

ТИСКОВИНА

ПОШТАРИНА ПЛАЋЕНА  
КОД ПОШТЕ 24000  
СУБОТИЦА

# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ГРАДА СУБОТИЦЕ



**БРОЈ: 11**

**ГОДИНА: LI**

**ДАНА: 14. април 2015.**

**ЦЕНА: 87,00 ДИН.**

На основу члана 99. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09 исправка, 64/10 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 19. Одлуке о грађевинском земљишту ("Службени лист Града Суботице" број 6/2010, 23/2010 и 16/2012) и члана 2, 4, 5. и 6. Одлуке о утврђивању критеријума за отуђење односно давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини („Службени лист Града Суботице“ број 23/2010 и 16/2012).

На предлог Надзорног одбора Јавног предузећа „Дирекција за изградњу Града Суботице“ од 07.04.2015. године, Градоначелник Суботице дана 08. 04. 2015. године доноси

## О Д Л У К У

### О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ОТУЂЕЊЕ (ПРОДАЈУ) ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ПУТЕМ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА РАДИ ИЗГРАДЊЕ

#### УСЛОВИ:

**I** Неизграђено грађевинско земљиште у јавној својини (у даљем тексту: земљиште) које није приведено намени и које се по овом Огласу отуђује правним и физичким лицима, по тржишним условима, планским актима намењено је за изградњу породичних стамбених зграда (индивидуалних, двојних и низова зграда), стамбено-пословних и пословних зграда, гаража.

**II** Земљиште које се отуђује за изградњу је делимично или потпуно комунално уређено.

**III** За земљиште које се отуђује извршиће се промена намене обрадивог пољопривредног земљишта у грађевинско, као и конверзија грађевинског земљишта, на терет ЈП „Дирекција за изградњу Града Суботице“.

**IV** Почетна цена земљишта које се отуђује, намењеног за изградњу стамбених, пословних, стамбено-пословних објеката и гаража утврђује се у висини тржишне вредности земљишта.

Тржишну вредност земљишта које се отуђује утврђује стручна служба ЈП „Дирекција за изградњу Града Суботице“.

Предмет надметања је почетна цена земљишта.

**V** Учесник у јавном надметању који оствари право на куповину земљишта обавезује се да исто приведе намени тако што ће од дана коначности Решења из тачке XIII овог Огласа:

1. у року 8 месеци прибавити грађевинску дозволу,
2. изградњу окончати, за споредне објекте (гараже и др.) у року који не може бити дужи од 1 године, а за остале инвестиционе објекте у року који не могу бити дужи од 3 година, а да се изврши технички пријем у року од 5 година.

**VI** Ако учесник у јавном надметању не удовољи обавезама из тачке V овог Огласа, Решење Градоначелника о отуђењу земљишта се ставља ван снаге и уговор о отуђењу раскида на терет купца.

**VII** Учесници у јавном надметању су дужни уплатити депозит у висини 30% од почетне цене

земљишта на рачун ЈП «Дирекција за изградњу Града Суботица» број 840-630641-93.

**VIII** Учеснику у јавном надметању који не оствари право на стицање (куповину) земљишта уплаћени депозит ће се вратити у року од 8 радних дана од дана спроведеног поступка у номиналном износу, изузев уколико одустане од своје пунде или не приступи јавном надметању.

**IX** Земљиште се отуђује учеснику јавног надметања који понуди највећу цену на јавном надметању, која се накнадно не може умањивати.

**X** Учеснику у јавном надметању чија се понуда прихвати, уплаћени депозит урачунаће се у купопродајну цену и одузети од вредности постигнуте у јавном надметању.

**XI** Ако у периоду од дана одржаног јавног надметања до дана уплате понуђеног износа раст цена на мало буде већи од 10%, излицитирани износ ће се ускладити са растом цена на мало.

**XII** По окончаном поступку јавног надметања Градоначелник Града Суботице ће донети Решење о отуђењу (продаји) земљишта.

**XIII** О донетом Решењу писмено уз личну доставу, обавестиће се сви учесници у поступку са поуком о праву на покретање управног спора у року од 30 дана од дана достављања Решења.

**XIV** Лице које је стекло право на куповину земљишта ће у року од 30 дана од дана доношења решења из тачке XII ове Одлуке са Градом Суботица и ЈП «Дирекција за изградњу Града Суботице» закључити Уговор о отуђењу, којим ће регулисати међусобне односе.

Уколико купац не склопи Уговор о отуђењу у наведеном року, решење о отуђењу земљишта ставља се ван снаге без права купца на повраћај уплаћеног депозита за учешће у јавном надметању.

Уколико раст курса евра у односу на динар, на дан закључења Уговора о отуђењу буде већи од 3% у односу на вредност курса на дан одржавања лицитације, излицитирани износ ће се ускладити са вредношћу курса на дан закључења Уговора о отуђењу по средњем курсу Народне банке Србије.

**XVI** Учесник у јавном надметању који оствари право на купопродају земљишта купопродајну цену плаћа у целости у року 15 дана од закључења Уговора о отуђењу или оброчно, без икаквих умањења:

1. до 6 месечних рата за износе од 600.000,00 до 1.200.000,00 динара,
2. до 12 месечних рата за износе веће од 1.200.000,00 динара.

Ради обезбеђења плаћања купопродајне цене која је уговорена у ратама учесник у јавном надметању – правно лице дужно је да пре потписивања уговора достави једно од средстава обезбеђења:

3. меницу авалирану од стране пословне банке,
4. банкарску гаранцију од пословне банке,
5. заложну изјаву о упису хипотеке у корист Града Суботице на некретнини која није оптерећена и чија вредност тржишно покрива вредност купопродајне цене земљишта, а коју вредност утврђује вештак на терет инвеститора.

Обезбеђења за физичка лица:

6. меницу у висини потраживања купопродајне цене земљишта, потписану од два кредитно способна жиранта,
7. заложну изјаву о упису хипотеке у корист Града Суботице на некретнини која није оптерећена и чија вредност тржишно покрива вредност купопродајне цене земљишта.

Порез на пренос апсолутних права сноси купац.

Уколико купац не плати уговорену купопродајну цену у року из става 1. ове тачке Одлуке или код оброчног плаћања не уплати две доспеле рате, губи право на плаћање на рате и цело неотплаћени износ доспева за наплату одједном, даном доспећа друге неуплаћене рате.

