

ТИСКОВИНА

ПОШТАРИНА ПЛАЋЕНА
КОД ПОШТЕ 24000
СУБОТИЦА

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ГРАДА СУБОТИЦЕ



БРОЈ: 13

ГОДИНА: LI

ДАНА: 08. мај 2015.

ЦЕНА: 87,00 ДИН.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
Градonaчелник
Број: П-00-361-313/2015
Дана: 27.04.2015. године
С у б о т и ц а
Трг слободе 1

На основу члана 54. став 1. Одлуке о давању у закуп пословних простора Града Суботице („Службени лист Града Суботице“ бр. 45/14),

Градonaчелник Града Суботице доноси

О д л у к у

Дају се у закуп пословни простори у складу са Одлуком о издавању пословних простора Града Суботице („Сл.лист Града Суботице“ бр. 45/14) на којима право јавне својине или право коришћења има Град Суботица, поступком јавног надметања и то:

1. Пословни простор у Суботици, Арсеније Чарнојевића бр. 2, површина од 119,63 m², III пословна зона, почетна цена закупнине износи 23.600,00 динара.
Намена пословног простора је: производња, занатство и остале личне услужне делатности.
2. Пословни простор у Суботици, Трг Лазара Нешића бр. 8, површина од 25,00 m², III пословна зона, почетна

цена закупнине износи 5.000,00 динара.

Намена пословног простора је: производња, занатство и остале личне услужне делатности.

3. Пословни простор у Суботици, Максима Горког бр. 40, површина од 77,73 m², II пословна зона, почетна цена закупнине износи 18.500,00 динара.

Намена пословног простора је: производња, занатство и остале личне услужне делатности.

4. Пословни простор у Суботици, Сомборски пут бр. 91 – „Бувљак“, локал бр. 10, површина од 16,64 m², екстра пословна зона, почетна цена закупнине износи 9.700,00 динара.

Намена пословног простора је: трговина на мало.

5. Пословни простор у Суботици, Трг Јакаба и Комора бр. 2, површина од 24,15 m², I пословна зона, почетна цена закупнине износи 6.400,00 динара.

Намена пословног простора је: производња, занатство и остале личне услужне делатности.

6. Пословни простор у Суботици, Трг Јакаба и Комора бр. 11, површина од 33,90 m², II пословна зона, почетна цена закупнине износи 8.600,00 динара.

- Намена пословног простора је: трговина на мало прехрамбеним производима.
7. Пословни простор-киоск у Суботици, Београдски пут бб, IV пословна зона, почетна цена закупнине износи 2.600,00 динара.
Намена пословног простора је: киоск.
8. Пословни простор у Суботици, Бранислава Нушића бр. 4/а, површина од 70,70 m², екстра пословна зона, почетна цена закупнине износи 19.800,00 динара.
Намена пословног простора је: производња, занатство и остале личне услужне делатности.
9. Пословни простор у Суботици, Партизанских база бб, површина од 13,03 m², IV пословна зона, почетна цена закупнине износи 2.100,00 динара.
Намена пословног простора је: производња, занатство и остале личне услужне делатности.
10. Пословни простор у Суботици, Матка Вуковића бр. 1, површина од 9,00 m², екстра пословна зона, почетна цена закупнине износи 4.700,00 динара.
Намена пословног простора је: трговина на мало.
11. Пословни простор у Суботици, Петра Драпшина бр. 6, површина од 24,91 m², екстра пословна зона, почетна цена закупнине износи 14.500,00 динара.
Намена пословног простора је: трговина на мало.
12. Пословни простор у Суботици, Петра Драпшина бр. 4, површина приземља је 15,73 m², површина галерије је 13,29 m², екстра пословна зона, почетна цена закупнине износи 7.800,00 динара.
Намена пословног простора је: производња, занатство и остале личне услужне делатности.
13. Пословни простор у Суботици, Трг Цара Јована Ненада бр. 11, у површини од 167,78 m², екстра пословна зона, почетна цена закупнине износи 18.600,00 динара.
Намена пословног простора је: образовање, наука, култура и спорт.
14. Пословни простор у Суботици, Матије Гупца бр. 4, у површини од 106,86 m², I пословна зона, почетна цена закупнине износи 59.000,00 динара.
Намена пословног простора је: угоститељство и туризам.
15. Пословни простор у Суботици, Босе Милићевић бб, у површини од 21,32 m², II пословна зона, почетна цена закупнине износи 5.100,00 динара.
Намена пословног простора је: производња, занатство и остале личне услужне делатности.
16. Пословни простор у Суботици, Максим Горког бр. 34, у површини од 8,90 m², II пословна зона, почетна цена закупнине износи 3.800,00 динара.
Намена пословног простора је: трговина на мало.
17. Пословни простор у Суботици, Максима Горког бр. 28, у површини од 41,58 m², I пословна зона, почетна цена закупнине износи 10.900,00 динара.
Намена пословног простора је: производња, занатство и остале личне услужне делатности.
18. Пословни простор у Суботици, Сомборски пут бр. 7, у површини од 17,15 m², III пословна зона, почетна цена закупнине износи 6.400,00 динара.
Намена пословног простора је: трговина на мало.
19. Пословни простор у Суботици, Првомајска бр. 12, површина од 34,90 m², II пословна зона, почетна цена закупнине износи 8.400,00 динара.
Намена пословног простора је: производња, занатство и остале личне услужне делатности.
20. Пословни простор у Суботици, Алеја Маршала Тита 13, површина од 16,28 m², II пословна зона, почетна цена закупнине износи 3.900,00 динара.
Намена пословног простора је: производња, занатство и остале личне услужне делатности.
21. Пословни простор у Суботици, Петрињска бр. 5, у површини од 123,58 m², IV пословна зона, почетна цена закупнине износи 36.300,00 динара.
Намена пословног простора је: трговина на мало.
22. Пословни простор-киоск бр. 1/а у Суботици, Едвина Здовца бб, V пословна зона, почетна цена закупнине износи 2.600,00 динара.
Намена пословног простора је: киоск.

