

TISKANICA

POŠTARINA PLAĆENA  
KOD POŠTE 24000  
SUBOTICA

# SLUŽBENI LIST

GRADA SUBOTICE



**BROJ: 4**

**GODINA: LI**

**DANA: 30. siječnja 2015.**

**CIJENA: 87,00 DIN.**

Republika Srbija  
Autonomna Pokrajina Vojvodina  
Grad Subotica  
Gradonačelnik  
Broj: II-00-361-73/2015  
Dana: 26. 01. 2015. godine  
**S u b o t i c a**  
Trg slobode 1

Temeljem članka 55. stavak 1. Odluke o davanju u najam poslovnih prostora Grada Subotice („Službeni list Grada Subotice“ br. 45/14), gradonačelnik Grada Subotice donosi

## O d l u k u

Daju se u najam poslovni prostori sukladno Odluci o izdavanju poslovnih prostora Grada Subotice („Sl. list Grada Subotice“ br. 45/14) na kojima pravo javnoga vlasništva ili pravo korištenja ima Grad Subotica, postupkom javnog nadmetanja i to:

1. Poslovni prostor u Subotici, Trg Jakaba i Komora br. 1, u površini od 15,75 m<sup>2</sup>, I. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 7.700,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: trgovina na malo.
2. Poslovni prostor u Subotici, Arsenija Čarnojevića br. 2, površina od 119,63 m<sup>2</sup>, III. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 23.600,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: proizvodnja, obrtništvo i ostale osobne uslužne djelatnosti.

3. Poslovni prostor u Subotici, Trg Lazara Nešića br. 8, površina od 25,00 m<sup>2</sup>, III. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 10.400,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: finansijske, tehničke i poslovne usluge.
4. Poslovni prostor u Subotici, Vladimira Nazora br. 8, površina od 23,70 m<sup>2</sup>, ekstra poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 15.500,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: ugostiteljstvo turizam.
5. Poslovni prostor u Subotici, Petra Drapšina br. 6, površina od 24,91 m<sup>2</sup>, ekstra poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 14.500,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: trgovina na malo.
6. Poslovni prostor u Subotici, Petra Drapšina br. 4, površina od 15,72 m<sup>2</sup>, ekstra poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 9.200,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: trgovina na malo.
7. Poslovni prostor u Subotica, Trg cara Jovana Nenada br. 11, u površini od 167,78 m<sup>2</sup>, ekstra poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 18.600,00 dinara. Namjena poslovnog prostora je: obrazovanje, znanost, kultura i sport.
8. Poslovni prostor u Subotici, Matije Gupca br. 4, u površini od 106,86 m<sup>2</sup>, I. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 59.000,00 dinara.