**XV** Код плаћања на рате примењиваће се индекс раста цена на мало за сваки месец отплате према објављеним подацима Републичког завода за статистику.

**XVII** Учесник у јавном надметању који оствари право на стицање земљишта за изградњу, са могућношћу изградње паркинг простора на јавним површинама у делу комплекса за изградњу предвиђеног броја паркинг простора обавезан је да од ЈП «Завод за урбанизам Града Суботица» у Суботици прибави План детаљне регулације и изградњу изврши према условима из тог плана. У случају да Инвеститор не буде у могућности да на јавној површини или у објекту који гради, обезбеди потребан број паркинг простора или гаражних места, које по главном извођачком пројекту треба да изгради (број гаражних или паркинг места спрам површине грађевинске парцеле утврђује се у складу са важећим планским документом на основу ког се издају локацијски услови), за недостајући број паркинг простора или гаражних места, биће у обавези да сходно Одлуци о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист Града Суботице“ број 7/15) изврши плаћање доприноса.

**XVIII** За јавно надметање заинтересована правна и физичка лица подносе писмене пријаве на адресу Комисије за грађевинско земљиште,

Суботица, Трг Републике број 16 – од 14. априла 2015. године до 14. маја 2015. године.

Пријава правног лица садржи: пун назив и седиште, матични број, број решења о регистрацији Агенције за привредне регистре и порески идентификациони број.

Пријава се оверава потписом и печатом овлашћеног лица.

Пријава физичког лица садржи: име и презиме, адресу, јединствени матични број грађана, а ако је лице предузетник и податке о упису у регистар надлежног органа (број, датум и назив органа) и порески идентификациони број.

Пријава треба да садржи: податке о грађевинској парцели за коју се иста подноси.

Уз пријаву се прилаже:

1. оверена фотокопија акта о регистрацији за правна лица
2. фотокопија личне карте за физичка лица,
3. доказ о уплати депозита,
4. Решење о упису радње у регистар,

изјаву о прихватању свих посебних услова из Огласа.

**XIX** Јавно надметање се спроводи по следећем поступку:

2. Учесници у јавном надметању усменим изјашњавањем нуде износе за понуђено земљиште.
3. Износи које понуђачи нуде морају бити виши најмање 1% од почетне цене земљишта, односно претходне понуде.
4. Понуђач чија понуда буде три пута узастопно поновљена од стране председника или овлашћеног члана Комисије, стиче право на куповину.

Сваки учесник јавног надметања има право током рада Комисије да даје примедбе на рад Комисије и на ток поступка што се уноси у записник.

Поступак јавног надметања ће се у свему осталом спровести према одредбама члана 26-30. Одлуке о грађевинском земљишту.

Оглас остаје отворен од 14. априла 2015. године, закључно са 14. мајом 2015. године.

Јавно надметање (лицитација) одржаће се 22. маја 2015. године са почетком у 10<sup>00</sup> часова у Плавој сали Градске куће, Суботица, Трг Слободе број 1.

Комплетан текст Огласа објавиће се на огласној табли ЈП «Дирекција за изградњу Града Суботица», Трг Републике број 16 – у приземљу и на огласној табли Градске управе Града Суботица, Трг Слободе бр. 1, на I спрату у периоду од 14.04.2015. године до 14.05.2015. године, у “Службеном листу Града Суботице”, на

интернету на web адреси [www.sudirekcija.rs](http://www.sudirekcija.rs) и [www.subotica.rs](http://www.subotica.rs), а обавештење о објављеном Огласу у листу “Magyar szo”, “Суботичке новине” и „Hrvatska riječ“.

Све информације у вези са огласом могу се добити у Јавном предузећу «Дирекција за изградњу Града Суботице», Трг Републике број 16, у приземљу, канцеларија број 04 сваког радног дана осим суботе, од 10<sup>00</sup> до 12<sup>00</sup> часова, или на телефоне 024-666384 и 024-666331, или на e-mail [eva.landher@sudirekcija.rs](mailto:eva.landher@sudirekcija.rs) и [adnan.pervanovic@sudirekcija.rs](mailto:adnan.pervanovic@sudirekcija.rs). Контакт особе су Ландхер Ева и Первановић Аднан.

Саставни део овог Огласа је списак грађевинских парцела које се отуђују, странице од редног броја 1. закључно са редним бројем 16.

**Градоначелник**  
**Maglai Jenő с.р.**

---

**Република Србија**  
**Аутономна Покрајина Војводина**  
**Град Суботица**  
**Градоначелник**  
**Број: П-464-336/2015**  
**Дана: 08.04.2015.године**  
**С у б о т и ц а**

---

**I МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА “ГАТ”**

За изградњу гаража на основу Генералног плана Суботица – Палић до 2020. године («Службени лист Општине Суботица» бр. 16/06),

1. Земљиште се налази у улици Лазара Хорвацког
2. Опремљеност локације: јавна расвета, коловоз

<i>Редни број</i>	<i>Катастарска честица</i>	<i>Катастарска општина</i>	<i>Површина m<sup>2</sup></i>	<i>Почетна цена земљишта</i>	<i>30% од почетне цене</i>	<i>≥1%</i>
1.	34177/64-5	Доњи град	1/15 дела од 02-50	48.551,00	14.565,00	500,00
2.	34177/64-7	Доњи град	1/15 дела од 02-50	48.551,00	14.565,00	500,00
3.	34177/64-10	Доњи град	1/15 дела од 02-50	48.551,00	14.565,00	500,00
4.	34177/64-13	Доњи град	1/15 дела од 02-50	48.551,00	14.565,00	500,00

**II МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА “ЖЕЉЕЗНИЧКО НАСЕЉЕ”**

За изградњу индивидуалних стамбених зграда на основу Плана генералне регулације VIII за зоне «Жељезничко насеље» и «Макова седмица» и део зоне «Мали радановац» број 27-143/11 («Службени лист Града Суботице» бр. 52/2012)

Земљиште се налази у улици 51. Дивизије

2. Урбанистички услови:

- изградња индивидуалних стамбених зграда
- висински габарит објекта може бити:
  - приземље са или без спрата, и
  - приземље са или без поткровља
  - изградња до 150 m<sup>2</sup> нето корисне стамбене површине

3. Опремљеност локација: NN вод, улична јавна расвета, улични водовод и коловоз.

4. Град није дужан да изврши насипање и рашчишћавање терена.

