

NYOMTATVÁNY

A POSTAKÖLTSÉG
MEGTÉRÍTVE A
24000 SZABADKA POSTÁN

SZABADKA VÁROS

HIVATALOS LAPJA



39. SZÁM

XLVII. ÉVFOLYAM

KELT: 2011. augusztus 17.

ÁRA: 87,00 DIN.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
POLGÁRMESTER
Iratszám: II-021-43/2011
Kelt: 2011.06.28-án
S z a b a d k a
Szabadság tér 1.

Az energetikai tevékenység folytatásának feltételeiről a szakszemélyzet tekintetében és a tevékenység végzésére jogosító licencek kiadásának és bevonásának módjáról szóló szabályzat 4. szakaszának 2. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 117/05, 40/2006, 44/2006 és 44/2010 száma) és Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/2008 és 27/2008-jav. száma) alapján

Szabadka Város polgármestere 2011.06.28-án meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

a Szabadka Város területén energetikai tevékenység folytatására jogosító licenceket kiállító illetékes hatóság kijelöléséről

I

Kijelöljük a Szabadka Város területén energetikai tevékenység folytatására jogosító licencek kiállításában illetékes hatóságot.

II

Illetékes hatóságként a Gazdaságfejlesztési, Gazdasági, Mezőgazdasági, Kommunálisügyi és

Környezetvédelmi Titkárság – Gazdaságfejlesztési, gazdasági és mezőgazdasági szolgálatát jelöljük ki.

III

Az illetékes hatóság feladata, hogy a hőenergia-gyártásban, a hőenergia-elosztásban, a hőenergia-elosztási rendszer üzemeltetésében és a fogyasztók hőenergiával való ellátásában érdekelt alanyok kérelmére kiállítsa az energetikai tevékenység végzésére jogosító licenceket, továbbá hogy meghozza a licenc bevonására vonatkozó okiratot, az energetikai törvényben megszabott feltételek mellett.

IV

A jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

POLGÁRMESTER

Saša Vučinić s.k.

SZERB KÖZTÁRSASÁG

VAJDASÁG AT

SZABADKA VÁROS

POLGÁRMESTER

Iratszám: II-464-361/2011

Kelt: 05.07.2011.

S z a b a d k a

Az építési telkekről szóló rendelet 3. szakaszának 5. bekezdése (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 6/2010 és 23/2010 száma), és Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 26/08 száma) alapján

A Telekügyi bizottság javaslatára a polgármester 2011.07.05-én meghozta az alábbi

DÖNTÉST

Elfogadjuk Čeklić Smiljka, Szabadka, Szegedi út 69/12 szám alatti lakos ajánlatát, mellyel a tulajdonában lévő, a Palics K.K. 10873 ingatlanlapjába bejegyzett 236/4 hrsz 20-94 m², területű ingatlant Szabadka Városnak ajándékozza.

A jelen döntés 1. bekezdésében foglalt ajánlatról az ajándékozó és Szabadka Város ajándékozási szerződést kötnek.

A jelen döntés megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Indokolás

Čeklić Smiljka 2011.05.18-án ajánlattal fordult a Telekügyi bizottsághoz, melyben a tulajdonában lévő, a Palics K.K. 10873 ingatlanlapjába bejegyzett 236/4 hrsz 20-94 m² területű termőföldet térítésmentesen felkínálta Szabadka Városnak. Az ajánlatban közölte, hogy a telek feletti jogot tulajdonjoggá váltotta, hogy a tulajdont odaajándékozza, és az ajándékozással kapcsolatban nem kíván bárminemű költséget vállalni.

A Telekügyi bizottság 2011.05.27-én megtartott 27. ülésén megvitatta a kérelmet és megállapította, hogy annak helyt adhat, ugyanis az építési telkekről szóló rendelet 3. szakaszának 5. bekezdése előírja, hogy a Város vásárolhat, cserélhet vagy eladhat építési telkeket, a törvénnyel és e rendelettel előírt feltételekkel és módon. Az említett jogszabályok előírják annak lehetőségét, hogy a Város telket ajándékba is elfogadhat, így a Bizottság az említett jogszabályoknak megfelelően az ajánlatot elfogadta.

Az építési telkekről szóló rendelet 3. szakasz 5. bekezdésének megfelelően a Bizottság elfogadta az ajánlatot és javasolta a polgármesternek a szóban forgó telek beszerzésére vonatkozó döntés meghozatalát, minek alapján megszületett a rendelkező részben foglalt határozat.

