO RT.	363	103
OKTÓBER	FRESH & CO KFT.	196	61
ÖSSZESEN:		917	234

A Bratstvo Rt. a munkaerő-felesleg kérdésének megoldását a szerb kormány programja szerint végezte, míg a többiek a munkatörvényt alkalmazva tették azt meg. A 2010. év folyamán 79 dolgozó szociális-gazdasági helyzete lett oly módon megoldva, hogy 78 dolgozót más munkahelyre helyeztek át, egyet pedig más munkáltatónál alkalmaztak (megjegyzés: ez a 79 dolgozó nem lett beleszámítva a fentebbi adatba – a 256 feleslegessé vált munkás közé – mert helyzetüket még az elbocsátás előtt megoldották).

Az aktív foglalkoztatáspolitikai intézkedéseinek megvalósulása az NFSZ szabadkai fiókintézete szintjén a 2010. év folyamán

SOR-SZÁM	FELADAT (INTÉZKEDÉS)	2010-ES TERV (A PROGRAMBA BEVONT SZEMÉLYEK)	MEGVALÓSÍTÁS 2010.01.01. – 11.30. (A PROGRAMBA BEVONT SZEMÉLYEK)
1	A foglalkoztathatóság felmérése és egyéni foglalkoztatási tervek		11563
2	Foglalkoztatottak várt száma – közvetlen közvetítés + egyéni foglalkoztatási tervek		2440
3	Tanácsadás	224	224
4	Szelekció és osztályozás	245	239
5	Munkabörzék	1800	2921
6	Munkakeresők klubja	155	152
7	Aktív munkakeresés - AMK1	800	893
8	Hatékonyágnövelő tréning -AMK 2	65	65
9	Gyakornokok szakképzése	194	231
10	Átképzés és továbbképzés a munkaerőpiac szükségleteire	60	30
11	Átképzés és továbbképzés konkrét munkáltató szükségletére	20	
12	Felnőttek alapszintű oktatása		17
13	Önfoglalkoztatáshoz nyújtott támogatás	45	152
14	Új munkahelyek nyitásához nyújtott támogatás	100	281
15	Tájékoztató-tanácsadó szolgáltatások	800	746
16	Képzési szolgáltatások	300	400

Hátrányos helyzetű munkavállalói csoportok

Hátrányos helyzetűnek tekintendők a munkakorú lakosság azon csoportjai, melyek munkastátusának kulcsfontosságú mutatói (foglalkoztatottsági hányad, munkanélküliség, aktivitások, veszélyeztetett foglalkoztatás) jelentősen kedvezőtlenebbek a munkakorú lakosság megfelelő átlagmutatóihoz viszonyítva. Szabadkán a munkanélküliek összetételét a huzamosabb munkanélküliség, a fiatalok és nők magas aránya jellemzi, valamint hogy a hátrányos helyzetű, marginalizált társadalmi csoportok: romák, menekültek és kitelepítettek, fogyatékkal élő személyek körében különösen magas – a többi csoporthoz viszonyítva akár kétszer nagyobb – a munkanélküliség aránya.

A munkanélküliek heterogén és népes csoportján belül különösen hátrányos helyzetű alcsoportot képeznek az alacsony képzettségű – képzetlen vagy középfokú szakképzettséggel rendelkező személyek és az idősebb munkások. A nem megfelelő képzettség az oktatási rendszer és a munkaerőpiac igényei közötti összehangoltság hiányának következménye, ami miatt ezek a személyek munkanélküliségi aránya igen magas, mivel a megszerzett képesítéssel nem felelnek meg az egyes munkahelyek betöltésére előírt követelményeknek, ezért akár néhány évig is várakoznak a munkaközvetítőn.

A foglalkoztatásban érdekelt alanyok a helyi foglalkoztatási akcióterv kidolgozása során a munkakorú lakosság következő csoportjait jelölték meg mint különösen hátrányos helyzetű munkavállalói csoportokat a szabadkai munkaerőpiacon:

- nők,
- fogyatékkal élő személyek,
- fiatalok,
- romák.

Nők a helvi munkaerő-piacon

A 2002. évi népszámlálás szerint Szabadka községben 71.080 férfi és 77.321 nő él (52,10 %). Napjainkban sok nő dolgozik a szürkegazdaságban, ideiglenes munkákat vállalva, helyettesítésként, otthoni munkát végezve, ingyen vagy kevesebb fizetésért mint a férfiak, és ezzel társadalmi kirekesztettségük összetettebbé válik.

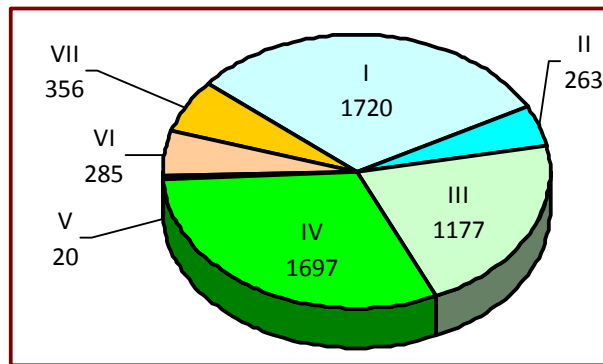
A nők hátrányos helyzetének általános mutatói:

- ▶ gazdasági függőség,
- ▶ munkanélküliség és a munkanélküliek jogvédelmének problémája,
- ▶ a társadalomban uralkodó nemi sztereotípiák és erőteljes szociális nyomás,
- ▶ a különböző intézmények és szervezetek közötti hiányos koordináció,
- ▶ nehézségek a családi és hivatásbeli szerep összeegyeztetésében,
- ▶ a nők saját jogaikkal kapcsolatos tájékoztatlansága.

Az NFSZ nyilvántartásán szereplő személyek közül 5.518 nő.

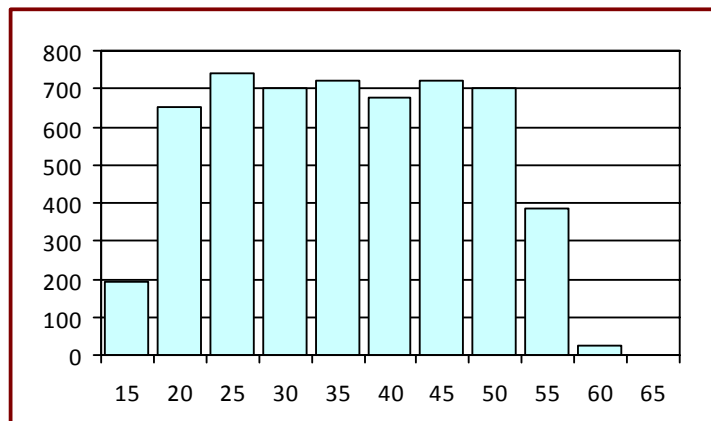
Munkanélküli nők képzettség szerinti megoszlása:

I. fokozat	1.720
II. fokozat	263
III. fokozat	1.177
IV. fokozat	1.697
V. fokozat	20
VI. fokozat	285
VII. fokozat	356



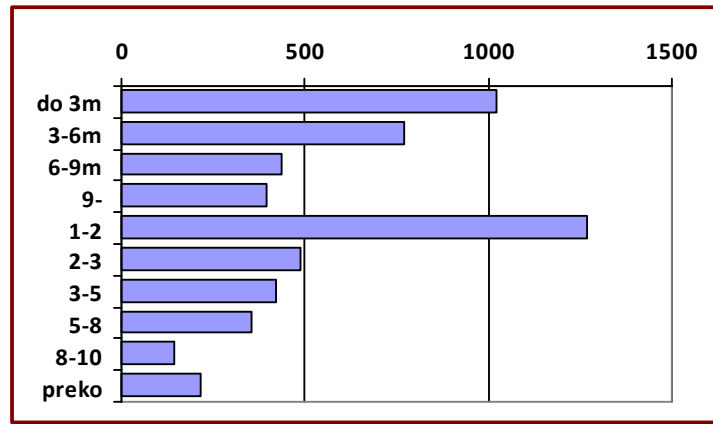
Munkanélküli nők kor szerinti megoszlása:

15-19 éves	194
20-24 éves	653
25-29 éves	743
30-34 éves	699
35-39 éves	723
40-44 éves	676
45-49 éves	719
50-54 éves	699
55-59 éves	386
60-64 éves	25
64 év felett	1



Munkanélküli nők a munkanélküliség hossza szerinti megoszlása:

3 hónapig	1.021
3 - 6 hónap	771
6 - 9 hónap	439
9 - 12 hónap	393
1 - 2 év	1.269
2 - 3 év	487
3 - 5 év	423
5 - 8 év	356
8 - 10 év	143
10 éven túl	216.