<i>Редни број</i>	<i>Катастарска честица</i>	<i>Катастарска општина</i>	<i>Површина m<sup>2</sup></i>	<i>Почетна цена земљишта</i>	<i>30% од почетне цене</i>	<i>≥1%</i>
1.	18976/12	Нови град	05-10	831.969,00	249.591,00	8.500,00

### III МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА “ЖЕЉЕЗНИЧКО НАСЕЉЕ”

За изградњу индивидуалне стамбене зграде на основу Плана генералне регулације VIII за зоне «Жељезничко насеље» и «Макова седмица» и део зоне «Мали радановац» број 27-143/11 («Службени лист Града Суботице» бр. 52/2012)

1. Земљиште се налази у **Новој улици између улица 51. Дивизије и Учитељске улице**
2. Урбанистички услови:
  - изградња индивидуалне стамбене зграде
  - висински габарит објекта може бити:
    - приземље са или без спрата, и
    - приземље са или без поткровља
    - изградња до 150 m<sup>2</sup> нето корисне стамбене површине.
3. Опремљеност локација: NN вод, улична јавна расвета, улични водовод, коловоз
4. Град није дужан да изврши насипање и рашчишћавање терена.

<i>Редни број</i>	<i>Катастарска честица</i>	<i>Катастарска општина</i>	<i>Површина m<sup>2</sup></i>	<i>Почетна цена земљишта</i>	<i>30% од почетне цене</i>	<i>≥1%</i>
1.	15879/6	Нови град	04-54	791.768,00	237.530,00	8.000,00

### IV МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА “ПРОЗИВКА”

За изградњу вишепородично стамбено-пословног објекта као и паркинг места на основу Измене Плана детаљне регулације за део простора МЗ “Прозивка” у Суботици 27-158/11 (“Службени лист Града Суботице” бр.46/12).

1. Земљиште се налази: - **ЛАМЕЛА II у улици Браће Радић**
2. Урбанистички услови:
  - изградња стамбено-пословног објекта до 640 m<sup>2</sup> бруто површине испод будућег објекта у основи
  - ориентациона спратност објекта П+6+Пк, са највећом дозвољеном висином слемом објекта до 27,5 m
    - дозвољена је изградња подрума или сутерена
    - таван се не може користити за становање и пословање, само за помоћне просторије (оставе, вешернице и сл.)
    - у поткровној етажи дозвољава се изградња галерије и дуплекс станова уколико нагиб кровних равни омогућава
  - могућа изградња пословног простора до 480 m<sup>2</sup> корисне површине у приземљу
  - могућа изградња стамбене површине до 4320 m<sup>2</sup> корисне површине
3. Опремљеност локације: постојећи улични водовод, улична канализација, улична јавна расвета и коловоз
4. Обавеза Инвеститора:

- изградња графо станице са NN и VN електричним водовима
- уређење комплекса све на основу Локацијске дозволе који Инвеститор дужан прибавити од Градске управе – Службе за грађевинарство о свом трошку.
- изградња 58 паркинг места за II ЛАМЕЛУ на јавној површини на основу извода из ПДР-а и графичког прилога који је дат уз текстуални део
- изградња прилазне саобраћајнице за паркинг места
- паркинзи и прилазне саобраћајнице остају у јавној функцији

5. Инвеститор преузима земљиште у затеченом виђеном стању а Град није дужан да изврши рашчишћавање и насипање терена

Редни број	Катастарска честица	Катастарска општина	Површина $m^2$	Почетна цена земљишта	30% од почетне цене	$\geq 1\%$
1.	ЛАМЕЛА II део парцеле 9817/1	Доњи град	сса 6-40	16.406.326,00	4.921.898,00	170.000,00



**V МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА “ПАЛИЋ”**

**За изградњу пословног објекта основу Плана генералне регулације V за северни део зоне «Палић» и део зоне «Радановац» број 27-126/11 («Службени лист Града Суботице» бр. 15/2013).**

1. Земљиште се налази у улици Бегејска
2. Урбанистички услови:
  - изградња пословних објеката у функцији привреде и производње
  - максимална спратност објеката је:
    - П+1 за производне објекте и објекте мале привреде
    - П+2+Пк за пословне објекте
    - П за складишних објеката
  - могућа изградња нето корисне површине до 7100 m<sup>2</sup>
  - урбанистички параметри:
    - степен заузетости 40 %
    - индекс изграђености 1,4
3. Опремљеност локације: постојећи улични водовод, улична канализација, улична јавна расвета, тротоар и коловоз
4. Обавеза Инвеститора:
  - изградња трафо станице са NN и VN електричним водовима
  - израда Урбанистичког пројеката са урбанистичко - архитектонским решењем планиране градње који је дужан затражити од ЈП “Завода за урбанизам” о свом трошку

**5. Инвеститор преузима земљиште у затеченом виђеном стању, а Град није дужан да изврши рашчишћавање и насипање терена**

<i>Редни број</i>	<i>Катастарска честица</i>	<i>Катастарска општина</i>	<i>Површина m<sup>2</sup></i>	<i>Почетна цена земљишта</i>	<i>30% од почетне цене</i>	<i>≥1%</i>
1.	1032	Палић	68-43	17.541.951,00	5.262.585,00	180.000,00





## VI МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА “КЕР”

**За изградњу објекта чисте индустрије на основу Регулационог плана за комплекс чисте индустрије у Месној заједници «Кер» број У-24/98 («Службени лист општине Суботица» број 13/98, 5/2003)**

1. Земљиште се налази на **Пачирском путу**
2. Урбанистички услови:
  - изградња објекта чисте индустрије до 570,00 m<sup>2</sup> корисне површине,
  - висински габарит објекта може бити:
    - \* за административне објекте П+1
    - \* за производне и пратеће објекте П или П+1у зависности од технологије производње
  - изградња трафо станице са NN и VN ел. водовима
3. Обавезе инвеститора:
  - да изврши уређење комплекса према Локацијској дозволи који треба да наручи од Градске управе – Службе за грађевинарство о свом трошку
4. Опремљеност локације: тротоар, јавна расвета, водовод, канализација и коловоз



**5. Инвеститор преузима земљиште у затеченом виђеном стању, а Град није дужан да изврши рашчишћавање и насипање терена**