Polgármester
Saša Vučinić s.k.

Jogorvoslati utasítás: A jelen határozat ellen az elégedetlen fél közigazgatási pert indíthat annak kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Közigazgatási per a közigazgatási bírósághoz benyújtott keresettel indítható.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AT
SZABADKA VÁROS
POLGÁRMESTER

Iratszám: II-464-360/2011

Kelt: 05.07.2011.

S z a b a d k a

A tervezésről és építésről szóló törvény 91. szakasza (Az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09 és 81/09- jav., 64/2010-AB rendelet és 24/2011) , az építési telkekről szóló rendelet 11. szakasza (Szabadka Város Hiv. Lapjának 6/2010 és 23/2010 száma), a Szabadka Város Építési Igazgatósága KV alapításáról szóló rendelet 1. és 5. szakasza (Szabadka Város Hiv. Lapjának 7/09) Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Város Hiv. Lapjának 26/08) alapján

A Telekügyi bizottság javaslatára, Szabadka Város polgármestere 2011.07.05-én meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

A Szabadka Város köztulajdonában lévő, az Újváros K.K. 15124 számú ingatlanlapjába bejegyzett 2147/3 hrsz 01-47 m² területű telket mezőgazdasági célra bérbe adjuk ANTÓCI KATALINNAK, apja neve József, lakcíme Szabadka, Dedinje utca 17.

A jelen határozat 1. bekezdésében foglalt telek bérleti ideje 2011.10.15-től 2014.10.15-ig tart.

A bérleti díj a bérlet teljes időtartamára 3.334,00 dinárt tesz ki, mely összeget bérlő a jelen határozat hatályba lépésétől számított 40 napon belül köteles kifizetni.

A bérlő a jelen végzés véglegesítésétől számított 30 napon belül köteles bérleti szerződést kötni Szabadka Várossal és a Szabadka Város Építési Igazgatósága Közvállalattal.

Amennyiben a bérlő nevezett határidőn belül nem köti meg a bérleti szerződést, jelen végzést hatályon kívül helyezik, és bérlő a bérleti jogát elveszíti.

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Indokolás

A Telekügyi bizottság javaslatára a polgármester 2011.04.20-án kelt II-464-293/2011 határozatával pályázatot tett közzé köztulajdonú telkek eladására építési célokra illetve bérbeadására mezőgazdasági célokra (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 2011.04.26-án kelt 13. száma).

A pályázatra a bérlő írásos úton jelentkezett a határozat rendelkező részében foglalt telek feletti bérleti jog elnyerésére.

Bérlő egyedüli ajánlattevőként a legmagasabb bérletet kínálta fel és ezzel megszerezte a bérleti jogot.

Az árverés után a Telekügyi bizottság javaslatot készített a nevezett telek bérbeadására.

A Bizottság javaslata alapján a polgármester a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

Polgármester
Saša Vučinić s.k.

Jogorvoslati utasítás: A jelen határozat ellen az elégedetlen fél közigazgatási pert indíthat annak kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Közigazgatási per a közigazgatási bírósághoz benyújtott keresettel indítható.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AT
SZABADKA VÁROS
POLGÁRMESTER
Iratszám: II-464-357/2011
Kelt: 05.07.2011.
S z a b a d k a

A tervezésről és építésről szóló törvény 91. szakasza (Az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09 és 81/09- jav., 64/2010-AB rendelet és 24/2011 sz.), az építési telkekről szóló rendelet 11. szakasza (Szabadka Város Hiv. Lapjának 6/2010 és 23/2010), a Szabadka Város Építési Igazgatósága KV alapításáról szóló rendelet 1. és 5. szakasza (Szabadka Város Hiv. Lapjának 7/09) Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Város Hiv. Lapjának 26/08) alapján

A Telekügyi bizottság javaslatára, Szabadka Város polgármestere 2011.07.05-én meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

A Szabadka Város köztulajdonában lévő, a Békova K.K. 144 számú ingatlanlapjába bejegyzett 2295/3 hrsz 01-71-80 m² területű telket mezőgazdasági célra bérbe adjuk PEĆERIC IVANNAK, apja neve Stevan, lakcíme Békova, 343/a tanya.