*A nők önfoglalkoztatása az NFSZ szolgáltatási révén*

Az önfoglalkoztatáshoz nyújtott támogatás igénylésének előfeltétele a vállalkozói képzésen való részvétel. A 2010. év folyamán a ilyen képzésben 400 személy részesült, ebből 40,75 %, vagyis 163 személy volt nő. A szabadkai községben 147 személy írta alá az önfoglalkoztatás támogatására vonatkozó szerződést, ebből 65 nő, vagyis 44 %. A vállalkozó nők többsége a szolgáltatóiparban indított vállalkozást - 65 % (fodrász-kosmetikus, intellektuális, vendéglátói, szociális, stb. területen). Az újrafoglalkoztatási programban a nők alkalmazása a munkáltatótól és a pályázati feltételektől függ. 2010-ben két pályázat is futott párhuzamosan: a tartomány pályázata (lehetővé tette a kereskedelemben való foglalkoztatást is) és az NFSZ pályázata, amely nem támogatta a kereskedelemben való foglalkoztatást.

Összegezve, a 2010. év folyamán a nők foglalkoztatása az alábbi módon történt:

	ÖSSZESEN	NŐK	%
VAT	196	112	57
NFSZ	63	24	38
	259	136	52

A legsúlyosabb probléma a nők kis vállalatokban való foglalkoztatása során a nők nehéz gazdasági helyzete (nehézségek jelentkeznek a programok megvalósításában, és a munkások foglalkoztatására előírt időtartam betartásában, a szerződéshez szükséges dokumentáció begyűjtésében, az eszközök felhasználásának megindokolásában, nehezen igazodnak el a papírmunkában (az emberek elé nehezen teljesíthető követelményeket állítanak a pénzügyek, a cégvezetés, a marketing, stb. tekintetében).

Fogyatékkal élő személyek a helyi munkaerőpiacon

A szabadkai munkaközvetítő nyilvántartásában 225 fogyatékkal élő személy szerepel. Ezek az emberek nap mint nap számos akadállyal szembesülnek, az előítéletektől kezdve a közlekedésüket nehezítő akadályokkal. A fogyatékosok a betegségek széles skáláját foglalja magába, az enyhébb formáktól egészen a súlyos elváltozásokig, ezek mindegyike igen sajátos és egyedi, viszont a problémák között van sok közös is.

A fogyatékkal élő személyek munkaerőpiacon való hátrányos helyzetének általános indikátorai:

- ▶ gazdasági függőség, amelyből saját erővel nem képesek kitörni,
- ▶ építészeti akadályok,
- ▶ előítéletek és szociális elszigeteltség,
- ▶ mozgáskorlátozottság, ami akadály a szociális kapcsolatteremtésben és nehézségeket okoz a munkában való beilleszkedésben,
- ▶ a munkáltató nem eléggé érzékeny a fogyatékos személy szükségleteit és lehetőségeit illetően.

Fiatalok a helyi munkaerőpiacon

A fiatalok helyzete a szabadkai munkaerőpiacon nem irigylésre méltó. Ugyanis, bár gyakran élveznek előnyöket az elhelyezkedéskor, a tapasztalathiány miatt mégis nehezen jutnak első munkahelyhez, így azok százalékaránya, akik először szeretnének elhelyezkedni, igen magas. A szabadkai fiatalok körében nem divat a részmunkaidős vagy időszakos munkavállalás, nem tudatosul bennünk, hogy már a középiskolától elkezdjék építeni karrierjüket. Nem tudják, hogyan kell szakmai önéletrajzot írni, mi az a munkainterjú, hogyan kell kinéznie egy jó motivációs levélnek. Másrészt igen alkalmazkodóak és könnyen elhelyezkednek olyan nagyobb városokban, ahol magasán sakképzett káderekre van igény, bár azzal az illúzióval, hogy magas lesz a fizetés.

A fiatalok foglalkoztatottsági aránya Szabadkán messze elmarad az európai átalagtól. Az NFSZ szabadkai fiókintézetének nyilvántartásában 3.032 harminc évnél fiatalabb személy van. A munkát kereső fiatalok számára

- A foglalkoztatási jogszabálykeret merev és nem eléggé ösztönző, az elhelyezkedés és a munkaviszony megtartása bonyolult és hosszadalmas adminisztrációs eljárásokat igényel,
- A foglalkoztatás során nem a természetes szelekció érvényesül – az aktív foglalkoztatási intézkedések bizonyos csoportokat favorizálnak a munkaerőpiacon,
- Az NFSZ nyilvántartásában szereplő káderek gyakran nincsenek motiválva a munkára,
- A munkaerő nagy hányada feketén dolgozik, s így nem rendelkezik semmiféle jogokkal és nincs rendezett munkastátuszuk sem,
- A feketemunka konkurenciát jelent a hivatalos munkaerőpiacnak és diktálja a keresetek szintjét a magánszektorban,
- A munkaerő versenyképességének hiánya – a hangsúly a foglalkoztatás különféle etikátlan csatornáin van,
- A foglalkoztatás jogszabálykerete nem minőségesen előkészített, és visszaélésekre ad lehetőséget a munkaviszony időtartama alatt – pl. a betegszabadságokkal való manipuláció, stb.,
- A foglalkoztatáspolitikai aktív intézkedései nincsenek eléggé kidolgozva és nem eléggé szerteágazóak,
- Hiányoznak a továbbképzésre irányuló programok és intézkedések,
- Hiányzik a fogyatékkal élő személyek foglalkoztatására irányuló és munkavégzése során nyújtott egyéb, általában pszicho-szociális jellegű támogatás,
- Hiányzik a fogyatékkal élő személyeket foglalkoztató munkáltatók részére nyújtott pszicho-szociális támogatás és képzés,
- Nincs elegendő szabad munkahely, különösen olyan, amelyre fogyatékkal élő személyeket lehetne alkalmazni,
- Az NFSZ aktív foglalkoztatásra irányuló pályázatai nem folyamatosak, csupán egy meghatározott ideig érvényesek,
- Az NFSZ önfoglalkoztatási programjai nem a tapasztalattal rendelkező személyeket célozzák meg, a pénzügyi támogatást pedig nem a munkaerőpiac igényei diktálják és nem igazodnak a hiányszakmákhoz,
- A hazai beruházók nem kapnak ösztönzést,
- A szakmai ismeretek és az információforrások gyakran drágák, és a magánvállalkozók számára hozzáférhetetlenek,
- A felnőttképzés terén hiányzik a megfelelő jogszabálykeret,
- A diákvállalkozás helyi szinten nincs megfelelő mértékben elfogadva és értékelve.

A helyi szintű foglalkoztatás kiaknázatlan lehetőségei

A foglalkoztatás kiaknázatlan vagy nem elegendő mértékben kiaknázott helyi lehetőségeinek aspektusai a következők:

- A diákvállalkozás helyi szinten nincs megfelelő mértékben elfogadva és értékelve.
- Szabadka város szolid, kiaknázatlan infrastruktúrával rendelkezik, melyet könnyen át lehetne alakítani tréningközpontokká vagy egyéb, a foglalkoztatást serkentő létesítményekké.
- Szabadka földrajzi fekvése kiváló, amiből természetesen adódik a Magyarországgal folytatott minden formájú együttműködés, így a gazdasági partnerség ösztönzése is.
- A turizmus továbbra is Szabadka kiaknázatlan lehetőségeinek egyike, amit a fürdő-, falusi, egészségügyi és ökoturizmus formáiban lehetne fejleszteni.
- A szociális ellátás terén működtetett vállalkozások és társulások Szabadkán még nem eléggé ismertek és elismertek.
- Az önkormányzatnak még több erőfeszítést kell tennie a külföldi beruházók idevonzására (ösztönző programok kidolgozása, lobbizás és tárgyalások).
- Az önkormányzat alapíthatna egy pénzalapot az üzleti újítások ösztönzésére, mellyel a helyi vállalkozókat célozná meg, kidolgozott eszköztárral az újító ötletek kiválasztására és az üzleti ötletek fejlesztésének folyamatos támogatására.
- Közmunkák szervezése, mint lehetőség a munkaközvetítő nyilvántartásában szereplő nagy számú alacsony képzettségű munkanélküli foglalkoztatására.
- Az önfoglalkoztatás fejlesztésére szánt (az NFSZ által osztott) támogatások odaítélése előtt szelekciót kell végezni és ki kell választani a leendő vállalkozásra legalkalmasabbakat, a támogatás kiosztása előtti időszakban pedig minőséges előkészítést kellene biztosítani a leendő vállalkozók számára (a műhelymunka mint az üzleti ötlet beérlelésének és kidolgozásának interaktív módja).
- Ki kell dolgozni egy helyi programot, amely ösztönözné a hazai, helyi beruházókat és támogatást nyújtana számukra munkájukban, különösen az általuk létrehozott termék vagy nyújtott szolgáltatás átalakításának/fejlesztésének folyamatában.
- A foglalkoztatás terén tevékeny, legfontosabb helyi intézményeknek minőségesebb együttműködést kellene folytatniuk és hálózatot kellene kialakítaniuk; ily módon a munkaerőpiacon uralkodó helyzet elemzését össze

lehetne kapcsolni a helyi fejlesztés jövőbeni irányzataival, amivel megfelelő betekintést nyerhetnénk a káderezésgiletetekbe és az ezzel kapcsolatos problémákba. A hálózat kiépítésében és az ösztönzésben a Helyi foglalkoztatási tanácsnak kellene szerepet vállalnia.