<i>Редни број</i>	<i>Катастарска честица</i>	<i>Катастарска општина</i>	<i>Површина m<sup>2</sup></i>	<i>Почетна цена земљишта</i>	<i>30% од почетне цене</i>	<i>≥1%</i>
1.	34428/3	Доњи град	14-51	3.888.695,00	1.166.609,00	40.000,00

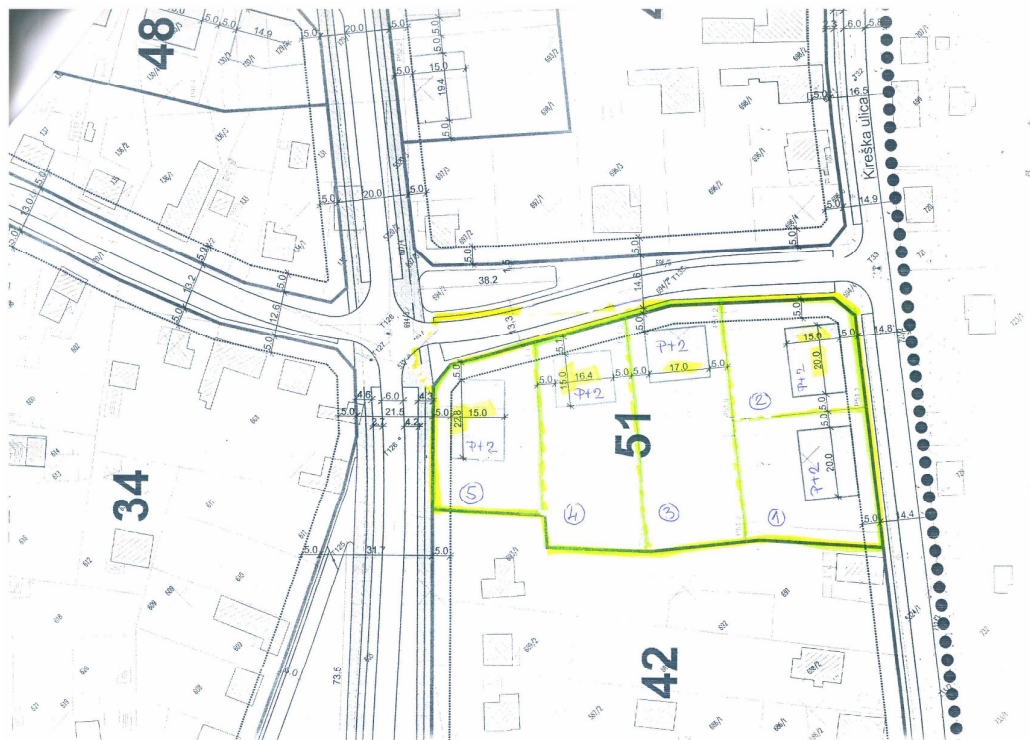
**VII МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА “КЕРТВАРОШ”**

**За изградњу вишепородичних стамбених објеката на основу Плана детаљне регулације између улица Мајшански пут, Храстова и Партизанских база бр.27-27/10 (Сл. лист Града Суботица бр. 32/2011)**

1. Земљиште се налази на углу улице Кирешке и Кордунашке улице
2. Урбанистички услови:
  - изградња објекта за колективно становање бруто површине у основи од 246 m<sup>2</sup> до 345 m<sup>2</sup>
  - спратност објекта П+1+Пк или П+2
3. Обавезе инвеститора:
  - VN и NN напајање са прикључцима
  - потрбан број паркинг места обезбеђује унутар плаца – 60 ком
4. Опремљеност локације: постојећи улични водовод, јавна расвета, тротоар и коловоз
5. Обавезе Града путем ЈП Дирекције за изградњу Града Суботица :
  - изградња уличне канализације и тротоара дуж Кирешке и Кордунашке улице
  - изградња коловоза у Кордунашкој улици
  - рок за уређивање грађевинског земљишта ће се регулисати посебним уговором

**6. Инвеститор преузима земљиште у затеченом, виђеном стању, а Град није дужан да изврши рашчишћавање и насипање терена**

<i>Редни број</i>	<i>Катастарска честица</i>	<i>Катастарска општина</i>	<i>Површина m<sup>2</sup></i>	<i>Почетна цена земљишта</i>	<i>30% од почетне цене</i>	<i>≥1%</i>
1.	694/9	Нови град	14-02	3.762.968,00	1.128.890,40	38.000,00
2.	694/8	Нови град	11-94	3.204.496,00	961.408,80	33.000,00
3.	694/7	Нови град	18-37	4.930.508,00	1.479.152,40	50.000,00
4.	694/6	Нови град	17-11	4.592.324,00	1.377.697,20	46.000,00
5.	693/3	Нови град	13-59	3.647.556,00	1.094.266,80	37.000,00



### VIII МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА “КЕР”

За изградњу гаража, на основу Генералног плана Суботица – Палић до 2020. године (Сл. лист Општине Суботица бр. 16/06)

1. Земљиште се налази у улици Улмера Гашпара (раније Велењска улица)
2. Урбанистички услови:
  - објекти су приземни
  - кров на гаражама је јединствен по облику и врсти покривача
  - улазна врата су једнообразна
3. Опремљеност локације: постојећа јавна расвета и коловоз
4. Обавезе инвеститора:
  - да изгради прилаз гаражама
5. Инвеститор преузима земљиште у затеченом, виђеном стању, а Град није дужан да изврши рашчишћавање и насипање терена

<i>Редни број</i>	<i>Катастарска честица</i>	<i>Катастарска општина</i>	<i>Површина m<sup>2</sup></i>	<i>Почетна цена земљишта</i>	<i>30% од почетне цене</i>	<i>≥1%</i>
1.	34241/16-1	Доњи град	1/7 дела од 01-28	55.785,00	16.735,40	600,00
2.	34241/16-2	Доњи град	1/7 дела од 01-28	55.785,00	16.735,40	600,00
3.	34241/16-3	Доњи град	1/7 дела од 01-28	55.785,00	16.735,40	600,00
4.	34241/16-4	Доњи град	1/7 дела од 01-28	55.785,00	16.735,40	600,00
5.	34241/16-5	Доњи град	1/7 дела од 01-28	55.785,00	16.735,40	600,00
6.	34241/16-6	Доњи град	1/7 дела од 01-28	55.785,00	16.735,40	600,00
7.	34241/16-7	Доњи град	1/7 дела од 01-28	55.785,00	16.735,40	600,00