A jelen határozat 1. bekezdésében foglalt telek bérleti ideje 2011.10.15-től 2014.10.15-ig tart.

A bérleti díj a bérlet teljes időtartamára 64.940,00 dinárt tesz ki, mely összeget bérlő a jelen határozat hatályba lépésétől számított 40 napon belül köteles kifizetni.

A bérlő a jelen végzés véglegesítésétől számított 30 napon belül köteles bérleti szerződést kötni Szabadka Várossal és a Szabadka Város Építési Igazgatósága Közvállalattal.

Amennyiben a bérlő nevezett határidőn belül nem köti meg, jelen végzést hatályon kívül helyezik, és bérlő a bérleti jogát elveszíti.

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Indokolás

A Telekügyi bizottság javaslatára a polgármester 2011.04.20-án kelt II-464-293/2011 határozatával pályázatot tett közzé köztulajdonú telkek eladására építési célokra illetve bérbeadására mezőgazdasági célokra (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 2011.04.26-án kelt 13. száma).

A pályázatra a bérlő írásos úton jelentkezett a határozat rendelkező részében foglalt telek feletti bérleti jog elnyerésére.

Bérlő egyedüli ajánlattevőként a legmagasabb bérletet kínálta fel és ezzel megszerezte a bérleti jogot.

Az árverés után a Telekügyi bizottság javaslatot készített a nevezett telek bérbeadására.

A Bizottság javaslata alapján a polgármester a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

Polgármester
Saša Vučić s.k.

Jogorvoslati utasítás: A jelen határozat ellen az elégedetlen fél közigazgatási pert indíthat annak kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Közigazgatási per a közigazgatási bírósághoz benyújtott keresettel indítható.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AT
SZABADKA VÁROS
POLGÁRMESTER
Iratszám: II-464-358/2011
Kelt: 05.07.2011.
S z a b a d k a

A tervezésről és építésről szóló törvény 91. szakasza (Az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09 és 81/09- jav., 64/2010 - AB rendelet és 24/2011) , az építési telkekről szóló rendelet 11. szakasza (Szabadka Város Hiv. Lapjának 6/2010 és 23/2010 sz.), a Szabadka Város Építési Igazgatósága KV alapításáról szóló rendelet 1. és 5. szakasza (Szabadka Város Hiv. Lapjának 7/09) Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Város Hiv. Lapjának 26/08) alapján

A Telekügyi bizottság javaslatára, Szabadka Város polgármestere 2011.07.05-én meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

A Szabadka Város köztulajdonában lévő, a Györgyén K.K. 191 számú ingatlanlapjába bejegyzett 2596/5 hrsz 25-36 m² területű telket mezőgazdasági célra bérbe adjuk REPČEN DRAGANNAK, apja neve Jaroslav, lakcíme Györgyén, Matko Vuković 4.

A jelen határozat 1. bekezdésében foglalt telek bérleti ideje 2011.10.15-től 2014.10.15-ig tart.

A bérleti díj a bérlet teljes időtartamára 28.758,00 dinara dinárt tesz ki, mely összeget bérlő a jelen határozat hatályba lépésétől számított 40 napon belül köteles kifizetni.

A bérlő a jelen végzés véglegesítésétől számított 30 napon belül köteles bérleti szerződést kötni Szabadka Várossal és a Szabadka Város Építési Igazgatósága Közvállalattal.

Amennyiben a bérlő nevezett határidőn belül nem köti meg a bérleti szerződést, jelen végzést

hatályon kívül helyezik, és bérlő a bérleti jogát elveszíti.

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Indokolás

A Telekügyi bizottság javaslatára a polgármester 2011.04.20-án kelt II-464-293/2011 határozatával pályázatot tett közzé köztulajdonú telkek eladására építési célokra illetve bérbeadására mezőgazdasági célokra (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 2011.04.26-án kelt 13. száma).

A pályázatra a bérlő írásos úton jelentkezett a határozat rendelkező részében foglalt telek feletti bérleti jog elnyerésére.

Bérlő egyedüli ajánlattevőként a legmagasabb bérletet kínálta fel és ezzel megszerezte a bérleti jogot.

Az árverés után a Telekügyi bizottság javaslatot készített a nevezett telek bérbeadására.

A Bizottság javaslata alapján a polgármester a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

Polgármester

Saša Vučnić s.k.