- Namjena poslovnog prostora je: ugostiteljstvo i turizam.
9. Poslovni prostor u Subotici, Bose Miličević bb, u površini od 21,32 m<sup>2</sup>, II. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 5.100,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: proizvodnja, obrtništvo i ostale osobne uslužne djelatnosti.
10. Poslovni prostor u Subotici, Maksima Gorkog br. 34, u površini od 8,90 m<sup>2</sup>, II. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 3.800,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: trgovina na malo.
11. Poslovni prostor u Subotici, Maksima Gorkog br. 28, u površini od 41,58 m<sup>2</sup>, I. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 10.900,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: proizvodnja, obrtništvo i ostale osobne uslužne djelatnosti.
12. Poslovni prostor u Subotici, Somborska cesta br. 7, u površini od 17,15 m<sup>2</sup>, III. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 6.400,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: trgovina na malo.
13. Poslovni prostor u Subotici, Prvomajska br. 12, površina od 34,90 m<sup>2</sup>, II. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 8.400,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: proizvodnja, obrtništvo i ostale osobne uslužne djelatnosti.
14. Poslovni prostor u Subotici, Aleja Maršala Tita 13/4, površina od 15,80 m<sup>2</sup>, II. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 6.700,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: trgovina na malo.
15. Poslovni prostor u Subotici, Aleja Maršala Tita 13, površina od 16,28 m<sup>2</sup>, II. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 3.900,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: proizvodnja, obrtništvo i ostale osobne uslužne djelatnosti.
16. Poslovni prostor u Subotici, Petrinjska br. 5, u površini od 123,58 m<sup>2</sup>, IV. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 36.300,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: trgovina na malo.
17. Poslovni prostor u Subotici, Zagrebačka br. 1, površina od 76,76 m<sup>2</sup>, III. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 15.200,00 dinara.
- Namjena poslovnog prostora je: proizvodnja, obrtništvo i ostale osobne uslužne djelatnosti.
18. Poslovni prostor – javni zahod u Subotici, Strossmayerova bb, površina od 24,00 m<sup>2</sup>, ekstra poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 7.500,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: proizvodnja, obrtništvo i ostale osobne uslužne djelatnosti.
19. Poslovni prostor-kiosk br. 1/a u Subotici, Edvina Zdovca bb, V. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 2.600,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: kiosk.
20. Poslovni prostor-kiosk br. 2/a u Subotici, Edvina Zdovca bb, V. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 2.600,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: kiosk.
21. Poslovni prostor u Subotici, Boze Šarčevića br. 24, u površini od 16,18 m<sup>2</sup>, IV. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 4.800,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: trgovina na malo.
22. Poslovni prostor u Subotici, Marka Oreškovića br. 48, površina od 37,43 m<sup>2</sup>, V. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 7.900,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: trgovina na malo.
23. Poslovni prostor 11/A1 u Subotici, Senćanska cesta br. 5 – Autobusni kolodvor, površina od 11,18 m<sup>2</sup>, IV. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 3.300,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: trgovina na malo.
24. Poslovni prostor 12/A1 u Subotici, Senćanska cesta br. 5 – Autobusni kolodvor, površina od 20,95 m<sup>2</sup>, IV. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 6.200,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: trgovina na malo.
25. Poslovni prostor 15/DA1 u Subotici, Senćanska cesta br. 5 – Autobusni kolodvor, površina od 4,00 m<sup>2</sup>, IV. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 1.200,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: trgovina na malo.
26. Poslovni prostor 10/B1 u Subotici, Senćanska cesta br. 5 – Autobusni kolodvor, površina od 20,42 m<sup>2</sup>, IV. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 6.800,00 dinara.

- Namjena poslovnog prostora je: ugošteljstvo i turizam.
27. Poslovni prostor 17/B1 u Subotici, Senćanska cesta br. 5 – Autobusni kolodvor, površina od 22,34 m<sup>2</sup>, IV. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 3.600,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: proizvodnja, obrtništvo i ostale osobne uslužne djelatnosti.
28. Poslovni prostor 18/B1 u Subotici, Senćanska cesta br. 5 – Autobusni kolodvor, površina od 19,47 m<sup>2</sup>, IV. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 3.100,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: proizvodnja, obrtništvo i ostale osobne uslužne djelatnosti.
29. Poslovni prostor u parku Dudova šuma u Subotici – sanitarni čvor, u površini od 10,21 m<sup>2</sup>, V. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 1.200,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: proizvodnja, obrtništvo i ostale osobne uslužne djelatnosti.
30. Poslovni prostor u Bajmaku, Trg Maršala Tita br. 31, u površini od 26,03 m<sup>2</sup>, V. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 6.200,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: ugošteljstvo i turizam.
31. Poslovni prostor u Tavankutu, Donji Tavankut, Marka Oreškovića br. 132, Dom „Nemirna ravnica“, u površini od 236,00 m<sup>2</sup>, VI. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 13.000,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: skladište.
32. Poslovni prostor u Bačkom Dušanovu, Ivo Lole Ribara br. 48, u površini od 80,86 m<sup>2</sup>, VI. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 5.900,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: trgovina na malo prehrambenim proizvodima.
33. Poslovni prostor u Bačkim vinogradima, Željeznička br. 4, površina od 143,20 m<sup>2</sup>, VI. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 3.600,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: ostale zabavne i rekreativne djelatnosti.
34. Poslovni prostor u Čantaviru, Trg Petőfi brigada br. 2, površina od 28,03 m<sup>2</sup>, V. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 6.000,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: trgovina na malo.
35. Poslovni prostor u Čantaviru, Trg Petőfi brigada br. 2, površina od 23,39 m<sup>2</sup>, V. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 2.900,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: trgovina na malo prehrambenim proizvodima.
36. Poslovni prostor - kiosk u Žedniku, Trg slobode bb, VI. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 2.600,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: kiosk.
37. Poslovni prostor - kiosk u Žedniku, Trg slobode bb, VI. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 2.600,00 dinara.  
Namjena poslovnog prostora je: kiosk.
38. Poslovni prostor na Paliću, Muški štrand bb, površina prodajnog prostora je 47,50 m<sup>2</sup>, površina podruma – skladišta je 30,64 m<sup>2</sup>, V. poslovna zona, početna cijena najamnine iznosi 13.300,00 dinara,  
Namjena poslovnog prostora je: ugošteljstvo i turizam.