#### IX МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА “КЕРТВАРОШ”

За изградњу индивидуалног стамбеног објекта на основу Плана генералне регулације VIII за зоне ”Железничко насеље” и ”Макова седмица” као и део зоне ”Мали радановац”, бр.27-143/11 (Сл. лист Града Суботица бр.52/2012)

1. Земљиште се налази у улици **Нова Храстова**
2. Урбанистички услови:
  - изградња индивидуалних стамбених објеката до 150 m<sup>2</sup> корисне стамбене површине
  - висински габарит објекта може бити :
    - приземље са или без спрата и поткровља
    - приземље са или без спрата
3. Опремљеност локације: NN вод, улични водовод и канализација, јавна расвета и коловоз
4. Инвеститор преузима земљиште у затеченом, виђеном стању, а Град није дужан да изврши рашчишћавање и насапање терена

<i>Редни број</i>	<i>Катастарска честица</i>	<i>Катастарска општина</i>	<i>Површина m<sup>2</sup></i>	<i>Почетна цена земљишта</i>	<i>30% од почетне цене</i>	<i>≥1%</i>
1.	855/4	Нови Град	04-51	825.330,00	247.599,00	8.500,00

#### X МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА “КЕРТВАРОШ”

За изградњу индивидуалног стамбеног објекта на основу Плана генералне регулације VIII за зоне ”Железничко насеље” и ”Макова седмица” као и део зоне ”Мали радановац”, бр.27-143/11 (Сл. лист Града Суботица бр.52/2012)

1. Земљиште се налази у улици **Банијска**

## 2. Урбанистички услови:

- изградња индивидуалног стамбеног објекта до 150 m<sup>2</sup> корисне стамбене површине
- висински габарит објекта може бити :
  - приземље са или без поткровља
  - не препоручује се изградња подрума

## 3. Опремљеност локације: NN вод, улични водовод и канализација, јавна расвета и коловоз

## 4. Инвеститор преузима земљиште у затеченом, виђеном стању, а Град није дужан да изврши рашчишћавање и насипање терена

<i>Редни број</i>	<i>Катастарска честица</i>	<i>Катастарска општина</i>	<i>Површина m<sup>2</sup></i>	<i>Почетна цена земљишта</i>	<i>30% од почетне цене</i>	<i>≥1%</i>
1.	808/15	Нови Град	05-60	1.024.800,00	307.440,00	10.500,00

**XI МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА “ЖЕЉЕЗНИЧКО НАСЕЉЕ”**

**За изградњу индивидуалних стамбених објеката на основу Плана генералне регулације VIII за зоне «Жељезничко насеље» и «Макова седмица» и део зоне «Мали радановац» број 27-143/11 («Службени лист Града Суботице» бр. 52/2012)**

2. Земљиште се налази у слепом краку улице **Мирослава Антића**

## 2. Урбанистички услови:

- изградња индивидуалних стамбених објеката
- висински габарит објеката може бити:
  - приземље са или без поткровља, и
  - приземље са или без спрата
  - не препоручује се изградња подрума
  - изградња до 150 m<sup>2</sup> корисне стамбене површине.

## 3. Опремљеност локација: NN вод, улична јавна расвета, улични водовод

## 4. Град се обавезује да изврши опремање парцела у року од две године по продаји и преузимању плацева у посед

## 5. Град није дужан да изврши насипање и рашчишћавање терена.

<i>Редни број</i>	<i>Катастарска честица</i>	<i>Катастарска општина</i>	<i>Површина m<sup>2</sup></i>	<i>Почетна цена земљишта</i>	<i>30% од почетне цене</i>	<i>≥1%</i>
1.	15799/9	Нови Град	06-28	1.149.240,00	344.772,00	12.000,00
2.	15799/8	Нови Град	05-98	1.094.340,00	328.302,00	11.000,00
3.	15799/7	Нови Град	06-17	1.129.110,00	338.733,00	12.000,00

4.	15799/6	Нови Град	07-76	1.420.080,00	426.024,00	14.000,00
5.	15799/5	Нови Град	05-85	1.070.550,00	353.281,50	11.000,00
6.	15799/4	Нови Град	06-26	1.145.580,00	343.674,00	12.000,00

### ХП МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА “РАДАНОВАЦ”

За изградњу индивидуалног стамбеног објекта на основу Плана генералне регулације зона V за северни део зоне ”Палић” и део зоне «Радановац» у Суботици, бр.27-126/11 (Сл. лист Града Суботица бр. 15/2013)

1. Земљиште се налази у улици Зелена на Радановцу
2. Урбанистички услови:
  - изградња индивидуалног стамбеног објекта до 150 m<sup>2</sup> корисне стамбене површине
  - висински габарит објекта може бити :
    - приземље са или без поткровља
    - приземље са или без спрата
    - не препоручује се изградња подрума
3. Опремљеност локације: NN вод, улични водовод, јавна расвета и коловоз
4. Град се обавезује да изврши изградњу коловоза у року од две године по предаји плаца у посед
5. Инвеститор преузима земљиште у затеченом, виђеном стању, а Град није дужан да изврши рашчишћавање и насапање терена

<i>Редни број</i>	<i>Катастарска честица</i>	<i>Катастарска општина</i>	<i>Површина m<sup>2</sup></i>	<i>Почетна цена земљишта</i>	<i>30% од почетне цене</i>	<i>≥1%</i>
1.	17338/2	Нови Град	06-18	980.148,00	294.044,40	10.000,00

### ХП МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА “АЛЕКСАНДРОВО”

За изградњу индивидуалног стамбеног објекта на основу Плана генералне регулације зона III за део зоне ”Александрово” у Суботици бр.27-127/11 (Сл. лист Града Суботица бр. 52/2012)

1. Земљиште се налази у улици Аксентија Мародића
2. Урбанистички услови:
  - изградња индивидуалног стамбеног објекта до 150 m<sup>2</sup> корисне стамбене површине
  - висински габарит објекта може бити :
    - приземље са или без поткровља
    - приземље са или без спрата
    - не препоручује се изградња подрума

3. Опремљеност локације: NN вод, улични водовод и канализација, јавна расвета и коловоз
4. Инвеститор преузима земљиште у затеченом, виђеном стању, а Град није дужан да изврши рашчишћавање и насипање терена

<i>Редни број</i>	<i>Катастарска честица</i>	<i>Катастарска општина</i>	<i>Површина m<sup>2</sup></i>	<i>Почетна цена земљишта</i>	<i>30% од почетне цене</i>	<i>≥1%</i>
1.	11600	Доњи Град	04-84	885.720,00	265.716,00	9.000,00

Оглас је отворен од 14. 04. 2015. године, закључно са 14.05.2015. године.