Jogorvoslati utasítás: A jelen határozat ellen az elégedetlen fél közigazgatási pert indíthat annak kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Közigazgatási per a közigazgatási bírósághoz benyújtott keresettel indítható.

SZERB KÖZTÁRSASÁG

VAJDASÁG AT

SZABADKA VÁROS

POLGÁRMESTER

Iratszám: II-464-363/2011

Kelt: 05.07.2011.

S z a b a d k a

A tervezésről és építésről szóló törvény 96. és 97. szakasza alapján és 91. szakaszával kapcsolatban (az SZK Hivatalos Közlönyének 72/09, 81/09 – jav., 64/10 - AB rendelet és 24/2011 száma), az építési telkekről szóló rendelet 11. és 12. szakasza (Szabadka Város Hiv. Lapjának 6/2010 és 23/2010 sz.), a Szabadka Város Építési Igazgatósága KV alapításáról szóló rendelet 1. és 5. szakasza (Szabadka Város Hiv. Lapjának 7/09 – egységes szerk. szöveg) és Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Város Hiv. Lapjának 26/08 száma) alapján

A Telekügyi bizottság javaslatára a polgármester 2011.07.05-én meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

Elutasítjuk a szabadkai Széchenyi István Ált. Isk. Karadorde út 94. kérelmét az Óváros K.K. 21461 hrsz 21-52 m² területű telek tulajdonjogának átruházása iránt, mert már létezik szerződés a nevezett telek átruházásáról a kérelmező javára.

Jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Indokolás

Széchenyi István Ált. Isk. 2011.05.18-án azzal a kérelemmel fordult a Telekügyi bizottsághoz, hogy ruházza át az Óváros K.K. 21461 hrsz telket, melyen az iskola egy része épült, hogy azt telekkönyvezhessék.

A kérelemhez mellékeltek:

- a Telekügyi ÖÉK és az szabadkai Ivo Lola Ribar iskola (a kérelmező korábbi elnevezése) között létrejött szerződés 8 telek tulajdonjogának átruházásáról, melyek közt az Óváros K.K. 21461 hrsz telek is szerepel

- a Szabadkai gazdasági Bíróság 2001.05.11-én kelt Fi1165/2001 számú végzése az iskola nevének megváltoztatásáról

- a térképmásolatot

- az Építési, Lakás- és Kommunálisügyi Titkárság 1982.11.23-án kelt 04-351-3614/82 határozata, mellyel az Ivo Lola Ribar iskolának jóváhagyta az építkezést az Óváros K.K. 21458, 21459, **21461** és 21509/2 hrsz telkeken

- Kivonat az Óváros K.K. 82 számú telekkönyvi betétből a 21458 és 21459 hrsz telkekre

- Kivonat az Óváros K.K. 4. számú telekkönyvi betétből a 21461 hrsz telkekre

A Telekügyi bizottság a 2011.05.27-én megtartott 27. ülésén megvizsgálta a benyújtott kérelmet, a kérelmező jogelődje (a szabadkai Ivo Lola Ribar iskola) és a Telekügyi ÖÉK között létrejött szerződést a telkek használati jogának az iskola javára történő átruházásáról, melyek között az Óváros 21461 hrsz telek is szerepel, az Építési, Lakás- és Kommunálisügyi Titkárság 1982.11.23-án kelt 04-351-3614/82 határozatát, mellyel az Ivo Lola Ribar iskolának jóváhagyta az építkezést az Óváros K.K. 21458, 21459, **21461** és 21509/2 hrsz telkeken, a térképmásolatot, a Szabadkai gazdasági Bíróság 2001.05.11-én kelt Fi1165/2001 számú végzését, amellyel az Ivo Lola Ribar iskola nevét Széchenyi István Általános Iskolára változtatta, a kivonatokat az Óváros K.K. 82 számú telekkönyvi betétből a 21458 és 21459 hrsz telkekre és az Óváros K.K. 4. számú telekkönyvi betétből a 21461 hrsz telkekre.