- A helyi felnőttoktatási intézményeknek szintén szinergikus módon kellene hatást gyakorolniuk a vállalkozások ösztönzése irányában. Programjaiknak ki kellene egészíteniük egymást az átfedések és duplázódások helyett. Ebben a folyamatban a Helyi foglalkoztatási tanácsnak kellene koordinátori szerepet vállalnia.
- A fiatalok tapasztalatszerzésének ösztönzése önkéntes munka (az önkormányzat által nyújtott vagy támogatói programok révén biztosított minimális anyagi térítéssel) vagy a civil szektorban való aktív részvétel révén. Az aktivitások koordinálását a Regionális Ifjúsági Iroda vállalhatná fel.
- A mezőgazdaságban rejlő foglalkoztatási lehetőségek nincsenek megfelelően kiaknázva (különösen a foglalkozások olyan új formái, mint a biohulladék feldolgozása, az organikus élelmiszergyártás, és hasonló), mint a helyi kézműves foglalkozások sem.
- A Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat szabadkai fiókjének bizonyos javaslatokat kell sugalmaznia az NFSZ igazgatósága és a Gazdasági és Regionális Fejlesztési Minisztérium irányában a következők érdekében: folyamatossá kell tenni az NSZF pályázatait, hatást kell gyakorolni a fogyatékkal élő személyek foglalkoztatására vonatkozó jogszabályok további fejlesztése érdekében, hatást kell gyakorolni annak érdekében, hogy a magánvállalkozókra kivetett adók és járulékok szabályozására alkalmazott költségvetési politika ösztönzőbb jellegű legyen, fejleszteni kell az NFSZ honlapját olyan irányban, hogy a vállalkozók számára megfelelő szakmai tudást biztosítson, hatást kell gyakorolni a felnőttoktatásra vonatkozó jogszabályok létrehozására, stb.

2011. ÉVI FOGLALKOZTATÁSI AKCIÓTERV

1. ÚJ MUNKAHELYEK NYITÁSA					
1.1. Foglalkoztatás új munkahelyeken – munkáltatóknak nyújtott támogatás					
INTÉZKEDÉS	VÁRT EREDMÉNYEK	SIKERES SÉGI MUTATÓ	VÉGREHAJTÓ SZERVEZ.	PÉNZÜGYI FORRÁS	PÉNZESZKÖZÖK
1.1.1. Munkáltatóknak nyújtott támogatás új munkahelyeken való foglalkoztatásra	Nagyobb foglalkoztatottság	Az új munkahelyek száma	NFSZ	Köztárs. költségvetés Tart. költségvetés Önkorm. költségvetés	4.000.000,00 önkorm. költségvetés + az NFSZ önkormányzatokhoz intézett felhívása alapján begyűjtött eszközök a 2011. évi foglalkoztatási programok társfinanszírozás ára
1.2. Az önfoglalkoztatáshoz nyújtott támogatás					
1.2.1. Önfoglalkoztatáshoz nyújtott támogatás	Nagyobb mértékű önfoglalkoztatás	Az új cégek száma, A saját vállalkozást indított személyek száma	NFSZ	Köztárs. költségvetés	

1.2.2. Munkanélkülieknek nyújtott vállalkozói képzés	Saját vállalkozás indítására és cégvezetésre kész, jól értesült és képzett munkanélküliek	A képzett munkanélküliek száma és az újonnan nyitott cégek száma	NFSZ SMER Szabad- egyetem Polgári egyesületek Vállalkozók egyesülete	Köztárs. kölségvetés Pályázati finanszírozás	
1.2.3. Vállalkozóknak nyújtott támogatás szakosított tréningek, mentorság és monitoring révén	Jól képzett vállalkozók, akik sikeresen vezetik vállalkozásukat, felismerik a kockázatokat és megfelelnek a kihívásoknak	Az egy évnél tovább fennmaradó cégek száma	NFSZ SMER	Köztárs. kölségvetés ADA- Vajdaság projekt NFSZ	
1.2.4. Ifjúsági vállalkozás	Képzett, vállalkozó szellemű fiatalok, akik képesek felismerni saját vállalkozói hajlamaikat és ötleteiket tettekre váltani	A saját vállalkozást indító fiatalok száma	NFSZ SMER Szabad- egyetem Regionális Ifjúsági Iroda Munkáltatók társulása	Pályázati finanszírozás Köztárs. kölségvetés	
1.3. Gyakornoki és önkéntesi program					
1.3.1. Gyakornoki program	Középiskolai és egyetemi végzettségű fiatalok, akik munkatapasztalatot szereztek szakmájukban	A gyakornokok száma	NFSZ	Köztárs. kölségve tés	
1.4. Közmunkák					
1.4.1. Közmunkák	Közmunkákban foglalkoztatott alacsony képzettségű munkanélküliek	A közmunkában foglalkoztatott munkanélküliek száma	NFSZ	Köztárs. kölségvetés Önkormány- zati kölségvetés	1.000.000,00 az önkormány- zati kölségvetés- ből + pályázati felhívás alapján várt eszközök
2. KÉPZÉSEK					
2.1. Munkanélküliek számára szervezett képzések					

	2.1.1. Képzések szakképzetlen munkanélküliek számára szakma/szakmai ismeretek szerzése céljából	Képesítés szerzése	A képesítést szerettek száma és a foglalkoztatottak száma	NFSZ SMER Szabadegyetem	Közt. költés- vetés	
	2.1.2. Képzések olyan munkanélküliek számára, kiknek szakmájából többletkínálat van a piacon, új, rokon szakmákra való átképzés érdekében	Konkurens szakmai tudás megszerzése	Az átképzettek száma és a foglalkoztatottak száma	NFSZ SMER Szabadegyetem	Közt. költés- vetés	
	2.1.3. Munkahelyen történő képzés, képzettség megszerzése céljából, ismert munkáltató részére	Az új munkahelyekhez szükséges képességekkel rendelkező munkaerő	A képzésben részt vevők száma és a foglalkoztatottak száma	NFSZ SMER Szabadegyetem	Közt. költés- vetés	
3. A NEHEZEBBEN FOGLALKOZTATHATÓ KATEGÓRIÁKBA TARTOZÓ MUNKANÉLKÜLIEK FOGLALKOZTATÁSA						
3.1. Romák foglalkoztatása						
	3.1.1. A munkanélküli romák előkészítése a munkapiacra való aktívabb bekapcsolódásra, együttműködve a roma civil szervezetekkel	Aktív munkakereső romák Romák foglalkoztatása	Újonnan bejelentett roma munkanélküliek száma	NFSZ Roma Oktatási Központ	Pályázati finanszírozás	
	3.1.2. Program a romák újrafoglalkoztatásának ösztönzésére	A romák foglalkoztatásának növelése	Új munkahelyek száma	NFSZ	Köztárs. költés- vetés	
	3.1.3. Program a romák önfoglalkoztatásának ösztönzésére	A romák önfoglalkoztatásának növelése	Az új vállalkozások száma	VAT Roma Inklúziós Iroda UNDP NFSZ	Köztárs. költés- vetés	
3.2. Fogyatékkal élő személyek foglalkoztatása						
	3.2.1. Munkaközvetítés a képességek felmérésével	A fogyatékkal élők szakmai rehabilitációs tervének kidolgozása	Felmért munkaképességű fogyatékosok száma, foglalkoztatott fogyatékosok száma	NFSZ	Köztárs. költés- vetés	
3.3. Nők foglalkoztatása						

	3.3.1. Program az újrafoglalkoztatás ösztönzésére	Nők nagyobb méretű foglalkoztatása	Új munkahelyek száma, melyeken nőket foglalkoztatnak	NFSZ	Köztárs. költségvetés	
	3.3.2. Az önfoglalkoztatás ösztönzése	A nők önfoglalkoztatásának növelése	A nők által indított vállalkozások száma	NFSZ	Köztárs. költségvetés	
3.4. Fiatalok foglalkoztatása						
	3.4.1. A fiatalok önfoglalkoztatásának támogatása	A fiatalok önfoglalkoztatásának növelése	Fiatalok által indított vállalkozások száma	NFSZ Regionális Ifjúsági Iroda	Pályázati finanszírozás - UNDP	
	3.4.2. Képzések a fiatal szakképzetlen munkanélküliek számára	Szakképzett fiatalok a munkaerőpiacon	Foglalkoztatott fiatalok száma	NFSZ	Köztárs. költségvetés	
4. A FOGLALKOZTATÁS HELYI SZEREPLŐI KAPACITÁSÁNAK ERŐSÍTÉSE						
4.1. A Helyi foglalkoztatási tanács (a továbbiakban: HFT) kapacitásának erősítése a fenntarthatóság megvalósítása céljából						
	4.1.1. Csapat kiépítése, motiváció létrehozása és megtartása, a kommunikációs, irányító és szervezői készségek fejlesztése és lobbizás	Jól szervezett, motivált és csapatorientált HFT	A HFSZ üléseinek száma A foglalkoztatás terén végrehajtott akciók száma és fajtája	NFSZ	Pályázati finanszírozás	
4.2. A Gazdasági kamara, a vállalkozók egyesülete és az NFSZ belső kapacitásainak erősítése						
	4.2.1. Munkáltatók képzése a fogyatékkal élő személyekkel való munkára	A fogyatékos személyek alkalmazására képzett munkáltatók	A fogyatékkal élőkkel való munkára képesítő szemináriumok száma	NFSZ	Pályázati finanszírozás	