Оглас се објављује на огласној табли Јавног предузећа «Дирекција за изградњу Града Суботица», на огласној табли Града Суботица, у «Службеном листу Града Суботица, на интернету на веб адреси [www.sudirekcija.rs](http://www.sudirekcija.rs) и [www.subotica.rs](http://www.subotica.rs)



Република Србија  
 Аутономна Покрајина Војводина  
 Град Суботица  
 ГРАДОНАЧЕЛНИК  
 Број: П-51-2/2015  
 Дана: 01.04.2015. године  
 С у б о т и ц а

На основу члана 51. став 1. тачка 10. Статута Града Суботице („Службени лист Општине Суботица”, бр. 26/08 и 27/08 – исправка и „Службени лист Града Суботице”, бр. 46/11 и 15/13 ) и члана 3. Одлуке о утврђивању времена и узрока смрти умрлих изван здравствене установе на територији Града Суботице”, бр. 46/11),

Градоначелник дана 01. априла 2015. године доноси

### РЕШЕЊЕ

**о измени Решења о одређивању доктора медицине за стручно утврђивање времена и узрока смрти умрлих изван здравствене установе и издавања потврде о смрти на територији Града Суботице**

#### І

У Решењу о одређивању доктора медицине за стручно утврђивање времена и узрока смрти умрлих изван здравствене установе и издавања потврде о смрти на територији Града Суботице, („Службени лист Града Суботице“, бр. 53/11, 61/11, 13/13, 26/13 и 21/14) у тачки I став 1. алинеја 1. мења се и гласи:

„1. др Ђула Јунгабел, Служба хитне медицинске помоћи,  
 2. др Анка Ивошевић, Служба хитне медицинске помоћи,  
 3. др Вера Кораћ Стеванов, Служба хитне медицинске помоћи,  
 4. прим. др Корнелија Јакшић Хорват, Служба хитне медицинске помоћи,  
 5. др Мила Јосиповић, Служба хитне медицинске помоћи,  
 6. др Марко Крајнингер, Служба хитне медицинске помоћи,  
 7. др Ранко Мајкић, Служба хитне медицинске помоћи,  
 8. др Јован Радоњић, Служба хитне медицинске помоћи,  
 9. др Атила Кокић, Служба хитне медицинске помоћи,  
 10. др Елизабета Миковић, Служба хитне медицинске помоћи,  
 11. др Михаела Будимски, Служба хитне медицинске помоћи,  
 12. др Никола Гавриловић, Служба опште медицине,

13. др Бранислав Миловић, Служба хитне медицинске помоћи,  
 14. др Милена Момировић, Служба хитне медицинске помоћи,  
 15. др Сузана Филиповић, Служба хитне медицинске помоћи,  
 16. др Нора Лајко, Служба хитне медицинске помоћи,  
 17. др Јованка Милак, Служба хитне медицинске помоћи,  
 18. др Милица Величковић, Служба хитне медицинске помоћи,  
 19. др Нада Басара, Служба хитне медицинске помоћи,  
 20. др Горан Гњато; Служба хитне медицинске помоћи,  
 21. др Голијан Борислав, Служба хитне медицинске помоћи,  
 22. др Бојана Томић, Служба хитне медицинске помоћи,  
 23. прим. др Лјиљана Миљачки, Служба опште медицине,  
 24. др Сара Хампелић, Служба опште медицине,  
 25. прим. др Радмила Павић, Служба опште медицине,  
 26. др Живанка Тачић, Служба опште медицине,  
 27. др Ибоља Чусо, Служба опште медицине,  
 28. др Вероника Бал Такач, Служба опште медицине,  
 29. др Јелена Ровчанин, Служба опште медицине,  
 30. др Меланија Лазић, Служба опште медицине,  
 31. др Ибрахим Хасани, Служба опште медицине,  
 32. др Драган Ђурић, Служба хитне медицинске помоћи,  
 33. др Аида Ђурђевић Јеноваи, Служба опште медицине,  
 34. др Вера Митић Перме, Служба опште медицине,  
 35. др Рожа Нађ Клеман, Служба опште медицине,  
 36. др Терезија Шипош, Служба опште медицине,  
 37. др Магдолна Селеш, Служба опште медицине,  
 38. др Надежда Хајагош Радевић, Служба опште медицине,  
 39. др Весна Павловић, Служба опште медицине,  
 40. др Тамара Роквић, Служба опште медицине,  
 41. др Бригита Пеић, Служба опште медицине,  
 42. др Клара Дудаш, Служба опште медицине,  
 43. др Рожа Рафаи Ђерег, Служба опште медицине,  
 44. др Марија Гатарић, Служба опште медицине,  
 45. др Ксенија Зарић, Служба опште медицине,  
 46. др Невена Седлић, Служба опште медицине,  
 47. др Гордана Тошић, Служба опште медицине,  
 48. др Соња Темуновић, Служба опште медицине,  
 49. др Ева Вереб, Служба опште медицине,  
 50. др Соња Ивић Мерњак, Служба опште медицине