Grad Subotica poslovne prostore izdaje u najam putem javnog nadmetanja, na rok od 5 (pet) godina.

Na javnom nadmetanju mogu sudjelovati fizičke osobe, pravne osobe i poduzetnici koji se pismeno prijave do dana 10. 02. 2015. godine.

Prijave se podnose u pismenom obliku poštom ili putem Službe za opću upravu i zajedničke poslove, u Uslužnom centru Gradske uprave Subotica, stara Gradska kuća, prizemlje, šalter br. 16 i 17 zaključno s danom 09. 02. 2015. godine.

Prijava, koja se dostavlja obvezatno sadržava:

- dokaz o uplati pologa,
- sve podatke o poslovnom prostoru za koji se prijava podnosi, a koji podaci su navedeni u ovoj Odluci,

- dokaz u vidu Rješenja o registraciji izdanog od strane APR ili dokaz da je podnesena prijava za Registraciju u APR o tome, da je podnositelj prijave registriran za vršenje djelatnosti određene ovoj Odluci, za poslovni prostor za koji se prijavljuje,

- za fizičke osobe: ime i prezime, adresu, kontakt telefon, broj osobne iskaznice, jedinstveni matični broj građana, dokaz da je organizaciji kod koje se vrši registracija (APR) podnesen zahtjev za registraciju,

- za poduzetnike: ime i prezime poduzetnika, adresu, broj osobne iskaznice, jedinstveni broj građana, naziv radnje, matični broj, kontakt telefon;

- za pravne osobe: naziv i sjedište, ime i prezime ovlaštene osobe, kontakt telefon, preslik rješenja o upisu pravne osobe u registar kod nadležnog tijela,

- pismena izjava podnositelja prijave da će se poslovni prostor preuzeti u viđenom stanju i da je sudionik javnog nadmetanja upoznat sa stanjem u

kojemu se poslovni prostor nalazi i uvjetima pod kojima se izdaje u najam,

- kao i pismeno opunomoćenje za osobu koja zastupa podnositelja prijave.

Podnositelji nepravodobne ili nepotpune prijave ne mogu sudjelovati u postupku javnog nadmetanja, a nepotpune ili nepravodobne prijave se odbacuju.

Visina pologa za sudjelovanje na javnom nadmetanju za navedene poslovne prostore ne može biti manji iznos od 50.000,00 dinara i uplaćuje se na depozitni račun Grada Subotice br.: 840-1008804-19, poziv na broj 69-236, model 97.