4.2.2. Csapat kiépítése, motiváció létrehozása és megtartása és az üzleti képességek fejlesztése	Szakavatott, motivált és csapatorientált dolgozók	Az NFSZ keretében megtartott belső képzések száma	NFSZ SMER Szabadegyetem, Egyéb képzéssel foglalkozó szervezetek	Pályázati finanszírozás
5. ÖSZTÖNZŐ HELYI LÉGGYÖR KIÉPÍTÉSE A DIÁKVÁLLALKOZÁS FEJLESZTÉSÉHEZ				
5.1.1. Középiskolásoknak tartott képzések a vállalkozásról és üzleti kezdeményezésekről	Tájékozódott, üzleti ötletek fejlesztésében motivált középiskolások	A vállalkozásról és üzleti kezdeményezésről tartott képzések száma és az azokon részt vevő diákok száma	NFSZ	Pályázati finanszírozás Köztárs. költségvetés
5.1.2. Karrier-napok	Tájékozódott középiskolások, akik be kívánnak kapcsolódni a munkaerőpiacra	Látogatók száma	NFSZ	Önkormányzati költségvetés Köztárs. költségvetés

A közzévalatokról és közhasznú tevékenységekről szóló törvény 4. szakasz 3. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05 -javított és 123/07- más törv. száma), a helyi önkormányzatról szóló 20. szakasz 1. bekezdés 5) pontja és 24. szakasz 1. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 129/07 száma) és Szabadka város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08 - javított száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete 2011.02.24-én megtartott 23. ülésén meghozta az alábbi

RENDELETET

a Kéményseprő Kommunális Közzévalat Szabadka alapításáról szóló rendelet módosításáról

1. szakasz

A Kéményseprő Kommunális Közzévalat Szabadka alapításáról szóló rendelet (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 7/09 száma – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) 6. szakaszának 1. bekezdése a következőképpen módosul:

„A vállalat tevékenységei:

81.22 Egyéb épület-, ipari takarítás

81.29 Egyéb takarítás.”

2. szakasz

Jelen rendelet Szabadka Város Hivatalos Lapjában való megjelenését követő nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-011-20/2011

Kelt: 2011.02.24-én

S z a b d k a

Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.

A közzévalatokról és közhasznú tevékenységekről szóló törvény 4. szakasz 3. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05 -javított és 123/07- más törv. száma), a helyi önkormányzatról szóló 20. szakasz 1. bekezdés 5) pontja és 24. szakasz 1. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 129/07 száma) és Szabadka város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08 - javított száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete 2011.02.24-én megtartott 23. ülésén meghozta az alábbi

RENDELETET

a Parking Kommunális Közzévalat Szabadka alapításáról szóló rendelet módosításáról

1. szakasz

A Parking Kommunális Közzévalat Szabadka alapításáról szóló rendelet 5. szakasza

(Szabadka Város Hivatalos Lapjának 7/09 száma – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) a következőképpen módosul:

„A jelen rendelet 4. szakaszában felsorolt tevékenységeken kívül a közcivilizáció olyan tevékenységeket is végezhet, melyek hozzájárulnak az alaptevékenység fejlesztéséhez:

- 52.21 Szolgáltatói tevékenység a szárazföldi közlekedésben
- 49.41 Közúti teherszállítás
- 52.24 Rakománykezelés
- 68.20 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 77.12 Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
- 81.10 Építményüzemeltetés
- 82.99 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
- 96.09 M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás

2. szakasz

Jelen rendelet Szabadka Város Hivatalos Lapjában való megjelenését követő nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság

Vajdaság Autonóm Tartomány

Szabadka Város

Szabadka Város Képviselő-testülete

Iratszám: I-00-011-4/2011

Kelt: 2011.02.24-én

S z a b a d k a

Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke

Slavko Parać, s.k.

A közcivilizációkról és közhasznú tevékenységekről szóló törvény 4. szakasz 3. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05 -javított és 123/07- más törv. száma), a helyi önkormányzatról szóló 20. szakasz 1. bekezdés 5) pontja és 24. szakasz 1. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 129/07 száma) és Szabadka város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08 - javított száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete 2011.02.24-én megtartott 23. ülésén meghozta az alábbi

RENDELETET

a Szabadkai Gázművek Kommunális Közcivilizáció Szabadka alapításáról szóló rendelet módosításáról

1. szakasz

A Szabadkai Gázművek Kommunális Közcivilizáció Szabadka alapításáról szóló rendelet (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 7/09 száma – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) 5. szakaszának 1. bekezdése így módosul:

„A Közcivilizáció tevékenységéhez az alábbiak tartoznak:

- 35.22 Gázelosztás
- 35.23 Gázkereskedelem
- 33.11 Fémfeldolgozási termék javítása
- 42.21 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
- 43.12 Építési terület előkészítése
- 43.22 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
- 71.12 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
- 82.99 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás.”

2. szakasz

Jelen rendelet Szabadka Város Hivatalos Lapjában való megjelenését követő nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság

Vajdaság Autonóm Tartomány

Szabadka Város

Szabadka Város Képviselő-testülete

Iratszám: I-00-011-5/2011

Kelt: 2011.02.24-én

S z a b a d k a

Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke

Slavko Parać, s.k.

A közcivilizációkról és közhasznú tevékenységekről szóló törvény 4. szakasz 3. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05 -javított és 123/07- más törv. száma), a helyi önkormányzatról szóló 20. szakasz 1. bekezdés 5) pontja és 24. szakasz 1. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 129/07 száma) és Szabadka város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08 - javított száma) alapján Szabadka Város Képviselő-testülete 2011.02.24-én megtartott 23. ülésén meghozta az alábbi

RENDELETET

a Szabadkai Távfűtőművek Kommunális Közcivilizáció Szabadka alapításáról szóló rendelet módosításáról

1. szakasz

A Szabadkai Távfűtőművek Kommunális Közcivilizáció Szabadka alapításáról szóló rendelet (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 7/09 száma – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) 3. szakaszának 1. bekezdése az alábbiak szerint módosul:

- „ A Közcivilizáció tevékenységei közé tartoznak:
- 35.30 Gőzellátás, légkondicionálás
 - 42.21 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése

- 43.22 4322 Víz-, gáz-, fűtés-,
légkondicionáló-szerelés
43.29 Egyéb épületgépészeti szerelés
45.20 Gépjárműjavítás, -karbantartás
49.41 Közúti áruszállítás
49.50 Csővezetékes szállítás
52.10 Raktározás, tárolás
68.10 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
68.20 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan
bérbeadása, üzemeltetése
71.12 Mérnöki tevékenység, műszaki
tanácsadás.

2. szakasz

Jelen rendelet Szabadka Város Hivatalos Lapjában való megjelenését követő nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság

Vajdaság Autonóm Tartomány

Szabadka Város

Szabadka Város Képviselő-testülete

Iratszám: I-00-011-6/2011

Kelt: 2011.02.24-én

S z a b a d k a

**Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.**

A közzállalatokról és közhasznú tevékenységekről szóló törvény 4. szakasz 3. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05 -javított és 123/07- más törv. száma), a helyi önkormányzatról szóló 20. szakasz 1. bekezdés 5) pontja és 24. szakasz 1. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 129/07 száma) és Szabadka város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08 - javított száma) alapján Szabadka Város Képviselő-testülete 2011.02.24-én megtartott 23. ülésén meghozta az alábbi

RENDELETET

a Szabadkai Piacok Kommunális Közvéllalat Szabadka alapításáról szóló rendelet módosításáról

1. szakasz

A Szabadkai Piacok Kommunális Közvéllalat Szabadka alapításáról szóló rendelet (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 7/09 száma – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) 5. szakasza így módosul:

„A Közvéllalat tevékenységei a következők:

- 68.20 6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
81.10 Építményüzemeltetés
82.30 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
93.21 Vidámparki, szórakoztatóparki tevékenység

96.09 M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás.”

2. szakasz

Jelen rendelet Szabadka Város Hivatalos Lapjában való megjelenését követő nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság

Vajdaság Autonóm Tartomány

Szabadka Város

Szabadka Város Képviselő-testülete

Iratszám: I-00-011-8/2011

Kelt: 2011.02.24-én

S z a b a d k a

**Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.**

A közzállalatokról és közhasznú tevékenységekről szóló törvény 4. szakasz 3. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 25/2000, 25/02, 107/05, 108/05 -javított és 123/07- más törv. száma), a helyi önkormányzatról szóló 20. szakasz 1. bekezdés 5) pontja és 24. szakasz 1. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 129/07 száma) és Szabadka város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08 - javított száma) alapján Szabadka Város Képviselő-testülete 2011.02.24-én megtartott 23. ülésén meghozta az alábbi

RENDELETET

a Szabadka Város Városrendezési Intézete Közvéllalat Szabadka alapításáról szóló rendelet módosításáról

1. szakasz

A Szabadka Város Városrendezési Intézete Közvéllalat Szabadka alapításáról szóló rendelet 1. szakasz 1. bekezdése (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 7/09 száma – egységes szerkezetbe foglalt szöveg és a 26/09 száma) a következőképpen módosul:

„Jelen Rendelettel megalakítjuk a Szabadka Város Városrendezési Intézete Közvéllalatot (a továbbiakban: Intézet) melyet építészeti és mérnöki tevékenységekkel kapcsolatos feladatok elvégzésével bízunk meg, valamint építészeti és műszaki tanácsadással - mérnöki szolgáltatások nyújtásával, tervezéssel, tervek kidolgozásával, építési felügyelettel, felmérésekkel, térképészettel és hasonlókkal.”