51. др Марија Мијаиловић, Служба опште медицине  
 52. др Дроњак Верица, Служба опште медицине,  
 53. др Дарко Растовић, Служба опште медицине,  
 54. др Мирјана Ивовић, Служба опште медицине,  
 55. др Мелита Саболчки Терзија, Служба опште медицине,  
 56. др Александра Марцикић, Служба опште медицине,  
 57. др Јасмина Орловић, Служба опште медицине,  
 58. др Милан Голубовић, Служба опште медицине,  
 59. др Анђа Острогонац, Служба опште медицине,  
 60. др Бошко Будимир, Служба опште медицине,  
 61. др Ана Дроњак, Служба опште медицине,  
 62. др Агота Сукола, Служба опште медицине,  
 63. др Тамара Купрешанин, Служба опште медицине,  
 64. др Хелена Живић, Служба опште медицине,  
 65. др Валерија Куми, Служба опште медицине,  
 66. др Зорица Карас, Служба опште медицине,  
 67. др Гордана Бошњак, Служба опште медицине,  
 68. др Чила Фехер, Служба опште медицине,  
 69. др Чаба Киш, Служба опште медицине,  
 70. др Иштван Бурањ, Служба опште медицине,  
 71. др Игор Пурда, Служба опште медицине,  
 72. др Анита Булатовић, Служба опште медицине,  
 73. др Анђа Иветић, Служба опште медицине,  
 74. др Новот Маћаш, Служба опште медицине,  
 75. др Соња Радојчин Флорин, Служба опште медицине,  
 76. др Славица Чизмић, Служба опште медицине,  
 77. др Биљана Лукић, Служба опште медицине,  
 78. др Драгана Попов, Служба опште медицине,  
 79. др Саша Винчић, Служба опште медицине,  
 80. др Душан Рњак, Служба опште медицине,  
 81. др El Anani Marwan, Служба хитне медицинске помоћи,  
 82. др Огњен Пјевач, Служба опште медицине,  
 83. др Маја Вучковић, Служба опште медицине,  
 84. др Тијана Павић, Служба опште медицине,  
 85. др Ана Коман, Служба опште медицине,  
 86. др Драгана Батиница, Служба опште медицине,  
 87. др Горан Дамјанац, Служба опште медицине,  
 88. др Медна Радујковић, Служба опште медицине,  
 89. др Данијела Петковић, Служба опште медицине.“

## II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Суботице“.

**Градоначелник,**  
**Maglai Jenő, дипл. правник с.р.**

**Република Србија**  
**Аутономна Покрајина Војводина**  
**Град Суботица**  
**ГРАДОНАЧЕЛНИК**  
**Број: П-401-381 /2015 -1**  
**Дана, 8.04.2015. године**  
**Суботица**

На основу члана 18. и члана 19. Закона о јавном информисању и медијима («Службени гласник РС», бр.83/14), Одлуке о буџету Града Суботице за 2015. годину («Службени лист Града Суботице», бр. 45/14) и Правилника о суфинансирању пројеката за остваривање јавног интереса у области јавног информисања («Службени гласник РС», бр.126/14)

Градоначелник Града Суботице, дана 8. априла 2015 године доноси

## ИЗМЕНУ ТЕКСТА КОНКУРСА

**за суфинансирање пројеката производње медијских садржаја из области јавног информисања у 2015. години**

### I.

У тачки II. Став 1. КОНКУРСА за суфинансирање пројеката производње медијских садржаја из области јавног информисања у 2015. години после речи: «Конкурсу» брише се зарез и речи: «под условом да имају регистровано седиште на територији Града Суботице».

### II.

Измену објавити у листовима *Суботичке новине*, *Magyar Szó*, *Hrvatska Riječ*, и у «Службеном листу Града Суботице, а измену извршити и у тексту КОНКУРСА за суфинансирање пројеката производње медијских садржаја из области јавног информисања у 2015. години објављеног на интернет страници Града: [www.subotica.rs](http://www.subotica.rs) у рубрици конкурси и огласи.

**Градоначелник,**  
**Maglai Jenő, дипл. правник с.р.**

**Република Србија**  
**Аутономна Покрајина Војводина**  
**Град Суботица**  
**Комисија за спровођење поступка јавне продаје књиговодствено отписаних возила у власништву Градске управе Града Суботице**  
**Број: П-404- 121/2015**  
**Дана: 14. априла 2015.**  
**С у б о т и ц а**

На основу Решења о образовању Комисије за спровођење поступка јавне продаје књиговодствено отписаних возила у власништву Градске управе Града Суботице донетог од стране Градоначелника дана 23.03.2015. године под бројем П-404-94/2015,

Комисија за спровођење поступка јавне продаје књиговодствено отписаних возила у власништву Градске управе Града Суботице дана 14. априла 2015. године, расписује

## ЈАВНУ ПРОДАЈУ

**књиговодствено отписаних возила у  
власништву Градске управе Града Суботице**

### I

1) Путнички аутомобил ЗАСТАВА КОРАЛ ИН, регистарска ознака возила SU 027-EN, година производње 2006, број шасије VX1145A0001103504 бр. мот 128A0641609460 снага мотора 40,4 kW, запремина мотора 1.116 cm<sup>3</sup>, маса празног возила 790 kg, почетна цена је 99.923,00 динара,

2) Путнички аутомобил ЗАСТАВА КОРАЛ ИН 1.1, регистарска ознака возила SU 028-ZČ, година производње 2006, број шасије VX1145A0001103559 бр. мот 128A0641609430 снага мотора 40,4 kW, запремина мотора 1.116 cm<sup>3</sup>, маса празног возила 790 kg, почетна цена је 99.923,00 динара,

3) Путнички аутомобил ЗАСТАВА КОРАЛ ИН 1.1, регистарска ознака возила SU 030-CŽ, година производње 2003, број шасије VX1145A0001083377 бр. мот 128A0641581629 снага мотора 40,5 kW, запремина мотора 1.116 cm<sup>3</sup>, маса празног возила 790 kg, почетна цена је 65.364,00 динара,

4) Путнички аутомобил ЗАСТАВА КОРАЛ 1.1, регистарска ознака возила SU 029-ZT, година производње 2003, број шасије VX1145A0001083361 бр. мот 128A0641581532 снага мотора 40,5 kW, запремина мотора 1.116 cm<sup>3</sup>, маса празног возила 790 kg, почетна цена је 76.634,00 динара,

5) Теретна приколица „Фадип“ Бечеј, година производње 2002, број шасије је непознато, носивост 750 kg, маса празног возила 510 kg, почетна цена је 7.650,00 динара.

Возила се продају у виђеном стању.

### II

Јавно надметање ће се одржати дана **06. маја 2015.** године са почетком у 9,00 часова, у

згради Нове општине, Суботица, Трг Лазара Нешића број 1, у просторијама гараже.

На јавном надметању могу учествовати физичка и правна лица – пуномоћник са уредном пуномоћју.

Заинтересовани учесници могу погледати возила на месту лицитације, на дан лицитације између 8,00 и 9,00 часова.

Учесник у јавном надметању је дужан да уплати гарантни износ на лицу места пре почетка лицитације, у висини од 10 % од почетне цене возила за које се пријављује.

Остатак излицитираног износа учесник који је понудио највишу цену дужан је уплатити до **08. маја 2015.** године, заједно са 20% ПДВ –а.