A felsorolt okmányokba történt betekintést követően a Bizottság megállapította, hogy az Óváros 21461 hrsz telek át lett ruházva az iskolára, függetlenül attól, hogy az a telekkönyvbe nem lett bejegyezve, és ha az említett szerződésben szereplő többi telek használati joga át lett ruházva az iskolára, az építési engedély az Óváros K.K. 21461 hrsz telkekre is vonatkozik, így nincs alapja annak, hogy a nevezett telket még egyszer az iskola tulajdonába utalják, ehelyett e kérdést a szerződéshez csatolt függeléssel kell rendezni, Szabadka Város mint a Telekügyi ÖÉK jogutódja és az iskola között, mert a Telekügyi ÖÉK és az iskola között létrejött eredeti

szerződés nem tartalmazza az iskola tulajdonjogának telekkönyvezéséhez szükséges valamennyi klauzulát.

A felsoroltak alapján a Telekügyi bizottság nem találta megalapozottnak a nevezett telek tulajdonjogának a kérelmező javára történő átruházását, és javaslatot terjesztett a polgármester elé a kérelem elutasításáról, minek alapján a polgármester meghozta a rendelkező részben foglalt határozatot.

Polgármester
Saša Vučinić s.k.

Jogorvoslati utasítás: A jelen határozat ellen az elégedetlen fél közigazgatási pert indíthat annak kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Közigazgatási per a közigazgatási bírósághoz benyújtott keresettel indítható.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka Város
POLGÁRMESTER
Iratszám: II-021-55/2011
Kelt: 10.08.2011.
S z a b a d k a
Szabadság tér 1.

Szabadka Város alapszabályának 51. szakasz 1. bekezdés 5. pontja (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 26/08 és 27/08–jav. száma) és a városismereti vizsga tananyagáról szóló szabályzat 7. szakaszának 2. bekezdése (Szabadka Község Hivatalos Lapjának 13/06 száma) alapján

Szabadka Város polgármestere 2011. augusztus 10-én meghozta az alábbi

HATÁROZATOT
A taxis szolgáltatók városismeretét ellenőrző bizottság elnökének és tagjainak kinevezéséről

I

A taxis szolgáltatók városismeretét ellenőrző bizottságba (a továbbiakban: Bizottság), a jelen határozat meghozatalát követő nappal a következő személyeket nevezzük ki:

1. Šime Fajstot, a Közigazgatási hivatal Felügyelőségi Titkársága felügyelőségi szolgálatának közlekedésgazdasági közterületi felügyelőjét elnökké,
2. Mladen Jarčevićet, a Közigazgatási hivatal Felügyelőségi Titkársága felügyelőségi szolgálatának közlekedési közterületi felügyelőjét taggá,
3. Petar Bojanovićot, a Közigazgatási hivatal Felügyelőségi Titkársága felügyelőségi szolgálatának közterületi felügyelőjét taggá.

A Bizottság elnökének és tagjainak megbízási ideje két évre szól.

II

A jelen határozat megjelenik Szabadka Város Hivatalos Lapjában.

Polgármester
Saša Vučinić s.k.

TARTALOM

	Oldal
1. HATÁROZAT A SZABADKA VÁROS TERÜLETÉN ENERGETIKAI TEVÉKENYSÉG FOLYTATÁSÁRA JOGOSÍTÓ LICENCEKET KIÁLLÍTÓ ILLETÉKES HATÓSÁG KIJELÖLÉSÉRŐL.....	1
2. II-464-361/2011 SZÁMÚ DÖNTÉS.....	1
3. II-464-360/2011 SZÁMÚ HATÁROZAT.....	2
4. II-464-357/2011 SZÁMÚ HATÁROZAT.....	3
5. II-464-358/2011 SZÁMÚ HATÁROZAT.....	3
6. II-464-363/2011 SZÁMÚ HATÁROZAT.....	4
7. HATÁROZAT A TAXIS SZOLGÁLTATÓK VÁROSISMERETÉT ELLENŐRZŐ BIZOTTSÁG ELNÖKÉNEK ÉS TAGJAINAK KINEVEZÉSÉRŐL.....	5

Szabadka Város Hivatalos Lapja – Kiadó és nyomda: Szabadka Város Képviselő-testülete, Szabadság tér 1. Telefon: 554-050 so@subotica.rs Példányszám: 200 db. Fő és felelős szerkesztő: Sveller Árpád okl. jogász, Szabadka Város Képviselő-testületének titkára. Az előfizetési díj összege a 2011. évre 2596,00 dinár. Hirdetések ára a díjszabás szerint. Átutalási számla száma: 840-745151843-03 – Egyéb bevételek 97 69 236 községi közigazgatási szervek hivatkozási számmal.