2. szakasz

A rendelet 5. szakaszának 1. bekezdése így módosul:

„A jelen rendelet 1. szakaszába foglalt építészeti és mérnöki tevékenységekkel kapcsolatos munkák és a műszaki tanácsadáshoz a következők tartoznak:

- a terület- és településrendezés szempontjából fontos adatok összegyűjtése, rendezése, feldolgozása, őrzése és publikálása,
- építészeti és mérnöki tevékenységekkel és műszaki tanácsadással kapcsolatos egyéb szakmai és adminisztratív-műszaki tevékenységek, melyek fontosak a Város működéséhez,
- vázlatok, tervezetek és tervdokumentumok kidolgozása a területi tervekhez a Város szükségleteire és a dokumentumok kidolgozása ezeknek a terveknek a megvalósításához a törvénnyel összhangban,
- vázlatok, tervezetek és tervdokumentumok kidolgozása a városrendezési tervekhez a Város szükségleteire,
- építési szabályok és más feltételek kidolgozása a Város szükségleteire, az elvi építési engedély kiadásához,
- műszaki dokumentáció kidolgozása a Város szükségleteire, valamint a közvetett és közvetlen költségvetési szervek részére és
- építészeti és mérnöki tevékenységekkel és műszaki tanácsadással kapcsolatos egyéb szakmai és adminisztratív-műszaki tevékenységek.”

3. szakasz

A rendelet 8. szakasza a következőképpen módosul:

„Az Intézet tevékenységei:

- 63.11 Adatfeldolgozás, hosting és hasonlók.
- 70.22 Konzultáns tevékenységek a gazdálkodással és egyéb igazgatással kapcsolatosan
- 71.11 Építészeti tevékenység
- 71.12 Mérnöki tevékenység és műszaki tanácsadás
- 74.90 Egyéb szakmai, tudományos és műszaki tevékenységek.”

4. szakasz

Jelen rendelet Szabadka Város Hivatalos Lapjában való megjelenését követő nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság

Vajdaság Autonóm Tartomány

Szabadka Város

Szabadka Város Képviselő-testülete

Iratszám: I-00-011-7/2011

Kelt: 2011.02.24-én

S z a b a d k a

Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.

A közzétételéről és közzétételéről szóló törvény 4. szakaszának 3. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 25/05, 25/02, 107/05, 108/05-jav. és 123/07- más törv. száma), a helyi önkormányzatról szóló törvény 20. szakaszának 1. bekezdés 5. pontja

(az SZK Hivatalos Közlönyének 129/07 száma) és Szabadka Város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08-jav. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2011.02.24-én megtartott 23. ülésén meghozta az alábbi

RENDELETET

a Subotica-trans Közvállalat Szabadka alapításáról szóló okirat módosításáról

1. szakasz

A Subotica-trans Közvállalat Szabadka alapításáról szóló rendeletben (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 7/09 száma – egységes szerkezetű szöveg) a 4. szakasz a következőkre módosul:

„A Közvállalat tevékenységi körei:

- 49.31 Városi, elővárosi szárazföldi személyszállítás
- 49.39 Egyéb szárazföldi személyszállítás
- 45.11 Személygépjármű-, könnyűgépjármű-kereskedelem
- 45.19 Egyéb gépjármű-kereskedelem
- 45.20 Gépjárműjavítás, -karbantartás
- 45.31 Gépjárműalkatrész-nagykereskedelem
- 45.32 Gépjárműalkatrész-kiskereskedelem
- 46.90 Vegyestermékkörű nagykereskedelem
- 47.11 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
- 47.19 Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
- 52.21 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
- 55.20 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
- 55.90 Egyéb szálláshely-szolgáltatás
- 56.10 Éttermi, mozgó vendéglátás
- 56.29 Egyéb vendéglátás
- 68.20 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 71.20 Műszaki vizsgálat, elemzés
- 73.11 Reklámügynöki tevékenység
- 73.12 Médiareklám
- 79.11 Utazásközvetítés
- 79.12 Utazásszervezés
- 79.90 Egyéb foglalkozás”

2. szakasz

Jelen rendelet a Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság

Vajdaság Autonóm Tartomány

Szabadka Város

Szabadka Város Képviselő-testülete

Iratszám: I-00-011-9/2011

Kelt: 2011.02.24-én

S z a b a d k a

Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.

A közzévalatokról és közérdekű tevékenységek végzéséről szóló törvény 4. szakasz 3. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 25/00, 25/02, 107/05, 108/05 - javított és 123/07 más törvény), a helyi önkormányzatról szóló törvény 20. szakasz 1. bekezdés 34. pontja (az SZK Hivatalos Közlönyének 129/07 száma) és Szabadka Város Alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdésének 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08 - javított) alapján,

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2011.02.24-én megtartott 23. ülésén meghozta az alábbi

RENDELETET

**a Javno preduzeće „Radio Subotica” Subotica –
Javno poduzeće „Radio Subotica” Subotica –
Szabadkai Rádió Közzévalat Szabadka
alapításáról szóló rendelet módosításáról**

1. szakasz

A Javno preduzeće „Radio Subotica” Subotica – Javno poduzeće „Radio Subotica” Subotica – Szabadkai Rádió Közzévalat Szabadka alapításáról szóló rendelet (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 25/10- egységes szerkezetbe foglalt szöveg és 35/10 száma) a 24. szakasz 3. bekezdés 6. pontja az alábbiak szerint módosul:

„6. Aleksandar Golčevskit taggá”.

2. szakasz

Jelen rendelet Szabadka Város Hivatalos Lapjában való megjelenését követő nyolcadik napon lép hatályba.

**Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-011-10/2011
Kelt: 2011.02.24-én
S z a b a d k a**

**Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.**

A közzévalatokról és közhasznú tevékenységekről szóló törvény 22. szakaszának 3. és 4. bekezdése (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönyének 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005-jav. és 123/2007-más törv. száma) és Szabadka Város Alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/2008 és 27/2008-jav. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2011.02.24-én megtartott 23. ülésén, meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

**a Köztisztasági és Parkosítási Kommunális
Közzévalat Szabadka 2011. évi működési
tervének jóváhagyásáról**

I

Jóváhagyjuk a Köztisztasági és Parkosítási Kommunális Közzévalat Szabadka 2011. évi működési tervét, melyet a Köztisztasági és Parkosítási Kommunális Közzévalat igazgatóbizottsága 2011. január 31-én hozott meg.

II

A jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

**Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-022-41/2011
Kelt: 2011.02.24-én**

S z a b a d k a

**Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.**

A közzévalatokról és közhasznú tevékenységekről szóló törvény 22. szakaszának 3. és 4. bekezdése (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönyének 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005-jav. és 123/2007-más törv. száma) és Szabadka Város Alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/2008 és 27/2008-jav. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2011.02.24-én megtartott 23. ülésén, meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

**a Kéményseprő Szolgáltató Kommunális
Közzévalat Szabadka 2011. évi működési
tervének jóváhagyásáról**

I

Jóváhagyjuk a Kéményseprő Szolgáltató Kommunális Közzévalat Szabadka 2011. évi működési tervét, melyet a Kéményseprő Szolgáltató Kommunális Közzévalat igazgatóbizottsága 2011. január 28-án hozott meg.

II

A jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

**Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-022-43/2011
Kelt: 2011.02.24-én**

S z a b a d k a

**Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.**

A közzévalatokról és közhasznú tevékenységekről szóló törvény 22. szakaszának 3. és 4. bekezdése (a Szerb Köztársaság Hivatalos

Közlönyének 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005-jav. és 123/2007-más törv. száma) és Szabadka Város Alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/2008 és 27/2008-jav. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2011.02.24-én megtartott 23. ülésén, meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

a Szabadkai Gázművek Kommunális Közvéllalat Szabadka 2011. évi működési tervének jóváhagyásáról

I

Jóváhagyjuk a Szabadkai Gázművek Kommunális Közvéllalat Szabadka 2011. évi működési tervét, melyet a Szabadkai Gázművek Kommunális Közvéllalat igazgatóbizottsága 2011. február 1-jén hozott meg.

II

A jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-022-45/2011

Kelt: 2011.02.24-én

S z a b a d k a

Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.