23. Пословни простор-киоск бр. 2/а у Суботици, Едвина Здовца бб, V пословна зона, почетна цена закупнине износи 2.600,00 динара.
Намена пословног простора је: киоск.
24. Пословни простор у Суботици, Марка Орешковића бр. 48, површина од 37,43 m², V пословна зона, почетна цена закупнине износи 7.900,00 динара.
Намена пословног простора је: трговина на мало.
25. Пословни простор 11/A1 у Суботици, Сенћански пут бр. 5 – Аутобуска станица, површина од 11,18 m², IV пословна зона, почетна цена закупнине износи 3.300,00 динара.
Намена пословног простора је: трговина на мало.
26. Пословни простор 12/A1 у Суботици, Сенћански пут бр. 5 – Аутобуска станица, површина од 20,95 m², IV пословна зона, почетна цена закупнине износи 6.200,00 динара.
Намена пословног простора је: трговина на мало.
27. Пословни простор 10/B1 у Суботици, Сенћански пут бр. 5 – Аутобуска станица, површина од 20,42 m², IV пословна зона, почетна цена закупнине износи 6.800,00 динара.
Намена пословног простора је: угоститељство и туризам.
28. Пословни простор 17/B1 у Суботици, Сенћански пут бр. 5 – Аутобуска станица, површина од 22,34 m², IV пословна зона, почетна цена закупнине износи 3.600,00 динара.
Намена пословног простора је: производња, занатство и остале личне услужне делатности.
29. Пословни простор 18/B1 у Суботици, Сенћански пут бр. 5 – Аутобуска станица, површина од 19,47 m², IV пословна зона, почетна цена закупнине износи 3.100,00 динара.
Намена пословног простора је: производња, занатство и остале личне услужне делатности.
30. Пословни простор 15/ДА1 у Суботици, Сенћански пут бр. 5 – Аутобуска станица, површина од 4,00 m², IV пословна зона, почетна цена закупнине износи 1.200,00 динара.
Намена пословног простора је: трговина на мало.
31. Пословни простор у парку Дудова шума у Суботици – санитарни чвор, у површини од 10,21 m², V пословна зона, почетна цена закупнине износи 1.200,00 динара.
Намена пословног простора је: производња, занатства и остале личне услужне делатности.
32. Пословни простор у Таванкуту, Доњи Таванкут, Марка Орешковића бр. 132, Дом „Немирна равница“, у површини од 236,00 m², VI пословна зона, почетна цена закупнине износи 13.000,00 динара.
Намена пословног простора је: магацин.
33. Пословни простор у Бачким виноградима, Железничка бр. 4, површина од 143,20 m², VI пословна зона, почетна цена закупнине износи 3.600,00 динара.
Намена пословног простора је: остале забавне и рекреативне делатности.
34. Пословни простор у Чантавиру, Трг Петефи бригада бр. 2, површина од 28,03 m², V пословна зона, почетна цена закупнине износи 6.000,00 динара.
Намена пословног простора је: трговина на мало.
35. Пословни простор у Чантавиру, Трг Петефи бригада бр. 2, површина од 23,39 m², V пословна зона, почетна цена закупнине износи 2.900,00 динара.
Намена пословног простора је: трговина на мало прехрамбеним производима.
36. Пословни простор - киоск у Старом Жеднику, Трг слободе бб, VI пословна зона, почетна цена закупнине износи 2.600,00 динара.
Намена пословног простора је: киоск.
37. Пословни простор - киоск у Старом Жеднику, Трг слободе бб, VI пословна зона, почетна цена закупнине износи 2.600,00 динара.
Намена пословног простора је: киоск.
38. Пословни простор на Палићу, Мушки штранд бб, површина продајног простора је 47,50 m², површина подрума – магацина је 30,64 m², V пословна зона, почетна цена закупнине износи 13.300,00 динара,
Намена пословног простора је: угоститељство и туризам.