Јавно надметање ће се одржати и у случају ако приступи само један учесник.

Возило се од стране купца преузима након приложеног доказа о уплати излицитиране цене возила, у згради Нове општине у Суботици, Трг Лазара Нешића број 1, у просторијама гараже.

Конкурс се објављује у листу «Суботичке новине», „Магуг Szó“, „Hrvatska riječ“, у „Службеном листу Града Суботице« и на званичном веб-сајту Града.

**Председник Комисије**

**Балинт Агота, дипл. правник с.р.**

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД СУБОТИЦА  
ГРАДСКО ВЕЋЕ  
Број: III-38-6/2015  
Дана: 24. 03. 2015.  
Суботица  
Трг слободе 1**

На основу члана 137. став 5. Закона о рударству и геолошким истраживањима («Службени гласник РС», број 88/11) и члана 57. став 1. тачка 6. Статута Града Суботице («Службени лист Општине Суботица», број 26/08, 27/08-испр. и „Службени лист Града Суботица“, број 46/1 и 15/13),

Градско веће Града Суботице, на 67. седници одржаној дана 24.03.2015. године, донело је:

**ПРОГРАМ  
МЕРА ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ УСЛОВА ЖИВОТА  
НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА СУБОТИЦЕ ЗА 2015.  
ГОДИНУ**

### I

Програмом мера за унапређење услова живота на територији Града Суботице за 2015. Годину (у даљем тексту: Програм) врши се расподела средстава остварених од накнаде за

коришћење минералних сировина и геотермалних ресурса када се експлоатација врши на територији Града Суботице у 2015. години, а у циљу унапређења услова живота на територији Града Суботице.

## II

Средства остварена од накнаде за коришћење минералних сировина предвиђена су Одлуком о буџету града Суботице за 2015. годину („Службени лист Града Суботице“, број 45/14) као приходи од имовине - Накнада за коришћење минералних сировина и геотермалних ресурса када се експлоатација врши на територији АП у износу од 4.564.000,00 динара и као пренета средства из претходне године у износу од 3.436.000,00 динара, што укупно износи 8.000.000,00 динара.

Распорд средстава је у Буџету Града Суботице за 2015.год., приказан у оквиру Раздела 4, главе 34, функције 550 и програмске калификације: 0101-П9 и 0401-П2.

## III

Средства из тачке II овог програма распоређују се за изградњу инфраструктурних и других објеката у циљу унапређења услова живота у укупном износу од 5.250.000,00 динара (програмску класификацију 0101-П9, економска класификација 511), а намењена су за:

1. санацију земљаних путева до 3 m ширине - насипање и ваљање површине до 15 cm туцаника, на територијама Месних заједница у којима се врши експлоатација минералних сировина (песка):

- а) у МЗ „Макова седмица“
  - Топчидерске улице у дужини 650 m
  - вредност 1.050.000,00 динара
- б) у МЗ „Бачки Виногради“
  - делова улица од Халашког пута према улици Јожефа Атиле у дужини 340 m и од краја асфалтираног пута према Арањшору до Лифка Шора у дужини од 310 m
  - вредност 1.050.000,00 динара
- ц) у МЗ „Келебија“,
  - улица: Ливадске у дужини 210 m, Sarga haznal у дужини од 100 m и Јована Микића у дужини од 340 m
  - вредност 1.050.000,00 динара
- д) у МЗ „Палић“,

- поправка пољског пута на делу пруге на релацији од Зоолошког врта до Јавног складишта у дужини од 650 m
- вредност 1.050.000,00 динара

е) у МЗ „Хајдуково“

- Каштел пут у дужини од 650 m
- вредност 1.050.000,00 динара

## IV

Средства из тачке II овог програма распоређују се за изградњу инфраструктурних и других објеката у циљу унапређења услова живота у укупном износу од 2.750.000,00 динара (програмску класификацију 0401-П2, економска класификација 511), а намењена су за:

наставак финансирања санације енергетских губитака објеката „ВЕВЕРИЦА“ и „МАК ЂЕРЂ“, предшколске установе „Наша радост“, Антона Ашкерца број 3, Суботица (унапређење термотехничких система у објектима-замена система или делова система грејања ефикаснијим системом, гасификација и друге мере за побољшање услова живота у јавним објектима предшколске установе)

## V

Финансирање, односно суфинансирање активности из овог програма вршиће се у зависности од прилива средстава остварених на име накнаде за коришћење минералних сировина и геотермалних ресурса када се експлоатација врши на територији АПВ.

## VI

У случају да се приходи не остваре у планираном износу, Градоначелник ће на предлог Секретаријата за комуналне послове, енергетику и саобраћај, решењем утврдити приоритетне активности.

## VII

Овај програм се објављује у „Службеном листу града Суботице“, а примењује се по прибављеној сагласности од стране Покрајинског секретаријата за енергетику и минералне сировине.

**ГРАДОНАЧЕЛНИК**

**Maglai Jenő, дипл. правник с.р.**

**С А Д Р Ж А Ј**

**Страна**

1. ОДЛУКА О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ОТУЂЕЊЕ (ПРОДАЈУ) ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ПУТЕМ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА РАДИ ИЗГРАДЊЕ ..... 1

---

2. РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ОДРЕЂИВАЊУ ДОКТОРА МЕДИЦИНЕ ЗА СТРУЧНО УТВРЂИВАЊЕ ВРЕМЕНА И УЗРОКА СМРТИ УМРЛИХ ИЗВАН ЗДРАВСТВЕНЕ УСТАНОВЕ И ИЗДАВАЊА ПОТВРДЕ О СМРТИ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА СУБОТИЦЕ .....	15
3. ИЗМЕНУ ТЕКСТА КОНКУРСА ЗА СУФИНАНСИРАЊЕ ПРОЈЕКТА ПРОИЗВОДЊЕ МЕДИЈСКИХ САДРЖАЈА ИЗ ОБЛАСТИ ЈАВНОГ ИНФОРМИСАЊА У 2015. ГОДИНИ.....	16
4. ЈАВНУ ПРОДАЈУ КЊИГОВОДСТВЕНО ОТПИСАНИХ ВОЗИЛА У ВЛАСНИШТВУ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА СУБОТИЦЕ.....	16
5. ПРОГРАМ МЕРА ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ УСЛОВА ЖИВОТА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА СУБОТИЦЕ ЗА 2015. ГОДИНУ .....	17