A közvéllalatokról és közhasznú tevékenységekről szóló törvény 22. szakaszának 3. és 4. bekezdése (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönyének 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005-jav. és 123/2007-más törv. száma) és Szabadka Város Alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/2008 és 27/2008-jav. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2011.02.24-én megtartott 23. ülésén, meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

a Parking Kommunális Közvéllalat Szabadka 2011. évi működési tervének jóváhagyásáról

I

Jóváhagyjuk a Parking Kommunális Közvéllalat Szabadka 2011. évi működési tervét, melyet a Parking Kommunális Közvéllalat igazgatóbizottsága 2011. február 7-én hozott meg.

II

A jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-022-47/2011

Kelt: 2011.02.24-én

S z a b a d k a

Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.

A közvéllalatokról és közhasznú tevékenységekről szóló törvény 22. szakaszának 3. és 4. bekezdése (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönyének 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005-jav. és 123/2007-más törv. száma) és Szabadka Város Alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/2008 és 27/2008-jav. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2011.02.24-én megtartott 23. ülésén, meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

a Szabadkai Piacok Kommunális Közvéllalat Szabadka 2011. évi működési tervének jóváhagyásáról

I

Jóváhagyjuk a Szabadkai Piacok Kommunális Közvéllalat Szabadka 2011. évi működési tervét, melyet a Szabadkai Piacok Kommunális Közvéllalat igazgatóbizottsága 2011. január 28-án hozott meg.

II

A jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-022-48/2011

Kelt: 2011.02.24-én

S z a b a d k a

Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.

A közvéllalatokról és közhasznú tevékenységekről szóló törvény 22. szakaszának 3. és 4. bekezdése (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönyének 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005-jav. és 123/2007-más törv. száma) és Szabadka Város Alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/2008 és 27/2008-jav. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2011.02.24-én megtartott 23. ülésén, meghozta az alábbi

HATÁROZATOT**a Szabadkai Távfűtőművek Kommunális
Közvállalat Szabadka 2011. évi működési
tervének jóváhagyásáról****I**

Jóváhagyjuk a Szabadkai Távfűtőművek Kommunális Közvállalat Szabadka 2011. évi működési tervét, melyet a Szabadkai Távfűtőművek Kommunális Közvállalat igazgatóbizottsága 2011. február 2-án hozott meg.

II

A jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

**Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-022-50/2011
Kelt: 2011.02.24-én**

S z a b a d k a

**Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.**

A közvállalatokról és közhasznú tevékenységekről szóló törvény 22. szakaszának 3. és 4. bekezdése (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönyének 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005-jav. és 123/2007-más törv. száma) és Szabadka Város Alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 8. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/2008 és 27/2008-jav. száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a 2011.02.24-én megtartott 23. ülésén, meghozta az alábbi

HATÁROZATOT**a Vízművek és Csatornázási Kommunális
Közvállalat Szabadka 2011. évi működési
tervének jóváhagyásáról****I**

Jóváhagyjuk a Vízművek és Csatornázási Kommunális Közvállalat Szabadka 2011. évi működési tervét, melyet a Vízművek és Csatornázási Kommunális Közvállalat igazgatóbizottsága 2011. február 4-én hozott meg.

II

A jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

**Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Képviselő-testülete
Iratszám: I-00-022-51/2011
Kelt: 2011.02.24-én**

S z a b a d k a

**Szabadka Város Képviselő-testületének elnöke
Slavko Parać, s.k.**

**Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
POLGÁRMESTER
Iratszám: II-025-3/2011
Kelt: 2011.01.28-án
S z a b a d k a**

Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08-jav. száma) és a Szabadka Város Népszaporulat-ösztönző Lakáshitel Alapjának alapításáról és az alap eszközei feletti rendelkezés feltételeiről és módjáról szóló rendelet 31. szakaszának 3. bekezdése (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 25/10 száma – egységes szerkezetű szöveg) alapján

Szabadka Város polgármestere 2011. január 27-én meghozta az alábbi

HATÁROZATOT**a Szabadka Város Népszaporulat-ösztönző
Lakáshitel Alapja 2011. évi pénzügyi tervének
jóváhagyásáról****I**

Jóváhagyjuk a Szabadka Város Népszaporulat-ösztönző Lakáshitel Alapjának 2011. évi pénzügyi tervét, melyet a Szabadka Város Népszaporulat-ösztönző Lakáshitel Alapjának igazgatóbizottsága hozott meg 2011. január 28-án hozott meg.

II

A jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

**Polgármester
Saša Vučinić s.k.**

**Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
POLGÁRMESTER
Iratszám: II-02-6/2011
Kelt: 2011.01.27-én
Szabadka**

Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 6. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08-jav. száma) alapján

Szabadka Város polgármestere 2011.01.27-én meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

**a Позориште „Костолањи Деже» Суботица –
Kazalište „Kosztolányi Dezső” Subotica -
Kosztolányi Dezső Színház, Szabadka szervezeti
és működési szabályzatának módosítására és
kiegészítésére vonatkozó szabályzat
jóváhagyásáról**

I

Jóváhagyjuk a Позориште „Костолањи Деже” Суботица – Kazalište „Kosztolányi Dezső” Subotica - Kosztolányi Dezső Színház, Szabadka szervezeti és működési szabályzatának módosítására és kiegészítésére vonatkozó szabályzatot, melyet az intézmény igazgatója hozott meg 2011. január 26-án.

II

A jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Szabadka Város polgármestere
Saša Vučinić s.k.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
POLGÁRMESTER
Iratszám: II-025-2/2011
Kelt: 2011.01.27-én
S z a b a d k a

Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08-jav. száma) és a FOKUS Ifjúsági Kulturális Alapítvány alapításáról szóló rendelet 10. szakaszának 3. bekezdése (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 9/05, 27/05 száma és Szabadka Város Hivatalos Lapjának 26/09 és 27/09-jav. száma) alapján

Szabadka Város polgármestere 2011. január 27-én meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

a FOKUS Ifjúsági Kulturális Alapítvány 2011. évi működési tervének jóváhagyásáról

I

Jóváhagyjuk a FOKUS Ifjúsági Kulturális Alapítvány 2011. évi működési tervét, melyet az Alapítvány igazgatóbizottsága hozott meg 2011. január 24-én megtartott ülésén.

II

A jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Polgármester
Saša Vučinić s.k.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
POLGÁRMESTER
Iratszám: II-025-1/2011
Kelt: 2011.01.27-én
S z a b a d k a

Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapja 26/08 és 27/08-jav. száma) és a FOKUS Ifjúsági Kulturális Alapítvány alapításáról szóló rendelet 10. szakaszának 3. bekezdése (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 9/05, 27/05 száma és Szabadka Város Hivatalos Lapjának 26/09 és 27/09-jav. száma) alapján

Szabadka Város polgármestere 2011. január 27-én meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

a FOKUS Ifjúsági Kulturális Alapítvány 2011. évi pénzügyi tervének jóváhagyásáról

I

Jóváhagyjuk a FOKUS Ifjúsági Kulturális Alapítvány 2011. évi pénzügyi tervét, melyet az Alapítvány igazgatóbizottsága hozott meg 2011. január 24-én megtartott ülésén.

II

A jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Polgármester
Saša Vučinić s.k.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
POLGÁRMESTER
Iratszám: II-02-1/2011
Kelt: 2011.01.26-án
Szabadka

Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 6. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/208 és 27/08-jav. száma) alapján

Szabadka Város polgármestere 2011.01.26-án meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

a Lifka Sándor ART MOZI Kulturális Intézmény szervezeti és működési szabályzatának kiegészítésére vonatkozó szabályzat jóváhagyásáról

I

Jóváhagyjuk a Lifka Sándor ART MOZI Kulturális Intézmény szervezeti és működési szabályzatának kiegészítésére vonatkozó szabályzatot, melyet az intézmény megbízott igazgatója hozott meg 2011. január 25-én.

II

A jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Polgármester
Saša Vučinić s.k.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AT
SZABADKA VÁROS
POLGÁRMESTER
Iratszám: II -352-9/2011
Kelt: 2011.02.02.
S z a b a d k a

A tervezésről és építésről szóló törvény 146. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09 és 81/09-jav. száma), a közterületek ideiglenes használatáról és kisebb előre gyártott építmények elhelyezéséről szóló rendelet 15. szakaszának 4. bekezdése és 25. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 23/07 szakasza) és Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 száma) alapján,

a Telekügyi bizottság javaslatára, 2011.02.02-án a polgármester meghozza az alábbi

HATÁROZATOT

Közvetlen megállapodás útján ideiglenes használatba adjuk a Szabadka Város köztulajdonában lévő közcélú területrészt az Újváros K.K. 4013/4 hrsz telken felállított ideiglenes garázs alatt 16 m² területben Bibić Gorannak, lakcíme Szabadka, Kizur István utca 13.

A közcélú területrészt ideiglenes használatba adjuk annak előirányzott hasznosításáig vagy a településrendezési terv módosításáig.

Az ideiglenes területhasználó az érvényben lévő jogszabályoknak megfelelően köteles díjat fizetni a közterület ideiglenes használatáért, amely a jogszabályok módosításainak megfelelően változtatható.

A közcélú területrészt ideiglenes használatáért 2011.01.01-től kell díjat fizetni.

Az ideiglenes területhasználó a jelen határozat hatályba lépését követő 15 napon belül köteles Szabadka Várossal szerződést kötni a közterület ideiglenes használatáról.