Град Суботица пословне просторе издаје у закуп путем јавног надметања, на рок од 5 (пет) година.

На јавном надметању могу да учествују физичка лица, правна лица и предузетници која се писмено пријаве до дана 19. 05. 2015. године.

Пријаве се подnose у писменом облику поштом или путем Службе за општу управу и заједничке послове, у Услужном центру Градске управе Суботица, стара Градска кућа, приземље, шалтер бр. 16 и 17 закључно са даном 18. 05. 2015. године.

Пријава, која се доставља обавезно садржи:

- доказ о уплати депозита,
- све податке о пословном простору за који се пријава подноси, а који подаци су наведени у овој Одлуци
- доказ у виду Решења о регистрацији издат од стране АПР или доказ да је поднета пријава за Регистрацију у АПР о томе, да је подносиоц пријаве регистрован за вршење делатности одређене овој Одлуци, за пословни простор за који се пријављује
- за физичка лица: име и презиме, адресу, контакт телефон, број личне карте, јединствени матични број грађана, доказ де је организацији под које се врши регистрација (АПР) поднет захтев за регистрацију
- за предузетнике: име и презиме предузетника, адресу, број личне карте, јединствени број грађана, назив радње, матични број, контакт телефон;
- за правна лица: назив и седиште, име и презиме овлашћеног лица, контакт телефон, копију решења о упису правног лица у регистар код надлежног органа,
- писмена изјава подносиоца пријаве да ће се пословни простор преузети у виђеном стању и да је учесник јавног надметања упознат са стањем у коме се пословни простор налази и условима под којима се издаје у закуп
- као и писмено пуномоћје за лице које заступа подносиоца пријаве.

Подносиоци неблаговремене или непотпуне пријаве не могу учествовати у

поступку јавног надметања, а непотпуне или неблаговремене пријаве се одбацују.

Висина депозита за учешће на јавном надметању за наведене пословне просторе не може бити мањи износ од 50.000,00 динара и уплаћује се на депозитни рачун Града Суботице бр: 840-1008804-19, позив на број 69-236, модел 97.

Рок за повраћај депозита учесницима који нису успели на јавном надметању је 15 дана од дана одржавања јавног надметања.

Подносиоци пријава који испуњавају услове из Одлуке, писмено ће бити обавештени о праву учешћа на јавном надметању, које ће се обавити дана 03.06.2015. године у Суботици, Трг слободе бр. 1, у просторији Медија-центра Градске куће.

Заинтересовани се могу обратити Одсеку за пословне просторе Градске управе Суботица ради договора за обилазак пословног простора на тел.бр: 024-626-801 или 024-626-800 сваким радним даном од 9,00 до 14,00 часова закључно са 18. 05. 2015. године.

Највиша понуђена закупнина по основу којег понуђач стиче право закупа представља закупнину за пословни простор за који је учесник у јавном надметању стекао право закупа.

Приликом потписивања уговора о закупу полаже се финансијски инструмент обезбеђења у облику авалиране менице или уплатом на депозитни рачун Града Суботице у износу од 4 (четри) месечне закупнине.

Оглас остаје отворен 8 (осам) дана од дана објављивања на огласној табли органа Града, у „Службеном листу Града Суботице“, у локалним штампаним медијама: „Суботичке новине“, „Magyar Szó“ и на веб-сајту Града, односно закључно са 18. 05. 2015. године.

**Градоначелник Града Суботица
Maglai Jenő, с.р.**

С А Д Р Ж А Ј

Страна

1. ОДЛУКА О ДАВАЊУ У ЗАКУП ПОСЛОВНИХ ПРОСТОРА БР: II-00-361-313/2015 1

Службени лист Града Суботице – Издавач и штампар: Скупштина Града Суботице, Трг Слободе бр. 1. Телефон: 626-872 sg@subotica.rs Тираж: 200 ком. Главни и одговорни уредник: Тамара Јевтић Конц, дипл. правник, секретар Скупштине Града Суботице. Аконтациона преплатна цена за 2015. годину износи 2596,00 динара. Огласи по тарифи. Жиро рачун: 840-745151843-03 – Остали приходи са позивом на број 97 69 236 општинских органа управе.