Rok za povrat pologa sudionicima koji nisu uspjeli na javnom nadmetanju je 15 dana od dana održavanja javnog nadmetanja.

Podnositelji prijave koji ispunjavaju uvjete iz Odluke, pismeno će biti obaviješteni o pravu sudjelovanja na javnom nadmetanju, koje će se obaviti dana 25. 02. 2015. godine u Subotici, Trg slobode br. 1, u prostoriji Medija-centra Gradske kuće.

Zainteresirani se mogu obratiti Odsjeku za poslovne prostore Gradske uprave Subotica radi dogovora za obilazak poslovnog prostora na telefon br.: 024-626-801 ili 024-626-800, svakim radnim danom od 9,00 do 14,00 sati zaključno sa 09. 02. 2015. godine.

Najviša ponuđena najamnina na temelju koje ponuđač stječe pravo najma predstavlja najamninu za poslovni prostor za koji je sudionik u javnom nadmetanju stekao pravo najma.

Prilikom potpisivanja ugovora o najmu polaže se financijski instrument osiguranja u obliku avalirane mjenice ili uplatom na depozitni račun Grada Subotice u iznosu od 4 (četiri) mjesečne najmnine.

Oglas ostaje otvoren 8 (osam) dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči tijela Grada, u „Službenom listu Grada Subotice“, u lokalnim tiskanim medijima: „Subotičke novine“, „Magyar

Szó“ i na internetskoj stranici Grada, odnosno zaključno sa 09. 02. 2015. godine.

**Gradonačelnik Grada Subotica**  
**Jenő Maglai, v. r.**

**Republika Srbija**  
**Autonomna Pokrajina Vojvodina**  
**Grad Subotica**  
**GRADSKO VIJEĆE**  
**Broj: III-6-6/2015**  
**Dana, 30. 01. 2015. godine**  
**S u b o t i c a**

Temeljem članka 4. stavak 2. Zakona o kulturi („Službeni glasnik RS“, br. 72/09) i članka 57. stavak 1. točka 2. Statuta grada Subotice („Službeni list Općine Subotica“, br. 26/08 i 27/08-isp. „Službeni list Grada Subotice“, br. 46/11 i 15/13),

Gradsko vijeće grada Subotice na 60. sjednici održanoj dana 30. 01. 2015. godine, donijelo je

## **O D L U K U**

### **o dopuni Odluke o utvrđivanju kulturnih manifestacija od posebnog značaja za Grad**

#### **Članak 1.**

U članku 2. stavak 1. Odluke o utvrđivanju kulturnih manifestacija od posebnog značaja za Grad („Službeni list Grada Subotice“, br. 45/14) u točki 6. točka se zamjenjuje točkom i zarezom i dodaje se točka 7. koja glasi:

„7. Festival bunjevačkog narodnog stvaralaštva“.

#### **Članak 2.**

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom listu Grada Subotice“.

**Gradonačelnik Grada Subotica**  
**Jenő Maglai, dipl. pravnik v. r.**

## **S A D R Ž A J**

### **Stranica**

1. ODLUKA O DAVANJU U NAJAM POSLOVNIH PROSTORA BROJ: II-01-361-73/2015..... 1
2. ODLUKA O DOPUNI ODLUKE O UTVRĐIVANJU KULTURNIH MANIFESTACIJA OD POSEBNOG ZNAČAJA ZA GRAD.....4

**Službeni list Grada Subotice – Naklada i tisak: Skupština grada Subotice, Trg slobode br. 1. Telefon: 626-872 sg@subotica.rs Naklada: 200 kom. Glavna i odgovorna urednica: Tamara Jevtić Konc, dipl. pravica, tajnica Skupštine grada Subotice. Akontacijska pretplatna cijena za 2015. godinu iznosi 2596,00 dinara. Oglasi po tarifi. Žiro račun: 840-745151843-03 – Ostali prihodi s pozivom na broj 97 69 236 općinskih tijela uprave.**