Amennyiben az ideiglenes területhasználó a jelzett határidőn belül nem köti meg a szerződést, a jelen határozatot hatályon kívül helyezzük és a közterület ideiglenes használatára vonatkozó jogát elveszíti.

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

I n d o k o l á s

Az ideiglenes területhasználó jogi képviselője, Jasmina Filipović Uzelac ügyvéd révén 2010.12.06-án kérelmet nyújtott be a Telekügyi bizottsághoz, melyben ideiglenes használatra kéri a közcélú terület egy részét, melyben leírta, hogy Požar Željko szabadkai lakostól a 2010.12.01-én kelt adásvételi szerződéssel megvásárolt egy ideiglenes előre gyártott 16 m² területű garázst az Újváros K.K.

4013/4 hrsz telek egy részén, továbbá, hogy a közcélú terület használati díját az év végéig kifizették, és kéri, hogy a közcélú terület ezen része feletti ideiglenes használati jogot nevére átruházzák.

A kérelemhez mellékelte: - A közterület egy részének ideiglenes használatba adásáról szóló szerződést, mely Szabadka Község és az előző területhasználó, Požar Željko között jött létre.

- Az előre gyártott garázs adásvételi szerződése, amely létrejött Požar Željko mint eladó és közte, mint vásárló között

- Fizetési utalványokat a befizetett díjakról

A Telekügyi bizottság a 2010.12.28-án megtartott 22. ülésén megvitatta a benyújtott kérelmet, betekintett a mellékelt okiratokba és úgy vélte, hogy annak eleget lehet tenni.

Az előre gyártott építményt megvásárolták, a díjakat kifizették, így teljesültek a feltételek a közcélú területrészt ideiglenes használatba adására.

A közterület egy részének ideiglenes használata 5 évig tart, a közterület egy részének ideiglenes használatba adásáról szóló szerződés megkötésének napjától számítva.

A bizottság kidolgozta az említett közterület közvetlen megállapodás útján történő ideiglenes használatba adásáról szóló határozatjavaslatot, melynek alapján meghoztuk a rendelkező részben foglalt határozatot.

Polgármester
Saša Vučinić s.k.

Jogorvoslati utasítás: A jelen határozat ellen fellebbezés nyújtható be a polgármesterhez, a határozat kézhezvételétől számított 3 napon belül.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AT
SZABADKA VÁROS
POLGÁRMESTER
Iratszám: II-352-10/2011
Kelt: 2011.02. 02.

S z a b a d k a

A tervezésről és építésről szóló törvény 146. szakasza (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09 és 81/09-jav. száma), a közterületek ideiglenes használatáról és kisebb előre gyártott építmények elhelyezéséről szóló rendelet 15. szakaszának 4. bekezdése és 25. szakasza (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 23/07 szakasza) és Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 száma) alapján,

a Telekügyi bizottság javaslatára, 2011.02.02-án a polgármester meghozza az alábbi

HATÁROZATOT

Közvetlen megállapodás útján ideiglenes használatba adjuk a Szabadka Város köztulajdonában lévő közcélú területrészt Szabadkán a Dimitrije Tucović utca 1. szám alatt található kioszk alatt, 5 m² területben Janko Krčo és Miljan Komad STAR DESET Közkereseti társasága javára, címe Szabadka, Dimitrije Tucović utca 1., újságok és dohányáru árusítása céljából.

A közterület egy részét 5 éves időszakra adjuk ideiglenes használatba, a közterület egy részének ideiglenes használatba adásáról szóló szerződés megkötésének napjától számítva.

Az ideiglenes területhasználó a közterület ideiglenes használati jogának árverés nélkül történő elnyeréséért díjat köteles fizetni 6.000,00 dináros összegben m²-enként, ami 5 m²-re 30.000,00 dinárt tesz ki.

Az előző bekezdésben foglalt díjat az ideiglenes területhasználó az ideiglenes használatba adásáról szóló szerződés megkötését követő 15 napon belül köteles kifizetni.

Az ideiglenes területhasználó az érvényben lévő jogszabályoknak megfelelően köteles díjat fizetni a közterület ideiglenes használatáért, 2010.01.01-jétől számítva.

Az ideiglenes területhasználó a jelen határozat hatályba lépését követő 15 napon belül köteles Szabadka Várossal szerződést kötni a közterület ideiglenes használatáról.

Amennyiben az ideiglenes területhasználó a jelzett határidőn belül nem köti meg a szerződést, a jelen határozatot hatályon kívül helyezzük és a közterület ideiglenes használatára vonatkozó jogát elveszíti.

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Indoklás

Az ideiglenes területhasználók 2010.12.24-én azzal a kérelemmel fordultak a Telekügyi bizottsághoz, hogy részükre használatba adják a közcélú terület egy részét a Dimitrije Tucović utca 1. szám alatt található 5 m² területű kioszk alatt, melyet a 2010.12.23-án kelt adásvételi szerződéssel vásároltak meg a MENJAČNICA KRUŽNI TOK kereskedelmi vállalkozástól.

A kérelemhez mellékeltek:

- A közterület egy részének ideiglenes használatba adásáról szóló szerződést, mely Szabadka Község és az előző területhasználó, a MENJAČNICA KRUŽNI TOK között jött létre

- A kioszk vásárlására vonatkozó, 2010.12.23-án kelt adásvételi szerződést.

A Telekügyi bizottság a 2010.12.28-án megtartott 22. ülésén megvitatta a benyújtott kérelmet, betekintett a mellékelt okiratokba és úgy vélte, hogy annak eleget lehet tenni.

Az előre gyártott építményt megvásárolták, a díjakat kifizették, így teljesültek a feltételek a közcélú terület rész ideiglenes használatba adására.

A közterület egy részének ideiglenes használata 5 évig tart, a közterület egy részének ideiglenes használatba adásáról szóló szerződés megkötésének napjától számítva.

A bizottság kidolgozta az említett közterület közvetlen megállapodás útján történő ideiglenes használatba adásáról szóló határozatjavaslatot, melynek alapján meghoztuk a rendelkező részben foglalt határozatot.

**Polgármester
Saša Vučinić s.k.**

Jogorvoslati utasítás: A jelen határozat ellen fellebbezés nyújtható be a polgármesterhez, a határozat kézhezvételétől számított 3 napon belül.

**Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
Szabadka Város Népszaporulat-öztönző
Lakáshitel Alapja
Iratszám: V-01-02-7/2011
Kelt: 2011.02.24-én
S z a b a d k a
Szabadság tér 1.**

A Szabadka Város Népszaporulat-öztönző Lakáshitel Alapjának alapításáról az alap eszközeivel való rendelkezés feltételeiről és módjáról szóló rendelet 31. szakaszának 1. bekezdés 2. fordulója (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 25/10 – egységes szerk. fog. szöveg) és Szabadka Város Népszaporulat-öztönző Lakáshitel Alapja alapszabályának 16. szakasz 1. bekezdés 2. fordulója alapján Szabadka Város Népszaporulat-öztönző Lakáshitel Alapjának Igazgatóbizottsága, na 2011.02.24-én megtartott 13. ülésén meghozta az alábbi

S Z A B Á L Y Z A T O T
**Szabadka Város Népszaporulat-öztönző
Lakáshitel Alapjának alapításáról szóló
rendeletből eredő jogok érvényesítésének
módjáról szóló szabályzat módosításáról és
kiegészítéséről**

1.

A Szabadka Város Népszaporulat-öztönző Lakáshitel Alapjának alapításáról szóló rendeletből eredő jogok érvényesítésének módjáról szóló szabályzat 1. szakaszában (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 32/10 – egységes szerk. fogl. szöveg) a következő szavak: „(Szabadka Község Hivatalos Lapjának 24/05 és 12/06 száma)” helyére a következőket írjuk: „(Szabadka Város Hivatalos Lapjának 25/10 – egységes szerk. fogl. szöveg)”.

2.

A 6. szakaszban a: „pont” szót a: „fordulat” szóra cseréljük”.

3. szakasz

A 16. szakasz 1. bekezdés 1. pont e) alpont 1. fordulatában a: „házastársa szüleinek” szó után hozzáírjuk: „illetve nagyszüleinek”.

A 2. fordulatban a: „lakcím-bejelentési” szavak után hozzáírjuk a következő szavakat: „mindegyik családtagra vonatkozóan”, s a: „házastársa szüleinél” szavak után hozzáírjuk: „illetve nagyszüleinél”.

A 2. pont 2. fordulatában az: „Adóhivatal” szó helyére a következő szavak kerülnek: „a Városi Közigazgatási Hivatal Illetékügyi szolgálata”, és a 3. és 4. fordulatot töröljük.

4. szakasz

A 27. szakasz után hozzáírjuk az új 27/a és 27/b szakaszokat, melyek így szólnak:

„ 27/a szakasz

A lakásfeltételek javításához igényelt banki hitelben való részesedéssel kapcsolatos végleges ranglista megállapítása után az igazgatóbizottság felhívást intéz a pályázókhoz, akik új ingatlan, lakás vagy ház vásárlása céljából kérvényezték az eszközöket, mert a tulajdonukban levő lakás vagy ház nem felel meg a jelen Szabályzat 5. szakasz 2. bekezdés 7. fordulatában felsorolt lakhatási feltételeknek, hogy a felhívás kézhezvételétől számított 15 napon belül küldjék el az Igazgatóbizottságnak a tulajdonukban levő ingatlan becsült piaci értékét, amit a választott bank minősített értékbecslője becsült fel.

27/b szakasz

A banki lakáshitelben való részesedéshez szolgáló banki hitel megállapítása után és az ingatlan piaci értékének felbecsülésére vonatkozó határidő letelte és a becslés átvétele után a jelen Szabályzat 27/a szakaszával összhangban az Igazgatóbizottság döntést hoz az eszközök odaítéléséről külön a banki lakáshitelben való részesedéssel és külön a lakásfeltételek javításához igényelt banki hitelekben való részesedéssel kapcsolatosan.

A lakásfeltételek javításához igényelt banki hitelekben való részesedésre kért eszközök odaítéléséről szóló határozat meghozatala alkalmával figyelmen kívül hagyják azokat a kérelmezőket, akik a meghatározott határidőn belül nem mellékelik a jelen

Szabályzat 27/a szakaszába foglalt ingatlan felbecslésre vonatkozó dokumentumot.”

5. szakasz

A 28. szakasz 3. bekezdés 5. fordulata az alábbiak szerint módosul:

«- az eszközöket igénybevevő kijelentését, miszerint elfogadja a jelzálogot, éspedig a kiválasztott bank javára létrehozott első ranghelyű jelzálogot és az Alap javára létrehozott második ranghelyű jelzálogot, az az ingatlan felett, melyet megvásárolni szándékoznak, vagy egy másik megfelelő ingatlan felett mely biztonsági eszközt a kiválasztott bank szerez be.

6. szakasz

A 28. szakasz után új, a 28/a szakaszt iktatjuk be, mely a következőképpen hangzik:

„ 28/a szakasz

Az a kedvezményezett, aki új ingatlan, lakás vagy ház vásárlása céljából kérvényezte az eszközöket, mert a tulajdonában levő lakás vagy ház nem felel meg a jelen Szabályzat 5. szakasz 2. bekezdés 7. fordulatában felsorolt lakhatási feltételeknek, köteles az eszközök megvalósítása napját – a lakásfeltételek javításához igényelt banki hitelben való részesedésre odaítélt eszközökről szóló szerződés megkötését követő három hónapon belül elküldeni az Alapnak az arra vonatkozó bizonylatot, hogy azt az ingatlant, mely nem felelt meg a jelen Szabályzat 5. szakasz 2. bekezdés 7. fordulatában felsorolt lakhatási feltételeknek, eladta - elidegenítette.

Amennyiben a kedvezményezett nem a jelen szakasz 1. bekezdésébe foglaltak szerint jár el, azt úgy vesszük, hogy az odaítélt eszközöket nem rendeltetése szerint használta fel, s ezért a három hónapos határidő lejártával a szerződés alapján az eszközöket egy összegben vissza kell fizetni.”

7. szakasz

Jelen Szabályzat Szabadka Város Hivatalos Lapjában való megjelenését követő nyolcadik napon lép hatályba.

Az Igazgatóbizottság elnöke
Dubravka Rodić s.k.

TARTALOM**Oldal**

1. RENDELET A SZABADKAI ÚJVÁROS HK 18.2 BLOKK TERÜLETRÉSZT KISZOLGÁLÓ ÚT RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK MEGHOZATALÁRÓL	1
2. A SZABADKAI ÚJVÁROS HK 18.2 BLOKK TERÜLETRÉSZT KISZOLGÁLÓ ÚT RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSI TERVE.....	2

3.	RENDELET SZABADKA VÁROS 2011-ES HELYI FOGLALKOZTATÁSI AKCIÓTERVÉNEK ELFOGADÁSÁRÓL	12
4.	2011. ÉVI HELYI FOGLALKOZTATÁSI AKCIÓTERV	13
5.	RENDELET A KÉMÉNYSEPRŐ KOMMUNÁLIS KÖZVÁLLALAT SZABADKA ALAPÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL	27
6.	RENDELET A PARKING KOMMUNÁLIS KÖZVÁLLALAT SZABADKA ALAPÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL	27
7.	RENDELET A SZABADKAI GÁZMŰVEK KOMMUNÁLIS KÖZVÁLLALAT SZABADKA ALAPÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL	28
8.	RENDELET A SZABADKAI TÁVFŰTŐMŰVEK KOMMUNÁLIS KÖZVÁLLALAT SZABADKA ALAPÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL	28
9.	RENDELET A SZABADKAI PIACOK KOMMUNÁLIS KÖZVÁLLALAT SZABADKA ALAPÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL	29
10.	RENDELET A SZABADKA VÁROS VÁROSRENDEZÉSI INTÉZETE KÖZVÁLLALAT SZABADKA ALAPÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL	29
11.	RENDELET A SUBOTICA-TRANS KÖZVÁLLALAT SZABADKA ALAPÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁSÁRÓL	30
12.	RENDELET A JAVNO PREDUZEĆE „RADIO SUBOTICA” SUBOTICA – JAVNO PODUZEĆE „RADIO SUBOTICA” SUBOTICA – SZABADKAI RÁDIÓ KÖZVÁLLALAT SZABADKA ALAPÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL	30
13.	HATÁROZAT A KÖZTISZTASÁGI ÉS PARKOSÍTÁSI KOMMUNÁLIS KÖZVÁLLALAT SZABADKA 2011. ÉVI MŰKÖDÉSI TERVÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	31
14.	HATÁROZAT A KÉMÉNYSEPRŐ SZOLGÁLTATÓ KOMMUNÁLIS KÖZVÁLLALAT SZABADKA 2011. ÉVI MŰKÖDÉSI TERVÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	31
15.	HATÁROZAT A SZABADKAI GÁZMŰVEK KOMMUNÁLIS KÖZVÁLLALAT SZABADKA 2011. ÉVI MŰKÖDÉSI TERVÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	32
16.	HATÁROZAT A PARKING KOMMUNÁLIS KÖZVÁLLALAT SZABADKA 2011. ÉVI MŰKÖDÉSI TERVÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	32
17.	HATÁROZAT A SZABADKAI PIACOK KOMMUNÁLIS KÖZVÁLLALAT SZABADKA 2011. ÉVI MŰKÖDÉSI TERVÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	32
18.	HATÁROZAT A SZABADKAI TÁVFŰTŐMŰVEK KOMMUNÁLIS KÖZVÁLLALAT SZABADKA 2011. ÉVI MŰKÖDÉSI TERVÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	32
19.	HATÁROZAT A VÍZMŰVEK ÉS CSATORNÁZÁSI KOMMUNÁLIS KÖZVÁLLALAT SZABADKA 2011. ÉVI MŰKÖDÉSI TERVÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	33
20.	HATÁROZAT A SZABADKA VÁROS NÉPSZAPORULAT-ÖSZTÖNZŐ LAKÁSHITEL ALAPJA 2011. ÉVI PÉNZÜGYI TERVÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	33
21.	HATÁROZAT A ПОЗОРИШТЕ „КОСТОЛАЊИ ДЕЖЕ» СУБОТИЦА – KAZALIŠTE „KOSZTOLÁNYI DEZSŐ” SUBOTICA - KOSZTOLÁNYI DEZSŐ SZÍNHÁZ, SZABADKA SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁNAK MÓDOSÍTÁSÁRA ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRE VONATKOZÓ SZABÁLYZAT JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	33
22.	HATÁROZAT A FOKUS IFJÚSÁGI KULTURÁLIS ALAPÍTVÁNY 2011. ÉVI MŰKÖDÉSI TERVÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	33
23.	HATÁROZAT A FOKUS IFJÚSÁGI KULTURÁLIS ALAPÍTVÁNY 2011. ÉVI PÉNZÜGYI TERVÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	34
24.	HATÁROZAT A LIFKA SÁNDOR ART MOZI KULTURÁLIS INTÉZMÉNY SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁNAK KIEGÉSZÍTÉSÉRE VONATKOZÓ SZABÁLYZAT JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	34
25.	HATÁROZAT KÖZTERÜLETRÉSZEK IDEIGLENES HASZNÁLATBA ADÁSÁRÓL - IRATSZÁM: II -352-9/2011	34
26.	HATÁROZAT KÖZTERÜLETRÉSZEK IDEIGLENES HASZNÁLATBA ADÁSÁRÓL - IRATSZÁM: II-352-10/2011	35
27.	SZABÁLYZAT SZABADKA VÁROS NÉPSZAPORULAT-ÖSZTÖNZŐ LAKÁSHITEL ALAPJÁNAK ALAPÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ RENDELETBŐL EREDŐ JOGOK ÉRVÉNYESÍTÉSÉNEK MÓDJÁRÓL SZÓLÓ SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL	36

**Hirdetések ára a díjszabás szerint. Átutalási számla száma: 840-745151843-03 – Egyéb bevételek 97 69 236
községi közigazgatási szervek hivatkozási számmal.**